



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt	Projektwettbewerb Umnutzung Alte Post zur Bibliothek und Musikschule
Ort	9630 Wattwil / SG
Art des WB	Projektwettbewerb, einstufig
Verfahren	Selektiv (Präqualifikation)
Auslober	Gemeinde Wattwil
Publikation	Öffentliche Ausschreibung: simap und konkurado
Verfahrensbegleitung	ERR AG, St. Gallen
Fachgremium	Theres Aschwanden, Beat Loosli, Michael Niedermann, Iris Tijssen, Lukas Imhof

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität

- Das Verfahren ist gesamthaft vorbildlich ausgeschrieben, klar und fair.
- Die SIA Ordnung 142 wird verbindlich angewandt.
- Die Fachpreisrichter sind kompetent ausgewählt und in der Jury mehrheitlich vertreten.
- Es sind qualitative Beiträge zu erwarten.

Mängel

- Es ist kein Projektbudget publiziert, was die Beurteilung der Gesamtpreisumme erschwert. Im Hinblick auf die Aufgabenstellung erscheint die Preissumme plausibel und wird wohlwollend grün eingestuft.
- Ankäufe sind (nur) implizit als Möglichkeit zugelassen, dies jedoch mehrfach und damit klar.

Hinweis

- Das Raumprogramm ist als Zusammenstellung einzelner Nutzungsbereiche dem Kapitel 6.4 zu entnehmen.
- Die Honorarkonditionen für die nachfolgenden Planungsleistungen entsprechen der SIA 102 und 105, Ausgabe 2014.

Beurteilung des BWA

Der BWA Ostschweiz unterstützt im Grundsatz offene Verfahren. Der BWA Ostschweiz bedauert aber akzeptiert die Entscheidung, dass für diese Bauaufgabe ein selektiver Projektwettbewerb, offen nach SIA 142 ausgeschrieben wird.

Der BWA Ostschweiz bewertet diese Ausschreibung mit einem grünen Smiley