



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt:	Aaresteg Zehendermätteli-Bremgarten
Ort, Kanton:	Bremgarten, BE
Art des WB:	Projektwettbewerb
Verfahren:	Selektives Verfahren
Auslober:	Planungsgemeinschaft Aaresteg Zehendermättli-Bremgarten, Burgergemeinde Bern
Datum, Publikation:	14.05.2025, simap (ID #16672-01) & espazium
Verfahrensbegleitung:	Emch + Berger AG Bern

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

Qualität des Verfahrens

- Die Wettbewerbsart ist der Aufgabenstellung angemessen.
- Die Anonymität wird während allen Stufen sichergestellt.
- Die Verbindlichkeit der Ordnung SIA 142 ist klar geregelt und formuliert.
- Mindestens die Hälfte der Mitglieder des Preisgerichts ist unabhängig. Die Mehrheit besteht aus Fachpersonen.
- Die Fachpersonen sind ausreichend qualifiziert.
- Die Preissumme entspricht den SIA-Empfehlungen.
- Die Urheberrechte verbleiben bei den Verfassenden.
- Die Absichtserklärung des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar und eindeutig formuliert.

Mängel des Verfahrens

- Neben dem Lösungsvorschlag wird auch eine Kostenschätzung gefordert.
- Die Anzahl der Preise ist nicht festgelegt.
- Es fehlen Angaben zum Bericht des Preisgerichts und zu einer angemessenen Veröffentlichung

Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung « Aaresteg Zehendermätteli-Bremgarten» als zielführend und der Aufgabe angemessen.
- Gemäss der Ordnung SIA 142 sollen für die Einreichung nur jene Unterlagen verlangt werden, die zum Verständnis des Wettbewerbsbeitrages erforderlich sind. Der BWA Bern-Solothurn empfiehlt deshalb auf die Einreichung einer Kostenschätzung durch die Teilnehmenden zu verzichten, da diese nicht zu einer Vergleichbarkeit führt, nicht verbindlich ist und zu falschen Vorstellungen führt. Um dennoch vergleichbare und aussagekräftige Angaben der Kosten zu erhalten, sollte im Rahmen der Vorprüfung ein externes Büro beauftragt werden, Grobkostenschätzungen zu den einzelnen Beiträgen zu erstellen. Dabei können Vergleichskosten ermittelt werden, die zwar nicht absolut gelten aber die Gleichbehandlung der Beiträge gewährleistet.
- Die aufgeführten Mängel sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.

Hinweise

- Die Auftragserteilung erfolgt auf Basis eines KBOB Vertrags, in dem die Urheberrechte gegenüber der Ordnung SIA 142 eingeschränkt sind.
- Die SIA-Wettbewerbskommission prüft Verfahren nach SIA 142 auf ihre Konformität. Diese Kontrolle findet in der Fachwelt grosse Beachtung.