



## Kurzbewertung

Objekt:	Neubau Schulhaus Ochsenmatt 4 Menzingen
Ort:	6313 Menzingen ZG
Art des WB:	Einstufiger Projektwettbewerb für Generalplanerteams
Verfahren:	Selektives Verfahren mit Präqualifikation
Auslober	Einwohnergemeinde Menzingen, Alte Landstrasse 2a, 6313 Menzingen
Publikation:	simap #15973-01, 30.04.2025
Verfahrensbegleitung	planzeit GmbH, Ankerstrasse 24, 8004 Zürich

### Ziele

Der BWA setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

### Qualität des Verfahrens

- Anonymer Projektwettbewerb, 1-stufig
- Klare und präzise Aufgabenstellung
- SIA 142 gilt subsidiär
- Nachwuchsförderung
- Urheberrecht verbleibt beim Verfasser
- Klare Vertragskonditionen

### Mängel des Verfahrens

- Die Geschlechterparität wird ungenügend berücksichtigt
- Preissumme leicht zu tief

### Beurteilung des BWA

Der anonyme Projektwettbewerb ist das angemessene Verfahren für die Aufgabenstellung. Mit der Präqualifikation anstelle des offenen Wettbewerbs wird jedoch das Teilnehmerfeld und damit die Lösungsvielfalt unnötig eingeschränkt.

Der zur Verfügung gestellte Zeitraum ist knapp bemessen. Der BWA begrüsst, dass die SIA 142 subsidiär zu den gesetzlichen Bestimmungen als verbindlich erklärt wird. Damit ist die Qualität gesichert und das Verfahren klar geregelt. Das Fachpreisgericht ist kompetent und entsprechend den geforderten Fachgebieten zusammengesetzt, doch die Geschlechterparität ist nicht erreicht.

Der BWA empfiehlt allgemein, Verfahren dem SIA zur Begutachtung vorzulegen um die für kompetente Planer attraktive Konformität zur SIA 142 zu erreichen.