



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt	Um- und Neubau Schule
Ort	Zuckenriet
Art des WB	Projektwettbewerb SIA 142
Verfahren	zweistufig, selektiv, anonym
Auslober	Gemeinde Niederhelfenschwil
Publikation	Simap / tec 21
Verfahrensbegleitung	raum.manufaktur.ag, St. Gallen
Fachgremium	Dominik Hutter, Stephan Flühler, Andrea Schwörer, Benjamin Saner (Ersatz)

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität

- Ein gut ausgearbeitetes Programm liegt vor.
- Die SIA Ordnung 142 ist verbindlich und wird subsidiär angewendet.
- Die Fachpreisrichter sind kompetent ausgewählt und in der Jury mehrheitlich vertreten.
- Die Entschädigung und Preissumme sind entsprechend der Investition ausgelegt.
- Es sind qualitative Beiträge zu erwarten.
- Die Absichtserklärung zur Auftragserteilung ist festgelegt. Der Beizug von Fachplanern ist freiwillig, bei erkennbarem Beitrag kann mit einer Weiterbearbeitung gerechnet werden.

Hinweis

- Die Entscheidung, ob Neubau oder Umbau wird den Teilnehmenden überlassen – einerseits wird unter 1.1.2 Nachhaltigkeit als Beurteilungskriterium an zweiter Stelle genannt, was eher für einen Umbau/Erweiterung spricht – beim Beschrieb des Bearbeitungsgebiets 1.1.3 jedoch festgehalten: „Bei einem Umbau muss das Projekt wirtschaftlich deutlich günstiger sein und darf keine pädagogischen Einschränkungen haben“ – was bei einem Umbau sicher anspruchsvoll ist. Für die Teilnehmenden ist dieser Widerspruch nicht kalkulierbar, wie denn die Jury entscheiden wird. Wichtig wäre eine Klärung bei der Fragestellung resp. -Beantwortung.
- Die Bearbeitungszeit von der Fragebeantwortung am 18. Dezember bis zur Abgabe am 6. März ist auf Grund der Weihnachtstage eher knapp
- Im Beurteilungsgremium wäre eine geschlechterparitätische Zusammensetzung wünschenswert

Beurteilung des BWA

Der BWA Ostschweiz unterstützt im Grundsatz offene Verfahren. Der BWA Ostschweiz bedauert aber akzeptiert die Entscheidung, dass für diese Bauaufgabe ein selektiver Projektwettbewerb, offen nach SIA 142 ausgeschrieben wird.

Der BWA Ostschweiz bewertet diese Ausschreibung mit einem grünen Smiley