

Immoprogress AG
Cédric Perrenoud
Universitätsstrasse 87
CH-8006 Zürich

T +41 44 350 45 45
M +41 79 609 58 51
cedric.perrenoud@
immoprogress.ch
www.immoprogress.ch

Aktennotiz

Abklärung Schutzraumpflicht Kirchgemeindehaus Felsenhof

Kunde

Reformierte Kirche Hinwil
Felsenhofstrasse 9
8340 Hinwil

Datum: 08.9.2021

1 Gegenstand

Sanierung und Umbau Kirchgemeindehaus Felsenhof, Hinwil

Telefonat vom 18.08.2021

Teilnehmende:

- Cédric Perrenoud, Immoprogress AG
- Jürg Dubach, Dubach + Wittwer AG

Gemeinde:	Hinwil
Firma:	Dubach + Wittwer AG Planer und Ingenieure
Sachbearbeiter:	Dubach, Jürg
Tel. G:	044 937 45 38
Fax G:	044 937 44 26
E-Mail:	d.w.hinwil@bluewin.ch

2 Abklärung

Bezüglich der Zivilschutzanlage hat ein Austausch mit dem zuständigen Ingenieurbüro stattgefunden (Dubach + Wittwer AG). Gemäss Herrn Dubach ist das Baujahr 1957 vermerkt. Damit ist es in der Qualitätsstufe B. Das heisst, feste Bauteile wie Wände, Panzertüre und Notausstiege müssen erhalten bleiben. Die inneren Ausstattungen wie Liegen, Lüftungsaggregate, Trocken-WC etc. können jedoch entfernt werden. Es könnte eine Umbaugesuch eingereicht werden (Anpassung der Wände), aber dieses Gesuch wird vom Kanton bewilligt. Da in diesem Gebiet zu wenig Schutzplätze vorhanden sind, besteht die Gefahr, dass der Kanton die Gemeinde verpflichtet die Anlage in die Qualitätsstufe A zu setzen. Dies würde bedingen, dass die Anlage betriebsbereit sein muss (also inkl. allen inneren Ausstattungen).

Daher sollen keine baulichen Anpassungen an der Zivilschutzanlage vorgenommen werden.