

**Analyse des procédures de passation de marchés publics**

**Document 1435 – 09.06.2026**

**Descriptif**

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>Objet</b>                            | Restauration et extension de la Bibliothèque de Genève (phases SIA 31 à 53)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |
| <b>Forme de mise en concurrence</b>     | Appel d'offres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |
| <b>Type de procédure</b>                | Ouverte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |
| <b>Mandat</b>                           | Architecte paysagiste                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |
| <b>Honoraires</b>                       | Le coût de l'opération est estimé à CHF 80'000'000.- HT (CFC 1 à 4).<br><br>La valeur du marché est estimée à CHF 120'000.- HT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |
| <b>N° de publication sur simap.ch</b>   | 38133-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
| <b>Date de publication sur simap.ch</b> | 05.06.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |
| <b>Délai de remise de l'offre</b>       | 01.07.2026 11:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |
| <b>Adjudicateur</b>                     | Ville de Genève, Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité (DACM), Direction du patrimoine bâti (DPBA), Rue du Stand 25, 1204 Genève                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |
| <b>Organisateur</b>                     | Ville de Genève, Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité (DACM), Unité soumissions, Véronique Bertrand, Rue de l'Hôtel-de-Ville 4, Case postale 3983, 1211 Genève 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |
| <b>Communauté de soumissionnaires</b>   | Autorisée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |
| <b>Sous-traitance</b>                   | Non autorisée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |
| <b>Critères d'adjudication</b>          | Qualité économique globale de l'offre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 30 % |
|                                         | Références                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 25 % |
|                                         | Compréhension de la problématique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25 % |
|                                         | Organisation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20 % |
| <b>Notation du prix</b>                 | Méthode linéaire Tmoyenne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |
| <b>Notation du temps</b>                | Le temps n'est pas noté.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
| <b>Comité d'évaluation</b>              | M. Christian Pesch, Ville de Genève, directeur, DPBA<br><br>Mme Yoana Milian, Ville de Genève, architecte cheffe de projets, DPBA<br><br>Mme Claire Mejean, architecte paysagiste, Service des espaces verts (SEVE)<br><br>M. Pedro Oliveira, VASSCO ACE, Lda, architectes<br><br>M. Juan Hernandez, Tekhne SA, manager de projet<br><br>Suppléants :<br><br>Mme Anne Kouo, Ville de Genève, architecte cheffe de projets, DPBA<br><br>M. Bruno Aeschlimann, adjoint de direction, Service des espaces verts (SEVE)<br><br>Mme Patricia Marques, VASSCO ACE, Lda, architectes<br><br>M. Olivier Cochard, Tekhne SA, administrateur |      |

## **Commentaires techniques**

### **Remarques sur l'appel d'offres**

Le critère de la qualité économique globale de l'offre est pondéré à hauteur de 30 % sans que le temps consacré ne soit noté ce qui s'écarte des recommandations de la CCAO.

### **Avis de la CCAO**



### **Distribution**

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur