

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1230 – 10/02/2025

Descriptif

Objet	:	Aménagement d'un espace de vie enfantine à Bellevue (phases SIA 31 à 53)
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres
Type de procédure	:	Ouverte
Mandat	:	Architecte
Honoraires	:	Le coût de construction est estimé à CHF 5'000'000 HT (+/- 25 %) selon la variante 1 et à CHF 6'500'000 HT (+/- 25 %) selon la variante 2.
N° de publication sur simap.ch	:	10316-01
Date de publication sur simap.ch	:	04.02.2025
Délai de remise de l'offre	:	26.03.2025 13:00
Adjudicateur	:	Commune de Bellevue, Service technique, Route de Lausanne 329, 1293 Genève
Organisateur	:	Build Conseils Sàrl, Avenue d'Aïre 46, 1203 Genève
Communauté de soumissionnaires	:	Non autorisée
Sous-traitance	:	Non autorisée
Critères d'adjudication	:	Prix 25 % Organisation de l'équipe et qualification des personnes-clés 40 % Démarche : compréhension des enjeux ; méthode de travail 30 % Crédibilité de l'estimation du volume de travail 5 %
Notation du prix	:	Méthode linéaire Tmoyenne
Notation du temps	:	Méthode T4
Comité d'évaluation	:	Membres non professionnel-le-s : Mme Anne-Catherine Hurny, conseillère administrative M. Daniele Todeschini, directeur service technique M. Jean-Marc Carrillo, président du conseil municipal Membres professionnel-le-s indépendant-e-s : Mme Muriel Zimmermann, architecte M. Fabrice Solà, AMO, Build Conseils (sans droit de vote) Suppléant-e-s : Mme Mylène Schopfer Sandoz, conseillère administrative M. Diego Gonzalez, technicien communal

**Commentaires techniques sur
la base des documents
publiés et des bases légales et
réglementaires applicables
dans le cas d'espèce**

Qualités de l'appel d'offres : Dossier d'appel d'offres correspondant au document A1

Remarques sur l'appel d'offres :

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des associations membres de la FAI
A l'adjudicateur
A l'organisateur