

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1217 – 19/12/2024

## Descriptif

<b>Objet</b>	: Maison de la culture et de la musique (MCM) à Chêne-Bougeries
<b>Forme de mise en concurrence</b>	: Concours de projet d'architecture (SIA 142)
<b>Type de procédure</b>	: Sélective
<b>Mandat</b>	: Équipe pluridisciplinaire : architecte (pilote) et architecte paysagiste
<b>Somme des prix et des mentions</b>	: Le jury dispose d'une somme globale de CHF 150'000.- HT pour l'attribution d'environ 5 prix, de mentions ou indemnités éventuelles.
<b>N° de publication sur simap.ch</b>	: 8306
<b>Date de publication sur simap.ch</b>	: 19 décembre 2024
<b>Délai de rendu des dossiers de candidature</b>	: 20 janvier 2025
<b>Délai de rendu des planches du projet</b>	: 28 avril 2025 à 16h00
<b>Délai de rendu de la maquette du projet</b>	: 12 mai 2025 à 16h00
<b>Adjudicateur</b>	: Commune de Chêne-Bougeries, Route de Chêne 136, 1224 Chêne-Bougeries
<b>Organisateur</b>	: Commune de Chêne-Bougeries, Route de Chêne 136, 1224 Chêne-Bougeries
<b>Communauté de soumissionnaires</b>	: Admise
<b>Sous-traitance</b>	: Non admise
<b>Critères d'appréciation des dossiers de candidature</b>	: Références du candidat 40 % Qualifications, expériences et réalisations des personnes clés 20 % Organisation du candidat pour l'exécution du mandat 40 %
<b>Critères d'appréciation des projets</b>	: Qualité urbanistique Qualité architecturale Qualité acoustique Qualité paysagère Économie
<b>Jury</b>	: <b>Président</b> M. Carmelo Stendardo, architecte EAUG, Genève <b>Vice-président</b> Mme Marion Garcia Bedetti, conseillère administrative de la commune de Chêne-Bougeries <b>Membres professionnels indépendants du maître de l'ouvrage</b> Mme Sara Martin Camara, architecte ETSAS, Genève M. Christophe Ganz, architecte EPFL, Genève M. Séraphin Hirtz, architecte paysagiste HES, Genève M. Jean-Pierre Stefani, architecte DPLG, Genève Mme Kristina Sylla, architecte UDM, Genève

**Membres professionnels dépendants du maître de l'ouvrage**

M. Sébastien Casoni, urbaniste, architecte paysagiste, commune de Chêne-Bougeries

**Membres non-professionnels**

M. Florian Gross, maire de la commune de Chêne-Bougeries

M. Nikola Blagojevic, secrétaire général de la commune de Chêne-Bougeries

Mme Florence Lambert, présidente de la commission Culture

**Suppléants**

M. Martin Fragnière, secrétaire général adjoint de la commune de Chêne-Bougeries

Mme Anabela Magalhaes, architecte, commune de Chêne-Bougeries

**Spécialistes conseils**

Mme Lucie Houpline, acousticienne bureau AAB, Genève

Mme Simone Dumas, économiste de la construction, IEC

**Organisateur**

M. Matias Myon Perez, architecte, 3BM3 Atelier d'Architecture, Genève

**Commentaires techniques sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce**

**Qualités de la mise en concurrence** : Concours SIA 142

**Remarques sur le concours** :

**Avis de la CCAO**



**Distribution** : Aux membres des associations membres de la FAI

A l'adjudicateur

A l'organisateur