

Projet de rénovation et agrandissement : Halle de gymnastique



Locaux	Groupe d'intérêt	Description des critères	M ²	Priorité
Local de nettoyages pour le concierge	Concierge	Minimum 9 m ²	9	1
		Local avec un point d'eau, évier, écoulement au sol.		1
		Possibilité de le fermer a clé		1
		Local doit être proche des vestiaires		1
Local de nettoyage	Utilisateurs de la halle	Petit local destiné aux utilisateurs lors de manifestations	2	1
Rangement du matériel pour événements	Concierge Utilisateurs de la halle Sociétés	Minimum 20 m ² (sans compter matériel cafétéria)	25	1
		Penderie sur roulettes (taille à définir)		
		Matériel cafétéria (taille à définir)		
		Chariots pour les tables 1,6 m ² par chariot, 6 chariots = 10 m ²		
		Piles de chaises (0,60x0,63 = 0,4 m ² par pile, 25 piles = 10 m ²)		
		Largeur de la porte min. 1 mètre de large		1
		Couloir le plus droit possible et le tout au même étage sans seuil		1
Halle d'entrée / cafétéria Garde-robe	Concierge Sociétés	Locaux séparés ou multifonctionnels ? Multifonctionnels		2
		Mise à disposition public en location ? Plutôt non		3
		Abandon de l'idée d'installer une cafétéria dans l'annexe		
		Halle d'entrée multifonctionnelle, garde-robe, local de réception pour apéritif.		
		3,80 x 4.00 m = 16 m ² Taille à maintenir au minimum	16	

Locaux	Groupe d'intérêt	Description des critères	M ²	Priorité
Cuisine	Concierge Ecole Sociétés Utilisateurs halle	Emplacement idéal avec accès direct sur la halle, éviter couloir pour livrer les plats		1
		Prévoir une fenêtre ou ouverture donnant sur l'extérieur, --> servir à l'extérieur		1
		4 frigidaires au minimum		
		Grandes plaques de cuisson		
		Ventilation performante		
		Grand évier		
		Plan de travail min. 6 m ²		
		Lave-vaisselle		
		Four pour réchauffer la marchandise		
		Accès direct depuis la halle		1
		300 couverts au minimum		2
		Devra-être située au Nord, un accès direct sera créé avec la halle de gymnastique et l'extérieur du bâtiment. Un économat y sera également installé.		
Economat		Rangement matériel cuisine Frigo supplémentaire		2 ou 1
Rangement du matériel de gymnastique	Concierge Sociétés Ecole	Gros matériel sur scène = 32 m ²		
		Petit matériel sous la scène 0,90 x 7,80 = 7 m ²		
		Barres parallèles (2 pces) 3x1 = 6 m ²		
		2 buts de Unihockey		
		Total surface idéale = 45 m ²	45	1
		Idéalement 6 armoires pour l'école 1x0,60m = 6 m		
		3 armoires pour la FSG		
		1 armoire pour le FC		
		1 armoire pour le VTT		
		Accès direct depuis la halle		1
		Total d'armoires = 11 armoires pour une longueur de 11 m	12	1

Locaux	Groupe d'intérêt	Description des critères	M ²	Priorité
		Sera situé dans la cuisine actuelle et une partie de l'annexe		
Vestiaires	Concierge Sociétés Ecole	Surface actuelle 3,50x4 m = 14 m ² Il ne faut pas plus petit !	28	1
		Prévoir pour 20 enfants par vestiaire		
		Prévoir env. 8 m de banc avec casiers et crochets		
		Prévoir un écoulement au centre pour le nettoyage		
		Si possible foehns et miroirs		
		Prévoir 10 douches max. par vestiaire 2x 9 m ²	18	1
		WC et lavabos séparés ; idéal quand les élèves ont soif	4	
		Vestiaires seraient maintenus à l'endroit actuelle sauf si le chauffage à distance en prenait la place.		
Douche / Local de l'enseignant	Ecole	Surface actuelle 4 m ² -> trop grand	6	
		Prévoir douche, banc, lavabo		
		Douches bien séparées h/f		
		Ev. Local à utiliser comme infirmerie pharmacie et brancards		
		Proche des vestiaires des élèves		1
Scène	Sociétés Ecole Concierge	Grandeur actuelle ok		
		Décors théâtre à entreposer proche de la scène		
		Couper l'avant de la scène		1
		Lavabos et toilettes sur scène pour les acteurs (seulement si vestiaires de l'autre côté)		
		Parois amovibles (anti-bruit) à l'avant et à l'arrière de la scène		1
		Rideaux sont utiles		
		Sonorisation avec réglage depuis la halle pour les enseignants avec connexion depuis le tél. portable		

Locaux	Groupe d'intérêt	Description des critères	M²	Priorité
		Moyen de projection avec obscurcissement de la lumière et des fenêtres		1
		Accès depuis la salle à la scène		
Alentours	Ecole	Dépose-minute à garder !		1
		Barrage physique sur la ligne jaune		2
	Concierge	Accès à la halle pour les secours (à voir depuis quel côté)		1
		Pas de zone cachée		2
		Pas de jeux à l'arrière de la halle		1
	Voirie	Place goudronnée pour usage récréatif y compris la surface du dépose-minute		1
	Sociétés	Jeux séparés en 2 parties comme actuel		1 ou 2
		Sol des places de jeux actuels en tartan		1 ou 2
	Privés	Parking à l'arrière de la halle à la place des vestiaires actuels		3
Galerie	Sociétés	Local de régie, grandeur à confirmer	4	1
		Local multifonctionnel à définir (escalier d'accès et accès handicapés)		
	Ecole	Ne sera plus utilisée pour accueillir des spectateurs mais installer un local multifonctionnel avec un petit local de régie.		
Toilettes	Usagers	Nombre ? Mixité des cabines ?		1
		Handicapés ? (avec douche et table à langer)	4	1
Divers		Angles de l'ancien bâtiment doivent rester visibles		1
		Chaînages doivent être visibles		1
		Priorité à l'usage fonctionnel qu'à l'esthétisme		1
		Actuellement 2 variantes possibles : 1) Chauffage dans les vestiaires actuels 2) Chauffage externe à la halle de gym, locaux des vestiaires actuels disponibles		

Locaux	Groupe d'intérêt	Description des critères	M ²	Priorité
		Annexe construite le plus proche possible de la voie de chemin de fer.		
2ème étage		Nouvel escalier dans l'annexe permettant d'accéder à la galerie.		

Points acceptés par le Conseil municipal.