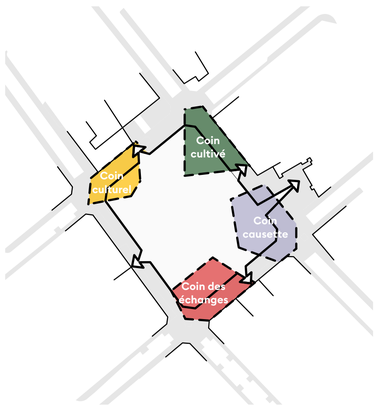
# Ville de Vevey MEP Place Robin I **AUX QUATRE COINS, DU MONDE**

14.02.2025 - GROUPE L'ÎLE ROBIN / VERZONE WOODS ARCHITECTES - AUDITION FINALE

## UN LIEU IDENTITAIRE

Très appréciée par les habitants, la Place Robin est le théâtre du quotidien d'un quartier cosmopolite et dynamique. À l'ombre de grands et beaux arbres, on s'y retrouve telle une extension de chez soi - son salon ou sa terrasse. Ces qualités particulières caractérisent le projet « Aux quatre coins, du monde » pour accueillir et intensifier l'ordinaire, pour rassembler la multiplicité de la ville.

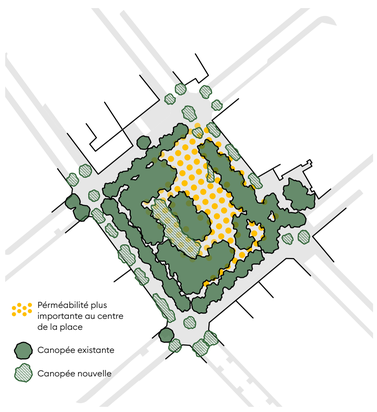
## ON S'Y POSE !




La place s'étend de façade à façade afin de transformer les rues en espaces piétons, d'activer les rez-de-chaussée et souligner l'architecture. La circulation est toutefois conservée sur le tronçon supérieur de la rue Gutenberg pour garantir l'accès au parking et à la collecte des déchets.

Le pourtour de la place est unifié par un même revêtement à niveau, accessible à toutes et tous, qui s'étend jusqu'aux entrées des bâtiments, dessinant ainsi une **couronne piétonne**. Cette couronne s'élargit aux quatre coins pour marquer les entrées et se muer en véritables lieux de rencontre. Souvent en lien avec les activités des rez-de-chaussée, les coins de la place invitent à la pause dans des environnements singuliers. Les bordures granit existantes sont affleurantes et signalent l'emprise historique de la place, tout en structurant la pose du nouveau revêtement. On peut traverser la place de part en part et en diagonale, en empruntant des chemins aux ambiances variées.

## ÇA RESPIRE!

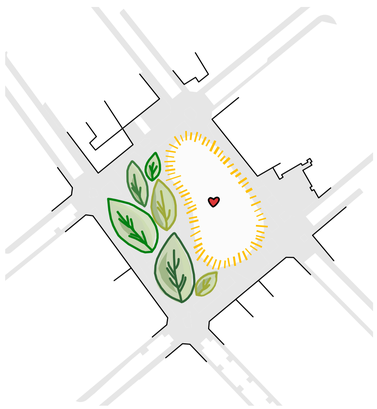



La place est habitée par un patrimoine arboré, dont la canopée abrite de nouveaux arbres et arbustes plus modestes. Les arbres existants sont préservés et les plantations complétées pour renforcer le rôle de poumon vert joué par la place à l'échelle du quartier.

Le Jardin Robinson se compose d'une frange arborée, complétée en son coeur par des arbres de moindre envergure, au feuillage composé et délicat, qui ombrent et participent aux jeux.

Au pied des façades de la rue des Tilleuls, des arbres fruitiers et arbustes à baies font le bonheur des habitants. Le long de la façade des Marronniers, une dense haie vive indigène apaise et éloigne les passants des logements.

## C'EST OUVERT, C'EST TOUT VERT!



Le cœur de la place est composé de deux espaces majeurs revendiquant chacun une atmosphère spécifique et complémentaire.

Au Nord, la **Grande Clairière**, étendue évènementielle dégagée, capable d'accueillir les multiples usages du quartier et de la ville. Elle offre un espace libre et inclusif autour d'une Scénette couverte avec pour décor le potager. Les revêtements perméables et stables assurent le maintien d'usages diversifiés en toute saison.

Au Sud, le **Jardin Robinson** est un lieu de découverte, de contemplation, de jeux et de loisirs pour tous les âges, à l'abri de la canopée. Les arbres comme les êtres, plus jeunes et moins jeunes ensemble, deviennent acteurs d'un espace récréatif unique. Le sol perméable assure un environnement de qualité pour le développement racinaire des arbres existants et nouvellement plantés. Cette frange densément végétalisée crée une transition douce entre les activités de la place et les rez habités de la rue des Marronniers.

## OXYGÉNER ET HYDRATER LE SOL!

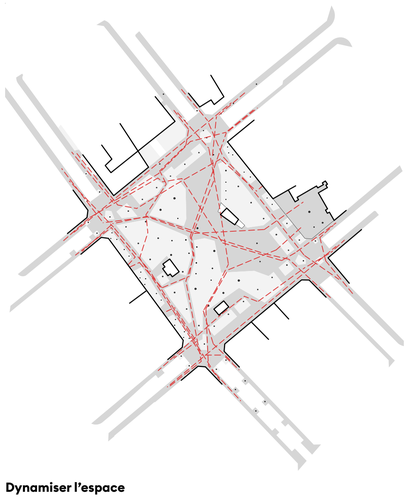


Le projet maximise la perméabilité et la porosité du sol, en facilitant l'infiltration des eaux de pluie et les échanges gazeux. Favoriser la rhizogénèse, développer le réseau racinaire, c'est améliorer la condition de vie de l'arbre dans sa globalité ! Au pied des arbres, un couvert végétal fleuri permet également de mieux récolter et infiltrer sur place les eaux de surface.

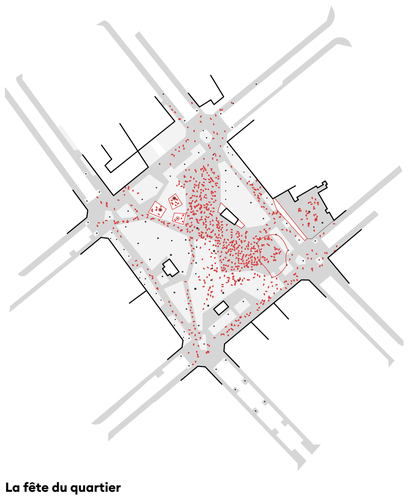



Plan de situation
**1:1000**

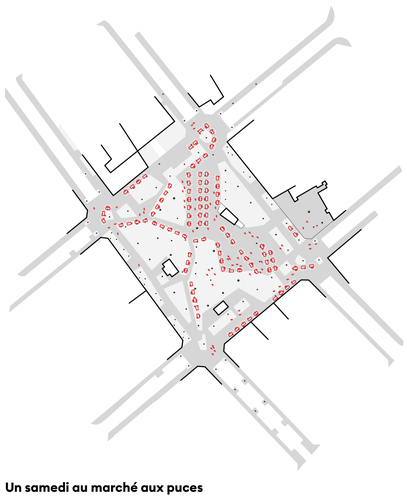
## UNE PLACE AU SERVICE DU VOISINAGE



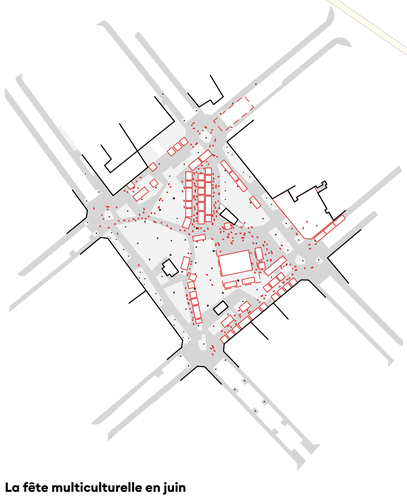
**Dynamiser l'espace**



**La fête du quartier**



**Un samedi au marché aux puces**



**La fête multiculturelle en juin**



# Ville de Vevey MEP Place Robin I **AUX QUATRE COINS, DU MONDE**

14.02.2025 - GROUPE L'ÎLE ROBIN / VERZONE WOODS ARCHITECTES - AUDITION FINALE

## LE COIN CULTUREL

Le mobilier intègre la possibilité d'affichage à but culturel et informatif pour le quartier. Deux grandes tables offrent un espace de rencontres et de partage culturels lors de vernissages ou d'activités créatives pour le quartier.




## LE COIN CULTIVÉ

Le coin des jardiniers, à l'ombre d'arbres fruitiers. On peut y préparer ses légumes, y échanger ses graines ou encore y déguster et y partager ses récoltes ! Un rangement intégré dans la plateforme en bois adossé au potager permet d'y ranger ses outils et son arrosoir.




## LE COIN CAUSETTE

A l'angle le plus actif, le Coin Causette tisse un lien entre la Cour de l'Avenir et la Place Robin. Ce lieu marque l'entrée principale de la Place et qualifie ce coin en placette de quartier avec sa fontaine ludique et son mobilier disposé en salons.













## LE COIN DES ÉCHANGES

Poche du marché Robin et des cabinets médicaux, le Coin des Échanges facilite la transmission. Ici on patiente sur un banc, on fait ses devoirs avec l'aide du voisin, on échange, on boit son café à une table, on regarde un livre, on en dépose un autre. On envoie ses lettres d'amour. Une boîte à jeux abrite également des raquettes de ping-pong, un Frisbee, des jeux de dames ou d'échec.




Plan du projet

**1:200**

**Légende**

- Dallage en pierre naturel — *Surf. : 1139 m²*
- Gravier stabilisé — *Surf. : 1262 m²*
- Enrobé coloré drainant — *Surf. : 438 m²*
- Trottoirs en enrobé existant
- Route en enrobé existant
- Bordure en granit existante
- Arbre existant — *48 ut.*
- Arbre nouveau — *50 ut.*
- Pieds d'arbres fleuris — *Surf. : 1258 m²*
- Gravier gazon — *Surf. : 1071 m²*
- Gravier libre — *Surf. : 446 m²*
- Jardin potager et zones de plantation — *Surf. : 386 m²*
- Plateformes en bois — *Surf. : 211 m²*
- Surface d'eau
- Chemin en pierre naturele — *Surf. : 70 m²*
- Mobilier divers

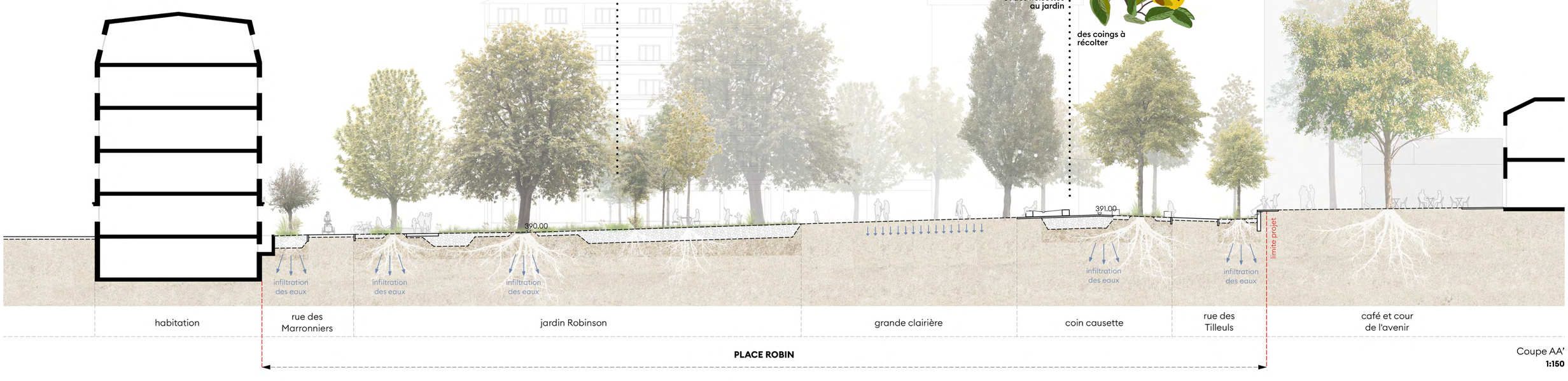
Périmètre d'implantation

Coin culturel · Coin cultivé · Coin causette · Coin des échanges

Jardin de gravier · Jardin Robinson · Jardin potager · l'Espace lisse · la Grande clairière · Scénette couverte · Fontaine · La Cour de l'Avenir · Edicule Romande Energie · Toilettes publiques

Rue des Tilleuls · Rue Gutenberg · Rue des Noirmaises · Rue de Fribourg · Caritas · Rue des Marronniers · Marché Robin · Atelier 20 · Fondation AACTS




**PLACE ROBIN**

Coupe AA'

**1:150**

# Ville de Vevey MEP Place Robin I **AUX QUATRE COINS, DU MONDE**

14.02.2025 - GROUPE L'ÎLE ROBIN / VERZONE WOODS ARCHITECTES - AUDITION FINALE

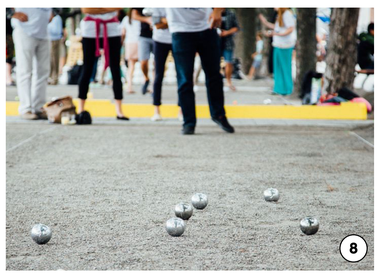
## VIVRE LA PLACE !

La Place Robin. On y amène ses enfants, impatients à l'idée de grimper sur les plateformes en bois.

Les plus grands disparaîtront dans les dédales du marché aux puces où se négocient les plus jolis bibelots venus d'un autre temps.

Ici, on bavarde, on prend le temps de se retrouver entre voisins. On joue à la pétanque, on s'improvise basketteur après s'être fait dribbler au football avec le peu d'énergie qu'il reste.

Là, on jardine, on papote, on s'émerveille devant les jeunes pousses de poireaux plantées cet hiver. Non loin, des rires s'élèvent. Ils viennent du café où des parents se regardent amoureusement avant de réaliser que leur fiston revient, tout content et détrempé par l'eau de la fontaine. Rien n'est grave sur la Place Robin, il séchera sur le chemin du retour emportant avec lui son cheval à bascule obtenu pour trois francs six sous...


8

## LA GRANDE CLAIRIÈRE

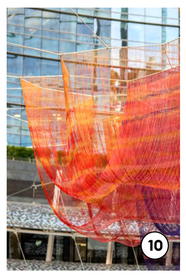
La Grande Clairière offre une ouverture, une surface qui reçoit périodiquement manifestations et rassemblements. Au quotidien, elle accueille le public dans ses déambulation et ses jeux libres.

Au Nord Ouest, un espace lisse permet la pratique de diverses activités sportives. Il se matérialise par une surface en enrobé coloré drainant sur laquelle s'inscrit subtilement un espace polyvalent de 12m x 24m dont seuls les angles sont marqués, pour identifier les limites d'un terrain dédié à une diversité de pratiques ludiques.

Pour anticiper les conflits d'usage, un rideau de filet pare-ballons rétractable peut délimiter l'espace lisse. Des petits buts et accessoires sont disponibles dans le local de stockage de l'édicule du Jardin Robinson.


9


10

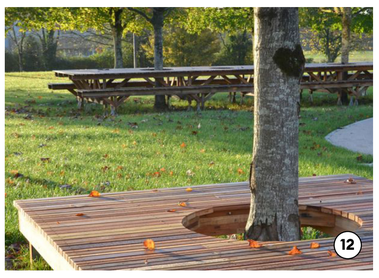


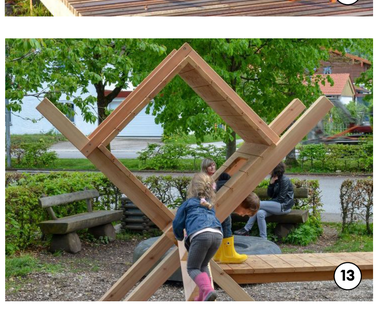

11

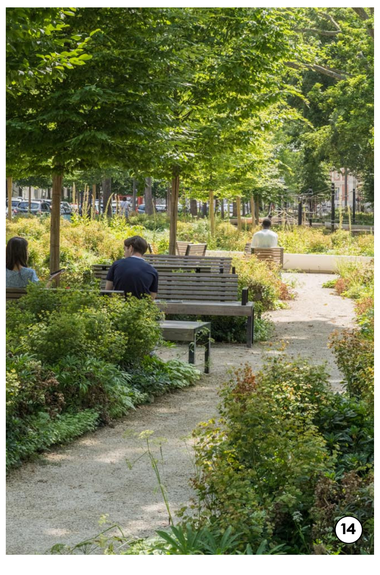
## LE JARDIN ROBINSON

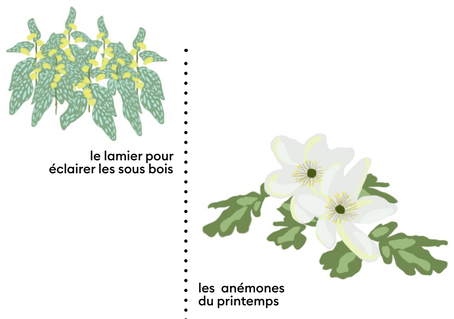
Espace arboré et ombragé offrant un espace de fraîcheur, le jardin Robinson propose différentes activités inclusives pour toutes les générations. Un parcours en bois ludique et sportif prenant appui sur les structures de tuteurage de la nouvelle canopée serpente l'espace. Grimper, sauter, soulever, s'étirer, se tracter, s'équilibrer. Des jeux en bois ponctuent également cet espace pour multiplier les expériences.

Se cacher, se balancer, glisser. Accompagné de plateformes en bois de différents niveaux, on peut également y mener des activités plus paisible, suivre un cours de yoga, pique-niquer en famille ou rêvasser.


12


13


14


le lamier pour éclairer les sous bois


les anémones du printemps


l'ail des ours pour les oursons du jardin Robinson



Coupe BB'
**1:150**

## RECRÉER UN SOL VIVANT

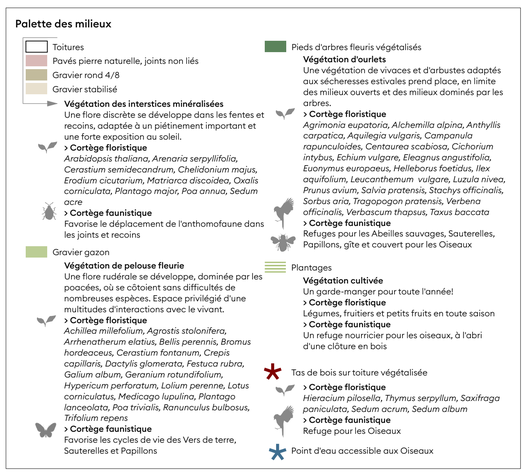
Chaque revêtement a un profil-type développé pour encourager la porosité du sol et lui redonner vie. Leur composition et leur profondeur permettent de remplir l'ensemble des fonctions attendues d'un sol urbain selon les différents usages, tout en respectant et s'adaptant au réseau racinaire du patrimoine arboré.

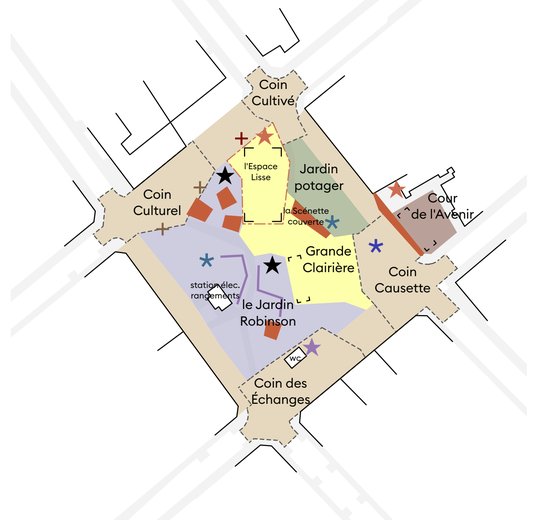
Le projet s'efforce de valoriser les sols existants dans la mesure du possible, afin de limiter les besoins d'apports externes en matériaux pour minimiser l'empreinte carbone du projet. Une partie des matériaux rencontrés sous les couches actuelles sera valorisée dans les profils de sol, dans une vision d'économie circulaire des matériaux à l'échelle du site. Ce principe pourra être implémenté au moyen de carottages et de mesures pour identifier les zones prioritaires à la reconstitution des sols.

Deux stratégies peuvent avoir lieu : une simple désimperméabilisation (sur 20 cm), ou une reconstitution du sol en profondeur (entre 50 et 100 cm). Les profils de sols proposés pourront au besoin être adaptés une fois les caractéristiques du sous-sol mieux connues (granulométrie, capacité d'infiltration, niveau de pollution, etc.)

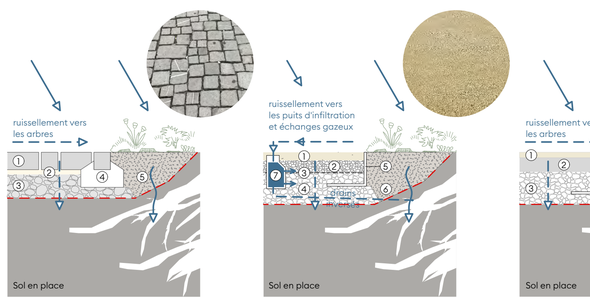
Les travaux devront absolument respecter et s'adapter au réseau racinaire en place. Une méthodologie d'intervention par aspiration sera préconisée afin d'éviter tout dommage aux racines.


**Carte des milieux**



**Carte des usages**




**La Couronne piétonnisée**

Pavé en pierre naturelle joints non liés
coeff. de ruissellement: 0.8-0.9

1. Pavés Guber grès sciés-flammés joints non liés, ép. 11 cm
2. Lit de gravier 2/6 mm, ép. 3 cm
3. Grave GNT 0/45 mm, ép. 15 cm
4. Pavé sur scellement béton
5. Gravier rond concassé 4/8 mm, ép. 20 cm
   + 20 % compost d'écorce
   + 5 % biochar
   + semi gazon fleuri

**La Clairière**

Gravier stabilisé
coeff. de ruissellement: 0.7-0.8

1. Gravier stabilisé 0/15 mm, ép. 5 cm
2. Grave de réglage 0/22 mm, ép. 6-8 cm
3. Géotextile de séparation
4. Gravier 8/16 mm, ép. 20 cm
5. Volige métallique en L
6. Gravier rond concassé 4/8 mm, ép. 20 cm
   + 20 % compost d'écorce
   + 5 % biochar
   + semi gazon fleuri
7. Puit d'infiltration et d'échanges gazeux

**L'Espace lisse**

Enrobé coloré drainant
coeff. de ruissellement: 0.7

1. Enrobé coloré drainant, ép. 3,5 cm
2. ACT 22 N, ép. 9 cm
3. Gravier 8/16 mm, ép. 20 cm
4. Volige métallique en L
5. Gravier rond concassé 4/8 mm, ép. 20 cm
   + 20 % compost d'écorce
   + 5 % biochar
   + semi gazon fleuri

**L'Espace de détente**

Gravier gazon
coeff. de ruissellement: 0.2

1. Gravier rond concassé 4/8, 20 cm
   + 20 % compost d'écorce
   + 5% biochar
   + semi gazon fleuri
2. Gravier 8/16 mm, ép. 40 cm
   + 15% compost d'écorce
   + 5% biochar

**La Zone de chute du Jardin Robinson**

Gravier libre
coeff. de ruissellement: 0.25

1. Gravier rond 4/8, ép. 10 cm
2. Gravier 8/16 mm compacté, ép. 40-60 cm
   + 15% compost d'écorce
   + 5% biochar

**Les Pieds d'arbres fleuris**

Mélange de gravier et compost
coeff. de ruissellement: 0

1. Gravier rond 4/8, ép. 20 cm
   + 20% compost d'écorce
   + 5% biochar
   + semin gazon fleuri
2. Gravier 8/16 mm, ép. 40 cm
   + 15% compost d'écorce
   + 5% biochar

**Palette des usages**

- la Couronne Piétonnisée — Marquée par un revêtement identitaire et un élargissement des pieds d'arbres végétalisés.
- les quatres Coins — La zone piétonne est signalée au 4 entrées par la plantation d'arbres et la mise en place de mobiliers généreux de rencontres et d'échanges.
- La Grand Clairière — Un espace dégagé pouvant accueillir de multiples évènements, activé par une scénette couverte au boîtier électrique évènementiel. On y trouve également le terrain de pétanque.
- l'Espace Lisse — Une surface lisse pouvant accueillir la diversité des pratiques sportives et de loisirs. Possibilité d'intégrer un terrain multisport de 12x24 m équipé. Il est possible d'y rouler, lancer, faire rebondir, courrir, sauter, viser etc...
- le Jardin potager — Lieu de culture en pleine terre délimité par une clôture en bois. Les outils sont rangés dans la plateforme de la Scénette Couverte.
- la Cour de l'Avenir — Requalification du lien et du seuil entre la Cour et la Place au moyen d'une plateforme en bois. Piste de pétanque et Fresque ludique.
- Emprise terrain multisport 12x24 m pétanque 4x15 m
- le Jardin Robinson — Un grand jardin intergénérationnel où il fait bon vivre au frais sous la canopée. Le revêtement en gravier et la fontaine à eau feront le bonheur des plus petits.
- Plateformes en bois — Mobiliers généreux de rassemblements ludiques et de détente, pouvant accueillir des évènements spontanés ou organisés.
- Parcours intergénérationnel — Parcours ludiques et sportif intergénérationnel, installés sur la structure des tuteurs des nouveaux arbres. On y grimpe, s'y suspend, s'étire, soulève, y teste son équilibre etc.
- Collecte tri et déchets
- Points d'eau
- Fontaine ludique
- Boîtes à livres, à jeux sportifs et de société, boîte aux lettres
- Mobilier d'affichage à but idéal
- Tables Ping Pong
- Paniers de basket

## INTENSIFIER L'ORDINAIRE

Le projet rend hommage à la multitude d'activités actuellement présentes sur la place, tout en les réorganisant et en simplifiant leur emprise. Le mobilier, les surfaces et les jeux sont pensés de façon plurielle afin d'éviter la singularité d'usage et d'augmenter les interfaces et entrelacements entre publics.



# Ville de Vevey MEP Place Robin I **AUX QUATRE COINS, DU MONDE**

14.02.2025 - GROUPE L'ÎLE ROBIN / VERZONE WOODS ARCHITECTES - AUDITION FINALE




Coupe CC'
**1:150**










## EN PAIX!

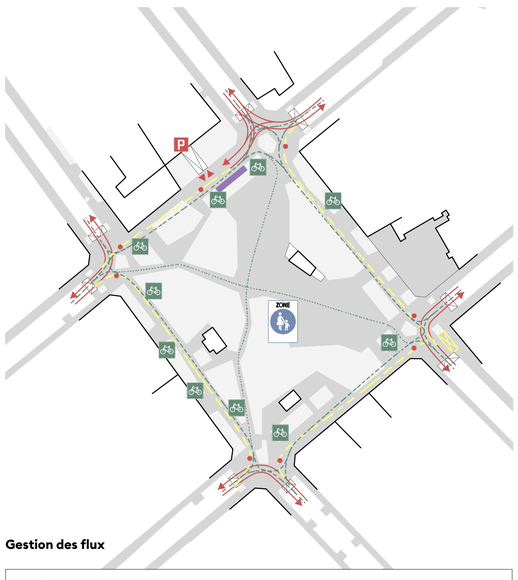
Le transit motorisé par l'espace Place redéfini n'est plus permis. Une seule intersection est conservée dans l'angle Nord de la place (Tilleuls/Gutenberg) afin de garantir l'accès au parking privé. Aux trois autres coins, des seuils marquent les portes d'entrée de la place. Les riverains des rues des Marronniers, de Fribourg, des Tilleuls et de Gutenberg ont la possibilité d'emprunter ces tronçons de rues intégrés à la place pour rejoindre les collectrices du réseau.

Afin de marquer la fermeture des branches abandonnées des anciens carrefours, des bornes rétractables sont installées aux quatre coins de la place ainsi que sur la rue Gutenberg après l'accès au parking. Celles-ci permettent, en cas de besoin, l'accès devant les bâtiments des véhicules d'urgence et des camions de déménagement. La place de livraison existante située au Sud-Est (rue des Tilleuls) est conservée pour les commerces du secteur.

Le camion de la voirie accède à double sens par la rue des Tilleuls au Nord afin de récolter les déchets (giration au niveau de l'entrée dans le parking).

Les vélos sont prioritairement invités à utiliser la couronne de la place mais sont tolérés également de la traverser sur les secteurs en stabilisé, la priorité étant aux piétons. Les zones de stationnement vélos et vélos-cargo sont réparties autour de la place, proches des accès aux bâtiments.

Les piétons sont invités à déambuler sur l'ensemble de la place, libérée des circulations motorisées et des flux vélos principaux.




**Gestion des flux**

**Mobilité**

- Flux vélos principal
- Flux vélos secondaire
- Flux véhicules motorisés
- Flux véhicules prioritaires double sens
- Place livraison
- Parking souterrain
- Places vélos
- Potelet rétractable
- Zone de tri et collecte

## INFILTRER LES EAUX DE PLUIE

Avec le changement climatique, l'alternance de Avec le changement climatique, l'alternance de sécheresses et d'épisodes de pluies extrêmes se renforce et rend indispensable la résilience et l'adaptation des espaces publics à ces nouvelles conditions. Ainsi, le projet valorise le cycle naturel de l'eau en maximisant l'infiltration, afin d'améliorer les conditions du patrimoine arboré tout en favorisant la biodiversité en ville. La fraîcheur en été est donc garantie tout en soulageant le réseau de canalisation lors de forts épisodes de pluie.

Sur les revêtements semi-perméables, l'eau ruisselle en direction de puits d'infiltration et d'échanges gazeux, dirigeant et favorisant l'absorption dans le sol à proximité du réseau racinaire. Le sous-sol de la place étant très graveleux et drainant, l'eau peut donc s'infiltrer facilement une fois la première couche passée.



**Gestion des eaux**

- Toitures
- Surfaces imperméables, c.r. = 1
- Surfaces peu perméables, c.r. = 0.8-0.9
- Surfaces semi-perméables, c.r. = 0.6-0.7
- Surfaces perméables, c.r. = 0-0.2
- Sens de ruissellement
- infiltration
- Potentiel de récupération des eaux de toitures pour infiltration
- Organes d'aération des fosses d'arbres
- Organes de récolte

**Gestion des EP**

## ÉTENDRE LA CANOPÉE

Grâce au travail de désimperméabilisation des sols et à un entretien adapté des couronnes, la canopée de la place se développe rapidement, offrant un ombrage apprécié, une oasis où les températures estivales sont supportables.

Pour augmenter la couverture végétale de la place, des plantations complémentaires dont les typologies sont adaptées aux contextes sont proposées.

L'arborisation en alignement est complétée au niveau des coins de la place, afin de marquer l'espace.

Une canopée de lumière au feuillage frais marque le centre de la place, tout en garantissant une perméabilité visuelle.

Des cépées comestibles viennent animer le pied de la façade Nord de la place. Ces arbustes, accompagnés de quelques arbres fruitiers au potager soulignent les saisons grâce à leurs fleurs, leurs baies et leurs fruits. Au Sud, une haie vive indigène dessine un voile entre les logements et la place, tout en invitant plus de couleurs et de vie dans l'espace public.



**Canopée**

**Arborisation**

- Arbres existants

**Projet**

- Sol perméable re-oxygéné dédié à l'exploration racinaire
- Extension des couronnes
- Renforcement des alignements
  *Tilia cordata "Greenspire", Aesculus flava, Aesculus indica*
- Canopée de lumière (touffes + tiges)
  *Fraxinus ornus, Ostrya carpinifolia, Acer opalus, Koelreuteria paniculata*
- Cépées comestibles
  *Ficus carica, Cornus mas, Arbutus unedo, Morus nigra, Crataegus monogyn, Corylus avellana, Aronia melanocarpa, Amelanchier ovalis, Berberis vulgaris*
- Haie vive indigène
  *Sambucus nigra, Sambucus racemosa, Crataegus laevigata, Crataegus monogyna, Hippocrepis emerus, Rhamnus cathartica, Frangula alnus, Cornus sanguinea, Viburnum lantana, Ligustrum vulgare, Ribes alpinum, Genista tinctoria, Taxus baccata, Ilex aquifolium, Carpinus betulus*
- Fruitier potager
  *Cognassier Champion, Culotte Suisse, Pomme d'Api, Poire "Sept En Gueule", Pruneau de Chézard*



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tilleul à petites feuilles *Tilia cordata «Greenpire»* | Frêne à fleurs *Fraxnius ornus* | Savonnier de Chine *Koelreuteria paniculata* | Aubépine monogyne *Craetagus monogyna* | Epine-vinette *Berberis vulgaris* | Nerprun purgatif *Rhamnus cathartica* | Culotte Suisse |
| Marronier à fleurs jaunes *Aesculus flava* | Charme-houblon *Ostrya carpinifolia* | Figuier *Ficus carica* | Noisetier *Corylus avellana* | Sureau noir *Sambucus nigra* | Cornouiller sanguin *Cornus sanguinea* | Pommier d'Api étoilée |
| Marronier de l'Himalaya *Aesculus indica* | Erable à feuilles d'obier *Acer opalus* | Arbousier *Arbutus unedo* | Amélancier à feuilles ovales *Amelanchier ovalis* | Sureau rouge *Sambucus racemosa* | If à baies *Taxus baccata* | Prunier *Prunus domestica* |

**Légende**

1. Bande de propreté drainante
2. Fosse de plantations
3. Haie vive indigène, grands arbustes
4. Rigole en pavés
5. Pavés en pierre naturelle, joints non liés
6. Bande de pavés scellés
7. Pied d'arbre fleuri
8. Volige métallique en "L"
9. Gravier stabilisé
10. Banc à dossier bois-béton avec LED intégré
11. Puit d'infiltration d'eau et d'échanges gazeux
12. Drains inversés pour diffusion de l'eau
13. Gravier gazon
14. Limite d'intervention dépendant du réseaux racinaire existant. Une attention particulière sera portée aux racines grâce à une méthodologie d'intervention par aspiration afin d'éviter tout dommage aux patrimoine arboré.
15. Plateforme en bois sur fondations ponctuelles
16. Réutilisation des ardoises de la place



**gravier gazon fleuri**



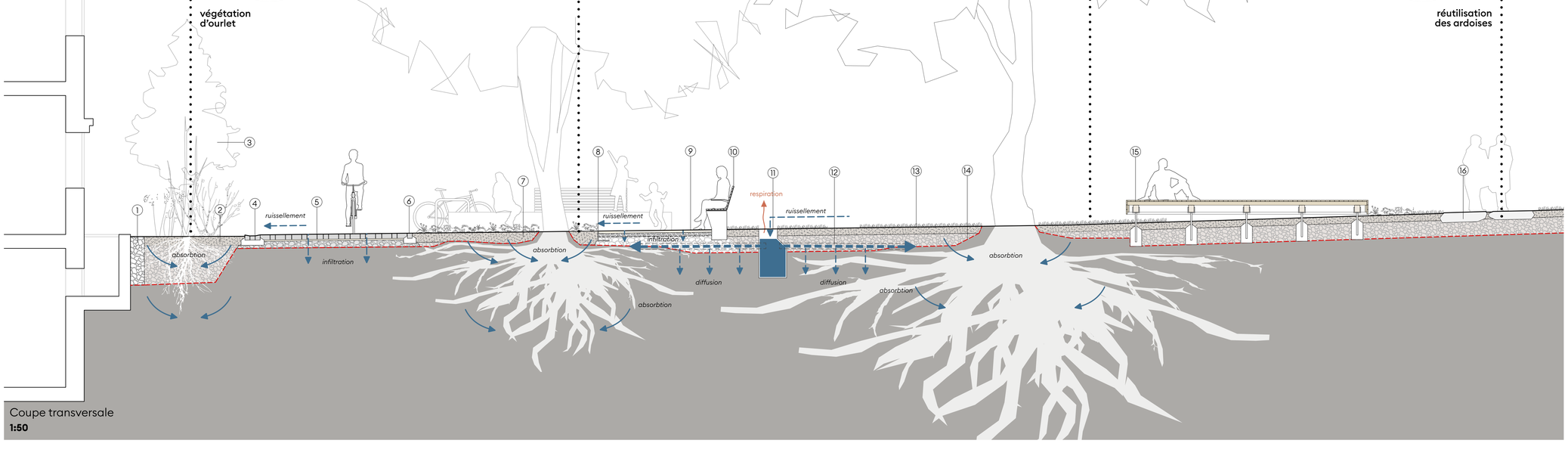
**pied d'arbres fleuri**



**végétation d'ourlet**



**réutilisation des ardoises**




Coupe transversale
**1:50**

## CHALEUREUX ET CIBLÉ

Le concept lumière s'inscrit dans la continuité du plan lumière général de Vevey (température de couleur, hauteur de mât, télégestion, etc..) Pour la Place Robin, un éclairage convivial aux teintes chaleureuses, calme et tamisé s'allume au soir.

Une douce ceinture lumineuse blanc chaud accompagne la couronne piétonne. Un balisage lumineux au sol guide le passant à travers la place.

Des commandes séparées permettent d'allumer la partie centrale ou une guinguette, apportant plus de lumière selon les besoins et les activités. Des lignes lumineuses sont intégrées sous les bancs, apportant une lumière indirecte chaleureuse.

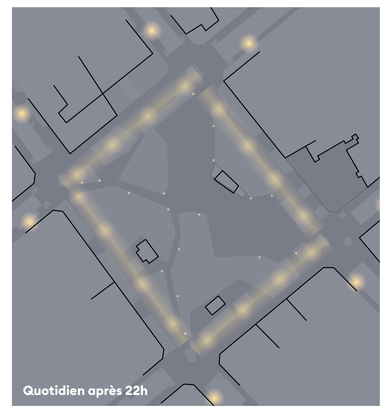
La nuit, les lumières de la place s'éteignent, alors que celles de la ceinture lumineuse s'abaissent. Des galets luminescents prennent le relais au centre de la place afin de guider discrètement les traversées en diagonales.place afin de guider discrètement les traversées en diagonales.




**Éclairage**

**jusqu'à 22h;** Niveau lumineux de l'éclairage public raisonné: 10 lux max. Le centre de la place est illuminé selon les ambiances

- **La Couronne piétonisée**
  Mât type Ville de Vevey, éclairage dirigé vers le bas
- **L'espace lisse**
  Mât multispots dirigés, actionnement sur poussoir, équipés de prises électriques
- **La Clairière**
  Guirlande guinguette
- **Assises**
  Bandeau LED intégré
- **Scénette couverte**
  Coffret évènementiel




**après 22h;** L'intensité de l'éclairage public baisse, le centre de la place s'éteint à 22h la semaine et à minuit le week end.

- **La Couronne piétonisée**
  Mât type Ville de Vevey, éclairage dirigé vers le bas abaissement de l'intensité
- **Les diagonales**
  Galets luminescents, repères



