

Concours d'architecture - Stade de Bouleyres - "PETIT PONT"

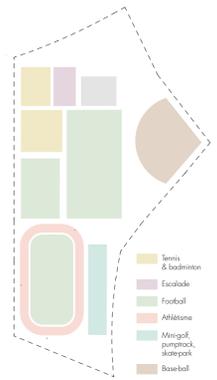


VUE DE L'ENTRÉE PRINCIPALE DU STADE

Le parc sportif de Bulle se situe dans un contexte paysager ouvert, à l'interface entre les quartiers résidentiels et la forêt. Sa vocation sportive s'incarne par l'existence depuis 1960 du Stade de Bouleyres et l'implantation des clubs de FC Bulle, du SAB, du Foot américain et des tennis et escalade. Cette vocation sera confortée par la transformation du stade et la construction de nouvelles infrastructures suite au présent concours.

UN NOUVEL ESPACE PUBLIC DE RÉFÉRENCE POUR BULLE

Nous proposons de renforcer le caractère public du site en le considérant comme une infrastructure paysagère, reliant les quartiers résidentiels au paysage de la forêt. Nous proposons de nous appuyer sur le nouvel axe issu du projet «915 m de bonheur» et dessiner ses ramifications afin de conforter l'unité du site. L'ensemble des cheminements constitue un maillage piéton servant autant à la desserte des différents programmes sportifs qu'à la déambulation. Ce sol commun se dilate parfois pour créer des placettes en lien avec les nouveaux édifices ou marquer l'entrée dans le parc. En arborisant fortement les espaces publics créés, le nouveau centre sportif renforcera le lien entre la ville et la forêt voisine, tout en offrant des espaces de repos ombragés pour les sportifs et les promeneurs.



LA DIVERSITÉ DES PROGRAMMES SPORTIFS EXISTANTS ET À VENIR

DEUX NOUVEAUX ÉDIFICES POUR BALISER LES ENTRÉES DU PARC SPORTIF

Le projet se compose de deux édifices distincts réalisables directement en phase 1, sans attendre le déménagement du centre équestre. Leurs implantations balisent les entrées principales du parc sportif, clarifient l'implantation des différents terrains et animent les espaces publics adjacents.

• Le stade de Bouleyres transformé fonctionne comme une véritable arène accessible par plusieurs entrées adressées sur 3 nouvelles placettes. Cette configuration permet de tirer parti des espaces publics du parc sportif pour répartir la foule des spectateurs lors des grandes manifestations. L'emprise du stade est redessinée avec une nouvelle forme afin de favoriser la fluidité des parcours autour de l'enceinte.

• Le pavillon des sports marque l'entrée nord du site en clarifiant les accès depuis le parking. Grâce à une typologie en nappe, la majorité du programme prend place au rez-de-chaussée, animant l'espace public.



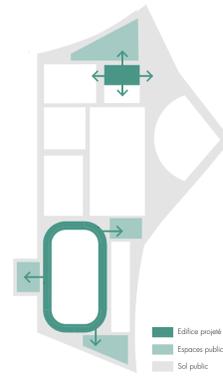
LE SOL PUBLIC DU PARC SPORTIF, RELIANT LES QUARTIERS ET LA FORÊT

LE CARACTÈRE INFRASTRUCTUREL ET PAYSAGER DES NOUVEAUX ÉDIFICES

Nous avons souhaité que les nouveaux édifices aient un caractère infrastructurel et paysager, visant à les intégrer pleinement dans le motif du parc sportif. Pour cela, nous avons travaillé à l'atténuation des limites entre l'intérieur et l'extérieur.

• Le stade des Bouleyres est repensé dans l'épaisseur de sa clôture afin de créer une interface lisse entre le parc sportif et son stade emblématique. Ce ruban organise une desserte fine entre les niveaux du parc, du terrain et de la tribune tout en abritant l'ensemble du programme demandé avec une vue directe sur le terrain. L'épaisseur à disposition est également utilisée pour doubler la nouvelle clôture d'une généruse bande végétale formant un filtre visuel tout en procurant de l'ombre aux spectateurs.

• Le pavillon des sports fonctionne comme un bâtiment paysage s'insérant dans la trame des terrains de sport projetés. Les locaux administratifs et sportifs, accessibles de toute part, sont surmontés par 4 terrains couverts. La façade sud forme une tribune publique orientée sur le parc et les terrains multisports.

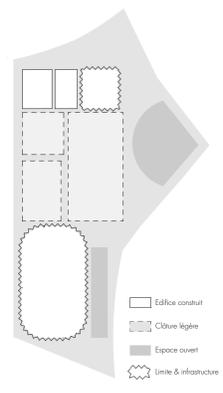


DES NOUVEAUX ÉDIFICES QUI RAYONNENT SUR L'ESPACE PUBLIC

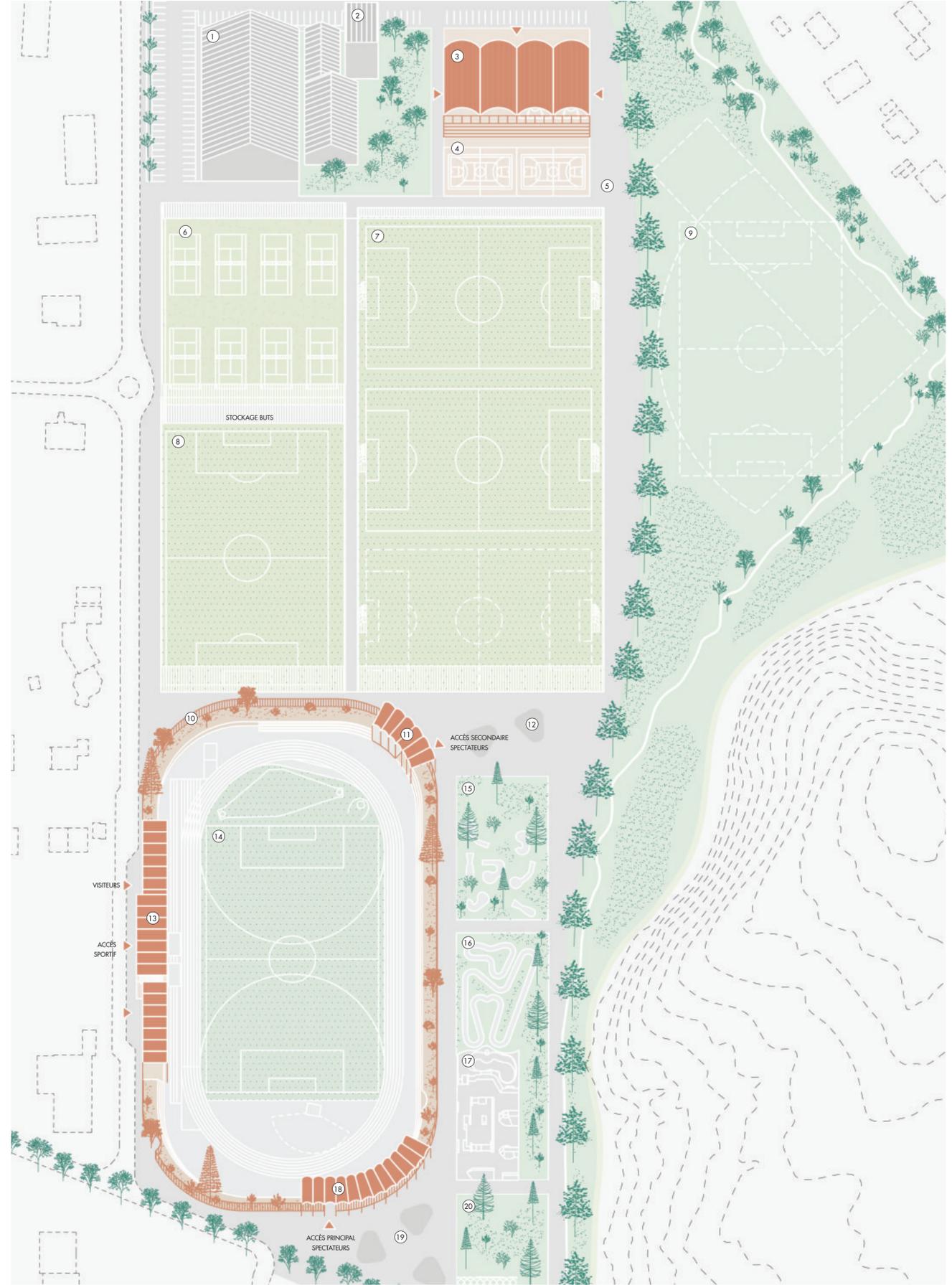
STRUCTURE GÉNÉRIQUE ET EXPRESSIVE

Le projet propose une expression hybride à même de caractériser l'identité du stade principal de la ville de Bulle tout en recherchant une forme de pragmatisme constructif propre au contexte rural de la commune. L'expression des nouveaux édifices repose alors sur l'affirmation d'une structure mixte bois-métal surmontée de coques en acier dont la répétition qualifie la silhouette des nouveaux édifices. Ce système constructif évoque les constructions industrielles et agricoles du territoire. Il reprend leurs qualités de modularité et de préfabrication. Il s'en distingue dans ses proportions et ses détails, qui valoriseront le issu local d'entreprises habituées à travailler ces matériaux.

Nous avons pensé l'ensemble du projet dans un soucis d'économie de moyens et d'énergie. Ainsi, la part de béton neuf du projet est infime grâce au maintien de la tribune existante et du recyclage de panneaux de béton de chantier voisins pour les dallages. Notre approche de la durabilité reposant sur le fait d'utiliser le bon matériau au bon endroit est particulièrement appropriée dans le cas d'un tel équipement. La charpente allie ainsi le bois et le métal pour leurs propriétés statiques et leur résistance aux intempéries. À l'intérieur, la brique de terre crue est utilisée en complément du bois pour ses qualités d'inertie et de régulation du climat.



DES LIMITES ATTÉNUÉES POUR FONDRE LES NOUVEAUX ÉDIFICES DANS LE PARC

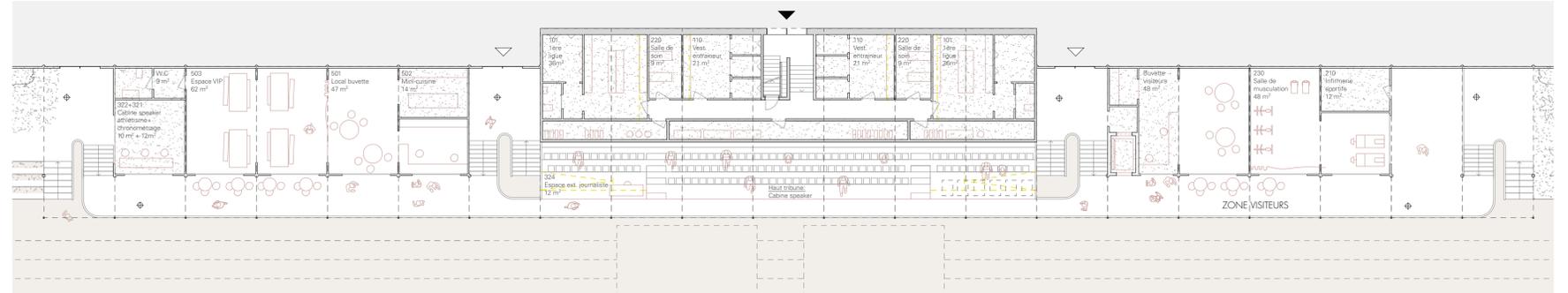


AXONOMÉTRIE DE SITUATION - 1/1000^{ème}

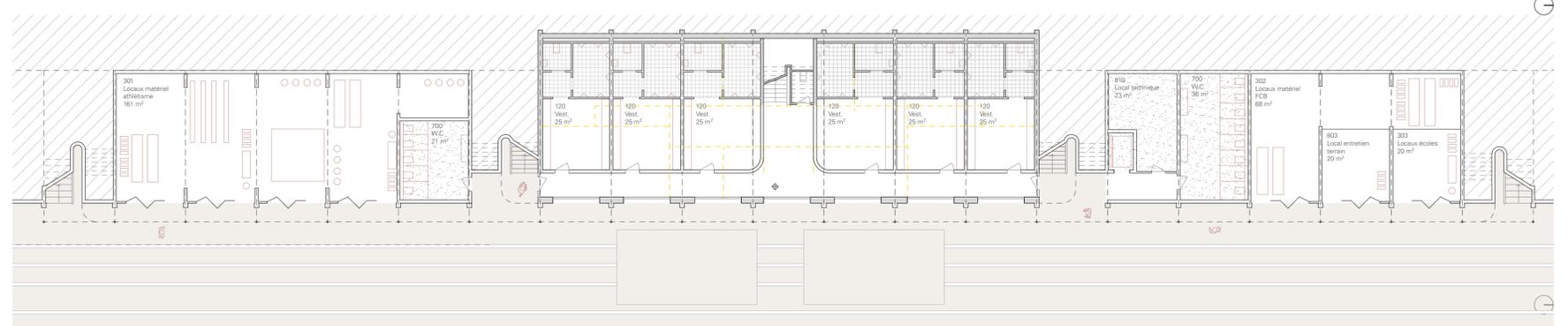
- 1 Centre de tennis de Bulle & restaurant
- 2 Centre d'escalade Laniac
- 3 Pavillon des sports:
 - Vestiaires
 - Bureaux FCB & SAB
 - Tir à air comprimé
- 4 Esplanade:
 - Terrains de volley (2)
 - Terrains de basket (2)
 - Terrains multi-sports (2)
- 5 Ave principal de 91.5m de bonheur
- 6 Terrains de tennis (8)
- 7 Terrains football (3) & football américain
- 8 Terrain football (11) gazon naturel
- 9 Terrain de football & baseball
- 10 Enceinte du stade avec bande végétale
- 11 Entrée secondaire & W.C. public
- 12 Placette pour les joueurs ou spectateurs
- 13 Tribune du stade
 - Vestiaires 1^{er} ligue
 - Vestiaires standards
 - Buvettes
 - W.C. publics
- 14 Terrain de football & athlétisme
- 15 Mini-golf & Stockage buts
- 16 Pumptrack
- 17 Skatepark
- 18 Entrée principale du stade & restaurant
- 19 Parvis du stade pour la gestion des flux importants de personnes lors d'événements sportifs
- 20 Zone pique-nique & pavillon existant



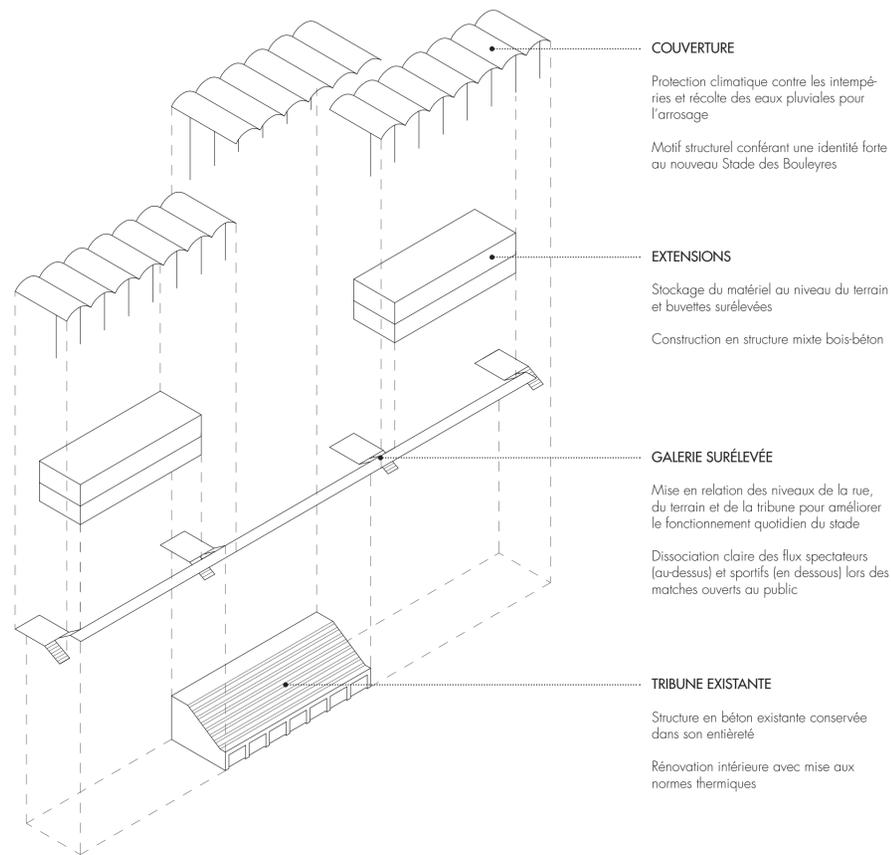
VUE FRONTALE DES GRADINS



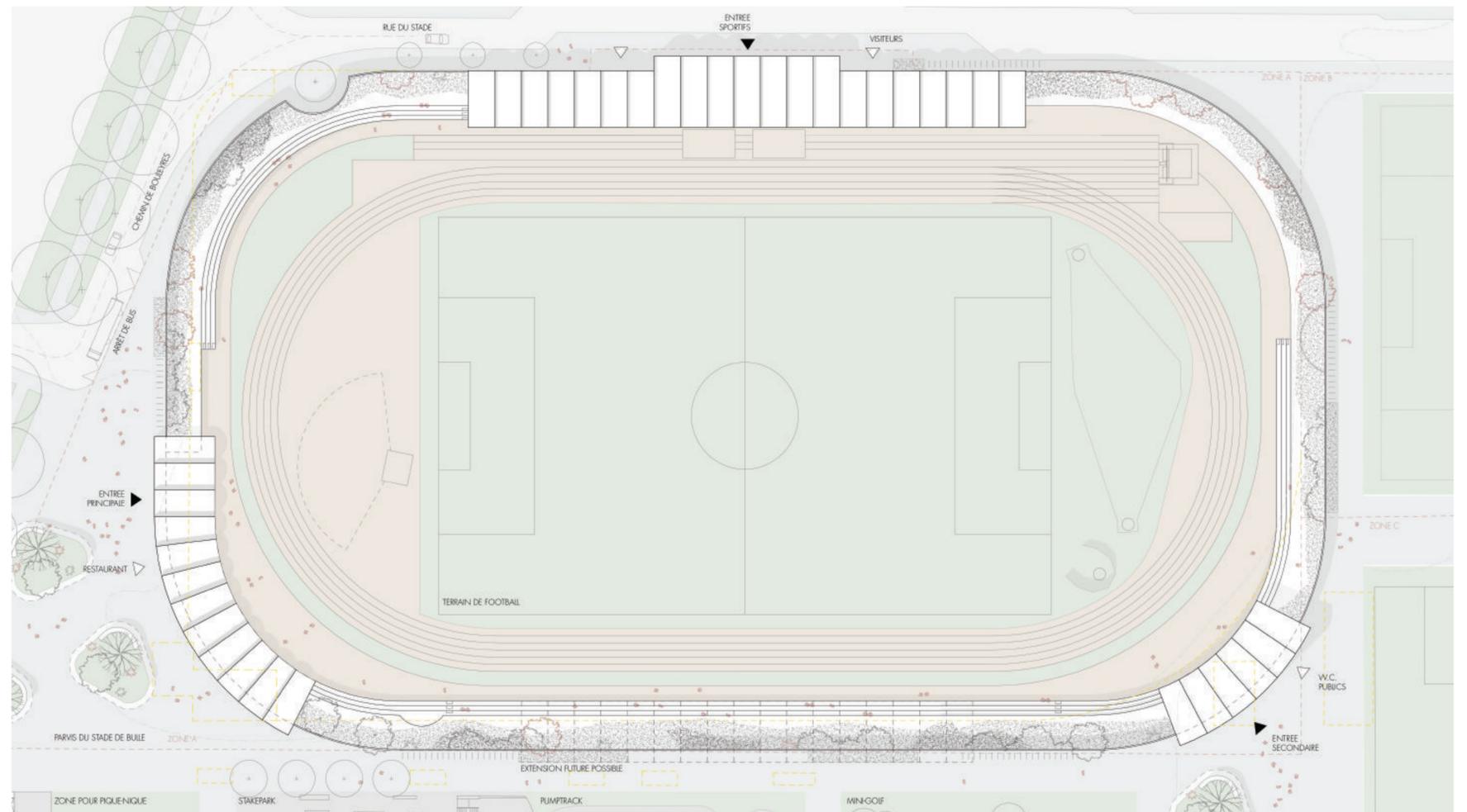
REZ-DE-CHAUSSÉE SUPÉRIEUR DES GRADINS - 1/200^{ÈME}



REZ-DE-CHAUSSÉE INFÉRIEUR DES GRADINS - 1/200^{ÈME}



INTERVENTIONS AUTOUR DE LA TRIBUNE EXISTANTE

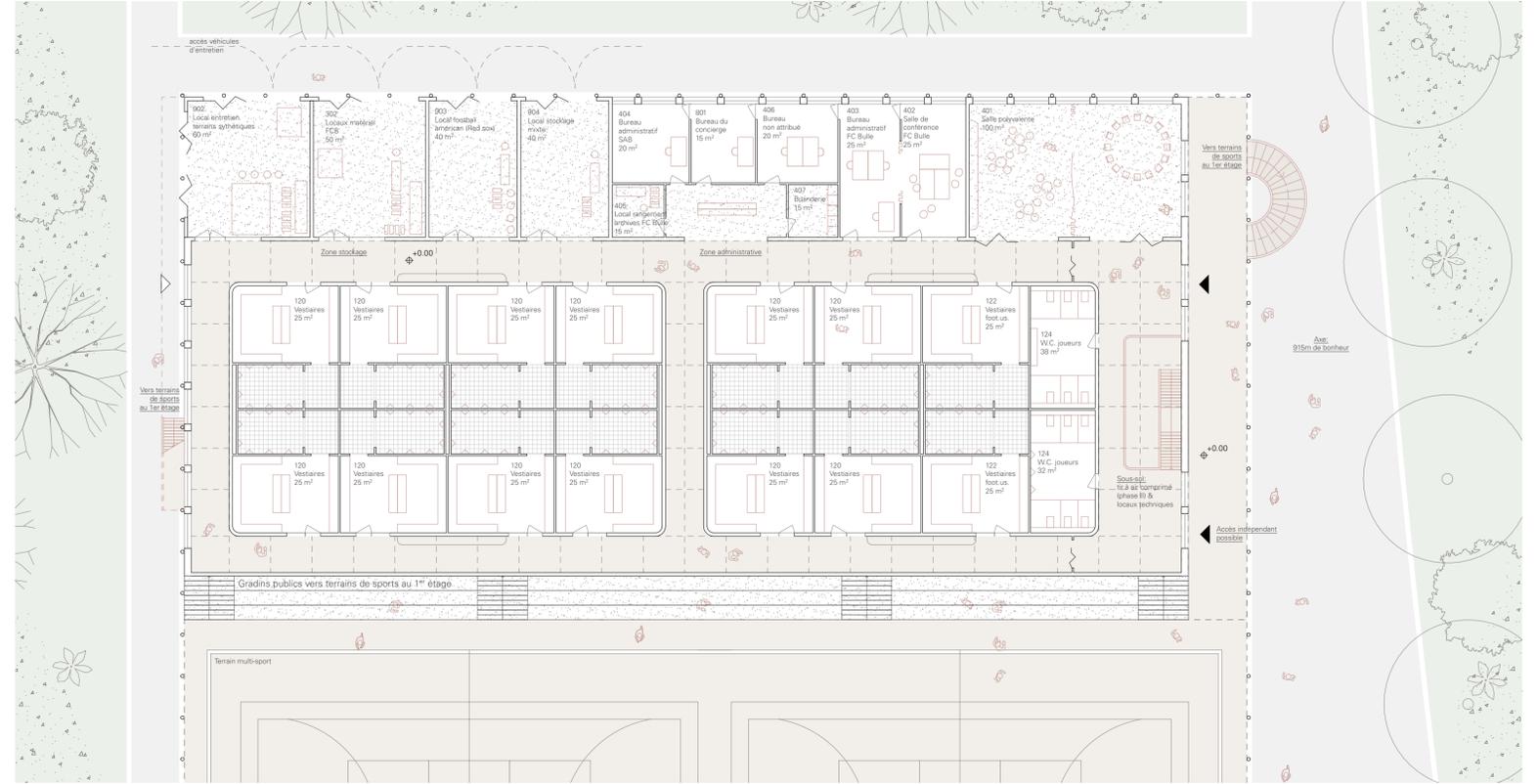


PLAN DE SITUATION DU STADE - 1/500^{ÈME}

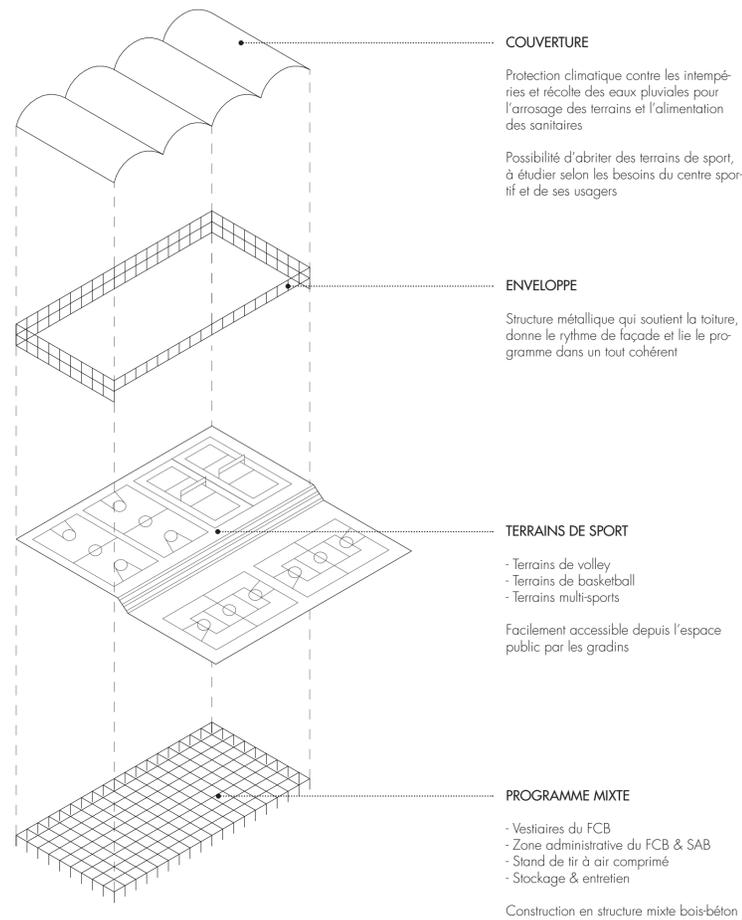




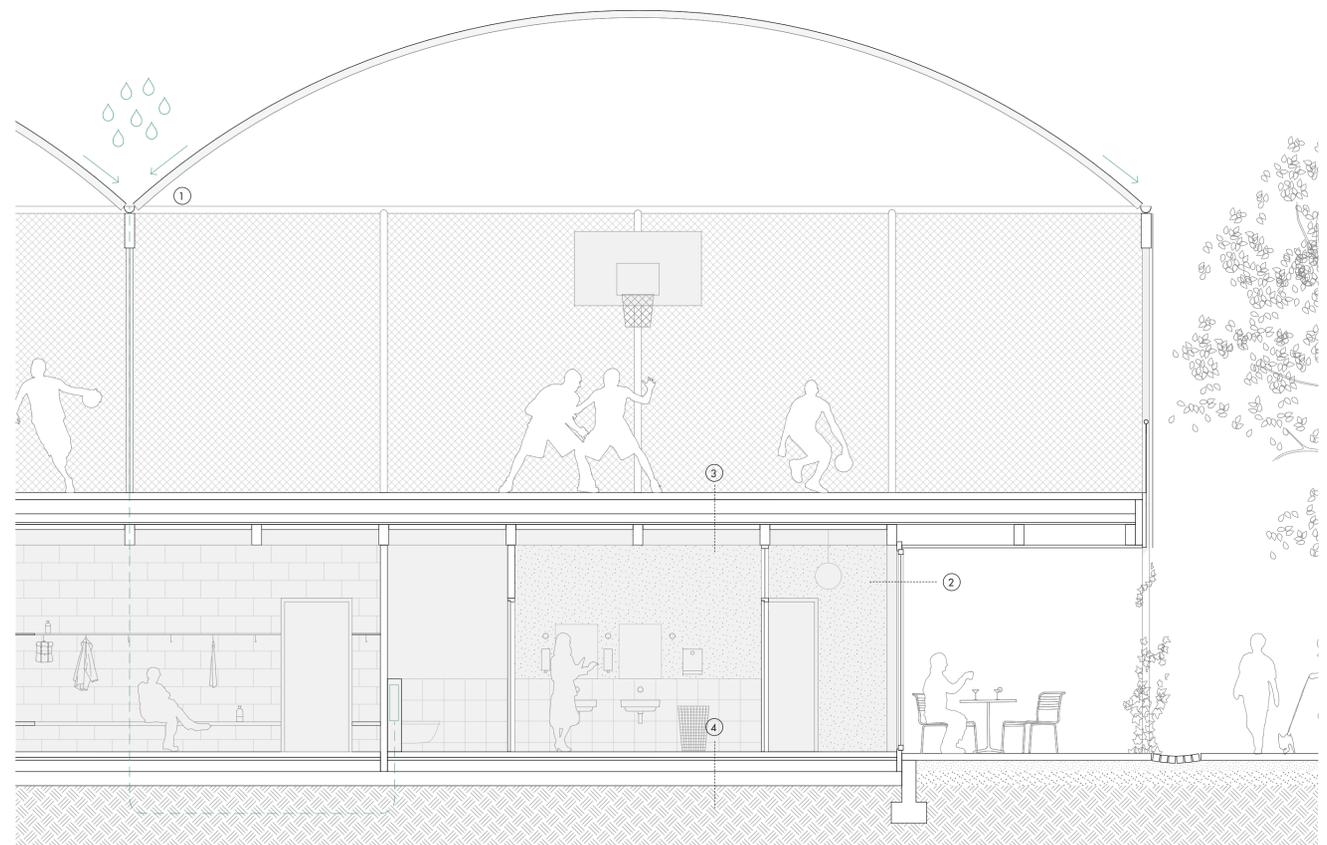
VUE DU PAVILLON DES SPORTS



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1/200^{ÈME}



AXONOMÉTRIE DU PAVILLON DES SPORTS



COUPE DU PAVILLON DES SPORTS - 1/50^{ÈME}

1 TOITURE

- Tôle d'acier cintrée
- Traverse en acier cintrée
- Poutre bois lamellé collé 50x12 cm
- Poteau acier rond diam. 10 cm
- Maille en acier déployé

2 FAÇADE

- Maille en acier déployé
- Contre-lattage
- Lattage 40 mm
- Membrane coupe-vent pare-pluie
- Isolant fibre de bois 100 mm
- Ossature bois isolée 160 mm entre poteaux béton existants
- Panneau OSB 27 mm
- Lattage technique 50 mm
- Panneau 3 plis 19 mm

3 PLANCHER DU 1^{ER} ÉTAGE

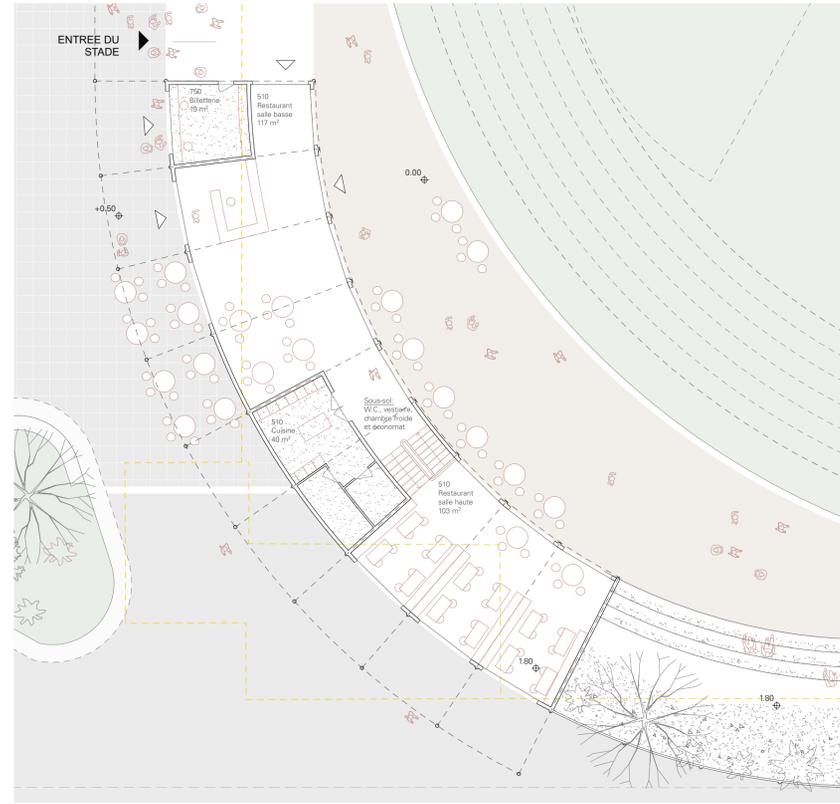
- Revêtement EPDM autoportant coulé en place pour terrains multisports 50 mm
- Étanchéité bitumineuse
- Isolation incompressible 200 mm
- Dalle de compression en béton 120 mm
- Panneau OSB 27 mm
- Solivage bois massif 250x120 mm
- Panneau bois rainuré acoustique 40 mm

4 PLANCHER CONTRE TERRE

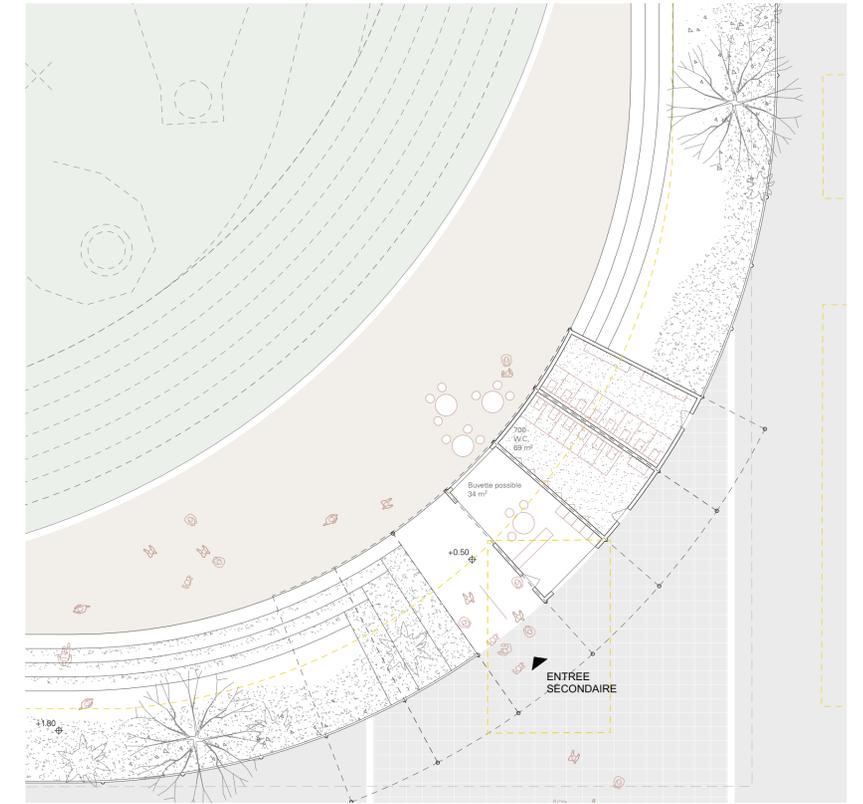
- Carrelage
- Chape ciment 70 mm
- Isolant acoustique 40 mm
- Isolation incompressible 200 mm
- Dalles de béton de récupération appareillées
- Semelles filantes



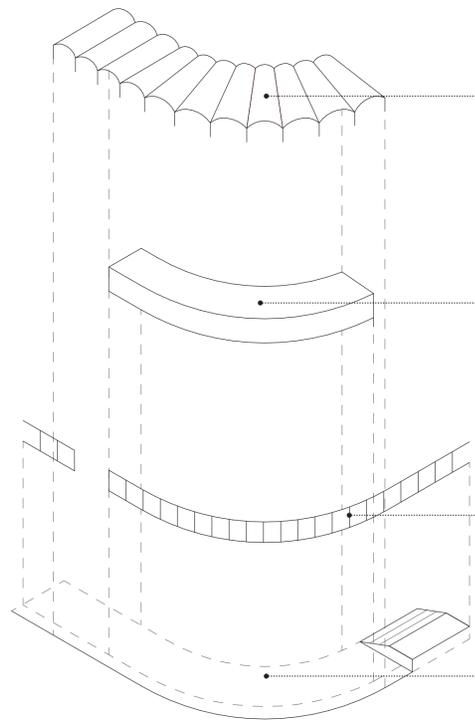
VUE DU RESTAURANT



PLAN DU PAVILLON D'ENTRÉE ET DU RESTAURANT - 1/200^{ÈME}



PLAN DE L'ENTRÉE SECONDAIRE - 1/200^{ÈME}



COUVERTURE

Protection climatique contre les intempéries et récolte des eaux pluviales pour l'arrosage

ENTRÉE & BILLETTERIE & RESTAURANT

Gestion des entrées et des ventes de billets en relation avec le parvis public du stade

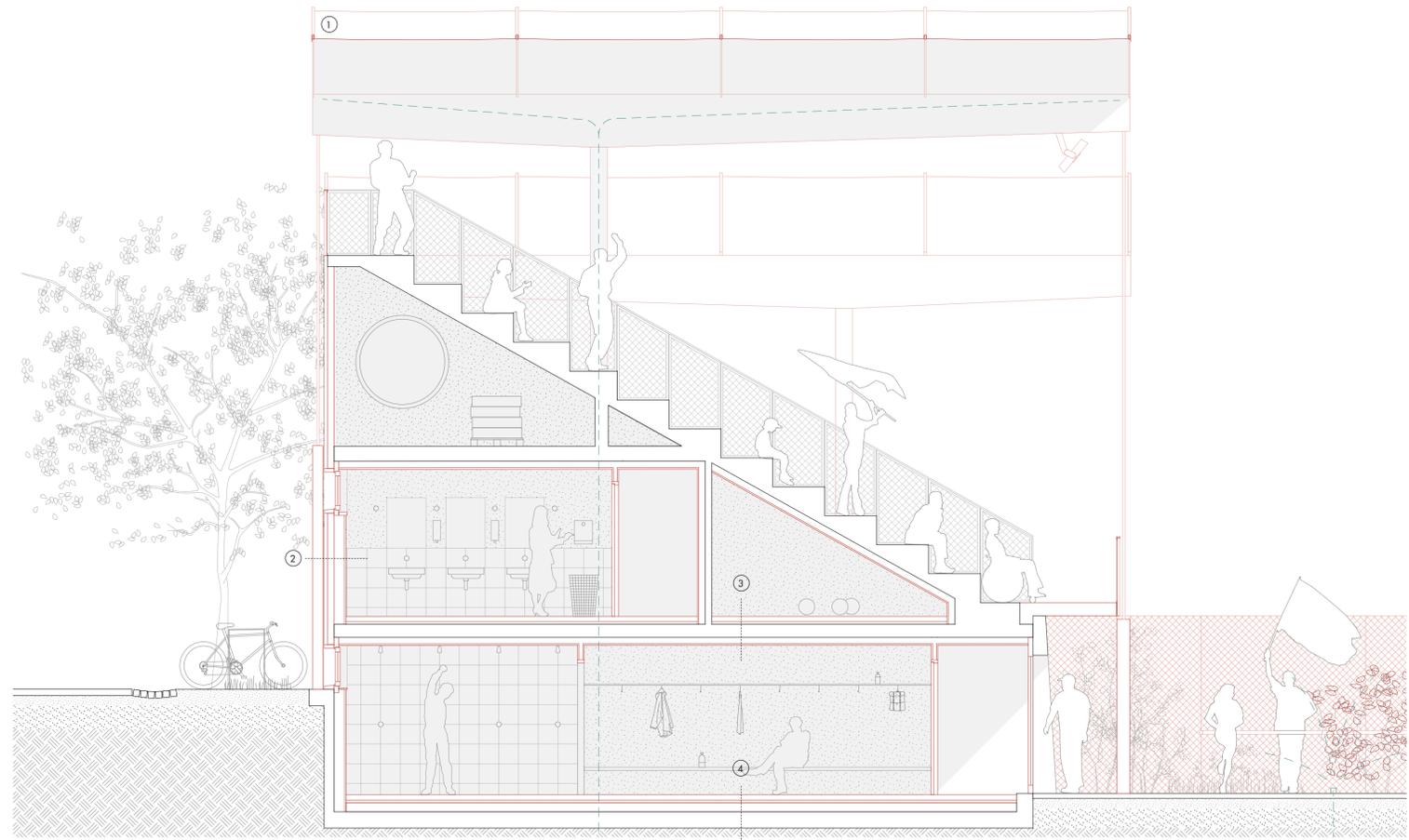
Restaurant en relation avec le parvis du stade par son espace bas et avec une vue sur le terrain du stade par son espace haut

ENCEINTE DU STADE

Constitué d'une structure légère et de panneaux en métal perforé.

BANDE VÉGÉTALE ET GRADINS

Permettant de créer un filtre naturel à l'arrière de l'enceinte



COUPE CONSTRUCTIVE DU STADE - 1/50^{ÈME}

1 TOITURE

- Tôle d'acier cintrée
- Traverse en acier cintré
- Poutre bois lamellé collé 80x20 cm
- Poteau acier rond diam. 18 cm, repris sur la structure en béton existante
- Tirant câble inox et contrepoids

2 FAÇADE

- Maille en acier déployé
- Contre-lattage
- Lattage 40 mm
- Membrane coupe-vent pare-pluie
- Isolant fibre de bois 100 mm
- Ossature bois isolée 160 mm, entre poteaux béton existants
- Panneau OSB 27 mm
- Fermeçell 30 mm

3 PLANCHER DU 1ER ÉTAGE

- Carrelage
- Chape ciment 70 mm
- Isolant acoustique 40 mm
- Dalle béton existante
- Isolant fibre de bois 100 mm
- Panneau bois rainuré acoustique

4 PLANCHER CONTRE TERRE

- Carrelage
- Chape ciment 70 mm
- Isolant acoustique 40 mm
- Isolant incompressible 140 mm
- Radier béton existante