

Berechnung aufwandbestimmende Baukosten

Datum: 04.11.2021

BKP	Arbeitsgattung	Erstellungskosten exkl. MWST	SIA 102		SIA 103		SIA 108	
			Architektur Gesamtleistung		Bauingenieurwesen		HLSE	
			%		%		%	
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	0.00	100%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
11	Abbrüche und Räumungen	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
12	Sicherungen, Provisorien	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
13	Baustelleneinrichtungen	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
14	Anpassungen an bestehende Bauten	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
15	Anpassungen Erschliessungsleitungen	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
16	Anpassungen Verkehrsanlagen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
17	Spezielle Foundationen, Baugrubensicherung	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
20	Baugrube	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
21	Rohbau 1 (Tragwerk)	0.00	100%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
	Rohbau 1 (weiteres)	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
22	Rohbau 2 (Fenster, Türen, Bedachungen etc.)	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
23	Elektroanlagen	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
24	Heizungs- Lüftungs- Klimaanlage	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
25	Sanitäranlagen (exkl. BKP 258)	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
258	Kücheneinrichtung	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
26	Transportanlagen	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
27	Ausbau 1	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
28	Ausbau 2	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
<b>3</b>	<b>Betriebseinrichtungen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
30	Betriebseinrichtungen	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
<b>4</b>	<b>Umgebung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
40	Terraingestaltung	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
41	Roh- und Ausbauarbeiten (tragend)	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
	Roh- und Ausbauarbeiten (weitere)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
42	Gartenanlagen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
44	Installationen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
46	Kleinere Trassenbauten (Strassen, Plätze, Parkplätze)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
47	Kleinere Kunstbauten	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
<b>9</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
90	Ausstattung (Bearbeitet durch Architekt)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
	Ausstattung durch Bauherrschaft direkt beschafft	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00

Reservepositionen sind nicht honorarberechtigt