



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt:	Fern- und Reisebusterminal Neufeld, Bern
Ort, Kanton:	Bern, BE
Art des WB:	„Konzeptstudie“
Verfahren:	Selektives Verfahren (mit Präqualifikation)
Auslober:	Immobilien Stadt Bern
Datum, Publikation:	08.06.26, SIMAP (ID #38235) & Espazium
Verfahrensbegleitung:	Hochbau Stadt Bern

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

Qualität des Verfahrens

- Die Mehrheit der Mitglieder des Preisgerichtes besteht aus Fachpersonen. Mindestens die Hälfte der Fachpersonen ist unabhängig.
- Die Fachpersonen sind ausreichend qualifiziert.
- Die Urheberrechte verbleiben bei den Verfassenden.
- Die Absichtserklärung des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar und eindeutig formuliert.

Mängel des Verfahrens

- Die vorliegende Beschaffungsart entspricht keinem der qualifizierten Verfahren nach SIA.
- Die Preissumme entspricht nicht den SIA-Empfehlungen.

Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung „Fern- und Reisebusterminal Neufeld, Bern“ als zielführend und der Aufgabe angemessen.
- Die Bezeichnung „Konzeptstudie“ ist nicht Bestandteil der Ordnung SIA 142, welche beim Verfahren subsidiär gilt. Inhaltlich entspricht es jedoch einem Projektwettbewerb mit einem reduzierten Umfang abzugebender Unterlagen, der nicht anonym durchgeführt wird. Der BWA Bern-Solothurn empfiehlt eine andere Bezeichnung zu verwenden wie „Projektwettbewerb light“.
- Das Preisgeld ist dem Aufwand der zu erbringenden Leistungen entsprechend anzupassen.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.