

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1314 – 20.08.2025

Descriptif

Objet	Rénovation énergétique du bâtiment sis rue de l'Hôtel-de-Ville 6, en Ville de Genève (phases SIA 32 à 53)	
Forme de mise en concurrence	Appel d'offres	
Type de procédure	Ouverte	
Mandat	Architecte	
Honoraires	Le coût des travaux (CFC 1 à 5) est estimé à CHF 6'608'068.- TTC, hors honoraires.	
N° de publication sur simap.ch	15607-01	
Date de publication sur simap.ch	15.08.2025	
Délai de remise de l'offre	03.10.2025 16:30	
Adjudicateur	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case Postale 32, 1211 Genève 8	
Organisateur	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case Postale 32, 1211 Genève 8	
Communauté de soumissionnaires	Non autorisée	
Sous-traitance	Non autorisée	
Critères d'adjudication	Compréhension de la problématique	25 %
	Références et expériences	25 %
	Organisation	20 %
	Qualité économique de l'offre (prix, crédibilité du prix)	25 %
	Formation	5 %
Notation du prix	Méthode Tmoyenne	
Notation du temps	Méthode T4	
Comité d'évaluation	Clara Jousson, DT, OCBA, architecte, chef de projets Corinne Furer, DT, OCBA, spécialiste marchés publics Caroline Renaud, CSD Ingénieurs SA, mandataire Roberta Zaccara, DT, OPS, architecte, conservatrice spécialiste expert Suppléants : Tiago Reis Menino, DT OCBA, architecte Samantha Babel, DT OCBA, spécialiste marchés publics Maurice Debons, CSD Ingénieurs SA	

Commentaires techniques

Remarques sur l'appel d'offres

Avis de la CCAO



Distribution

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur