



Plan de situation 1:1000



L'image de synthèse - la vue intérieure du stade

Le constat existant

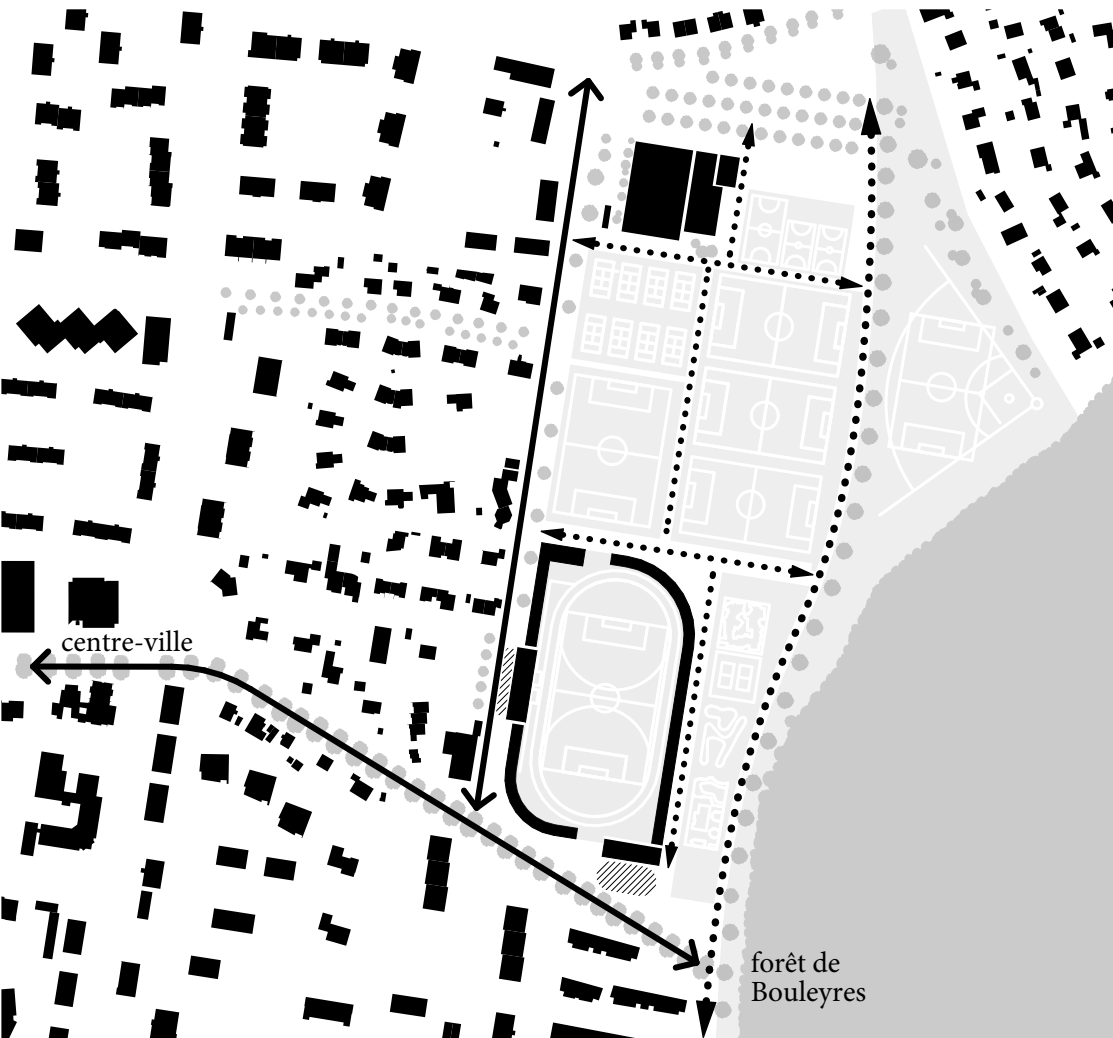
Le stade de Bouleyres
Le stade de Bulle, dont la construction remonte à 1949 a été équipé au début des années 1980, d'une tribune couverte d'env. 600 places. Le terrain s'inscrit dans une topographie relativement plane au niveau du terrain naturel.
L'enceinte Ouest du stade, sous la tribune, est composée d'un socle bâti en béton armé, qui contient les vestiaires et les autres locaux de service. Le reste de l'enceinte du stade est composé d'un treillis, d'une haie de thuya et de trois rangées de gradins montés sur des petits monticules artificiels de terre, offrant une mauvaise visibilité sur le stade. **Cette enceinte est en mauvais état et devient ainsi l'un des moteurs de réflexions du projet.**
La tribune de 600 places, de conception de bonne qualité, est cependant de faible longueur et peine à inscrire sa présence à l'échelle du stade. Ceci devient l'autre moteur du projet.

Le programme des locaux, ... en deux phases ?
La première phase prévoit, dans les périmètres A-B, la réalisation de 6 vestiaires en lien avec le stade principal et de 14 vestiaires en lien avec les terrains périphériques, des équipements pour les spectateurs, à séparer entre locaux et visiteurs, quelques bureaux administratifs et un restaurant.
La deuxième phase prévoit, dans le périmètre C, après la destruction du centre équestre, la réalisation d'un stand de tir à air comprimé. Ces deux phases sont justifiées dans l'étude de faisabilité par le manque de place à disposition dans les périmètres A-B.
Nous estimons qu'il est envisageable d'intégrer l'ensemble du programme des locaux dans le périmètre A-B, en une seule phase et de garder le périmètre C pour les surfaces destinées au sport et aux loisirs.



L'état de l'enceinte et des gradins

L'échelle urbaine
Le site sportif de Bouleyres est occupé par un ensemble conséquent de terrains de sport (football, tennis, ...). **Toute construction a ainsi beaucoup de peine à s'ancrer durablement dans le territoire composé majoritairement de vide.** La rue arborée de Bouleyres, rattache le site sportif et sa place principale au Sud, au centre-ville. La forêt de Bouleyres ceinture le complexe sportif à l'Est.
Le programme des locaux devra être intégré dans une échelle volumétrique linéaire de faible hauteur, pour qualifier la présence du stade principal (enceinte) dans cet énorme vide résultant du grand nombre de terrains de sport, tout en apportant un fonctionnement optimal des locaux de service nécessaires au complexe de Bouleyres.



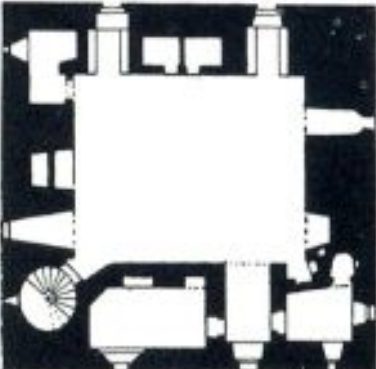
Plan masse 1:5000

Le projet "l'enceinte hab(r)itée"

L'échelle du stade et le nombre de spectateurs souhaités par le Maître de l'ouvrage ne permet pas de réaliser un objet en autarcie, dont la force volumétrique suffit à prendre position dans la ville. **C'est pourquoi, il est proposé de réaliser «une enceinte hab(r)itée» sur les longs côtés du terrain de sport (Est et Ouest), pour contenir le stade principal, tout en définissant les limites latérales.** Le programme des vestiaires et des locaux de service destinés aux joueurs (1^{ère} et 2^{ème} phase du concours) prennent place dans ce socle. Le muret Ouest contient les vestiaires et espaces destinés au stade principal, alors que le muret Est contient l'ensemble des vestiaires de plain-pied, destinés aux terrains de sport annexes. Le dessus de ces plateformes est accessible par deux grandes rampes pour les spectateurs et permet ainsi une meilleure visibilité sur le stade.
Une perméabilité Nord-Sud est ainsi conservée pour y gérer l'entrée principale, sur la place du stade, au Sud pour les spectateurs locaux et une entrée au Nord, pour les spectateurs visiteurs.

La tribune
La tribune originale est prolongée de part et d'autre, pour offrir une buvette pour les spectateurs du côté Sud et une nouvelle buvette VIP du côté Nord, ainsi que pour accueillir des places supplémentaires d'environ 700 places.
Les locaux administratifs du FCB et du SAB, prennent place au 1er étage du bâtiment, avec une vue sur la rue et la Ville de Bulle.

Le restaurant et le stand de tir à air comprimé
Le restaurant prend place dans le socle, sur la place d'entrée au Sud du site. La toiture est occupée par le stand de tir. Une nouvelle image est ainsi proposée sur la rue de Bouleyres et la place au Sud.

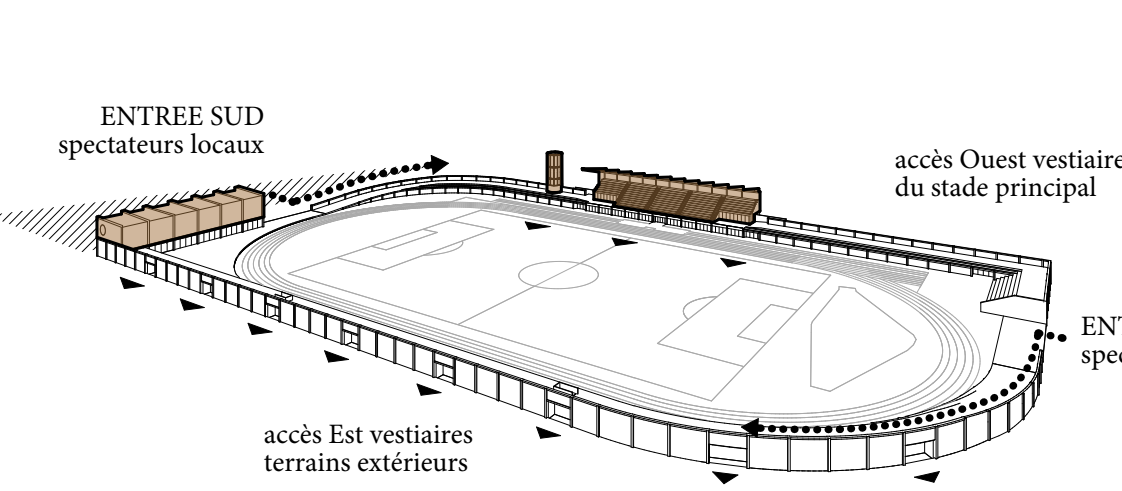


Scottish Castle, In the Realm of architecture, MoMa 1992
Le mur habité, Louis Kahn

La matérialité
L'enceinte hab(r)itée est construite en béton armée, avec isolation et doublage intérieur. Les surfaces de gradins existantes, nécessitant de toute façon une restauration, sont reconstruites, sur la toiture des vestiaires pour améliorer la visibilité des spectateurs. Le couvert de la tribune, la tour média et le stand de tir à air comprimé sont réalisés en structure extérieures avec un bardage métallique anodisés, selon la matérialité existante de la tribune des années 80.

Les aménagements extérieurs
L'enceinte hab(r)itée est recouverte de plantes grimpantes, afin d'amener une **texture végétale verticale**, en opposition avec la place entourant le stade qui se veut très minérale. Le secteur C, à l'Est du stade, propose dans une zone végétalisée, de regrouper l'ensemble des sports "street".

la répartition du programme



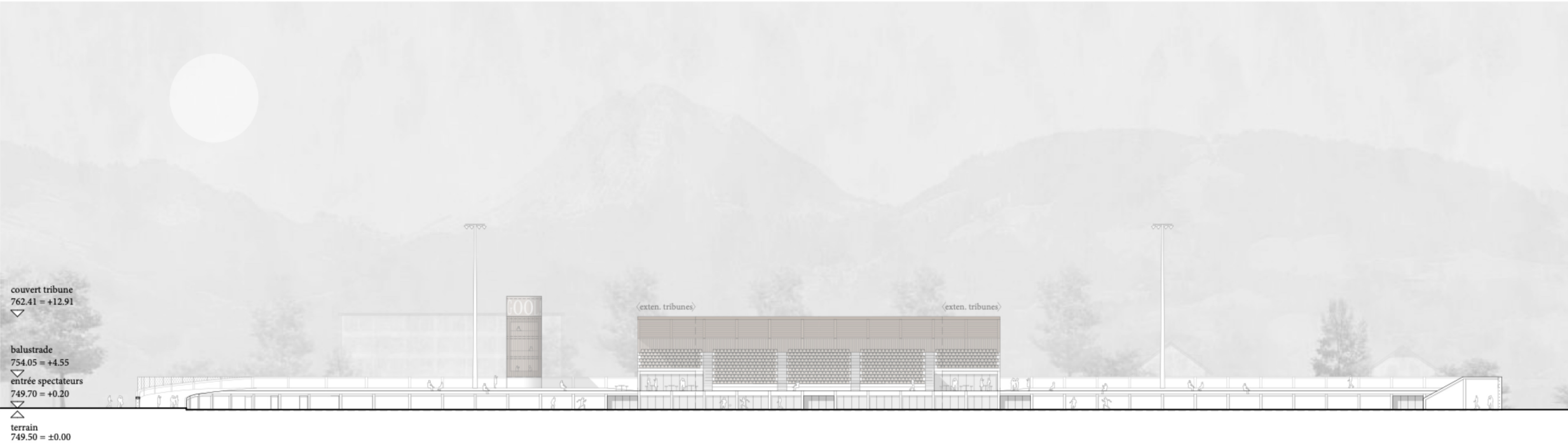
La hiérarchie des accès, ... pour les spectateurs et les sportifs



Façade Ouest 1:500



Façade Est 1:500



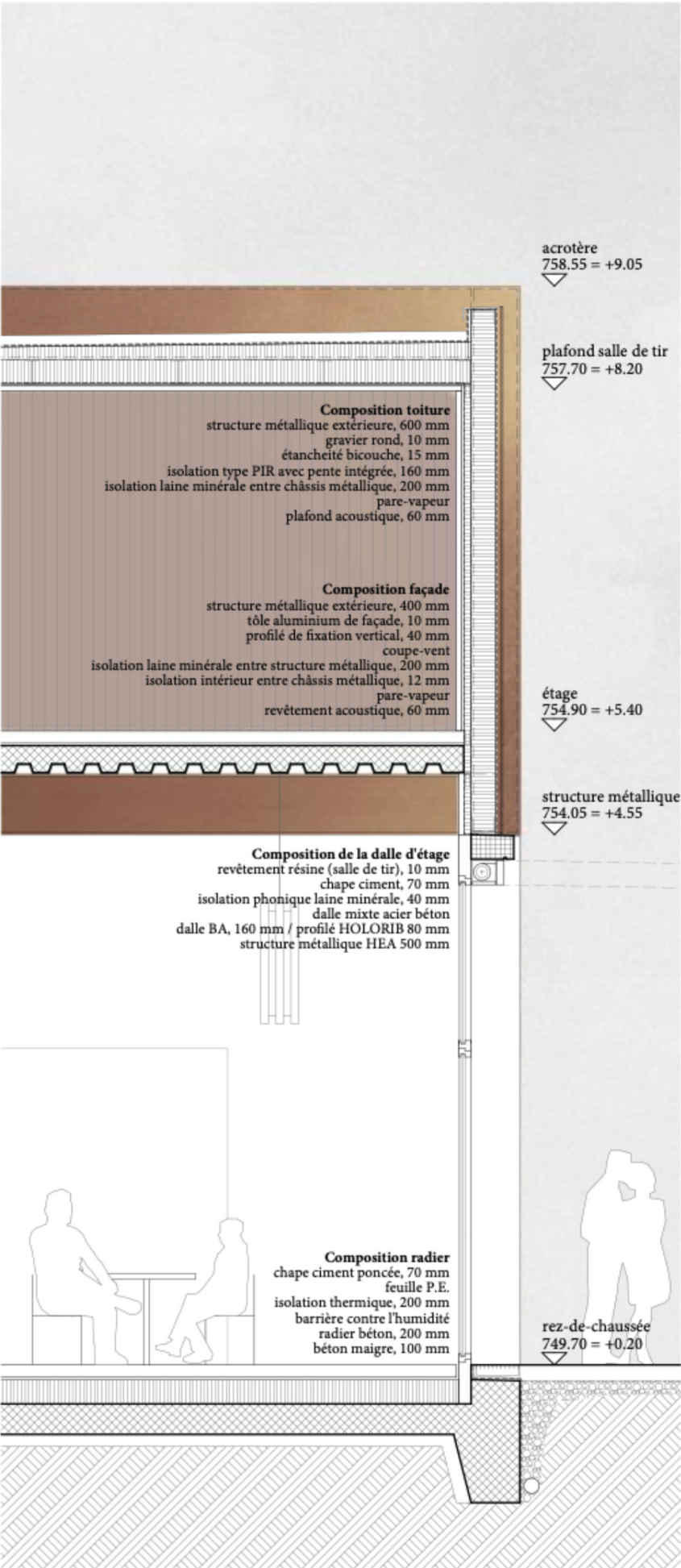
Façade intérieure Est 1:500



Façade Sud 1:500



L'image de synthèse - la vue extérieure du stade, la place d'entrée principale



Travée constructive restaurant et tir à air comprimé 1:50



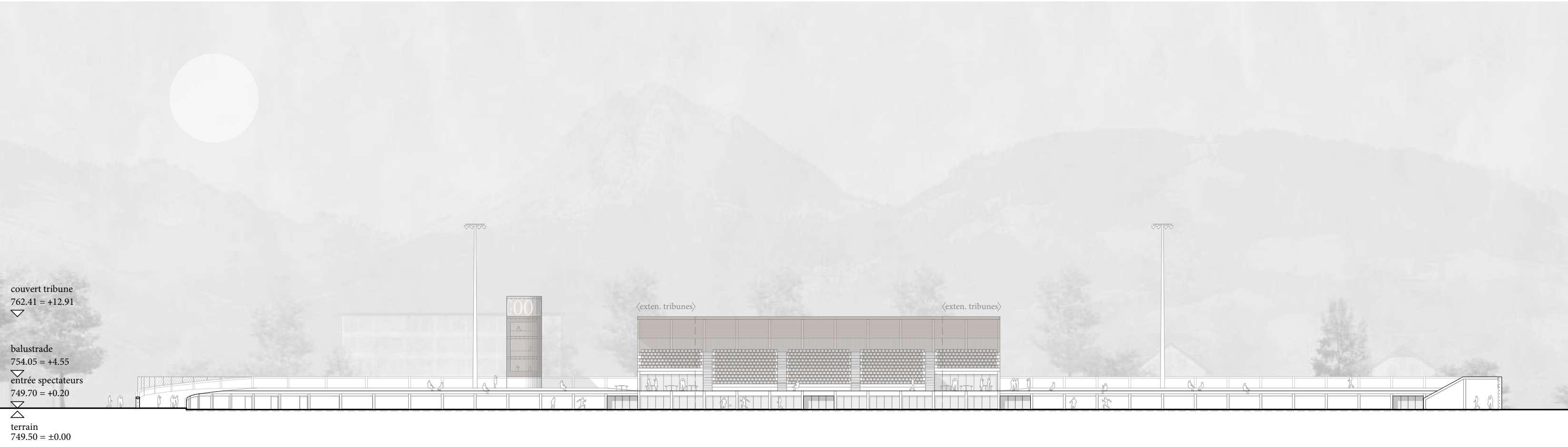
Elévation restaurant et tir à air comprimé 1:50



Façade Ouest 1:500



Façade Est 1:500



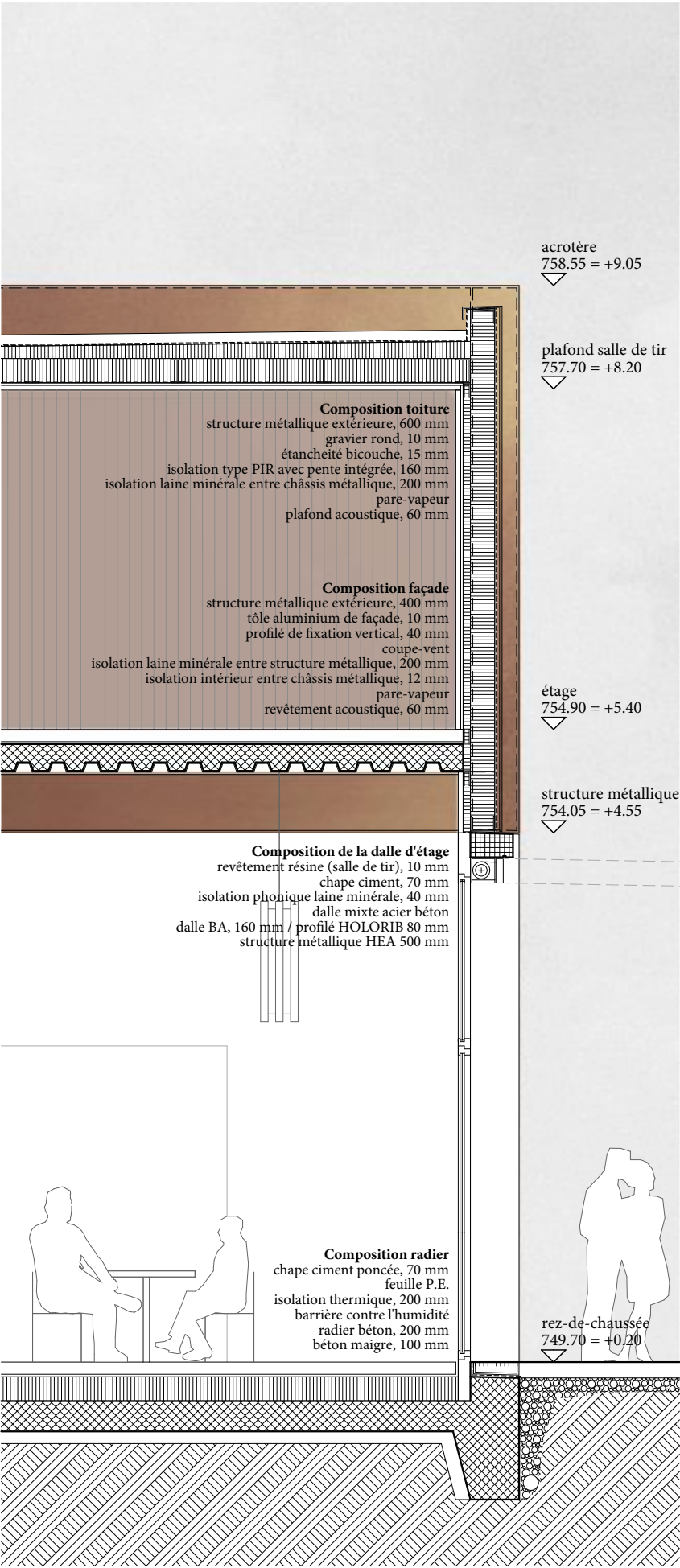
Façade intérieure Est 1:500



Façade Sud 1:500



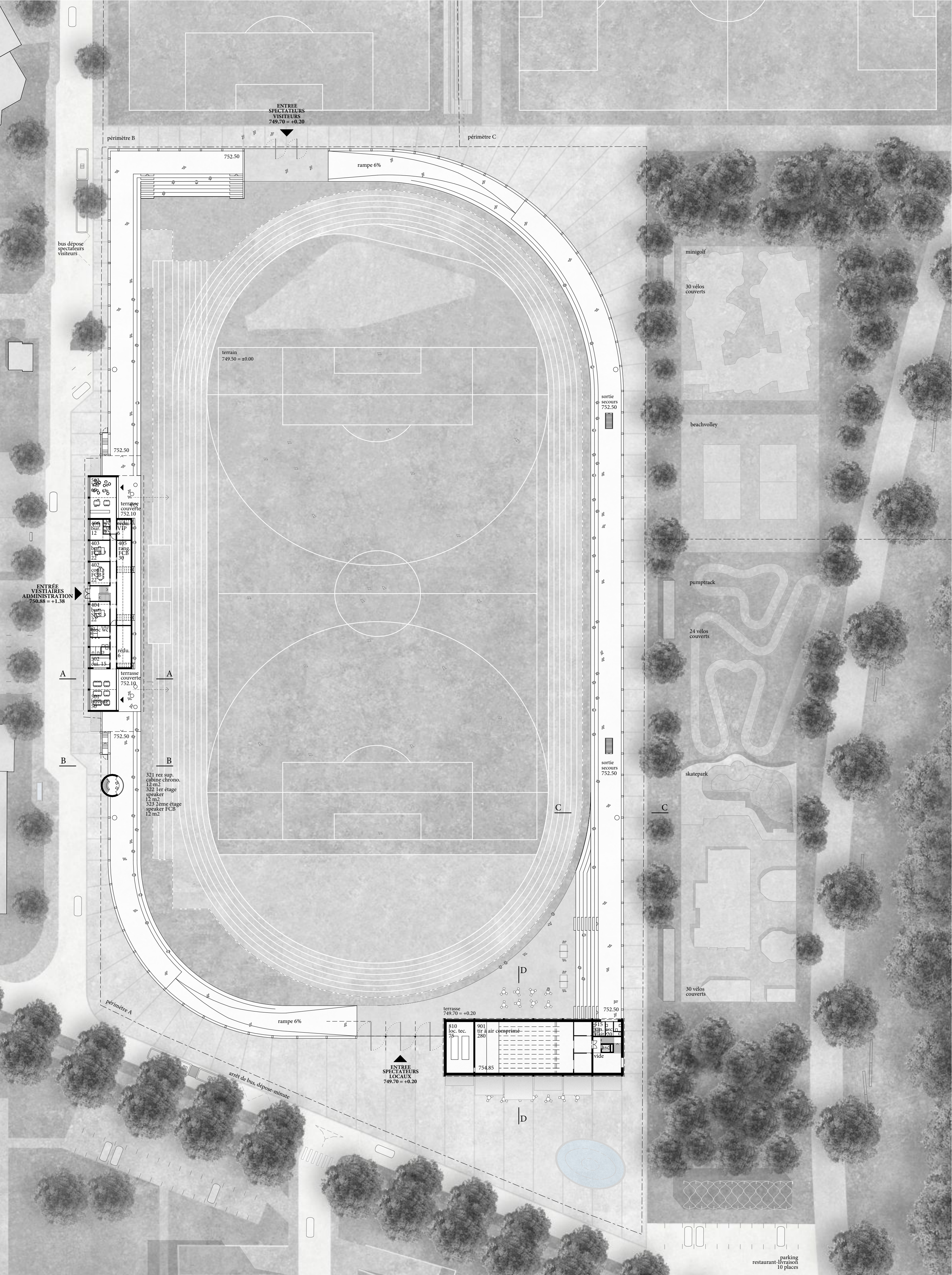
L'image de synthèse - la vue extérieure du stade, la place d'entrée principale



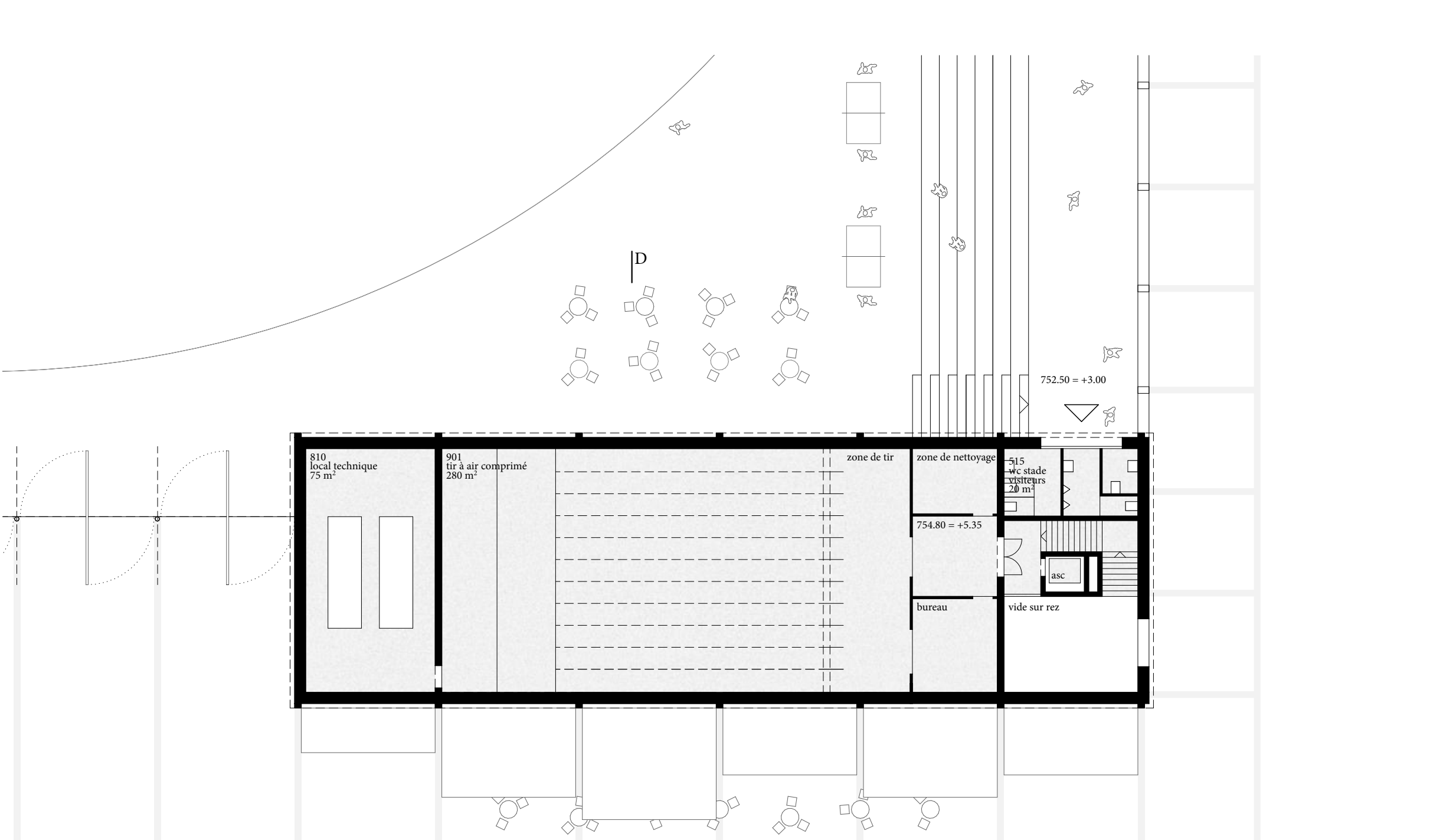
Travée constructive restaurant et tir à air comprimé 1:50



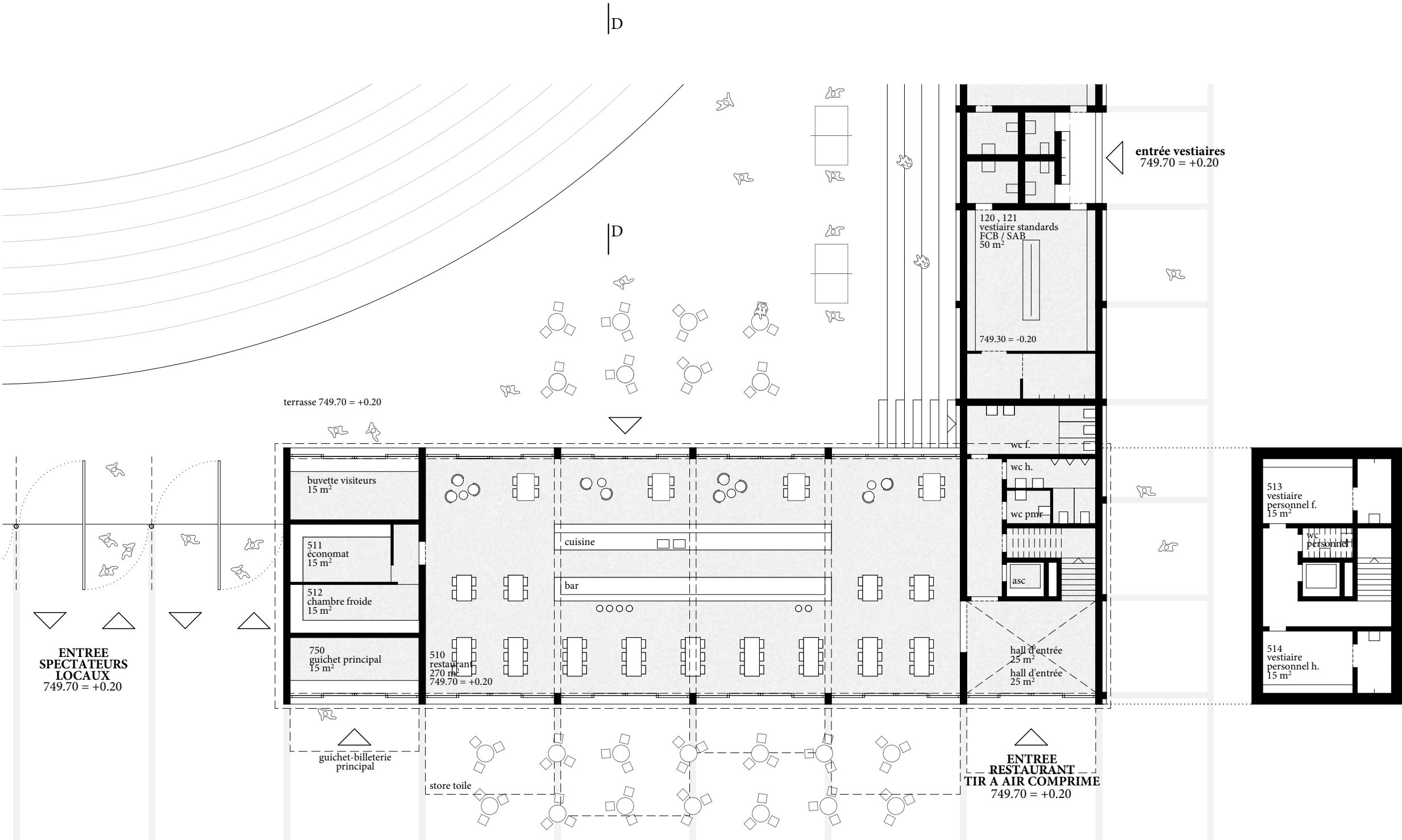
Elévation restaurant et tir à air comprimé 1:50



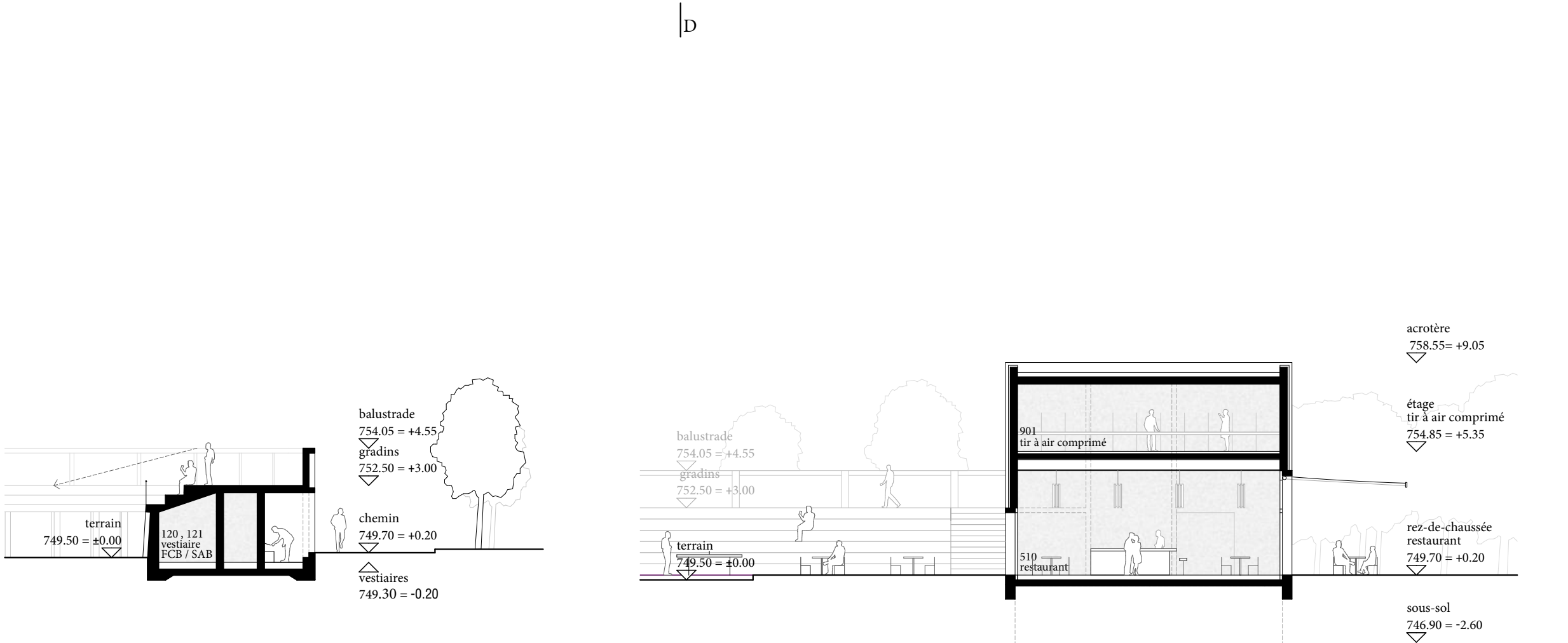
Rez-supérieur 1:500



1er étage - tir à air comprimé 1:200



Rez-de-chaussée - restaurant 1:200



Coupe transversale C-C - vestiaires et gradins 1:200

Coupe transversale D-D - restaurant et tir 1:200