

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1250 – 26/03/2025

Descriptif

Objet	:	Rénovation énergétique du bâtiment rue Jean-Calvin 8 (phases SIA 32 à 53)
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres
Type de procédure	:	Ouverte
Mandat	:	Architecte
Honoraires	:	Le coût des travaux de rénovation énergétique, de rénovation des façades et de rénovation intérieure (CFC 1 à 5) est estimé à CHF 4'720'000.- TTC, hors honoraires.
N° de publication sur simap.ch	:	12373-01
Date de publication sur simap.ch	:	21.03.2025
Délai de remise de l'offre	:	07.05.2025 16:30
Adjudicateur	:	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des Bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case postale 32, 1227 Les Acacias
Organisateur	:	République et canton de Genève, Département du territoire (DT), Office cantonal des Bâtiments (OCBA), Route des Jeunes 1A, Case postale 32, 1227 Les Acacias
Communauté de soumissionnaires	:	Non autorisée
Sous-traitance	:	Non autorisée
Critères d'adjudication	:	Compréhension de la problématique 25 % Références du candidat 25 % Organisation du candidat 20 % Qualité économique globale de l'offre 25 % (prix, crédibilité du prix) Formation dispensée par le candidat 5 %
Notation du prix	:	Méthode linéaire Tmoyenne
Notation du temps	:	Méthode T4
Comité d'évaluation	:	Clara Jousson, DT, OCBA, architecte, chef de projets Corinne Furer, DT, OCBA, spécialiste marchés publics Caroline Renaud, CSD Ingénieurs SA, mandataire Roberta Zaccara, architecte, conservatrice Suppléants : Tiago Reis Menino, DT OCBA, architecte Samantha Babel, DT OCBA, spécialiste marchés publics Maurice Debons, CSD Ingénieurs SA

**Commentaires techniques sur
la base des documents
publiés et des bases légales et
réglementaires applicables
dans le cas d'espèce**

- Qualités de l'appel d'offres** : Dossier d'appel d'offres correspondant au document A1
- Remarques sur l'appel d'offres** : Le ou les bureaux préimpliqués jusqu'en phase 31 ne sont pas indiqués.

Avis de la CCAO



- Distribution** : Aux membres des associations membres de la FAI
A l'adjudicateur
A l'organisateur