

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1318 – 27.08.2025

**Descriptif**

<b>Objet</b>	Gestion active des climats dans l'ensemble des herbiers des conservatoire et jardin botaniques (CJB), remise en conformité des locaux PBC (protection de biens culturels) (phases SIA 31 à 53)	
<b>Forme de mise en concurrence</b>	Appel d'offres	
<b>Type de procédure</b>	Ouvverte	
<b>Mandat</b>	Architecte	
<b>Honoraires</b>	Le coût total de l'opération est estimé à CHF 7'088'800.- TTC Le montant des travaux donnant droit aux honoraires pour l'ensemble du marché est estimé à CHF 4'239'700.- HT Le montant des honoraires est estimé à CHF 465'800.- (HT ?)	
<b>N° de publication sur simap.ch</b>	21791-01	
<b>Date de publication sur simap.ch</b>	21.08.2025	
<b>Délai de remise de l'offre</b>	08.10.2025 11:00	
<b>Adjudicateur</b>	Ville de Genève, Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité (DACM), Direction du patrimoine bâti (DPBA), Rue du Stand 25, 1204 Genève	
<b>Organisateur</b>	Ville de Genève, Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité, Unité soumissions, Rue de l'Hôtel-de-Ville 4, Case postale 3983, 1211 Genève 3	
<b>Communauté de soumissionnaires</b>	Non autorisée	
<b>Sous-traitance</b>	Autorisée	
<b>Critères d'adjudication</b>	Compréhension de la problématique	30 %
	Références	30 %
	Qualité économique de l'offre	30 %
	Organisation	10 %
<b>Notation du prix</b>	Méthode Tmoyenne	
<b>Notation du temps</b>	Le temps n'est pas noté.	
<b>Comité d'évaluation</b>	M. Pedro Almeida, adjoint de direction à la Direction du patrimoine bâti (DPBA) M. Samuele Evolvi, architecte, Chef de projets, DPBA M. Nicola Schoenenberger, directeur des Conservatoire et jardin botaniques (CJB) Mme Federica Bufano, experte, associée du bureau d'architectes Argemí Bufano Suppléants : Mme Mariapia Barben, adjointe de direction, DPBA Mme Jessica Juguin, cheffe de projets, DPBA M. Cédric Forfait, resp. bâtiment & sécurité, CJB M. Enric Argemí, associé du bureau d'architectes Argemí Bufano	

## **Commentaires techniques**

### **Remarques sur l'appel d'offres**

La pondération du critère de la qualité économique globale est de 30 % sans que le temps ne soit noté ce qui contrevient aux recommandations de la CCAO.

### **Avis de la CCAO**



### **Distribution**

Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur