

MANDATS D'ÉTUDE PARALLÈLES 1 - AGRICO SAINT-AUBIN «ÊTRE ROSEAU» (LES CASTORS)

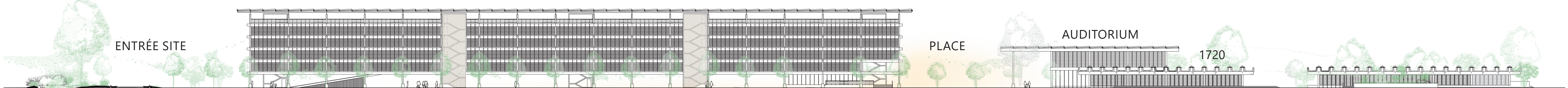
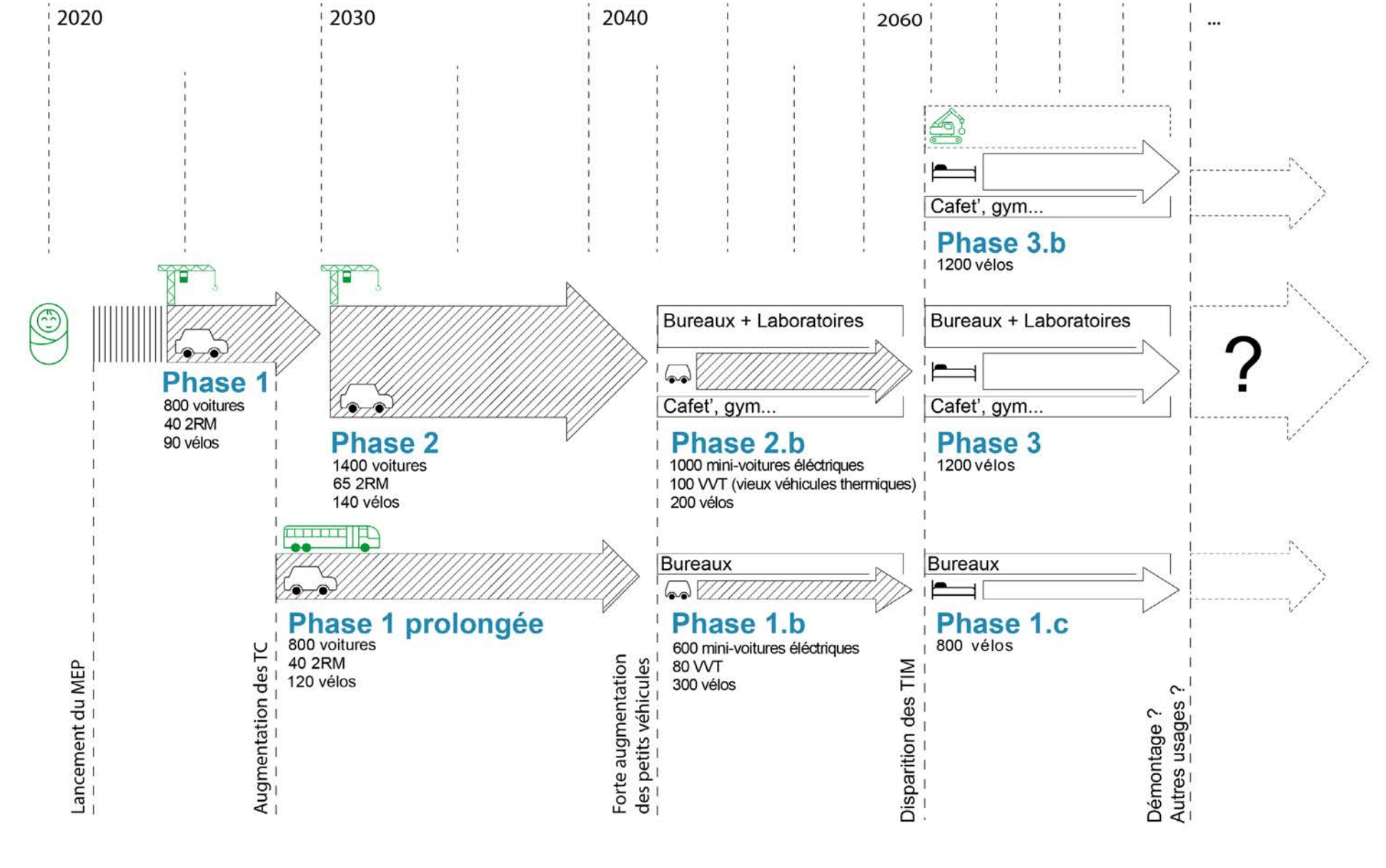
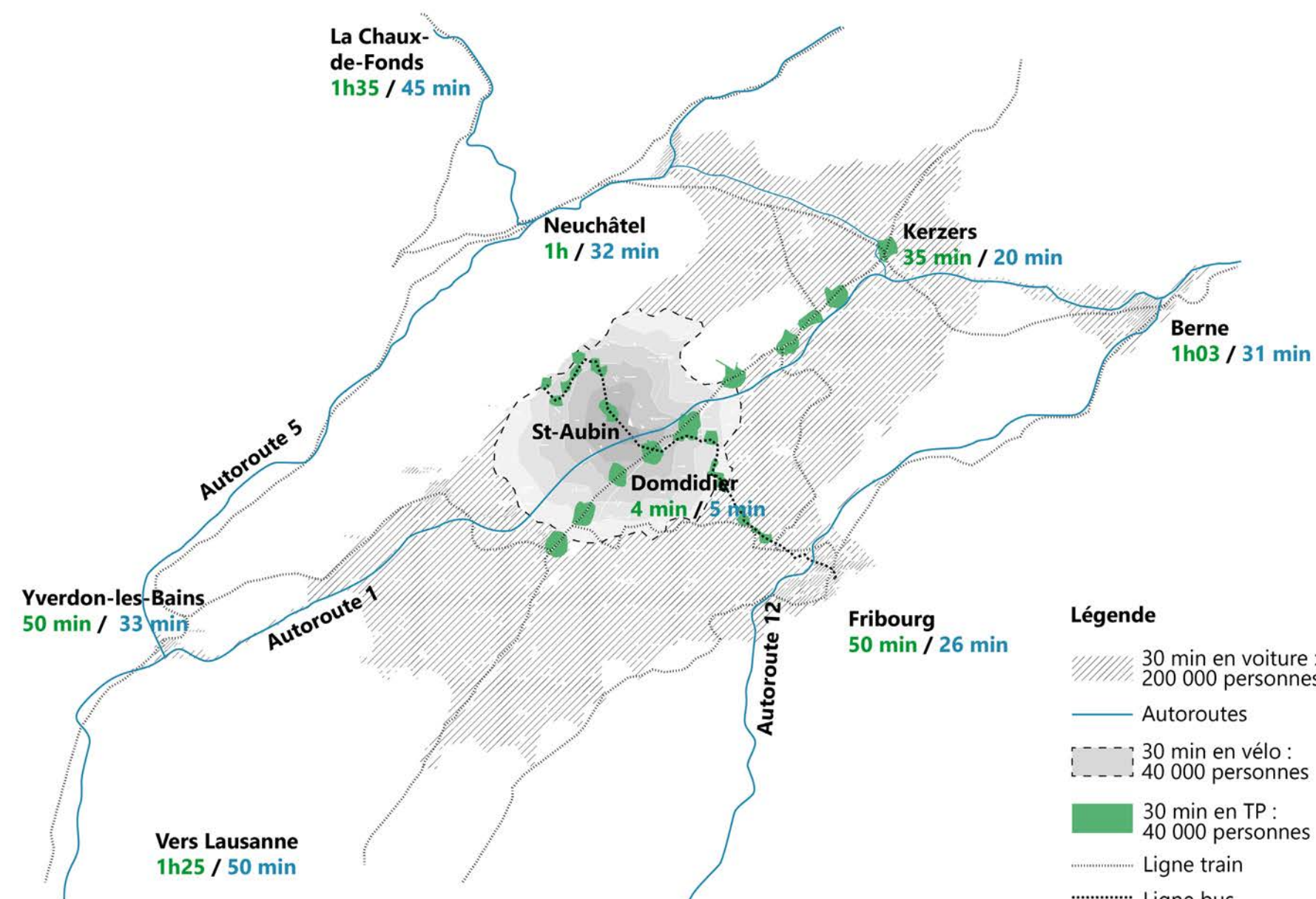
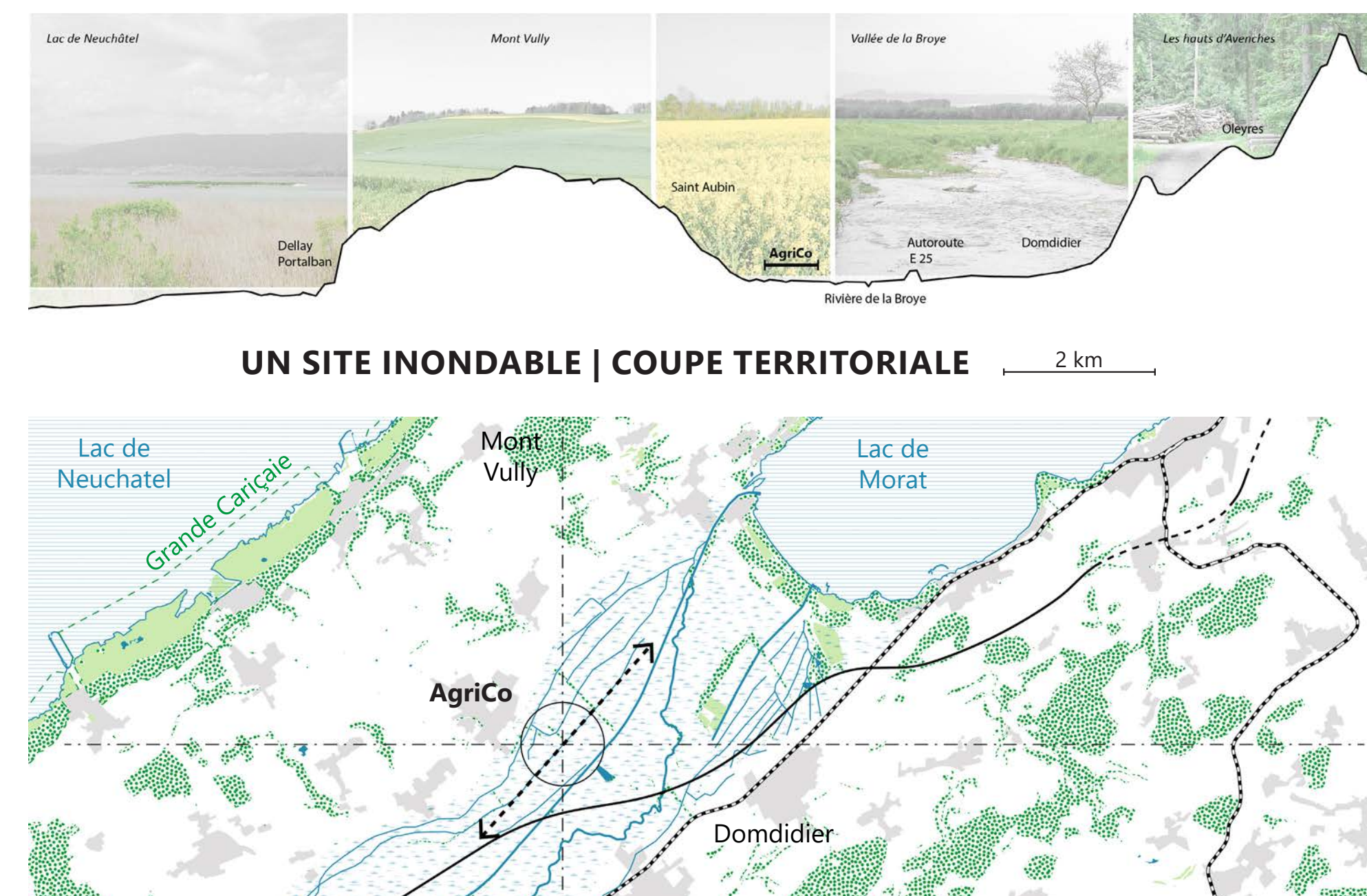
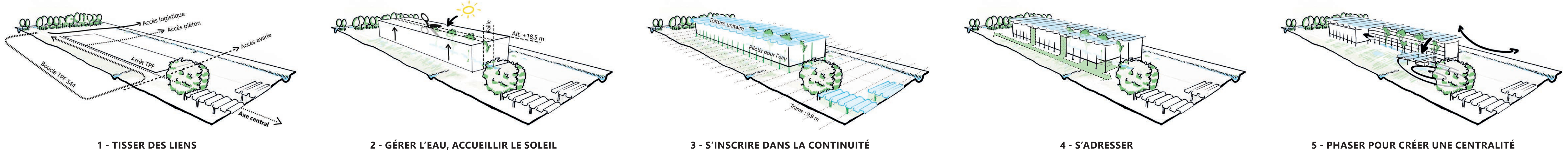
BÂTIMENT RÉVERSIBLE POUR MOBILITÉS TRANSITOIRES

Le programme de plateforme de mobilités associe des modes carbonés par nature (TIM) à des modes de transports dits «décarbonés» comme les transports en commun (ligne TPF 544), les vélos et la marche. Par sa conception, la plateforme sécurise les interactions entre modes en évitant les conflits et facilite à terme l'évolution des mobilités. Première pierre du développement du campus AgriCo, ce bâtiment propose ainsi une série de plateaux dont l'affectation, toujours réversible, est permise par à une conception structurelle rigoureuse et la création d'une faille, gage de lumière naturelle et de ventilation traversante.

Le projet est donc pensé en plusieurs phases. La première correspond aux 800 places demandées d'ici l'ouverture de Micarna. La seconde, au volume total de 1356 places, à maturité du site. Enfin, des phases alternatives sont imaginées, mettant en débat l'usage à travers la vie du bâtiment. Être léger, flexible et frugal, voilà l'apprentissage du roseau.



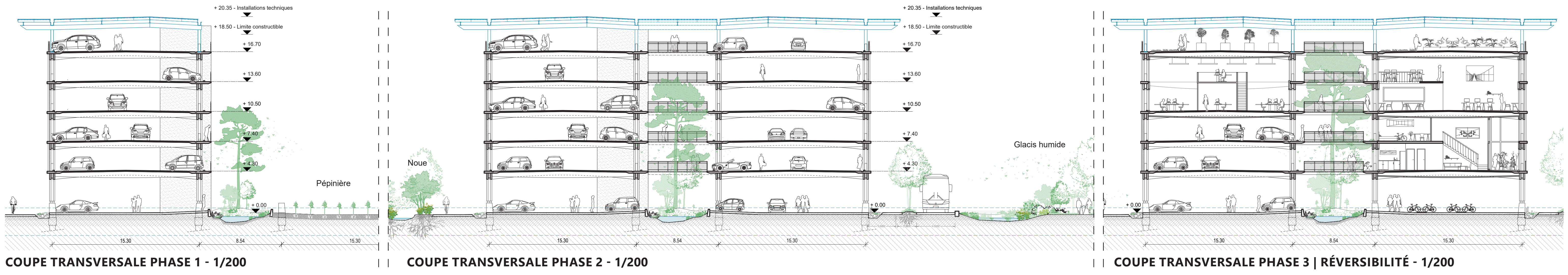
L'ENTRÉE DU CAMPUS EN 2030 | PHASE 2 DU PROJET



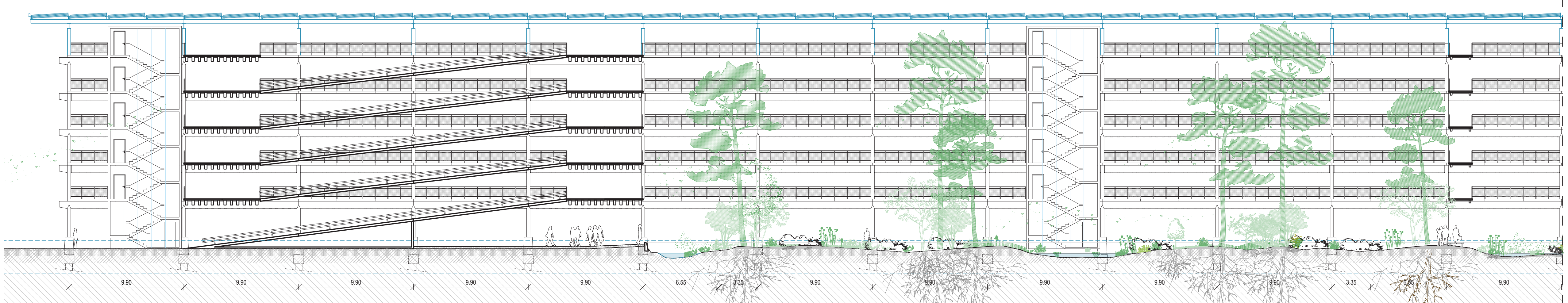
COUPE PAYSAGÈRE - 1/500



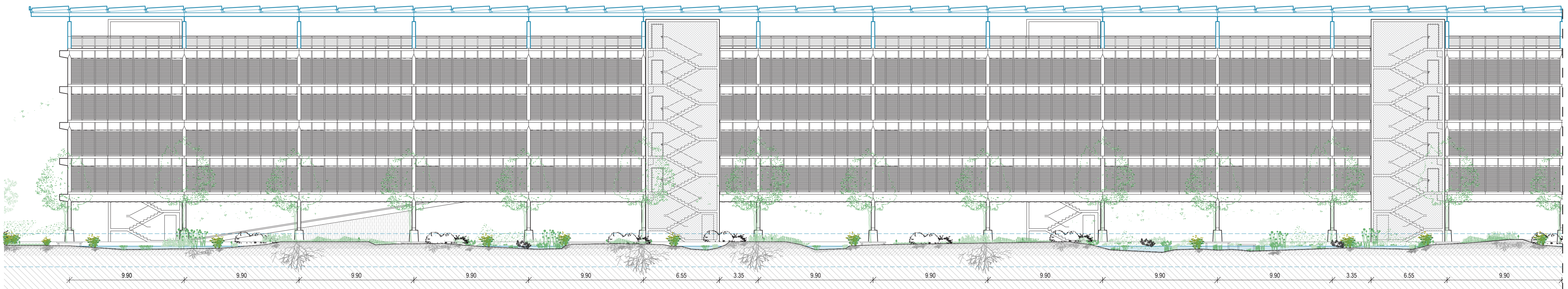
**MANDATS D'ÉTUDE PARALLÈLES 1 -
AGRICO SAINT-AUBIN
«ÊTRE ROSEAU» (LES CASTORS)**



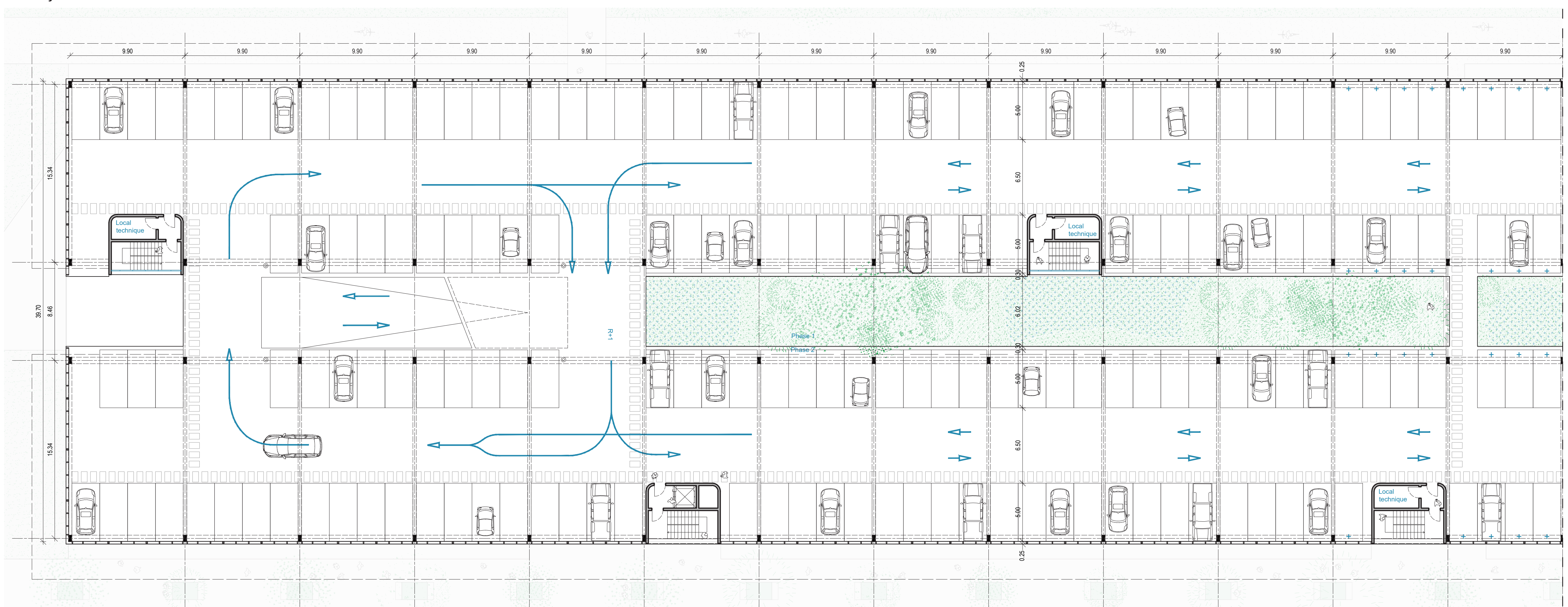
Serre agricole photovoltaïque



Palafitte au Laténum parc



Superposition de la trame et du paysage

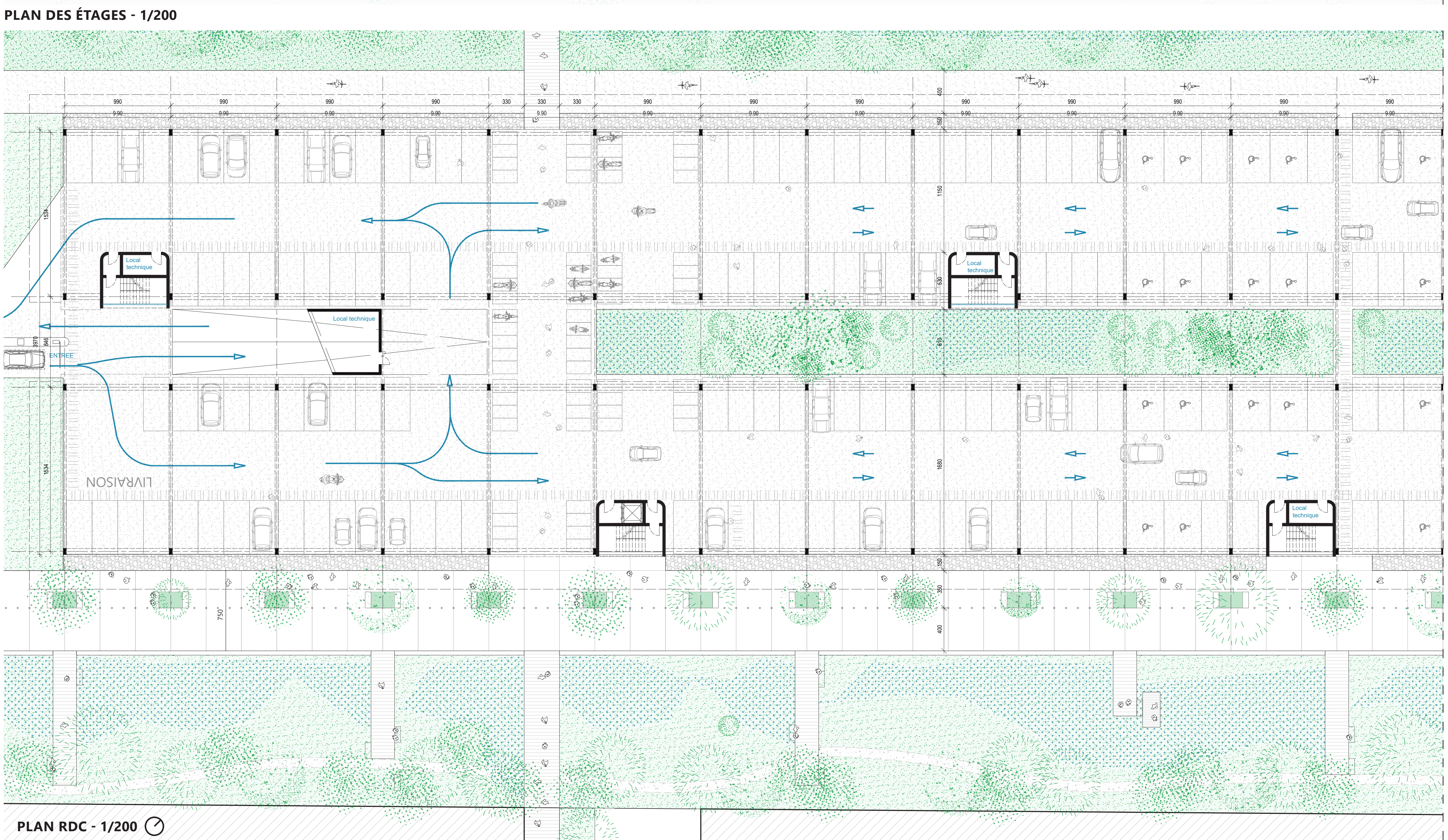
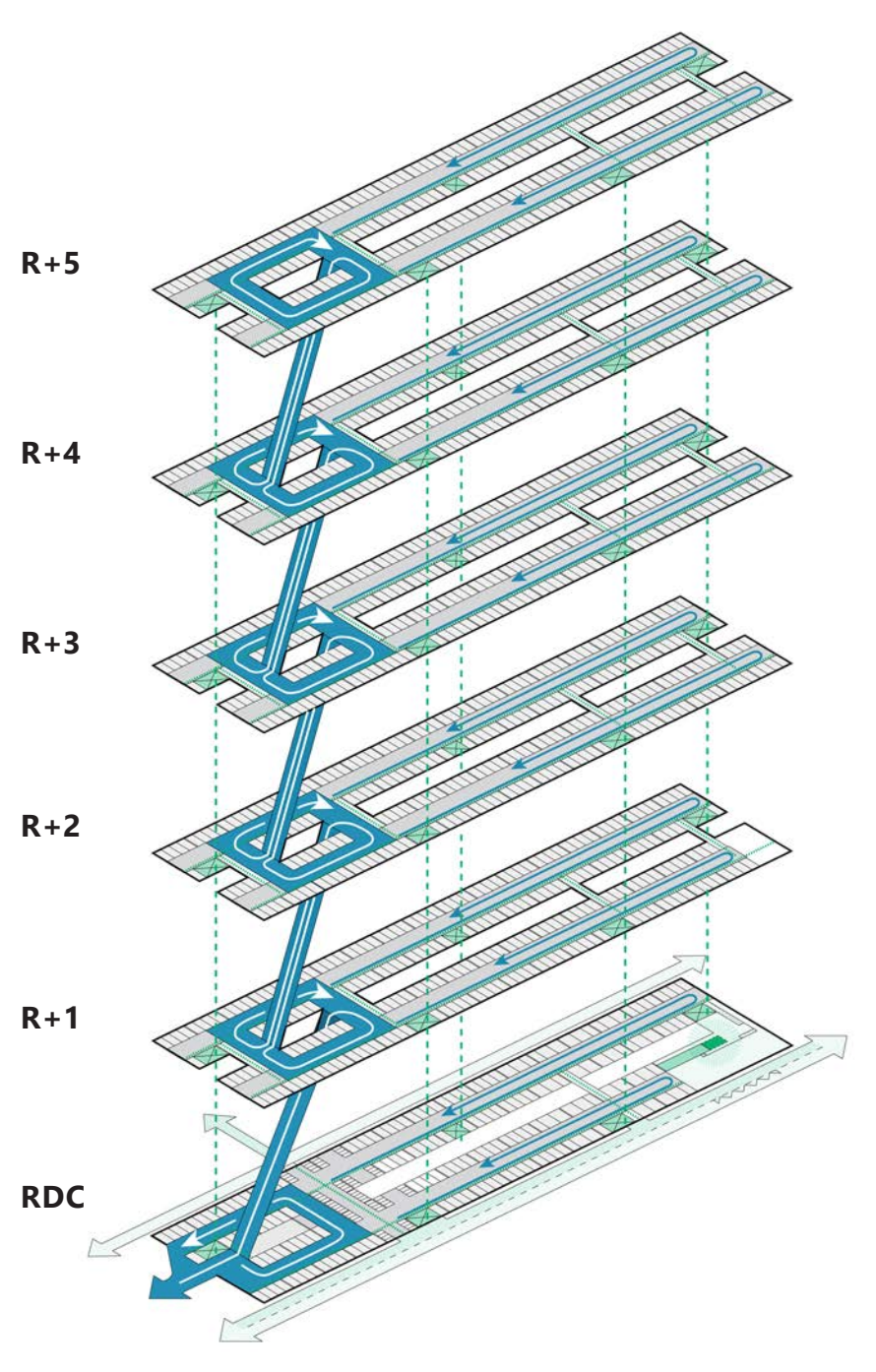


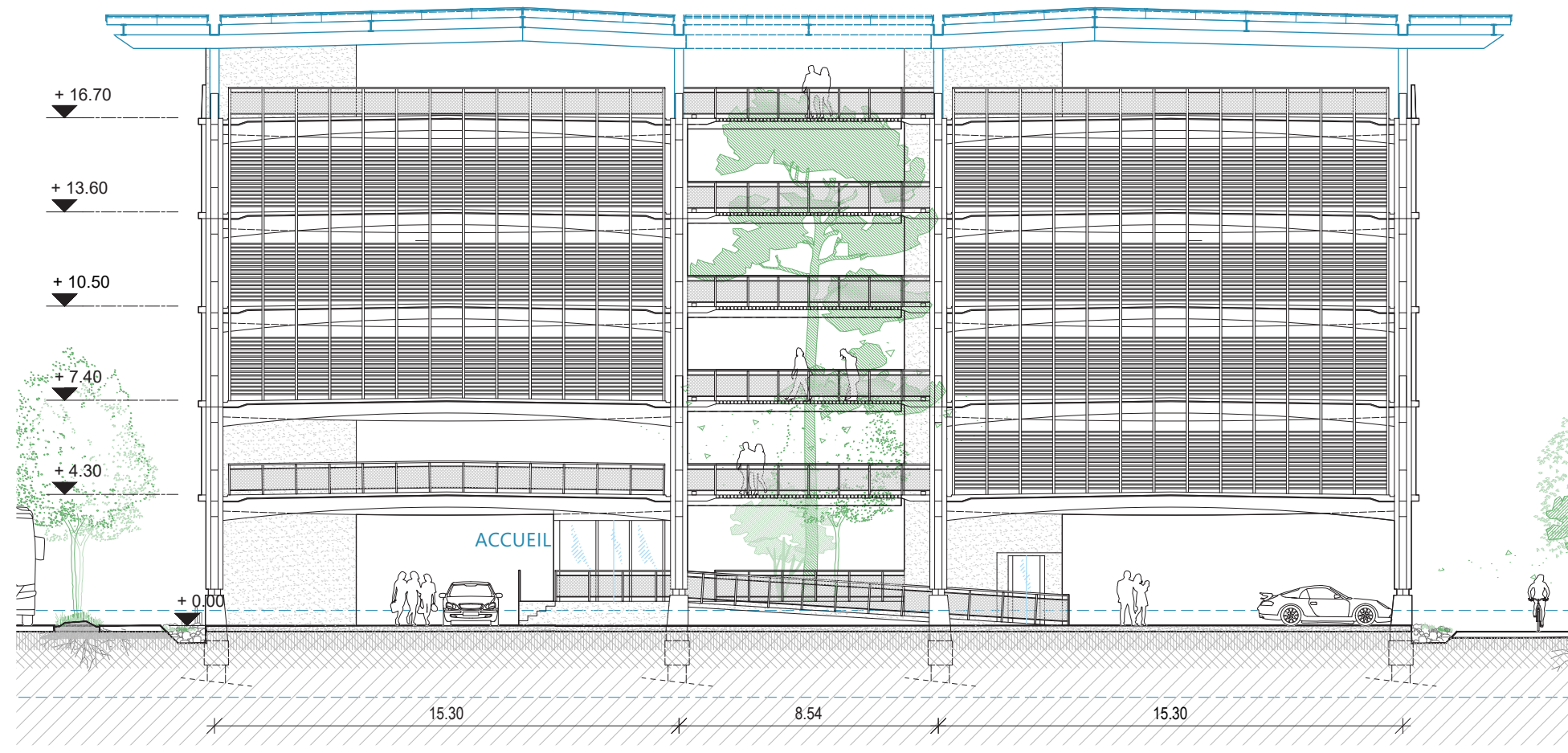
Une structure en zone humide

AGRICO 2.0 : VERS UN PALAFITTE PHOTOVOLTAÏQUE

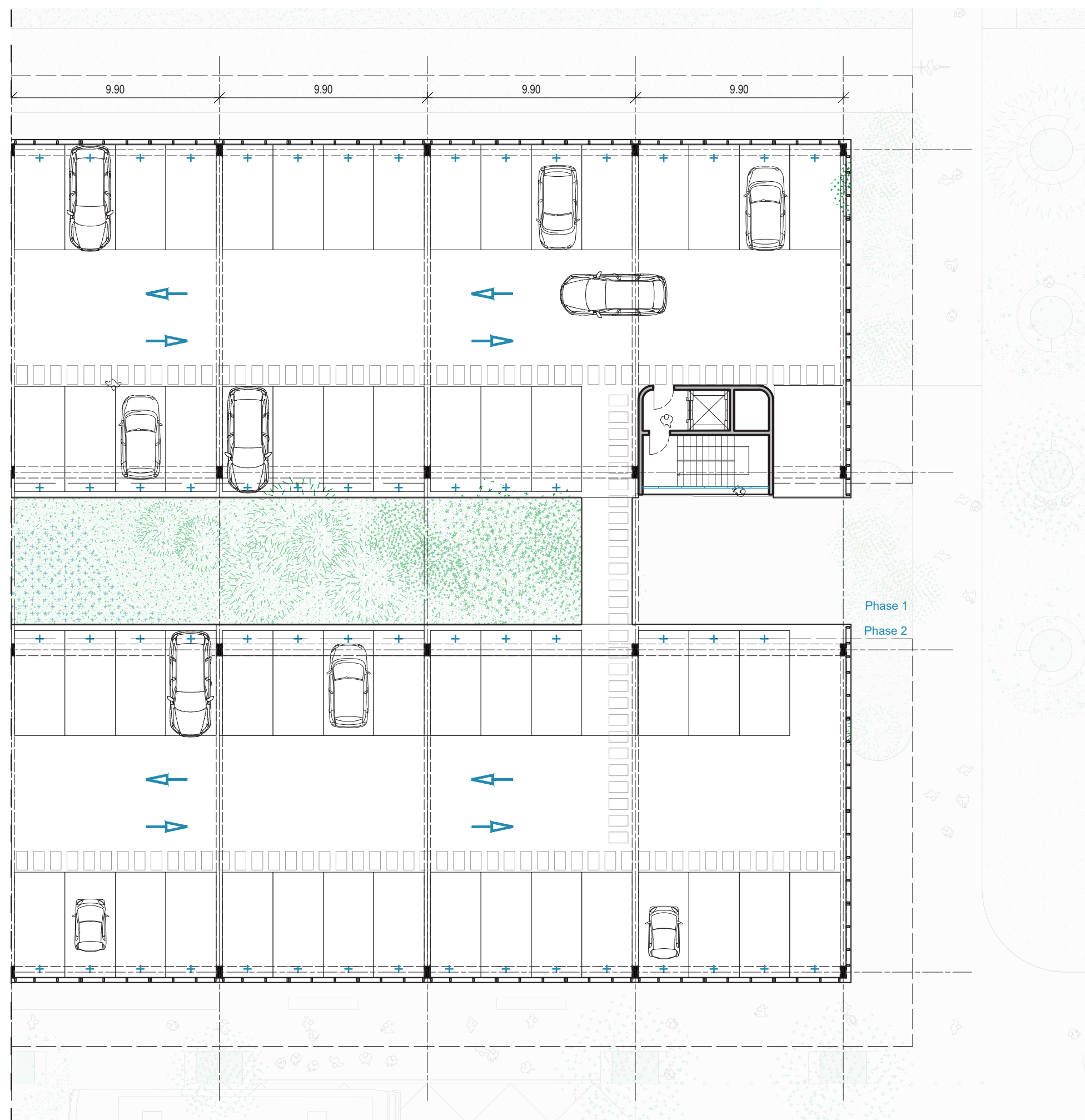
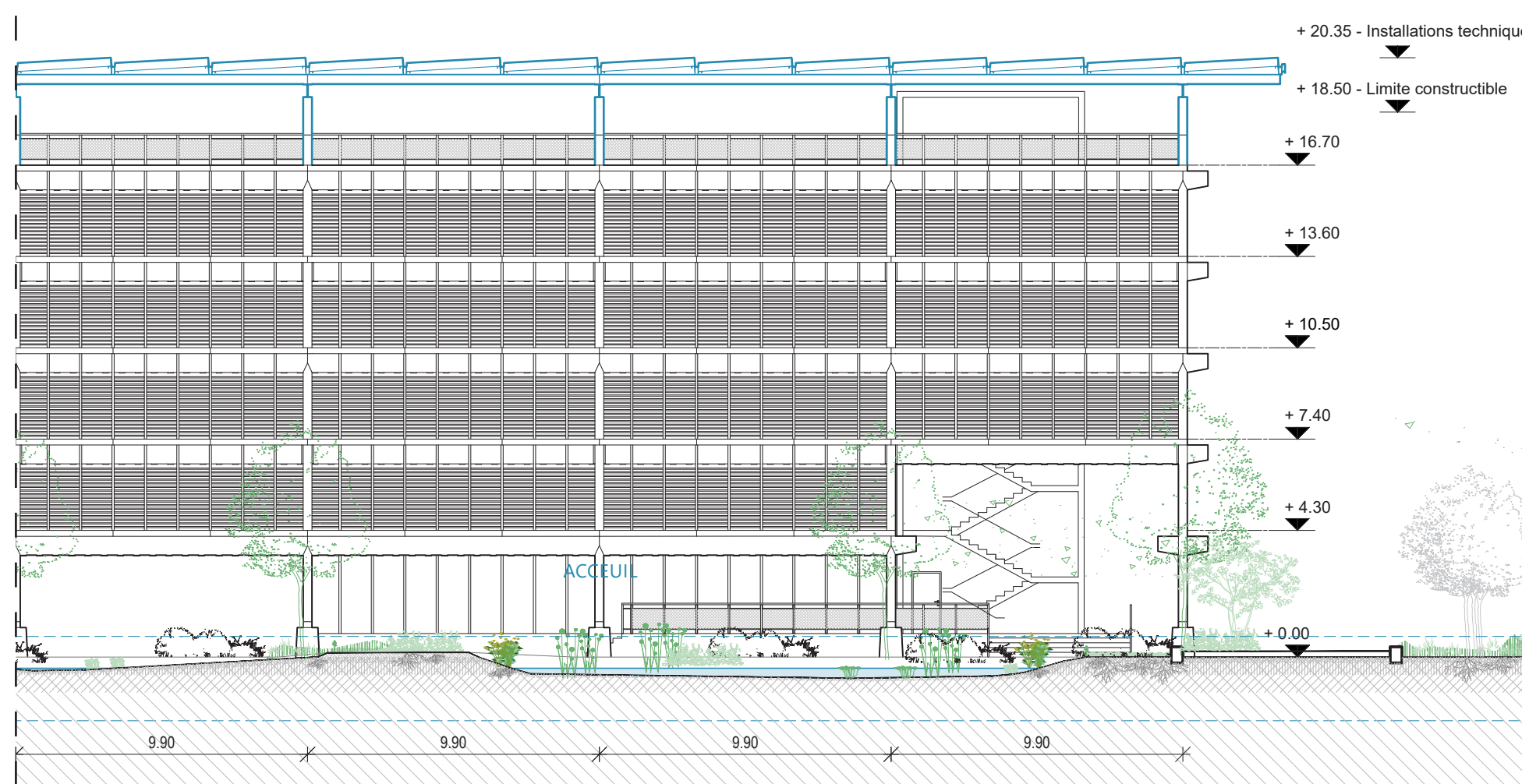
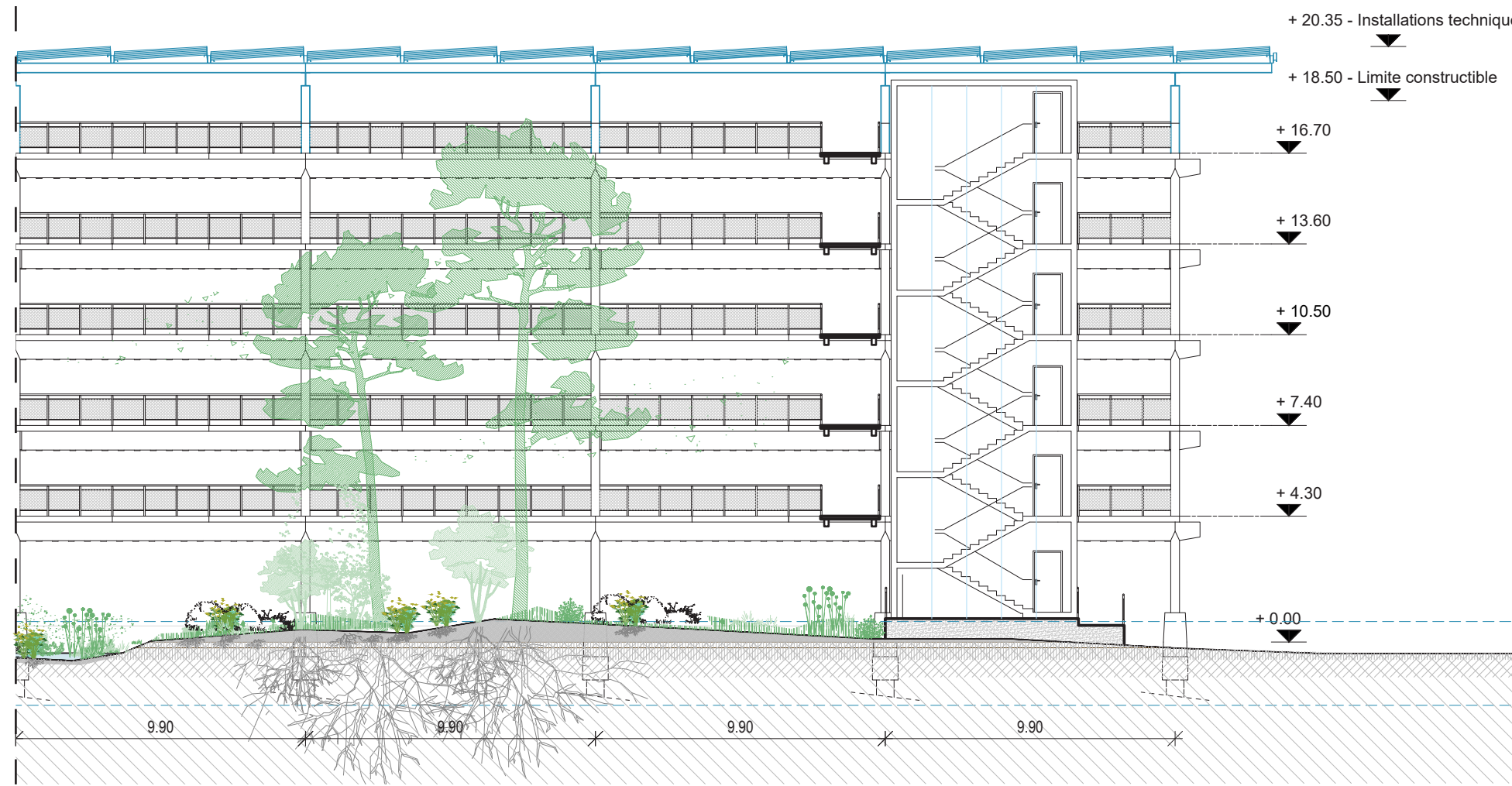
La conception de la plateforme des mobilités s'enrichit des deux éléments rassemblés à Saint-Aubin. D'un côté, le paysage marécageux de la plaine de la Broye, synonyme de végétation héliophyte et d'architecture palafitte. De l'autre, l'urbanisme agraire de J. Zweifel, et son principe de superposition d'une trame structurante à une nature magnifiée. À l'aune du changement climatique et du contexte socio-économique, ils nous offrent les clés pour envisager l'avenir de ce lieu.

Outre la reprise de la trame et de la logique constructive de J. Zweifel, le projet convoque deux références *a priori* antagonistes. D'une part, les constructions palafittes des bords de lacs helvétiques, accommodées aux crues et faites de matériaux locaux. De l'autre, les serres agricoles photovoltaïques d'une échelle quasi territoriale.

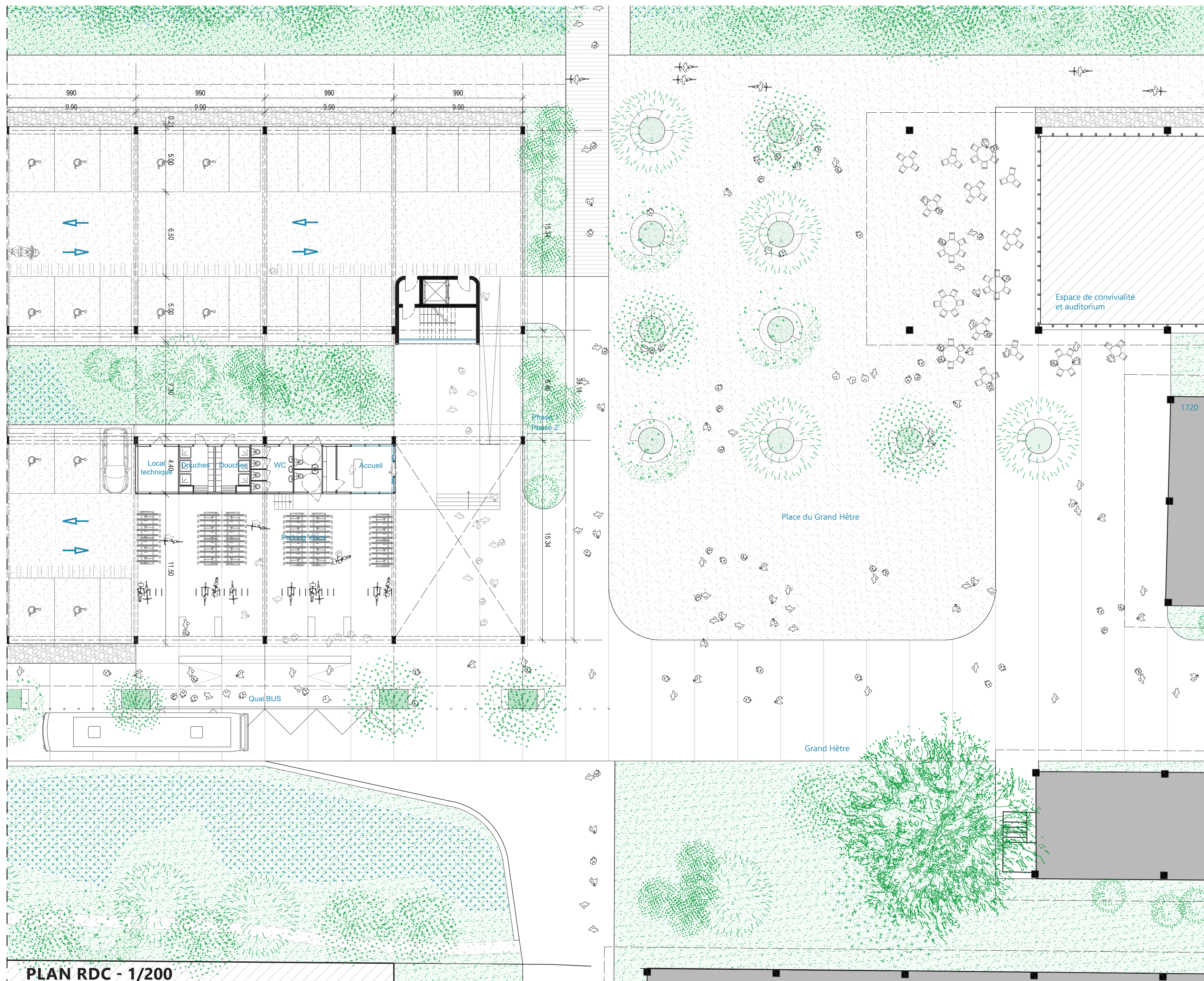




FAÇADE NORD-EST - 1/200



PLAN DES ÉTAGES - 1/200



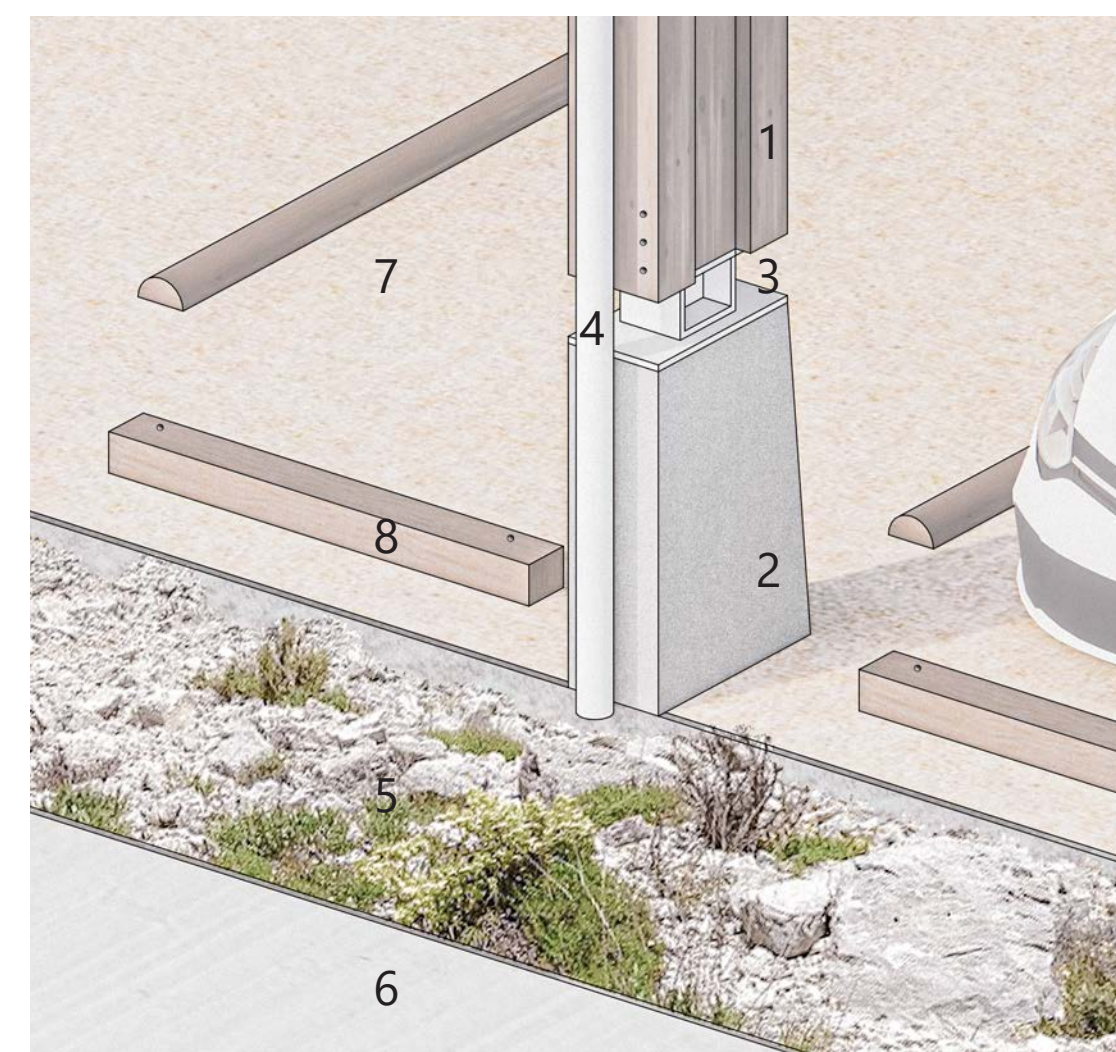
PLAN RDC - 1/200



PLACE DU GRAND HÊTRE DEPUIS LE BÂTIMENT 1720 - PHASE 2

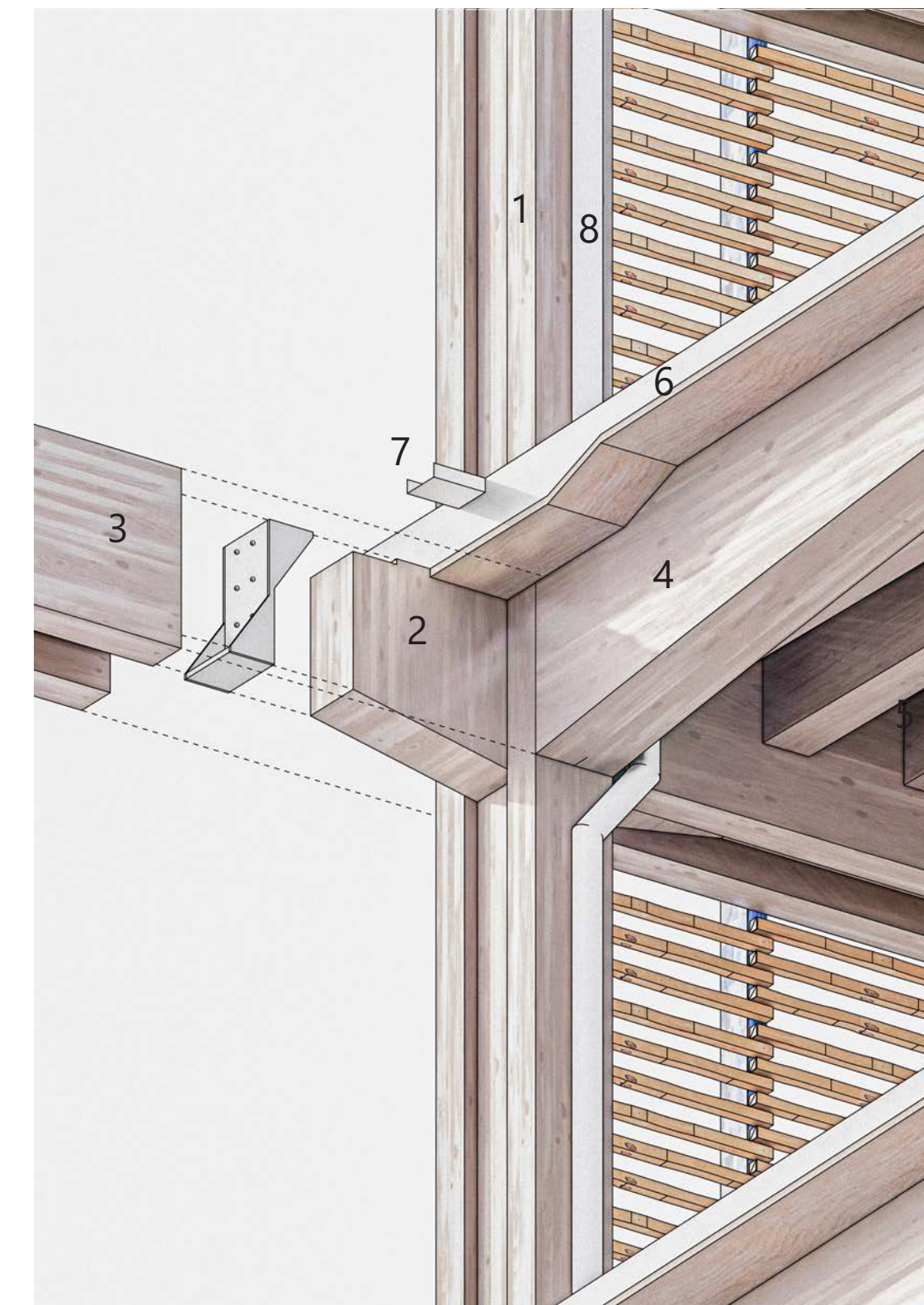
**VOCABULAIRE CONSTRUCTIF D'UNE
STRUCTURE CAPABLE**

La structure est conçue de façon à optimiser la durée de chantier, réduire l'empreinte carbone du projet et faciliter la réversibilité. Ainsi, 4 composants (poteau double hauteur, poutre, sommier, prédalle) s'assemblent pour former une superposition de plateaux, pouvant accueillir des voitures mais également d'autres usages à terme. L'ombrière photovoltaïque couvre l'ensemble telle une canopée productive, unifiant les programmes abrités.



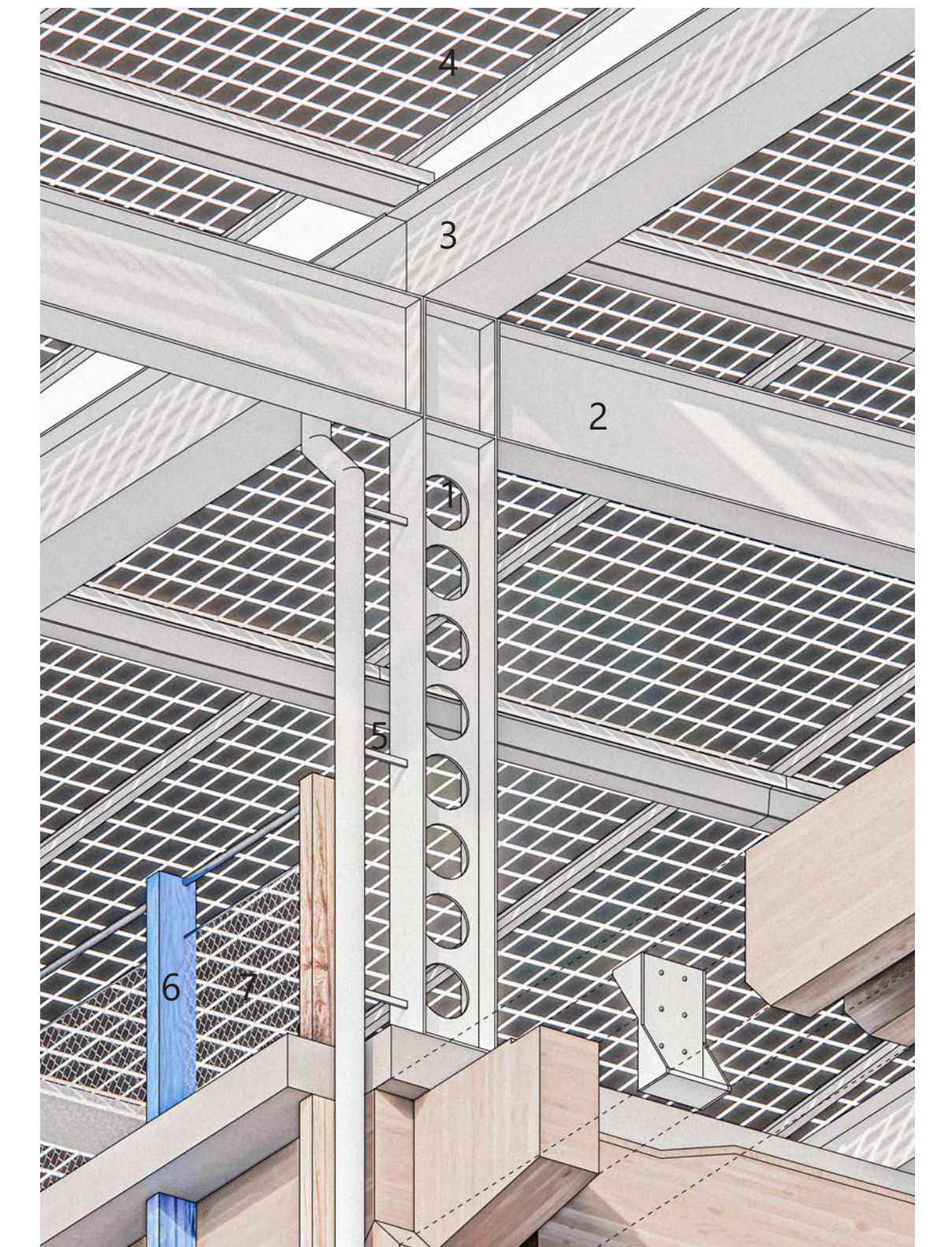
**1. PIED DE POTEAU /
SE METTRE À L'ABRIS DES CRUES**

- 1. Poteau bois BTC48
- 2. Piédestal béton
- 3. Platine acier
- 4. Descente EP Ø10cm
- 5. Drain périphérique
- 6. Allée béton balayé
- 7. Sol en stabilisé
- 8. Butoir bois



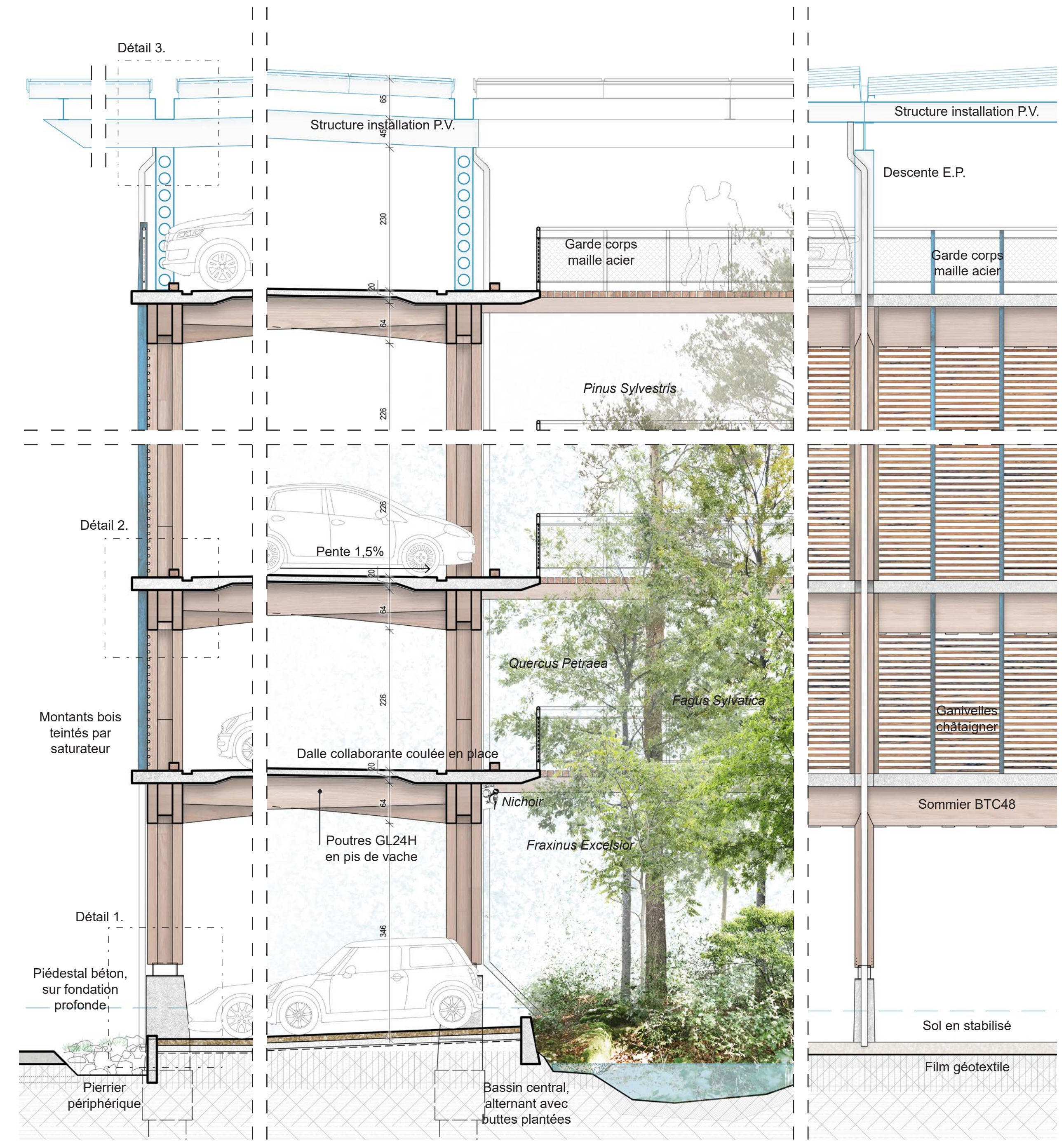
**2. NŒUD SUR FAÇADE /
FACILITER LE MONTAGE**

- 1. Poteau bois BTC48
- 2. Corbeau BTC48
- 3. Sommier BTC48
- 4. Portique BTC48
- 5. Pis de vache GL24h
- 6. Dalle collaborante
- 7. Caniveau
- 8. Descente eau grise



**3. INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE /
PRODUIRE ET UNIFIER**

- 1. HEA 450 alvéolé
- 2. HEA 450
- 3. Chêneau en U
- 4. Panneau PV
- 5. Descente EP Ø10cm
- 6. Montants bois
- 7. Garde corps maille



COUPE 1/50

FAÇADE 1/50