

Plan 1:1'000

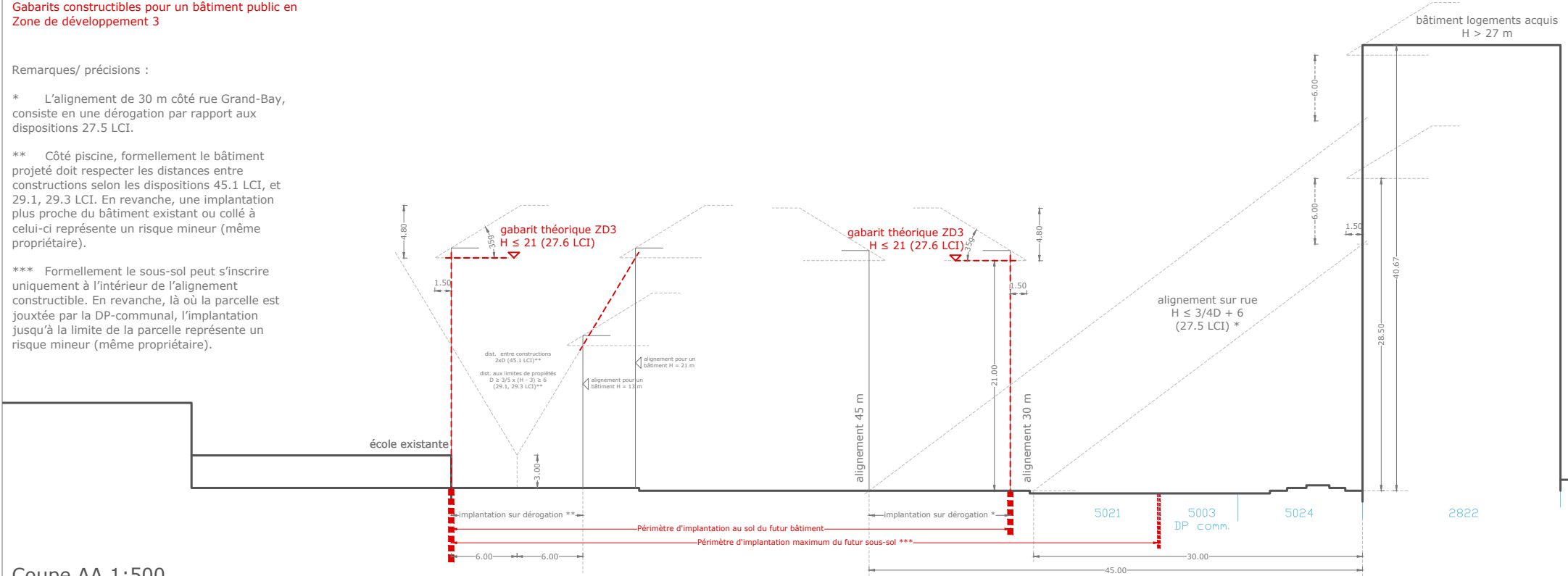
Gabarits constructibles pour un bâtiment public en
Zone de développement 3

Remarques/ précisions :

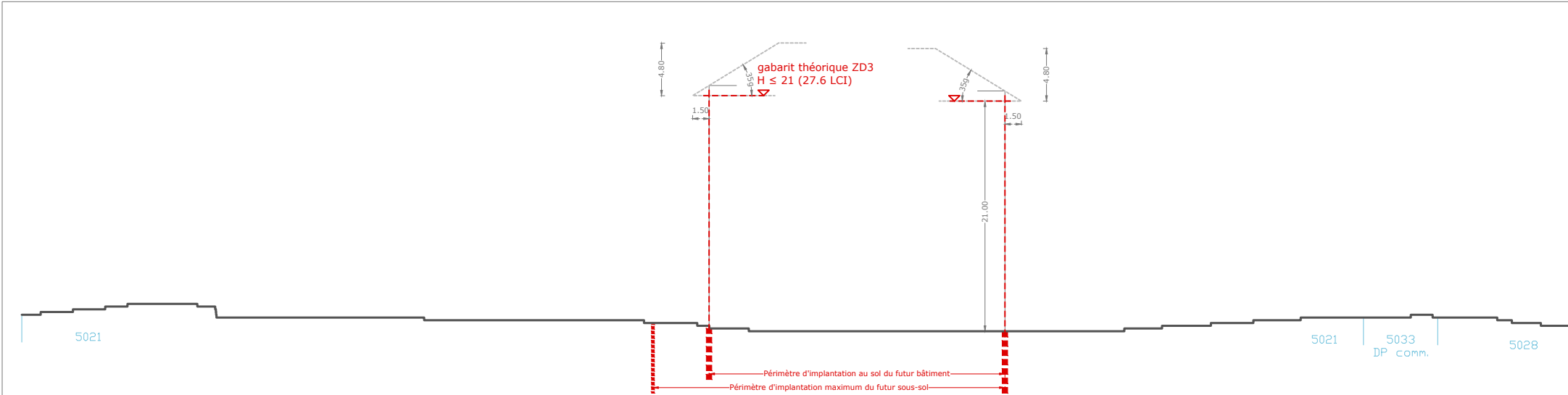
* L'alignement de 30 m côté rue Grand-Bay, consiste en une dérogation par rapport aux dispositions 27.5 LCI.

** Côté piscine, formellement le bâtiment projeté doit respecter les distances entre constructions selon les dispositions 45.1 LCI, et 29.1, 29.3 LCI. En revanche, une implantation plus proche du bâtiment existant ou collé à celui-ci représente un risque mineur (même propriétaire).

*** Formellement le sous-sol peut s'inscrire uniquement à l'intérieur de l'alignement constructible. En revanche, là où la parcelle est jouxtée par la DP-communal, l'implantation jusqu'à la limite de la parcelle représente un risque mineur (même propriétaire).



Coupe AA 1:500



Coupe BB 1:500