

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1473 – 19.08.2026

Descriptif

Objet	Regroupement bureaux Genève Aéroport au GVA Center (phases SIA 31 à 53)	
Forme de mise en concurrence	Appel d'offres	
Type de procédure	Ouverte	
Mandat	AMO coordinateur	
Honoraires	Le coût de l'ouvrage est estimé entre CHF 35'892'061 HT et CHF 42'413'769 HT ($\pm 20\%$, hors honoraires, frais secondaires et provisions, imprévus). La cible budgétaire est de CHF 39'000'000 HT.	
N° de publication sur simap.ch	42051-01	
Date de publication sur simap.ch	12.08.2026	
Délai de remise de l'offre	28.09.2026 11:00	
Adjudicateur	Aéroport International de Genève, Route de l'Aéroport 21, 1218 Le Grand Saconnex	
Organisateur	Aéroport International de Genève, Route de l'Aéroport 21, 1218 Le Grand Saconnex	
Communauté de soumissionnaires	Non autorisée	
Sous-traitance	Autorisée (sous conditions)	
Critères d'adjudication	Critère économique (prix 20 %, heures 10 %)	30 %
	Analyse du mandat	20 %
	Organisation	20 %
	Expériences des personnes-clés	20 %
	Durabilité	10 %
Notation du prix	Méthode linéaire Tmoyenne	
Notation du temps	Méthode T4	
Comité d'évaluation	Nicola Antolini, chef de projets, architecte, Genève Aéroport	
	Carolina Oberli, acheteuse senior, Genève Aéroport	
	Yves Beytrison, chef service bâtiments, Genève Aéroport	
	Stéphane Burry, spécialiste construction, SBS management Sàrl	
	Philippe Moraga, directeur Infrastructures, Genève Aéroport	
	Myriam Afgour, cheffe service achats, Genève Aéroport	

Commentaires techniques

Remarques sur l'appel d'offres

SBS management Sàrl intervient comme accompagnement externe pour la procédure d'appel d'offres et son représentant au sein du comité d'évaluation est considéré comme indépendant du maître d'ouvrage.

Avis de la CCAO



Distribution

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur