Vision d'ensemble

Établi sur un léger versant regardant le lac et bordé d'habitations à échelles variées, le groupement unique des bâtiments C.R.O.C.S se distingue en contraste avec celui d'un ancien rural juxtaposé. Le projet d'agrandissement du complexe scolaire de la Gracieuse propose une approche et une réflexion qui se porte sur l'ensemble du site.

Dans un souci de responsabilité écologique et de préservation des valeurs patrimoniales, le projet prend le parti de conserver et de valoriser les édifices scolaires existants. La nouvelle intervention se veut précise et économique. Son volume simple relie le site d'est en ouest et permet une lecture claire du lieu et de son histoire.

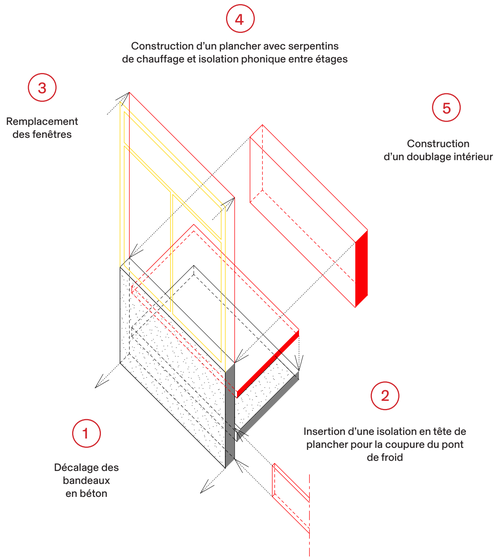
Les aménagements extérieurs jouent le rôle d'éléments unificateurs sur l'ensemble du périmètre de réflexion. De nouvelles perméabilités sont créés avec le quartier et ses alentours par le biais de promenades desservant des aires d'activités variées ainsi que des jardins à vocations pédagogiques et collectives. L'emphase est placée sur le cadre bucolique et agréable qui émane du lieu. En vue d'enrichir la nature et sa biodiversité, des arbres de moyen et grand développement, des haies vives ainsi que des zones humides sont introduits.

Agrandissement

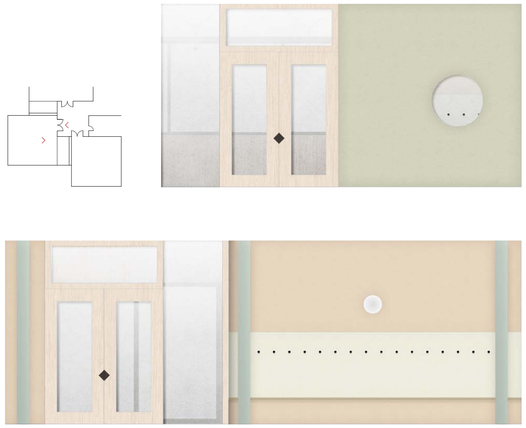
Le nouveau bâtiment occupe une position charnière qui relie les deux extrémités de la parcelle. Sa morphologie de toiture offre une silhouette diversifiée qui caractérise le bâtiment. Les pignons sont ainsi clairement identifiables et permettent une bonne lecture du programme et des accès. L'organisation du plan garantie l'indépendance des différents programmes et mutualise un ascenseur ainsi qu'un WC handicapé pour l'ensemble.

Établie à la mesure du lieu, la matérialité de la façade déploie des jeux de textures et de tonalités de crépi qui animent et révèlent le caractère public du bâtiment. Des dessins d'encadrements à surface lisse et de piliers minéraux à gros grain engage les thèmes de la minéralité. L'architecture contemporaine déploie ainsi des facettes d'aspects visuels et d'échelles qui varient selon les endroits, favorisant la diversité des expériences dans un esprit familier.

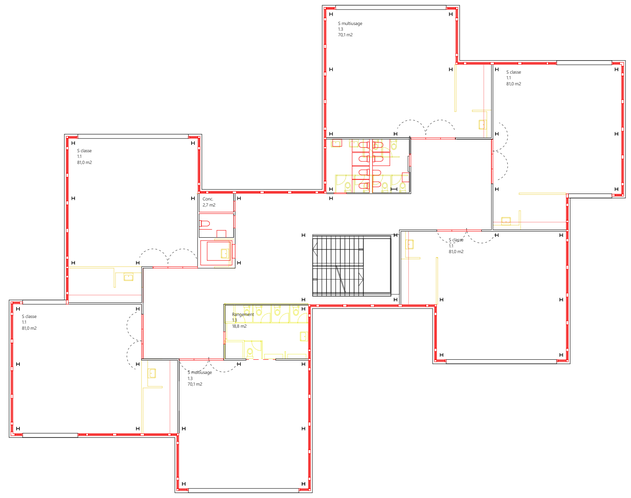
La structure en bois est flexible et délicatement conçue, encadrant les blocs de terre crue, les éléments de menuiserie et les panneaux de liège. Il en ressort une atmosphère saine, entre esthétique et poésie, qui participe à une ambiance apaisée favorisant l'apprentissage. La totalité des matériaux de construction ont été soigneusement sélectionnés pour un bilan écologique exemplaire, pauvre en énergie grise, et favorisant les possibilités de réemploi en fin de cycle de vie du bâtiment (upcycling).



Rénovation de la façade :
Concept d'intervention



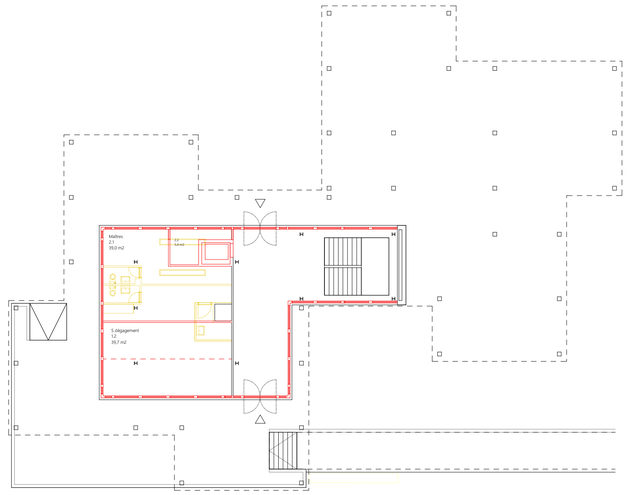
Elevations intérieures 1/50



Plan étages (école primaire) 1/200

Détail (salle de gym) 1/50

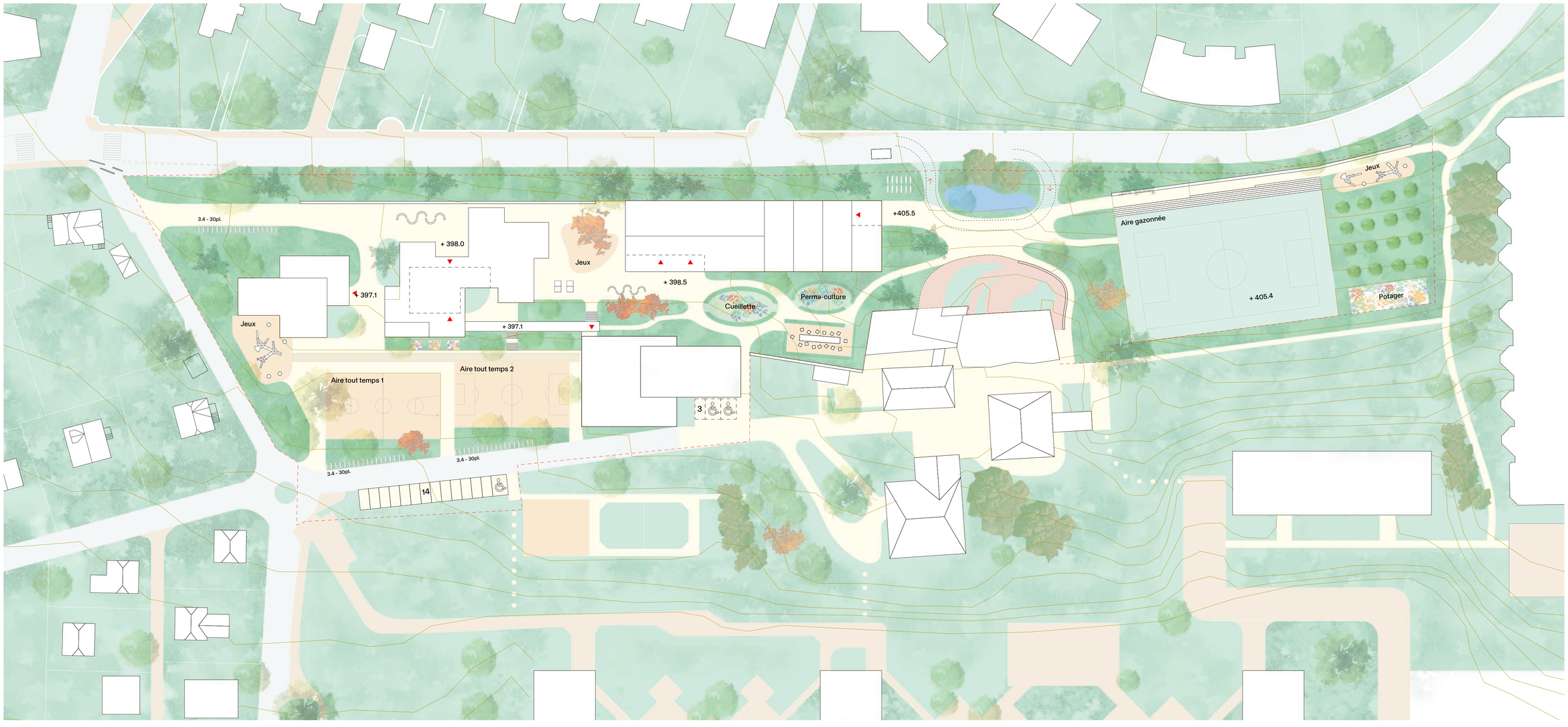
Détail (école) 1/50



Plan rez-de-chaussée (école primaire) 1/200

C.R.O.C.S.

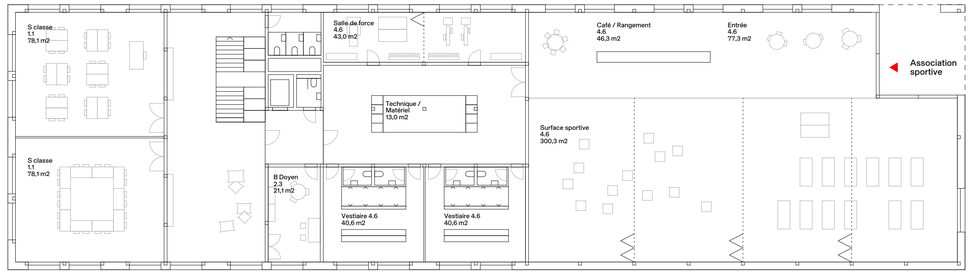
Elévation du site 1/500



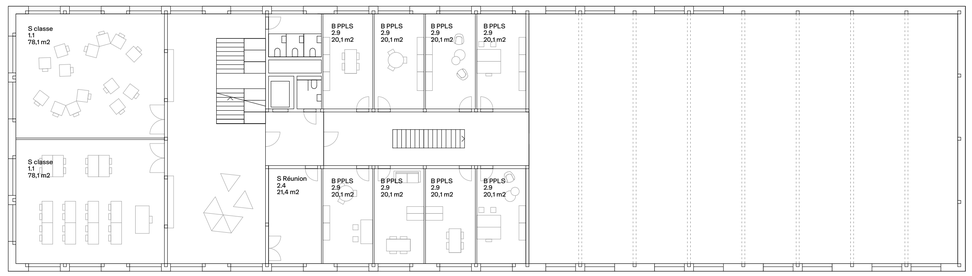
Plan de situation 1/500

Vue du nouveau bâtiment depuis le préau vert

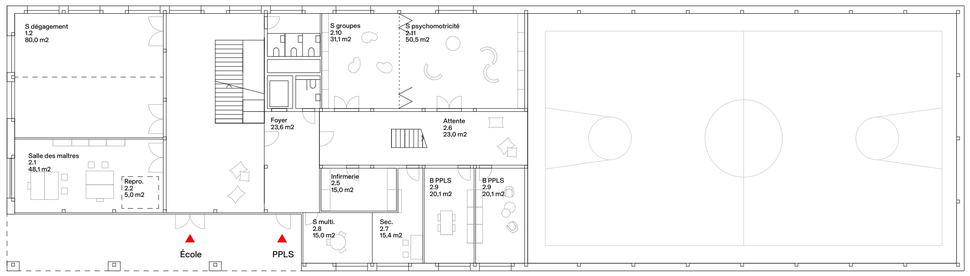
Entrée de l'association sportive



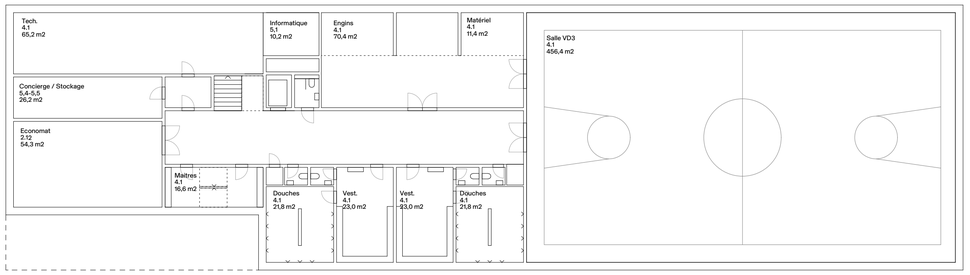
Plan 2ème étage 1/200



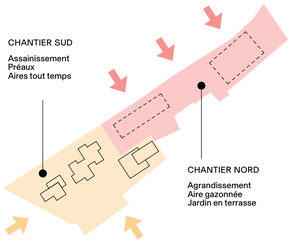
Plan 1er étage 1/200



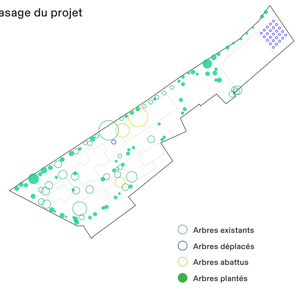
Plan rez-de-chaussée 1/200



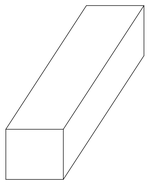
Plan sous-sol 1/200



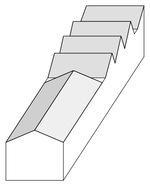
Phasage du projet



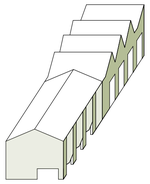
Arborisation du site



1. Volume d'intervention



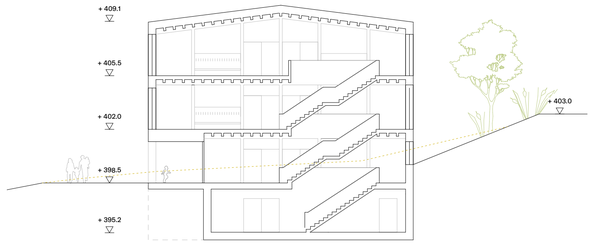
2. Morphologie des toitures



3. Modénature des facades

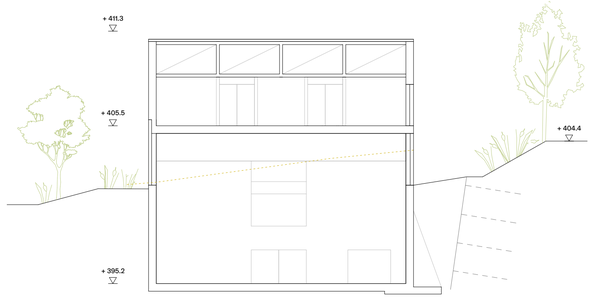
Façade ouest 1/200

Coupe longitudinale 1/200



Coupe Ecole 1/200

Façade sud 1/200

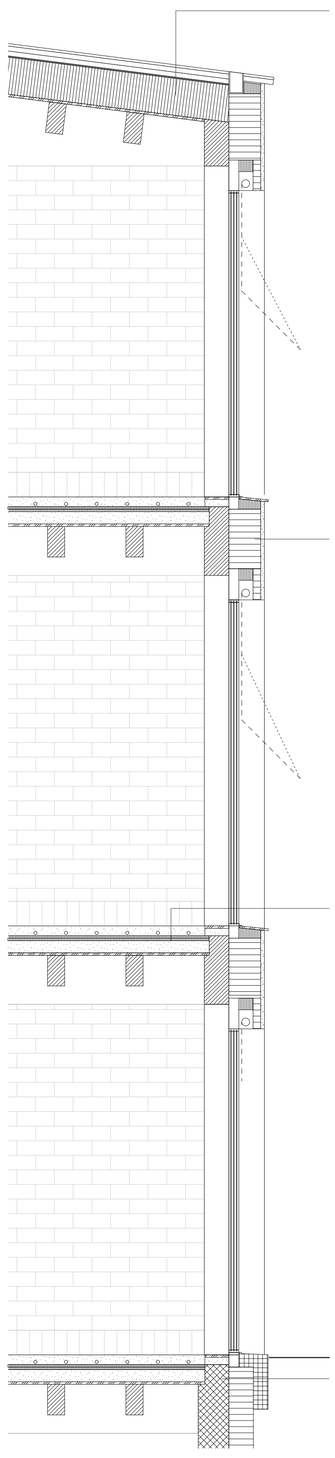


Coupe Salle de Gym 1/200

Façade nord 1/200

Vue des nouvelles salles de classe

Vue de la salle polyvalente de l'association sportive



Toiture

Couverture aluminium profilé	
Lattage de fixation	40mm
Lattage de ventilation	40mm
Panneau de sous-couverture	10mm
Isolation fibre de bois	260mm
Panneau acoustique	25mm
Solivage et poutraison bois	240mm

Façade

Structure bois sapin	200mm
Remplissage en brique terre crue	120mm
Isolation fibre de bois	260mm
Crépi à la chaux	30mm
-	
Fenêtre bois, triple vitrage	
Store-toile à projection à haute résistance au vent	

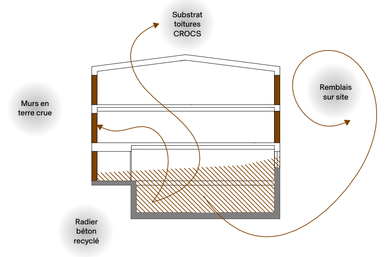
Planchers entre étages

Chape poncée, huilée	80mm
Isolation phonique	40mm
Dalle de compression béton recyclé	100mm
Panneau acoustique	25mm
Solivage et poutraison bois	240mm

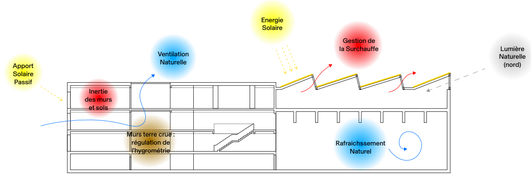
Mur contre terre

Isolation polystyrène	200mm
Etanchéité	-
Mur béton recyclé	250mm
Peinture	-

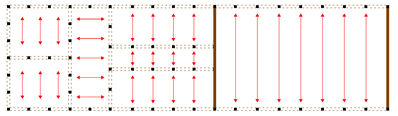
Coupe 1/50



Energie Grise



Concept Bioclimatique



Principe structurel

Crépi de chaux grasse avec poudre de roche

Crépi de chaux-ciment jeté à la truelle

Approche minérale

Humulus Lupulus

Prunus serrulata 'Amanogawa'

Taxus baccata 'Fastigiata'

Un jardin vertical