

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1382 – 04.03.2026

## Descriptif

<b>Objet</b>	Rénovation et transformation des locaux du bâtiment de la mairie actuelle sis Rue des Boudines 2, 1217 Meyrin (phases SIA 21 à 53)	
<b>Forme de mise en concurrence</b>	Appel d'offres	
<b>Type de procédure</b>	Ouverte	
<b>Mandat</b>	Architecte	
<b>Honoraires</b>	Le coût de l'ouvrage (CFC 1 à 4 et 9, hors TVA et hors honoraires) est estimé à CHF 7'600'000 HT.	
<b>N° de publication sur simap.ch</b>	32036-01	
<b>Date de publication sur simap.ch</b>	18.02.2026	
<b>Délai de remise de l'offre</b>	30.03.2026 16:30	
<b>Adjudicateur</b>	Ville de Meyrin, Rue des Boudines 2, Case postale 367, 1217 Meyrin 1	
<b>Organisateur</b>	Ville de Meyrin, Rue des Boudines 2, Case postale 367, 1217 Meyrin 1	
<b>Communauté de soumissionnaires</b>	Autorisée	
<b>Sous-traitance</b>	Non autorisée	
<b>Critères d'adjudication</b>	Références	30 %
	Qualité économique de l'offre (prix, temps)	25 %
	Capacités professionnelles	15 %
	Capacités organisationnelles	30 %
<b>Notation du prix</b>	Méthode T1,5	
<b>Notation du temps</b>	Non précisé	
<b>Comité d'évaluation</b>	Olivier Balsiger, responsable du service UTE "Urbanisme , Travaux publics et Energie", Ville de Meyrin Dario Poroli, responsable de projets énergie, Ville de Meyrin Bernard Delacoste, architecte, bureau MCBDB architectes Hélène Vivenot, responsable de projets architecte, Ville de Meyrin Guillaume Charnay, architecte, atba architecture+energie Suppléants : Damien Raviglione, technicien, Ville de Meyrin	

## **Commentaires techniques**

### **Remarques sur l'appel d'offres**

Le prix est noté selon la méthode T1,5 ce qui contrevient aux recommandations cantonales de la CCMP qui préconisent la méthode linéaire Tmoyenne.

Le temps consacré est noté mais la méthode de notation n'est pas précisée.

La CCAO salue l'utilisation de la méthode à deux enveloppes.

### **Avis de la CCAO**



### **Distribution**

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur