

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 920 – 13/12/2021

Descriptif

Objet	:	EPI – Etablissement public pour l'intégration – Rénovation de la Résidence La Combe à Collonge-Bellerive.	
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres	
Type de procédure	:	Ouverte avec phase sélective pour sélectionner 2 à 3 candidats.	
Mandat	:	AMO en vue de l'établissement du cahier des charges pour un appel d'offres pour les mandataires architecte et ingénieurs. L'AMO a la responsabilité d'assister et de conseiller le maître d'ouvrage en assumant les tâches de contrôle spécialisé, de coordination et d'administration de l'ensemble du projet durant toutes les phases. Le budget prévisionnel de l'opération est estimé à 105 millions TTC.	
Date de publication dans la FAO	:	13 décembre 2021	
Délai de rendu	:	31 janvier 2022, 12h00	
Adjudicateur	:	Etablissements Publics pour l'Intégration, EPI, Rue de Lyon 93, CH-1203 Genève	
Organisateur	:	MP3 – Mandats Publics, c/o RSA Architectes, Rue Baylon 2bis, CH-1227 Carouge	
Inscription	:	Aucun émolument ni frais de dossier	
Simap	:	No de publication : 1231761 Documents téléchargeables sur Simap	
Communauté de soumissionnaires	:	Admise	
Sous-traitance	:	Admise	
Groupe d'évaluation	:	Mme Magali Ginet Babel, Directrice générale des EPI M. Louis-Marie Le Bot, Directeur des services des finances EPI Mme Valérie Bravo Directrice des services socio-éducatifs, EPI M. Marc Sittig, Chef de projet des EPI pour La Combe Mme Claire Van den Heuvel, Responsable de la coordination stratégique, EPI Mme Marie Weber, Architecte, Architecte-conseil de la FONDEPI Me Bertrand Reich, Avocat indépendant Suppléants M. Jean-Luc Richardet Architecte J.-L. Richardet & H. Saini SA – RSA M. Hervé Basset, Architecte	
Critères de sélection	:	1.Compréhension de la problématique	40%
		2. Organisation pour l'exécution du marché	30%
		2.1. Qualifications des personnes-clés pour exécuter le marché	
		2.2. Répartition des tâches et des responsabilités pour l'exécution du marché	

2.3. Nombre et disponibilité des moyens et des ressources pour l'exécution du marché

3. Références du soumissionnaire 30%

TOTAL 100%

Critères d'adjudication :

1. Proposition de l'organisation méthodologique et fonctionnelle pour l'assistance au maître de l'ouvrage	60%
2. Offre financière	40%
2.1. Prix	(25%)
2.2 Temps consacré en heures	(15%)
TOTAL	100%

Indemnités : Aucune

Commentaires techniques sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce

Qualités de l'appel d'offres : Appel d'offres correspondant aux documents A1 et B1

Remarques sur l'appel d'offres : La visite du site est obligatoire. Les documents seront envoyés aux concurrents ayant participé à la visite.

Le bureau auteur de l'étude de faisabilité n'est pas autorisé à participer à la procédure.

La CCAO regrette que l'offre financière soit pondérée à 40% compte tenu de la qualité qui peut être attendue du mandataire recherché.

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des membres

Etablissements Publics pour l'Intégration, EPI, Rue de Lyon 93, CH-1203 Genève

MP3 c/o RSA Architectes | Rue Baylon 2 bis | 1227 Carouge ,mp3@ricsai.ch