



HAMEL-GEBÄUDE

Termine

1907 Fertigstellung Ursprungsbau (Stickereifabrik von A. B. Heine); 1972 Umbauten/Anbauten während Zwischennutzung; 2012 Planungsbeginn Umbau; Baubeginn: Sept. 2014; Fertigstellung, Bezug: Nov. 2016

Planungsgebiet/Parzellengröße
7666 m² (inkl. Bushof/Tiefgarage, vor Grundstücksteilung)

Anzahl Geschosse
5, davon 4 oberirdisch

Anzahl Parkplätze
Tiefgarage 72, oberirdisch 5,
112 Fahrradabstellplätze

Nutzung

Gewerbe/Gastronomie; Büros/
Dienstleistungen; 16 Mietwohnungen

Gesamtkubatur SIA 116
58870 m³ (inkl. Tiefgarage 7400 m³)

BGF oberirdisch
8226 m²

BGF unterirdisch
5696 m² (inkl. Tiefgarage 2078 m²)

BGF Gesamtprojekt
13922 m²

NF Gewerbe/Gastronomie (EG)
2106 m² (inkl. Mall)

NF Büro/Dienstleistung (1. OG)
2593 m²

NF Wohnungen
1430 m²

VF Infrastruktur Bahnhof/Bushof
538 m²

Baukosten
30 Mio. Fr.