

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1241 – 10/03/2025

Descriptif

Objet	:	Aménagement d'un centre de jour pour la Fondation Clair Bois au 85, rue de Lyon, à Genève (phases SIA 32 à 53)
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres
Type de procédure	:	Ouverte
Mandat	:	Architecte
Honoraires	:	Le montant donnant droit aux honoraires des architectes est estimé à CHF 900'000.- HT.
N° de publication sur simap.ch	:	12785-01
Date de publication sur simap.ch	:	10.03.2025
Délai de remise de l'offre	:	02.05.2025 16:00
Adjudicateur	:	Fondation Clair Bois, Route de la Galaise 17a, 1228 Plan-les-Ouates
Organisateur	:	Idem
Communauté de soumissionnaires	:	Non autorisée
Sous-traitance	:	Non autorisée
Critères d'adjudication	:	Compréhension de la problématique et des enjeux 30 % Organisation et planning 20 % Références du candidat 20 % Qualité économique globale de l'offre 30 % – prix 25 % – crédibilité du prix 5 %
Notation du prix	:	Méthode T2 ou Méthode linéaire Tmoyenne
Notation du temps	:	Méthode T4
Comité d'évaluation	:	Membres non professionnels dépendants du MO : M. David Cuchelet, directeur financier, Clair Bois M. Christian Moine, responsable des services techniques, Clair Bois M. Alain Kolly, directeur général, Clair Bois Mm Leslie Angama-Muller, directrice du Pôle Adultes, Clair Bois Membres professionnels dépendants du MO : M. Fabrice Juker Architecte, Clair Bois Membres professionnels indépendants : M. Carmelo Stendardo Architecte SIA-AGA

**Commentaires techniques sur
la base des documents
publiés et des bases légales et
réglementaires applicables
dans le cas d'espèce**

Qualités de l'appel d'offres : Dossier d'appel d'offres correspondant au document A1

Remarques sur l'appel d'offres :

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des associations membres de la FAI
A l'adjudicateur
A l'organisateur