

# Kurzbewertung



<b>Basis:</b>	SIA 142, Ausgabe 2025 & 142i-101d 2020	
V.2.0, 2.12.2025		
<b>Bezeichnung:</b>	Vorder Chillefeld, Windisch Kombiniertes Wettbewerbsverfahren für Planende und gemeinnützige Wohnbauträgerschaften	
<b>Ort:</b>	Vorderer Chillefeld, Windisch	
<b>Art des Wettbewerbs:</b>	Projektwettbewerb	
<b>Verfahren:</b>	selektiv (mit Präqualifikation)	
<b>öffentlichem Beschaffungswesen unterstellt</b>	ja	
<b>Auslober:</b>	Einwohnergemeinde Windisch	
<b>Verfahrensbegleitung, Ort:</b>	PLANAR AG für Raumentwicklung, Zürich	
<b>Publikation WWW:</b>	<a href="http://simap.ch">simap.ch</a> #35438-01, espazium	
<b>Datum VÖ:</b>	24.4.2026	

## Ziele

Der BWA nw setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein.

Die Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143, 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

## Mängel des Verfahrens

Die Preissumme entspricht nicht den SIA-Empfehlungen.

Die Teilnahme von Nachwuchsbüros wird nicht erwähnt.

## Qualitäten des Verfahrens

- Die Wettbewerbsart ist der Aufgabenstellung angemessen.
- Die Anonymität wird während aller Stufen sichergestellt.
- Die Verbindlichkeit der SIA 142 ist klar geregelt und formuliert.
- Mindestens die Hälfte der Fachpersonen ist unabhängig.
- Die Mehrheit der Jury besteht aus Fachpersonen.
- Die Fachpersonen sind ausreichend qualifiziert.
- Die Urheberrechte verbleiben beim Verfasser.
- Die Absichtserklärung des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

- ...

## Beurteilung des BWA nw

**Grün:** Der BWA nw bewertet die Ausschreibung als der Aufgabe angemessen und trotz einiger unwesentlicher Mängel als zielführend.

- ...

## Begründung des BWA nw

HK6: Die Gesamtpreissumme ist dem Aufwand der zu erbringenden Leistungen entsprechend anzupassen und beträgt beim Ideenwettbewerb das Vierfache und beim Projektwettbewerb das Zweifache für entsprechende Leistungen im Auftragsverhältnis. (Art. 17 & Wegleitung)

Der BWA wünscht bei entsprechender Aufgabe auch die Teilnahme von Nachwuchsteams.

## Empfehlungen des BWA nw

Im Sinne der Fairness und Transparenz sollten die gesamten Unterlagen bereits in der Präqualifikations-Phase zur Verfügung gestellt werden.

Der BWA wünscht bei entsprechender Aufgabe auch die Teilnahme von Nachwuchsteams.

## Bereinigung

Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA nw einfach zu bereinigen.

- ...

## Hinweise

- ...