



Kurzbewertung

Objekt:	Eisbahnareal Gstaad, Einstellhalle – Eisfelder – Aussenraum
Ort, Kanton:	Gstaad, Bern
Art der Leistungsangebote:	Dienstleistungsauftrag
Verfahren:	offenes Verfahren unter Namensnennung
Auslober	Eisbahn Gstaad AG
Datum, Publikation:	24.08.2022, SIMAP (Projekt-ID 241321) & Espazium
Verfahrensbegleitung	Strasser Architekten AG, Beat Strasser

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smiley bewertet.

Qualität des Verfahrens

- Die Beschaffungsart ist der Aufgabenstellung angemessen.
- Die SIA 144 gilt subsidiär zu den Bestimmungen des öffentlichen Beschaffungswesens.
- Die Teilnahme von Planern, die bereits Vorleistungen erbracht haben, ist geregelt. Bisher erarbeitete Projektgrundlagen werden den Anbietenden im Rahmen der Ausschreibung zu Verfügung gestellt.
- Der verlangte Zugang zur Aufgabe ist angemessen.
- Die Honorarofferte wird mit 25% gewertet, was angemessen ist.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.
- Die Mitglieder des Bewertungsgremium werden in den Ausschreibungsunterlagen namentlich erwähnt.

Mängel des Verfahrens

- Die Aufgabenstellung ist nicht klar definiert, die zu beschaffenden Leistungen und die vorhandenen Rahmenbedingungen werden nur ungenügend beschrieben.
- Das Bewertungsgremium ist nicht angemessen zusammengesetzt.
- Eine Anwendung der Zwei-Couvert-Methode wird in den Ausschreibungsunterlagen nicht erwähnt. Damit die qualitativen Aspekte der Angebote unabhängig vom Preisangebot für die zu beschaffende Leistung beurteilt und bewertet werden können, erachtet die SIA 144 die Anwendung dieser Methode bei leistungsorientierten Beschaffungsformen als sinnvoll.
- Die Erstellung eines Beurteilungsberichts (Begründung Zuschlag, Rangfolge, etc.) wird nicht in Aussicht gestellt.
- Das Urheberrecht ist nicht ausdrücklich geregelt.
- Der Gerichtsstand ist nicht erwähnt.
- Es fehlen die Unterschriften des Bewertungsgremiums.

Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Eisbahnareal Gstaad, Einstellhalle – Eisfelder – Aussenraum» als zwar der Aufgabe angemessen, aber mangelhaft.
- Der BWA Bern-Solothurn empfiehlt, dass der Bewertungsprozess des Verfahrens transparenter aufgezeigt wird, um die Qualität der Bewertung sicher zu stellen (Bewertungsgremium / Zwei-Couvert-Methode / Bericht des Bewertungsgremiums).
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn zu bereinigen.