



Kurzbewertung

Objekt:	BAZ, Basel, Nasszellensanierung
Ort:	Basel
Art des Planerwahlverfahrens:	Planerwahlverfahren
Verfahren:	Offenes Verfahren
Auslober	Bundesamt für Bauten und Logistik BBL
Publikation:	simap
Verfahrensbegleitung	Bundesamt für Bauten und Logistik BBL

Ziele

Der BWA nw setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

Qualität des Verfahrens

- __ Die Bauaufgabe ist klar definiert und weist wenig Gestaltungsspielraum auf, somit ist das gewählte Verfahren passend
- __ Das Verfahren ist klar und transparent geregelt
- __ Die Auftragsanalyse ist dem Auftrag angemessen und umfasst die wesentlichen Aspekte der Aufgabenstellung
- __ Die Beauftragung der Phase 31, 32, 41, 51, 52 und 53 wird vorbehaltlos zugesichert.

Mängel des Verfahrens

- __ Die Zwei-Couvert-Methode wird nicht angewendet
- __ Es gibt keine Aussagen zu den Mitgliedern des Bewertungsgremiums und somit kann auch die fachliche Zusammensetzung nicht beurteilt werden
- __ Die Gewichtung der Zuschlagskriterien ist angemessen mit Ausnahme des Honorarangebotes, welches mit 30% vergleichsweise hoch ausfällt. Insbesondere die Preisspanne von lediglich 35% ist zu tief angesetzt
- __ Keine Aussage zum Verbleib des Urheberrechtes

Beurteilung des BWA nw

Für die Planungsaufgabe wurde das passende Verfahren gewählt und dieses ist klar und transparent geregelt. Zudem ist die geforderte Auftragsanalyse dem Verfahren angemessen und die Folgebeauftragung klar geregelt. Jedoch weist das Verfahren durch die fehlende Zwei-Couvert-Methode, die unklare Zusammensetzung des Bewertungsgremiums, die sehr kleine Preisspanne und die fehlende Regelung des Urheberrechtes gravierende Mängel auf. Daher muss das Verfahren mit einem roten Smiley bewertet werden.