

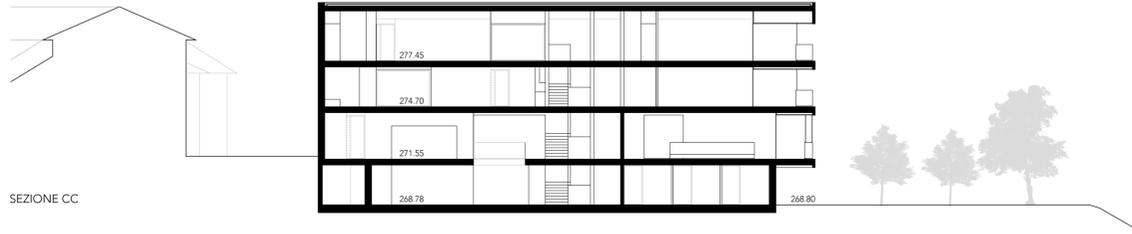
La proposta di progetto mette in evidenza e potenzia la relazione tra lo spazio pubblico già esistente della piazza - ora accennata ma non ancora determinata - e l'area del lungofiume, posta ad una quota inferiore. L'edificio si subordina a questa funzione ed accompagna visivamente e funzionalmente i due spazi, collocandosi perpendicolarmente all'andamento della situazione morfologica, aprendosi a ventaglio rispetto alla presenza del Ponte Vecchio, che con questo gesto viene ulteriormente valorizzato. La piazza si ridisegna conseguentemente, acquisendo la geometria dal nuovo intervento, sia per il rivestimento in pietra, che per i due nuovi minimi setti murari, a definizione del vuoto. Il transito e la sosta dei veicoli rimangono garantiti, ma subordinati alla fruizione pedonale, che può divenire totale in occasioni specifiche. Un albero, che si vuole dalla presenza importante, dà ombra e protezione allo spazio esterno del ritrovo pubblico. A livello tipologico, il nuovo edificio si organizza in maniera conseguente alla realtà locale: a contatto con la piazza trovano posto i due ambiti più pubblici: l'asilo nido ed il salone, con acces-

so diretto e protetto; al piano inferiore, con entrata separata e più discosta, si organizzano gli spazi dello studio dentistico. I due piani superiori vengono dedicati alle abitazioni protette pensate per le persone anziane. Il volume del nuovo stabile è compatto, longilineo e con bucatore e forma che richiamano l'architettura del luogo, ma con un linguaggio ed una materializzazione attuale. L'ampio giardino che si ottiene lungo il fiume è legato all'attività dell'asilo nido, ma è facilmente fruibile in collegamento con la piazza nel caso di un evento pubblico, formando un unico spazio fluido, articolato tra il minerale ed il vegetale, a simbolo del carattere della regione.

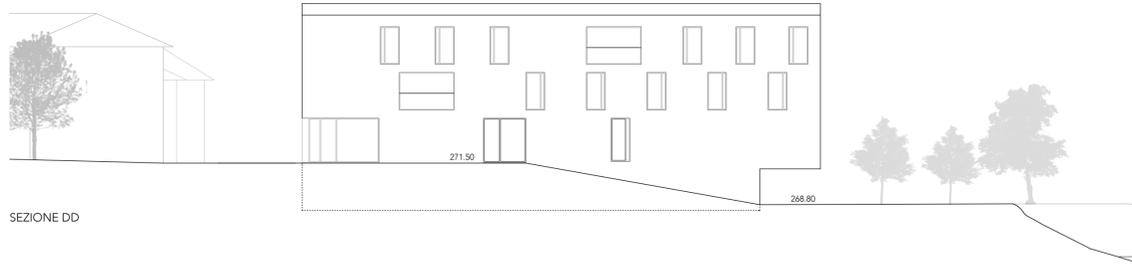
Strutturalmente il volume, dalla larghezza contenuta, è sostenuto lungo il perimetro e centralmente, risolvendo in maniera semplice i due sbalzi proposti agli estremi. Energeticamente, la compattezza della soluzione è un presupposto essenziale per raggiungere gli standard richiesti senza alcuna difficoltà.



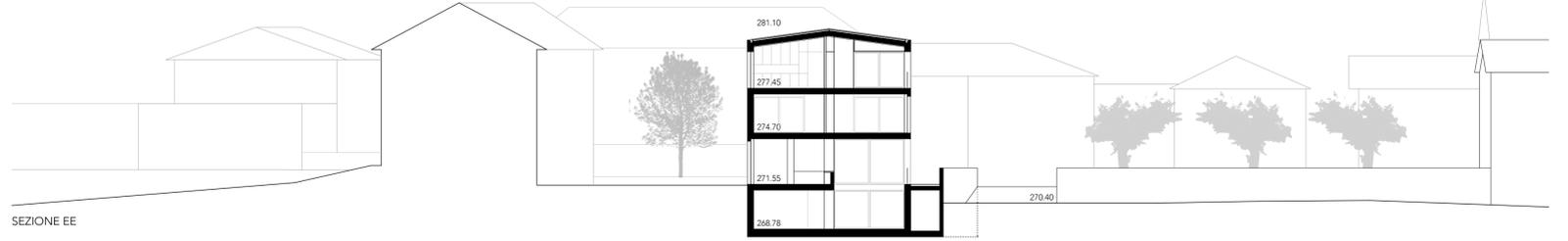




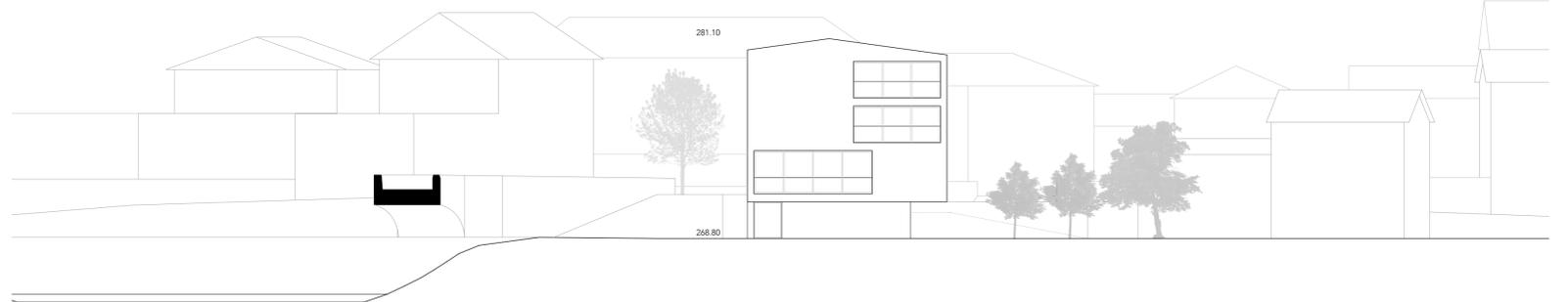
SEZIONE CC



SEZIONE DD

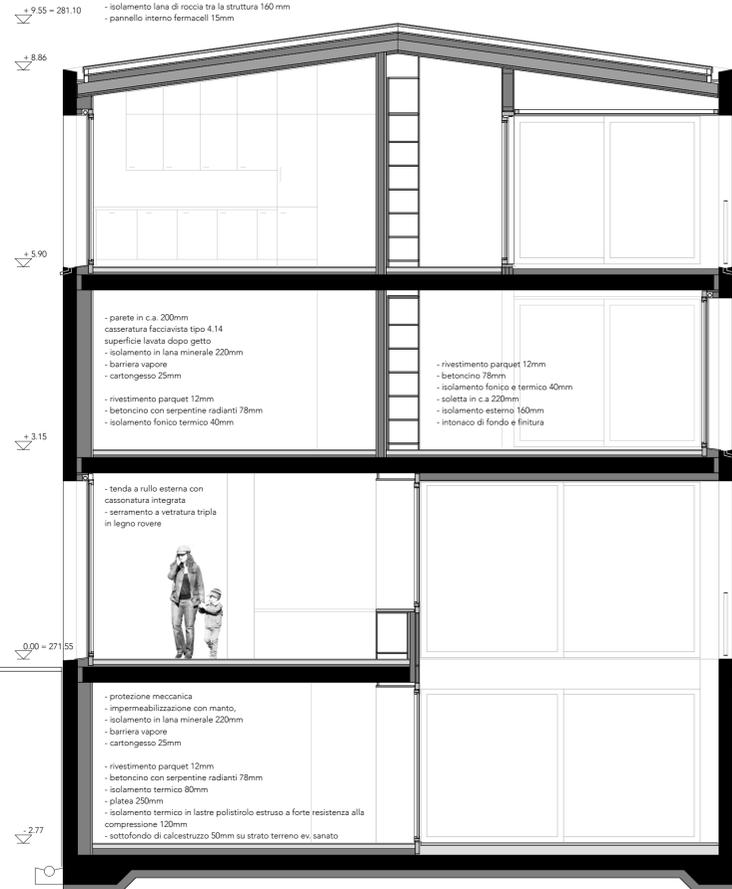


SEZIONE EE

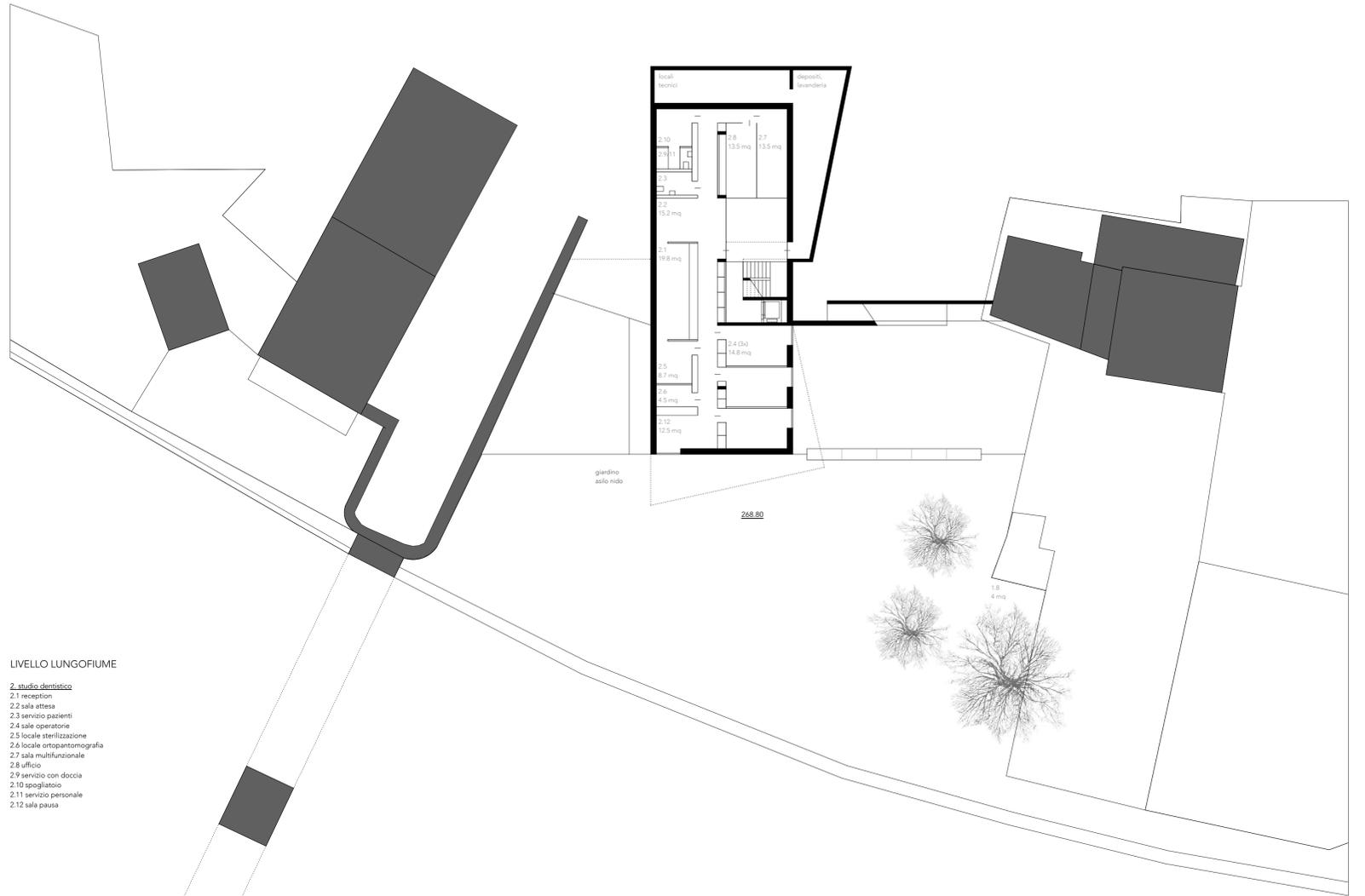


SEZIONE FF

- rivestimento con manto a vista ardesiato 12mm
- pannello tre strati abete 27mm
- strato ventilazione 60mm
- pannello tre strati abete 27mm
- paratherm 120mm
- struttura portante abete 160mm ogni 60 cm circa
- isolamento lana di roccia tra la struttura 160 mm
- pannello interno femmacci 15mm

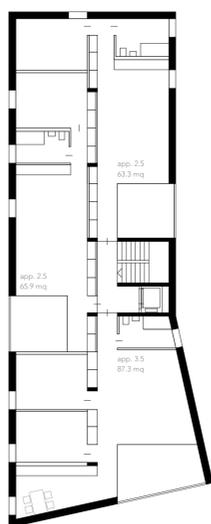
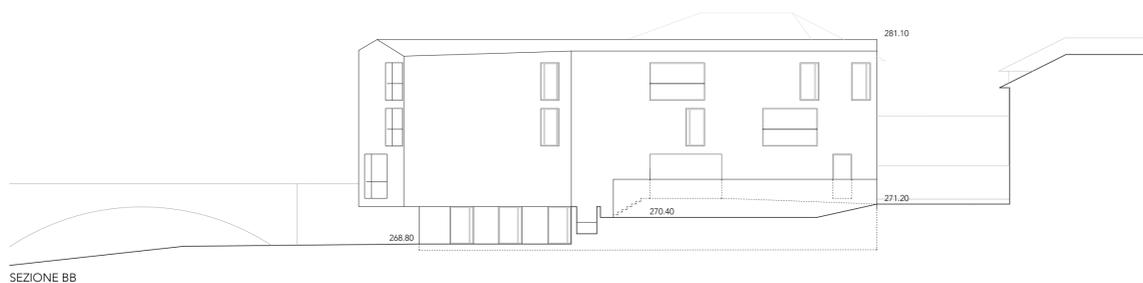
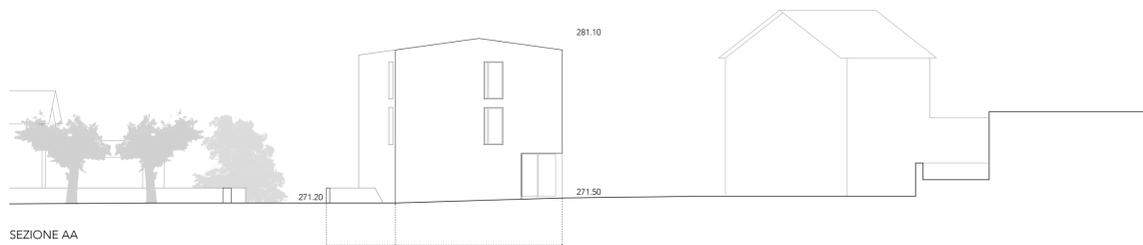


SEZIONE COSTRUTTIVA 1:50



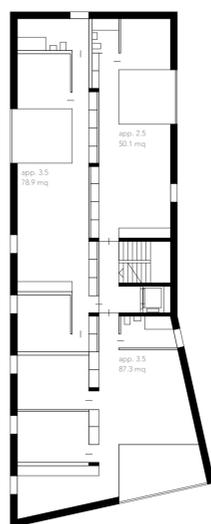
LIVELLO LUNGOFIUME

- 2 studio dentistico
- 2.1 reception
- 2.2 sala attesa
- 2.3 servizio pazienti
- 2.4 sale operatorie
- 2.5 locale sterilizzazione
- 2.6 locale ortopantomografia
- 2.7 sala multifunzionale
- 2.8 ufficio
- 2.9 servizio con doccia
- 2.10 spogliatoio
- 2.11 servizio personale
- 2.12 sala pausa



LIVELLO +1

appartamenti per anziani
appartamento 2.5 locali
appartamento 2.5 locali
appartamento 3.5 locali



LIVELLO +2

appartamenti per anziani
appartamento 2.5 locali
appartamento 3.5 locali
appartamento 3.5 locali

