



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt:	Gesamtsanierung und Aufwertung Parkanlage Rosengarten
Ort, Kanton:	Bern, BE
Art des WB:	„Konzeptstudie“
Verfahren:	Selektives Verfahren
Auslober:	Fachstelle Beschaffungswesen der Stadt Bern
Datum, Publikation:	11.03.2026, SIMAP (ID #32421-01) & Espazium
Verfahrensbegleitung:	Hochbau Stadt Bern

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

Qualität des Verfahrens

- Die Wettbewerbsart ist der Aufgabenstellung angemessen.
- Die Anonymität wird während allen Stufen sichergestellt.
- Die Verbindlichkeit der Ordnung SIA 142 ist klar geregelt und formuliert.
- Die Mehrheit des Preisgerichtes besteht aus Fachpersonen. Mindestens die Hälfte der Fachpersonen ist unabhängig.
- Die Fachpersonen sind ausreichend qualifiziert.
- Die Urheberrechte verbleiben bei den Verfassenden.
- Die Absichtserklärung des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar und eindeutig formuliert.

Mängel des Verfahrens

- Die Definition des Verfahrens als „Konzeptstudie“ ist nicht eindeutig und klar, und entspricht nicht der Ordnung SIA 142.
- Es sind weder Preisgeld noch eine Rangierung vorgesehen.

Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Gesamtsanierung und Aufwertung Parkanlage Rosengarten» als der Aufgabe angemessen.
- Die Bezeichnung „Konzeptstudie“ ist nicht Bestandteil der Ordnung SIA 142. Inhaltlich entspricht es jedoch einem Projektwettbewerb nach der Ordnung SIA 142 mit einem reduzierten Umfang abzugebender Unterlagen.
- Um der Ordnung SIA 142 zu entsprechen, müsste zusätzlich zur Entschädigung eine angemessene Preissumme zusammen mit einer Rangierung (mind. 3 Preise) definiert werden.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.