

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1321 – 05.09.2025

Descriptif

Objet	Rénovation des bâtiments du Centre de Formation Professionnelle Bertrand (CFPBe) au standard HPE Réno (phases SIA 31 à 53)	
Forme de mise en concurrence	Appel d'offres	
Type de procédure	Ouverte	
Mandat	Architecte	
Honoraires	Le coût des travaux de rénovation énergétique (CFC 1 à 5) est estimé à CHF 16'000'000 TTC, hors honoraires (phase SIA 31).	
N° de publication sur simap.ch	21892-01	
Date de publication sur simap.ch	04.09.2025	
Délai de remise de l'offre	15.10.2025 16:30	
Adjudicateur	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case postale 32, 1211 Genève 8	
Organisateur	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case postale 32, 1211 Genève 8	
Communauté de soumissionnaires	Non autorisée	
Sous-traitance	Non autorisée	
Critères d'adjudication	Compréhension de la problématique	25 %
	Références et expériences	20 %
	Organisation	25 %
	Qualité économique globale de l'offre (prix, crédibilité du prix)	25 %
	Formation	5 %
Notation du prix	Méthode Tmoyenne	
Notation du temps	Méthode T4	
Comité d'évaluation	Mme Irène Priano, DT, OCBA, cheffe de projet DRT M. Jean-Marc Campana, DT, OCBA, architecte spécialiste Mme Corinne Furer, DT, OCBA, spécialiste marchés publics M. Antoine Donzel, CSD Ingénieurs SA, AMO+, mandataire principal Suppléants : M. Tiago Reis Menino, DT, OCBA M. Jacques Pochon, DT, OCBA Mme Samantha Babel, DT, OCBA M. Maurice Debons, CSD Ingénieurs SA, AMO+, mandataire principal	

Commentaires techniques

Remarques sur l'appel d'offres

La préimplication du bureau d'architectes chargé des prestations jusqu'en phase SIA 31 n'est pas mentionnée dans le document A1.

Avis de la CCAO



Distribution

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur