

Descriptif

Objet	:	Etude, rénovation et transformation d'un restaurant en bureaux administratifs. Ville de Lancy
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres
Type de procédure	:	Ouverte
Mandat	:	Architecte
		Le montant estimé des travaux donnant droit aux honoraires est d'environ CHF 2'575'000.- HT
Date de publication dans la FAO	:	3 juillet 2023
Délai de rendu	:	13 août 2023, 16h00
Adjudicateur	:	Ville de Lancy, Service des travaux et de l'énergie, Route du Grand-Lancy 41, 1212 Grand-Lancy
Organisateur	:	idem
Inscription	:	Aucun émolument ni frais de dossier
Simap	:	No de publication : 1347949 Documents téléchargeables sur Simap
Communauté de soumissionnaires	:	Admise
Sous-traitance	:	Pas admise
Groupe d'évaluation	:	Membres non professionnels dépendants du MO : <ul style="list-style-type: none">– Salima MOYARD, conseillère administrative Membres professionnels dépendants du MO : <ul style="list-style-type: none">– Stéphane FERRATON, chef de service - service des travaux et de l'énergie– Bastien PELLODI, adjoint au chef de service - service des travaux et de l'énergie– Dan GARCIA, architecte – service des travaux et de l'énergie– Claudia BOGENMANN, responsable de l'unité de développement durable – service de l'aménagement du territoire Membres professionnels indépendants : <ul style="list-style-type: none">– Rui Colaço, architecte FHBB SIA FAS Suppléante : <ul style="list-style-type: none">– Sara DELL'OSA, architecte – service des travaux et de l'énergie
Critères d'adjudication	:	1. Compréhension de la problématique 40% <ul style="list-style-type: none">1.1 Degré de compréhension du cahier des charges et des prestations à exécuter 15%1.2 Qualités et adéquation des solutions techniques pro-posées pour l'exécution du marché 15%1.3 Aspects environnementaux du projet 10%

2. Qualité économique globale de l'offre	30%
2.1 Montant de l'offre en rapport avec le cahier de charges	20%
2.2 Nombre d'heures nécessaires et/ou adéquation des prestations offertes pour l'exécution du marché	10%
3. Références du candidat ou du soumissionnaire	20%
3.1 Références pour un marché de services liés à la construction	20%
4. Organisation de base : critères sociaux et environnementaux	5%
4.1 Contribution du candidat ou soumissionnaire au développement durable	5%
5. Organisation pour l'exécution	5%
5.1 Répartition des tâches et des responsabilités pour l'exécution du marché	5%
TOTAL	100%

Indemnités : Aucune

Commentaires techniques sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce

Qualités de l'appel d'offres : Appel d'offres correspondant aux documents A1 et B1

Remarques sur l'appel d'offres : Une visite des lieux est organisée le 11 juillet 2023 à 16h00

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des membres

Ville de Lancy, Service des travaux et de l'énergie, Route du Grand-Lancy 41, 1212 Grand-Lancy - d.garcia@lancy.ch