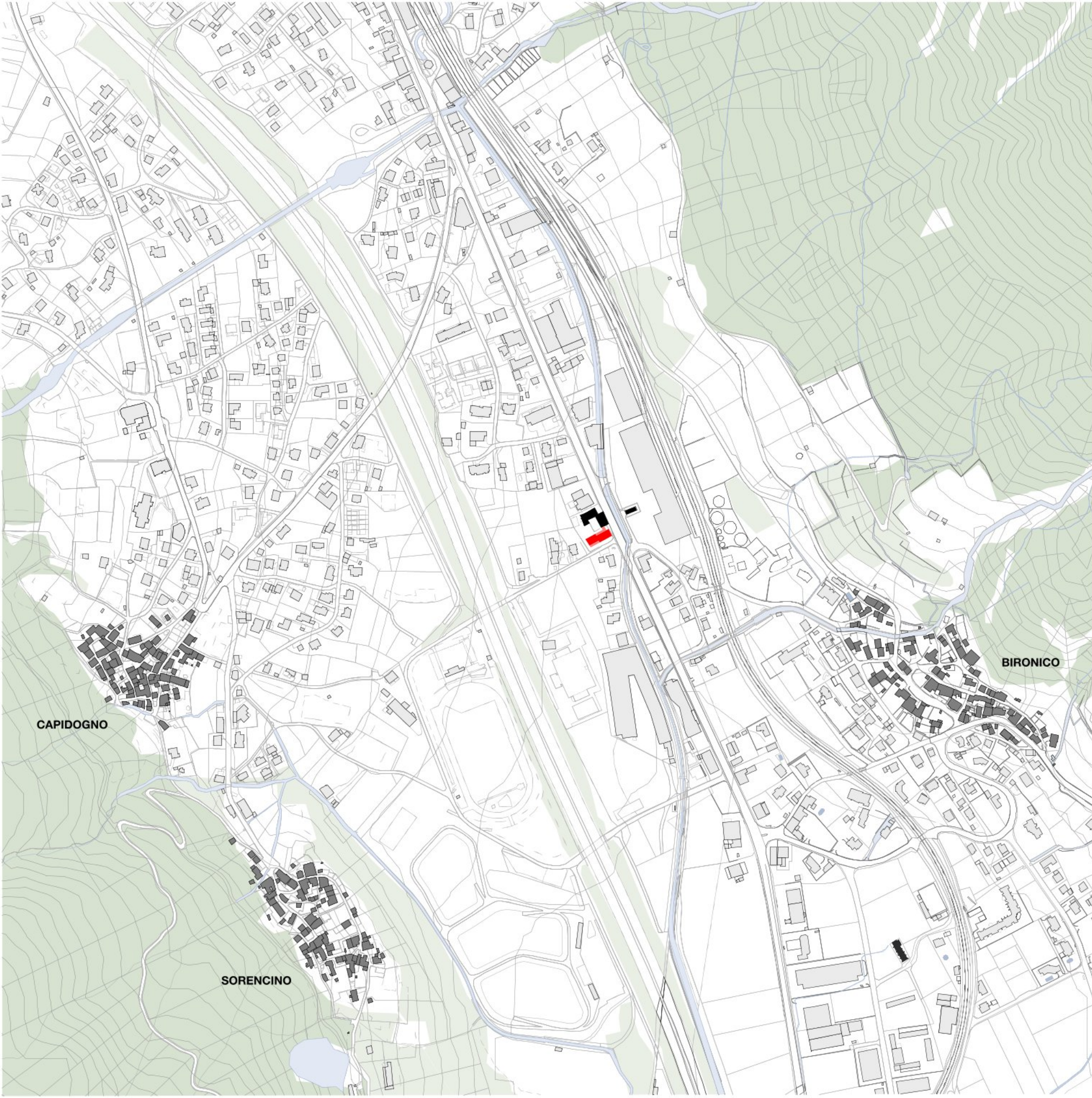
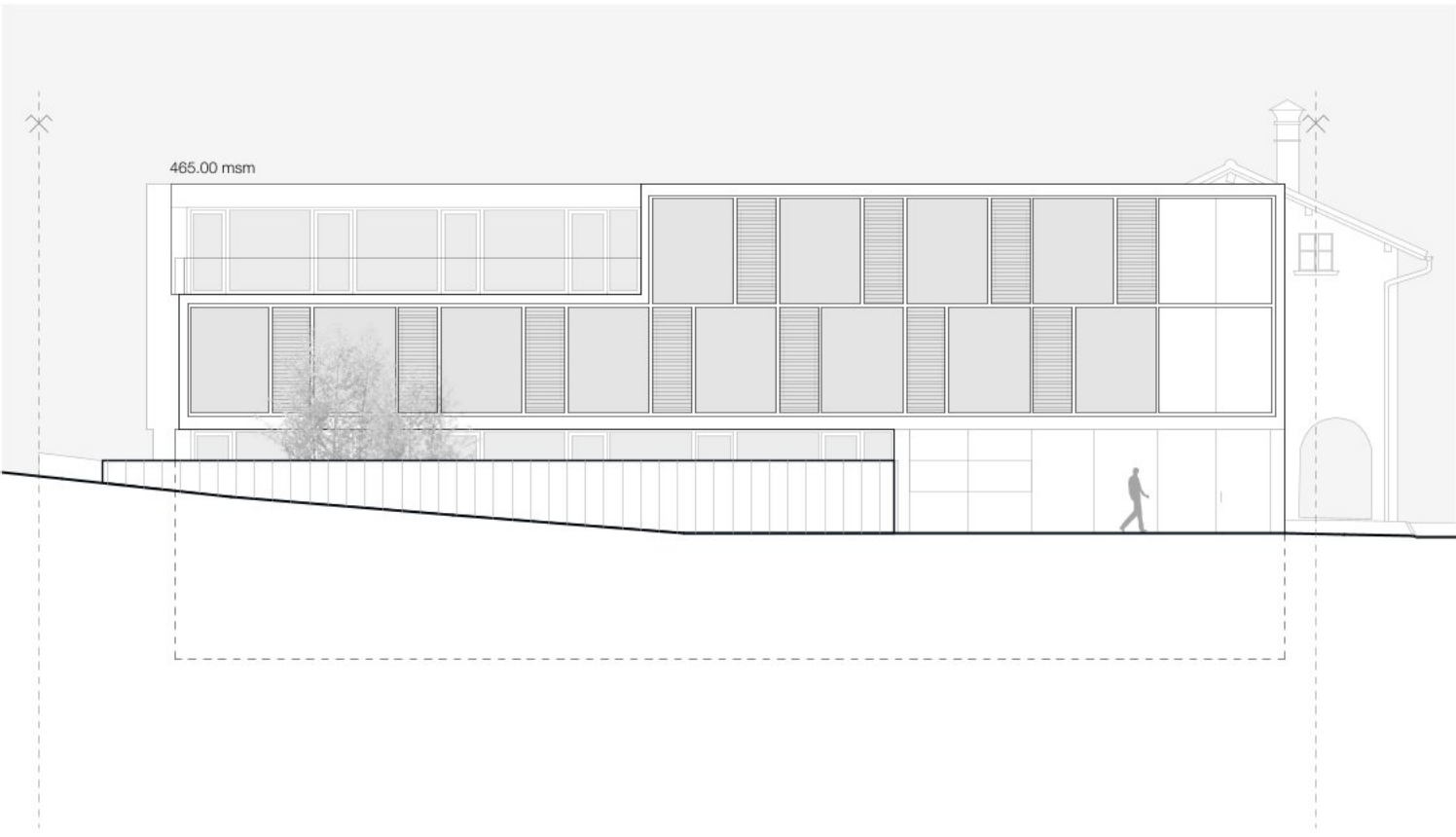


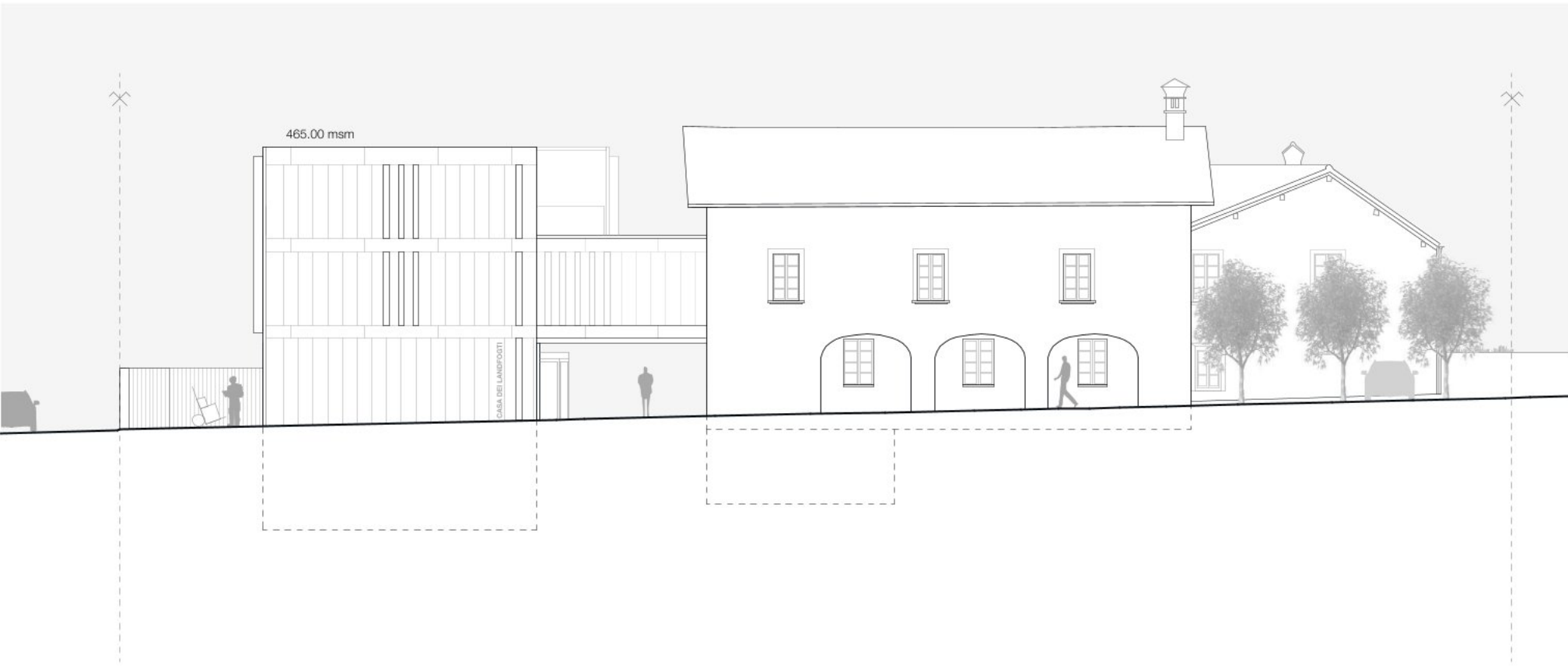


- Il progetto si pone come obiettivo quello di realizzare un insieme unitario quale Centro civico culturale Casa dei Landfogli.**
- L'edificio storico esistente diventa matrice tipologica e spaziale per l'intero intervento.**
- L'intervento affronta differenti temi quali:
- Riproporre la sequenza di entrata del complesso originario**, tramite la ricostruzione di un ponte collegando l'oratorio di S. Pietro alla Casa dei Landfogli e riproponendo l'accesso coperto alla corte demolito nel 1961.
 - Dare continuità ai porticati della Casa dei Landfogli al pianterreno e al primo piano del nuovo edificio:**
 - il porticato al pianterreno è lo spazio esterno di accoglienza che relaziona l'utente con la corte, i giardini ed i nuovi spazi comuni del nuovo edificio.
 - il porticato al primo piano è il nuovo spazio pubblico amministrativo (che relaziona gli utenti con gli sportelli da un lato e la corte e i giardini dall'altro).
 - una scala interna ad ovest nel nuovo volume unisce i percorsi al primo e al secondo piano offrendo una vista sulla valle Carvina a Sud.
 - il percorso museale che prosegue i porticati esistenti è collegato da una doppia altezza tra il piano terra e il primo piano.
 - Definire il vuoto principale della corte verso Sud grazie al dialogo con le preesistenze:**
 - il muro esistente in pietra con il pozzo all'esterno separa la corte dai nuovi giardini; all'interno del nuovo edificio determina, invece, l'organizzazione tipologica: al pianterreno suddivide la sala multiuso dai principali spazi di accoglienza (ricezione, bookshop, bar); al secondo piano organizza i diversi spazi amministrativi non aperti al pubblico verso due terrazze distinte.
 - vano scala e montacarichi sono allineati alla parete interna del portico.
 - in corrispondenza della corte, il nuovo edificio riprende i due piani di altezza della Casa dei Landfogli, creando una terrazza al secondo piano.
 - Integrare il giardino retrostante nell'insieme tramite nuovi percorsi esterni che derivano dalla topografia esistente.**

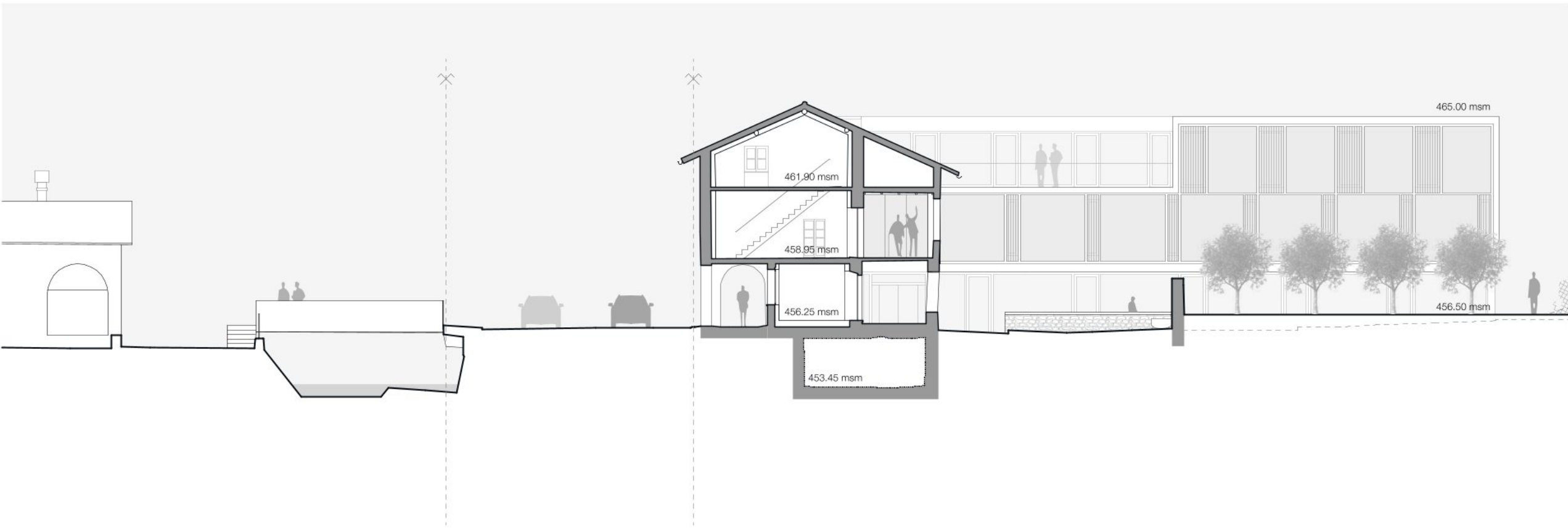
La ricollocazione della scala nell'edificio esistente permette di relazionare i percorsi del porticato con i nuovi giardini creando così un percorso fluido e circolare che permette all'utente di percepire l'unità del nuovo Centro civico culturale Casa dei Landfogli.
 - Distribuire il programma in maniera coerente alle caratteristiche dell'edificio esistente Casa dei Landfogli e alle esigenze del nuovo volume:**
 - la Casa dei Landfogli esistente - in qualità di edificio protetto - accoglie tutti gli spazi legati al Centro culturale, che permettono un intervento minimo sulla struttura esistente.
 - il nuovo edificio accoglie gli spazi comuni aperti sulla corte e i giardini al pianterreno e gli spazi amministrativi al primo e al secondo piano permettendo la flessibilità richiesta grazie alla sua struttura in CA.



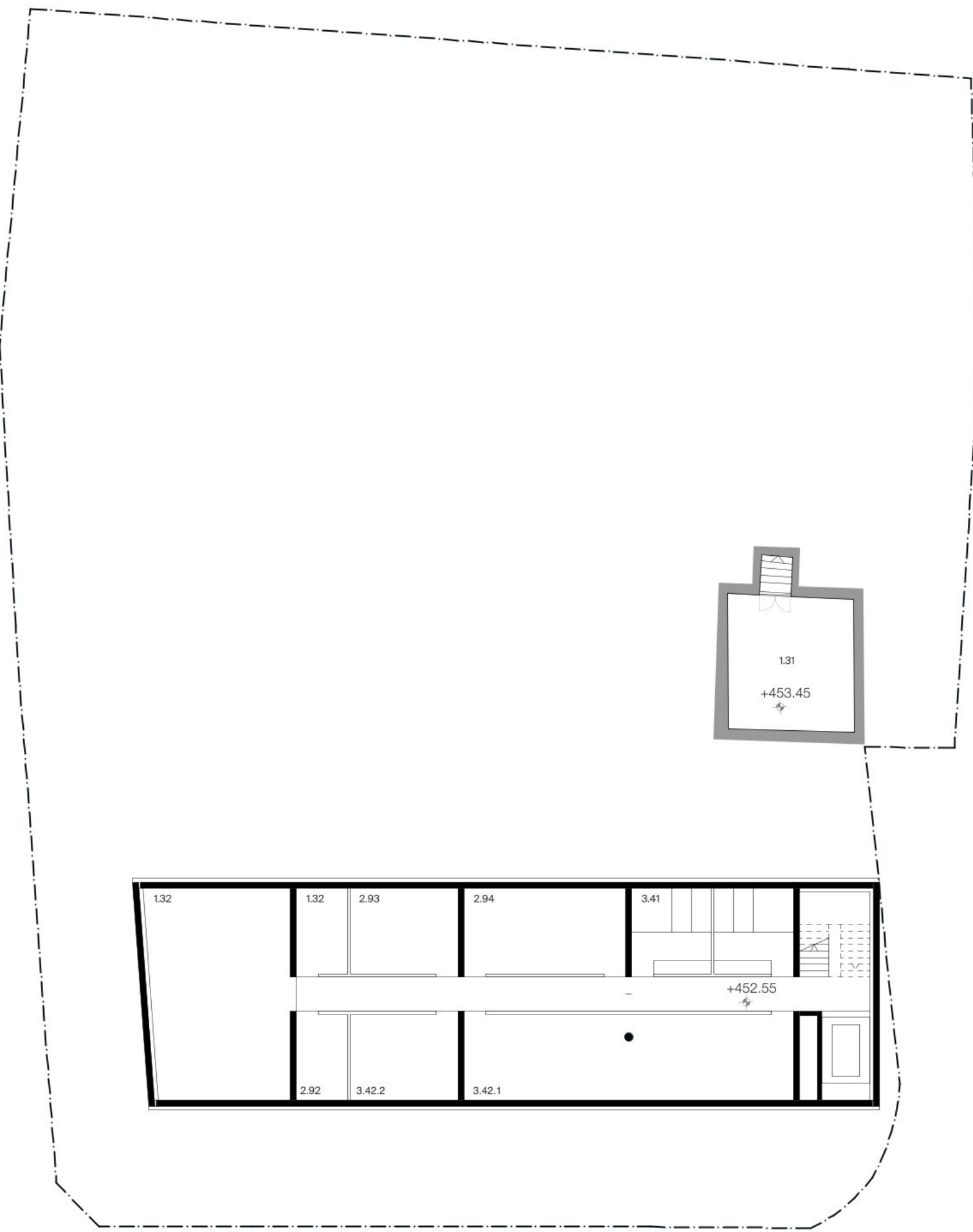
PROSPETTO
SUD
1:200



PROSPETTO
EST
1:200



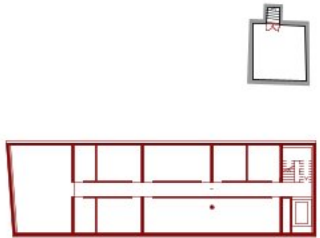
SEZ AA
1:200



1 I CENTRO CULTURALE
1.3 Spazi secondari
1.31 Cantina vini 29 mq
1.32 Deposito per opere d'arte 59 mq

2 I CENTRO CIVICO
2.9 Spazi secondari
2.92 Locale pulizie 8 mq
2.93 Magazzino/deposito 16 mq
2.94 Archivio 24 mq

3 I SPAZI COMUNI
3.4 Spazi secondari
3.41 Servizi igienici visitatori 24 mq
3.42.1 Locale tecnico RCVS 50 mq
3.42.2 Locale tecnico elettrico 16 mq



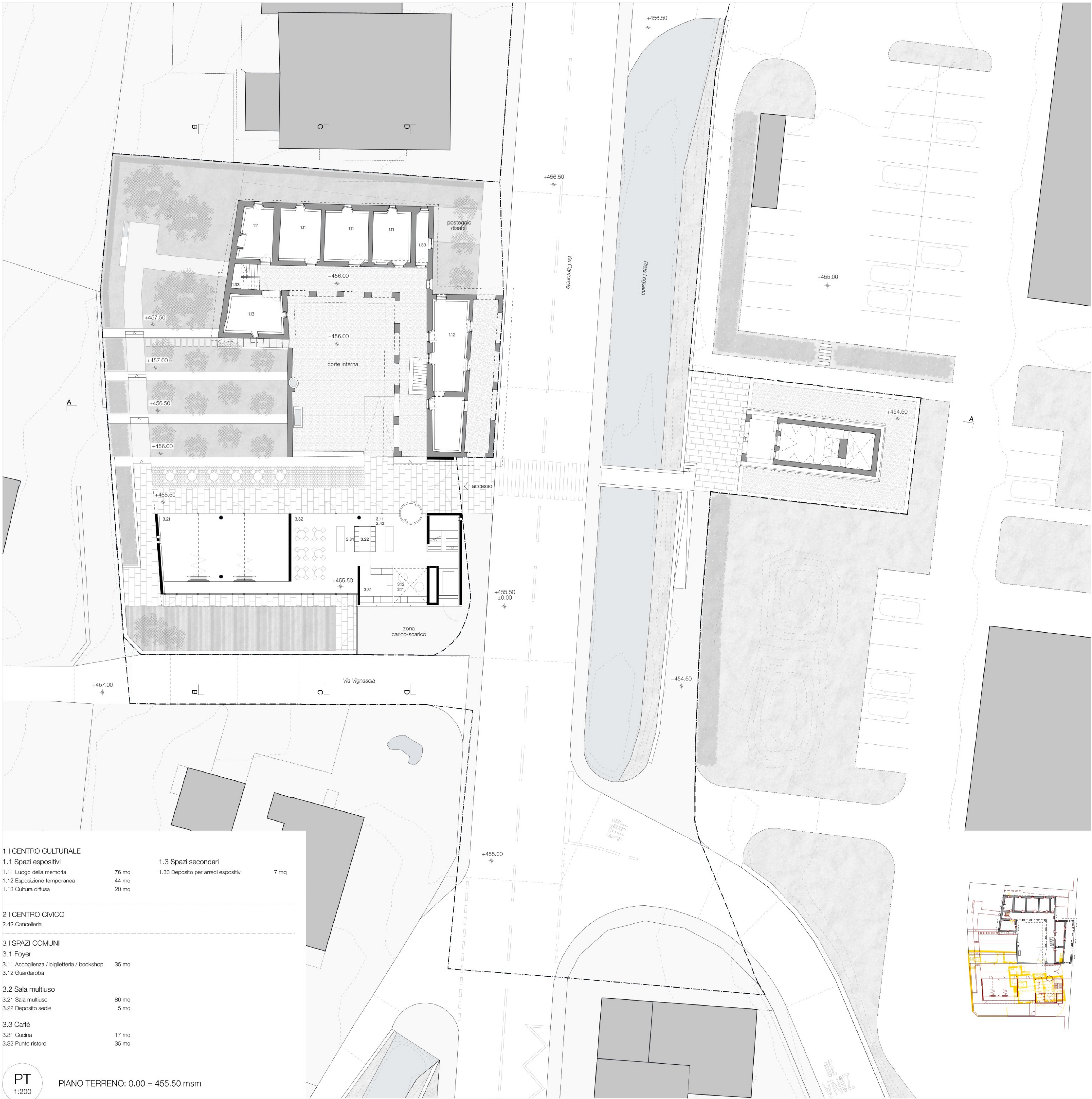
1 I CENTRO CULTURALE
1.1 Spazi espositivi
1.11 Luogo della memoria 76 mq
1.12 Esposizione temporanea 44 mq
1.13 Cultura diffusa 20 mq
1.3 Spazi secondari
1.33 Deposito per arredi espositivi 7 mq

2 I CENTRO CIVICO
2.42 Cancelleria
3 I SPAZI COMUNI
3.1 Foyer
3.11 Accoglienza / biglietteria / bookshop 35 mq
3.12 Guardaroba

3.2 Sala multiuso
3.21 Sala multiuso 86 mq
3.22 Deposito sedie 5 mq

3.3 Caffè
3.31 Cucina 17 mq
3.32 Punto ristoro 35 mq

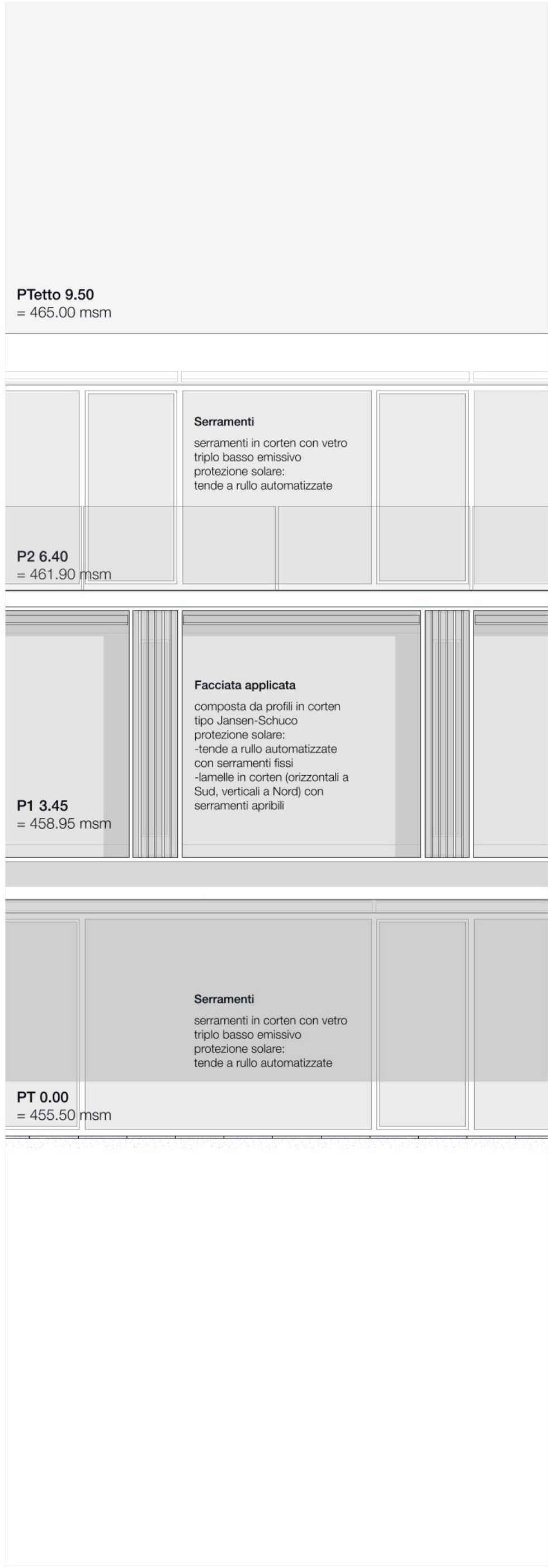
PT
1:200
PIANO TERRENO: 0.00 = 455.50 msm



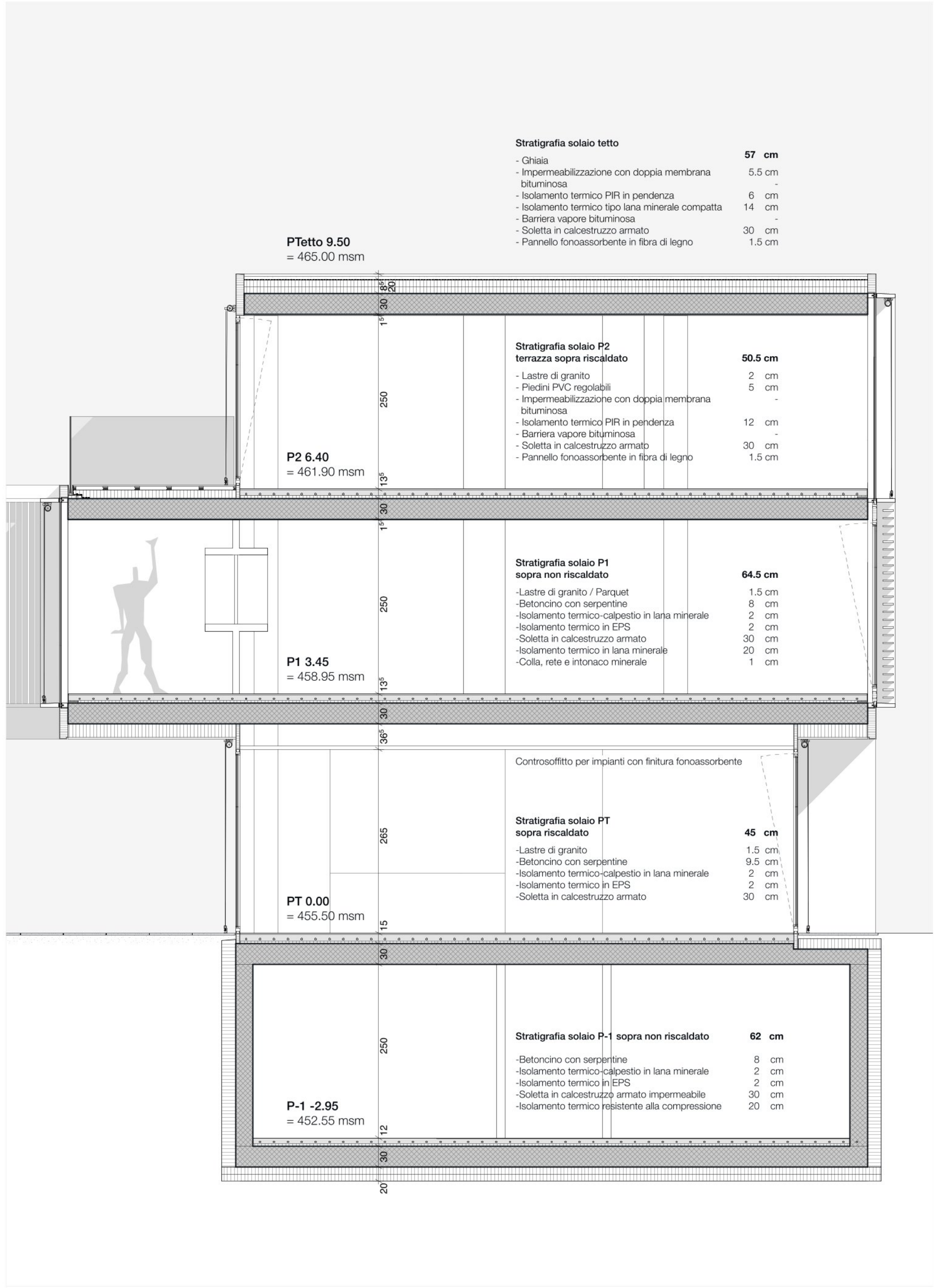
P-1
1:200
P-1: -2.95 = 452.55 msm



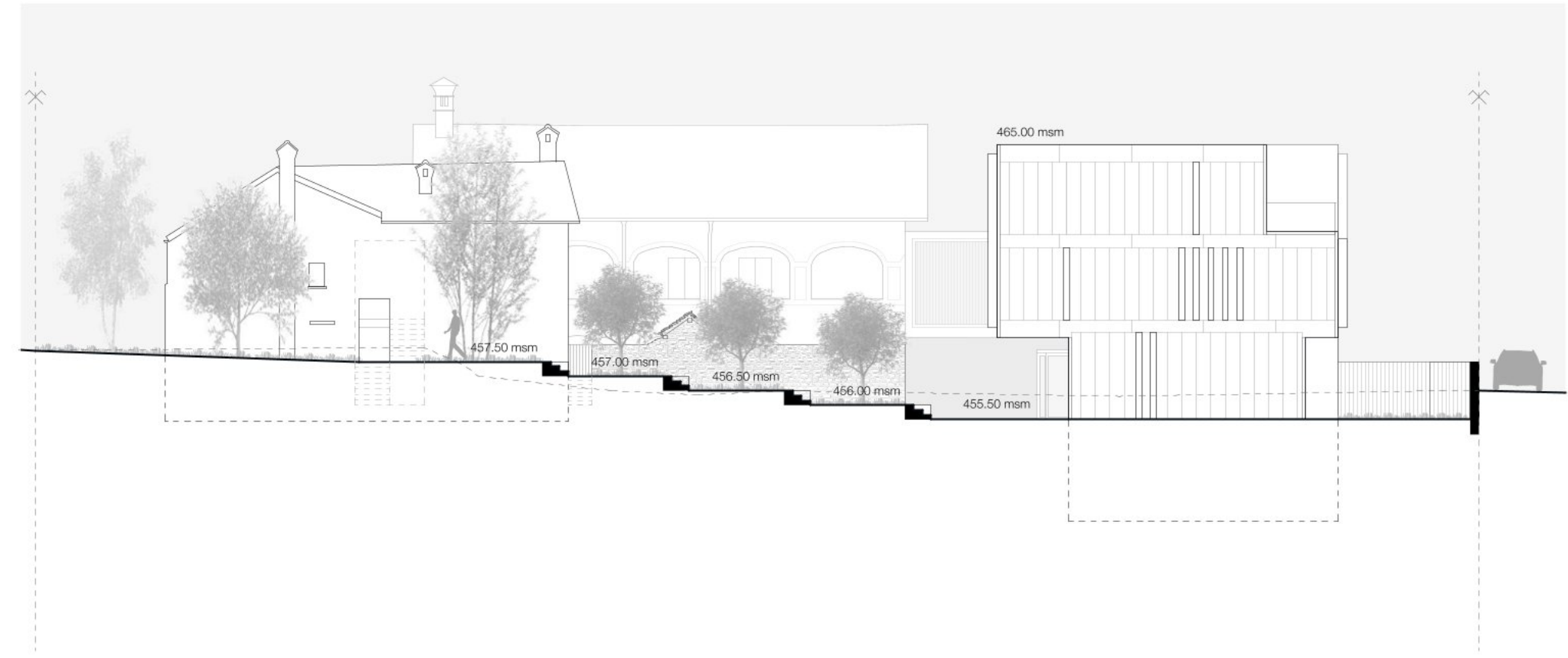
PIANO DI SITUAZIONE
1:500



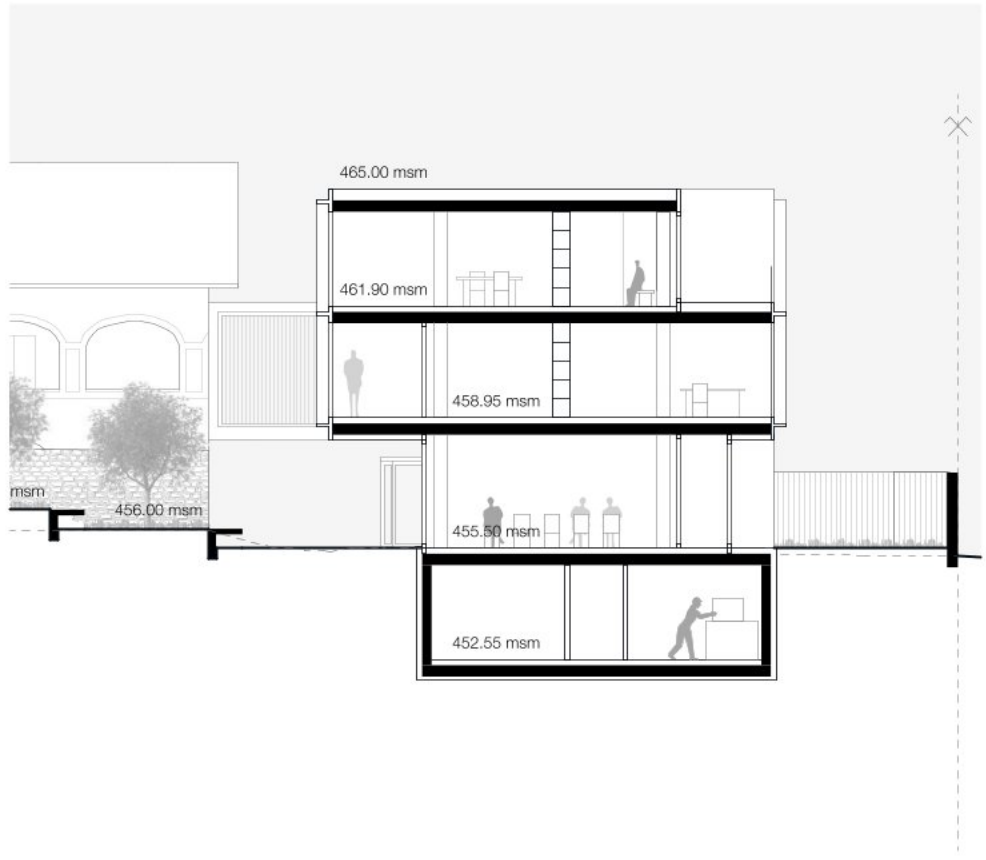
DETT. FACCIAIA
1:50



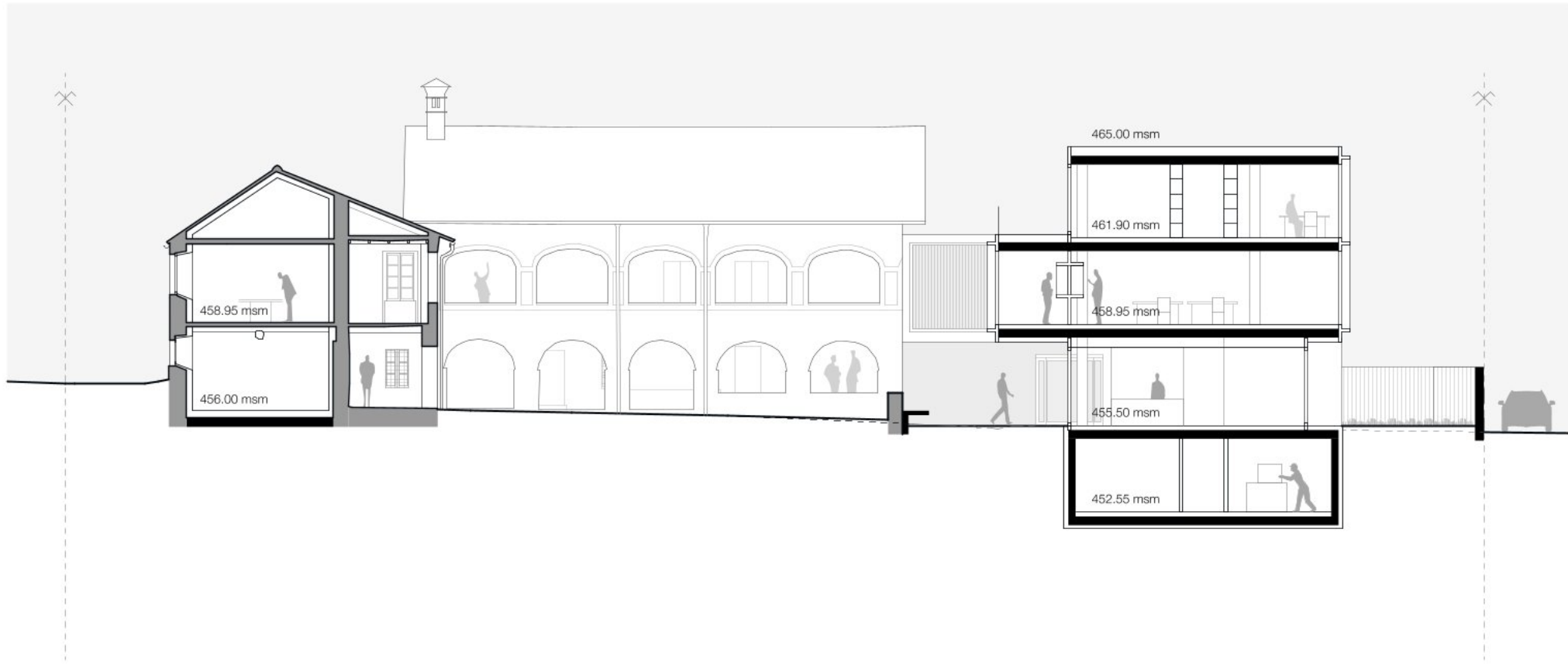
DETT. SEZIONE
1:50



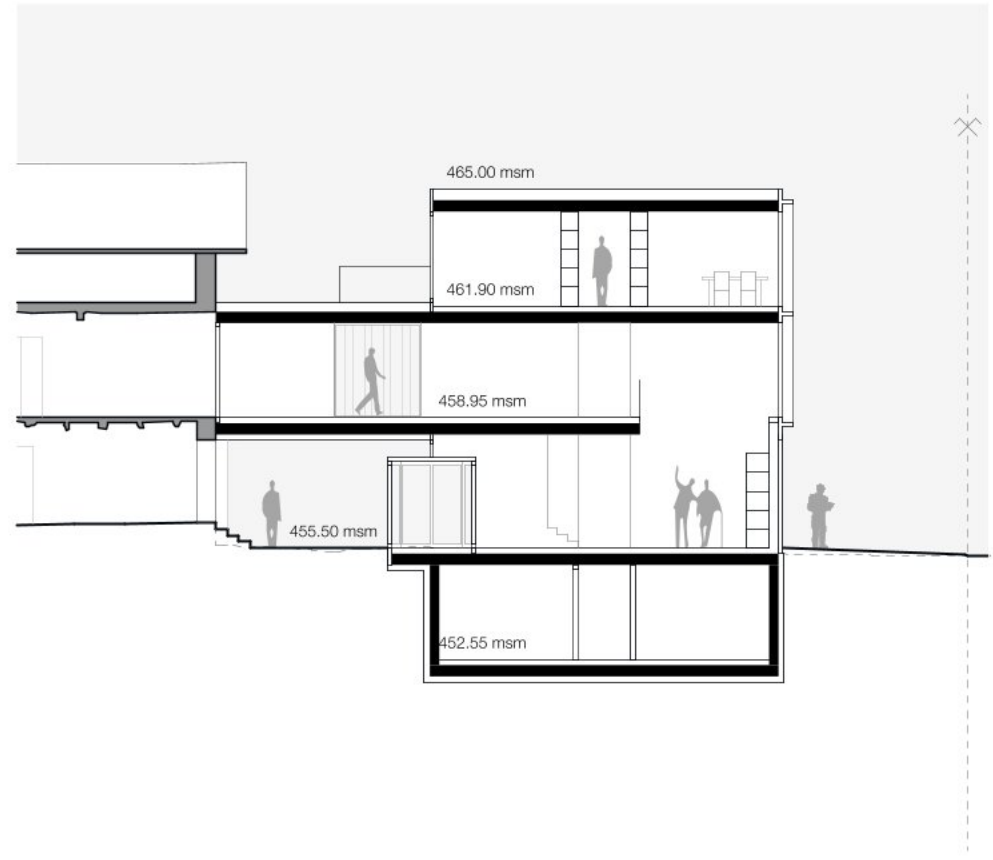
PROSPETTO OVEST
1:200



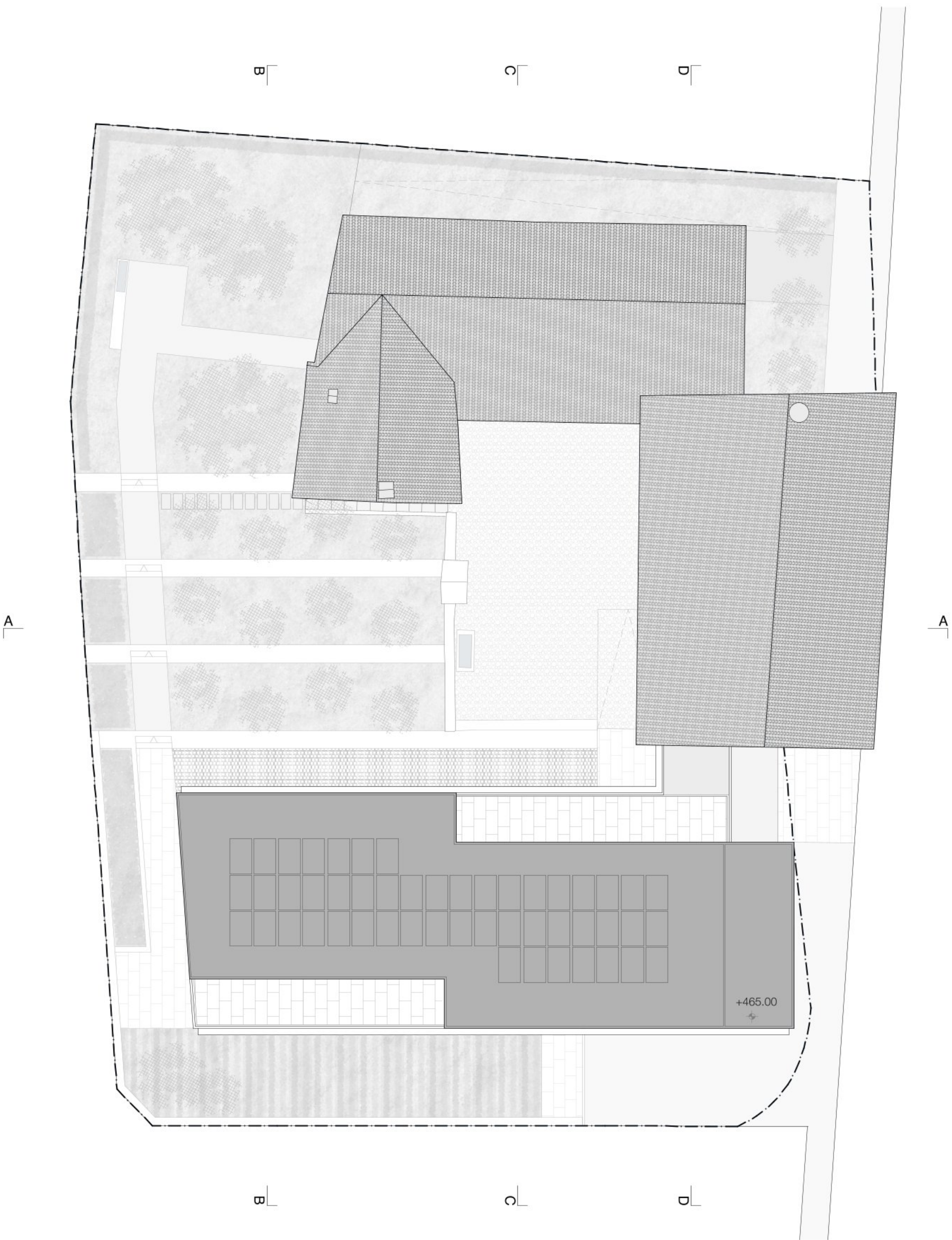
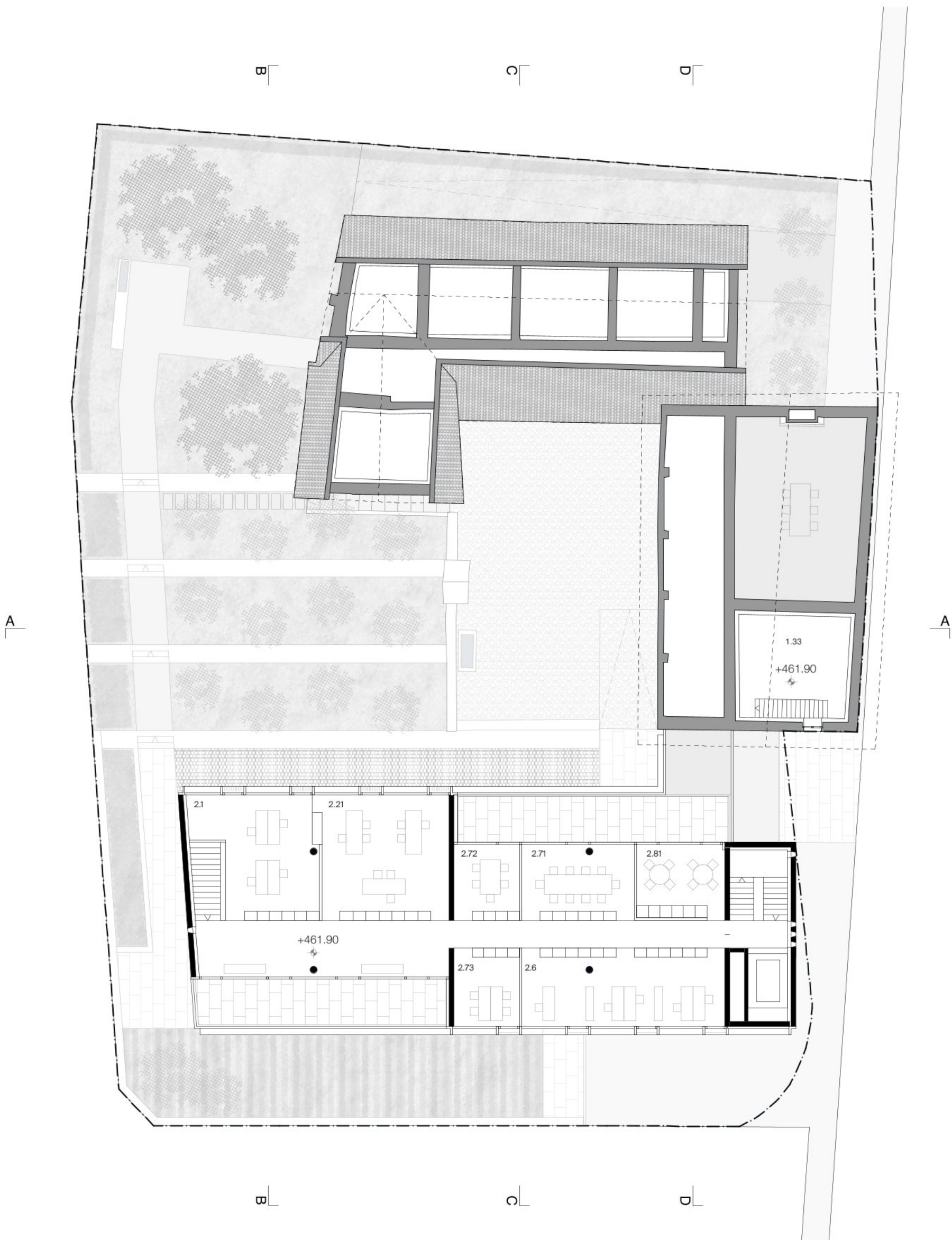
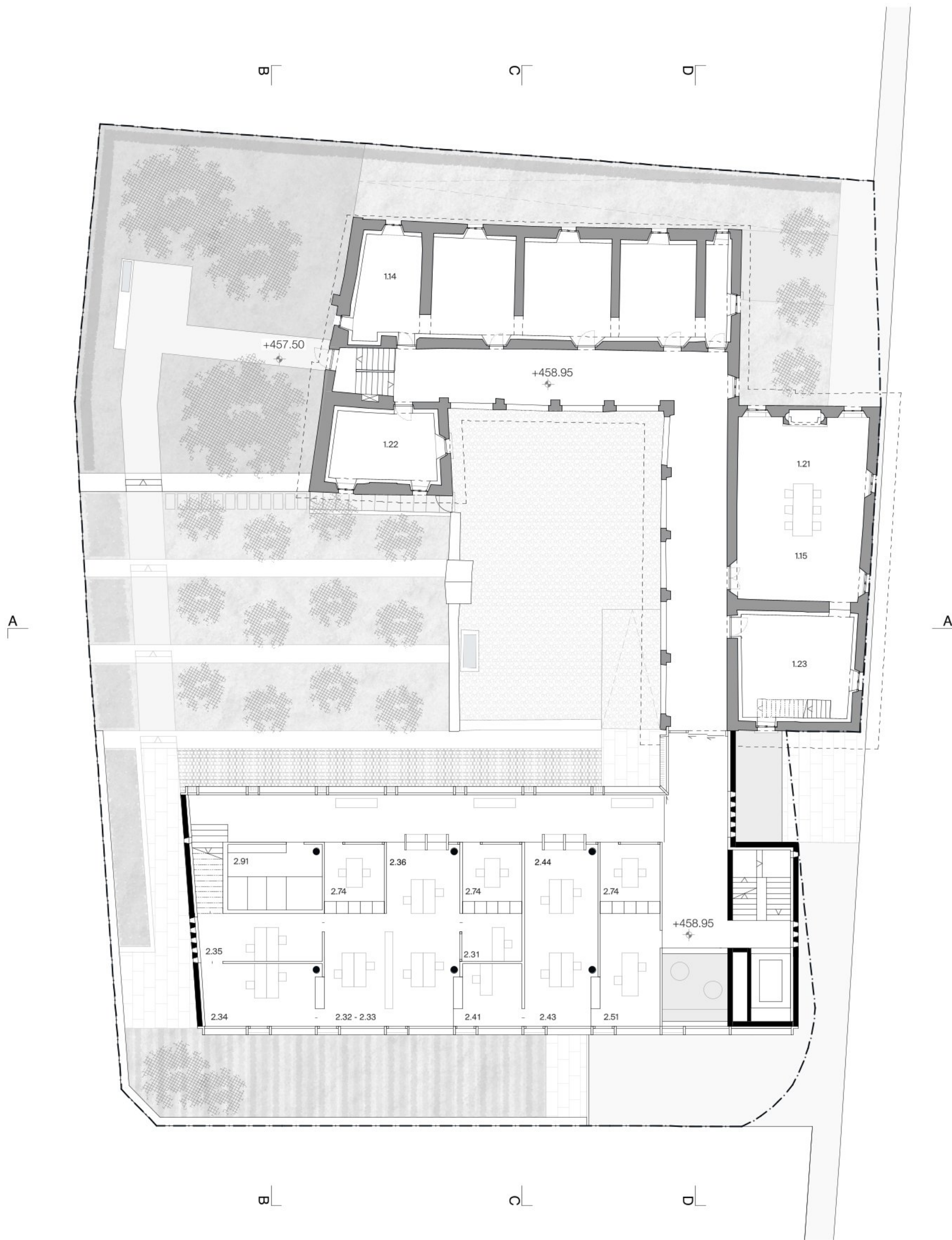
SEZ BB
1:200



SEZ CC
1:200



SEZ DD
1:200



1 CENTRO CULTURALE			
1.1 Spazi espositivi			
1.14 Collezione L. Cattaneo	90 mq	1.2 Spazi fondazione	
1.15 Esposizione araldica	30 mq	1.21 Sala di rappresentanza	55 mq
		1.22 Ufficio fondazione	18 mq
		1.23 Spazio fondazione	26 mq
2 CENTRO CIVICO			
2.3 Ufficio tecnico			
2.31 Ufficio capo UT	10 mq	2.5 Servizio Socialità	
2.32 Ufficio assistenti tecnici	18 mq	2.51 Ufficio assistente sociale	18 mq
2.33 Segretariato	24 mq	2.7 Sale comuni	
2.34 Edilizia privata	18 mq	2.74 Sale informali	33 mq
2.35 Edilizia pubblica	16 mq	2.9 Spazi secondari	
2.36 Sportelli	10 mq	2.91 Servizi igienici	18 mq
2.4 Cancelleria			
2.41 Ufficio capo cancelleria	10 mq		
2.43 Ufficio controllo abitanti	35 mq		
2.44 Sportelli			



1 CENTRO CULTURALE			
1.3 Spazi secondari			
1.33 Deposito per arredi espositivi	25 mq		
2 CENTRO CIVICO			
2.1 Segretariato			
2.11 Ufficio segretario comunale	11 mq	2.7 Sale comuni	
2.12 Ufficio vicesegretario	11 mq	2.71 Sala grande	23 mq
2.13 Assistente e collab. scientifico	17 mq	2.72 Sala piccola	13 mq
		2.73 Sala di lavoro in comune	13 mq
2.2 Municipio			
2.21 Uffici dei municipali	42 mq	2.8 Sala pausa	
		2.81 Sala pausa con cucina	18 mq
2.6 Servizi finanziari			
2.61 Ufficio capo SF	11 mq		
2.62 Ufficio contabile + apprendista	18 mq		
2.63 Sala per revisioni / sportelli	11 mq		

