

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 1106 – 07/12/2023

**Descriptif**

<b>Objet</b>	:	Rue de Berne 22 – Surélévation, extension et rénovation immeuble de logements avec activités au rez-de-chaussée.
<b>Forme de mise en concurrence</b>	:	Appel d'offres
<b>Type de procédure</b>	:	Ouverte
<b>Mandat</b>	:	Architecte pour les phases 41 à 53  Le montant estimé des travaux donnant droit aux honoraires est d'environ CHF 7'483'649.- HT
<b>Date de publication dans la FAO</b>	:	6 décembre 2023
<b>Délai de rendu</b>	:	17 janvier 2024, 16h00
<b>Adjudicateur</b>	:	Hospice général, Service Immobilier, Route des Acacias 54, 1227 Les Acacias (GE)
<b>Organisateur</b>	:	Transphère Assistance maîtrise d'ouvrage
<b>Inscription</b>	:	Aucun émolument ni frais de dossier
<b>Simap</b>	:	No de publication : 1382747  Documents téléchargeables sur Simap
<b>Communauté de soumissionnaires</b>	:	Pas admise
<b>Sous-traitance</b>	:	Pas admise
<b>Groupe d'évaluation</b>	:	Mathieu Forte Hospice général, chargé de projet Droit de vote  Laurence Friederich Hospice Général, Directrice Droit de vote Ersilia Salvi Hospice Général, Directrice Droit de vote Hervé De Giovannini Architecte Droit de vote Nicolas Gerdil Architecte Droit de vote Baptiste Michaud Mandataire – Transphère Consult SA Avis consultatif
		<b>Suppléants</b> Jérémy Heitz Cristina Corda Christian Gindre Blaise Pichard
<b>Critères d'adjudication</b>	:	Compréhension de la problématique 25 % Références du candidat 25 % Organisation du candidat 25 % Qualité économique globale de l'offre 20 % – prix – crédibilité du prix (heures, tarifs...) Développement durable 5 % <b>TOTAL 100 %</b>

**Indemnités** : Aucune

**Commentaires techniques sur  
la base des documents  
publiés et des bases légales et  
réglementaires applicables  
dans le cas d'espèce**

**Qualités de l'appel d'offres** : Appel d'offres correspondant aux documents A1 et B1

**Remarques sur l'appel d'offres** : Le bureau pré-impliqué n'est pas autorisé à participer à la procédure, ce que la CCAO salue tout en regrettant le partage du mandat en 2 entités.

**Avis de la CCAO**



**Distribution** : Aux membres des membres

Hospice général, Service Immobilier, Route des Acacias 54, 1227 Les Acacias (GE)

Transphère Assistance maîtrise d'ouvrage