



Kurzbewertung

Objekt:	Gesamtinstandsetzung Kantonsschule Rämibühl
Ort:	Zürich (ZH)
Art der Leistungsangebote:	Planerwahl
Verfahren:	selektiv, nicht anonym
Auslober	Kanton Zürich
Publikation:	www.zh.ch/wettbewerbe , simap, tec21
Verfahrensbegleitung	Baudirektion Hochbauamt

Ziele

Der BWA Zürich setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

Qualität des Verfahrens

- Die Beschaffungsform ist der Aufgabe angemessen
- Das Verfahren ist transparent und fair geregelt
- Das Bewertungsgremium ist angemessen zusammengesetzt
- Zugang zur Aufgabe ist der Aufgabe angemessen
- Die Zwei-Couvert-Methode kommt zur Anwendung
- Die Urheberrechte verbleiben beim Verfasser
- Die Auftragserteilung ist klar geregelt
- Der zu leistende Aufwand ist angemessen entschädigt

Mängel des Verfahrens

- Die Gewichtung der Zuschlagskriterien ist nicht geregelt

Beurteilung des BWA

Die Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt, veranstaltet im Auftrag des Immobilienamtes eine Submission für die Vergabe der Generalplanerleistungen für die Gesamtinstandsetzung der Kantonsschule Rämibühl in 8001 Zürich. Gesucht wird ein Team aus den Bereichen Architektur, Baumanagement, Statik und Gebäudetechnik mit Erfahrung in der Umsetzung von Gesamtinstandsetzungsmassnahmen im Bereich denkmalgeschützter Objekte. Aufgrund einer Präqualifikation werden maximal sieben Planungsteams zur Einreichung eines Angebots zugelassen.

Aus den Ausschreibungsunterlagen ist nicht ersichtlich, dass die Zwei-Couvert-Methode zur Anwendung kommt. Nach Rücksprache mit der Baudirektion Hochbauamt Kanton Zürich wurde dem BWA die entsprechende Durchführung bestätigt, und die Online-Ausschreibung präzisiert (<https://www.zh.ch/de/planen-bauen/hochbau/wettbewerbe-im-hochbau/gesamtinstandsetzung-kantonsschule-raemibuehl-zuerich.html>).

Der BWA bewertet das vorliegende Verfahren mit einem grünen Smiley.