

Descriptif

Objet	:	Transformation et rénovation du lieu de vie de Malagny (phases SIA 31 à 53)
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres
Type de procédure	:	Ouverte
Mandat	:	Ingénieur civil
Honoraires	:	Aucune indication
N° de publication sur simap.ch	:	13453-01
Date de publication sur simap.ch	:	19.03.2025
Délai de remise de l'offre	:	07.05.2025 11:30
Adjudicateur	:	Fondation Ensemble, Route de la Galaise 17, 1228 Plan-Les-Ouates
Organisateur	:	apaar_ paysage et architecture, Passage Daniel Baud-Bovy 10, 1205 Genève, Raphaël Niogret
Communauté de soumissionnaires	:	Autorisée
Sous-traitance	:	Non autorisée
Critères d'adjudication	:	Compréhension de l'offre et méthodologie 25 % Références du candidat 30 % Organisation du candidat 10 % Capacité en personnel et formation de base des personnes-clés 5 % Qualité économique de l'offre (prix 25 %, temps 5 %) 30 %
Notation du prix	:	Méthode Tmoyenne
Notation du temps	:	Méthode T4
Comité d'évaluation	:	Didier Kholer, Fondation Ensemble, coordinateur logistique Renaud Dupuis, Atelier Nord, architecte Raphael Niogret, apaar, architecte Uli Amos, amos, architecte Pascal Tanari, Tanari Architectes+Urbanistes Sàrl, AMO Jérôme Ponti, ESM Ingénierie SA, expert indépendant Suppléants : Jérôme Laederach, Fondation Ensemble, directeur général Thomas Bolliger, amos, architecte Lucas Amos, amos, architecte

Commentaires techniques sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce

Qualités de l'appel d'offres : Dossier d'appel d'offres correspondant au document A1

Remarques sur l'appel d'offres : Le comité d'évaluation ne compte pas de spécialiste du marché (ingénieur civil).

La pondération du critère de la qualité économique de l'offre se monte à 30 % sans que le temps ne soit noté. Contacté, l'organisateur a divisé le critère de la qualité économique de l'offre en deux sous-critère comme suit : offre d'honoraires 25 %, temps consacré pour l'exécution du marché 5 % (selon la méthode T4).

Le prix est noté selon la méthode T2, ce qui contrevient aux Recommandations cantonales de la CCMP qui préconisent la méthode Tmoyenne. Contacté par la CCAO, l'organisateur a modifié la méthode de notation du prix pour la méthode Tmoyenne.

La date de remise de l'offre est le 07.05.2025 à 11:30 sur simap.ch et le 06.05.2025 à 11:30 dans le document A1.

Les fonctions et les institutions représentées ne sont pas indiquées pour les suppléants. Contacté, l'organisateur a complété ces informations.

La CCAO remercie l'organisateur pour sa collaboration.

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur