

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

Plan-les-Quates – Quartier des Chorémes – Pièce D – Equipements Sportifs et Culturels

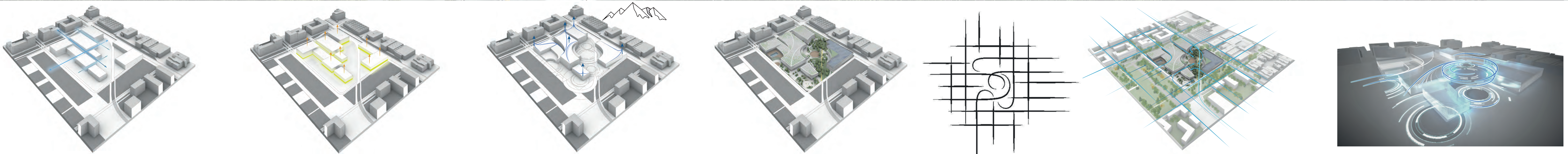
Le projet s'inspire des formations glaciaires des Alpes suisses, comme un flux continu d'activités qui organisent l'espace de façon fluide et ordonnée.

La distribution du programme répond aux contraintes du site et est ajustée au phasage spécifique du projet.

Les limites extérieures du site sont informées par l'orthogonalité décrite par les futurs aménagements prévus autour du site, qui se transforme doucement en un paysage fluide qui ondule le long des lignes diagonales du tramway vers le centre du site.

Cela crée des conditions intérieures uniques dans le site où le domaine public accueillant et les entrées des différents bâtiments sont placés, tout en présentant des conditions de limite contextuellement bien insérées vers l'extérieur.

## VUE AÉRIENNE



**PERMEABILITÉ**  
Les volumes sont espacés afin de créer la perméabilité entre les différentes activités.

**TRANSPARENCE**  
Les volumes sont surélevés pour créer une expérience accueillante, sécurisée à échelle humaine avec une connectivité visuelle et une orientation intuitive.

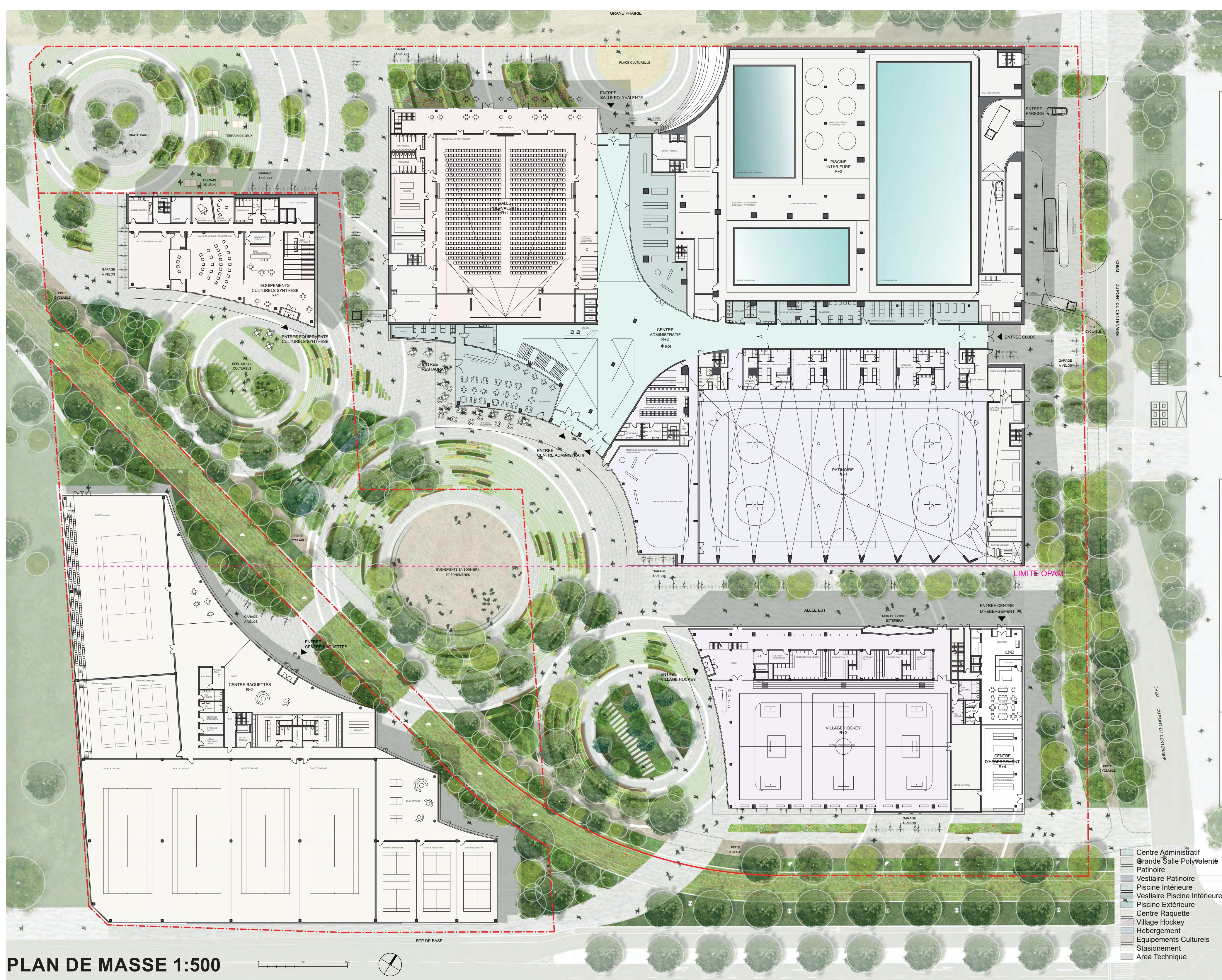
**HORIZON DE LA MONTAGNE**  
Les formes de l'aménagement extérieur sculptent les volumes construits et maximisent la synergie du projet.

**CENTRE SPORTIF LES GLACIERS**  
Les aménagements intérieurs et extérieurs coulent sur le site en un tout continu et intégré.

**SCHEMA GÉNÉRATEUR**  
Le projet réagit aux lignes orthogonales du périmètre environnant tout en créant des points centraux vers l'intérieur.

**CONCEPT URBANISTIQUE ET PAYSAGER**

**CONCEPT ARCHITECTURAL**



PLAN DE MASSE 1:500



**CONCOURS PHASE 1**

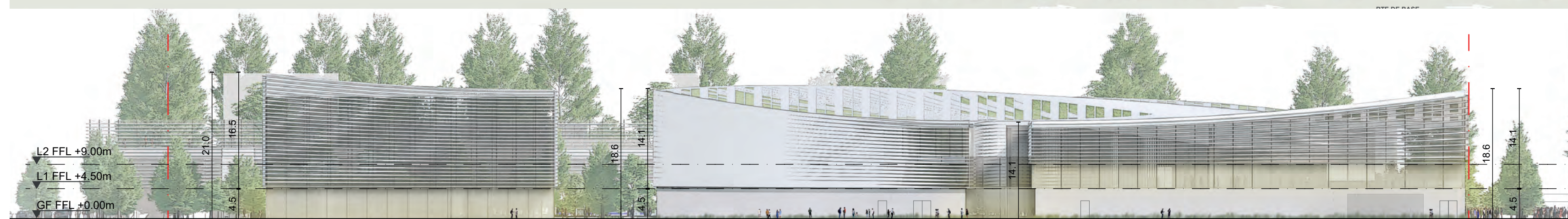
**CONCOURS PHASE 2**

**TERRAINS DE TENNIS ORIENTÉS NORD-SUD**

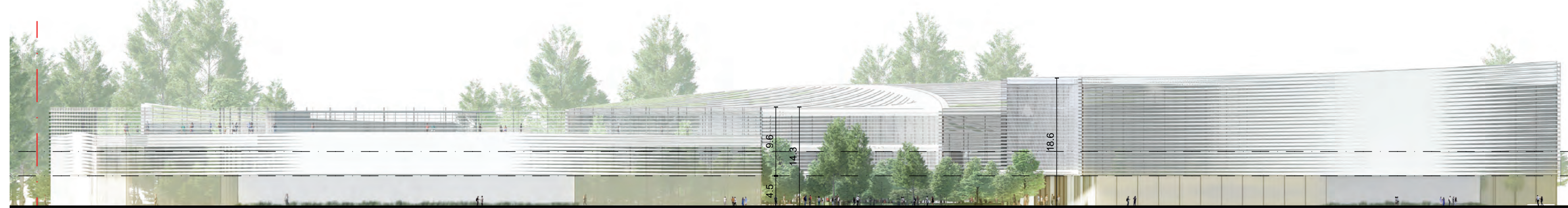
**NOUVELLE POSITION PISCINE EXTERIEURE**

**DISTANCIATION DE L'ENTREE AVEC LA LIMITE DE PARCELLE**

**RENFORCEMENT DE LA RELATION AVEC LE ROLLIET ET ZONE VEHICULES**



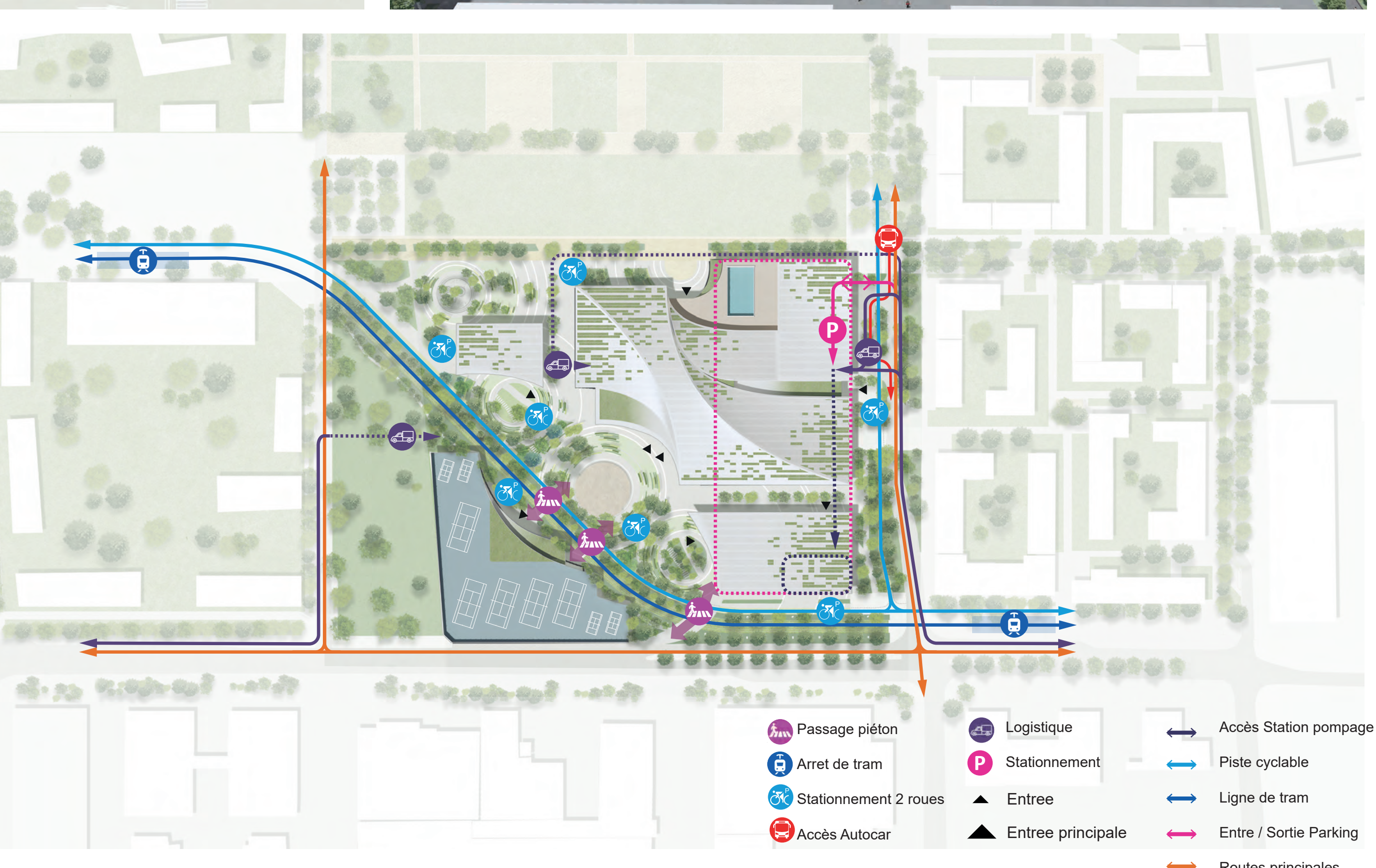
ÉLEVATION NORD-EST 1:500



ÉLEVATION SUD 1:500



ÉLEVATION NORD-OUEST 1:500



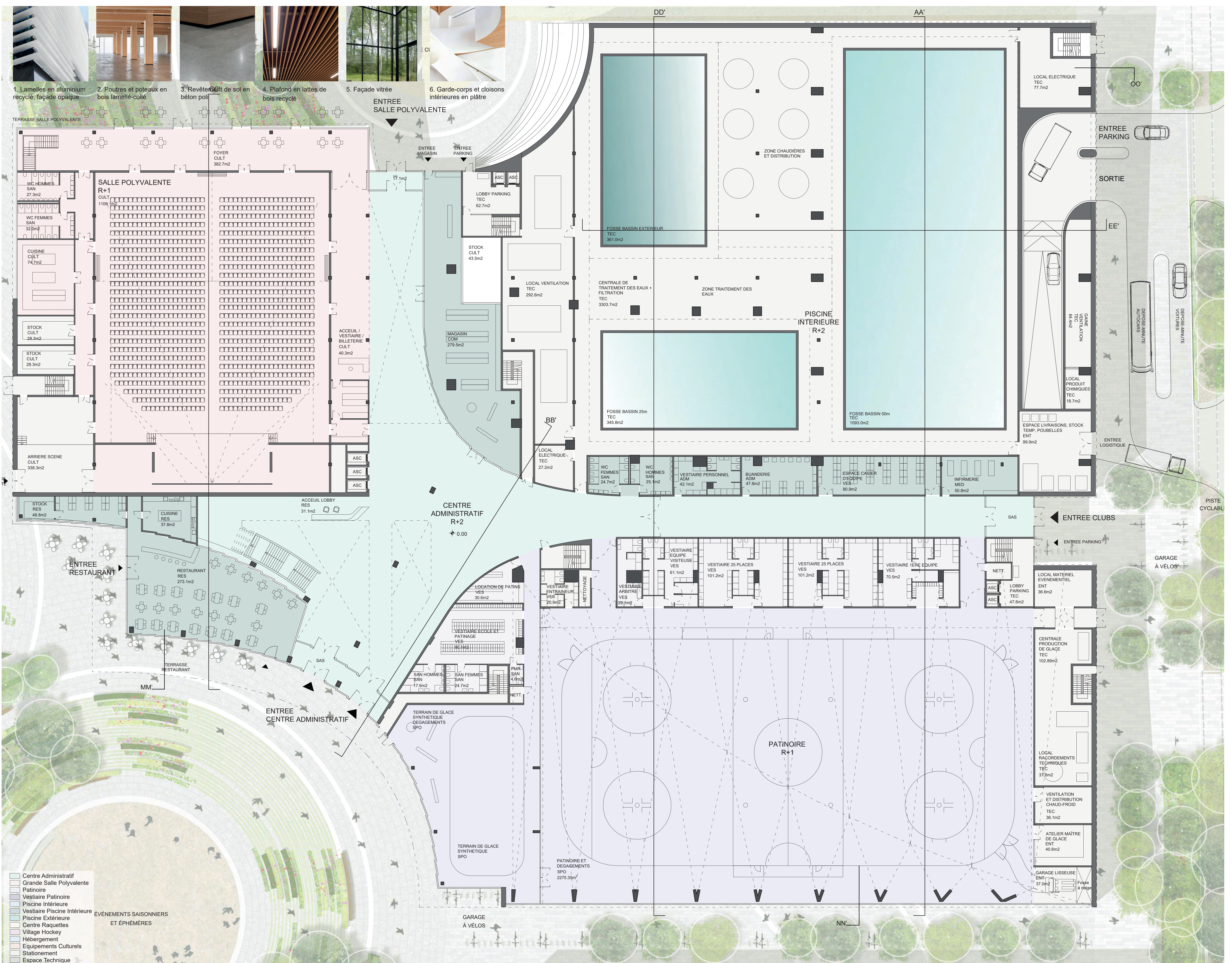
PLAN DE SITUATION 1:2000

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

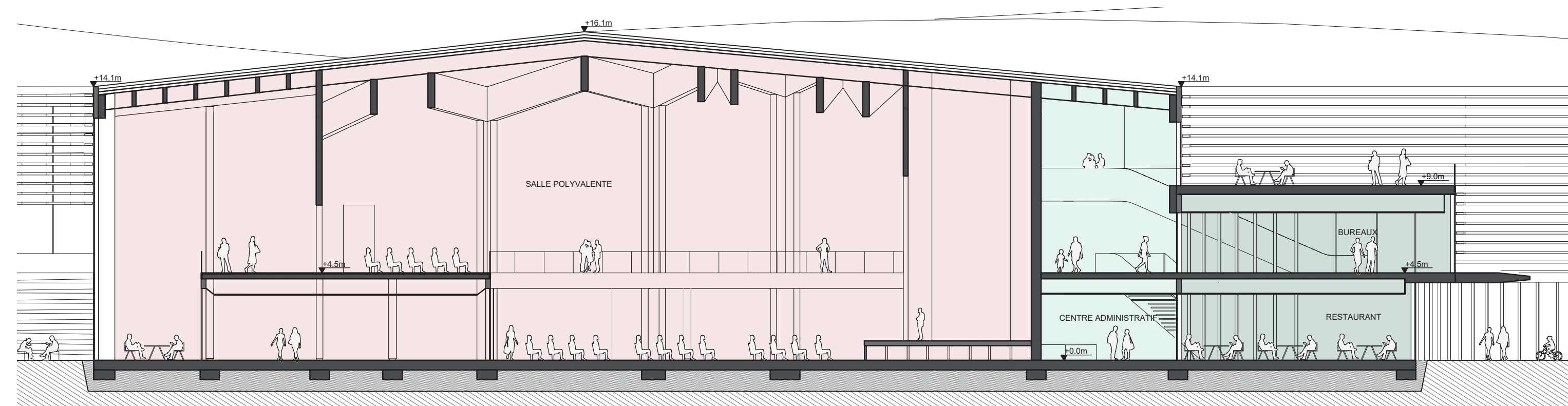
Plan-les-Quates – Quartier des Cherpines - Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



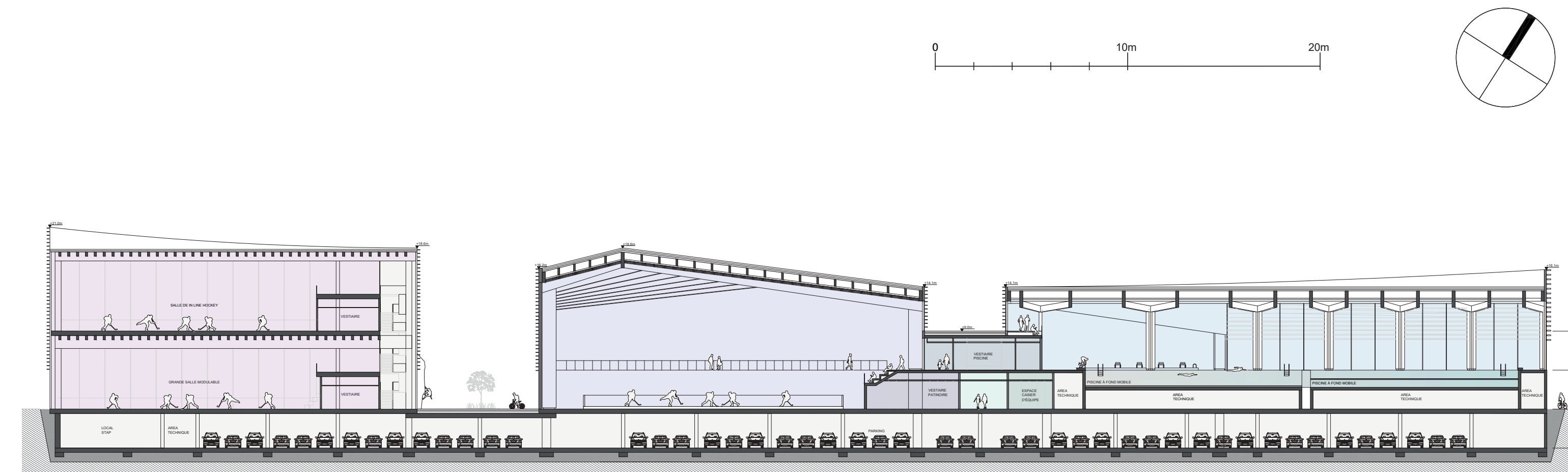
VUE DE L'ENTRÉE PRINCIPALE



PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE 1:200



COUPE C-C 1:200



COUPE A-A 1:500

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

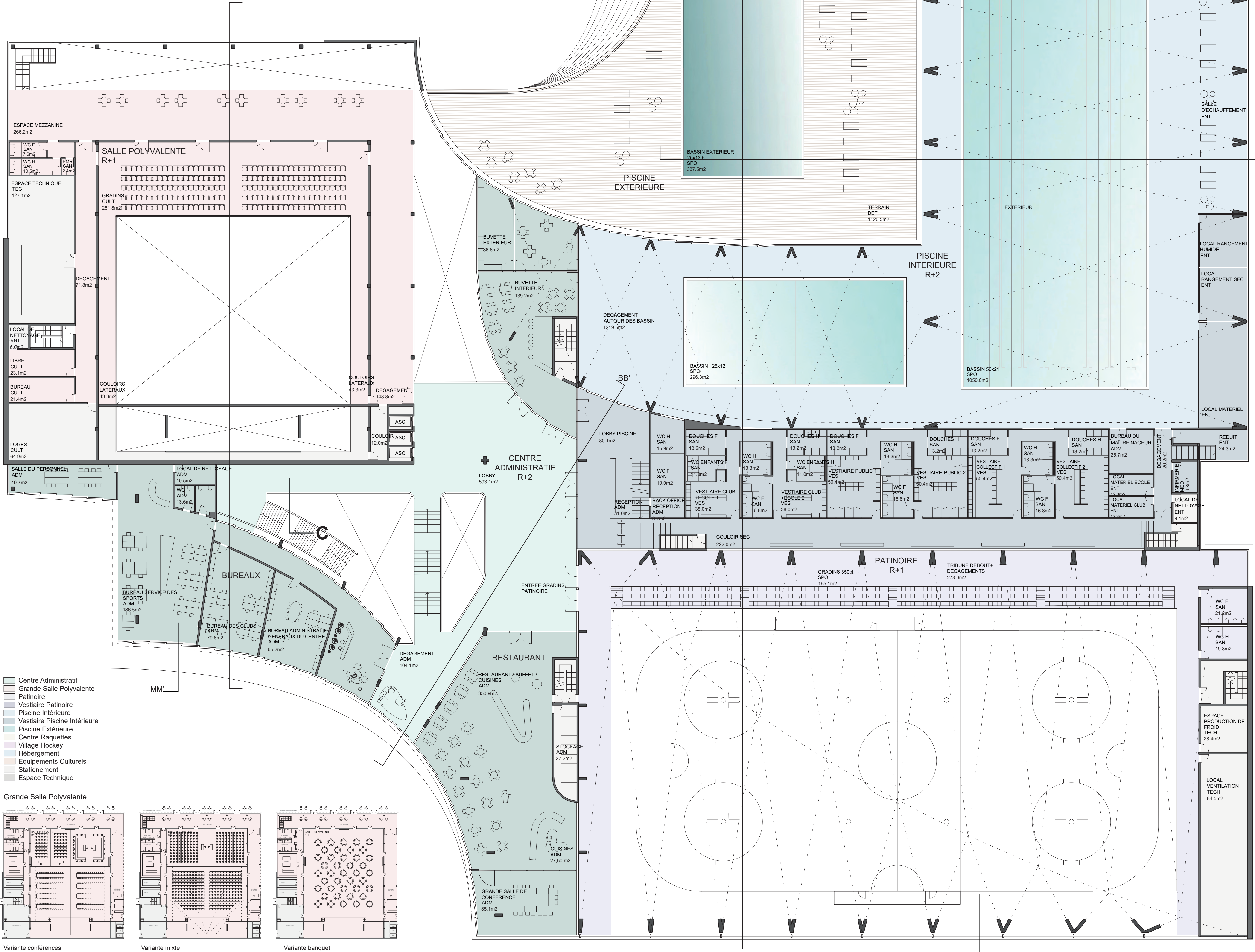
Plan-les-Ouates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



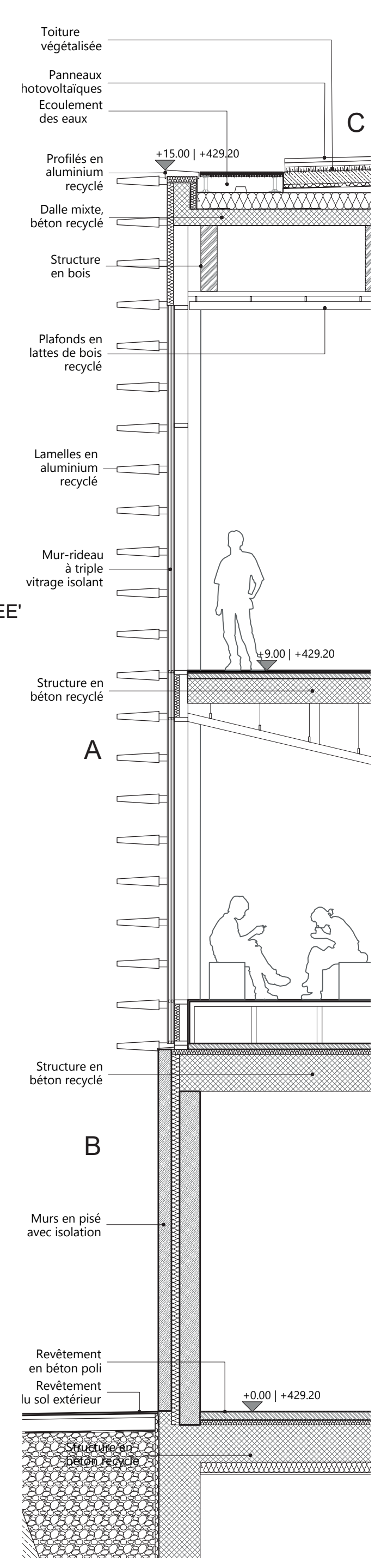
VUE DE LA PISCINE



- 1. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque
- 2. Poutres et poteaux en bois lamellé-collé
- 3. Parquet bois gym
- 4. Plafond en lattes de bois recyclé
- 5. Façade vitrée
- 6. Carrelage blanc en céramique



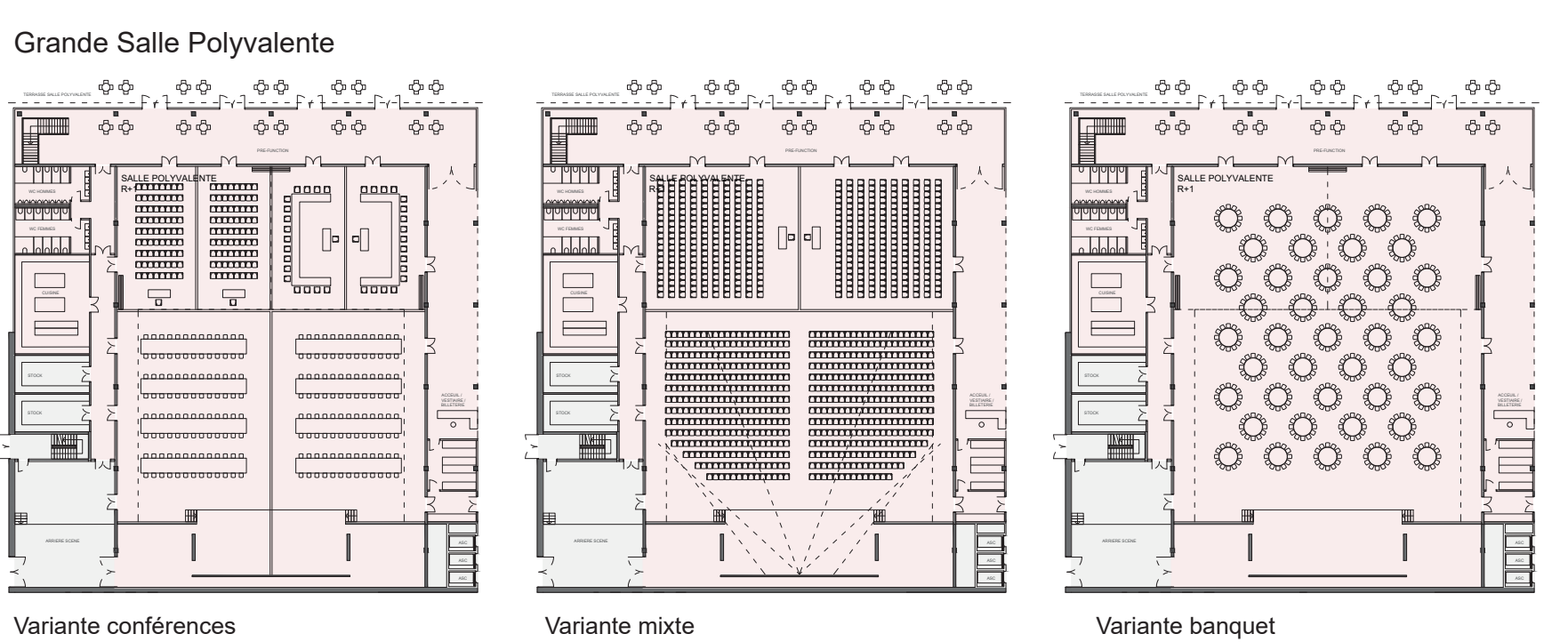
PLAN BATIMENTS N1 1:200



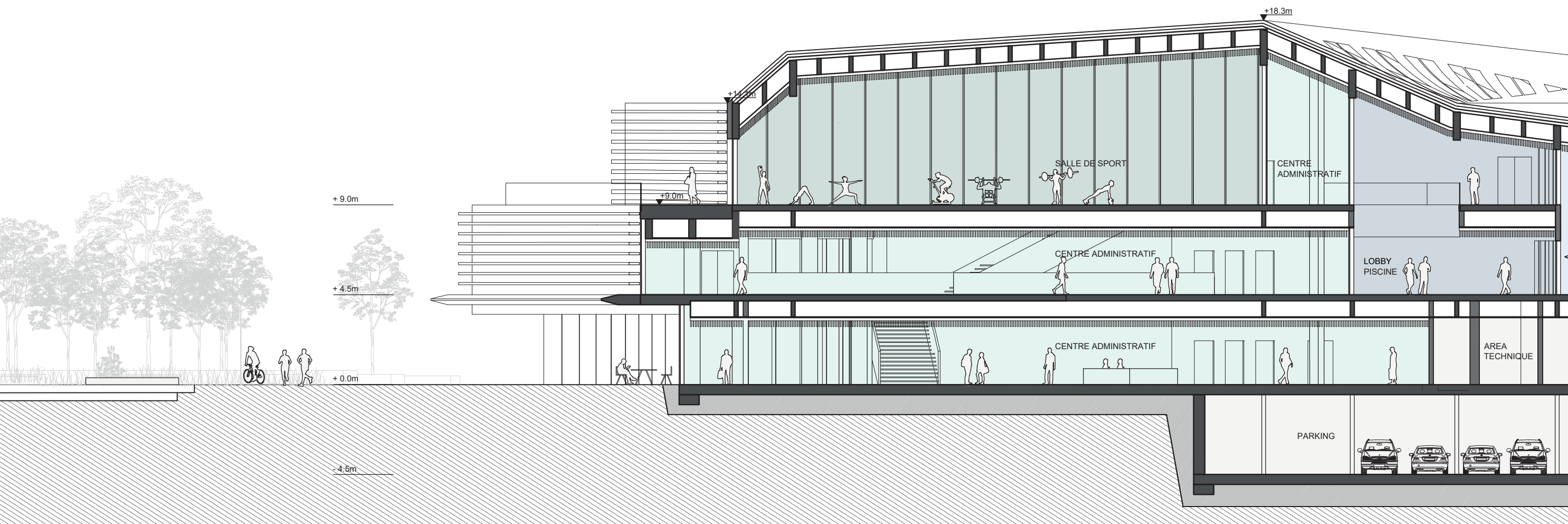
COUPE O-O 1:50



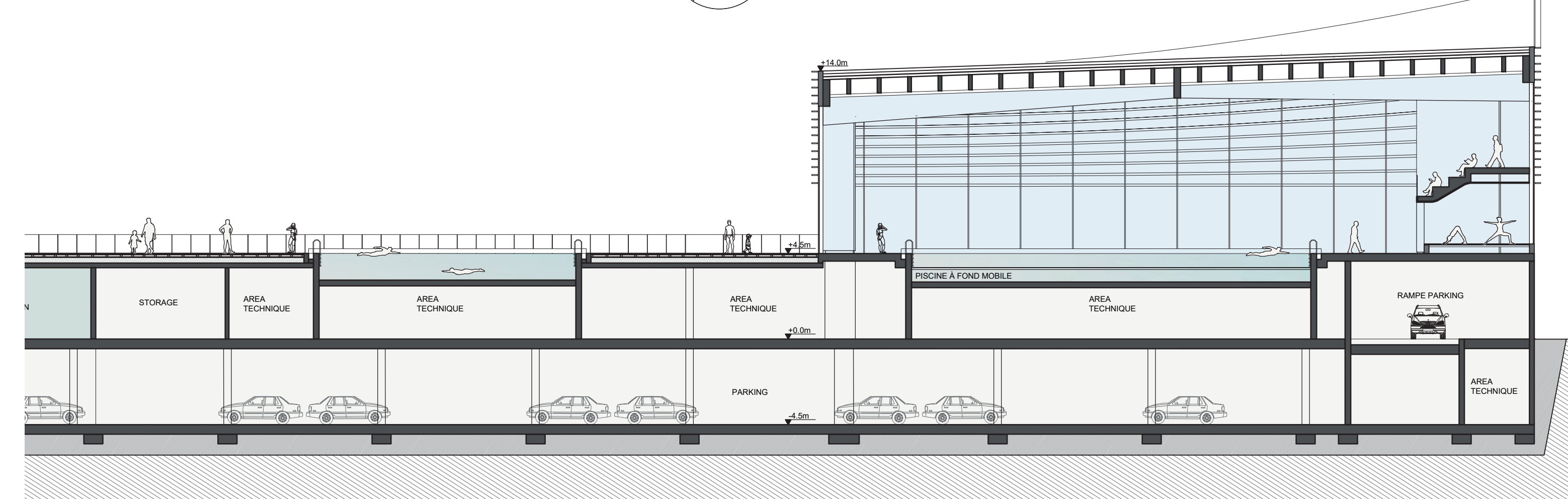
A. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque  
B. Mur en pisé  
C. Panneaux pv et verdure sur le toit



Variante conférences Variante mixte Variante banquet



CENTRE ADMINISTRATIF COUPE B-B 1:200



COUPE E-E 1:200

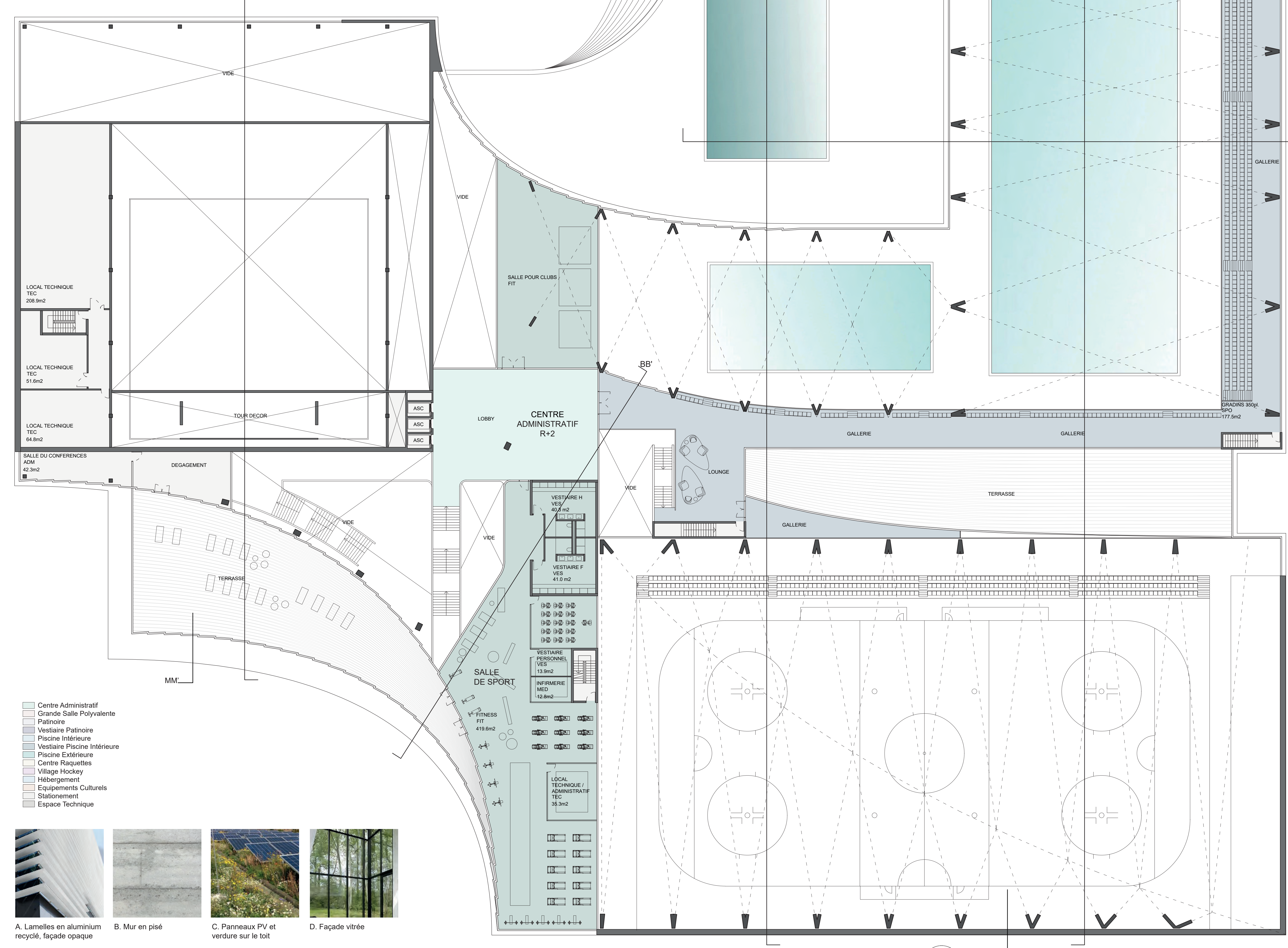
# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

Plan-les-Ouates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels

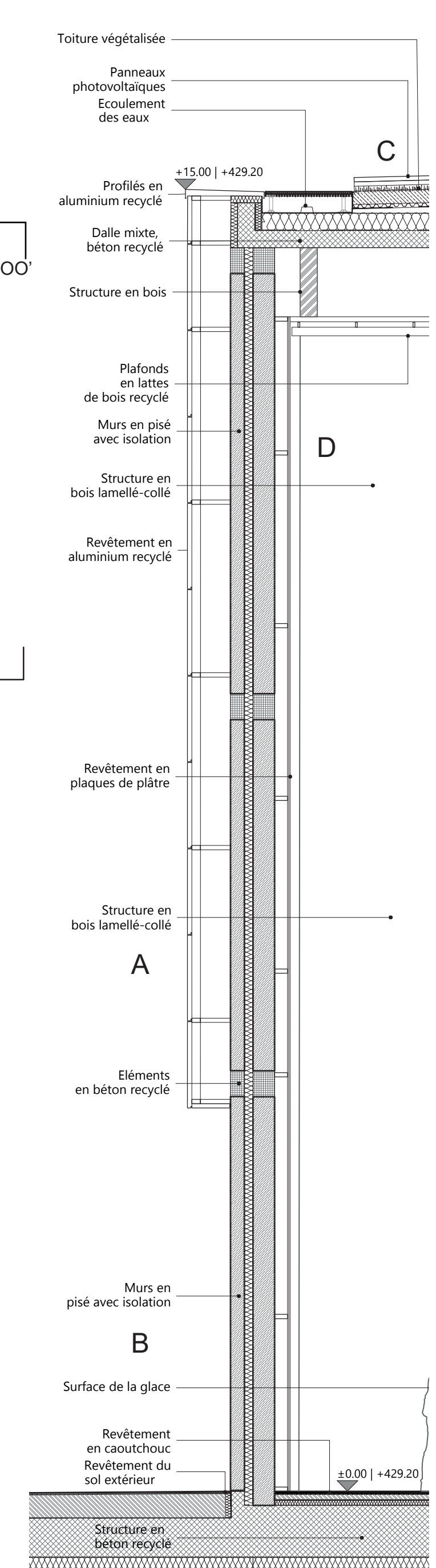


VUE SUR LA PATINOIRE

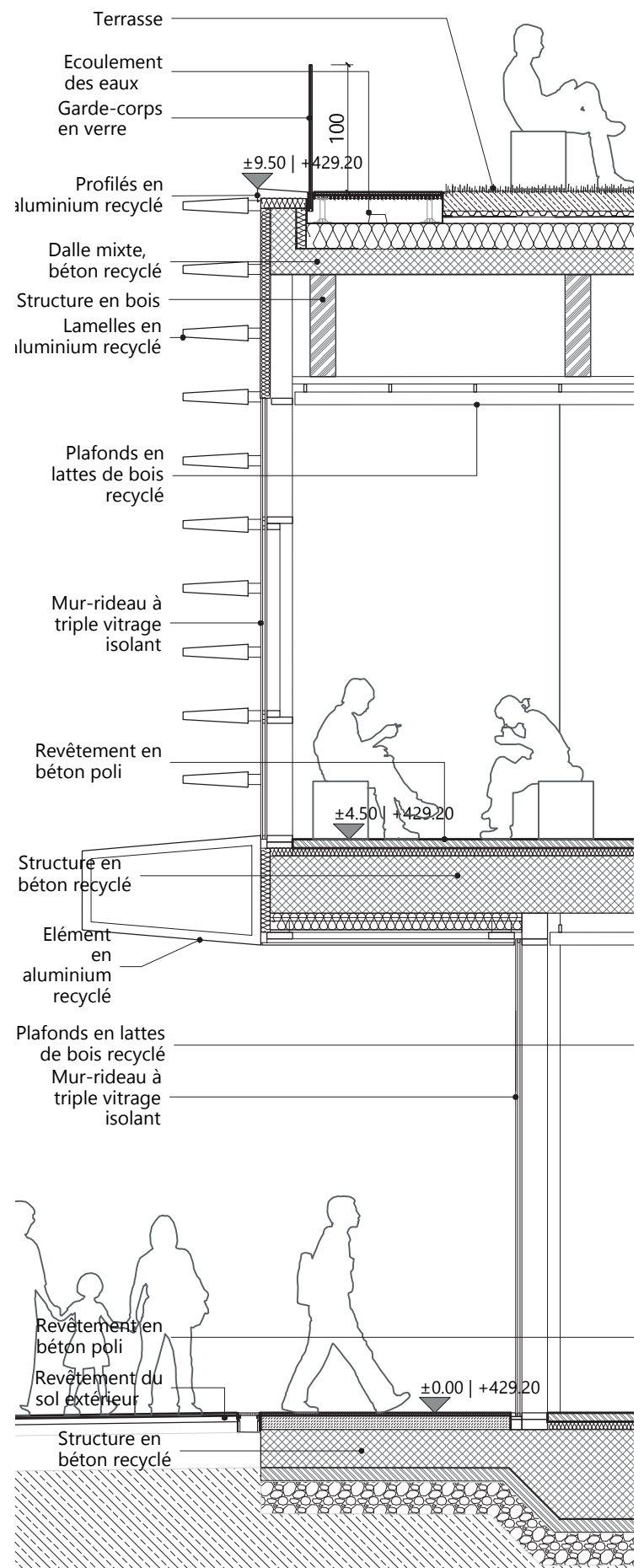
- 1. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque
- 2. Poutres et poteaux en bois lamellé-collé
- 3. Revêtement de sol en béton poli
- 4. Plafond en lattes de bois recyclé
- 5. Façade vitrée
- 6. Garde-corps et cloisons intérieures en plâtre



BATIMENTS N2 1:200

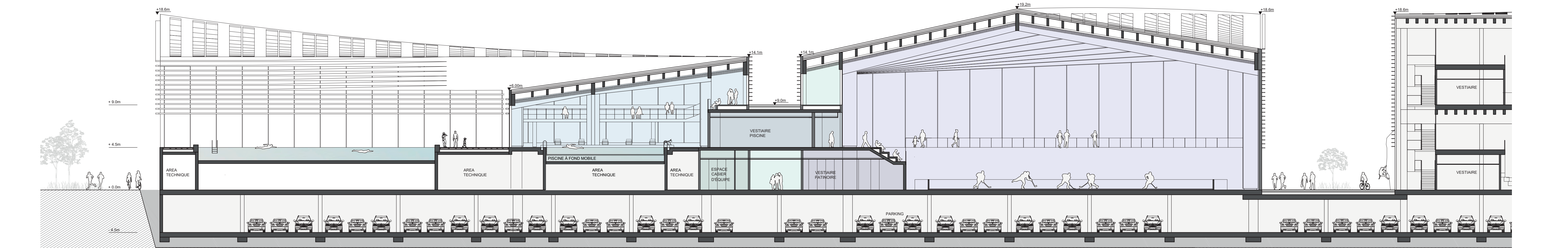


COUPE N-N 1:50



COUPE M-M 1:50

- A. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque
- B. Mur en pisé
- C. Panneaux PV et verdure sur le toit
- D. Façade vitrée



COUPE D-D 1:200

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

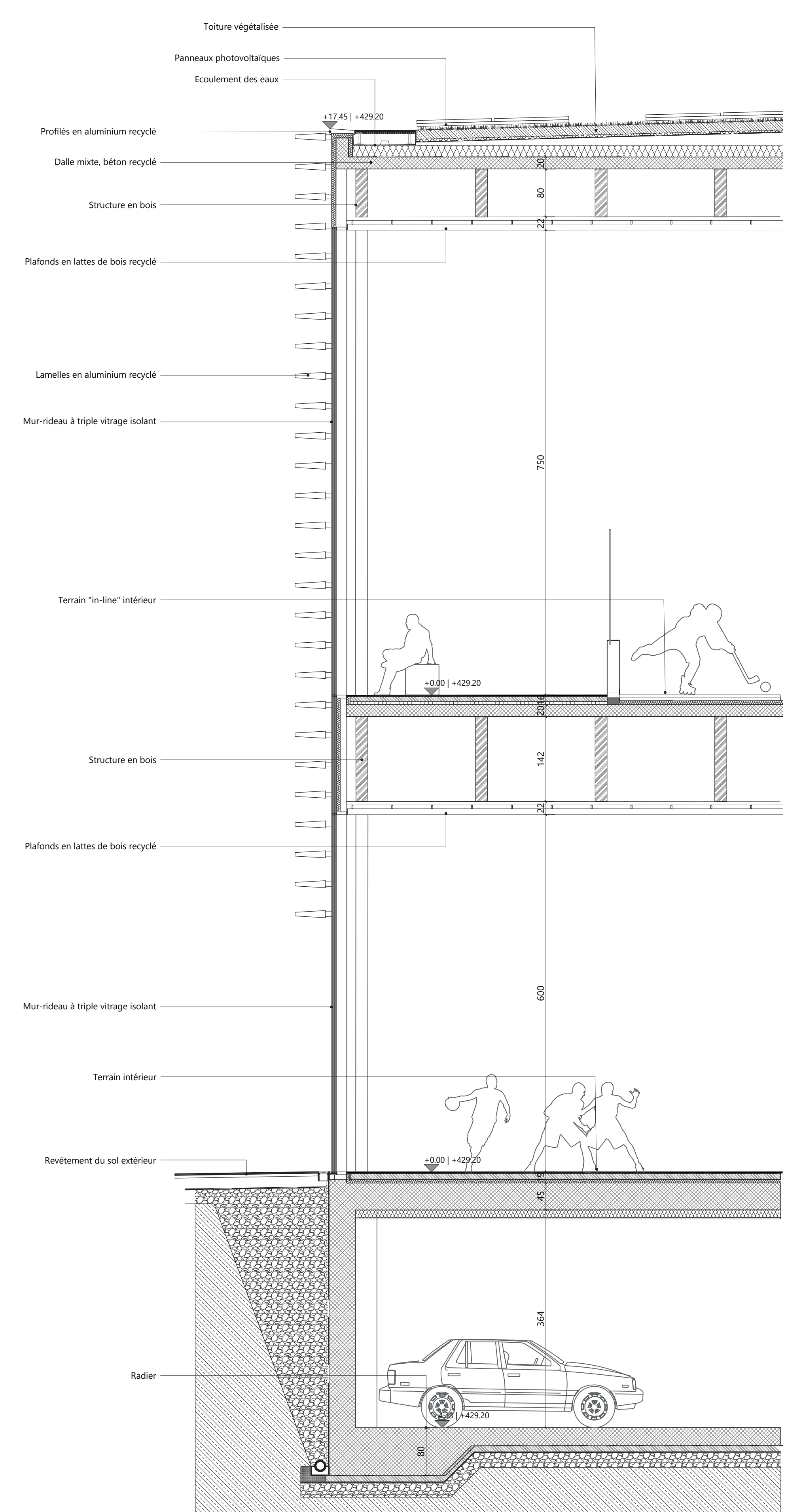
Plan-les-Quates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



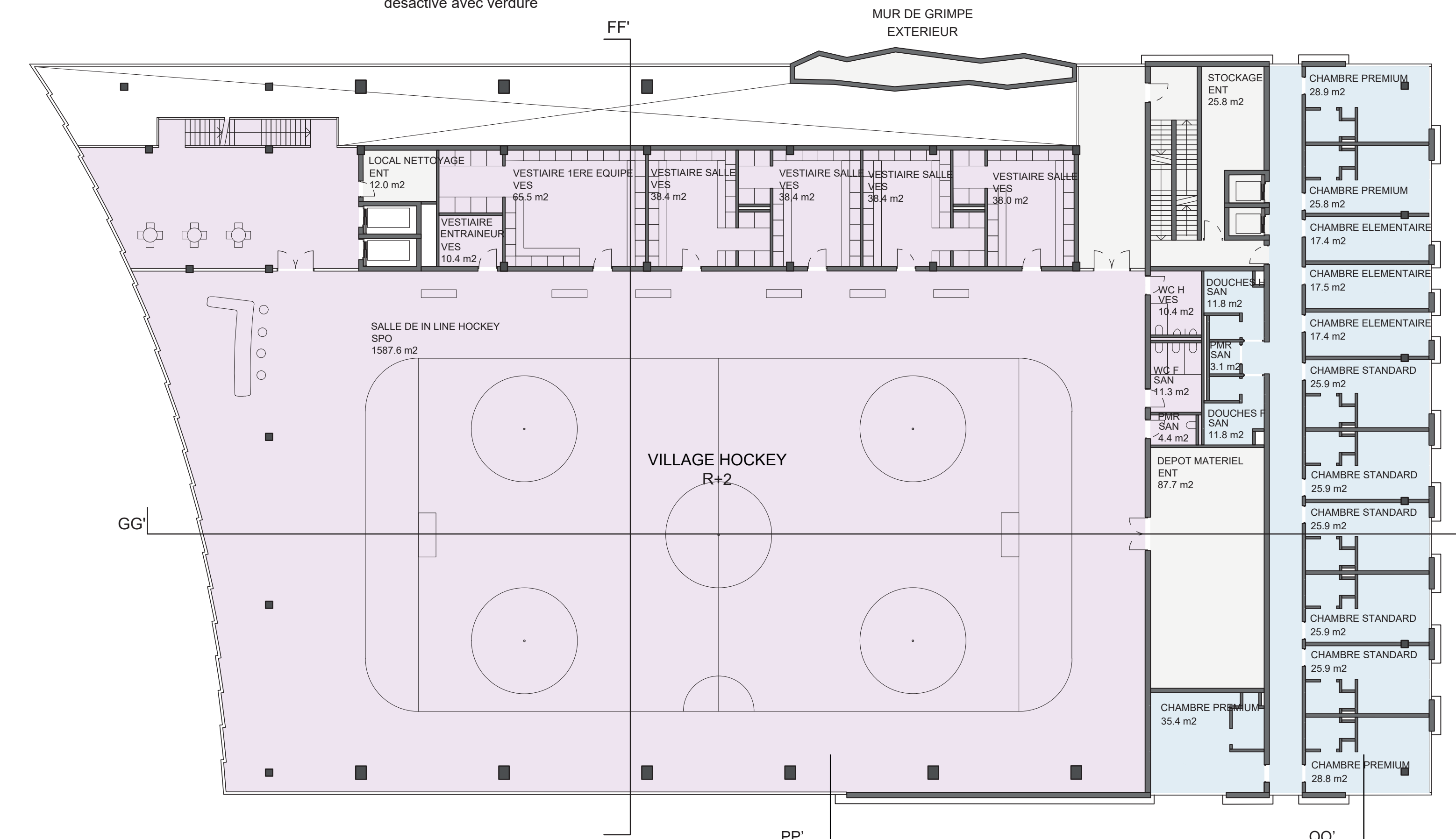
VUE AÉRIENNE DES PLACES PRINCIPALES



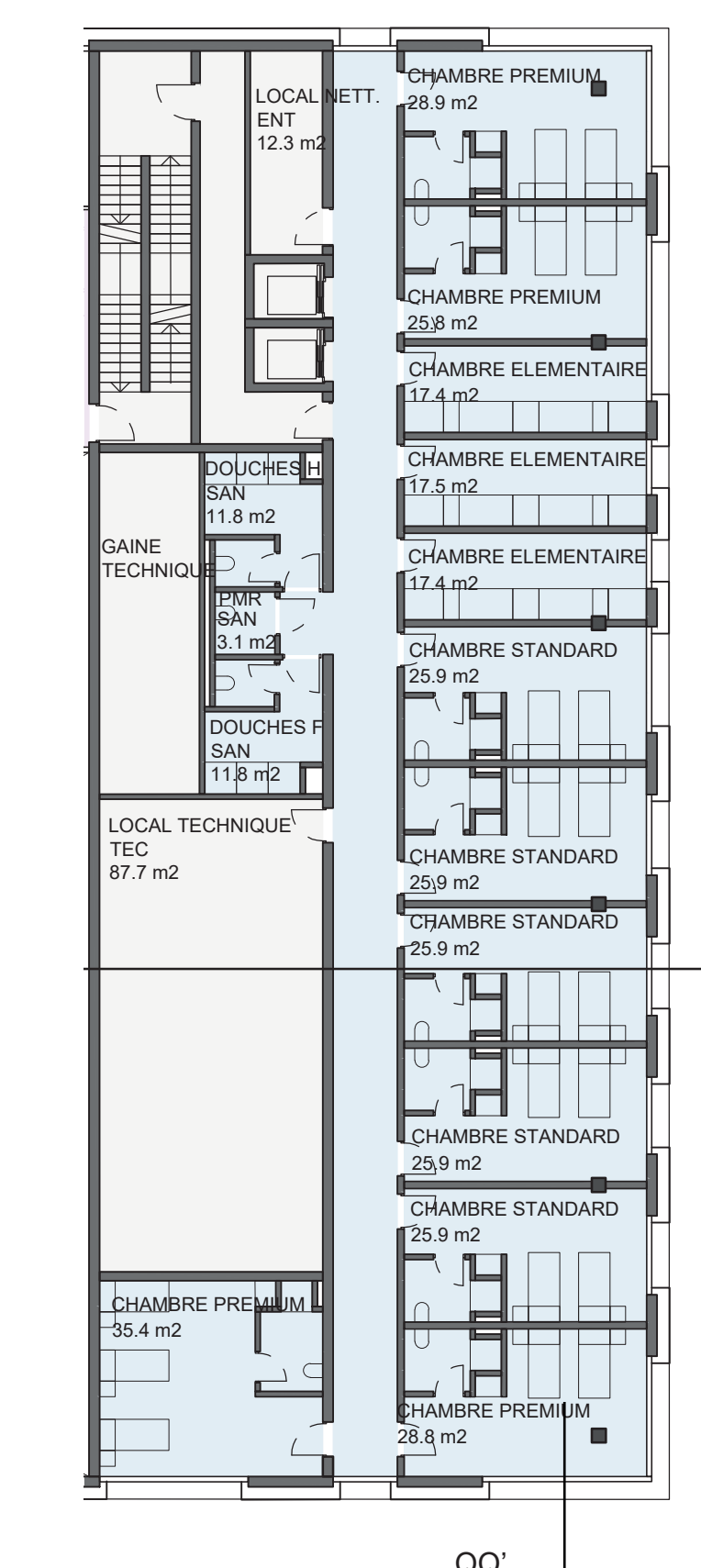
1. Lamelles en aluminium recyclé 2. Aluminium recyclé, façade opaque 3. Granit décomposé stabilisé 4. Arbustes, vivaces et haies 5. Piste tram verte 6. Jardins de pluie 7. Jardin et écran planté 8. Pavés en béton désactivé avec verdure 9. Revêtement en pierre



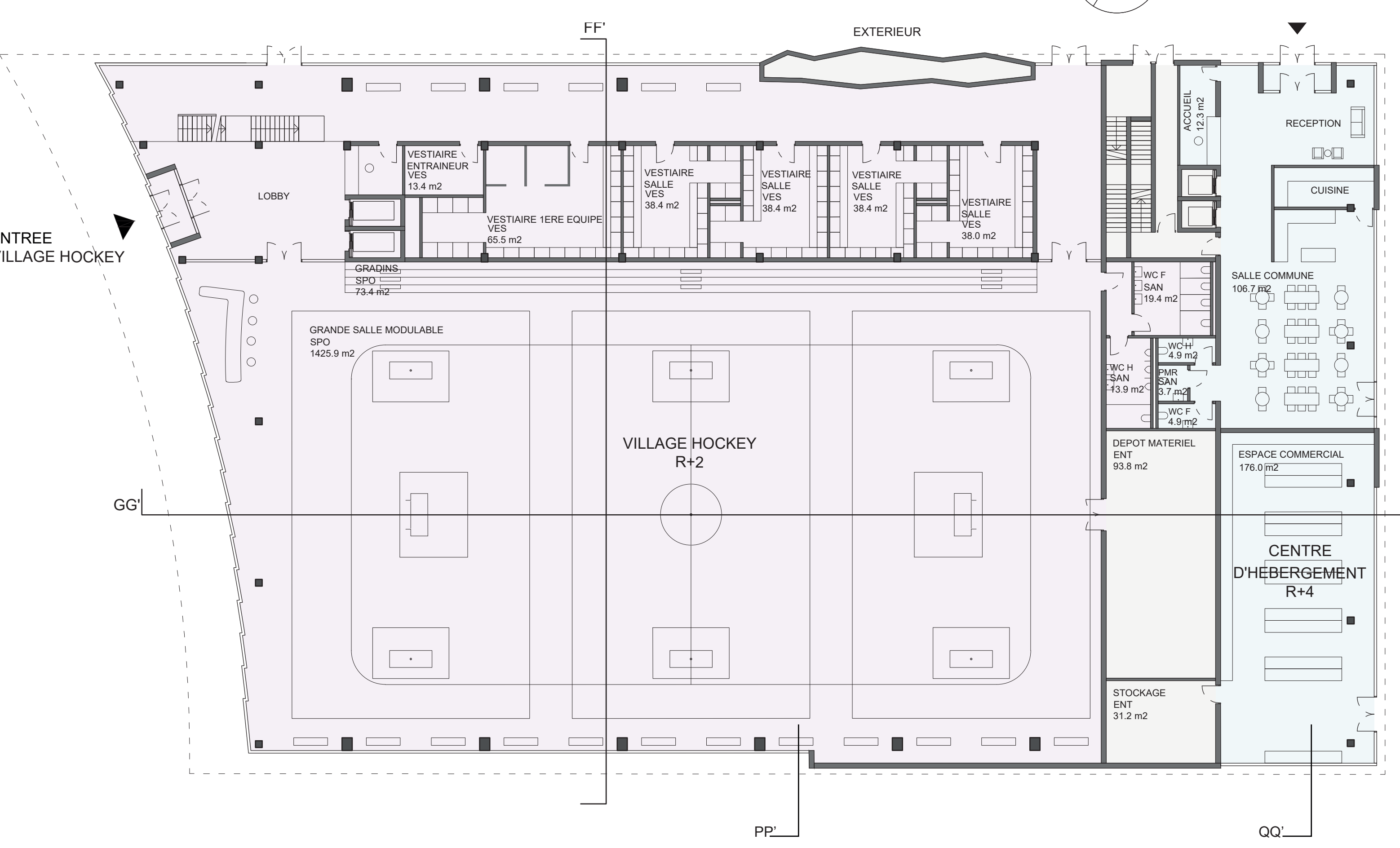
VILLAGE HOCKEY COUPE 1:50



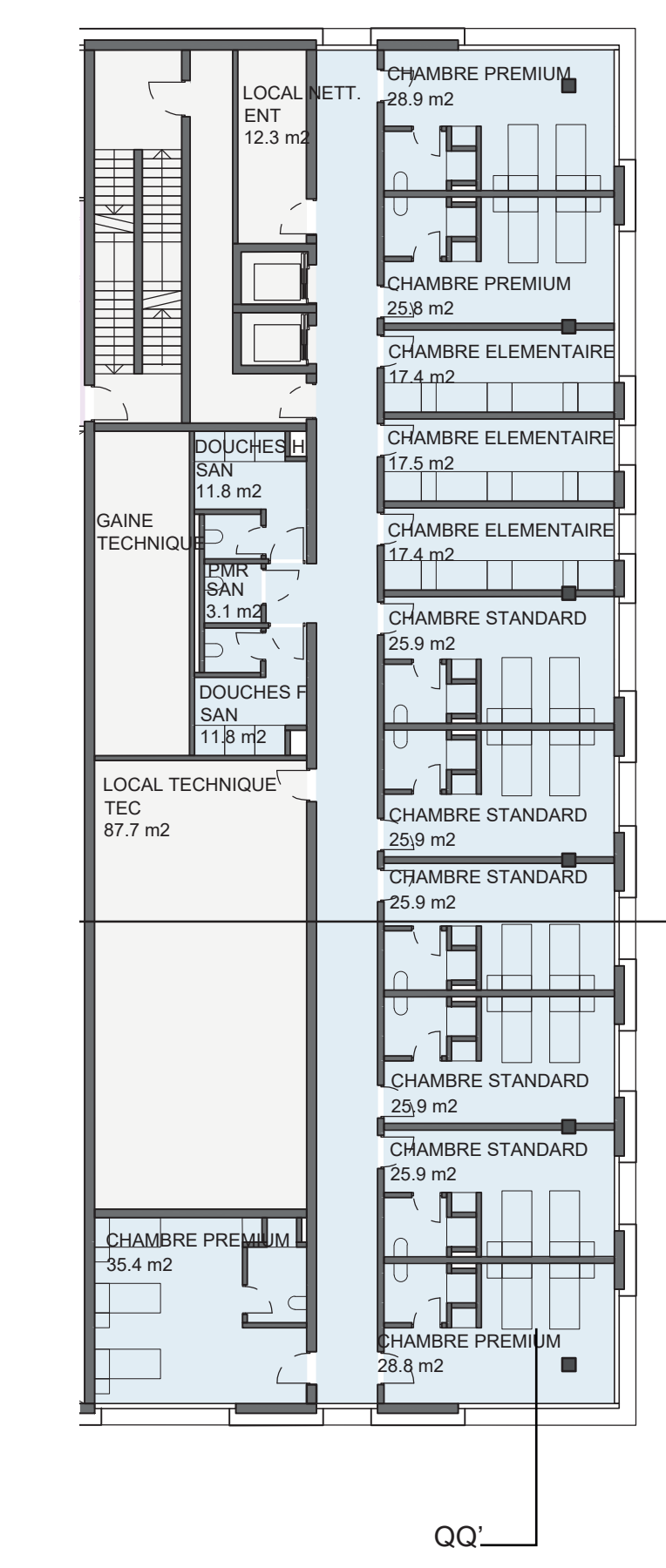
CENTRE D'HÉBERGEMENT ET VILLAGE HOCKEY N1 1:200



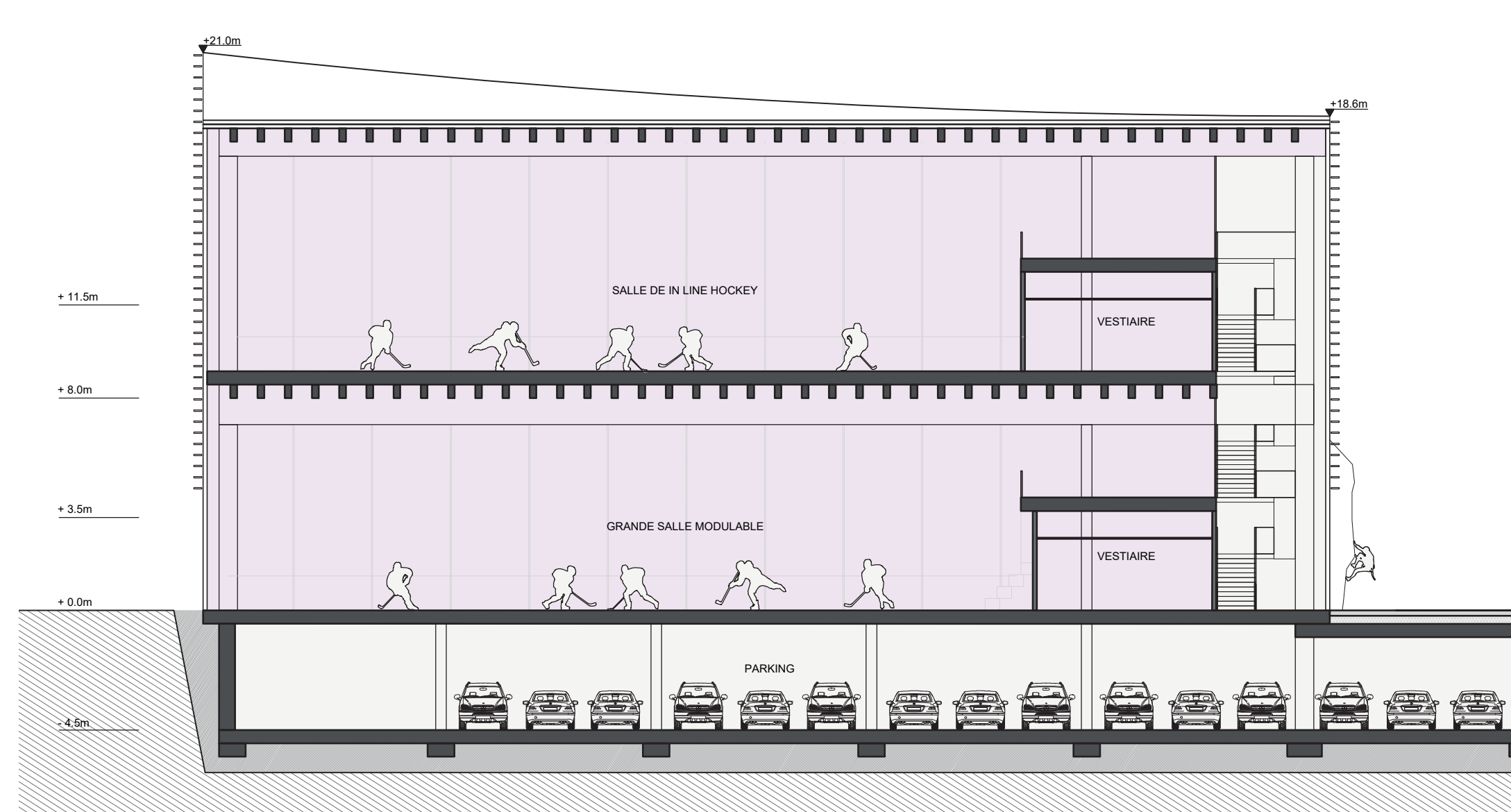
CHAMBRE TYPE N3 & N4 1:200



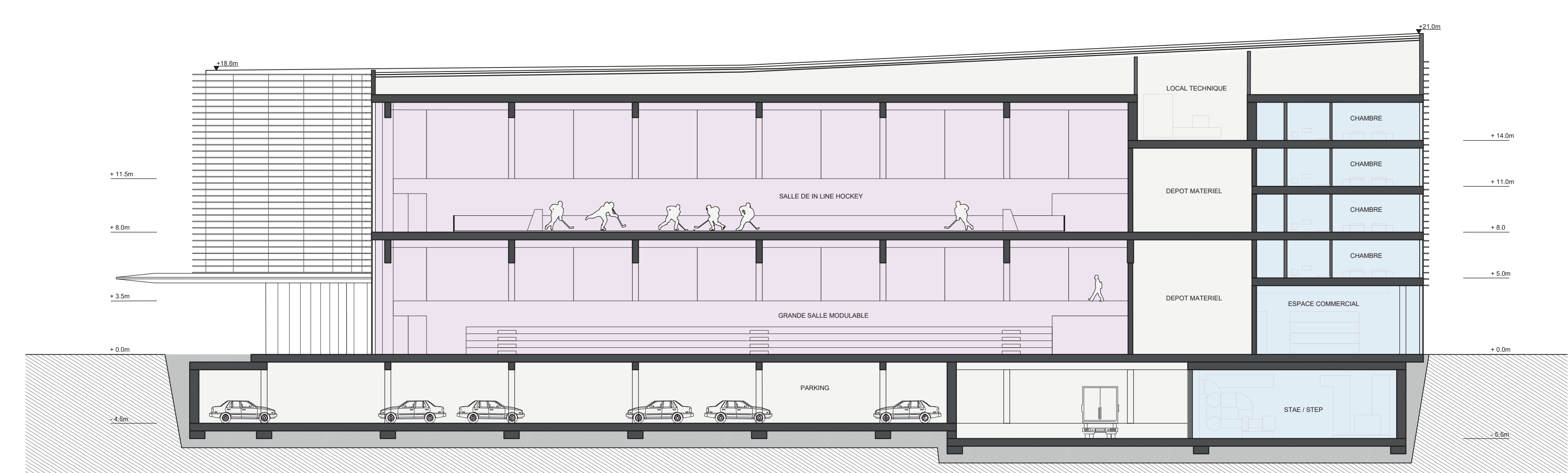
CENTRE D'HÉBERGEMENT ET VILLAGE HOCKEY RDC 1:200



MEZZANINE N1 1:200



COUPE TRANSVERSALE P-P 1:200



COUPE LONGITUDINALE G-G 1:200

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

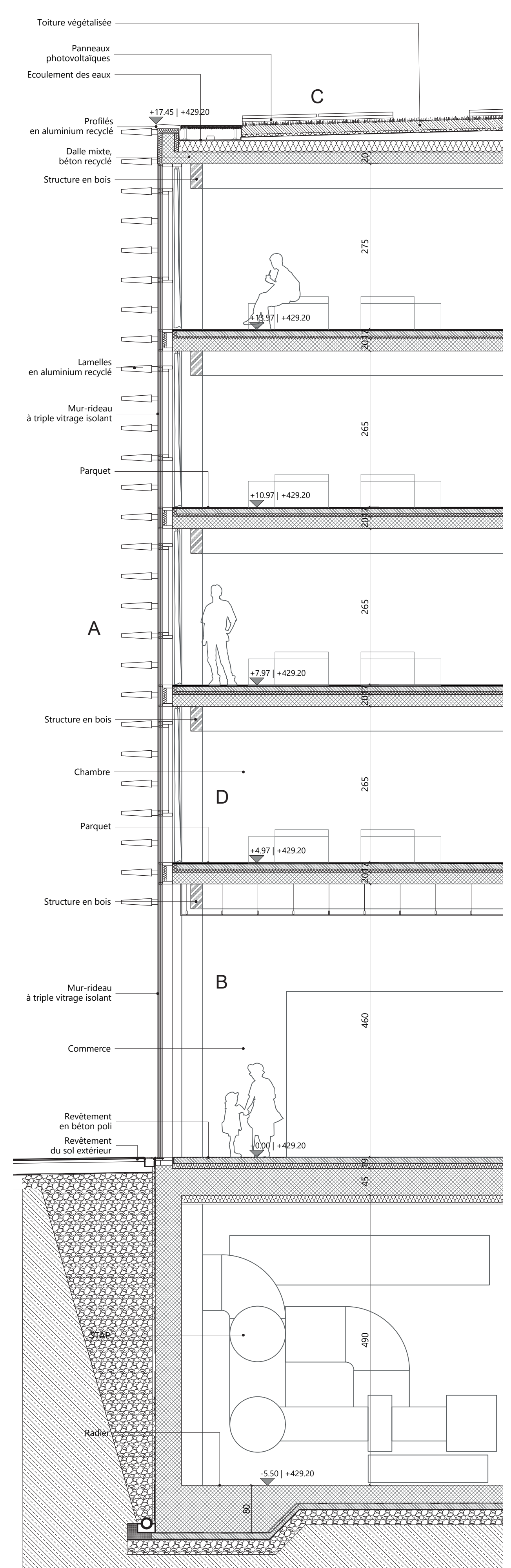
Plan-les-Quates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



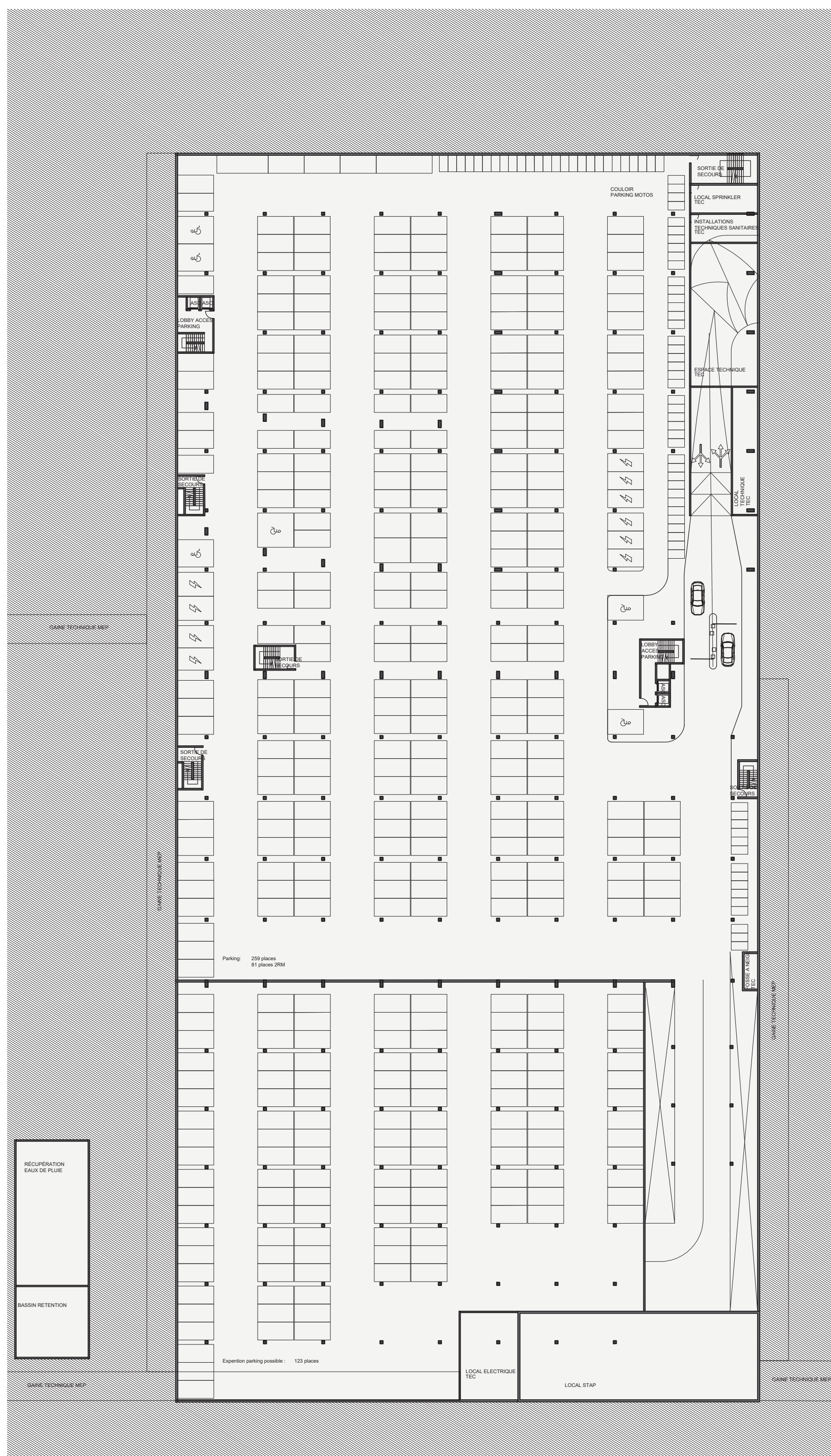
VUE DU CENTRE CULTUREL



- 1. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque
- 2. Poutres et poteaux en bois lamellé-collé
- 3. Revêtement de sol en béton
- 4. Plafond en lattes de bois recyclé
- 5. Façade vitrée
- 6. Garde-corps et cloisons intérieures en plâtre



HÉBERGEMENT COUPE Q-Q 1:50

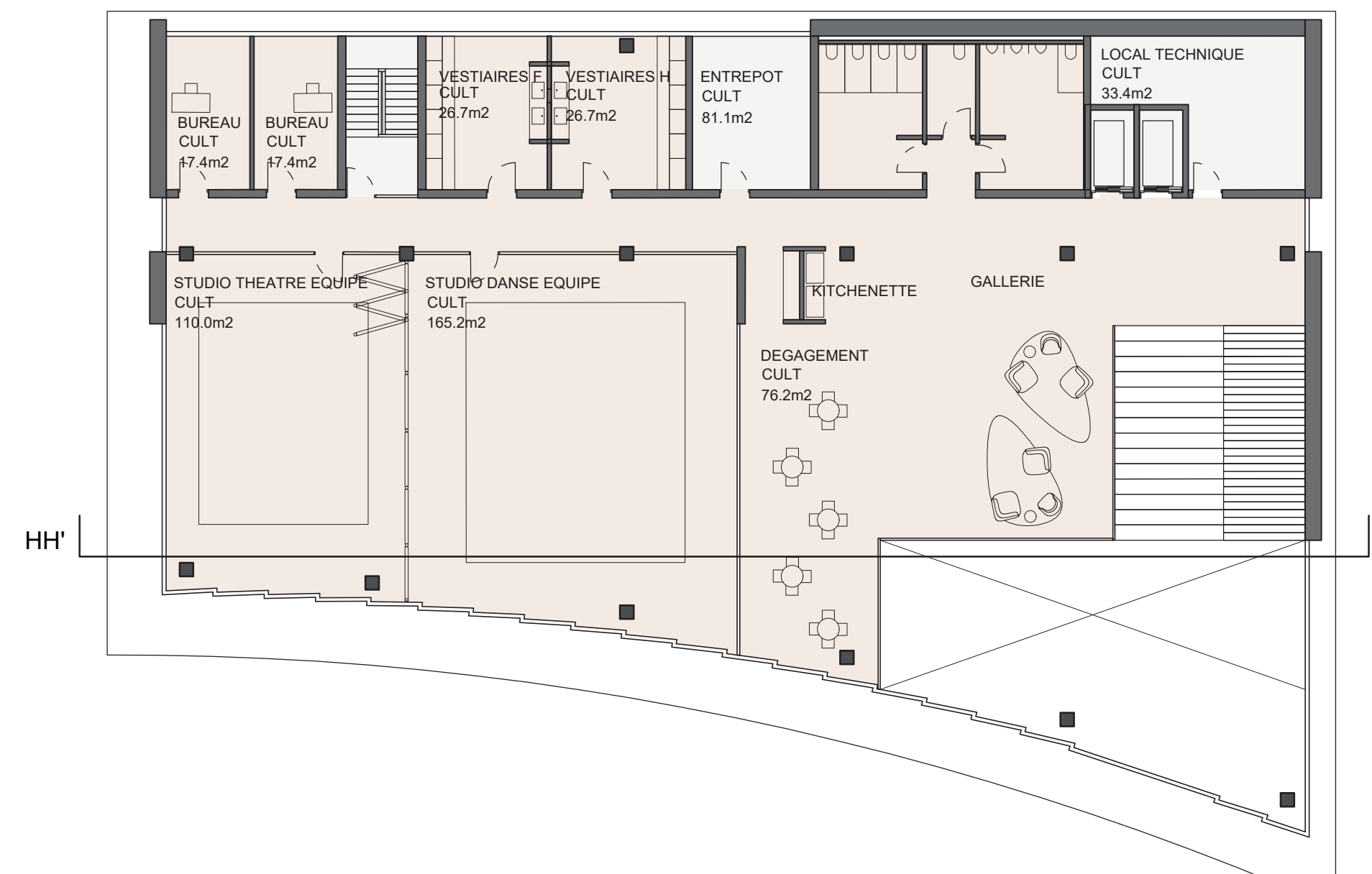


PLAN PARKING SS1 1:300

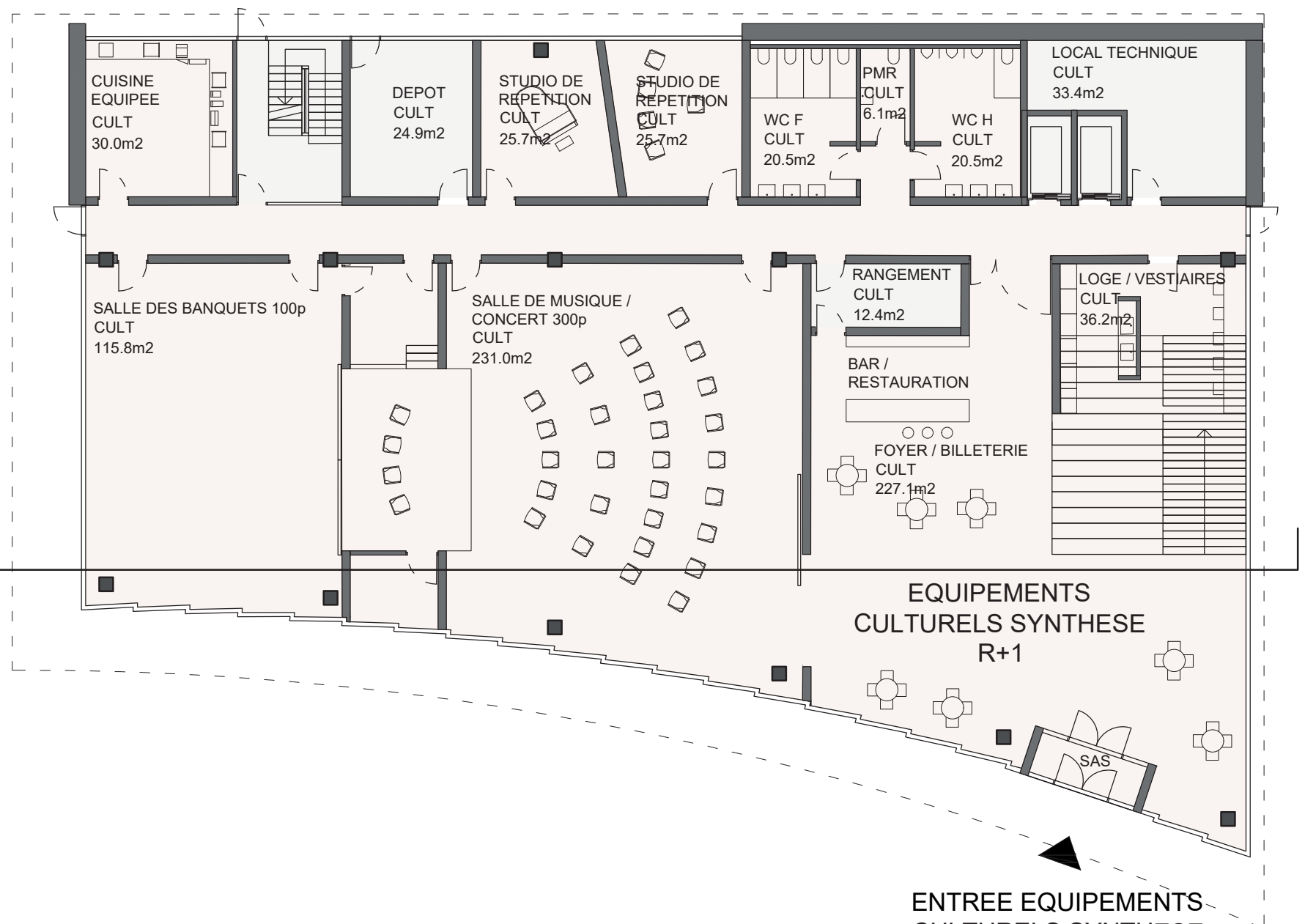


- A. Lamelles en aluminium recyclé, façade opaque
- B. Poutres et poteaux en bois lamellé-collé
- C. Panneaux PV et verdure sur le toit
- D. Façade vitrée

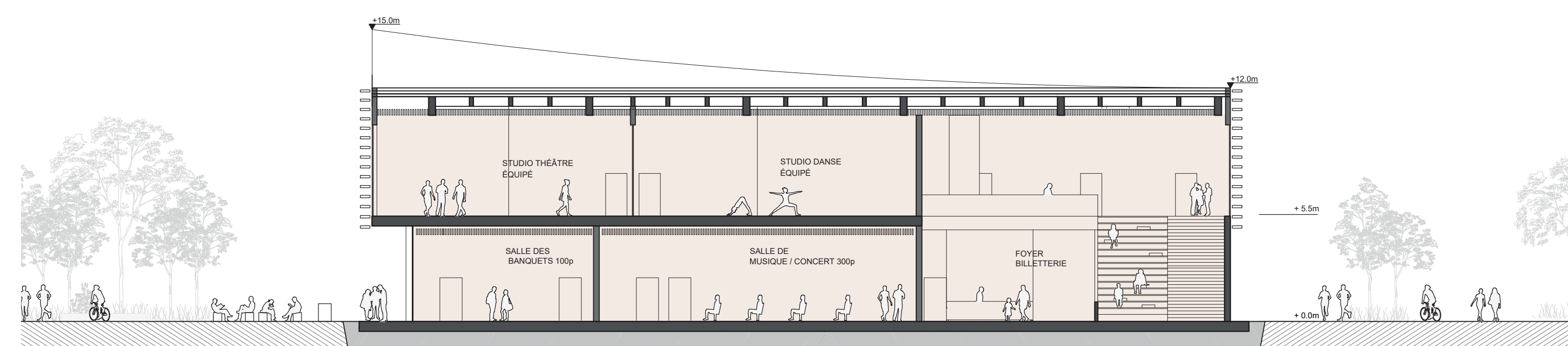
- Centre Administratif
- Grande Salle Polyvalente
- Patinoire
- Vestiaire Patinoire
- Piscine Intérieure
- Vestiaire Piscine Intérieure
- Piscine Extérieure
- Centre Raquettes
- Village Hockey
- Hébergement
- Équipements Culturels
- Stationnement
- Espace Technique



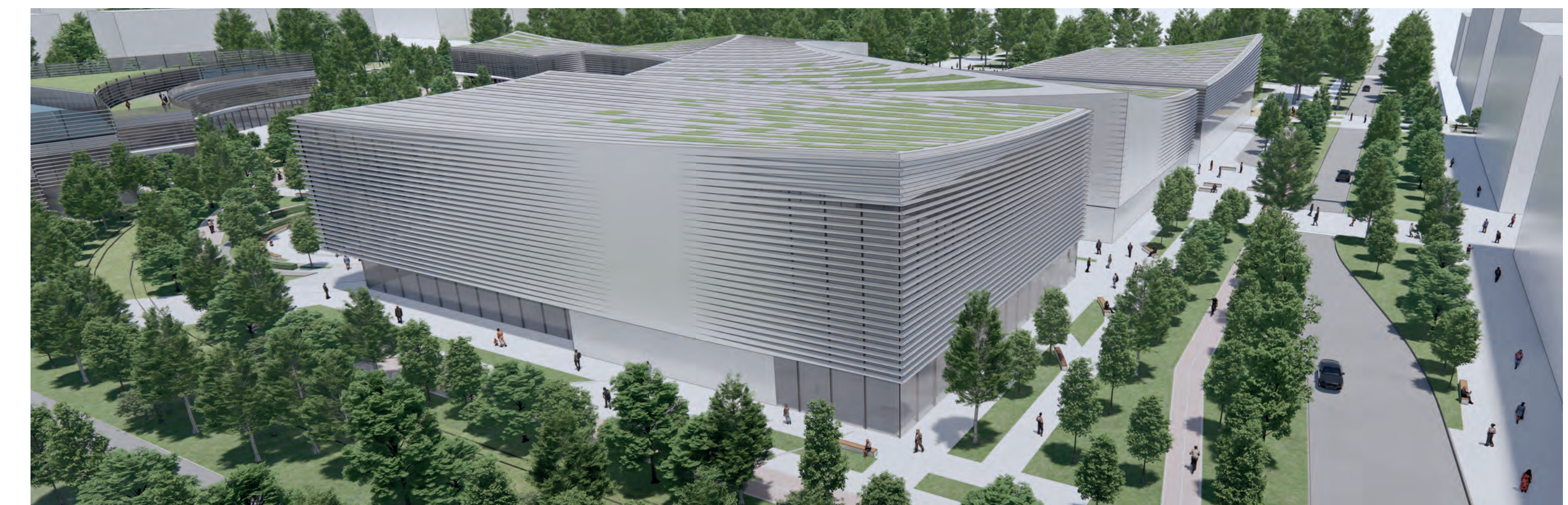
CENTRE CULTUREL N1 1:200



CENTRE CULTUREL RDC 1:200



CENTRE CULTUREL COUPE 1:200



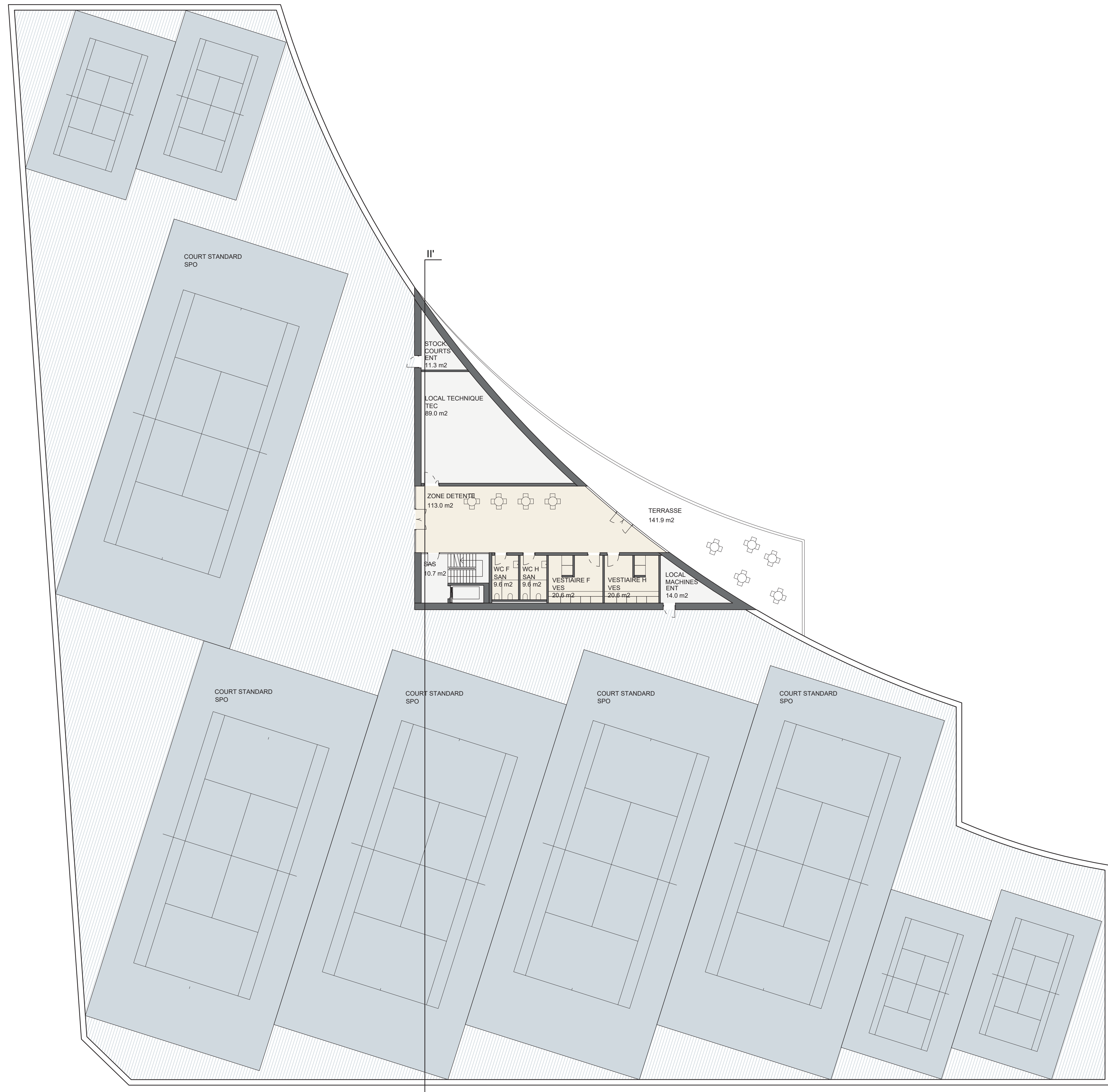
VUE DU VILLAGE HOCKEY ET DU CHEMIN DU PONT-DU-CENTENAIRE



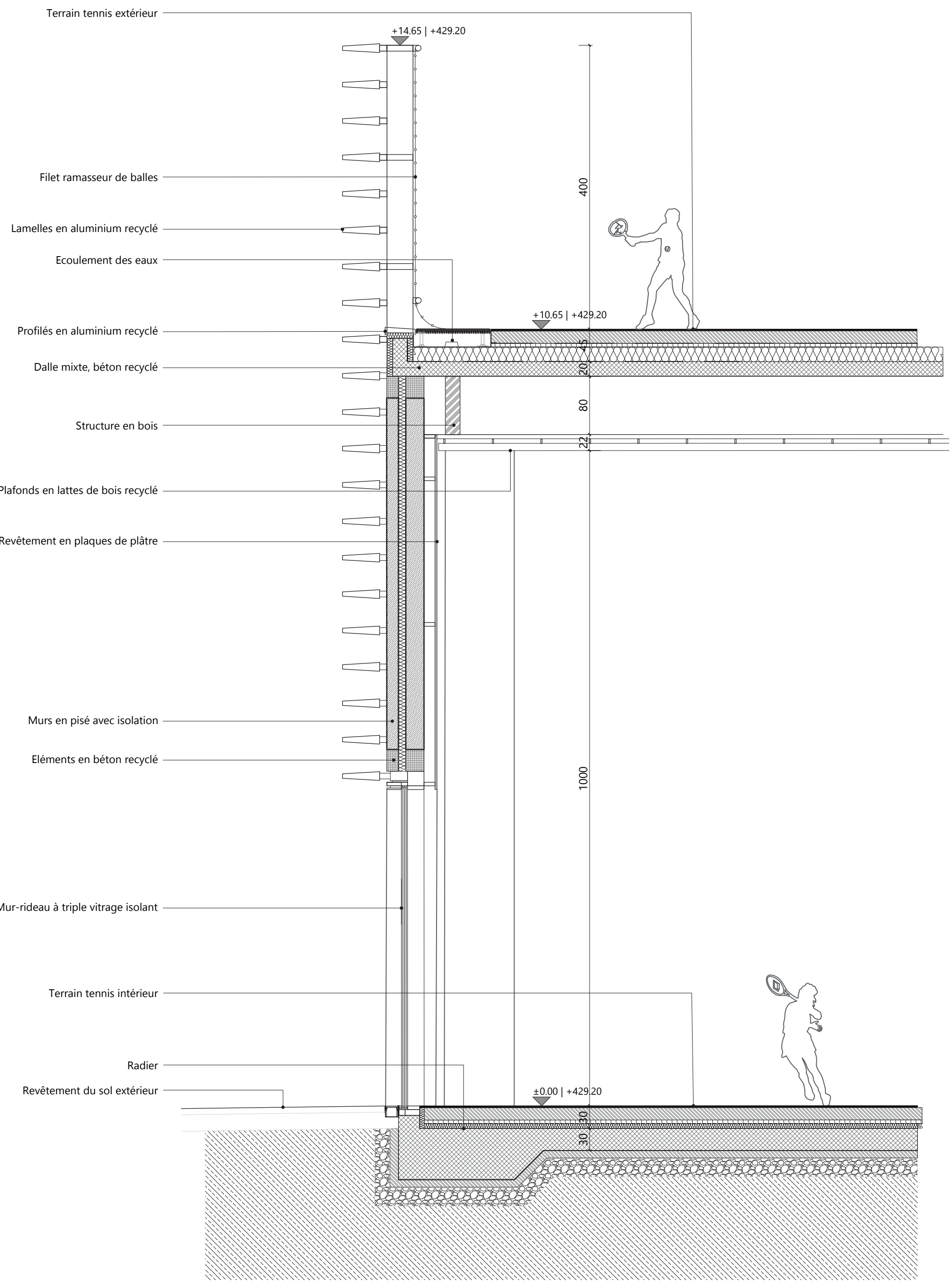
VUE DU CENTRE CULTUREL

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

Plan-les-Ouates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



VUE DU CENTRE RAQUETTES

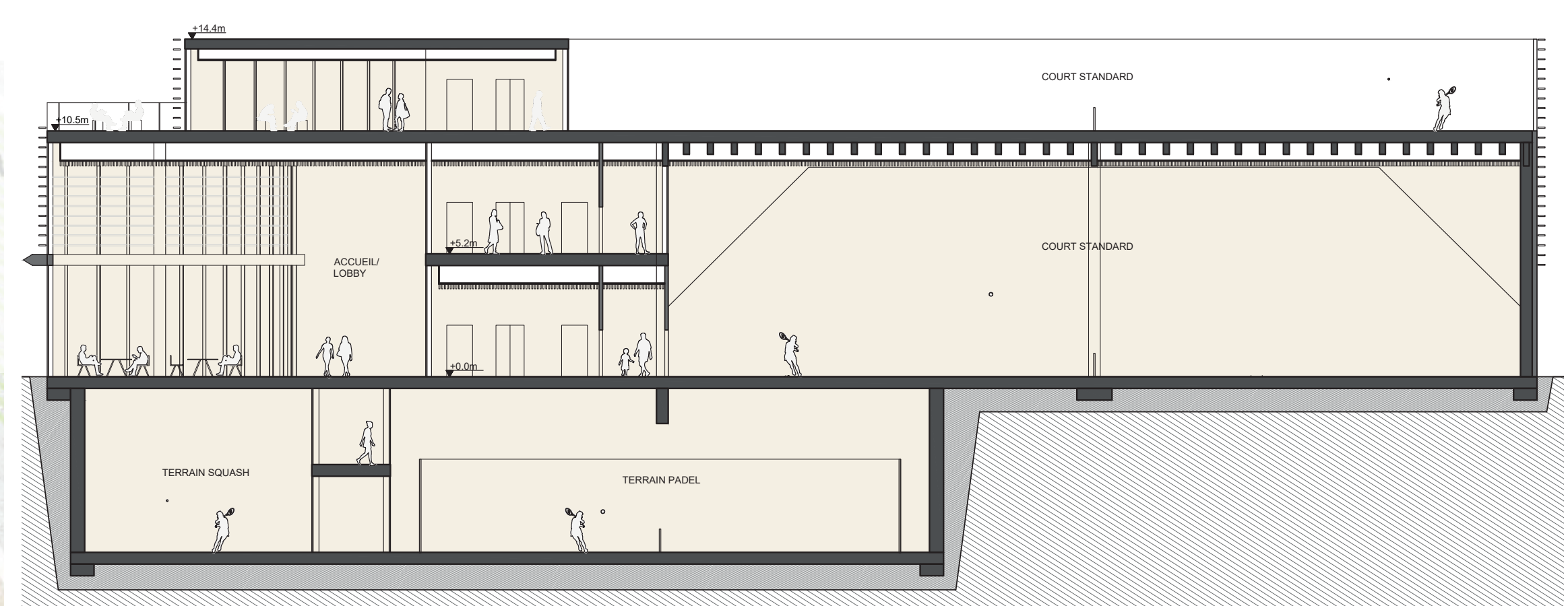


CENTRE RAQUETTES TERRAINS EXTÉRIEURS 1:200

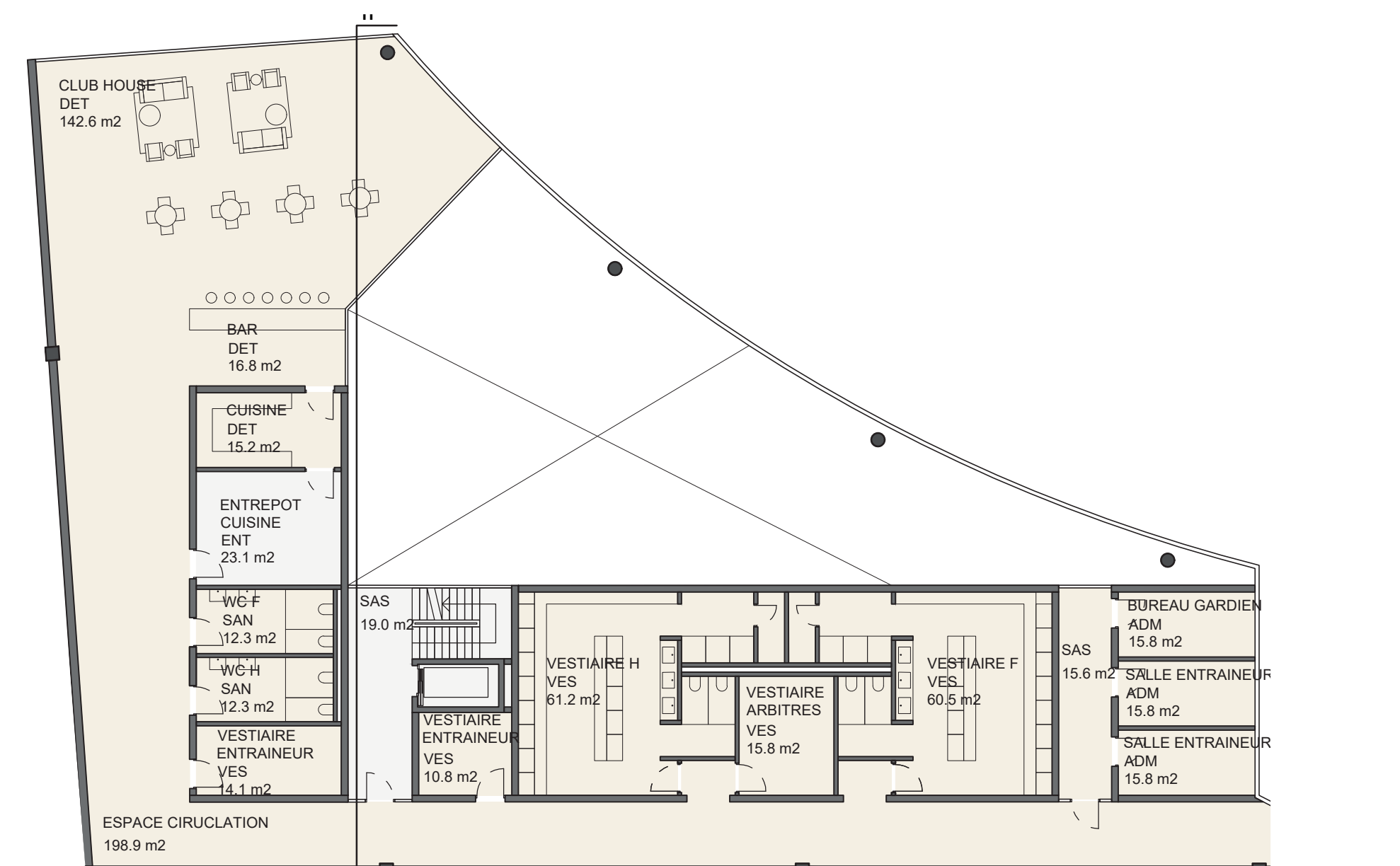


CENTRE RAQUETTES RDC 1:200

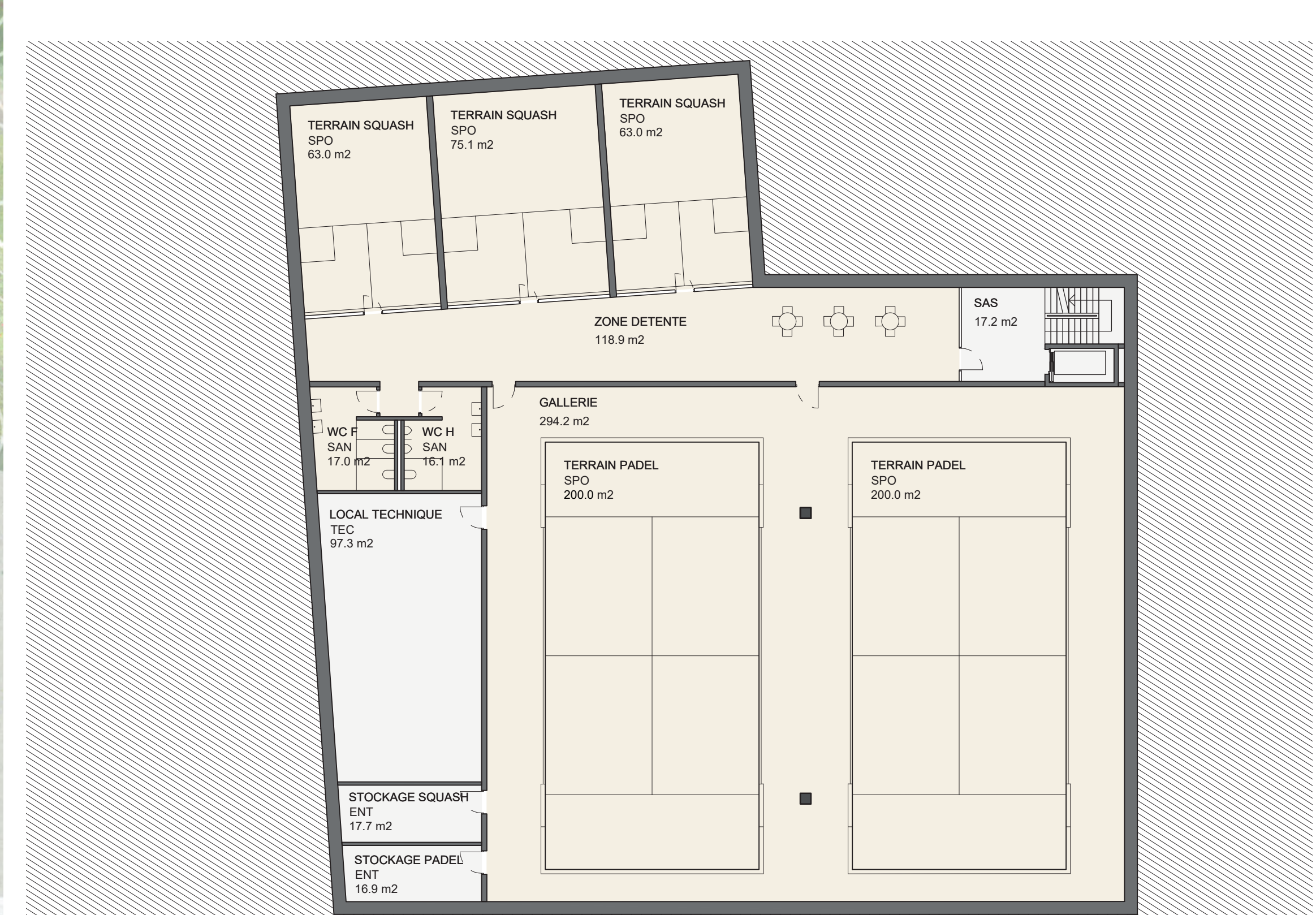
CENTRE RAQUETTES COUPE T-T 1:50



CENTRE RAQUETTES COUPE I-I 1:200



CENTRE RAQUETTES MEZZANINE 1:200



CENTRE RAQUETTES SS1 1:200

# CENTRE SPORTIF LES GLACIERS

Plan-les-Ouates – Quartier des Cherpines : Pièce D - Équipements Sportifs et Culturels



VUE DE LA PLACE PUBLIQUE



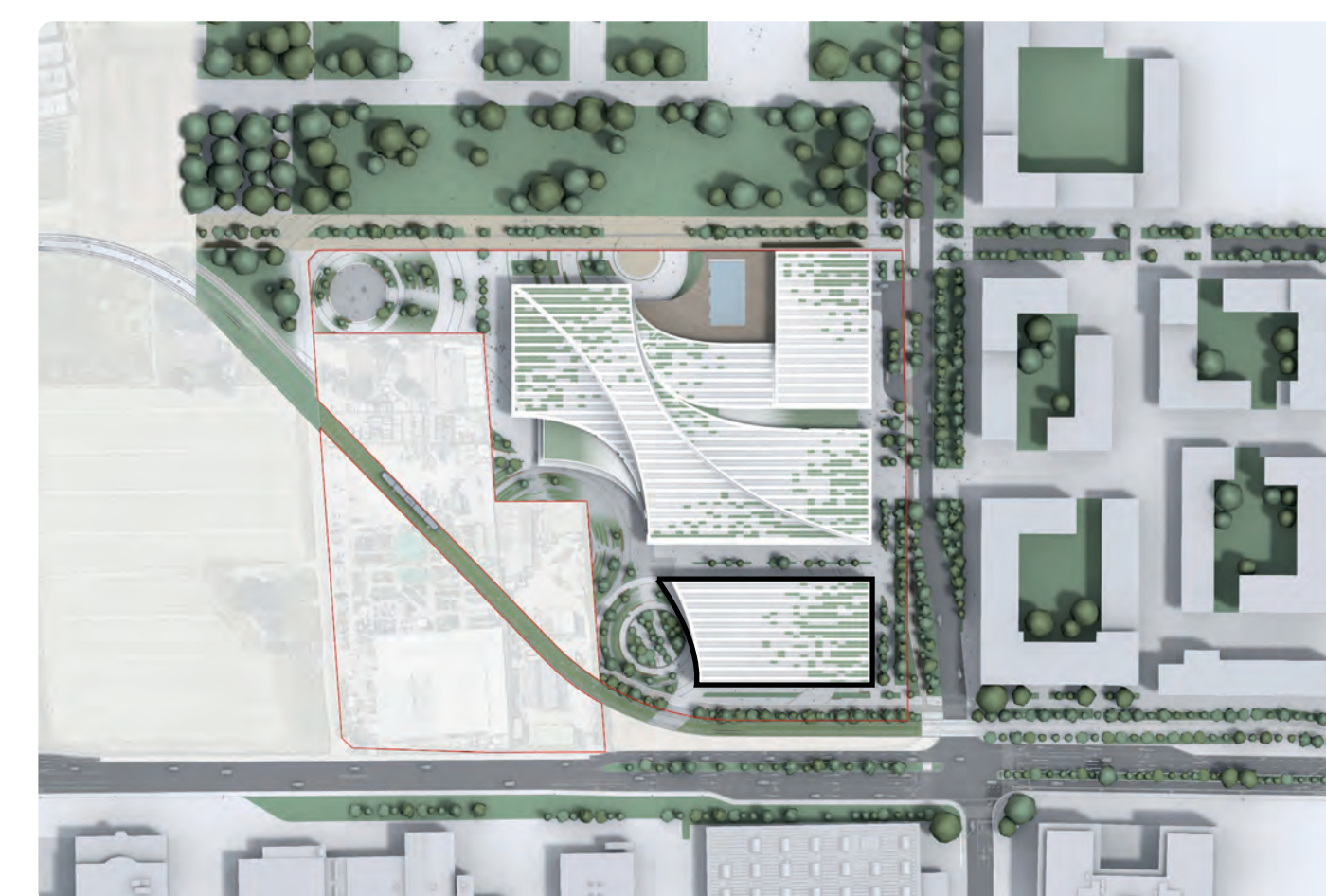
**HORIZON 2025 - 2028**

- Le Quartier du Rollet est en cours de construction. La ligne de tram entrée en activité depuis 2024.
- Phase 1 (pâtinoire, piscines, salle polyvalente, administration) est en cours de construction. Y compris le parking en sous-sol.
- Le STAE-STAP est installé et mis-en-service.
- Le chantier d'entreprise totale est situé à côté de la Route de Base.



**PHASE 1**  
Horizon 2028

- La phase 1 du bâtiment principal est terminée et coïncide avec la livraison des premières phases du quartier du Rollet.
- La plupart des aménagements paysagers minéraux et végétaux des espaces publics sont en place, avec une pépinière située à la place du bâtiment du village hockey.
- La place de l'entrée principale est temporairement située au sud-est du bâtiment, à côté de la Route de Base et de l'arrêt de tram voisin.



**PHASE 2**  
Horizon 2028 - 2032

À la suite de l'adoption du PLQ des Cherpines, et au fur et à mesure de la cession des terrains à la commune Plan-Les-Ouates, la stratégie de phasage suivante est suggérée :

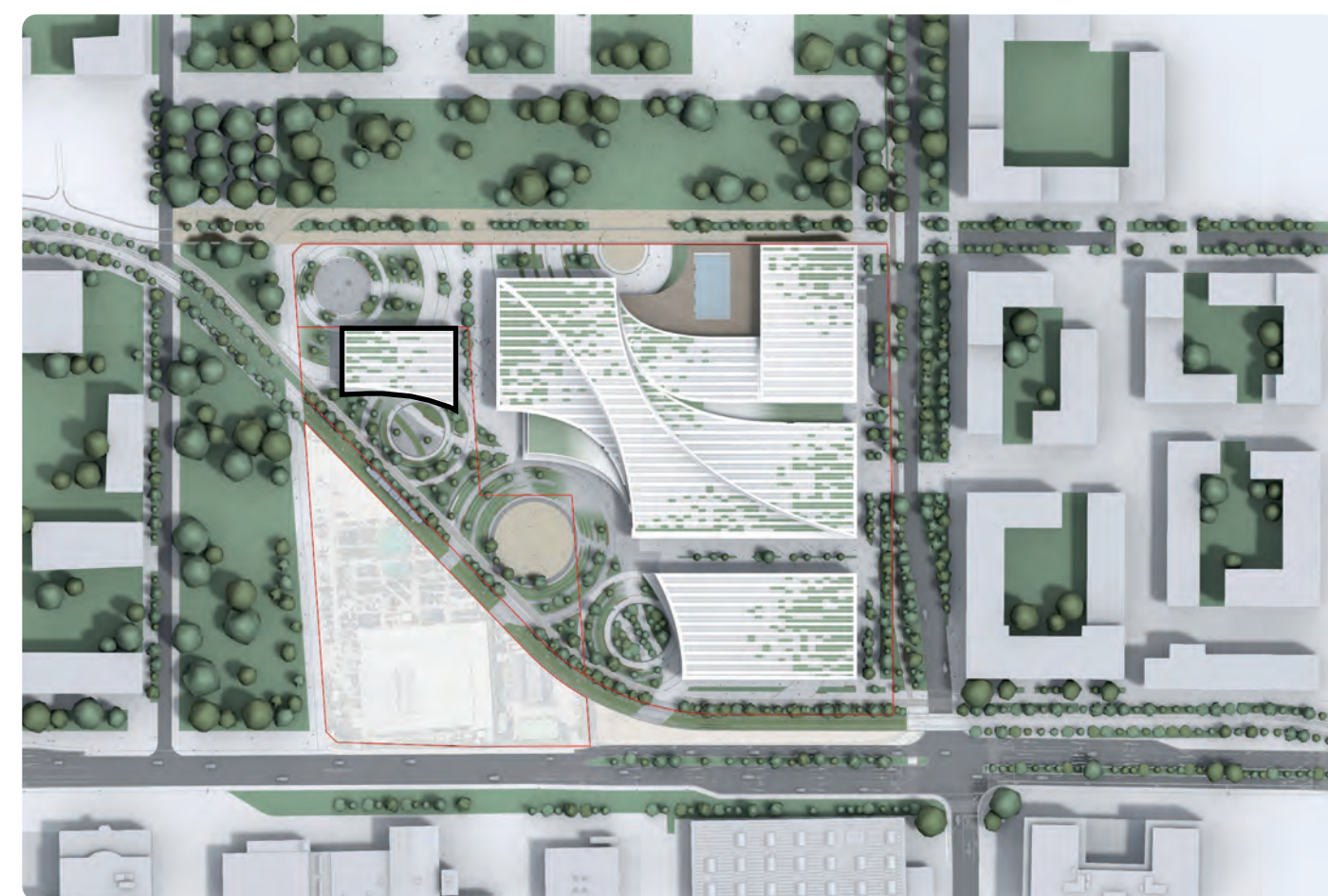
**PHASE 2A**

- La construction du village hockey peut commencer à tout moment en raison de son implantation sur des terrains déjà détenus par la commune.
- Les arbres issus de la pépinière sont utilisés pour agrémenter le projet et les quartiers environnants.



**PHASE 2B**

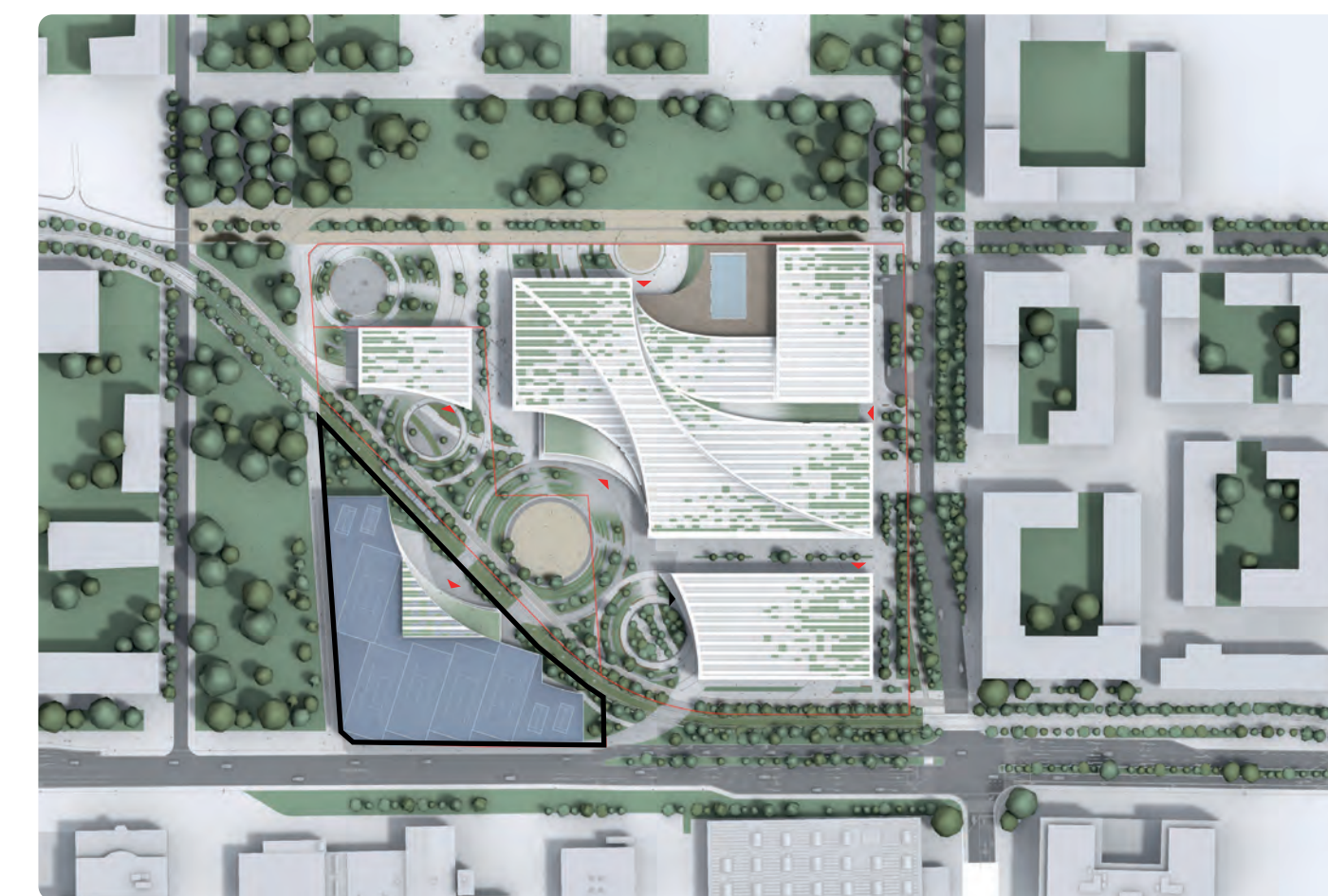
La suite de l'aménagement paysager des places publiques du Triangle Nord est mis en place. Il est important de compléter la place publique, l'entrée principale, et de les relier au site « Grande Prairie » et aux terrains de sport existants. La construction de la diagonale « Mail 2000 » et les arrêts de tram poursuivi.



**PHASE 2C ET 2D**

Le Centre raquettes et le Centre Culturel sont construits dans des phases ultérieures. Ils bénéficient des synergies avec les espaces publics ouverts, le Parc des Charrotons adjacent et aussi avec le quartier émergent des Cherpines.

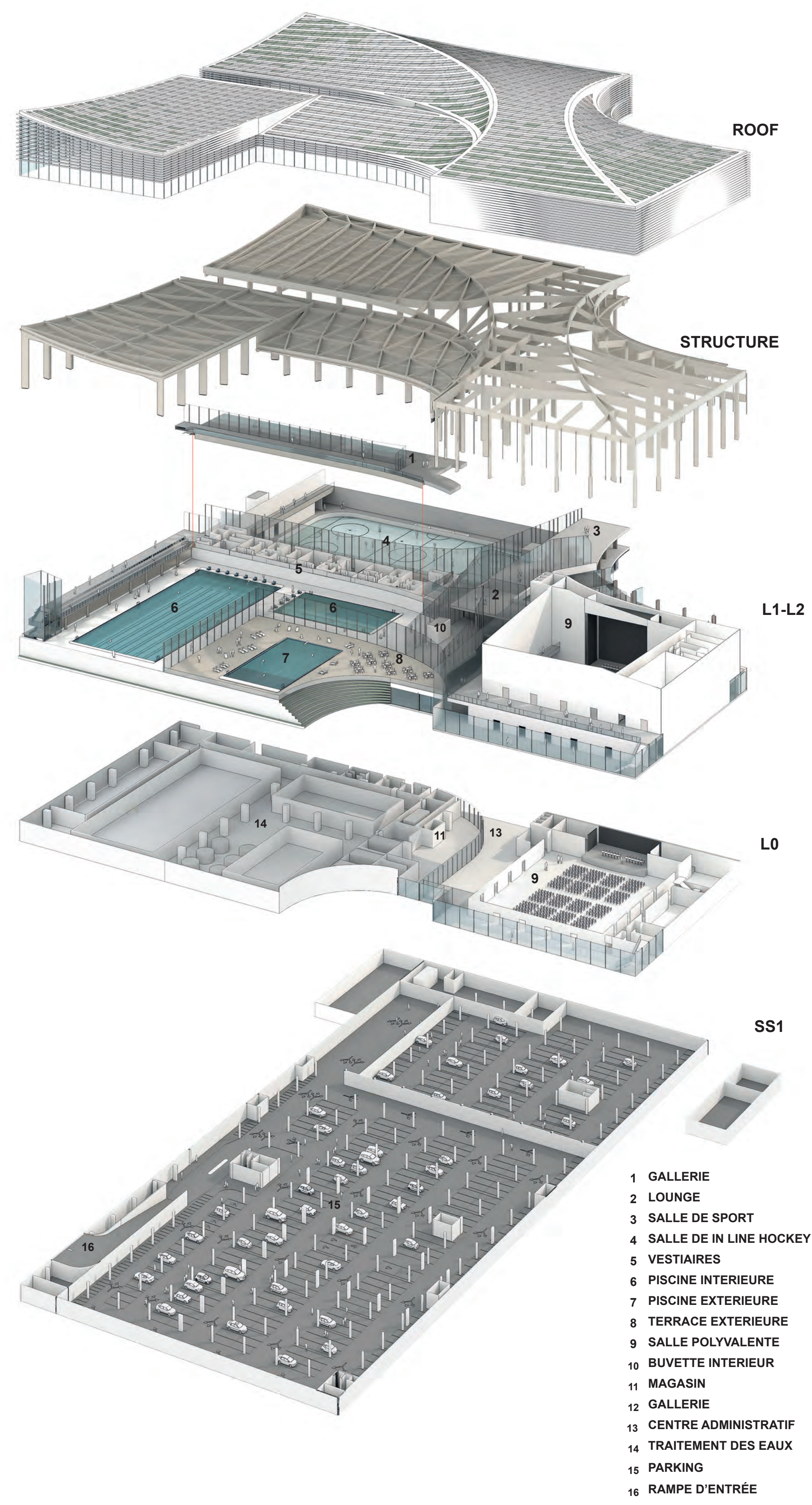
Les deux bâtiments peuvent être construits indépendamment ou simultanément, selon les besoins des installations et des clubs sportifs.



**PHASE 2C ET 2D**

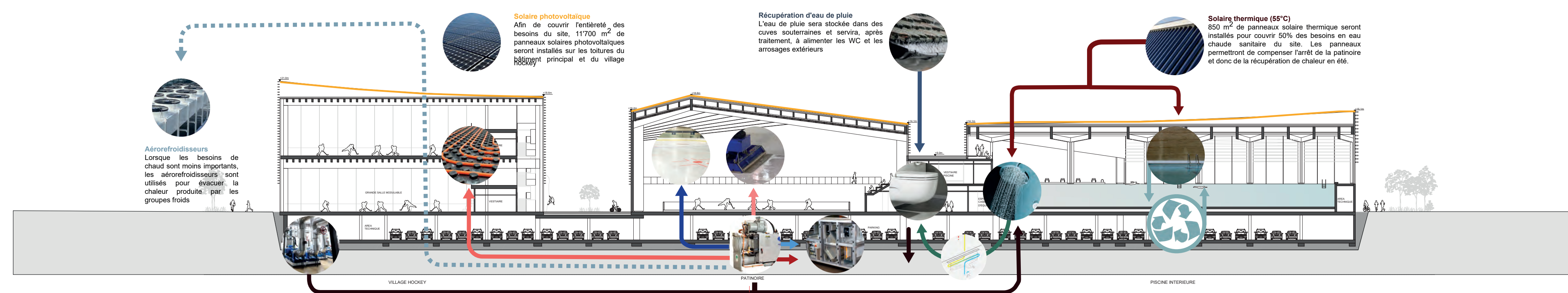
Le Centre raquettes et le Centre Culturel sont construits dans des phases ultérieures. Ils bénéficient des synergies avec les espaces publics ouverts, le Parc des Charrotons adjacent et aussi avec le quartier émergent des Cherpines.

Les deux bâtiments peuvent être construits indépendamment ou simultanément, selon les besoins des installations et des clubs sportifs.



- ROOF
- STRUCTURE
- L1-L2
- L0
- SS1
- 1 GALLERIE
- 2 LOUNGE
- 3 SALLE DE SPORT
- 4 SALLE DE IN LINE HOCKEY
- 5 VESTIAIRES
- 6 PISCINE INTERIEURE
- 7 PISCINE EXTERIEURE
- 8 TERRASSE EXTERIEURE
- 9 SALLE POLYVALENTE
- 10 BUVETTE INTERIEUR
- 11 MAGASIN
- 12 GALLERIE
- 13 CENTRE ADMINISTRATIF
- 14 TRAITEMENT DES EAUX
- 15 PARKING
- 16 RAMPE D'ENTREE

## CONCEPT TECHNIQUE



## STRATÉGIES DE DURABILITÉ

- Mesures passives**
  - Conception du bâtiment pour maximiser l'ensoleillement
  - Système de protection solaire pour réduire l'isolation et la surchauffe estivale
  - Systèmes de ventilation naturelle
- Gestion des eaux pluviales**
  - Récupérer l'eau de pluie pour l'irrigation
  - Réutilisation des eaux grises pour le rinçage et l'irrigation
  - Robinetterie efficace pour réduire la consommation
  - Surfaces vertes et perméables pour réduire le ruissellement de l'eau
- Promouvoir la biodiversité**
  - Préserver et augmenter l'habitat vivant pour améliorer l'écosystème local
  - Protéger la biodiversité existante et environnante
  - Ajouter plus de verdure pour capter plus de CO2
- Production d'énergie autonome**
  - PV intégrés sur les toits
  - Lampadaires solaires
  - Eco-parc et bornes de recharge solaire
- Communautés durables**
  - Réseau de sentiers pédestres et cyclables
  - Plantes pour la purification de l'air et le rafraîchissement
  - Espaces extérieurs pour l'interaction sociale
- Faible teneur en carbone incorporé**
  - Matériaux durables comme le bois, le bois, l'aluminium recyclé et le béton à faible teneur en carbone
  - Isolants naturels à haute performance
  - Conception pour le démontage, la réutilisation, la recyclabilité
- Confort Thermique Extérieur**
  - Des arbres pour atténuer les vents forts et améliorer le confort extérieur
  - Utiliser des matériaux qui réfléchissent l'énergie et réduisent l'îlot de chaleur urbain
  - Poreux et vert pour le refroidissement par évaporation
- Mobilité verte**
  - Parking souterrains
  - Bornes de recharge électrique autour du site
  - Pistes vélos & trottinettes électriques

● Environnemental ● Social ● Economique

