



Kurzbewertung

Objekt:	Neubau Schulanlage Gus, Bülach
Ort:	Bülach
Art des Studienauftrages:	Gesamtleistungssubmission
Verfahren:	2-stufig
Auslober	Stadt Bülach
Publikation:	www.simap.ch
Verfahrensbegleitung	Landis AG, 8954 Geroldswil

Ziele

Der BWA Zürich setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Zürich prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Mängel des Verfahrens

- .Falsches Verfahren: zweistufige Gesamtleistungssubmission anstelle eines Projektwettbewerbs
- .Vermischung von lösungsorientiertem mit leistungsorientiertem Verfahren

Beurteilung des BWA

Für den Neubau eines Schulhauses, einer Erweiterung eines Schulhauses um 6 Zimmer und einer Erweiterung eines Schulhauses um 12 Klassenzimmer für ca. 22 Mio sucht die Stadt Bülach einen Gesamtleistungsanbieter.

Ein klarer Wettbewerb, wird jedoch bewusst und irreführend als Gesamtleistungssubmission bezeichnet und publiziert. Die Anbieterin und dessen Veranstalter unterwandert bei dieser Ausschreibung ganz bewusst die gängigen und anerkannten Verfahren für Architekturleistungen nach SIA 142/143. Ausschreibungen wie die vorliegende schaden dem vorbildlichen und etablierten schweizerischen Wettbewerbswesen und der Baukultur nachhaltig!

Der BWA-Zürich bewertet die vorliegende Ausschreibung, abermals die Gemeinde Bülach mit dem Verfahrensbegleiter Landis mit einem roten Smiley.