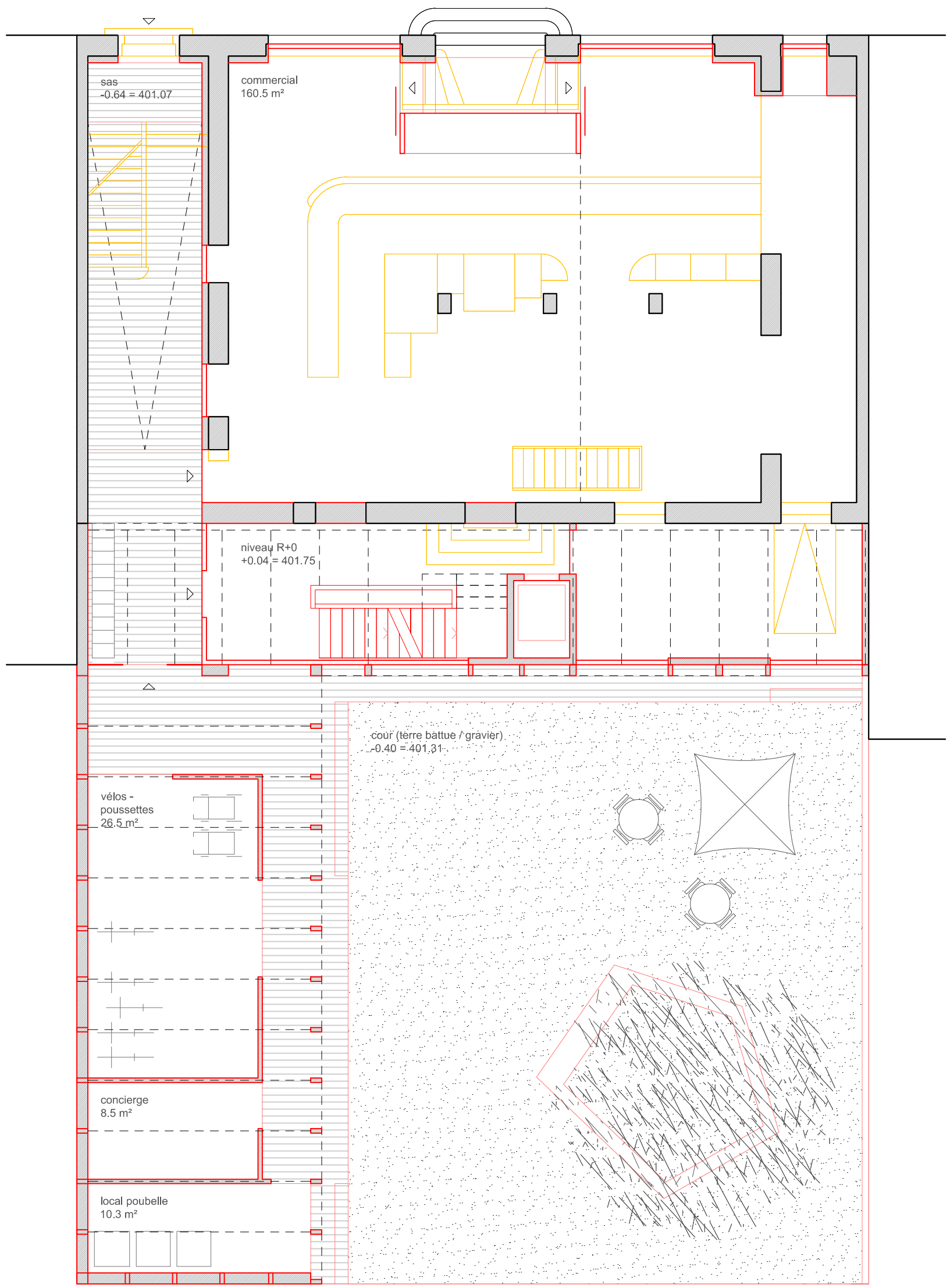




plan situation et élévations

1.500 0 5 10 20 50 m



	3pc	4pc	5pc	total pc	TOTAL APPARTEMENTS	18 app	100 %
R + 6	1	1	1	12			
R + 5	1	1	1	12	3pc	10 app	56 %
R + 4	2	1	-	10	4pc	6 app	33 %
R + 3	2	1	-	10	5pc	2 app	11 %
R + 2	2	1	-	10			
R + 1	2	1	-	10			
TOTAL	10	6	2	64			

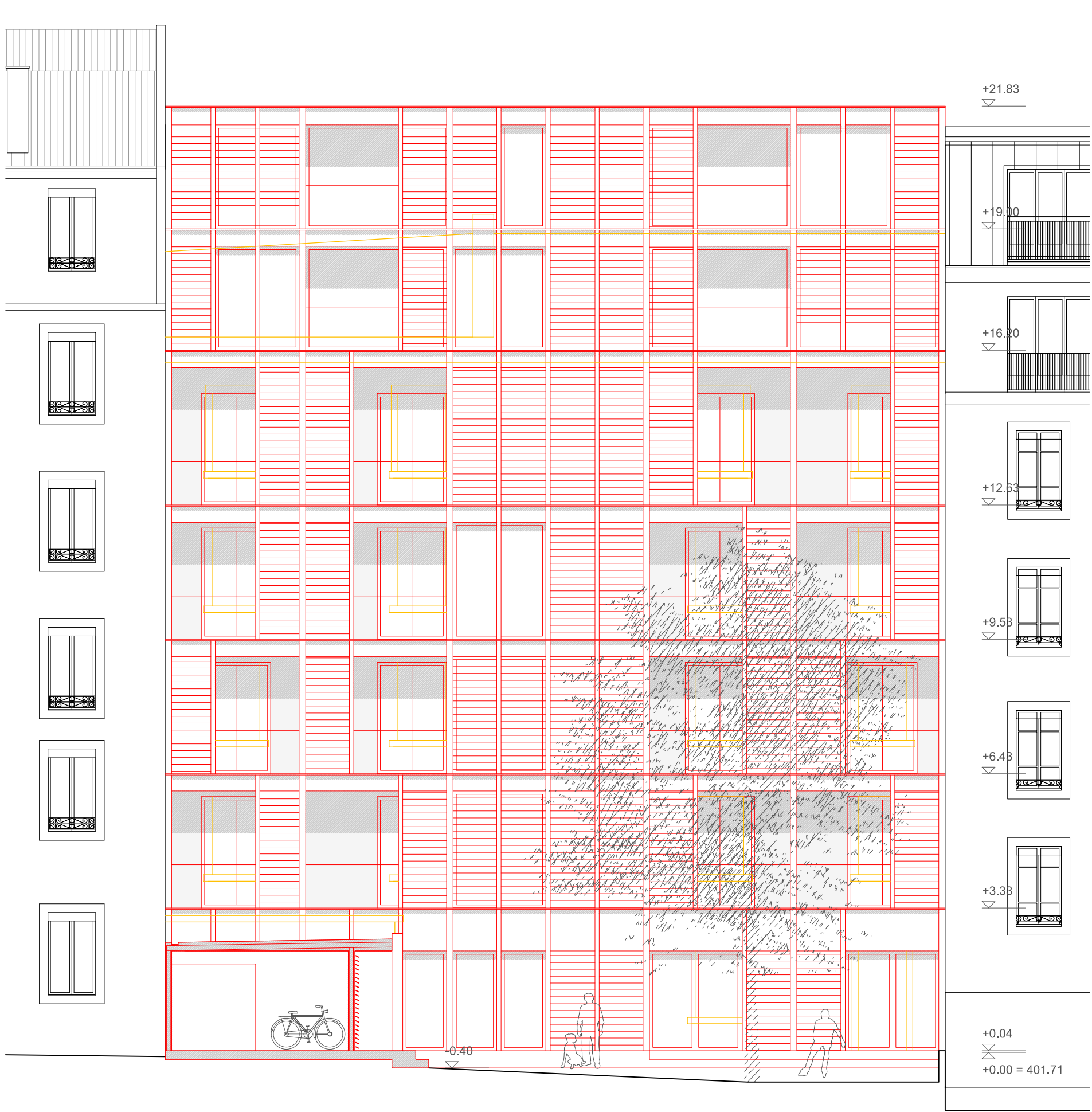
1.100 0 1 5 10 m

niveau rez
communs / commerce



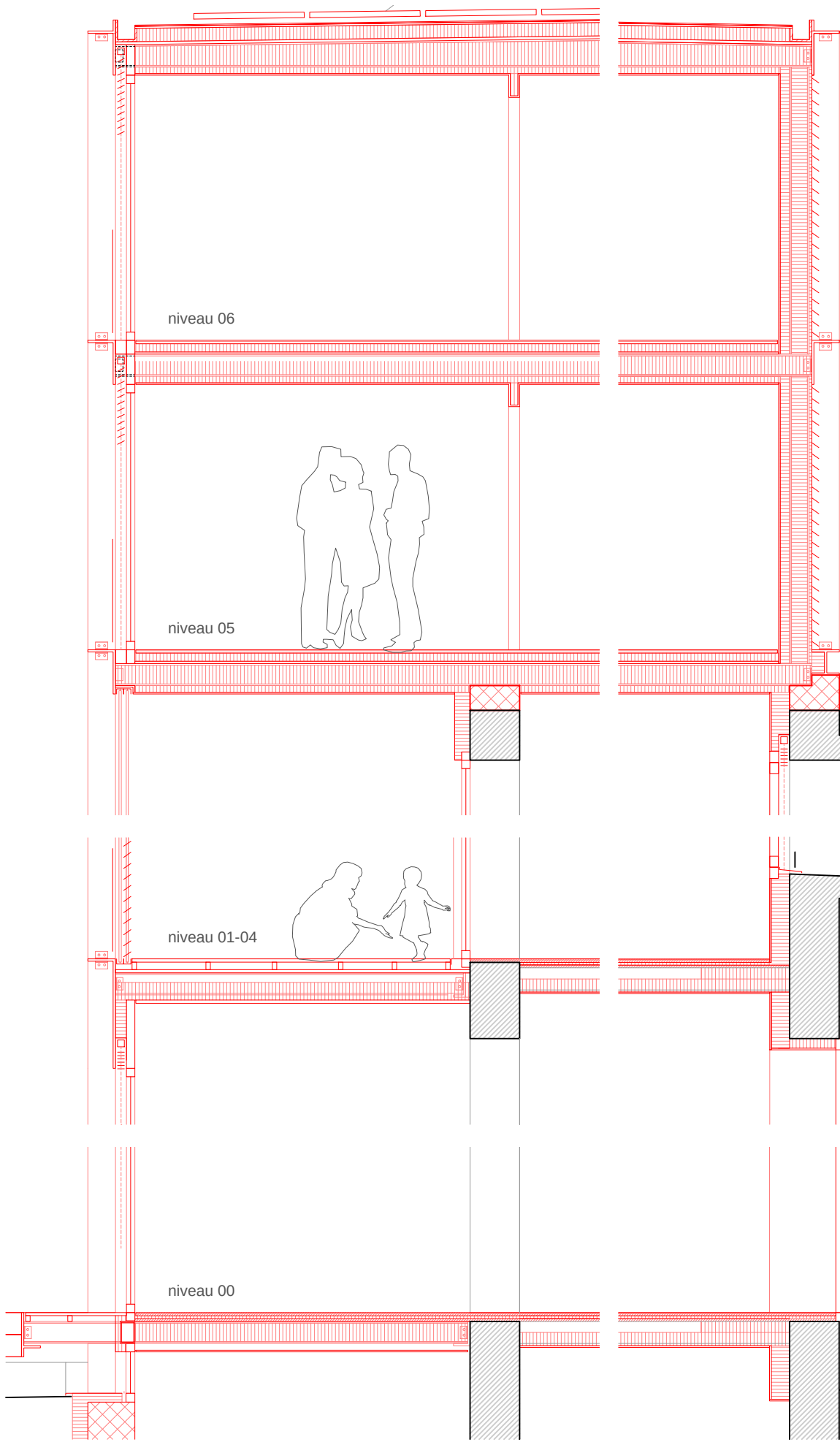
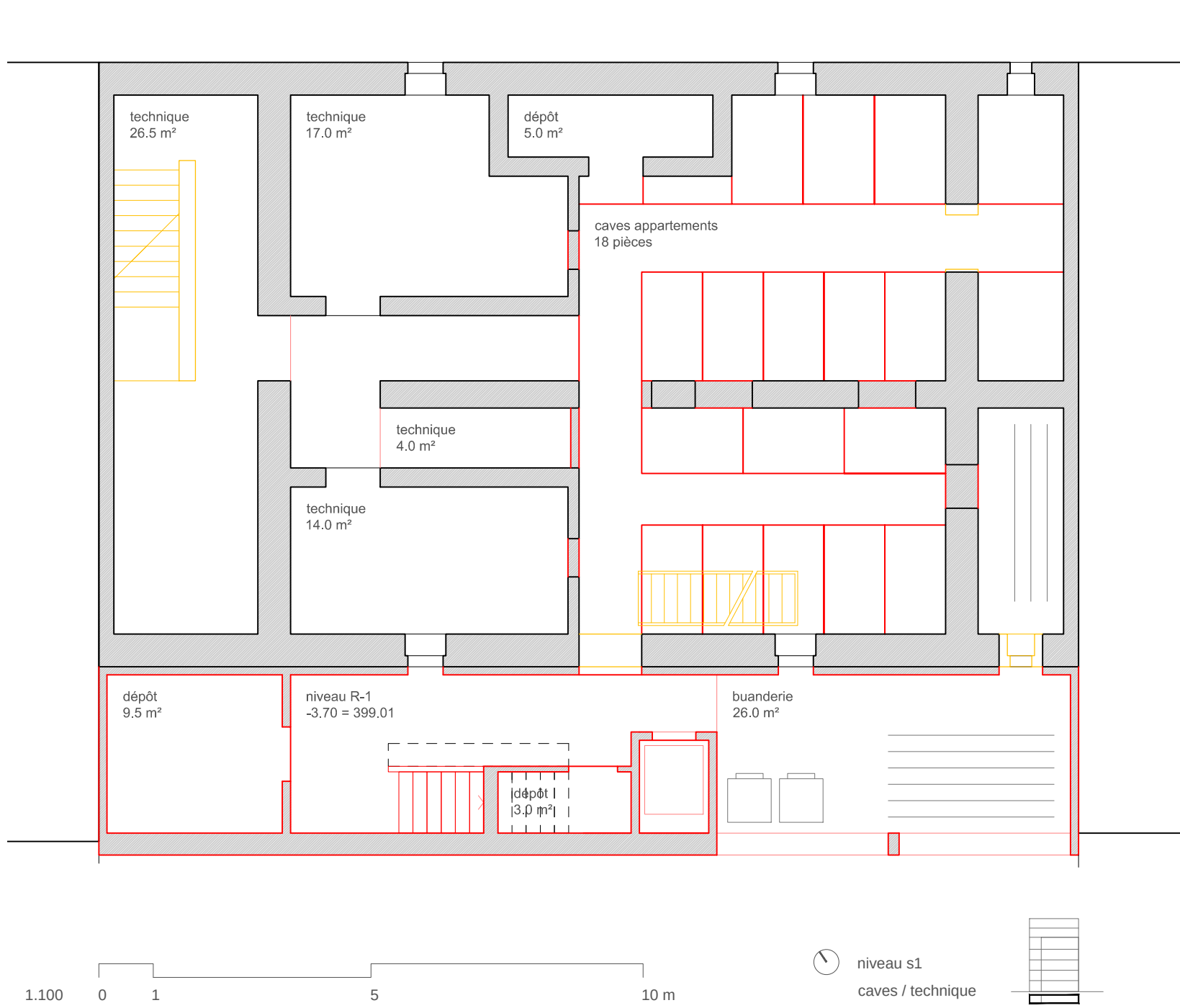
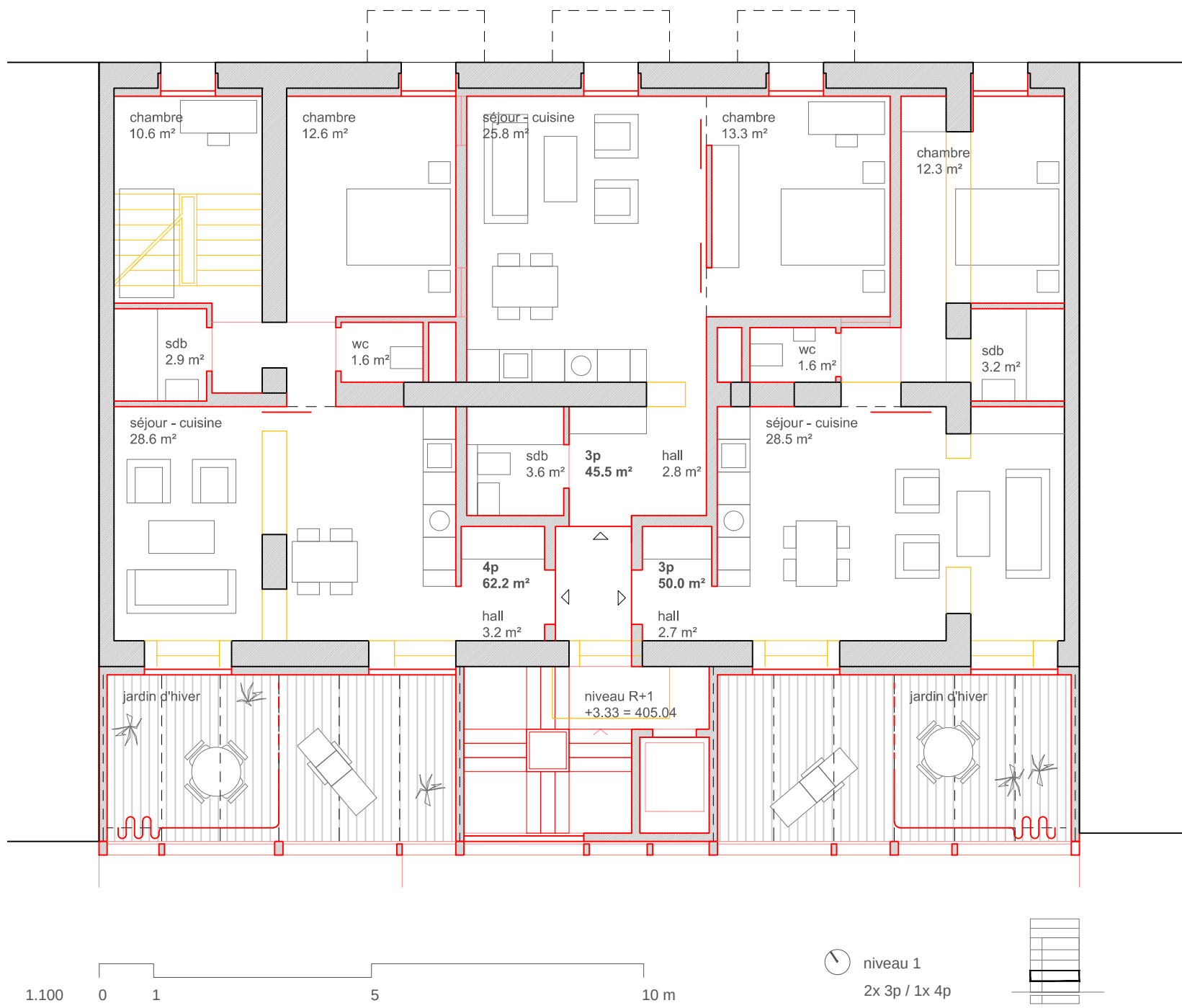
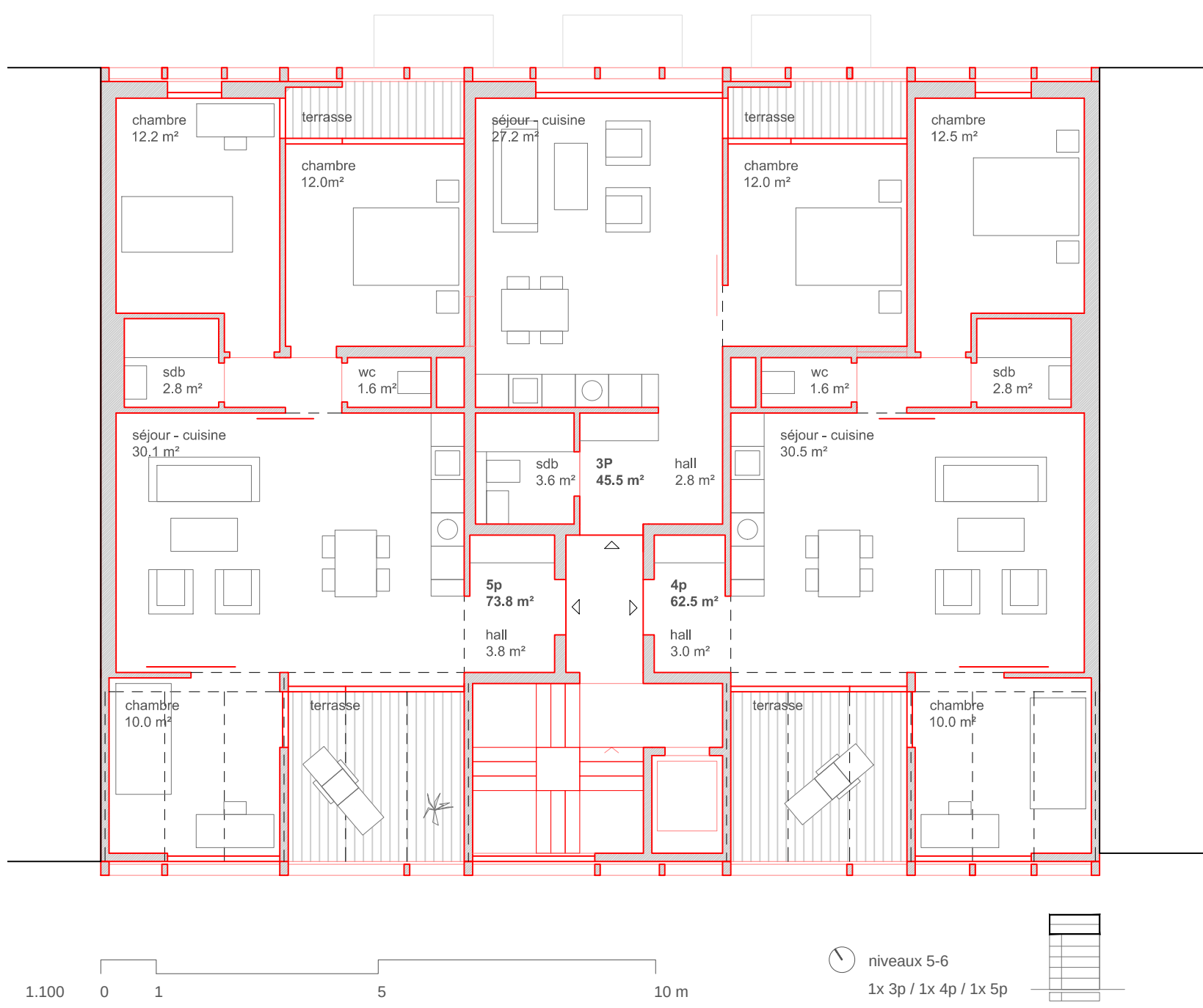
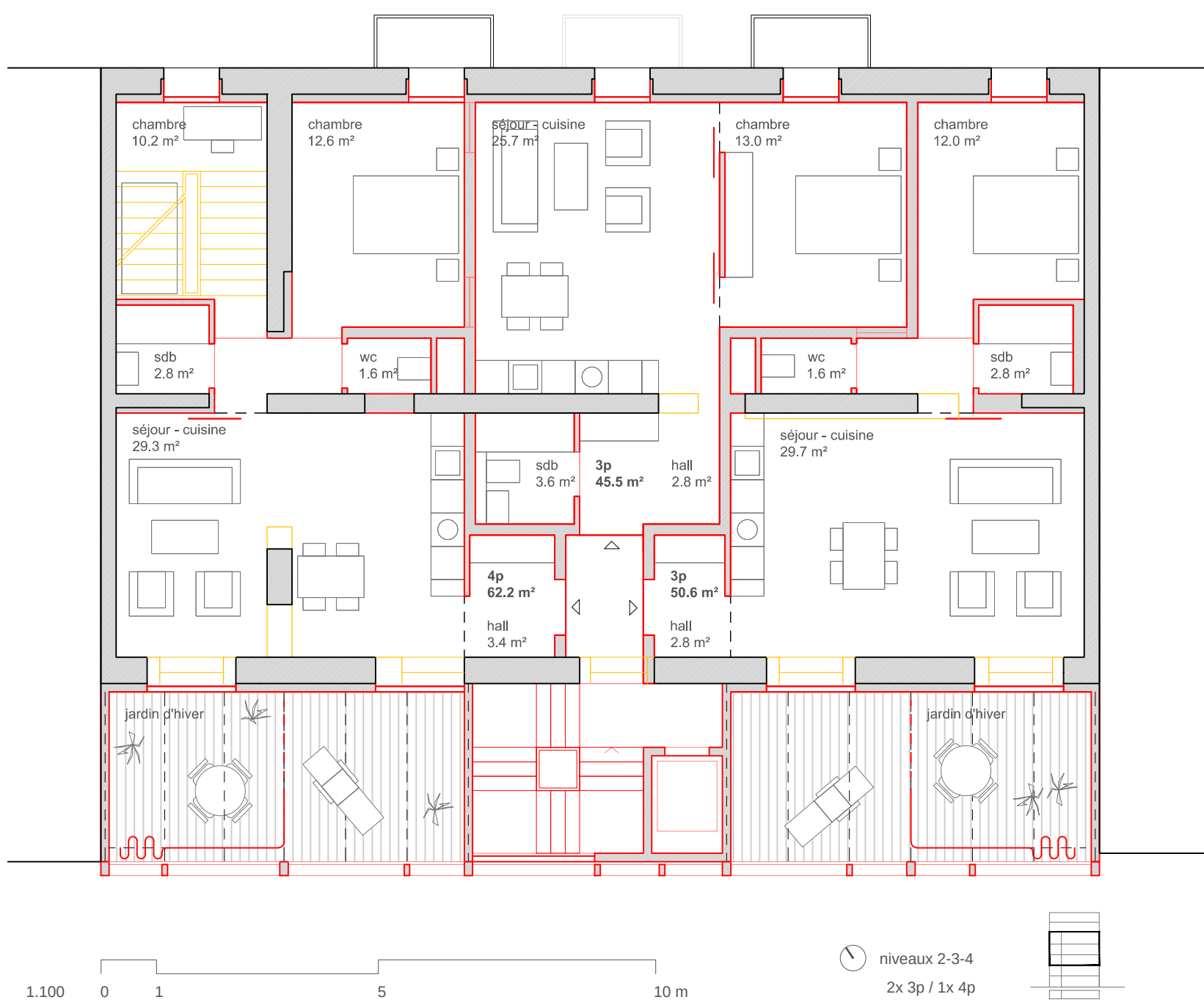
1.100 0 1 5 10 m

façade Rue de la Servette



1.100 0 1 5 10 m

façade cour



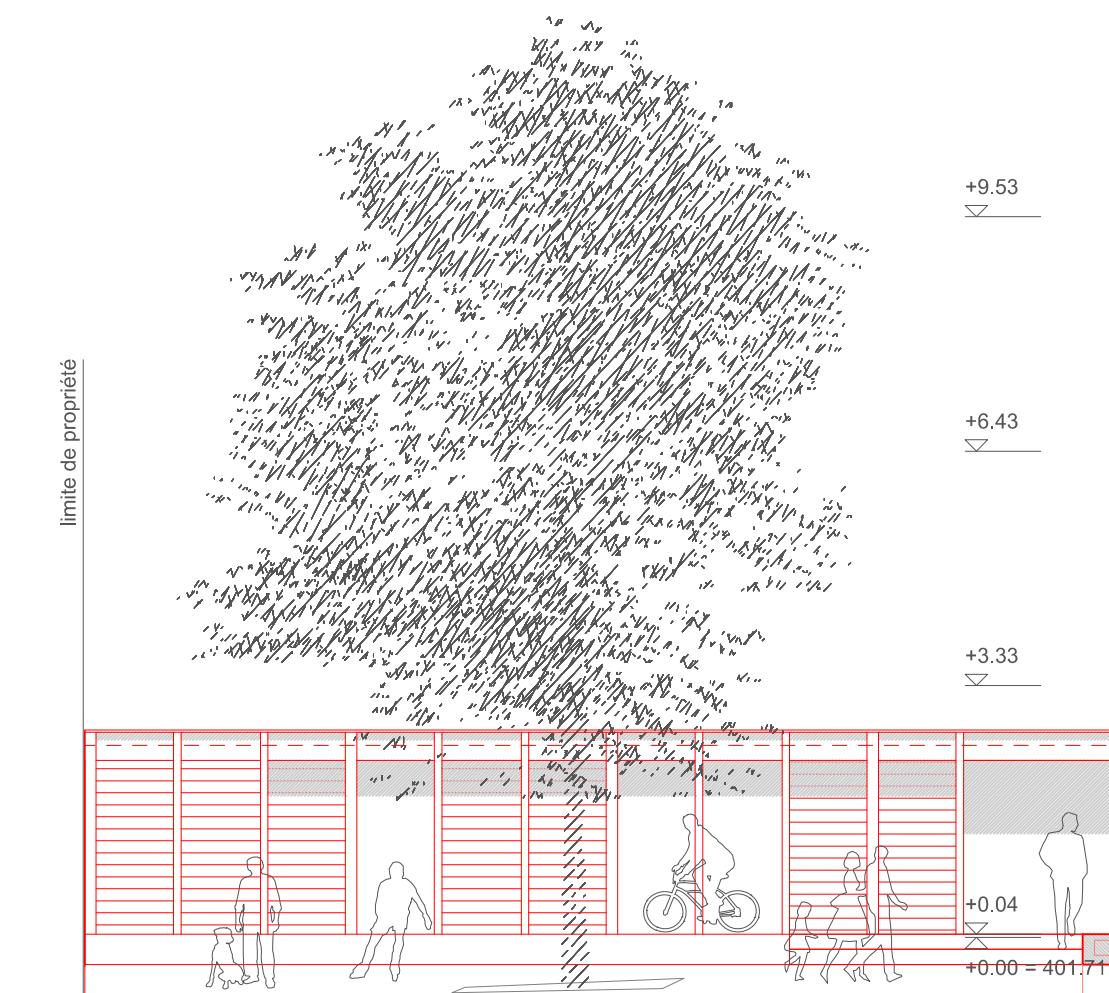
- toiture
- tôle métallique de finition 20mm
 - étanchéité 10mm
 - isolation minérale 120 mm
 - panneau OSB 25mm
 - structure métallique / isolation 200mm
 - panneau OSB 25mm
 - lattage / isolation laine minérale 60 mm
 - plaque de plâtre fibré
- façade surélévation
- plaque de plâtre 15 mm
 - vide d'installation / isolation 80 mm
 - OSB 18 mm
 - montants 160 mm / isolation laine minérale
 - lattage 30 mm / pare-pluie
 - revêtement métallique
 - vitrage thermique performant
 - store à lamelles protection solaire
 - panneau coulissant métal
- plancher surélévation
- parquet en bois massif 10 mm
 - OSB 18
 - lattage 70 mm / isolation fibres cellulose
 - isolation bruit d'impact 12 mm
 - OSB 18 mm
 - solives métalliques
 - isolation laine minérale 200-50 / 50 mm
 - plaque de plâtre fibré
- façade existante Rue de la Servette
- crépis 20mm / béton préfabriqué (rez)
 - mur maçonné 450 mm
 - isolation intérieure laine minérale 150 mm
 - double plaque de plâtre
- façade existante cour
- isolation extérieure crépie 150 mm
 - mur maçonné 450 mm
 - lissage peint 10 mm
 - vitrage thermique performant
 - store à lamelles protection solaire
 - panneau coulissant métal
 - système rideau pour jardin d'hiver
- plancher existant
- parquet en bois massif 10 mm
 - chape sèche 20 mm
 - isolation acoustique 25 mm
 - OSB 25 mm
 - solives bois + renforcement solives
 - isolation laine minérale 100 mm
 - lattage / isolation 20 mm
 - plaque de plâtre fibré



façade surélévation :
- profil métallique traitement duplex
- revêtement métal: lames filantes / déployé (fixe ou panneau coulissant)



façade existante :
- crêpis
- béton préfabriqué (rez)



+21.83
+19.00
+16.20
+12.63
+9.53
+6.43
+3.33
+0.04
+0.00 = 401.71

