

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1350 – 10.11.2025

Descriptif

Objet	Rénovation des façades et des salles de bains de l'Hôpital de Beau-Séjour (phases SIA 52 et 53)	
Forme de mise en concurrence	Appel d'offres	
Type de procédure	Ouverte	
Mandat	Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO)	
Honoraires	Non précisé	
N° de publication sur simap.ch	26487-01	
Date de publication sur simap.ch	07.11.2025	
Délai de remise de l'offre	17.12.2025 15:00	
Adjudicateur	Hôpitaux Universitaires de Genève (HUG), Direction de l'immobilier (DI), Rue Gabrielle-Perret-Gentil 4, 1211 Genève 14	
Organisateur	Centrale d'achats et d'ingénierie biomédicale (CAIB), Boulevard de la Tour 8, 1205 Genève	
Communauté de soumissionnaires	Non autorisée	
Sous-traitance	Autorisée (max. 30 %)	
Critères d'adjudication	Qualité économique globale de l'offre (prix, temps)	30 %
	Références	30 %
	Compréhension de la problématique / méthodologie	20 %
	Organisation	20 %
Notation du prix	Méthode T200	
Notation du temps	Méthode T4	
Comité d'évaluation	Mme Margaux Combes, acheteuse (CAIB) M. Clément Lucarain, chef de service MO (HUG) M. Pierre Adnet, adjoint de direction Pôle MO (HUG) Suppléants : Aucun	

Commentaires techniques

Remarques sur l'appel d'offres

Les prestations attendues débutent en phase SIA 52. Cela s'explique par le fait que ces prestations ont pour but de préparer le futur départ en retraite du RMO actuellement en place.

Le prix est noté selon la méthode T200, ce qui contrevient aux Recommandations cantonales de la CCMP. Contacté par la CCAO, l'organisateur a remplacé la méthode T200 par la méthode Tmoyenne, conformément aux Recommandations cantonales de la CCMP.

Le comité d'évaluation ne compte aucun membre indépendant du maître d'ouvrage. Contacté par la CCAO, l'organisateur a justifié ce choix par des raisons de contraintes budgétaire, temporelle et épistémique.

Le comité d'évaluation ne compte aucun membre suppléant.

Avis de la CCAO



Distribution

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur