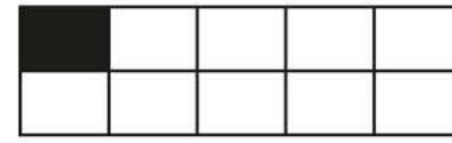
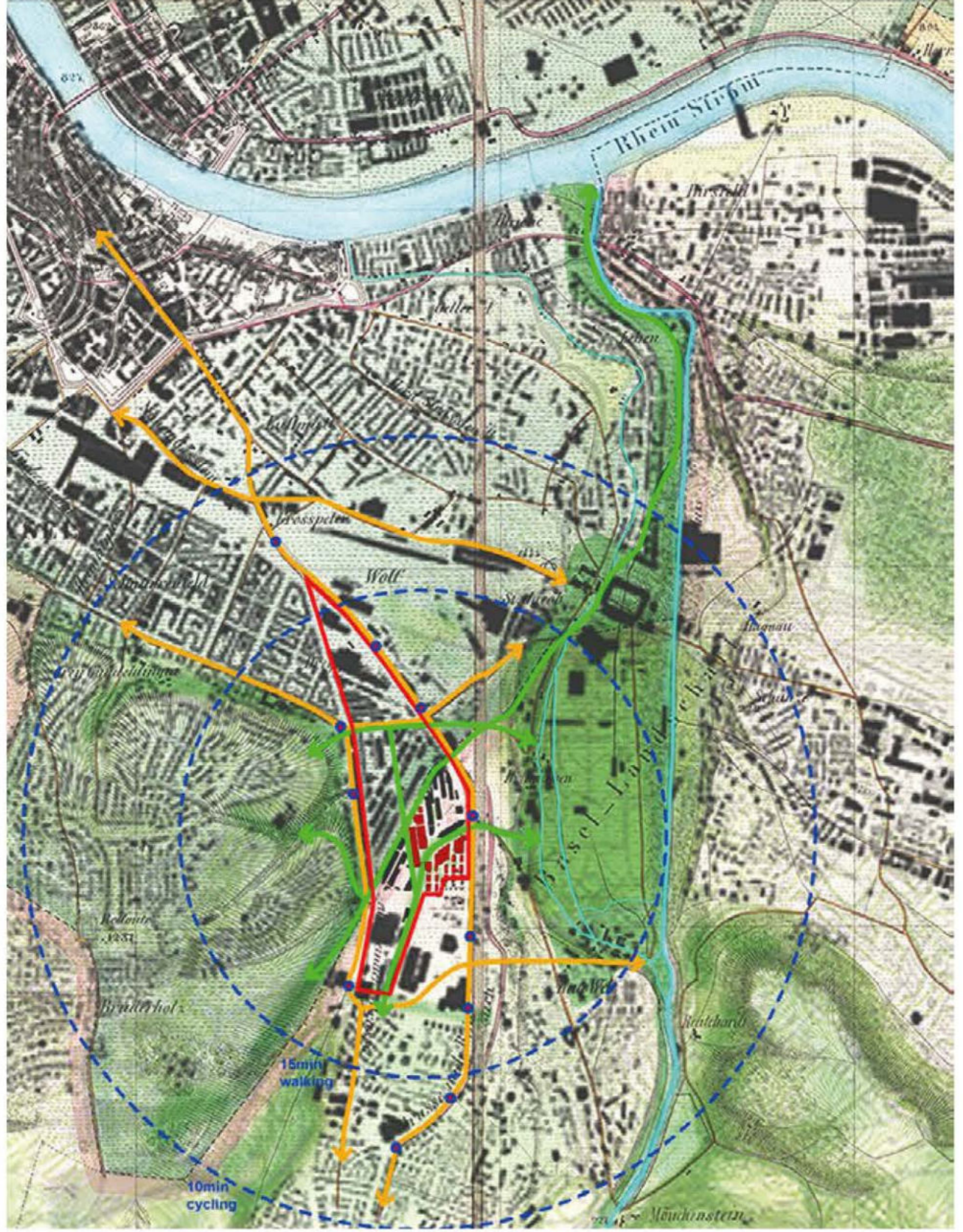


# SETTING THE SCENE FOR RADICAL REUSE



STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITEKTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC

## AUF ERINNERUNGEN BAUEN PRAGMATISCHE ERGÄNZUNG BESTEHENDE LANDSCHAFT DREISPITZ



### BESTEHENDE BAUTEN ALS GEFUNDENE LANDSCHAFT



WIEDERVERWENDUNG VON BESTEHENDEN BAUTEN

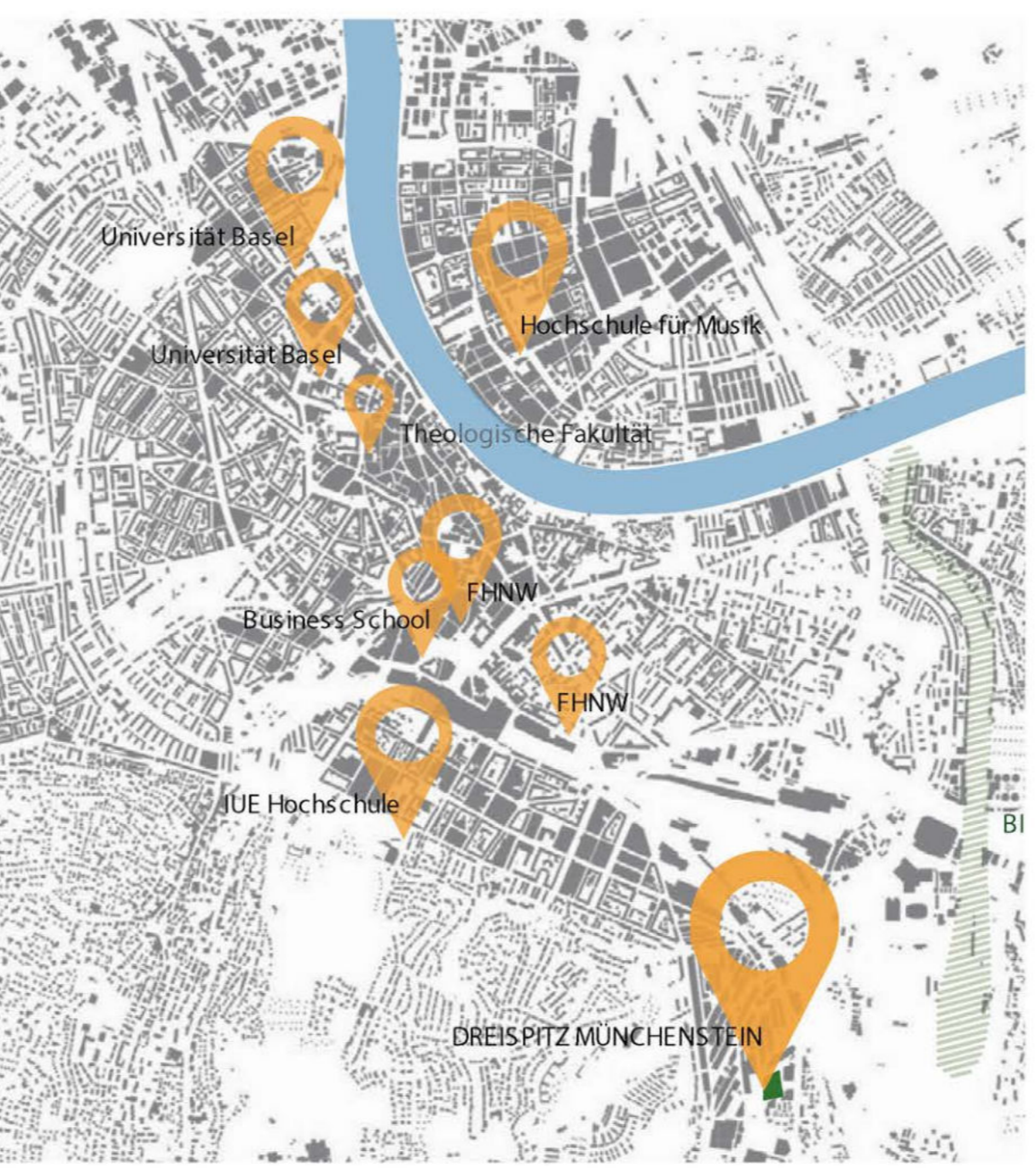
TÜRME, HOCHGÄRTEN, KREUZGÄNGE

UNIVERSITÄT - STADT - GARTEN

### INSPIRATION VON ELEMENTEN AUS BASEL



AUSHUB VON VORHANDENEM KIESMATERIAL VOR ORT SOWIE BETON RECYCLING FÜR DIE BETONHERSTELLUNG VOR ORT



UNIVERS-CITY  
STADT DER FORSCHUNG, LERNEN UND ENTWICKLUNG

- DREISPITZ EINGRIFFSPERIMETER
- FLUSSWANDERUNG UND VELO
- LANDSCHAFT UND VELO
- PRIVATVERKEHR/ ÖFFENTLICHER VERKEHR
- GEH- UND RADFAHRTENTFERNUNGEN
- BUS/ TRAM/ ÖV HALTESTELLE

### BRÜDERHOLZ



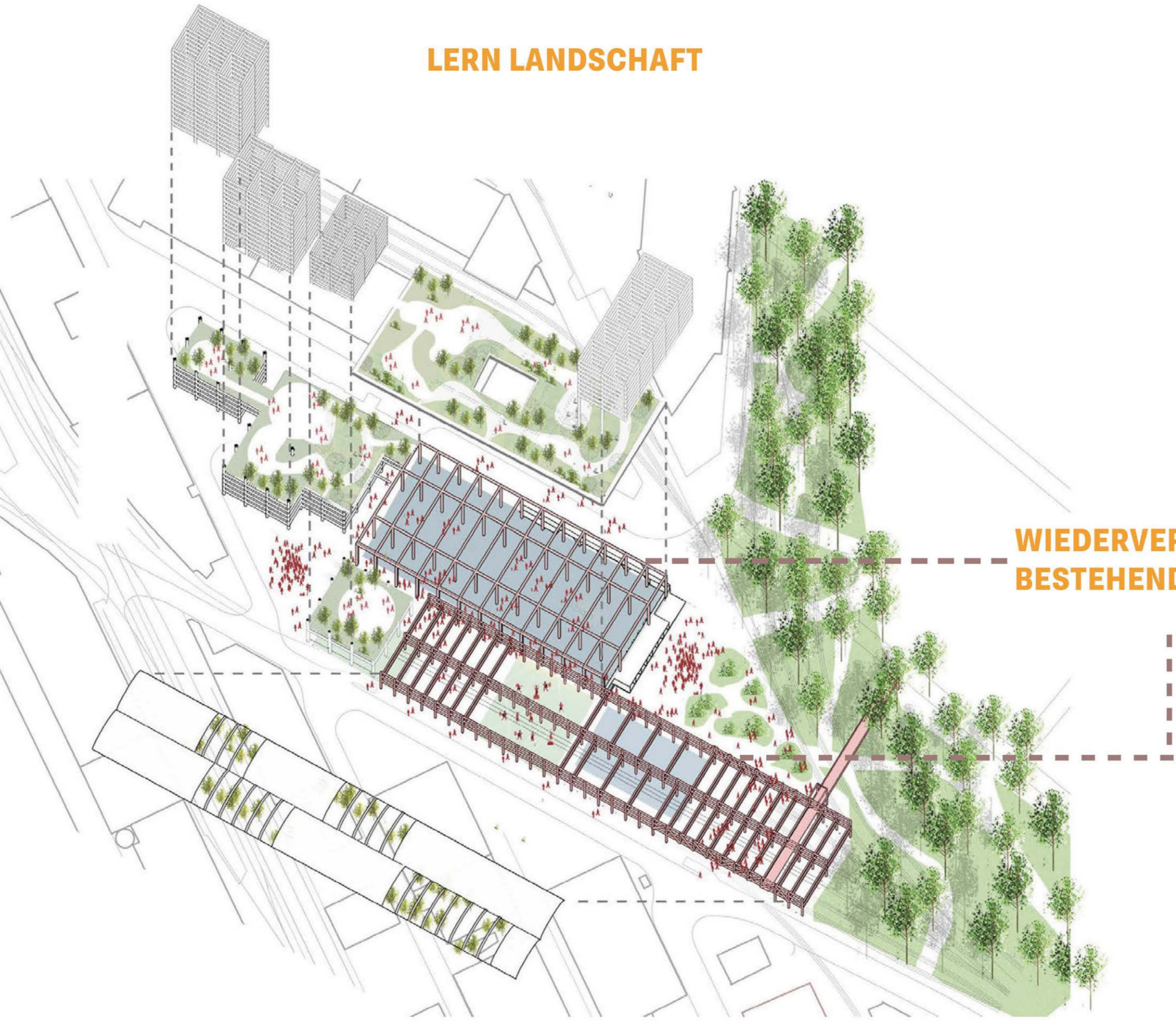
NEAPEL STRASSE ELEVATION M. 1:1000

### BOTANISCHER GARTEN

### NEUE EINFLÜSSE IM DREISPITZ



### LERN LANDSCHAFT



WIEDERVERWENDUNG VON BESTEHENDER STRUKTUR

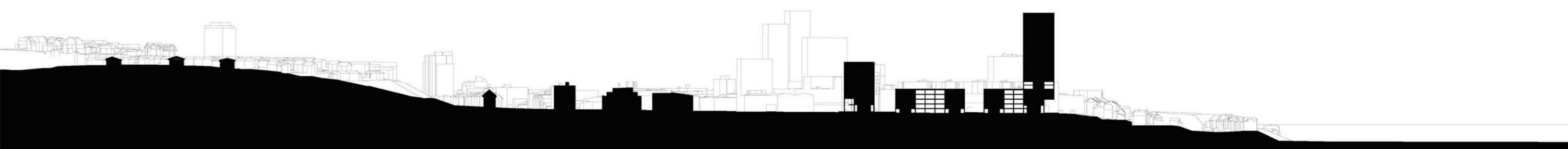
- WIEDERVERWENDUNG VON BESTEHENDEN BAUTEN
- NEUBAUTEN



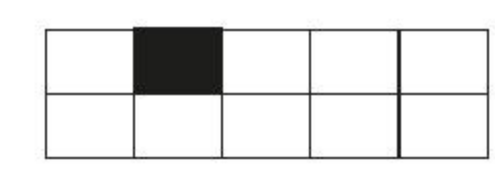
S3 Schwarzplan M. 1:2'500



SCHNITT M. 1:2'500



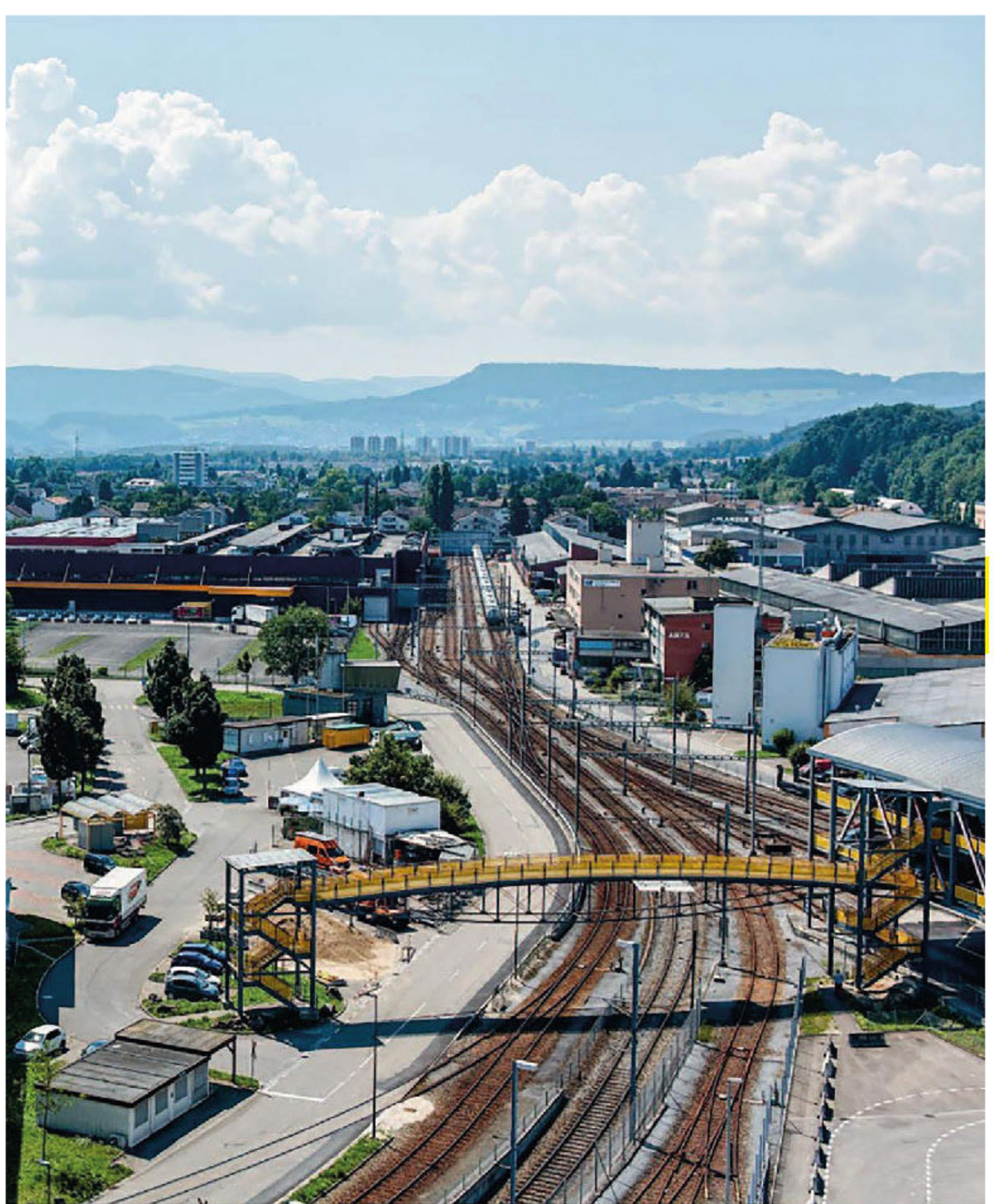
# LANDSCAPE COMES FIRST



STÄDTEBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC

EINE LEBENDIGE LANDSCHAFT  
WILD UND KULTIVIERT WERDEN KOMBINIERT

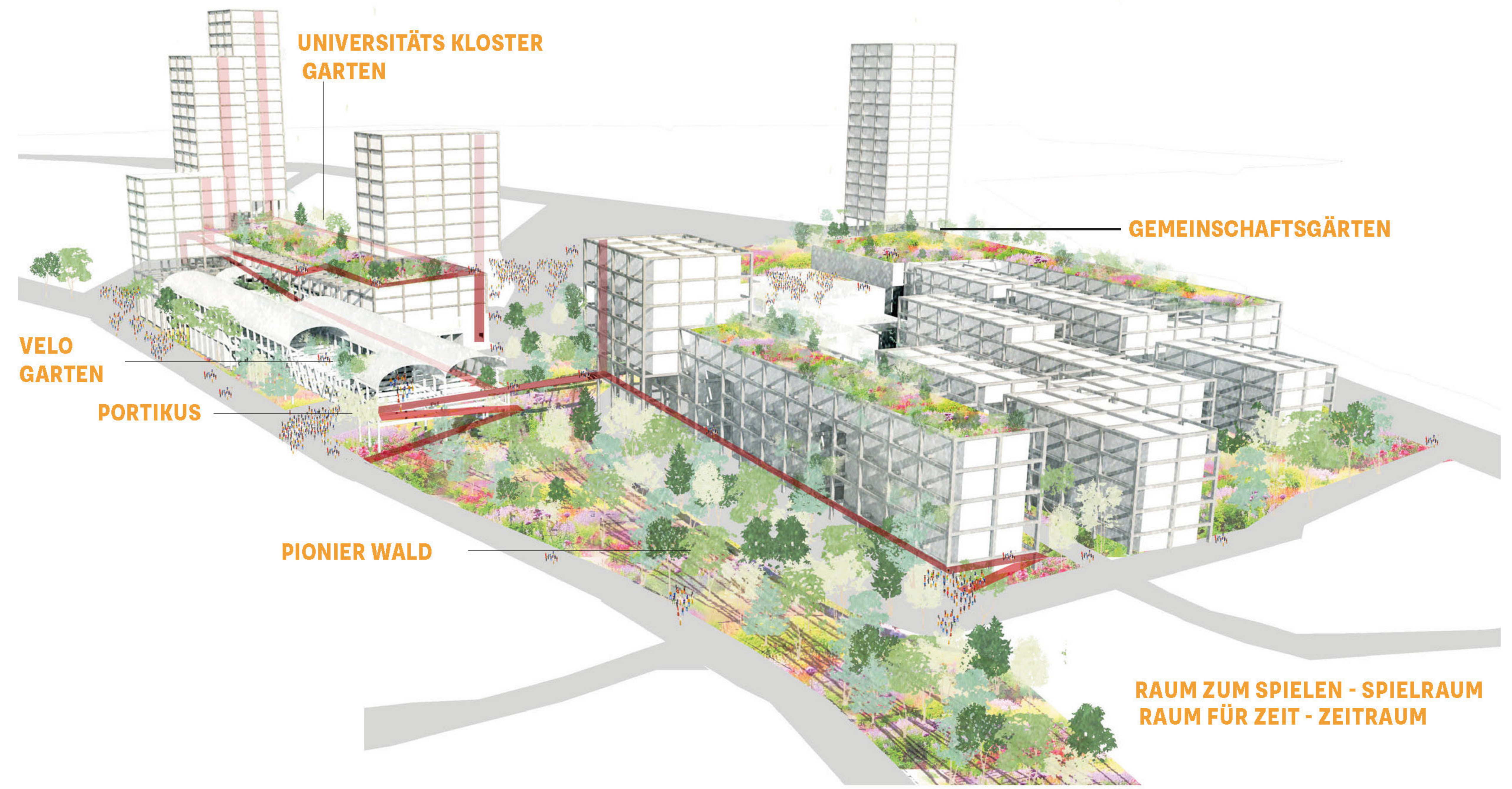
## LANDSCHAFTSÖKOLOGIE UND TYPOLOGIEN



DIE LANDSCHAFT IN DEN DREISPITZ BRINGEN

S7 Öffentlich zugängliche Freiräume

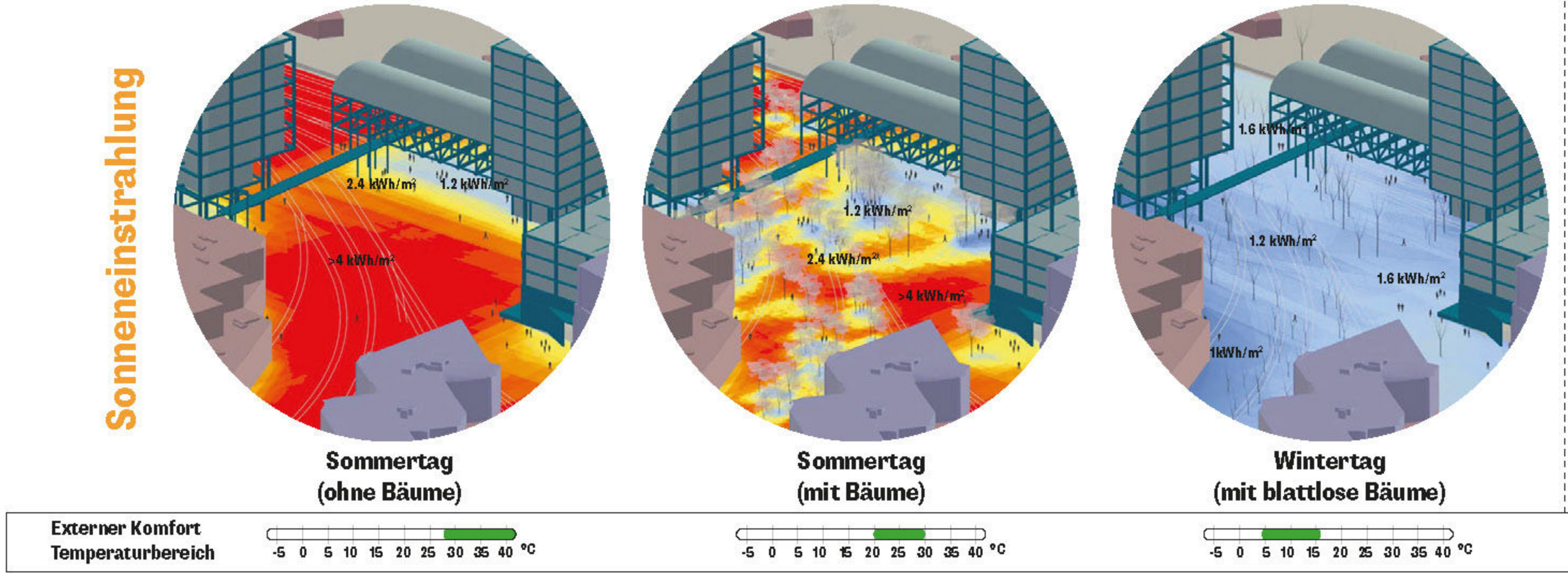
## ÖFFENTLICHE RÄUME DURCH MIKROKLIMA KONFORTABEL URBANES MIKROKLIMA (S7 + S8): SAISONALER KOMFORT IM AUSSENRAUM



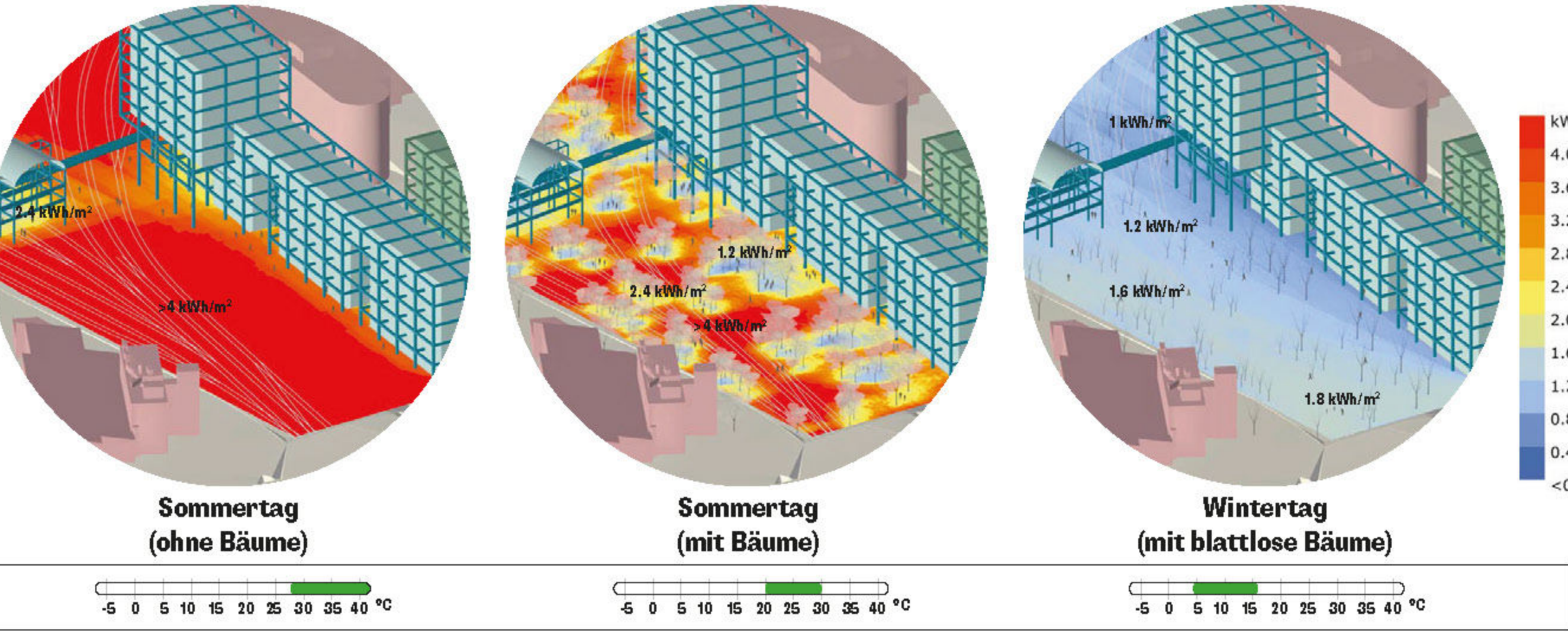
RAUM ZUM SPIELEN - SPIELRAUM  
RAUM FÜR ZEIT - ZEITRAUM

### STUDIEN ZUR SONNENEINSTRALUNG

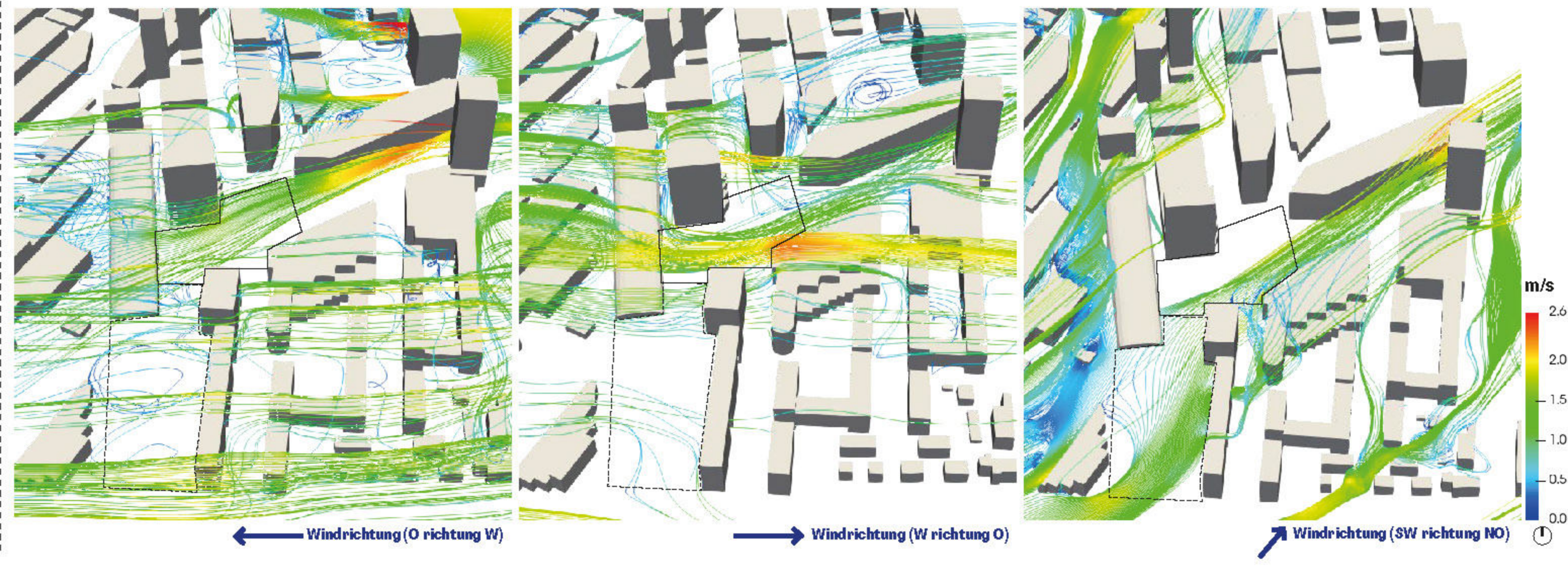
#### UNIVERSITÄTS PLATZ



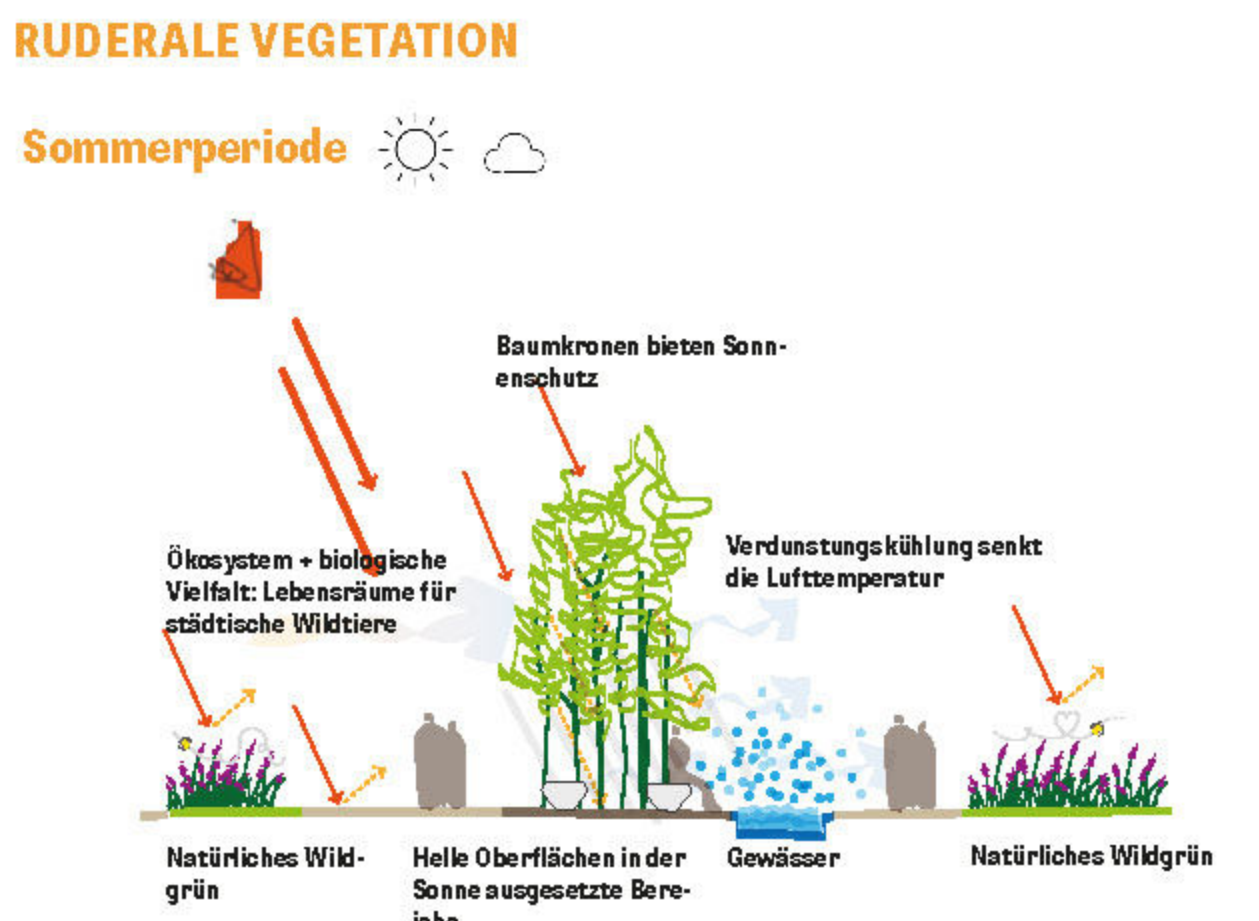
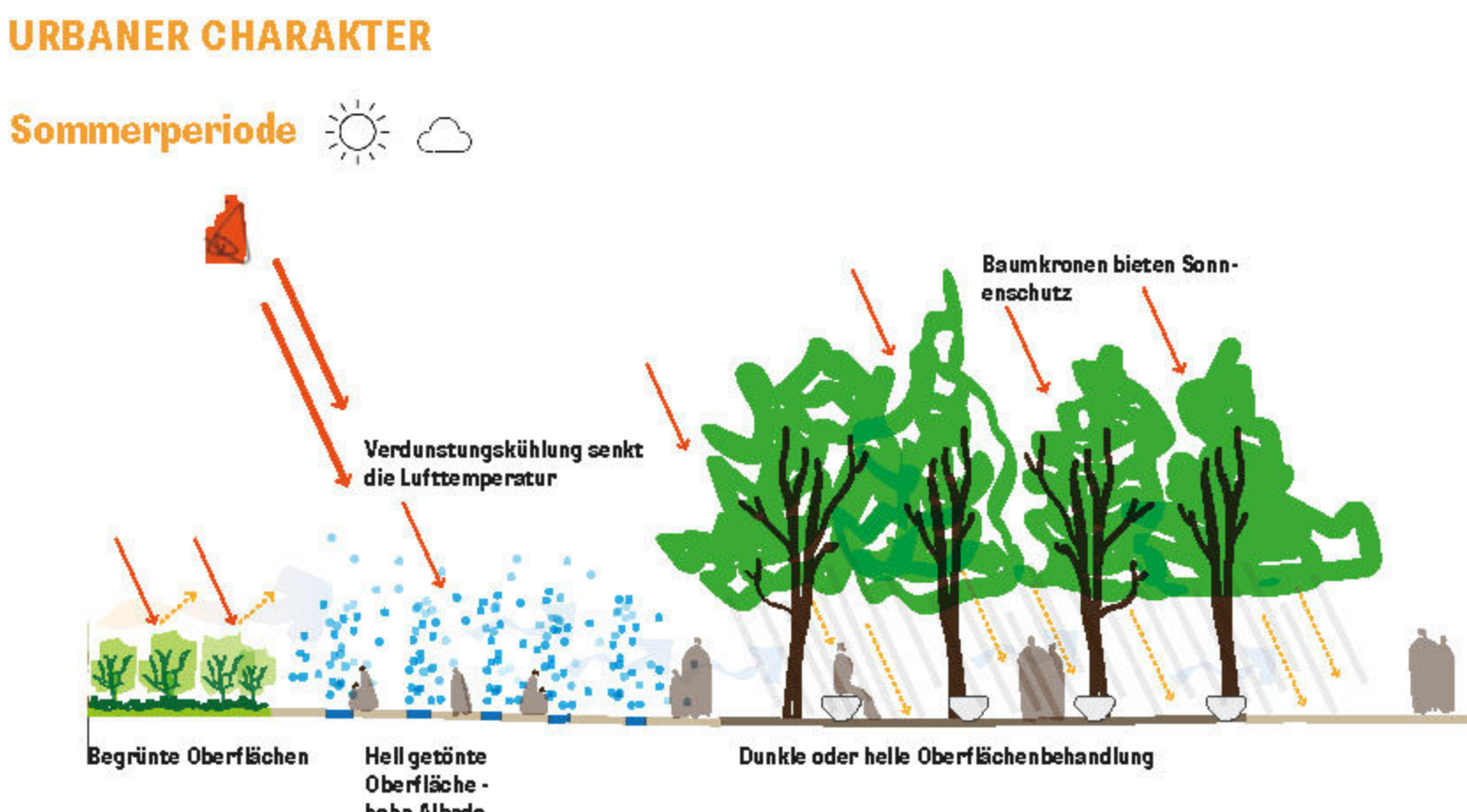
#### RUCHFELD PLATZ



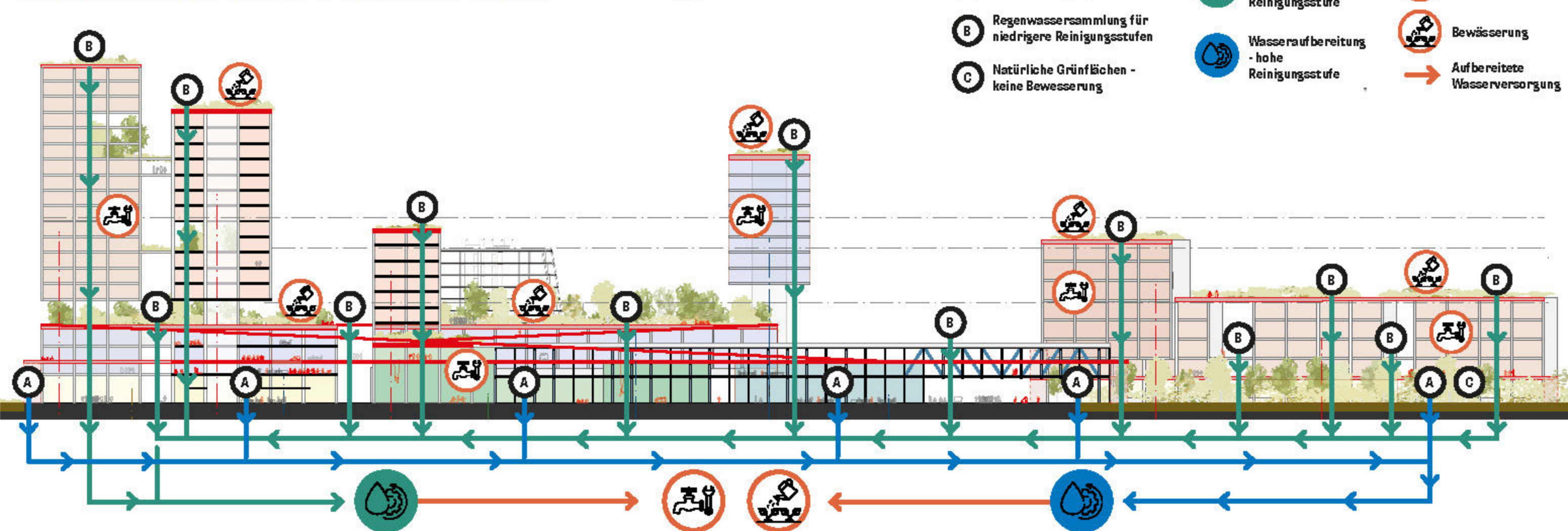
### LUFTSTRÖMUNGSSTUDIEN



## MIKROKLIMA DES ÖFFENTLICHEN RAUMS - MASSNAHMEN ZUR REDUZIERUNG DER STÄDTISCHEN WÄRMEINSEL - KONZEPTSKIZZEN



### REGENWASSERMANAGEMENT



# SCENOGRAPHY & SPECTACLE

## AKTIVIERUNG DES STRASSENZUGES

STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
 GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITEKTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC

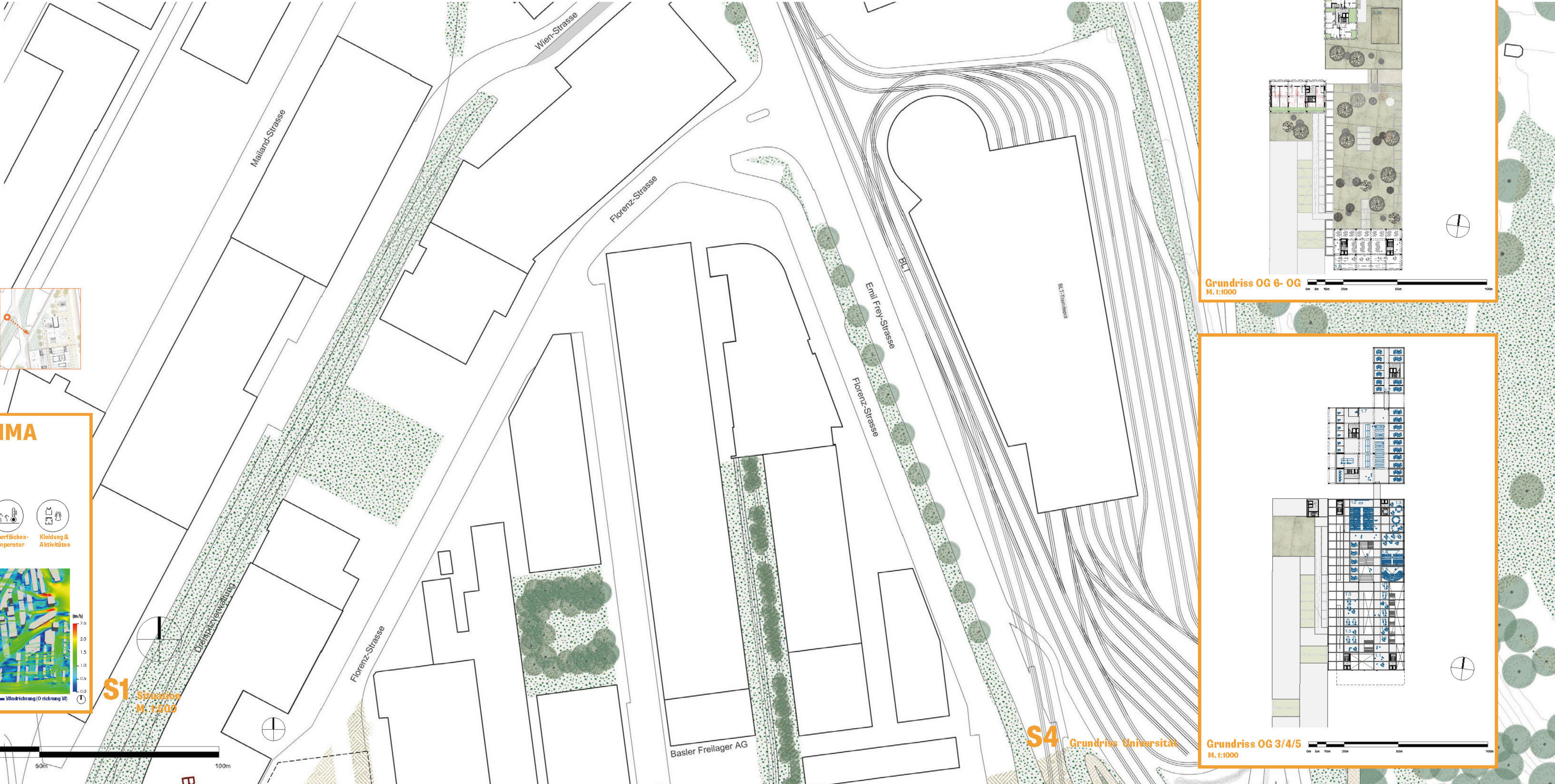
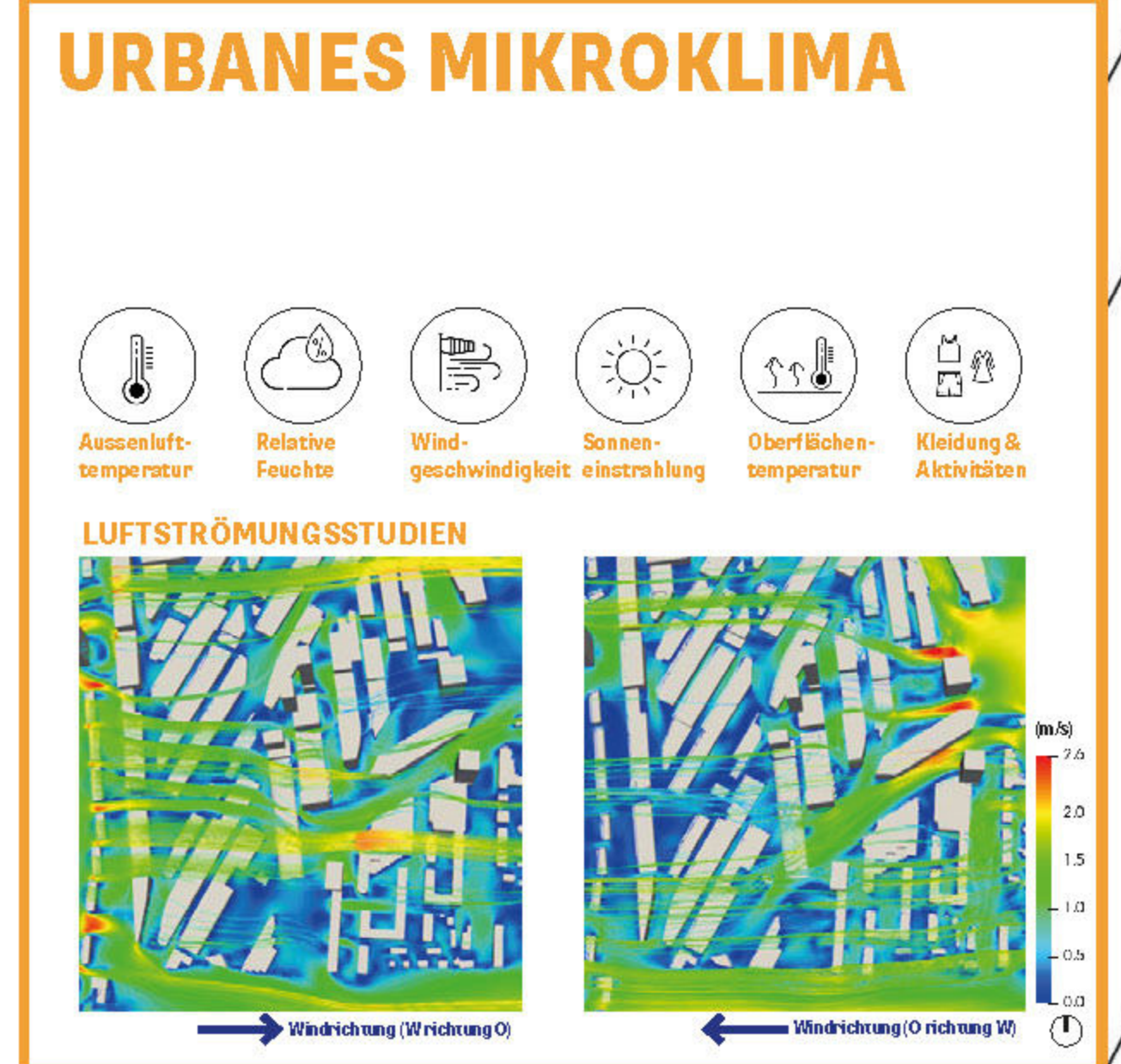
S5 Schnitt B-B M. 1:500



ZIRKUSPLATZ



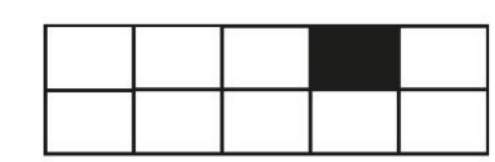
S8 Schemata und Erläuterungen



S1 Schnitt A-A M. 1:500

S4 Grundriss Universität

# HOLDING THE CHARACTER OF DREISPITZ

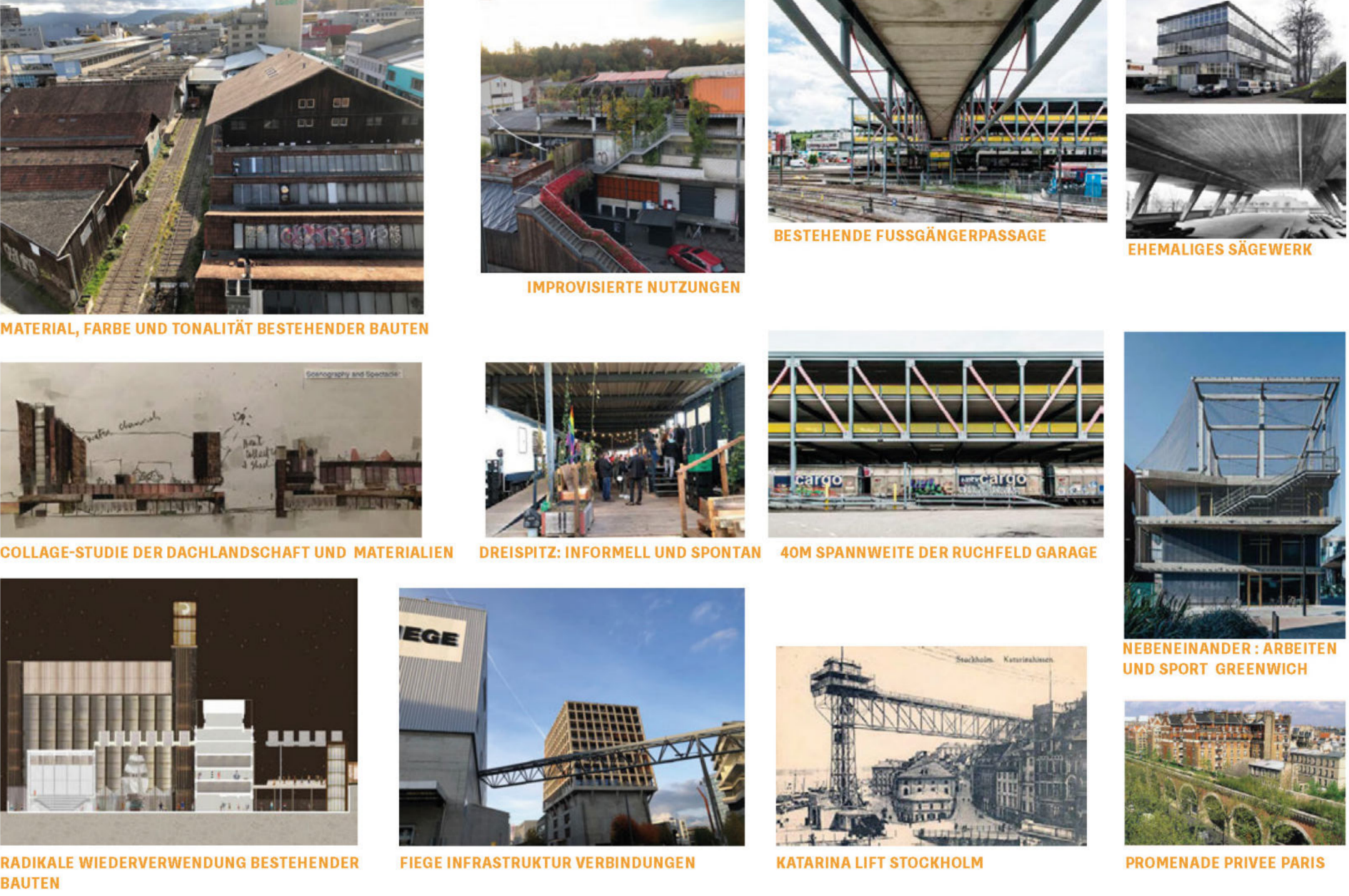


STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC

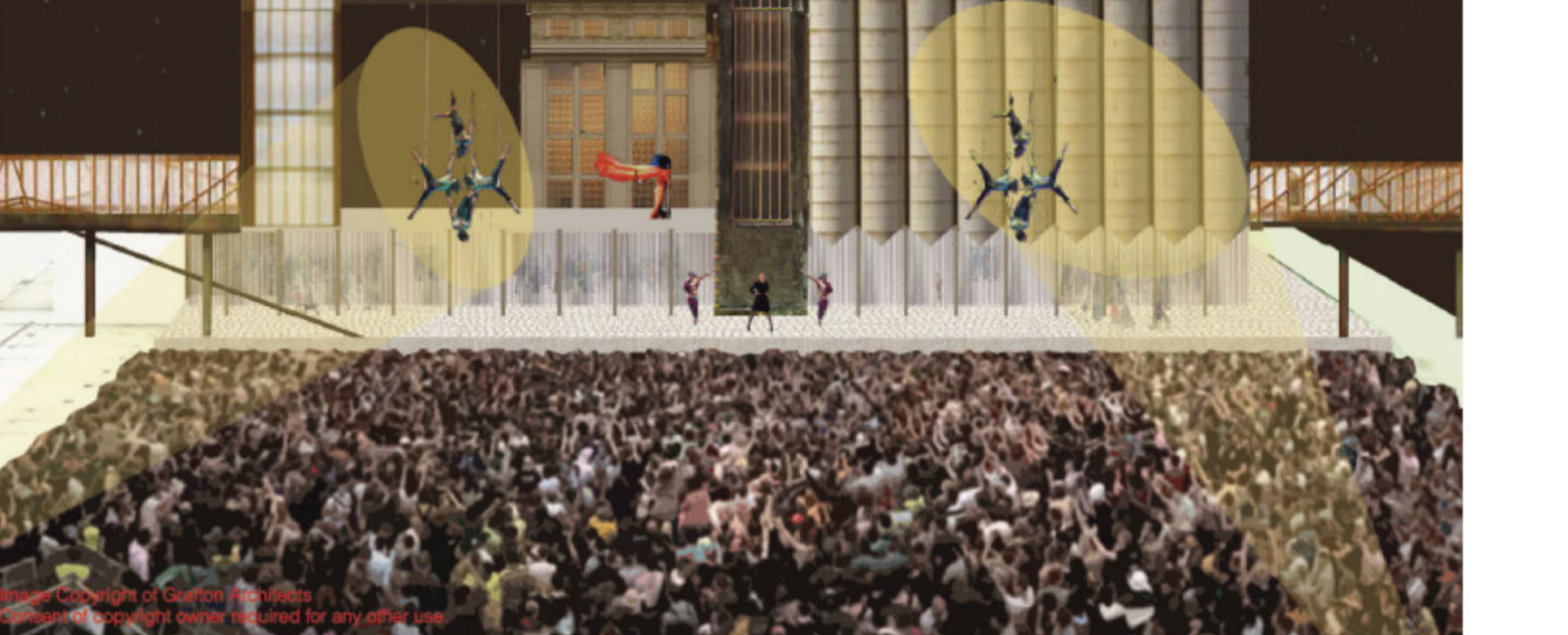


FRANKFURT STRASSE COLLAGE-STUDIE DER DACHLANDSCHAFT UND MATERIALIEN

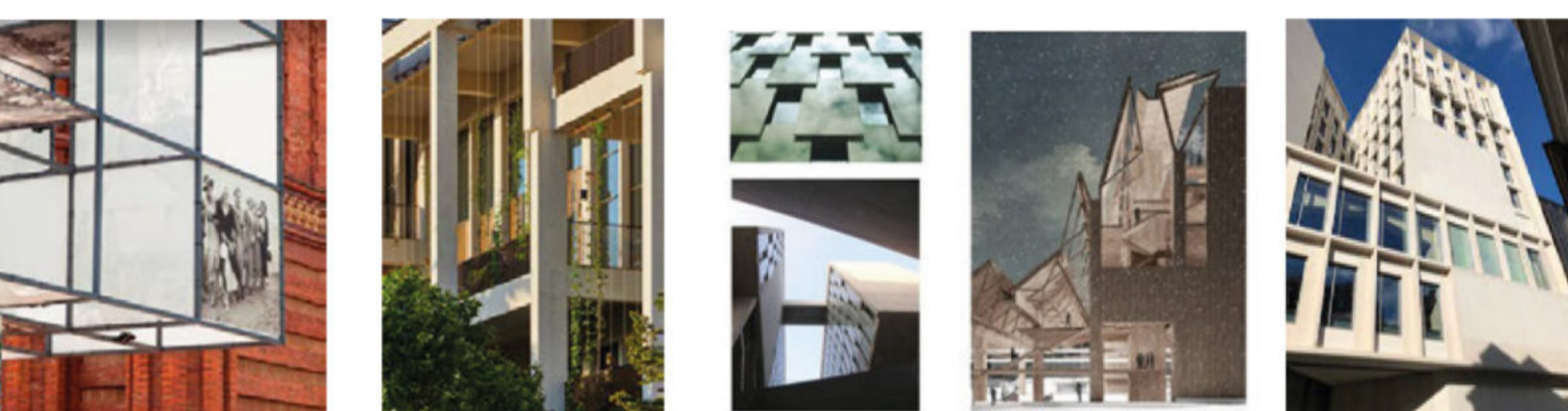
## DREISPITZ: INFORMELL UND SPONTAN



## RADIKALE WIEDERVERWENDUNG BESTEHENDER BAUTEN



## CHARAKTER DER MATERIALITÄT



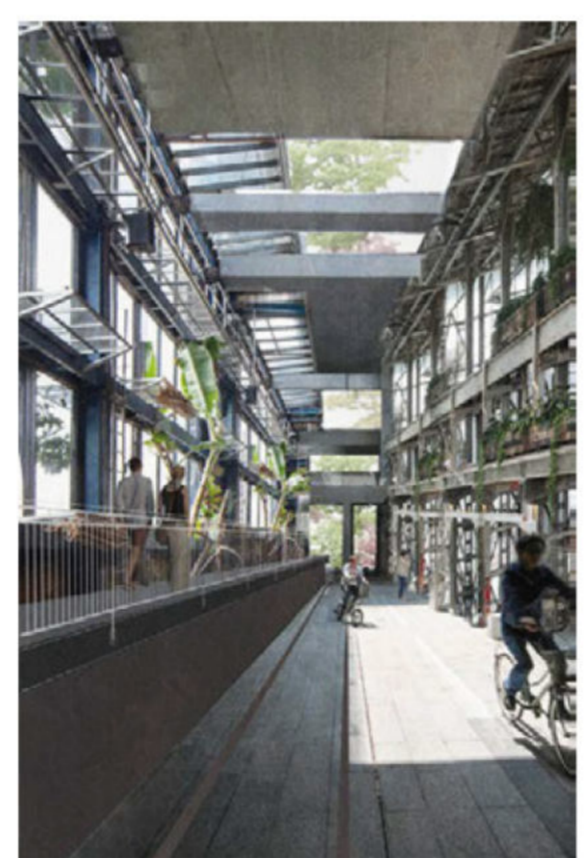
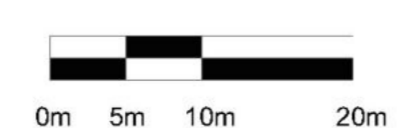
STAHL, FERTIGTEIL-BETON, MASSIVBAU, HOLZ

## BIBLIOTHEK ALS MARKTPLATZ FÜR IDEEN

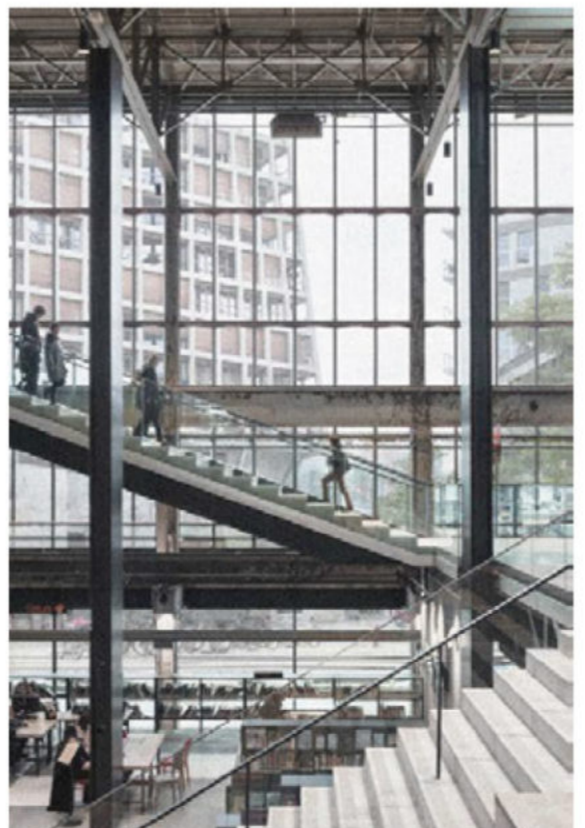
Neues Bürogebäude +20m über belassene Fiege Struktur, neue Fassaden für erhaltene Bauten



S5 Schnitt A-A M. 1:500



VIELFÄLTIG GENUTZTE GASSE



BIBLIOTHEK



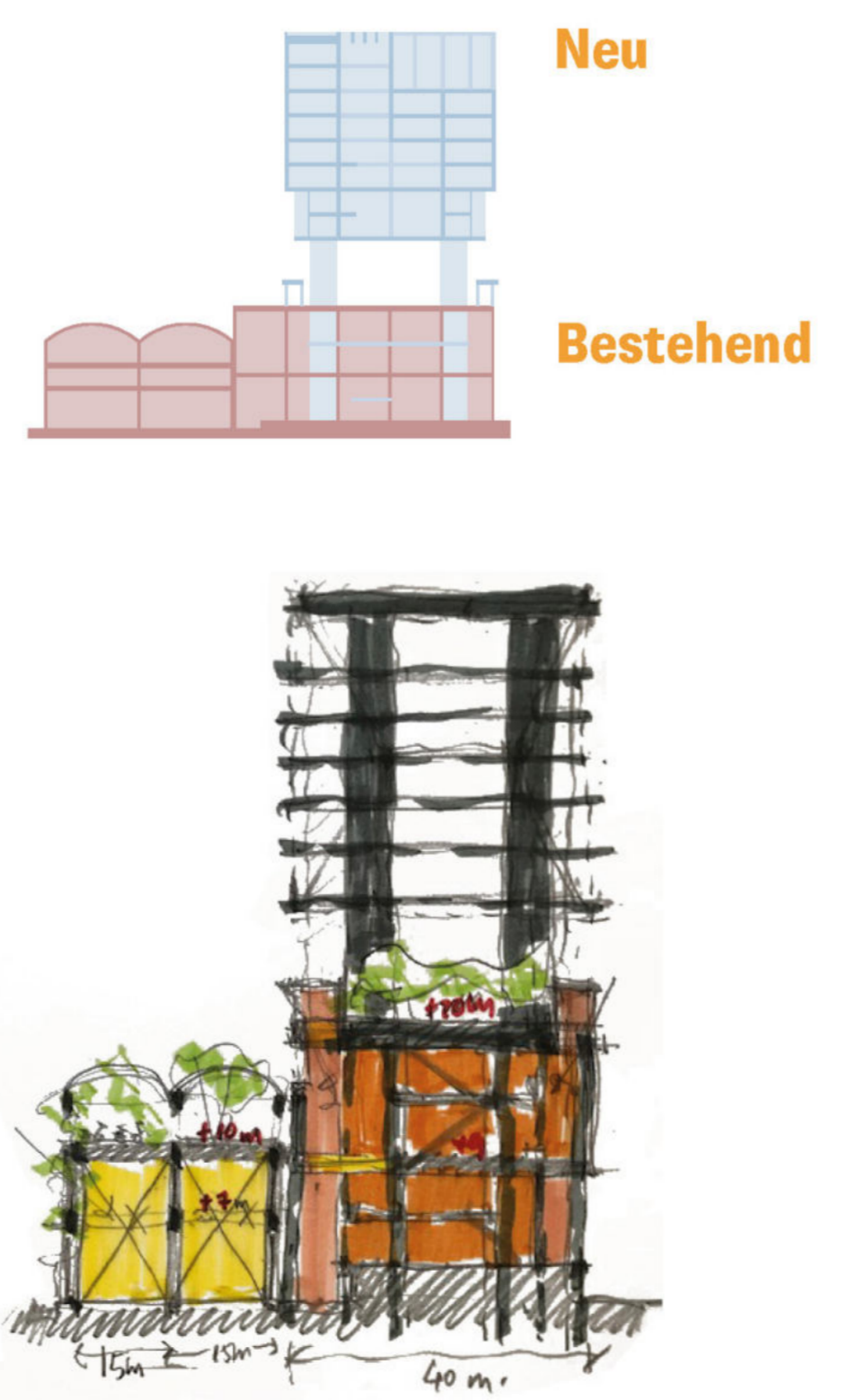
## OFFENPORIGE UNIVERSITÄT



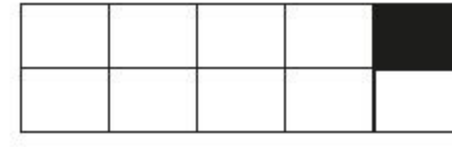
Universitätsbibliothek im bestehenden Betonbau des Fiege-Gebäudes

Neuer Weg für Fussgänger und Velos

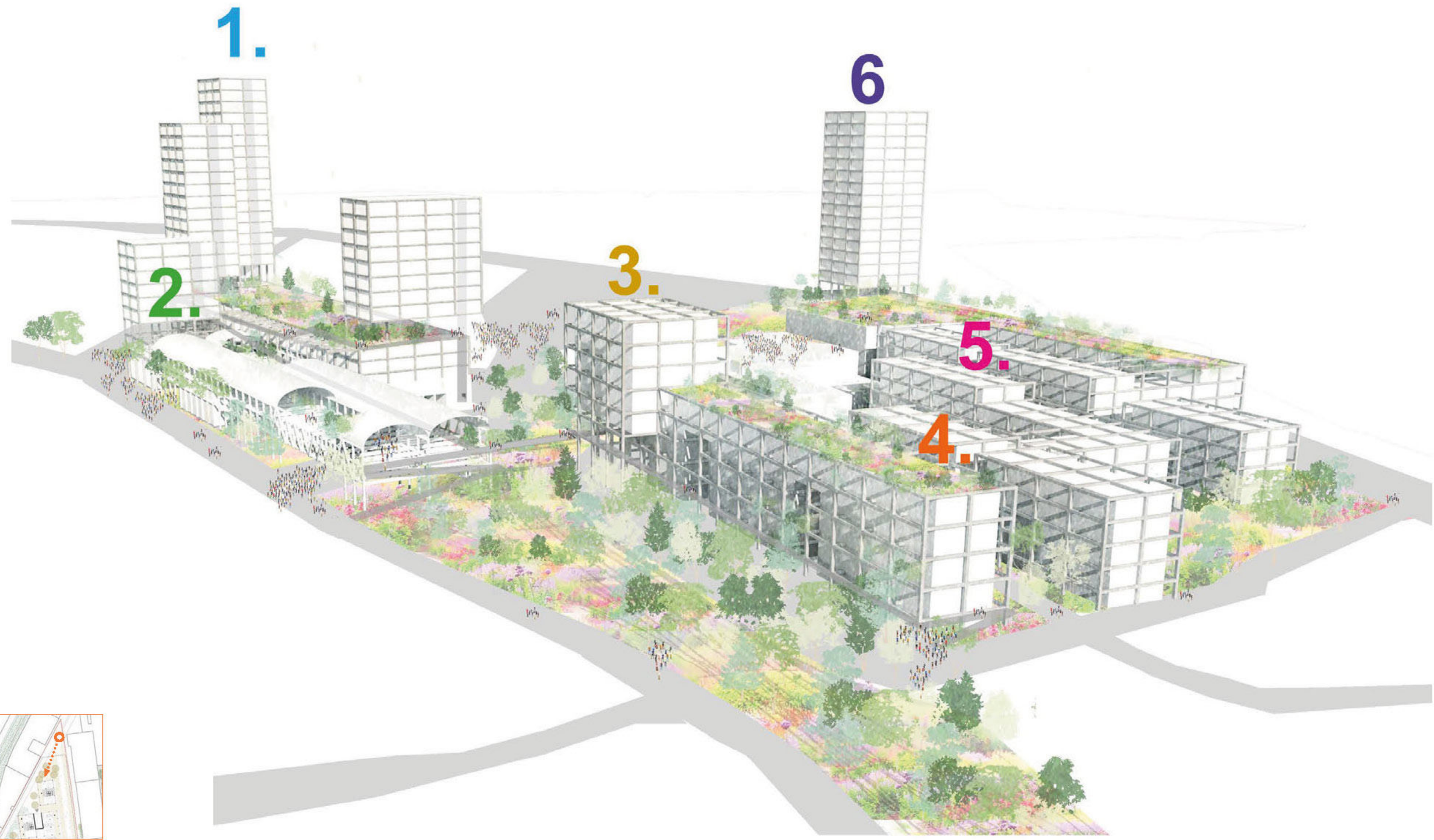
Zirkuszentrum und Veloabstellplatz in der bestehenden Stahlparkhausstruktur



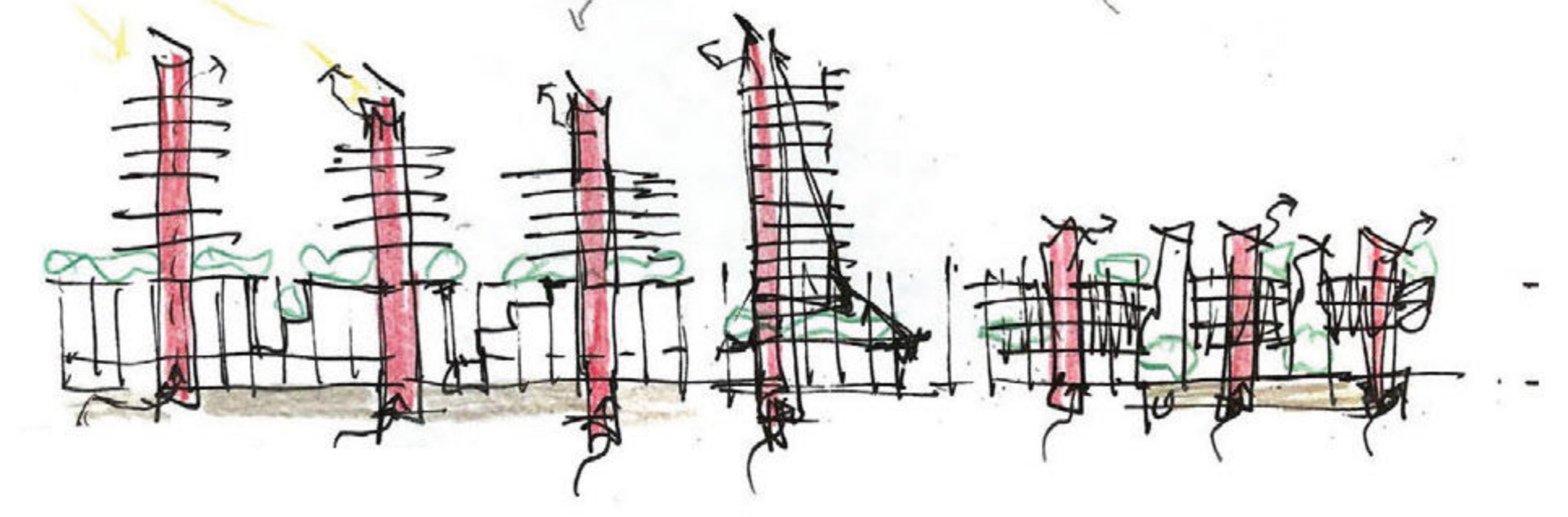
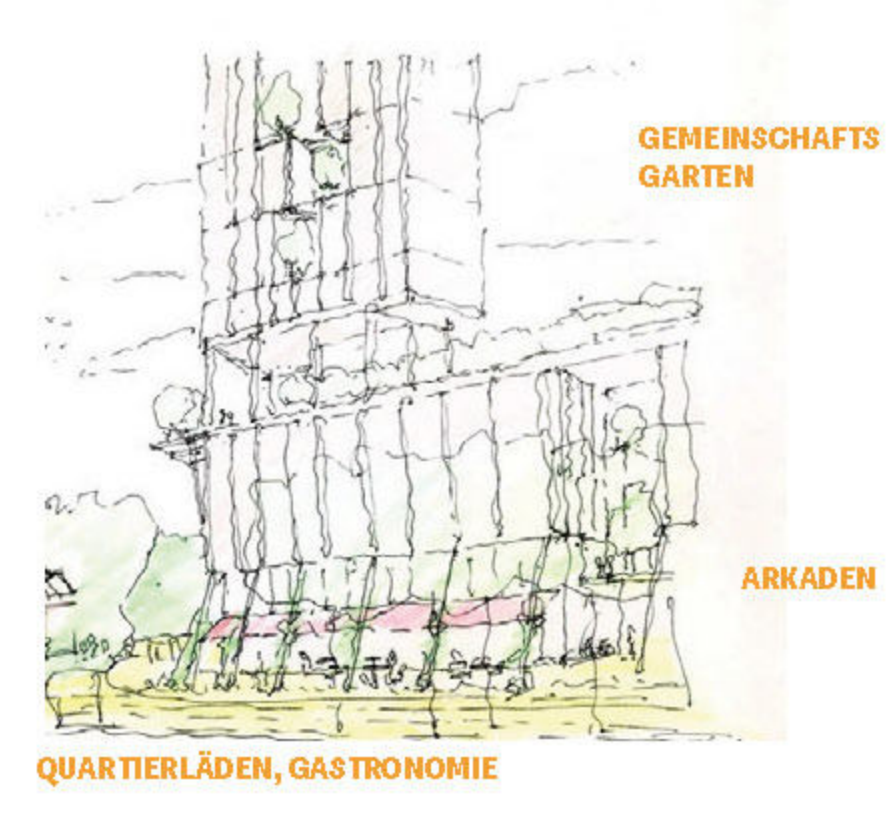
# GROWING A COMMUNITY



STÄDTEBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC

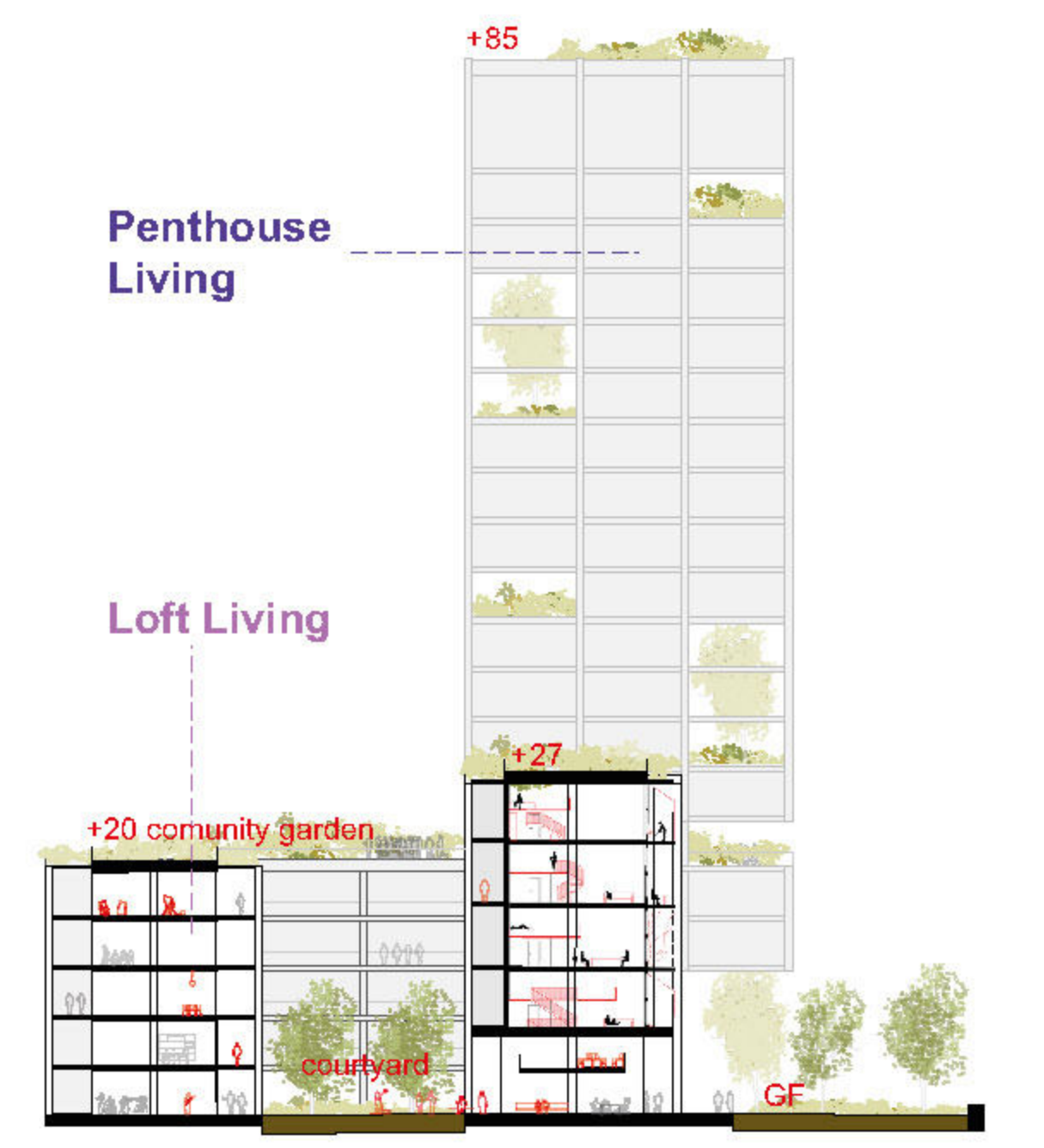
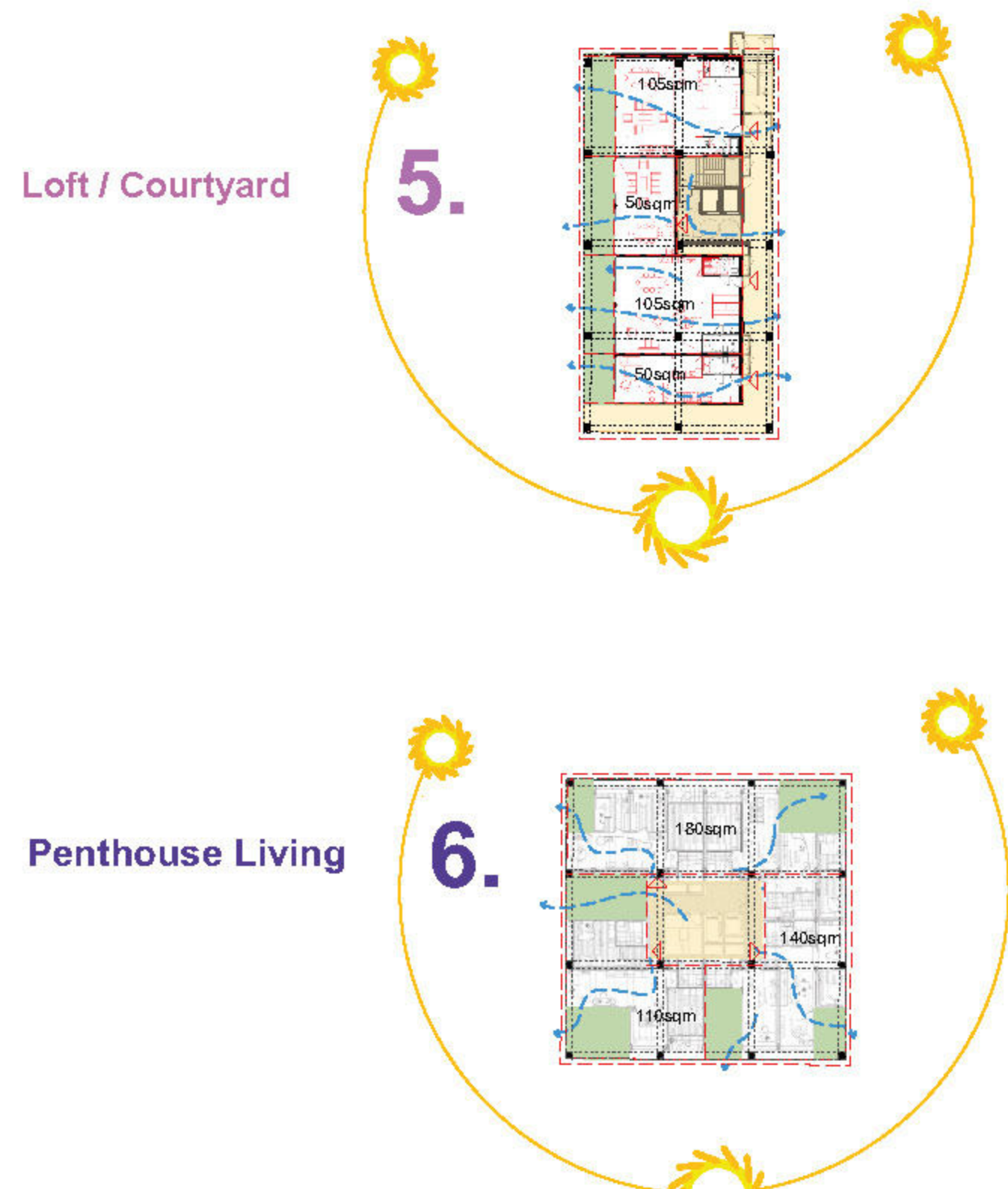
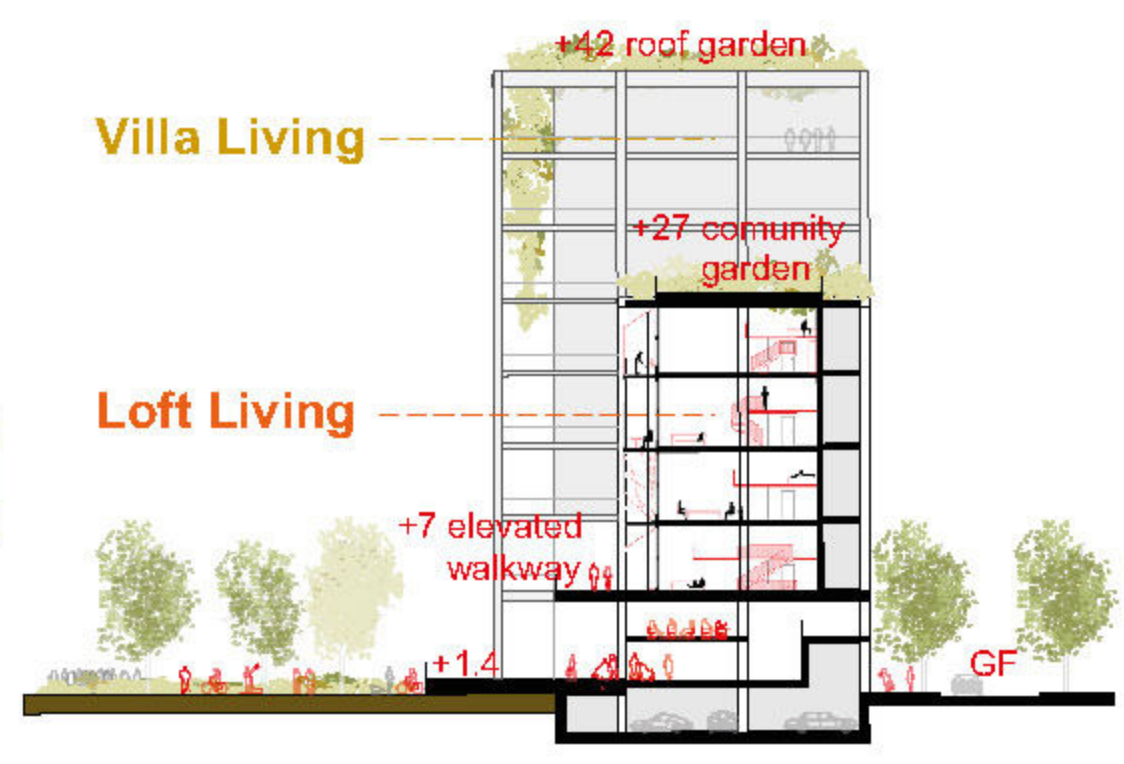
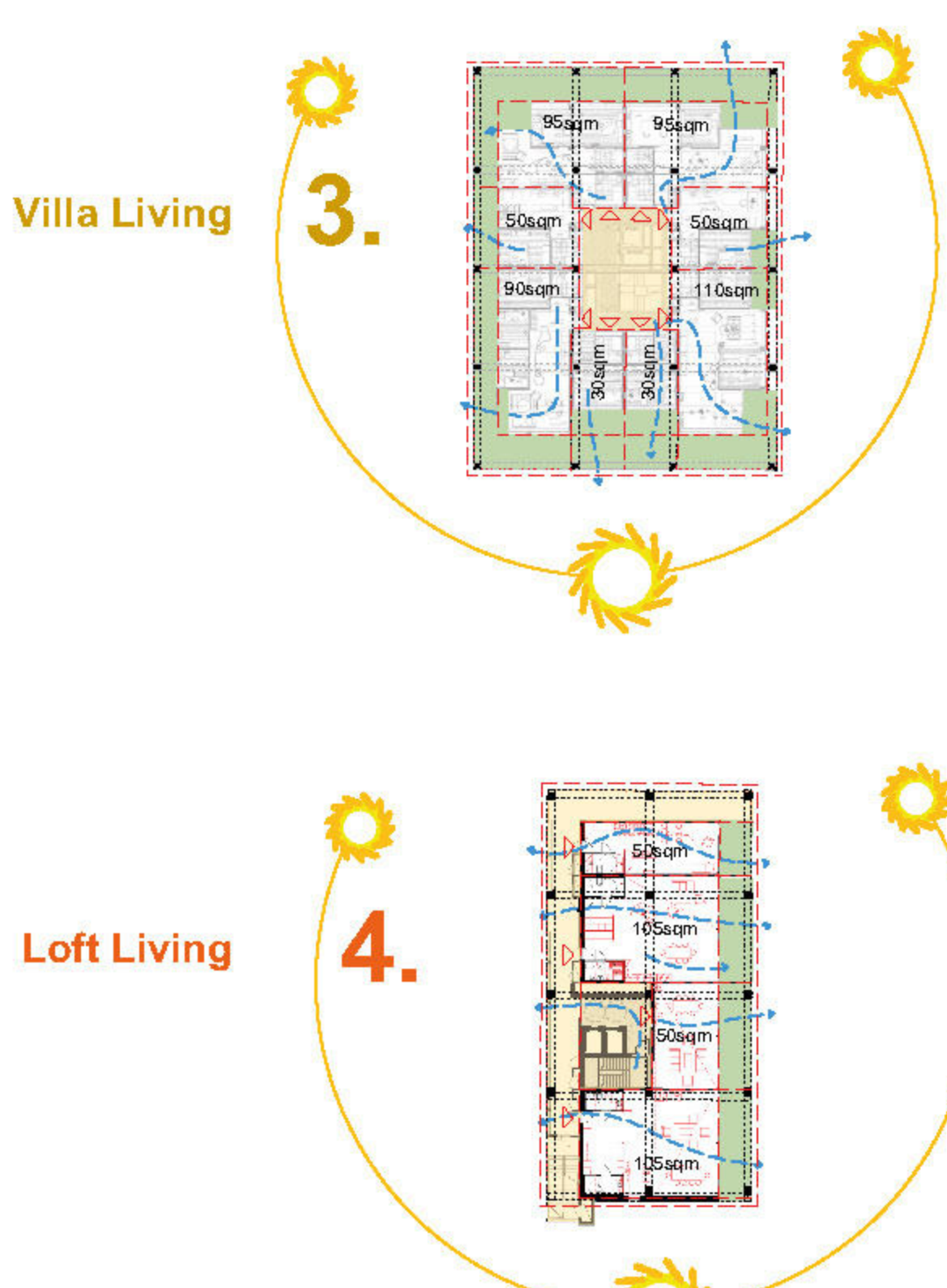
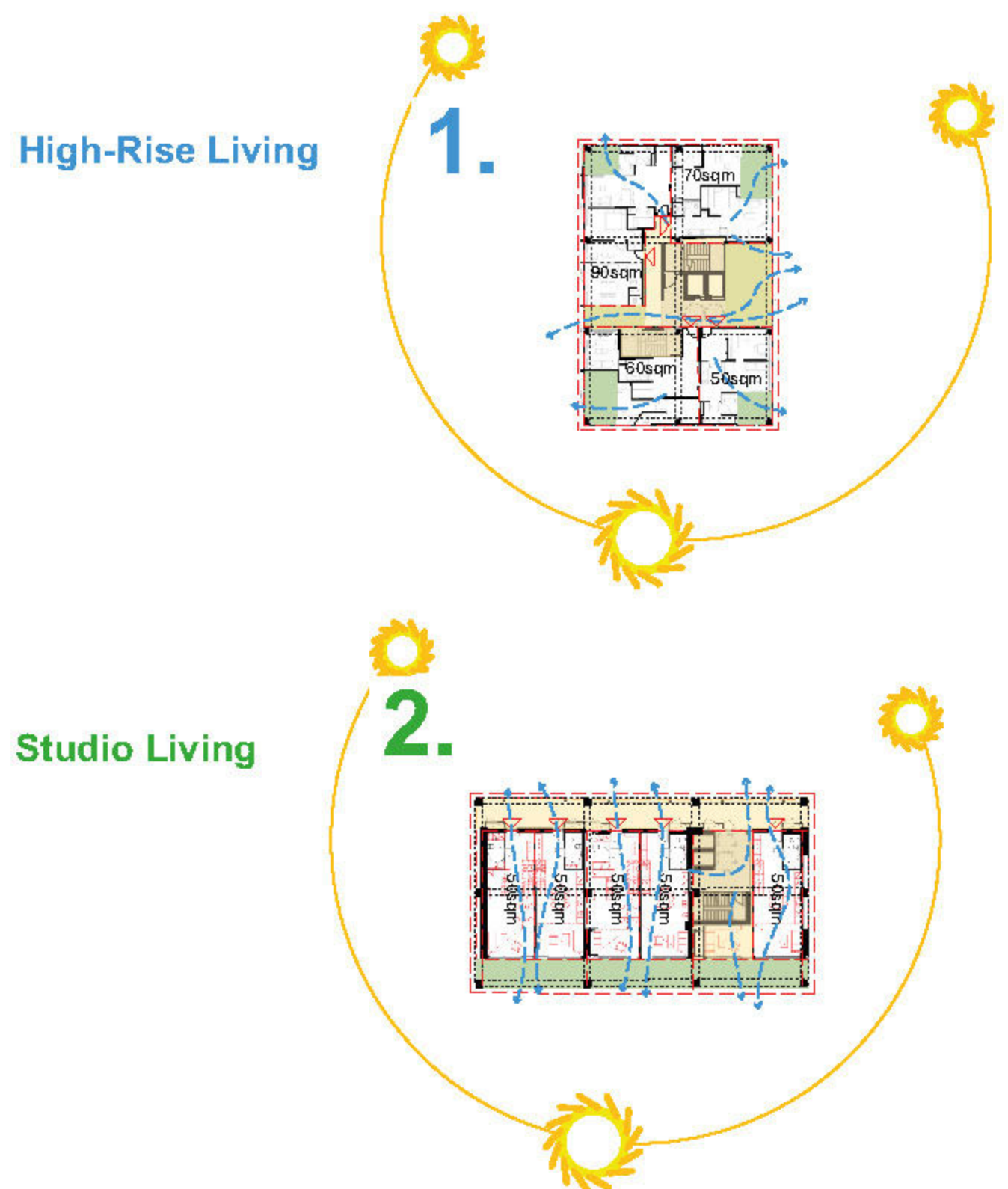


S8 Schemas und Erläuterungen



GESTALTUNGSIDEEN

VERTIKALE ERSCHLISSUNG ALS SOZIALER TREFFPUNKT



M. 1:500  
0m 5m 10m 20m 50m

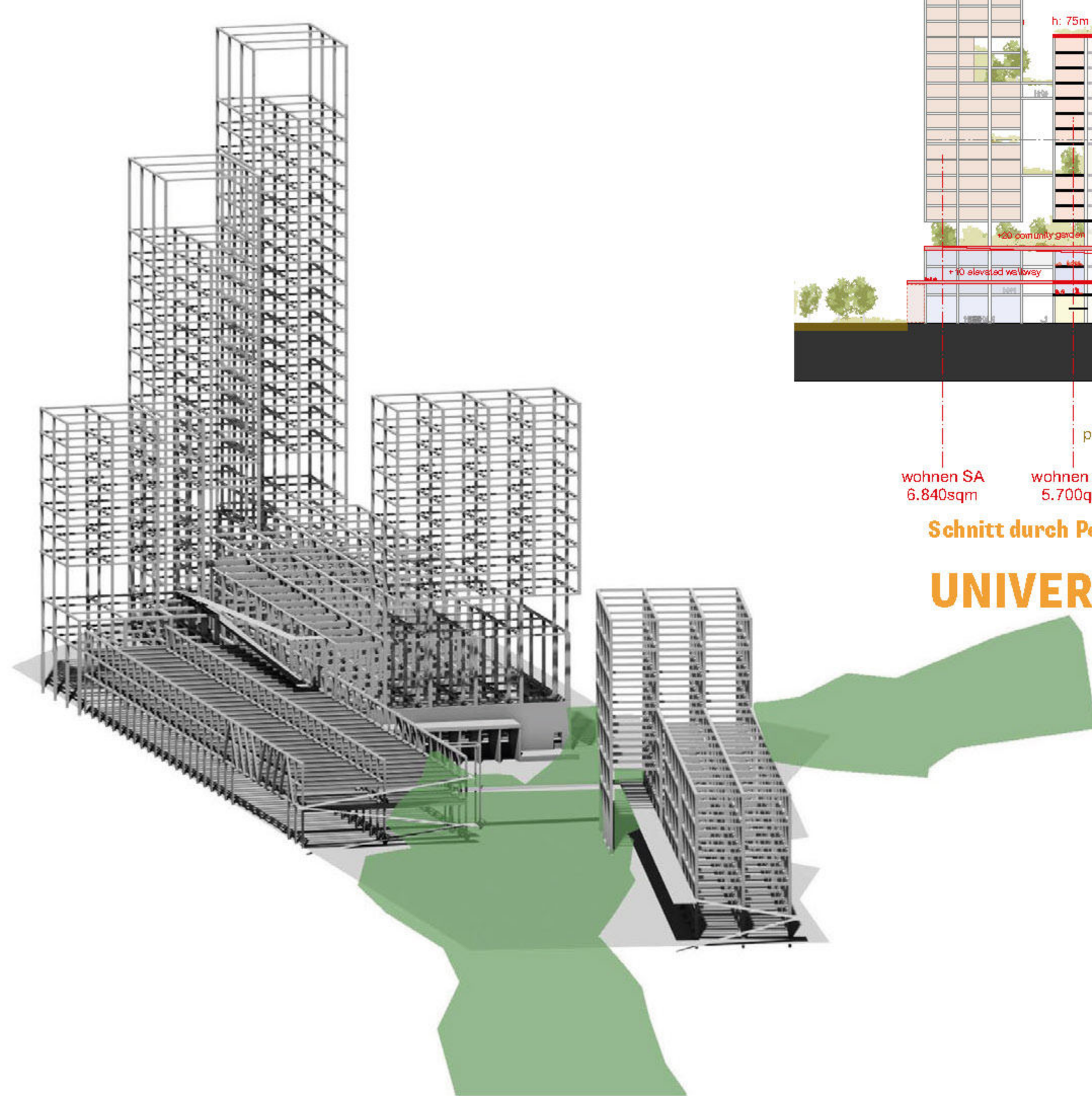
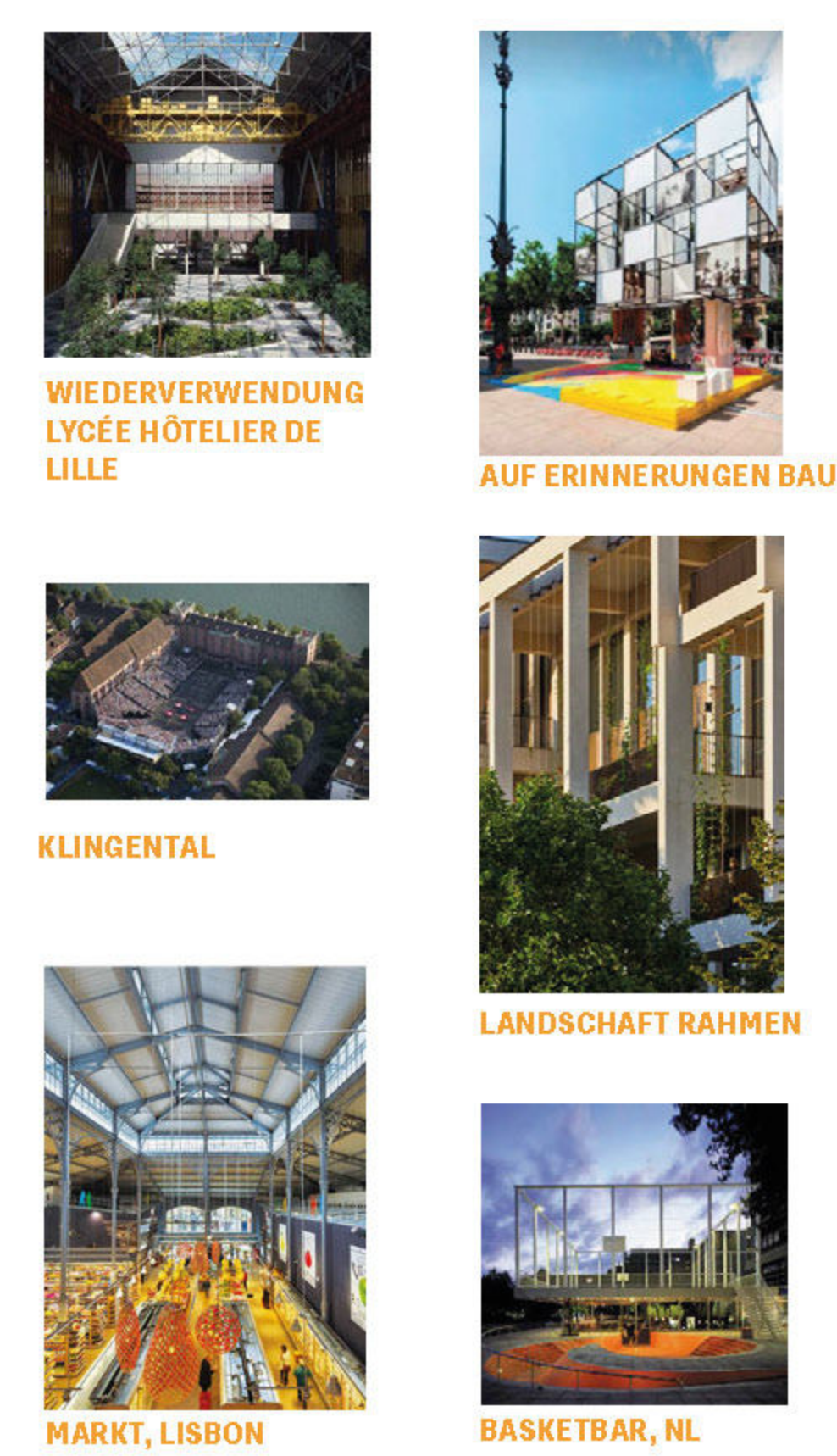
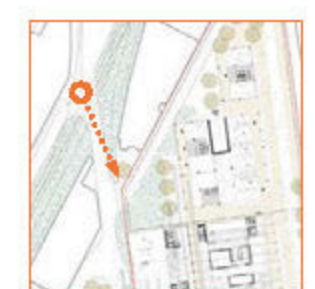
# FRAMEWORK FOR SPONTANEOUS ADAPTABILITY

DYNAMIK DURCH UNERWARTETE NACHBARSCHAFTEN VON SCCB UND UNIVERSITÄT

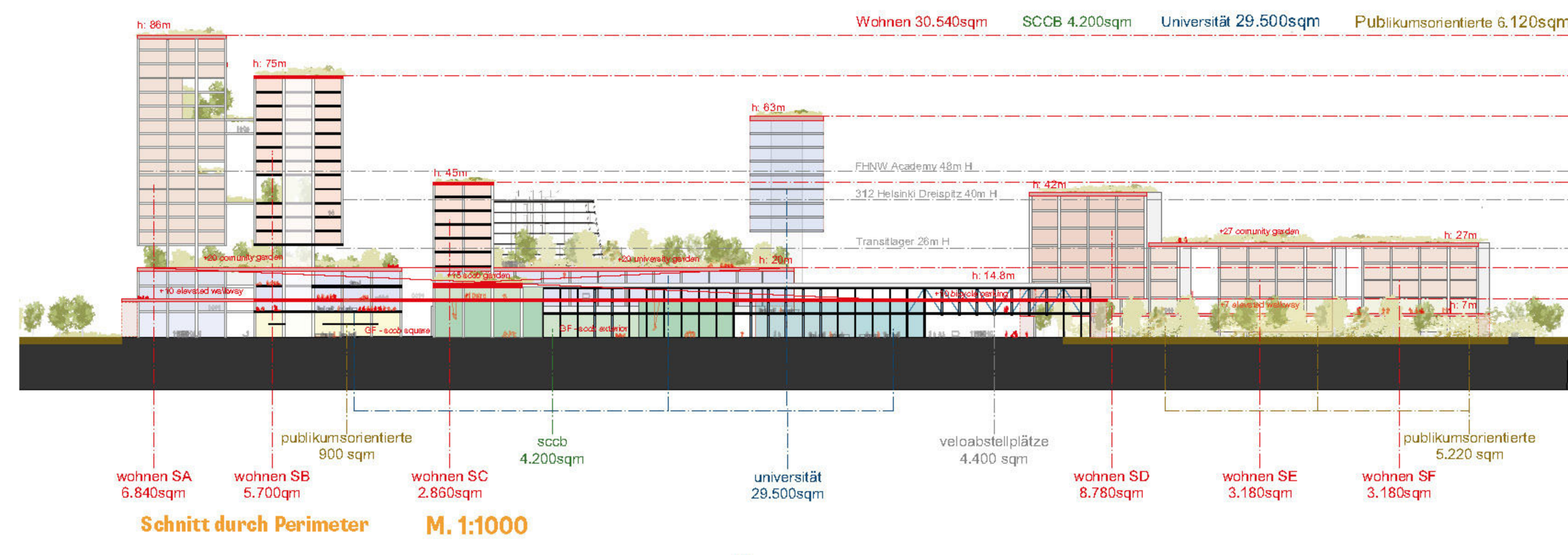
STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFFON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC



ZIRKUS CENTER ALS SOZIALER MAGNET  
BESPIELBARE PLAKATWAND FÜR DIE FRANKFURTSTRASSE



WIRTSCHAFTLICHER + FLEXIBLER RAHMEN FÜR MEHRFACHNUTZUNG

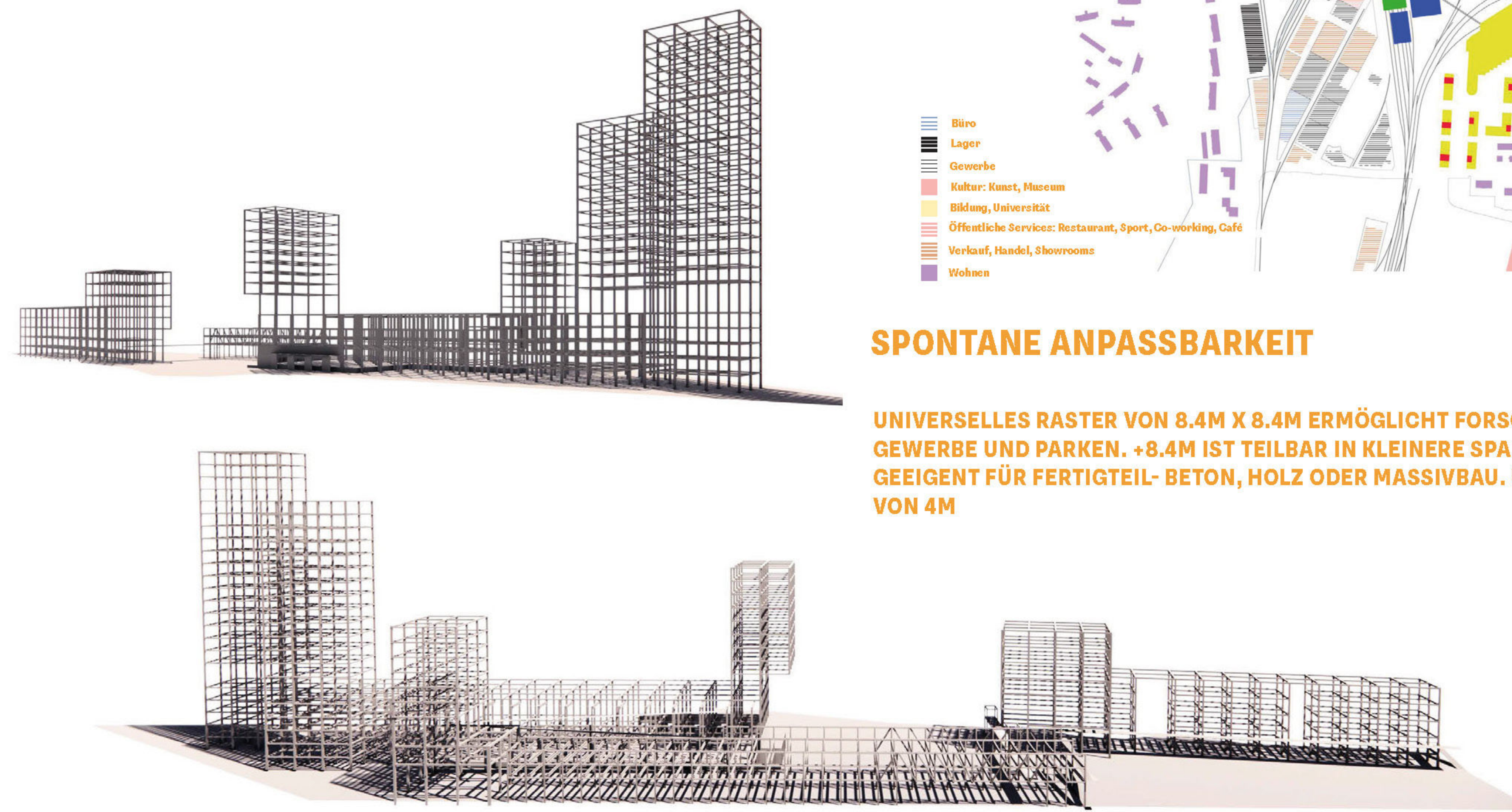


UNIVERSELLE STRUKTUR ERMÖGLICHT VIELZAHL VON NUTZUNGEN

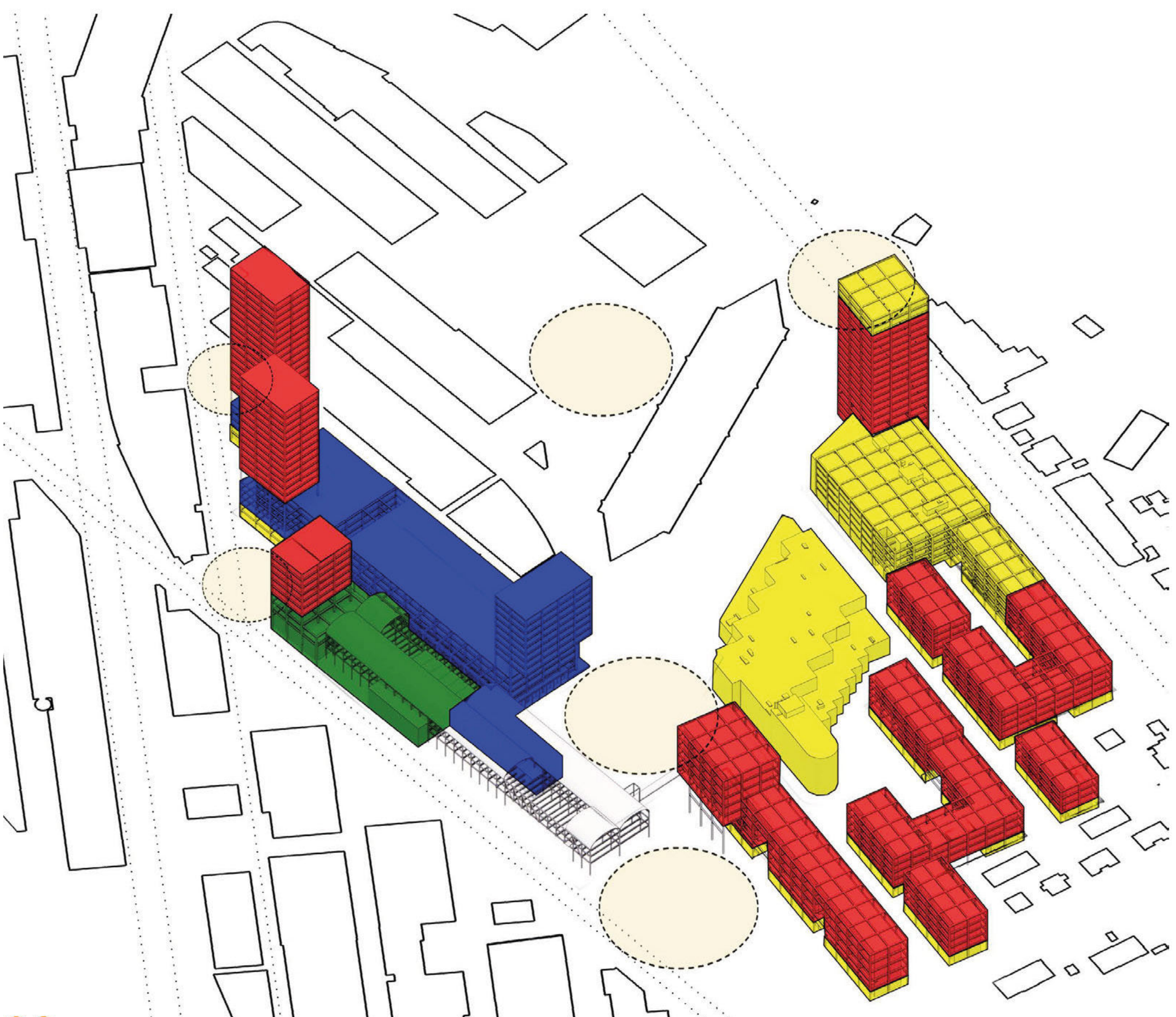


## SPONTANE ANPASSBARKEIT

UNIVERSELLES RASTER VON 8.4M X 8.4M ERMÖGLICHT FORSCHUNG, LERNEN, WOHNEN, GEWERBE UND PARKEN. +8.4M IST TEILBAR IN KLEINERE SPANNWEITEN VON +4.2M ODER +2.1M GEEIGNET FÜR FERTIGTEIL- BETON, HOLZ ODER MASSIVBAU. UNIVERSELLE GESCHOSSHÖHEN VON 4M



LOCKERER RAHMEN ERMÖGLICHT FREIE TYPOLOGIEN



S6 Schema Nutzungsverteilung

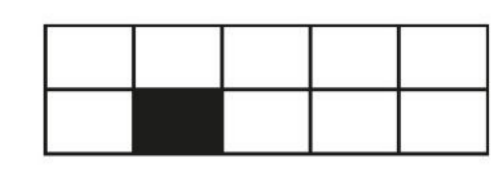


S6 Schema Nutzungsverteilung



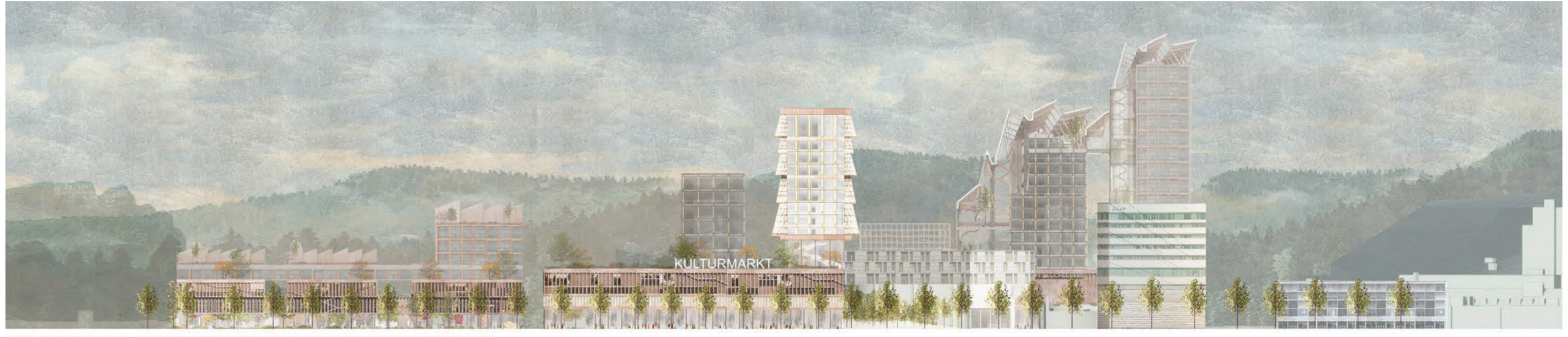
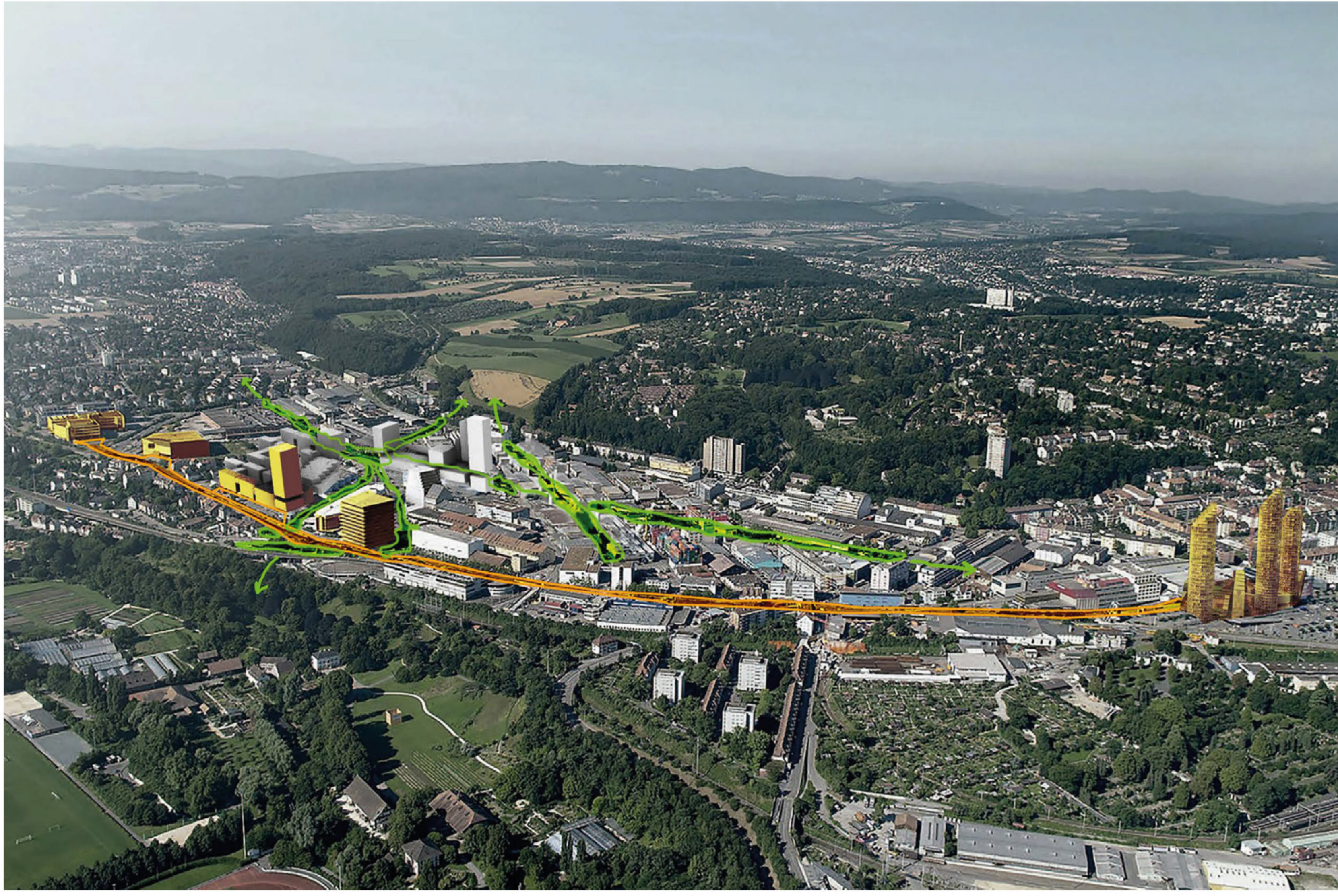
S6 Schema Nutzungsverteilung

# NEW FRONT DOOR TO DREISPITZ



## VOLUMEN UND HÖHEN SCHAFFEN LESBARKEIT DES NEUEN QUARTIERS

STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITEKTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC



EMIL FREY-STRASSE COLLAGE-STUDIE DER DACHLANDSCHAFT UND MATERIALIEN



VERBINDUNG VON UND ZUR WEITEREN TAL-UND HÜGELLANDSCHAFT

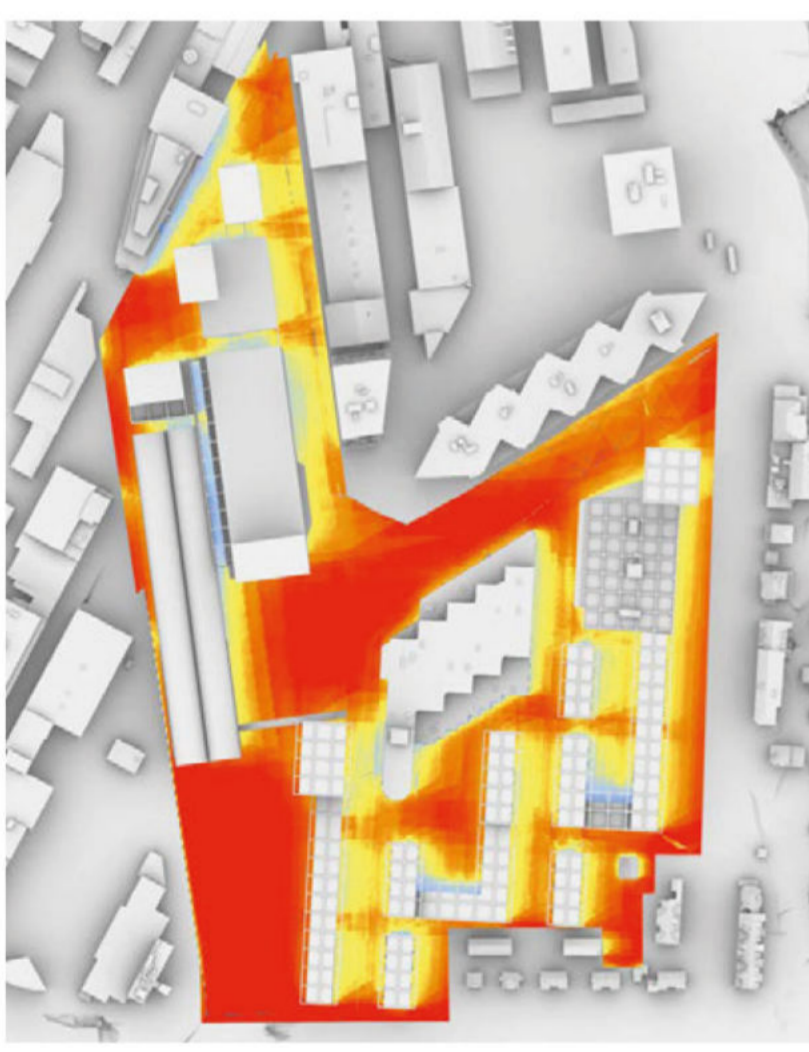


SCHAFFUNG EINER NEUEN GEOGRAPHIE

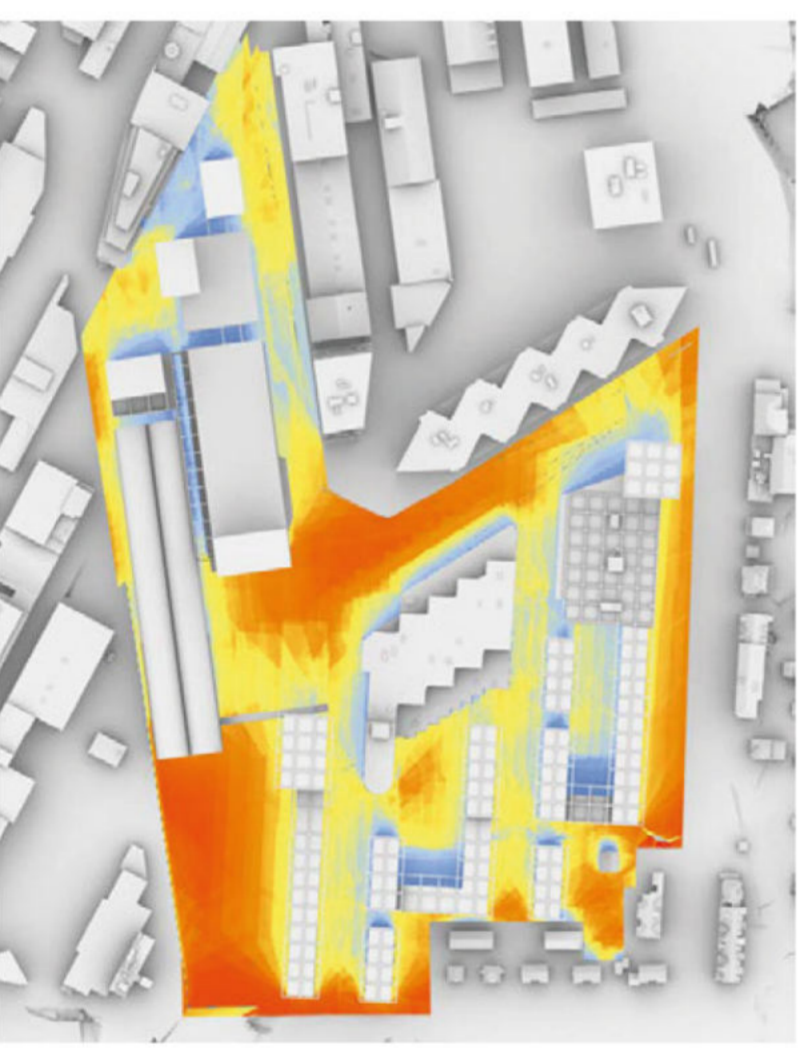


LEBENDIGER GRÜNTEPPICH

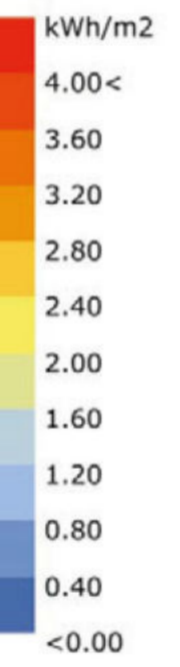
Sonneneinstrahlung - 21 Juni -  
representativer Sommertag



Sonneneinstrahlung - 21 März/September -  
representativer Zwischensaisonstag

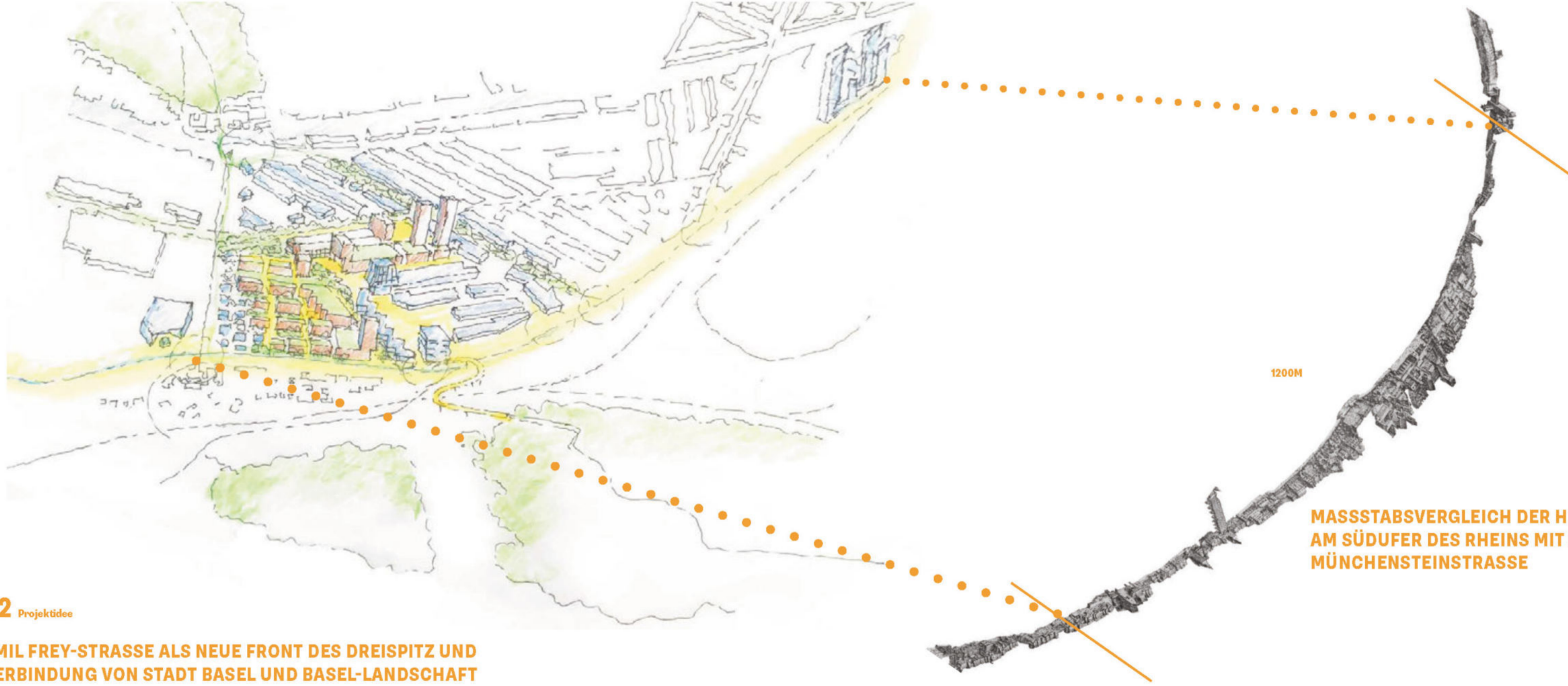


Sonneneinstrahlung - 21 November -  
representativer Wintertag



URBANES MIKROKLIMA: KOMFORT + ERLEBBARKEIT DER JAHRESZEITEN IM FREIEN

NEU GEDACHTE MÜNCHENSTEINERSTRASSE



S2 Projektlinie  
EMIL FREY-STRASSE ALS NEUE FRONT DES DREISPITZ UND  
VERBINDUNG VON STADT BASEL UND BASEL-LANDSCHAFT

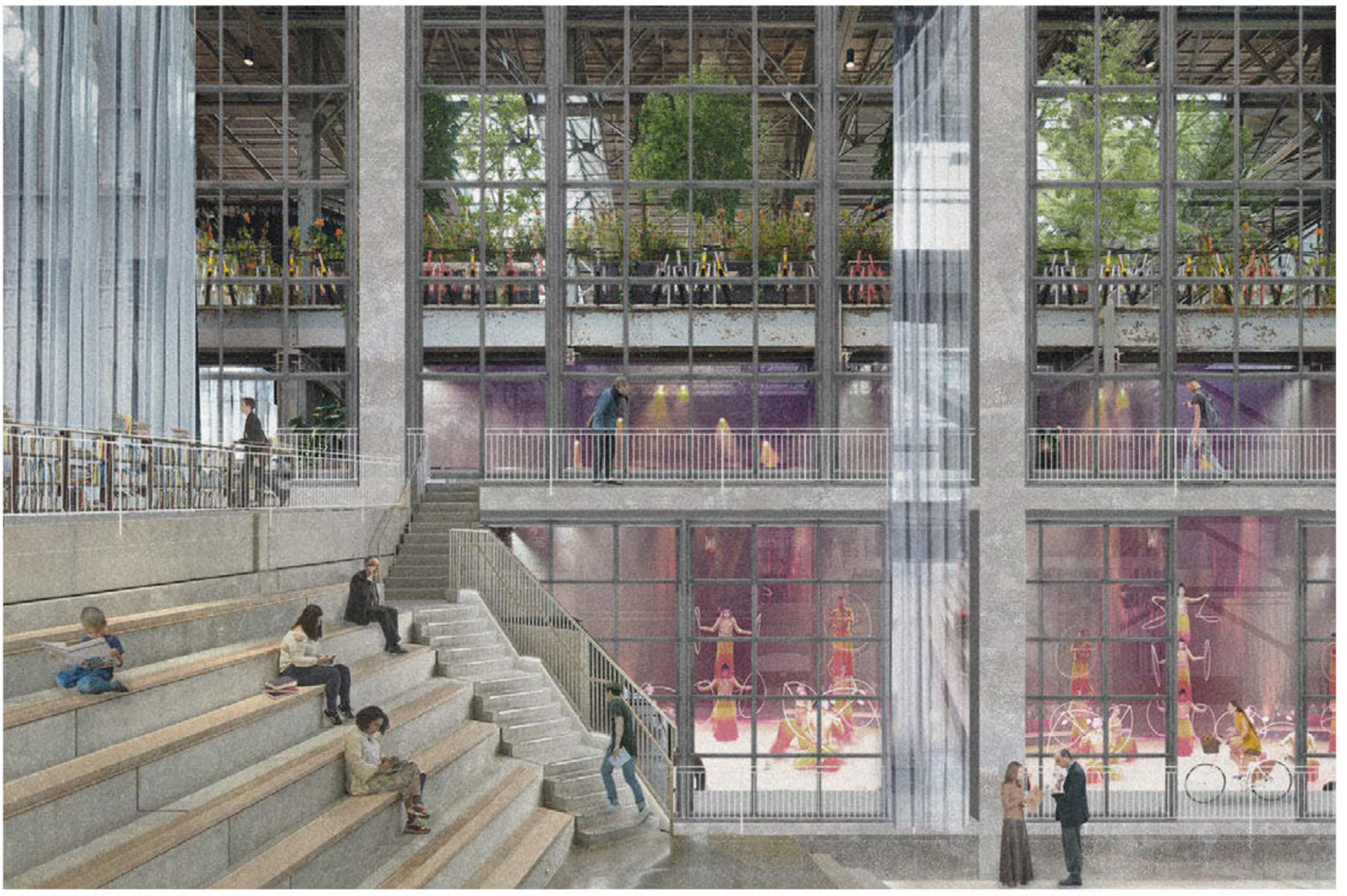
MASSTABVERGLEICH DER HISTORISCHEN STADT  
AM SÜDUFER DES RHEINS MIT DER FASSADE DER  
MÜNCHENSTEINERSTRASSE



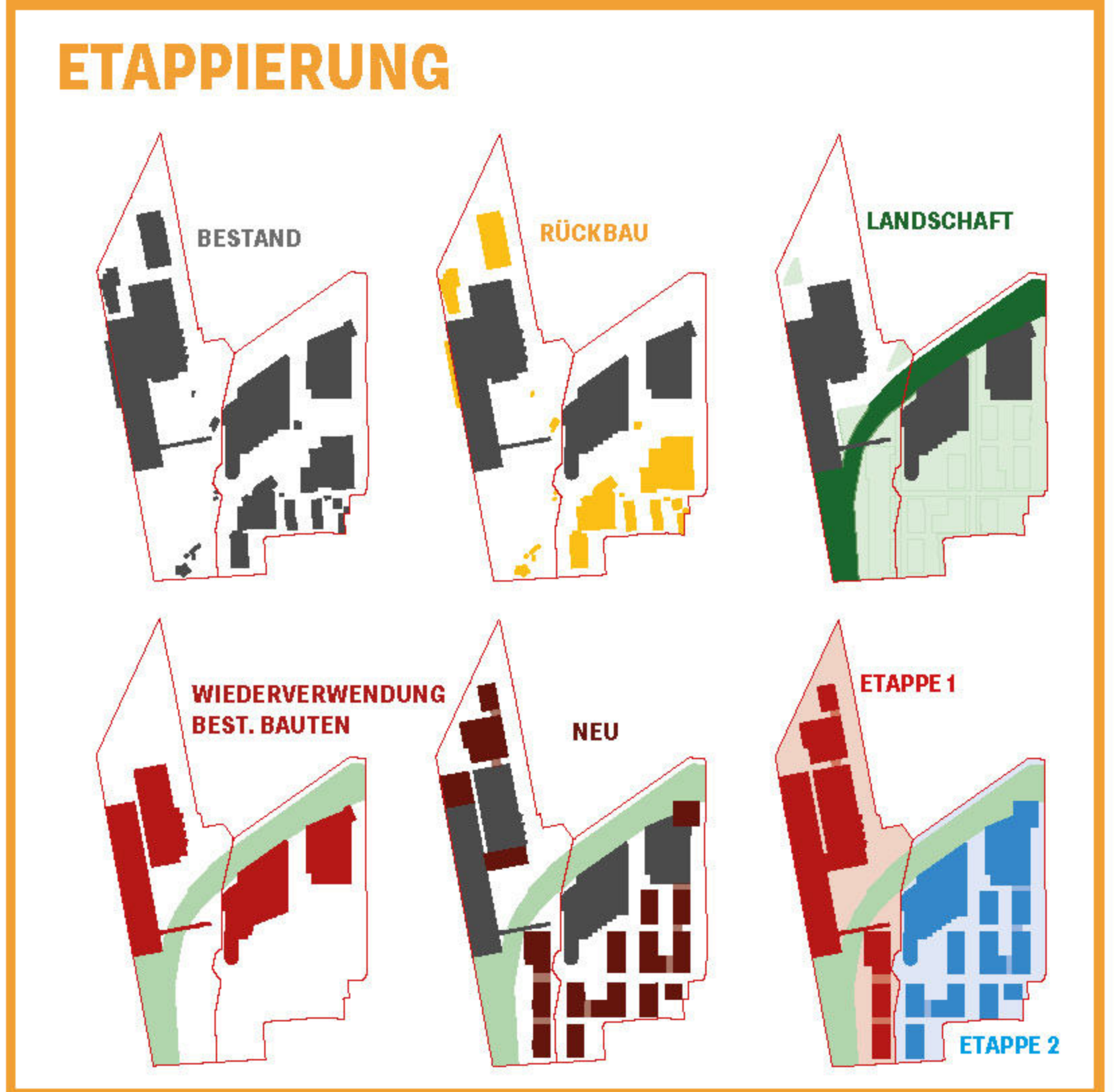
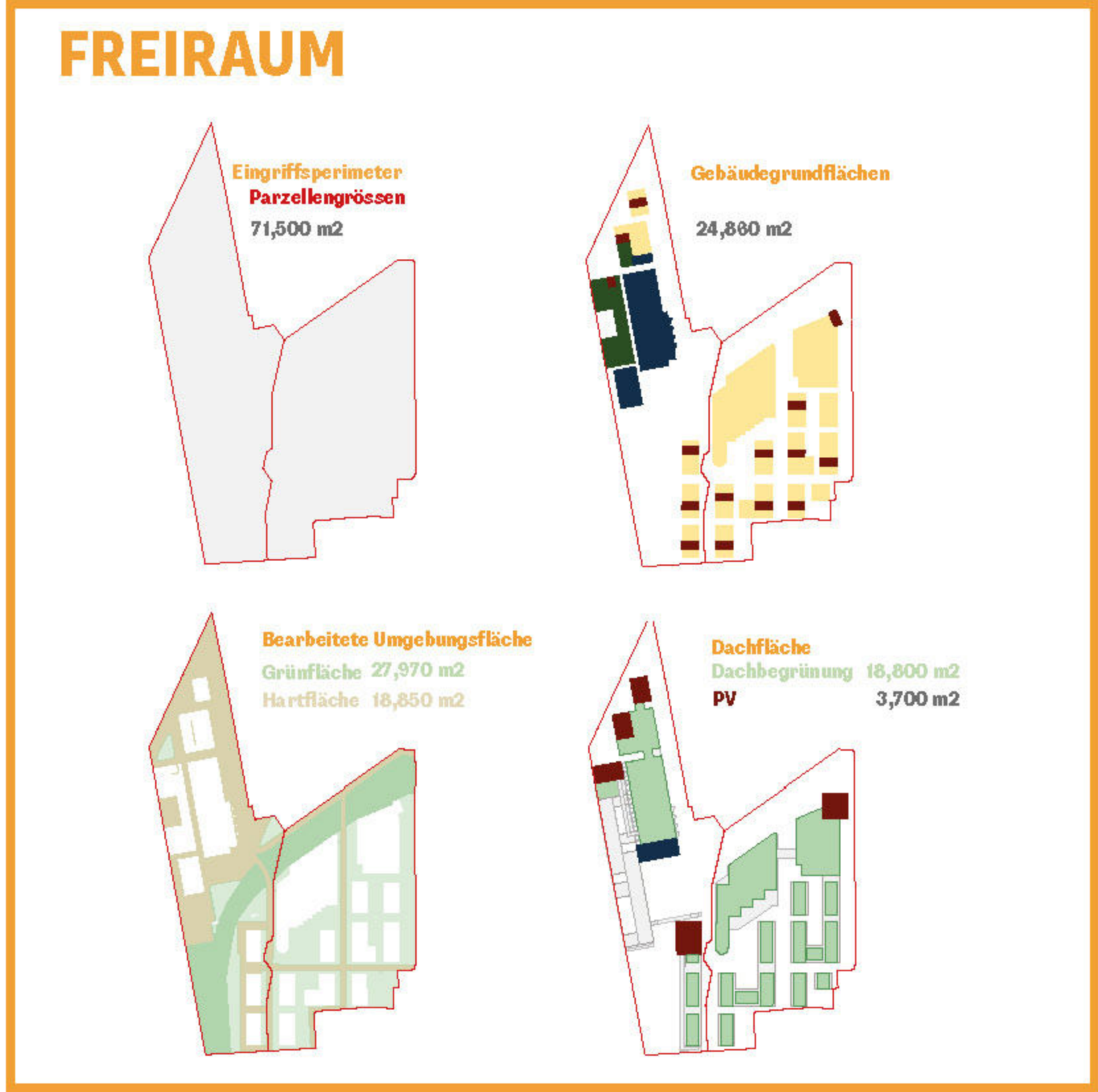
EMIL FREY-STRASSE ANSICHT STRASSENZUG

# REIMAGINING EXISTING INFRASTRUCTURE

BAUTEN UND LANDSCHAFT VEREINEN SICH



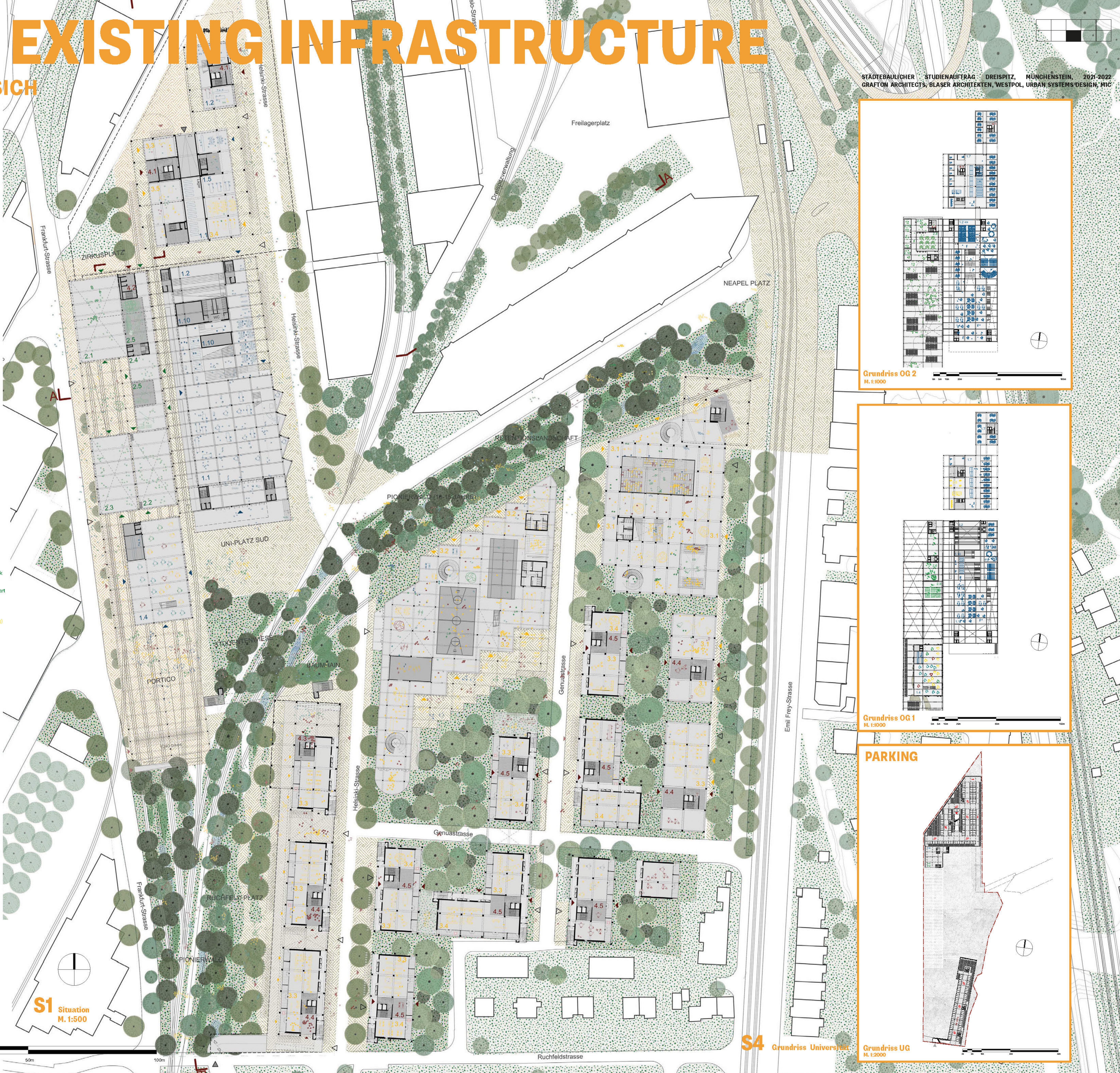
**DIE VIelfALT FEIERN**  
**SYNERGIE DER VIelfÄLTIGEN NUTZUNGEN**  
**FORSCHUNG, LERNEN, WOHNEN, VERGNÜGEN UND SPIELEN**



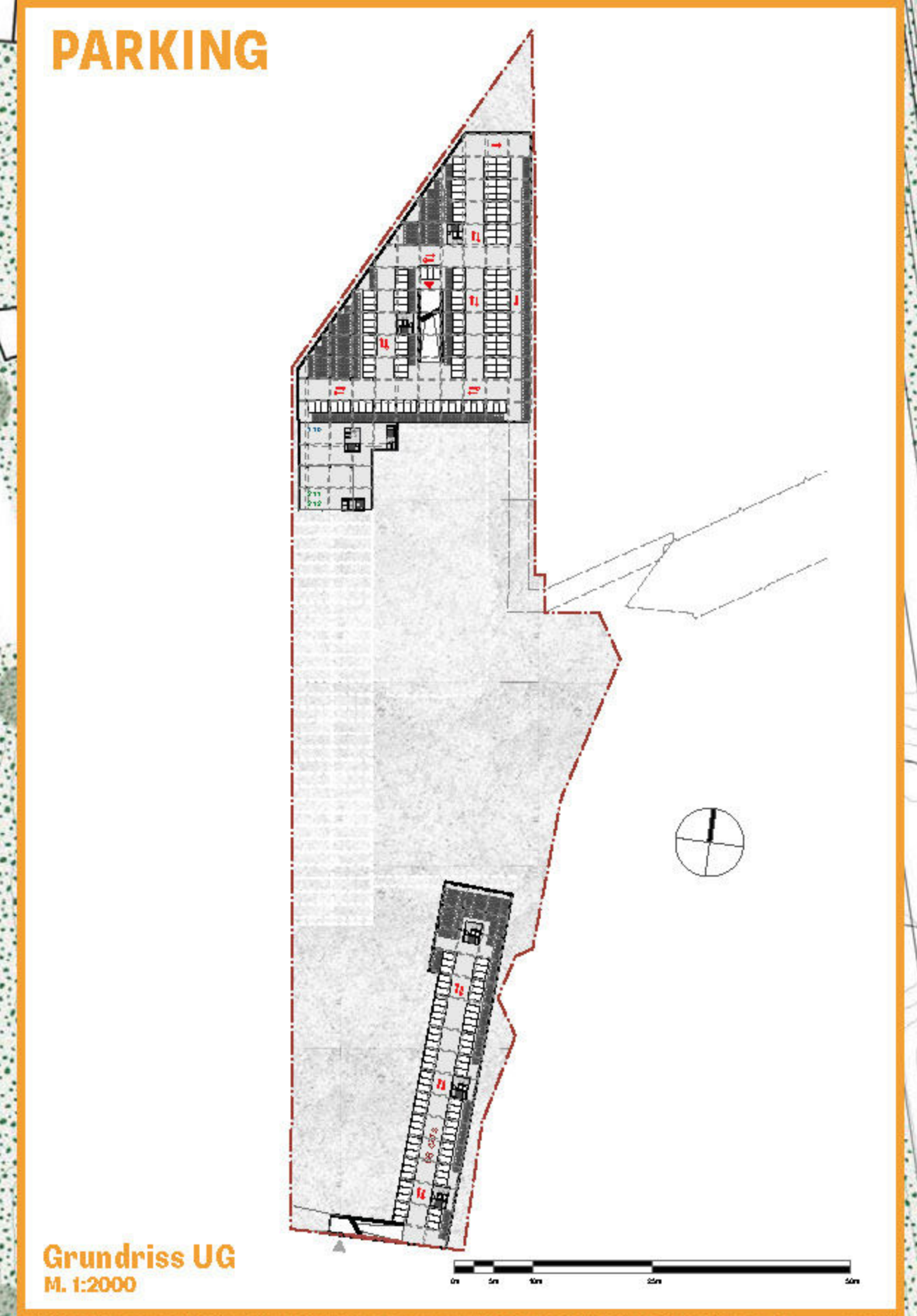
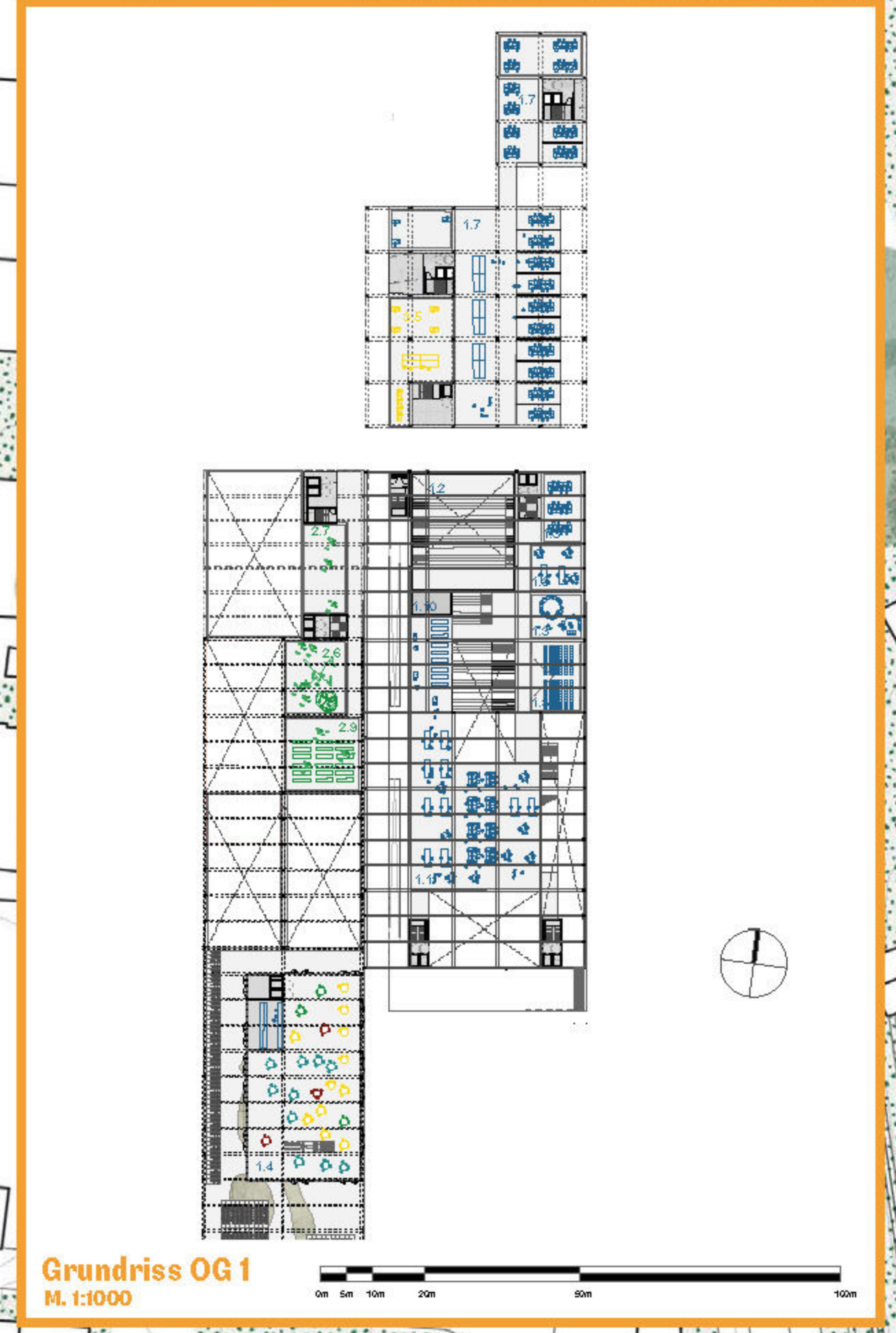
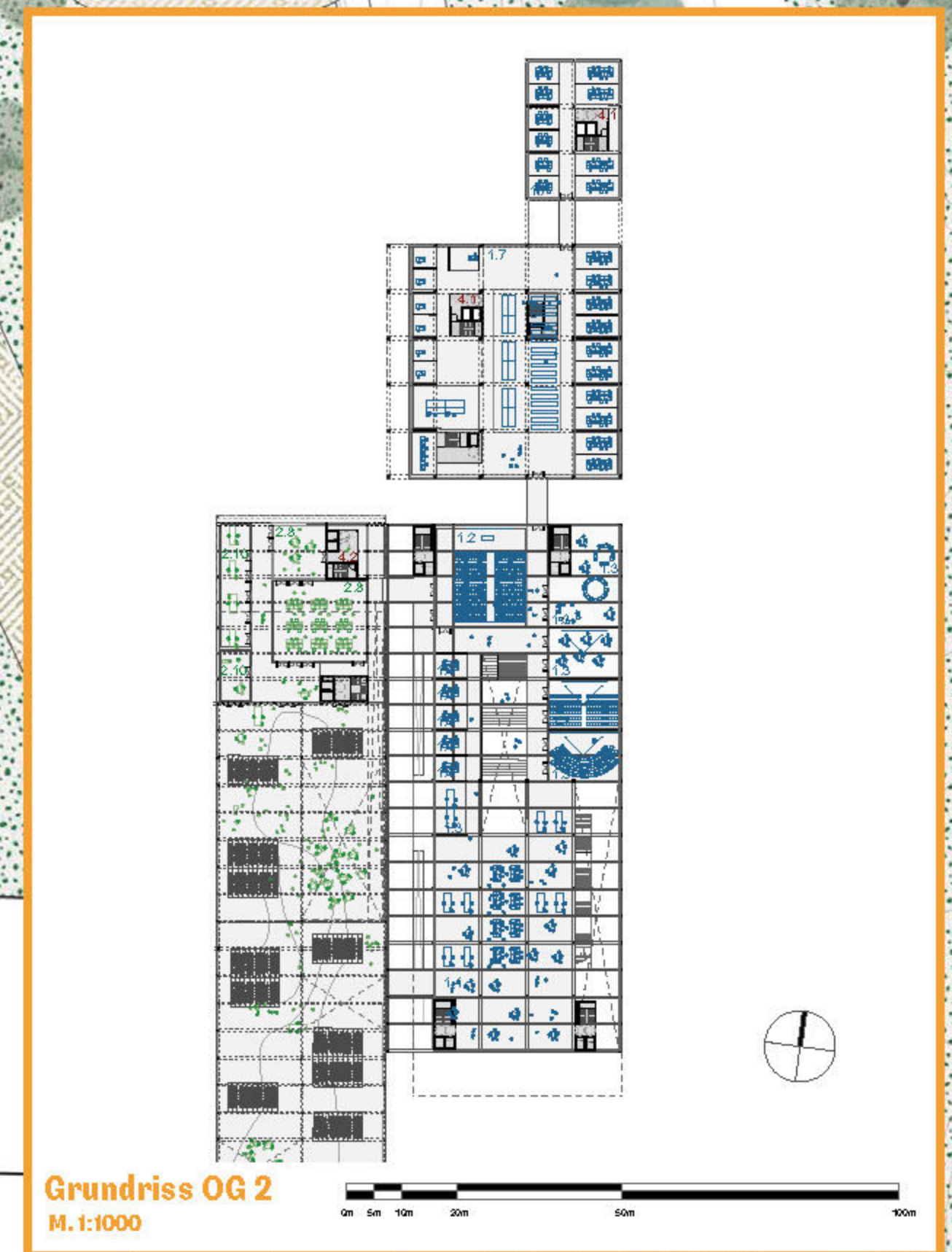
**S8** Schemas und Erläuterungen

- Universität**
  - 1.1 Lernzentrum
  - 1.2 Hörsäle
  - 1.3 Seminarräume
  - 1.4 Mensa
  - 1.5 IT Service Center
  - 1.6 Facility Management
  - 1.7 Juristische Fakultät
  - 1.8 Wirtschaft Fakultät
  - 1.9 Aufenthalt
  - 1.10 Infrastruktur
  - 1.11 Unisport
- SCCB**
  - 2.1 Trainingshalle Cross
  - 2.2 Trainingshalle Klein
  - 2.3 Creation Studio
  - 2.4 Eingangshalle
  - 2.5 Lagerraum zu Hallen
  - 2.6 Tanzstudio
  - 2.7 Fitnessstudio
  - 2.8 Theorie/Musik/Bibliothek
  - 2.9 Garderoben/WC
  - 2.10 Büros
  - 2.11 Technik/Regie/Hauswart
  - 2.12 Haustechnik
- Öffentliche Nutzung**
  - 3.1 Kulturmarkt (Darstellung)
  - 3.2 Kulturmarkt (Sport)
  - 3.3 Werbung
  - 3.4 Werkstatt
  - 3.5 Unterhaltung
- Wohnung**
  - 4.1 Hochhaus Wohnen
  - 4.2 Studio Wohnen
  - 4.3 Villa Wohnen
  - 4.4 Loft Wohnen
  - 4.5 Loft/Hof Wohnen
  - 4.6 Penthouse Wohnen

- ▷ Autos
- ▷ Anlieferung/Ver- und Entsorgung
- ▷ Velo
- ▷ Einwohner
- ▷ Publikum
- ▷ SCCB Studenten
- ▷ Universität Studenten
- Wettbewerbsperimeter
- Parzellengrenzen



STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPIZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
 GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC



**S4** Grundriss Universität

**S1** Situation  
 M. 1:500



# MAKING A NEW GEOGRAPHY

INFRASTRUKTUR + GEBORGENHEIT MITEINANDER VERBINDEN



GRÜNRAUM SCHAFFT FRISCHES MIKROKLIMA



ERHÖHTER UNIVERSITÄTS GARTEN +20M ALS ÖFFENTLICH ZUGÄNGLICHER RAUM



UNIVERSITÄT - STADT - GARTEN



ERHÖHTE PIAZZA GRANDE IN GIUBBIO



WOHNEN

FITNESS CENTER

VERWALTUNG

UNIVERSITÄTS, KLOSTERGARTEN +20M

LERNZENTRUM / LEHRE

BIBLIOTHEK / VERWALTUNG

EINGANG SÜD

EINGANG NORD

SEKTIONALE PERSPEKTIVE DURCH DIE UNIVERSITÄT

S4

Grundriss OG 1

M. 1:500

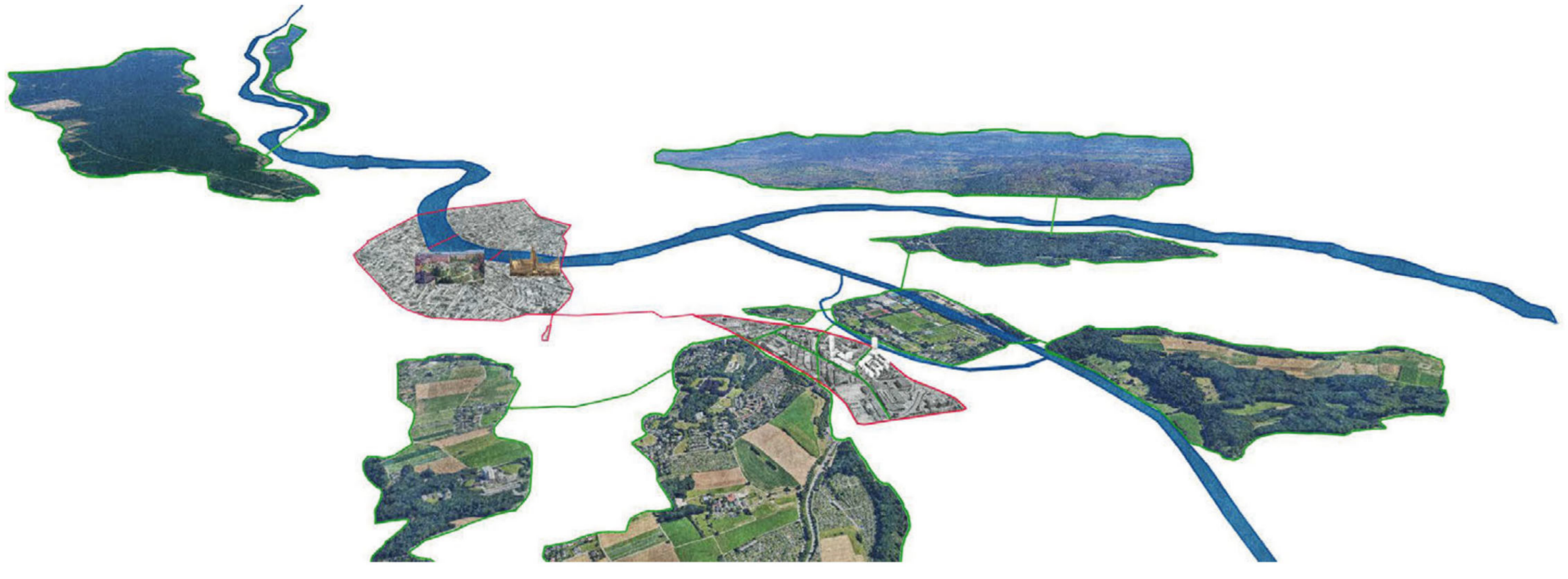
STÄDTBAULICHER STUDIENAUFTRAG DREISPITZ, MÜNCHENSTEIN, 2021-2022  
GRAFTON ARCHITECTS, BLASER ARCHITECTEN, WESTPOL, URBAN SYSTEMS DESIGN, MIC



0m 5m 10m 20m 50m 100m

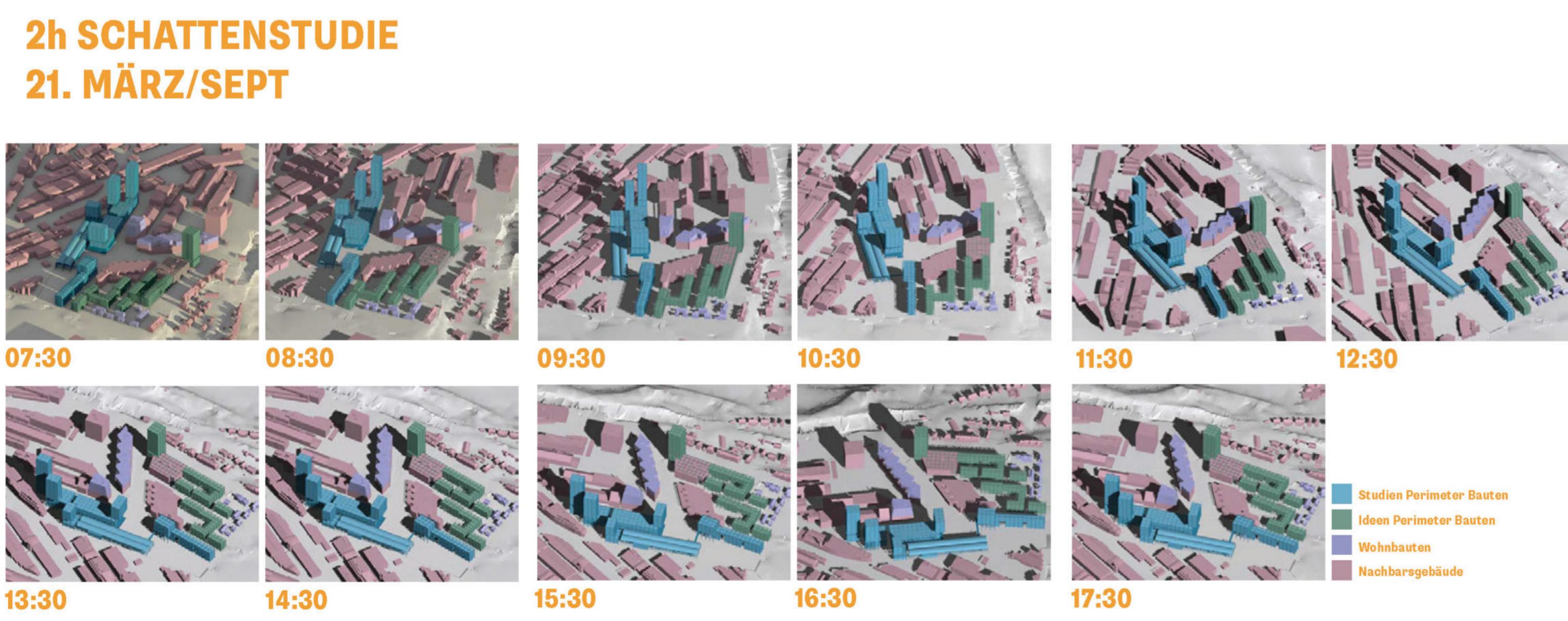
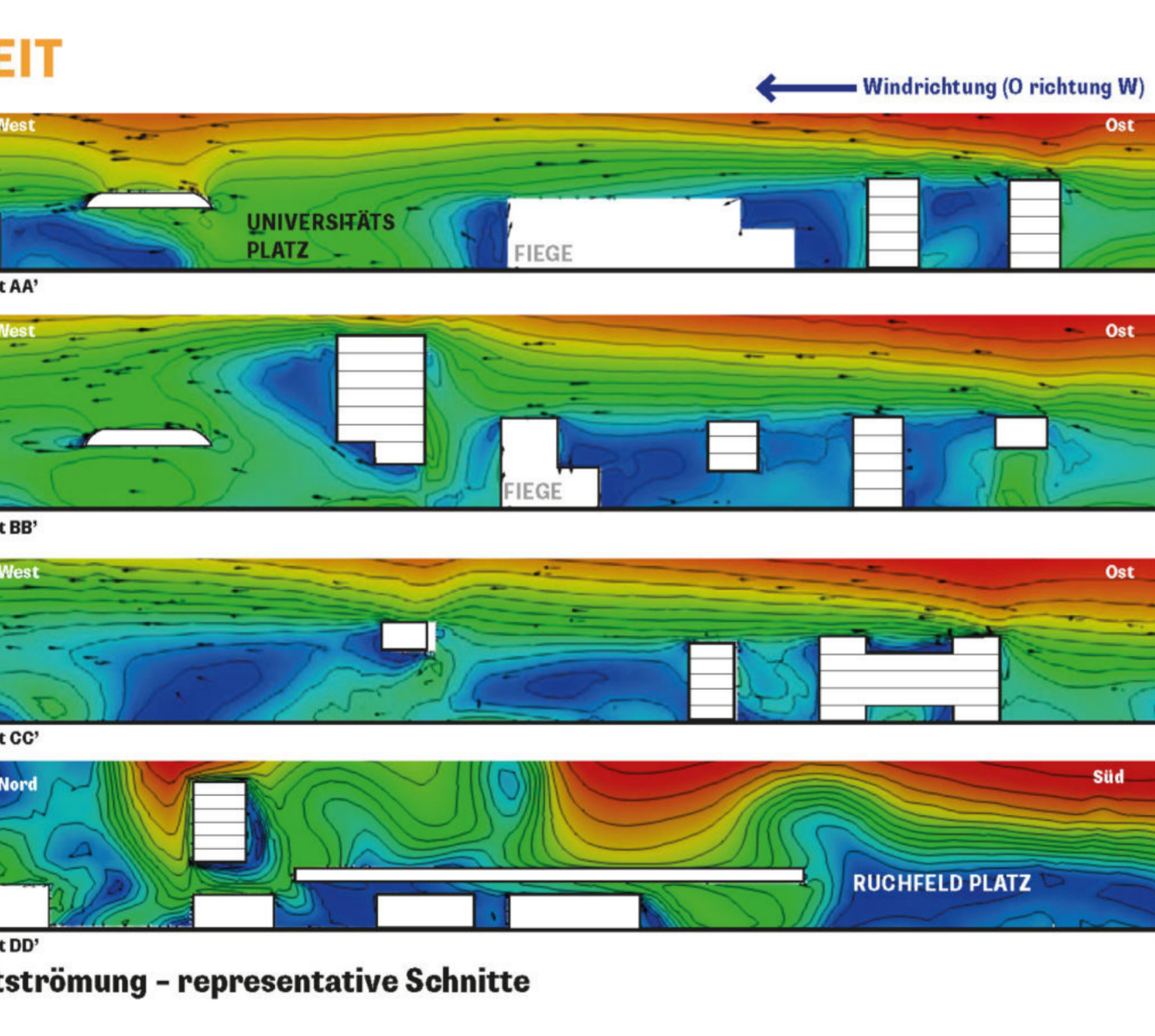
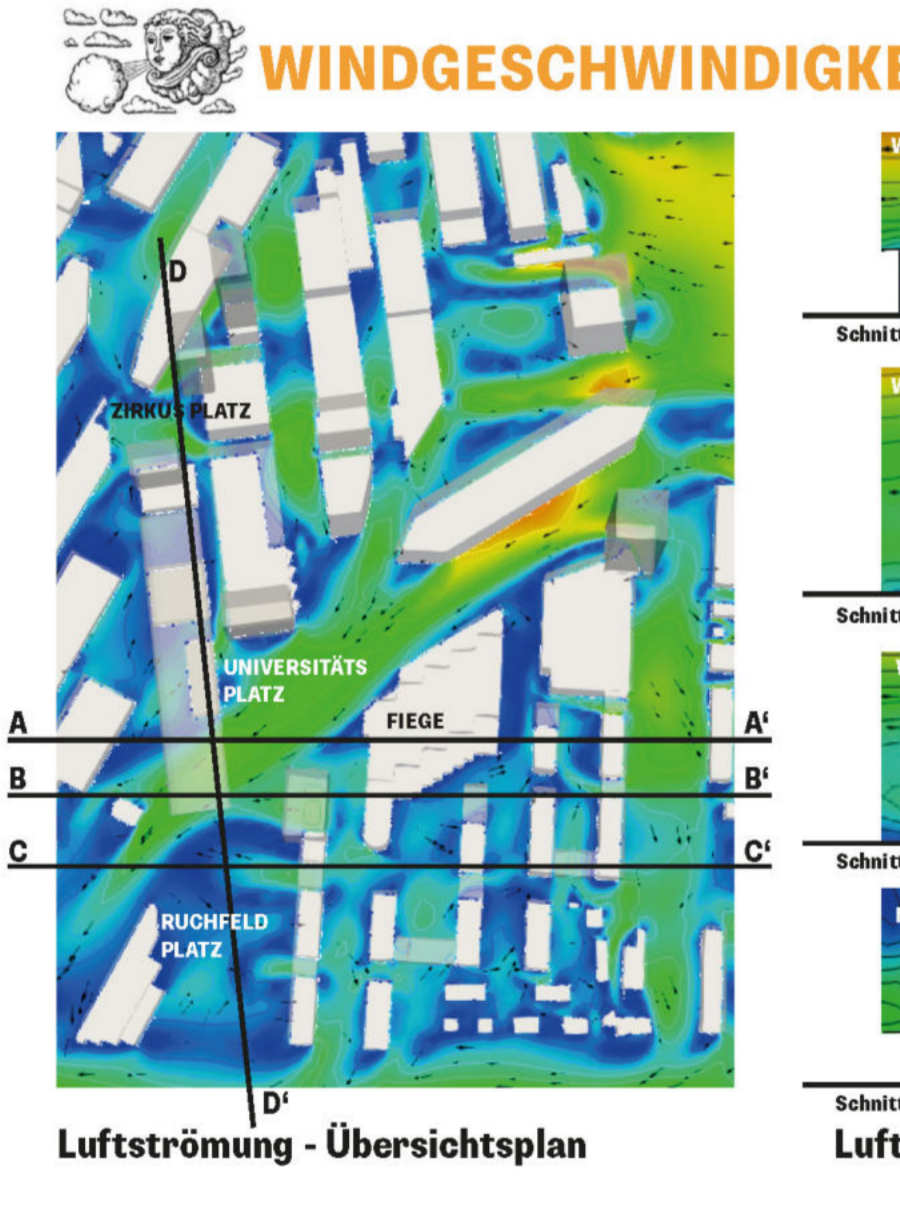
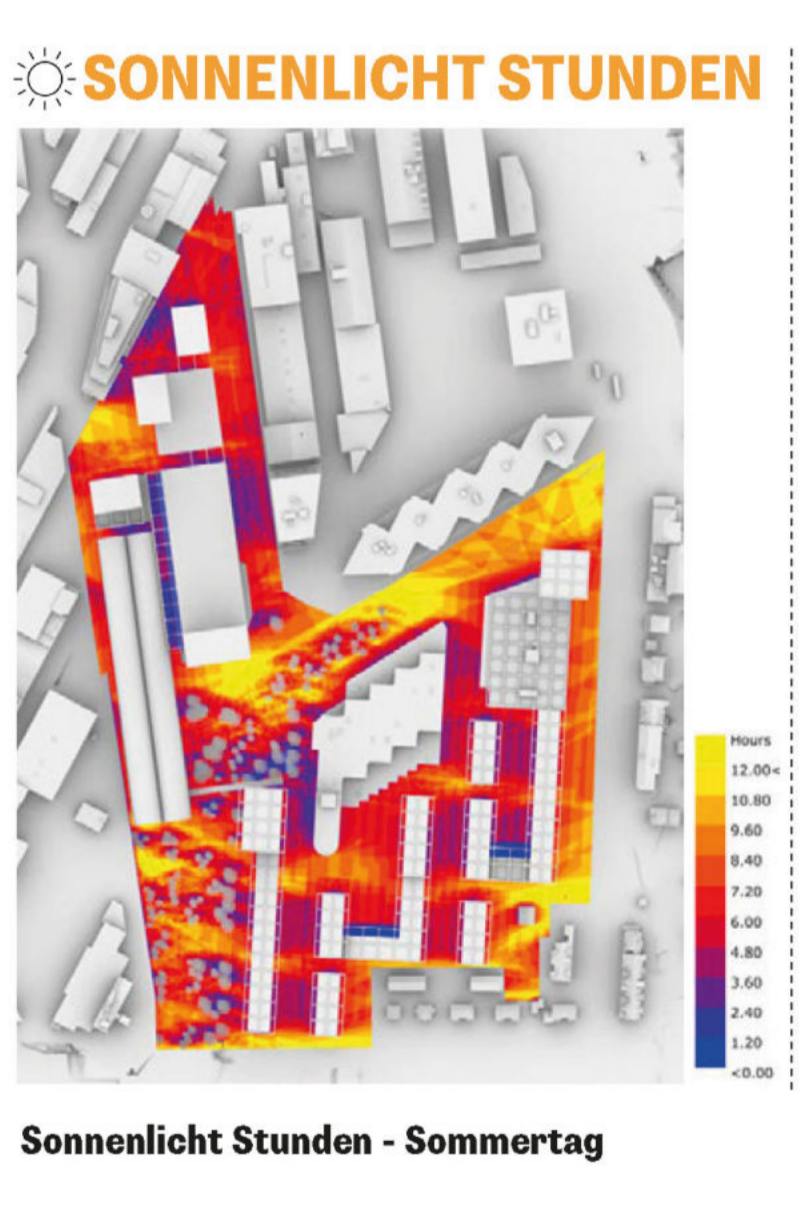
# USING THE GIFTS OF NATURE

## PIONIERWALD SCHAFFT FRISCHES MIKROKLIMA



### PIONIERWALD

Die Pionierwald siedelt sich als erste auf neu entstandenen kahlen Flächen und bereitet auf diese Weise den Boden für die nachfolgende Vegetation vor. Genau das wird auf den stillgelegten Gleisen im Perimeter initiiert. Der neue Pionierwald, der zum Gleispark wird, ist ein zentrales Element des Freiraumprojekts. Die initiierte Sukzession stellt einen dynamischen Entwicklungsprozess dar. Durch sporadische Eingriffe in die unterschiedlichen Entwicklungsstadien des Pionierwalds wird die Bio-Diversität erhöht und ein natürlicher Raum für Mensch, Flora und Fauna erzeugt.



### VEGETATION

- ruderaVegetation / Pionierwald dynamisch
- Wiesen- Rasenflächen dynamisch
- Chaussierung/Kies statisch
- Wiesen- Rasenflächen dynamisch
- hoher Anteil nicht versiegelte Flächen
- Pionierwald
- Pocketparks
- chaussierte Oberflächen
- „grüne“ Wiese Universität
- Blumenwiesen und Rasenflächen Wohnbereich
- Verkehrsflächen als Hartbelag

### FREIRAUM

- Öffentliche Nutzung
- Studentische Nutzung
- Zirkusnutzung
- Wohnnutzung
- Parknutzung
- Freiraumnutzung im Dialog mit der Verortung und Nutzung der Gebäude
- qualitative Freiräume
- differenzierte Abfolge von Freiraumnutzungen
- multifunktionale Gassen- und Strassenräume
- Uni-Platz als Drehscheibe und Begegnungsort
- Freilagerplatz als Bühne und Veranstaltungsort

### GEHÖLZE

- Pioniergehölze dynamische Entwicklung
- Strassenbäume kontinuierliche Entwicklung
- Parkgehölze kontinuierliche Entwicklung
- Kletterpflanzen kontinuierliche Entwicklung
- kontinuierlich und dynamische Vegetationsformen
- Pionierwald
- natürliche Sukzession
- unterschiedliche Entwicklungsstadien
- Verbesserung des Mikroklimas (Kühlung und Beschattung)
- Biodiversität stärken
- einheimisch und standortgerechte Vegetation fördern

### BODEN

- nicht versiegelte Flächen
- versiegelte Flächen
- Retentionsflächen
- Oberflächeneinweisung
- hoher Anteil an unversiegelten Flächen
- Retention vor Ort
- Rückhaltung und Versickerung von sämtlichem Oberflächenwasser
- kühlende Massnahmen fördern (Hitze mindern)

### ERSCHLISSUNG

- Erschliessungsflächen
- Fussgängerverkehr (+ Velo)
- Motorverkehr
- Einläufe AEB
- Zugang Perimeter
- wichtige Wegeverbindungen stärken
- an bestehendes Wegenetz anschliessen
- Zugangspunkte Areal sichtbar machen
- gute Durchlässigkeit für LV in Richtung Nord Süd und Ost West anbieten

