

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1427 – 27.05.2026

Descriptif

Objet

Études, conception et coordination nécessaires à la réalisation du projet « Bâtiment Logistique + PIF + Station de recharge » situé sur le secteur P47–P49, dans le cadre du programme « Pôle EST » de Genève Aéroport (phases SIA 31, 32, 33 et 41 ; architecte AMOQ pour la phase SIA 5)

Trois lots :

- Lot 1 : Architecte
- Lot 2 : Ingénieur civil
- Lot 3 : Ingénieurs techniques

Forme de mise en concurrence

Appel d'offres

Type de procédure

Ouverte

Mandat

- Lot 1 : architecte, spécialiste façade, spécialiste acoustique, spécialiste physicien du bâtiment, spécialiste en protection incendie AQ3, spécialiste environnement, coordinateur DGNB, spécialiste Bas Carbonne
- Lot 2 : ingénieur civil, spécialiste en mobilité, géotechnicien
- Lot 3 : ingénieur chauffage-ventilation-climatisation, ingénieur sanitaire / sprinkler, ingénieur électricité, ingénieur AdB / MCR

Honoraires

Le coût des travaux (hors honoraires, frais secondaires, provisions et imprévus) est estimé à CHF 51'160'000 HT. Le coût des travaux est considéré comme un coût plafond.

N° de publication sur simap.ch

33191-01

Date de publication sur simap.ch

12.05.2026

Délai de remise de l'offre

30.06.2026 11:00

Adjudicateur

Aéroport International de Genève, Route de l'Aéroport 21, 1218 Le Grand Saconnex

Organisateur

Irbis Consulting SA, Rue des Vignerons 1A, 1110 Morges

Communauté de soumissionnaires

Non autorisée

Sous-traitance

Autorisée (sauf architecte pilote, ingénieur civil et ingénieur CVC)

Critères d'adjudication

Critères économiques (montant 20 %, heures 10 %)	30 %
Analyse du mandat	30 %
Organisation	20 %
Expériences	20 %

Notation du prix

Méthode linéaire Tmoyenne

Notation du temps

Méthode T4

Comité d'évaluation

Luca Falcione, chef de projets infrastructures, Genève Aéroport
Ana-Carolina Oberli, acheteuse référente, Genève Aéroport
Philippe Moraga, directeur infrastructures, Genève Aéroport
Myriam Afgour, responsable service achat, Genève Aéroport, Intervenants externes
Carmelo Stendardo, expert externe, Architecte, 3BM3 Atelier d'architecture

Margot Clet, responsable achats, Irbis Consulting SA
Sibylle Gouhier, responsable achats, Irbis Consulting SA

Commentaires techniques

Remarques sur l'appel d'offres

La CCAO se réjouit de cet appel d'offres exemplaire.

Avis de la CCAO



Distribution

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur