

Rapport de diagnostic des polluants



Données générales

Numéro d'identification	M-19-07-29-Mûriers 2-Colombier-AT
Version	1
Diagnostic partiel	Non
Type d'inspection	Avant travaux
Assainissement	Non
Date inspection	29.07.2019
Evaluation avec conditions	Oui
Polluants	Amiante Métaux lourds PCB HAP

Donneur(s) d'ordre(s)

Andrea Pelati Architecte
 Monsieur
 Andrea Pelati
 Avenue DuPeyrou 12
 2000 Neuchâtel

Propriétaire(s)

COMMUNE DE MILVIGNES

Bâtiment

Objet	Etablissement parascolaire, local feu et local voirie
Année de construction du bâtiment	avant 1994
Bien-fond / Parcelle	3546
N° ECA / Immeuble ID	887
Adresse	Chemin des Mûriers 2 2013 Colombier

Coordonnées

Expert(s)	David Gloor Julien Lachaux Marc Dutoit
Laboratoire(s)	SURCOTEC SA Ch. du Pont-du-Centenaire 109A 1228 Plan-les-Ouates ProLabo Sàrl Route de l'Etrier 5 1950 Sion

Table des matières

Rapport de la visite	4
Données techniques	5
Situations dangereuses	6
Réserves	7
Légende des fiches	8
Liste des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante	9
Autre	33
Liste des matériaux susceptibles de contenir des métaux lourds	34
Autre	50
Liste des matériaux susceptibles de contenir des PCB	51
Remarques générales	66
Annexe 1	67
Plans et localisation des éléments	67
Annexe 2	79
Résultats d'analyses Amiante	79
Annexe 3	84
Résultats d'analyses PCB	84
Annexe 4	88
grille d'évaluation des risques (FACH)	88

Rapport de la visite

Le présent diagnostic concerne le bâtiment parascolaire, le local feu et le local voirie au complet, d'autres éléments d'utilisation propre aux occupants peuvent contenir des polluants.

Les locaux étaient occupés, pas de travaux en cours dans les bâtiments et les locaux.

Ce diagnostic a pour objectif de dresser la liste complète des matériaux accessibles pouvant contenir de l'amiante, des masses d'étanchéité de joints, des peintures et des condensateurs de ballasts de lampes fluorescentes pouvant contenir des PCB, des peintures pouvant contenir du plomb ainsi que des matériaux pouvant contenir des HAP pour les bâtiments et les locaux en question. Cependant, il ne peut être considéré comme absolument exhaustif.

Les éléments non accessibles tels que les dessous de baignoire, les éléments sous chape, les gaines techniques, les châssis de construction ainsi que les masses d'égalsation entre les boiseries et la maçonnerie ne font pas partie de la présente expertise.

L'échantillonnage a été effectué selon les recommandations liées au nombre représentatif de prélèvements à effectuer pour les principaux Matériaux Susceptibles d'être Pollués (MSP) de l'ASCA, ainsi que sur la base des connaissances et de l'expérience de l'expert.

Les quantités données pour les éléments sont approximatives.

L'élimination et le conditionnement des déchets pollués doivent se faire selon les normes fédérales et cantonales en vigueur, notamment l'aide à l'exécution de l'OFEV de l'Ordonnance sur la limitation et l'élimination des déchets (OLED). Les informations concernant les filières d'élimination et le conditionnement des matériaux pollués sont données de manières indicatives et selon les connaissances actuelles de la technique. Des spécificités peuvent entraîner des éliminations différentes de celles indiquées. Ce sont les exigences de l'OLED qui priment.

Ce rapport a été effectué selon le cahier des charges ASCA version 1.3 – Juin 2018.

Données techniques

AMIANTE

Des colles de carrelage, de faïence et de plinthe ainsi que des revêtements de sol, des joints de dilatation, des crépis et des peintures **sans amiante** ont été repérés.

Il a été repéré des colles de plinthe, de plinthe mosaïque et des mastics de fenêtre ainsi que des éléments en fibrociment **contenant de l'amiante**.

Effectuer l'assainissement des mastics de fenêtre avant le lancement des travaux ou procéder à une réévaluation du risque et de l'urgence d'assainir au plus tard en août 2024.

Effectuer l'assainissement des autres éléments amiantés avant le lancement des travaux.

Les matériaux contenant des polluants repérés doivent être signalés par le donneur d'ordre de manière clairement visible pour toutes les personnes devant intervenir sur ou à proximité de ces matériaux.

PLOMB

Le plomb est le seul métal lourd testé dans cette expertise.

Les mesures de concentrations surfaciques de plomb sont réalisées à l'aide d'un XRF Heuresis Pb200i. Ce rapport donne les valeurs de la raie K du plomb.

La présente expertise a permis de déterminer que plusieurs peintures localisées dans les bâtiments **contiennent des teneurs en plomb supérieures à 0.2 mg/cm²**.

Stratégie d'échantillonnage

Pour les locaux et éléments similaires, il a été effectué un relevé approfondi d'un local et d'un élément standard. Les autres ont été contrôlés par mesures ponctuelles.

PCB

Plusieurs joints de dilatation ont été prélevés et analysés pour déceler la présence de PCB. Toutes les analyses démontrent que ces joints **contiennent des PCB**.

Au vu de la concentration importante de PCB dans les joints de dilatation, un assainissement immédiat ou des mesures temporaires et d'urgence est recommandé pour le joint de dilatation situé dans le bâtiment parascolaire. Nous conseillons également la pose d'une mesure de la qualité de l'air dans le couloir de l'établissement parascolaire.

Des condensateurs dans les ballasts des lampes fluorescentes ont été repérés. Ceux-ci ont été considérés comme **contenant des PCB par défaut**.

HAP

Aucun matériau ou installation susceptible de contenir des HAP n'a été repéré.

Situations dangereuses

Concernant l'amiante, aucune situation potentiellement dangereuse pour les occupants n'a été révélée.

Pour les PCB, le joint de dilatation situé dans le couloir de l'établissement parascolaire présente un risque pour les personnes présentes dans cette partie du bâtiment.

Nous recommandons un assainissement immédiat ou des mesures temporaires et d'urgence. Nous conseillons également la pose d'une mesure de la qualité de l'air dans ce couloir.

Réserves

No. réserve	Étage	Local / Installation	Plan	Raison	Polluants
R1	1er étage	Hangar 1	R+1	Inaccessible	Amiante, Métaux lourds, PCB, HAP
R2	1er étage	Hangar 3	R+1	Inaccessible	Amiante, Métaux lourds, PCB, HAP
R3	2ème étage	Toiture Local voirie	R+2	Inaccessible	Amiante, Métaux lourds, PCB, HAP
R4	2ème étage	Toiture en pente	R+2	Inaccessible	Amiante, Métaux lourds, PCB, HAP

Légende des fiches

Type de matériel	F	Flocage
	C	Calorifugeage
	FP	Faux-plafond
	FA	Faiblement aggloméré
	SOL	Sol
	NFA	Fortement aggloméré
Évaluateur	L	Déterminé par le laboratoire
	E	Déterminé par expert
	D	Déterminé par default
	T	À définir
Localisation sur les plans	Rouge	Elément contenant de l'amiante
	Bleu	Elément ne contenant pas d'amiante ou PCB ou métaux lourds
	Vert	Elément assaini
	Violet	Elément contenant du PCB
	Jaune	Elément contenant des métaux lourds
Polluants	PCB	Polychlorobiphényles
	ML	Métaux lourds
	HAP	Hydrocarbures aromatiques polycycliques
Liste des matériaux	Ev	Evaluateur
	D.U.A.	Degré d'urgence d'assainir
	M.A.	Mesure d'assainissement

Liste des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	WC / Douche	001	Colle de carrelage bleu	3,2 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	WC / Douche	002	Colle de faïence blanc marbré	18 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	WC / Salle de bain	003	Colle de carrelage bleu	6,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	WC / Salle de bain	004	Colle de faïence blanc marbré	21,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Cuisine + hall + couloir	005	Colle de carrelage blanc marbré	48 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Cuisine + hall + couloir	006	Colle de plinthe blanc marbré	29 m	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Cuisine	007	Colle de faïence taupe	2,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Dégagement	008	Revêtement de sol marron + colle	1,8 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Tous les locaux	009	Crépi blanc type 1	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Chambres	010	Parquet bois	Non définie	NFA	Non	Négatif	E				Sans risque
1er étage	R+1	Tous les locaux	011	Fenêtre en PVC	Non définie	NFA	Non	Négatif	E				Sans risque

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	Couloir des communs et local technique	016	Colle de carrelage gris blanc et noir	30,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Couloir des communs et local technique	017	Colle de plinthe gris marbré	45 m	NFA	Oui	a	L	1	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
1er étage	R+1	Local technique	018	Plaque en fibrociment	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	2	III	Décharge type B / Voir tableau "conditionnement"	Derrière le compteur électrique
Rez-de-chaussée	Rdc	Caves	020	Peinture au sol bleu / gris	58,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Caves	022	Conduite en fibrociment	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	3	III	Décharge type B / Voir tableau "conditionnement"	
Rez-de-chaussée	Rdc	Caves	023	Calorifugeage	Non définie	C	Non	Négatif	E				Sondé sans risque
Rez-de-chaussée	Rdc	Chaufferie	024	Peinture sur citerne	1 Pièce(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Chaufferie	025	Chaudière	2 Pièce(s)	Installations	Non	Négatif	E				Année 2007. Sans risque
Rez-de-chaussée	Rdc	Façades rdc	028	Mastic de fenêtre	2 Unité(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Façades rdc	029	Mastic de fenêtre	3 Pièce(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	WC 1	030	Colle de carrelage gris blanc et noir	14,6 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2ème étage	R+2	WC 1	031	Colle de faïence blanche	44 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	WC 1	032	Colle de faïence rouge	44 m²	NFA	Oui	Négatif	L				Sous l'élément N°031
2ème étage	R+2	Couloir	033	Colle de carrelage gris blanc et noir	150 m²	NFA	Oui	Négatif	L				Quantité globale
2ème étage	R+2	Couloir	034	Colle de plinthe grise	48 m	NFA	Oui	a	L	4	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	Quantité globale. Matériau non homogène. Amianté par analogie au prélèvement N°050.
2ème étage	R+2	Salle max et lili	035	Revêtement de sol tissé marron	60 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle max et lili	036	Mastic de fenêtre	10 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	5	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
2ème étage	R+2	Couloir	037	Mastic de fenêtre	41 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	6	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
2ème étage	R+2	Couloir	038	Joint de dilatation	3,5 m	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle boule et bill	040	Colle de faïence grise	1,2 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2ème étage	R+2	Salle boule et bill	041	Revêtement de sol tissé marron	61,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle boule et bill	042	Mastic de fenêtre	10 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	7	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
2ème étage	R+2	Salle barpapapa	043	Colle de faïence grise	1,2 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle barpapapa	044	Revêtement de sol tissé marron	60 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle barpapapa	045	Mastic de fenêtre	11 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	8	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
2ème étage	R+2	Salle monsieur madame	046	Colle de faïence grise	1,2 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle monsieur madame	047	Revêtement de sol tissé marron	60 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2	Salle monsieur madame	048	Mastic de fenêtre	11 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	9	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
2ème étage	R+2	Couloir	049	Colle de carrelage gris blanc et noir	150 m²	NFA	Oui	Négatif	L				Quantité globale
2ème étage	R+2	Couloir	050	Colle de plinthe grise	48 m	NFA	Oui	a	L	10	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	Quantité globale

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2ème étage	R+2	WC 2	051	Colle de carrelage gris blanc et noir	14,6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2 suite	WC 2	052	Colle de faïence blanc	48 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2ème étage	R+2 suite	WC 2	053	Colle de faïence rouge	48 m²	NFA	Oui	Négatif	L				Sous l'élément N°052
2ème étage	R+2 suite	Couloir	054	Mastic de fenêtre	41 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	11	II	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
Rez-de-chaussée	Rdc	WC / Douche local feu	061	Colle de mosaïque rouge	10,6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	WC / Douche	062	Colle de plinthe mosaïque rouge	9,5 m	NFA	Oui	a	L	12	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
Rez-de-chaussée	Rdc	WC / Douche	063	Colle de faïence grise	26 m²	NFA	Oui	a	L	13	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	
Rez-de-chaussée	Rdc	Local sergent-major et WC/ Douche	064	Crépi blanc type 2	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Local 1	065	Colle de mosaïque rouge	37 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Local 1	066	Colle de plinthe mosaïque rouge	24 m	NFA	Oui	a	L	14	III	Décharge type E / Voir tableau "conditionnement"	

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
Rez-de-chaussée	Rdc	Local 1	067	Faux Plafond	37 m²	FP	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Mezzanine	068	Colle de faïence grise type 2	0,8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	Mezzanine	069	Crépi blanc type 3	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Couloir et local sergent-major	070	Peinture au sol	17 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
Rez-de-chaussée	Rdc	Tous les locaux	071	Calorifugeage	Non définie	C	Non	Négatif	E				Sondé. Sans risque
Rez-de-chaussée	Rdc	Garage	072	Evier en fibrociment	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	15	III	Décharge type B / Voir tableau "conditionnement"	
1er étage	R+1	WC / Douche	090	Colle de mosaïque rouge	2.1 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	WC / Douche	091	Colle de plinthe mosaïque rouge	7.4 m	NFA	Oui	Négatif	L				Matériau non homogène. Amianté par analogie au prélèvement N°62 et N°66.
1er étage	R+1	WC / Douche	092	Colle de faïence rouge	9.6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1	WC / Douche	093	Crépi blanc type 4	17.2 m²	NFA	Oui	Négatif	L				2 murs et plafond

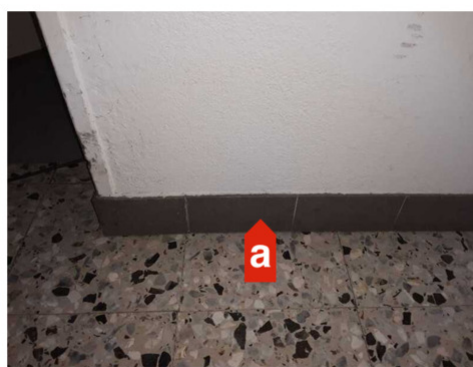
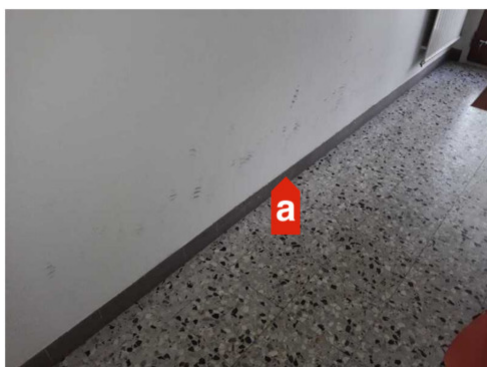
Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	Local chef mat	094	Crépi blanc type 5	34 m²	NFA	Oui	Négatif	L				4 murs et plafond
1er étage	R+1 suite	Chef mat	095	Plaque en fibrociment	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	16	III	Décharge type B / Voir tableau "conditionnement"	
1er étage	R+1 suite	Local 1	096	Crépi gris type 1	24.5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				2 murs
1er étage	R+1 suite	Local 2	097	Crépi gris type 2	38 m²	NFA	Oui	Négatif	L				Mur du fond
1er étage	R+1 suite	Façades	103	Crépi extérieur (façade route)	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1 suite	Façades	104	Crépi extérieur (façade jardin)	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				
1er étage	R+1 suite	Local 1 (PC)	105	Joint de dilatation	Non définie	NFA	Oui	Négatif	L				

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 1 : Colle de plinthe gris marbré

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	1er étage	No. élément	017	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Couloir des communs et local technique	Quantité	45 m	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

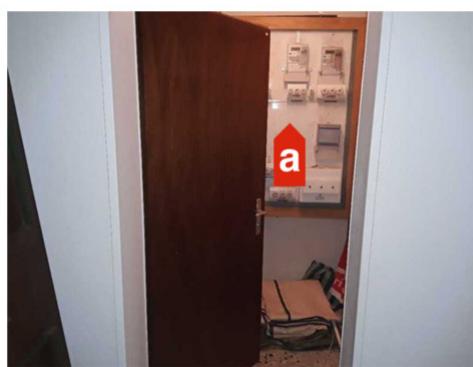
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	3	C	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 2 : Plaque en fibrociment

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	1er étage	No. élément	018	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Local technique	Quantité	1 Pièce(s)	Évaluateur	Expert
		Échantillon prélevé	Non		

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	1	A	III	Non

Derrière le compteur électrique

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 3 : Conduite en fibrociment

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	022	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Caves	Quantité	1 Pièce(s)	Évaluateur	Expert
		Échantillon prélevé	Non		

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	1	A	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 4 : Colle de plinthe grise

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	034	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Couloir	Quantité	48 m	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	1	3	B	III	Non

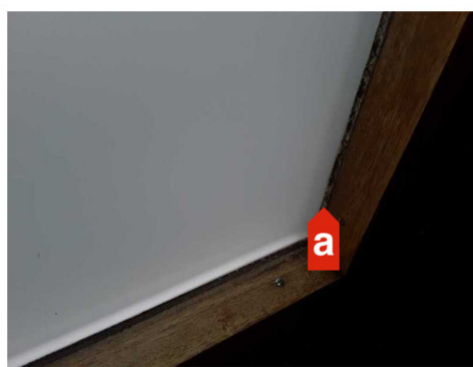
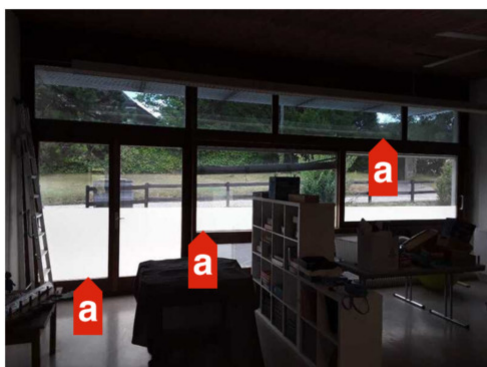
Quantité globale. Matériau non homogène. Amianté par analogie au prélèvement N°050.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 5 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	036	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Salle max et lili	Quantité	10 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

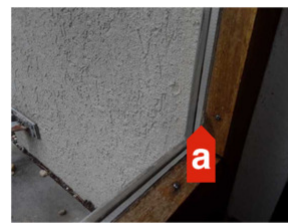
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 6 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	037	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Couloir	Quantité	41 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

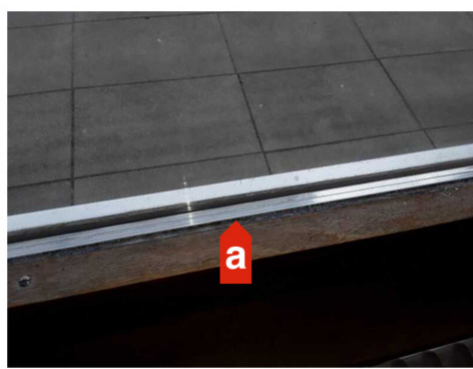
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 7 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	042	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Salle boule et bill	Quantité	10 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

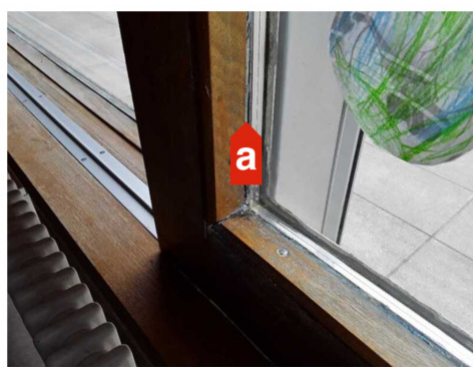
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 8 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	045	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Salle barbapapa	Quantité	11 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

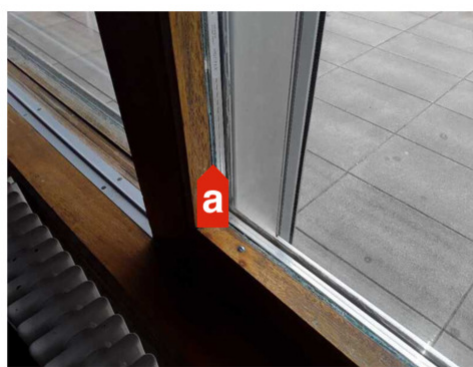
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 9 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	048	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Salle monsieur madame	Quantité	11 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

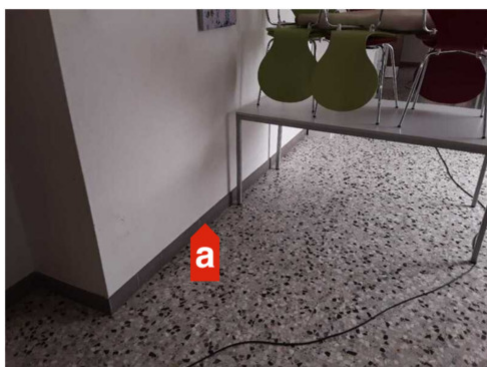
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 10 : Colle de plinthe grise

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	050	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Couloir	Quantité	48 m	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

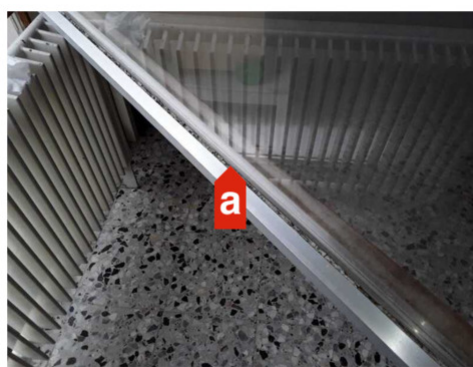
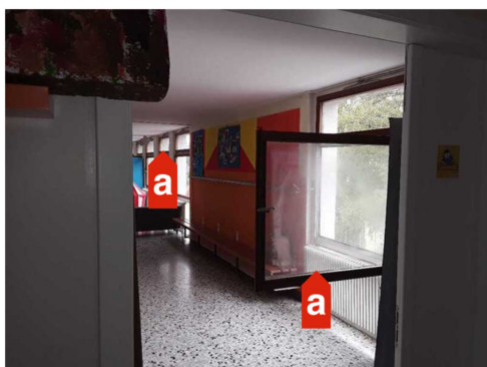
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	1	3	B	III	Non
Quantité globale								

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 11 : Mastic de fenêtre

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	2ème étage	No. élément	054	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Couloir	Quantité	41 Pièce(s)	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

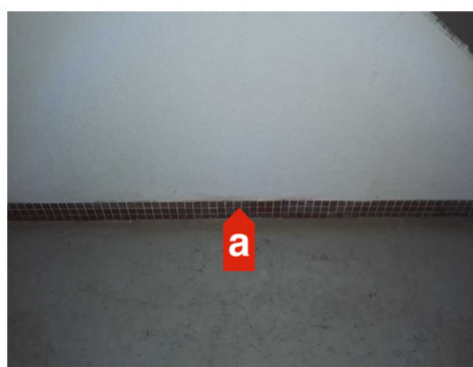
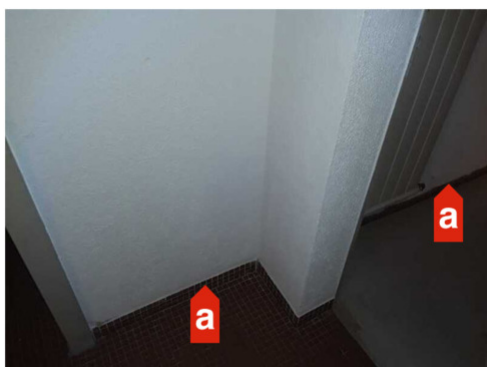
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	1	0	2	1	1	A	II	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 12 : Colle de plinthe mosaïque rouge

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	062	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	WC / Douche	Quantité	9,5 m	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

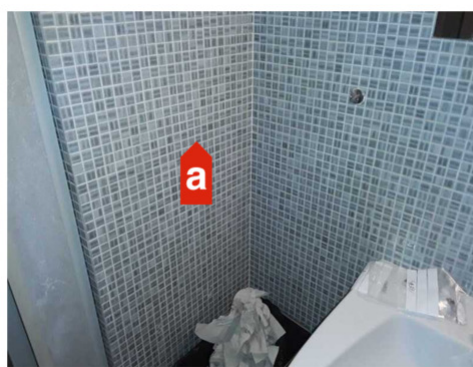
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	3	C	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 13 : Colle de faïence grise

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	063	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	WC / Douche	Quantité	26 m²	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

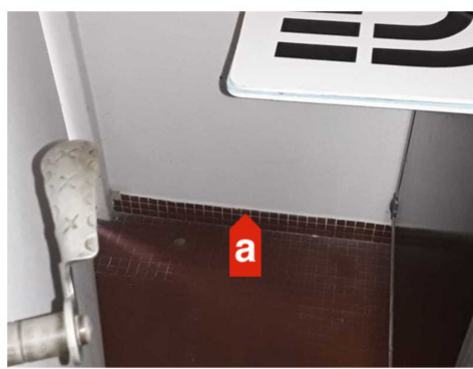
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	3	C	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 14 : Colle de plinthe mosaïque rouge

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	066	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Local 1	Quantité	24 m	Évaluateur	Laboratoire
		Échantillon prélevé	Oui		

Assainissement recommandé : L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

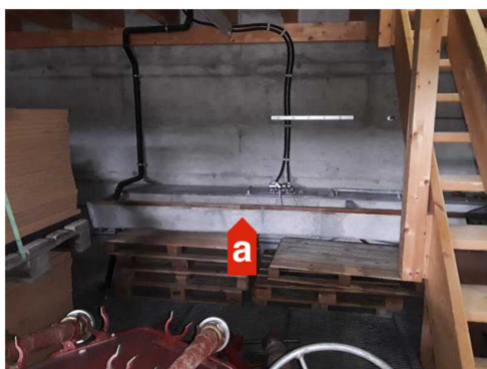
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	3	C	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 15 : Evier en fibrociment

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	072	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Garage	Quantité	1 Pièce(s)	Évaluateur	Expert
		Échantillon prélevé	Non		

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

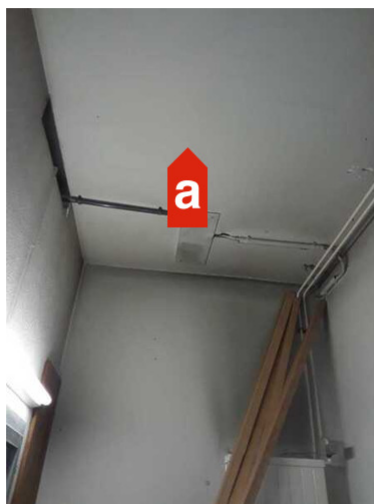
1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	1	A	III	Non

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 16 : Plaque en fibrociment

Localisation		Élément		Amiante	
Étage	1er étage	No. élément	095	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		
Local	Chef mat	Quantité	1 Pièce(s)	Évaluateur	Expert
		Échantillon prélevé	Non		

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure VDI nécessaire
1	0	0	1	2	2	B	III	Non

Autre

Conditionnement des matériaux contenant de l'amiante selon la filière d'élimination :

Type de matériau	Filière d'élimination	Conditionnement
Eléments en fibrociment en bon état	Décharge type B	Emballage résistant à la déchirure et transparent portant la mention « attention, contient de l'amiante »
Autres matériaux amiantés	Décharge type E	Sacs en plastique indéchirables et hermétiques à la poussière (fermeture en col de cygne) portant la mention « attention, contient de l'amiante »

Liste des matériaux susceptibles de contenir des métaux lourds

ID	Étage	Plan	Local	Élément	Substrat	Revêtement	Couleur	Etat	Résultat	Fiche	Ev	Erreur	Unité(s)	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
012	1er étage	R+1	Tous les locaux	Cadre de porte	Bois	Peinture	Blanc	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			
013	1er étage	R+1	Tous les locaux	Cadre de fenêtre	PVC	Peinture	Blanc	État d'usage	Positif	1	7,82	0.15	mg/cm²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
014	1er étage	R+1	Tous les locaux	Mur	Enduit	Crépi	Blanc	État d'usage	Négatif		<0.2	-	mg/cm²			
019	1er étage	R+1	Local technique	Cadre de porte	Bois	Peinture	Gris	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			
021	Rez-de-chaussée	Rdc	Cave et chaufferie	Portes	Bois	Peinture	Gris	État d'usage	Positif	2	1,45	0.15	mg/cm²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
026	Rez-de-chaussée	Rdc	Chaufferie	Citernes	Métal	Peinture	Bleu	État d'usage	Positif	3	2,43	0.15	mg/cm²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
055	2ème étage	R+2	WC 1 et 2	Cadre de porte	Bois	Peinture	Bleu	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			
056	2ème étage	R+2	Salles de classe	Embrasure de porte	Bois	Peinture	Brun	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			
057	2ème étage	R+2	Tout l'étage	Mur	Brique	Crépi	Blanc	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			
058	2ème étage	R+2	Salles de classes	Embrasure de porte	Bois	Peinture	Blanc et marron	État d'usage	Négatif		<0,2	-	mg/cm²			

ID	Étage	Plan	Local	Élément	Substrat	Revêtement	Couleur	Etat	Résultat	Fiche	Ev	Erreur	Unité(s)	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
059	2ème étage	R+2	Tous les locaux	Radiateur	Acier	Peinture	Blanc	État d'usage	Positif	4	0,45	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
074	Rez-de-chaussée	Rdc	Local feu	Porte de hangar extérieur	Bois	Peinture	Blanc	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
075	Rez-de-chaussée	Rdc	Local feu	Porte de hangar extérieur	Métal	Peinture	Rouge	État d'usage	Positif	5	2.1	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
076	Rez-de-chaussée	Rdc	Local feu	Porte de hangar intérieur	Métal	Peinture	Gris	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
077	Rez-de-chaussée	Rdc	Local sergent-major et couloir	Sol	Béton	Peinture	Gris	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
078	Rez-de-chaussée	Rdc	Local sergent-major, couloir et wc	Mur	Béton	Crépi	Blanc	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
079	Rez-de-chaussée	Rdc	Tout l'étage	Tuyauterie et radiateur	Métal	Peinture	Gris et blanc	État d'usage	Positif	6	0.44	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
080	Rez-de-chaussée	Rdc	Couloir	Porte et cadre de porte	Bois	Peinture	Gris	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			

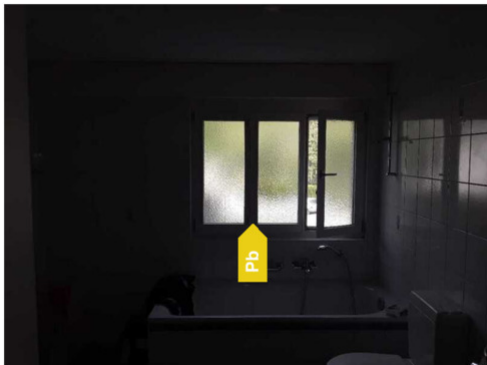
ID	Étage	Plan	Local	Élément	Substrat	Revêtement	Couleur	Etat	Résultat	Fiche	Ev	Erreur	Unité(s)	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
081	1er étage	R+1	Local PC	Porte de hangar	PVC	Peinture	Blanc	État d'usage	Positif	7	3.7	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
082	1er étage	R+1	Local PC	Porte de hangar	Métal	Peinture	Orange	État d'usage	Positif	8	3.11	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
083	1er étage	R+1	Local PC	Porte de hangar intérieur	Métal	Peinture	Gris	État d'usage	Positif	9	0.21	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
084	1er étage	R+1	Local PC	Étagère	Métal	Peinture	Bleu	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
085	1er étage	R+1	Local PC	Étagère	Métal	Peinture	Orange	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
086	1er étage	R+1	Local PC	Porte et cadre de porte	Bois	Peinture	Gris	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			Y.c fenêtré du guichet
087	1er étage	R+1	Chef mat. / WC Douche	Mur	Béton	Crépi	Blanc	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			
088	1er étage	R+1	Tout l'étage	Tuyauterie et radiateur	Acier	Peinture	Blanc	État d'usage	Positif	10	0.28	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	

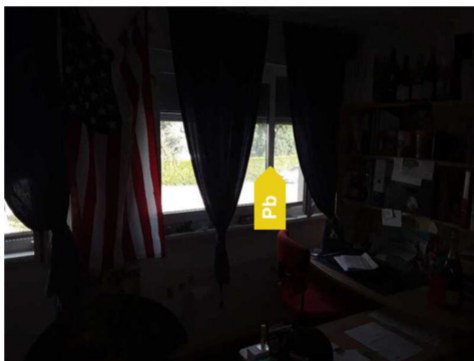
ID	Étage	Plan	Local	Élément	Substrat	Revêtement	Couleur	Etat	Résultat	Fiche	Ev	Erreur	Unité(s)	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
089	1er étage	R+1	WC / Douche	Mur	Béton	Peinture	Blanc	État d'usage	Positif	11	0.28	0.15	mg/cm ²	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection	Selon les travaux prévus, voir tableau "élimination et conditionnement"	
098	2ème étage	R+2	Terrasse	Barrière	Métal	Peinture	Vert	État d'usage	Négatif		< 0.2	-	mg/cm ²			

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 1 : Cadre de fenêtre

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	013	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Tous les locaux	Valeur	7,82 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		






Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément


Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 2 : Portes

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	021	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Cave et chaufferie	Valeur	1,45 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		





Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 3 : Citernes

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	026	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Chaufferie	Valeur	2,43 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

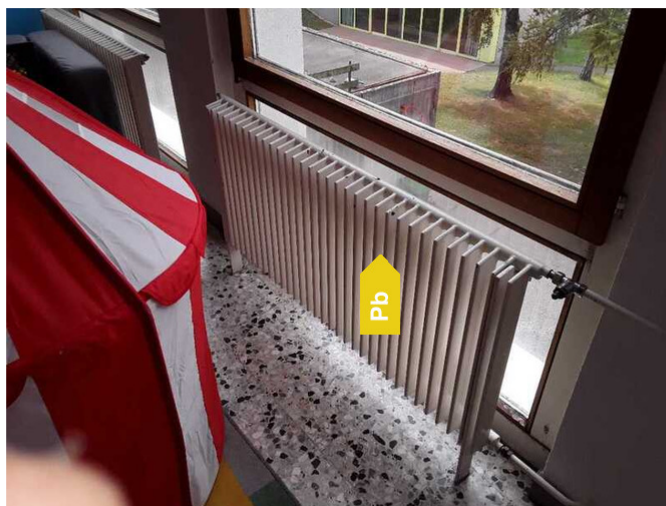
Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 4 : Radiateur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	2ème étage	No. élément	059	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Tous les locaux	Valeur	0,45 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 5 : Porte de hangar extérieur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	075	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Local feu	Valeur	2.1 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

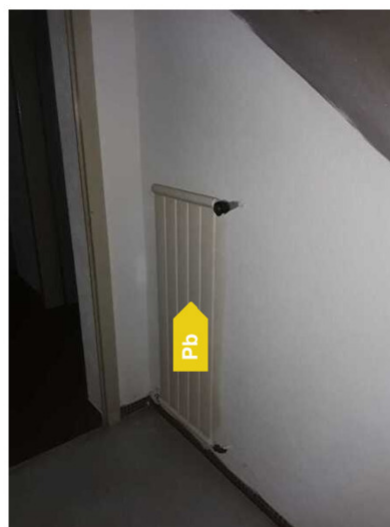
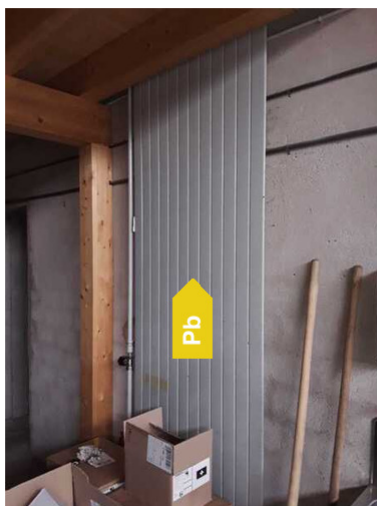
Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 6 : Tuyauterie et radiateur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	Rez-de-chaussée	No. élément	079	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Tout l'étage	Valeur	0.44 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 7 : Porte de hangar

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	081	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Local PC	Valeur	3.7 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

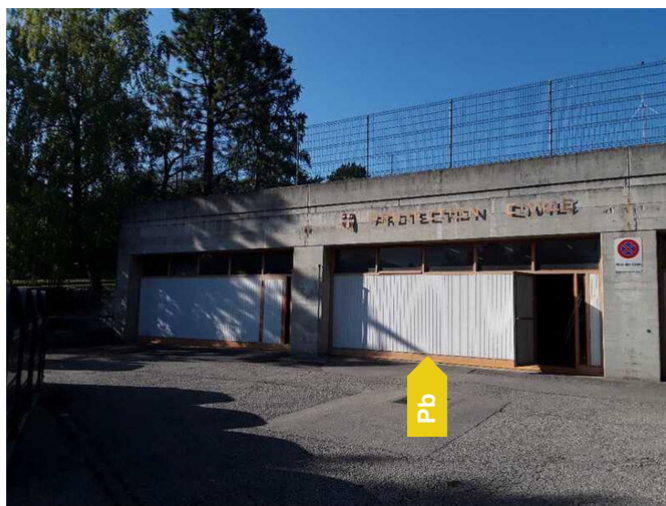
Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 8 : Porte de hangar

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	082	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Local PC	Valeur	3.11 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		




Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

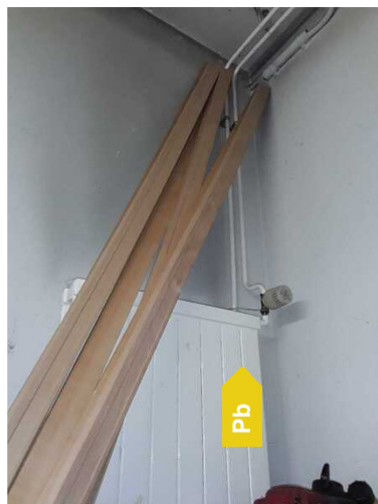
Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 9 : Porte de hangar intérieur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	083	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Local PC	Valeur	0.21 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		
<div></div>					
Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément					
Mesure d'assainissement à prendre					
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement		
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection		

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

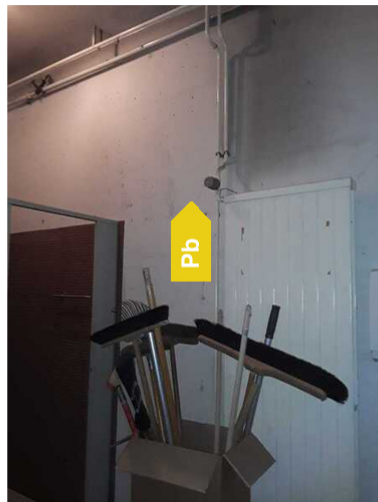
Fiche 10 : Tuyauterie et radiateur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	088	Contient des métaux lourds	Positif
Local	Tout l'étage	Valeur	0.28 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		
<div></div>					
Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément					
Mesure d'assainissement à prendre					
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement		
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection		

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 11 : Mur

Localisation		Élément		Métaux lourds	
Étage	1er étage	No. élément	089	Contient des métaux lourds	Positif
Local	WC / Douche	Valeur	0.28 mg/cm ²	Évaluateur	Laboratoire
		Erreur	0.15 mg/cm ²		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Prendre des précautions en cas de travaux de réfection

Autre

Elimination et conditionnement des éléments contenant du plomb :

Type de travaux	Type de peinture	Filière d'élimination	Conditionnement
Démolition d'un bâtiment industriel	Peinture sur maçonnerie	Selon la concentration massique	Selon filière
Démolition autre	Peinture sur maçonnerie	Recyclage	
	Peinture sur boiserie	Selon la concentration massique	
	Peinture sur éléments métalliques	Recyclage	
Réfection de peinture	Peinture sur tout support	Repreneur spécialisé (y compris EPC, décapant...) selon les travaux prévus	

Liste des matériaux susceptibles de contenir des PCB

Localisation			Élément				Résultats						
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Somme PCB	Prélevé	Résultat	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	Cuisine	015	Condensateur	1 Pièce(s)	-	Non	Positif	D	1	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.
Rez-de-chaussée	Rdc	Cave et chaufferie	027	Condensateur	2 Pièce(s)	-	Non	Positif	D	2	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Localisation			Élément				Résultats						
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Somme PCB	Prélevé	Résultat	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2ème étage	R+2	Couloir	039	Joint de dilatation (intérieur)	3,5 m	27178.45 mg/kg	Oui	Positif	L	3	Assainissement immédiat recommandé + Mesure de la qualité de l'air conseillé	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	
Rez-de-chaussée	Rdc	Façades	060	Joint de dilatation (façade)	Non définie	192538.95 mg/kg	Oui	Positif	L	4	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	
Rez-de-chaussée	Rdc	Garage	073	Condensateur	44 Pièce(s)	-	Non	Positif	D	5	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Localisation			Élément				Résultats						
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Somme PCB	Prélevé	Résultat	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	WC / Douche, Chef mat, local 1 et 2	099	Condensateur	11 Pièce(s)	-	Non	Positif	D	6	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.
1er étage	R+1	Façades	100	Joint de dilatation (horizontal)	Non définie	141444.20 mg/kg	Oui	Positif	L	7	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	
1er étage	R+1	Façades	101	Joint de dilatation (vertical)	Non définie	18706.15 mg/kg	Oui	Positif	L	8	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine d'incinération des déchets spéciaux / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	

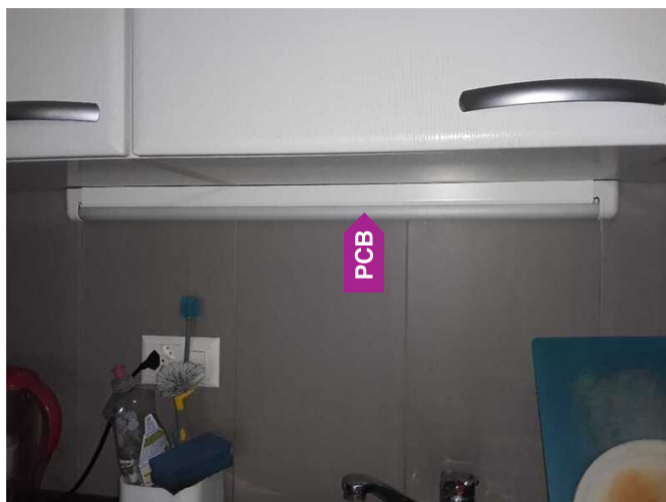
Localisation			Élément				Résultats						
Étage	Plan	Local	No.	Matériaux	Quantité	Somme PCB	Prélevé	Résultat	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1er étage	R+1	Tous les locaux	102	Joint de dilatation (intérieur)	Non définie	178.80 mg/kg	Oui	Positif	L	9	Assainissement obligatoire avant travaux.	Usine de valorisation thermique des déchets / Bidon étanche portant la mention "PCB-déchets spéciaux"	
1er étage	R+1	Façades	106	Structure en béton	Non définie	-	Non	Positif	D	10	Assainissement obligatoire avant travaux.	Elimination selon la concentration totale / Pas de mesures de conditionnement spéciales liées aux polluants	Au vu des quantités importante de PCB dans les joints de dilatation en façades, l'enveloppe extérieure du bâtiment est considérée comme polluée au PCB par migration. Devra faire l'objet d'analyses complémentaire en cas de déconstruction des éléments en béton.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 1 : Condensateur

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	015	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Évaluateur	Défaut

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Mesure d'assainissement à prendre

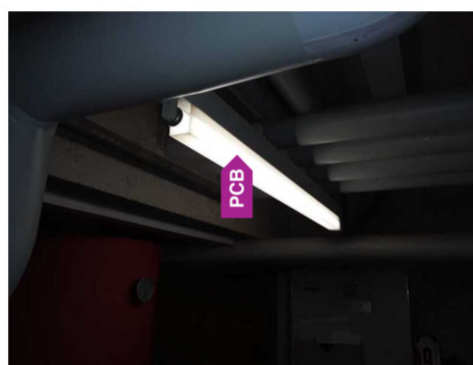
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 2 : Condensateur

Localisation		Élément		PCB	
Étage	Rez-de-chaussée	No. échantillon	027	Contient des PCB	Positif
		Plan	Rdc		
Local	Cave et chaufferie	Échantillon prélevé	Non	Évaluateur	Défaut

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 3 : Joint de dilatation (intérieur)

Localisation		Élément		PCB	
Étage	2ème étage	No. échantillon	039	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+2		
Local	Couloir	Échantillon prélevé	Oui	Évaluateur	Laboratoire

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement immédiat recommandé + Mesure de la qualité de l'air conseillé

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 4 : Joint de dilatation (façade)

Localisation		Élément		PCB	
Étage	Rez-de-chaussée	No. échantillon	060	Contient des PCB	Positif
		Plan	Rdc		
Local	Façades	Échantillon prélevé	Oui	Évaluateur	Laboratoire

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

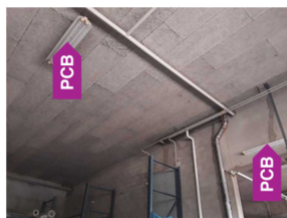
Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 5 : Condensateur

Localisation		Élément		PCB	
Étage	Rez-de-chaussée	No. échantillon	073	Contient des PCB	Positif
		Plan	Rdc		
Local	Garage	Échantillon prélevé	Non	Évaluateur	Défaut

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 6 : Condensateur

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	099	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	WC / Douche, Chef mat, local 1 et 2	Échantillon prélevé	Non	Évaluateur	Défaut

Assainissement recommandé : L'assainissement peut être réalisé par une entreprise non spécialisée suivant les consignes de sécurité de la SUVA



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Année de fabrication inconnue. Contient des PCB par défaut. Des investigations supplémentaires sont nécessaires lors du démontage. En cas de fabrication après 1986, il n'y a pas de risque de présence de PCB.

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 7 : Joint de dilatation (horizontal)

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	100	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	Façades	Échantillon prélevé	Oui	Évaluateur	Laboratoire

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 8 : Joint de dilatation (vertical)

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	101	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	Façades	Échantillon prélevé	Oui	Évaluateur	Laboratoire

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

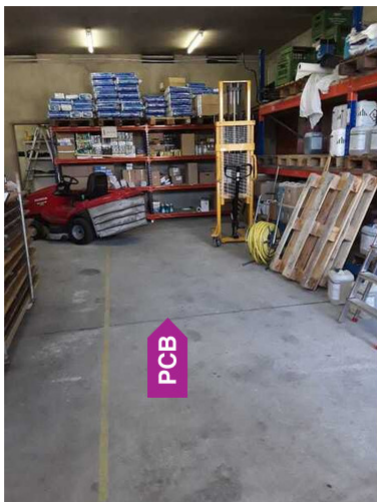
Mesure d'assainissement à prendre			
Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 9 : Joint de dilatation (intérieur)

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	102	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	Tous les locaux	Échantillon prélevé	Oui	Évaluateur	Laboratoire

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 10 : Structure en béton

Localisation		Élément		PCB	
Étage	1er étage	No. échantillon	106	Contient des PCB	Positif
		Plan	R+1		
Local	Façades	Échantillon prélevé	Non	Évaluateur	Défaut

Assainissement recommandé : L'assainissement doit être réalisé par une entreprise spécialisée qui a suivi une formation en matière d'assainissement PCB



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Au vu des quantités importante de PCB dans les joints de dilatation en façades, l'enveloppe extérieure du bâtiment est considérée comme polluée au PCB par migration. Devra faire l'objet d'analyses complémentaire en cas de déconstruction des éléments en béton.

Mesure d'assainissement à prendre

Potentiel de libération	Accessibilité	Taux d'occupation	Mesure d'assainissement
-	-	-	Assainissement obligatoire avant travaux.

Remarques générales

Nous vous rappelons que les démarches mentionnées sont obligatoires. De plus, il est nécessaire de s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur les éléments contenant des polluants et sur les installations ou locaux qui font l'objet d'une réserve.

Les matériaux contenant des polluants doivent être signalés par le donneur d'ordre de manière clairement visible pour toutes les personnes devant intervenir sur ou à proximité de ces matériaux.

PCB :

Les éléments environnant aux éléments contenant des PCB présentent un risque de contamination par migration (par voie aérienne ou par contact).

Plomb :

Les travaux sur des matériaux contenant du plomb avec une concentration supérieure à 0.2 mg/cm² doivent être effectués selon les réglementations en vigueur, notamment :

- Vider ou protéger de manière étanche aux poussières le contenu présent dans le local
- Isoler ou cloisonner physiquement la zone de travail
- Privilégier des techniques ne générant pas de poussières
- Utiliser une aspiration à la source performante
- Porter les EPI adaptés
- Ainsi que toutes les autres exigences en vigueur

Afin de vous aider à gérer la présence de matériaux contenant des polluants dans vos bâtiments, HSE Conseils SA peut également vous proposer les prestations suivantes :

- Marquage des matériaux contenant des polluants
- Mesure de polluants dans l'air
- Etablissement ou contrôle de plan de retrait ou confinement (PRC) pour les matériaux pollués
- Métrage des éléments contenant des polluants pour la préparation des appels d'offres
- Appels d'offres aux entreprises spécialisées
- Surveillance de chantier, contrôles finaux et mesures libératoires
- Mise à jour des diagnostics

HSE Conseils SA



David Gloor



Julien Lachaux



Marc Dutoit

Annexe 1

Plans et localisation des éléments

Étage	Rez-de-chaussée
Plan	Rdc

Sur tout l'étage

-

Légende

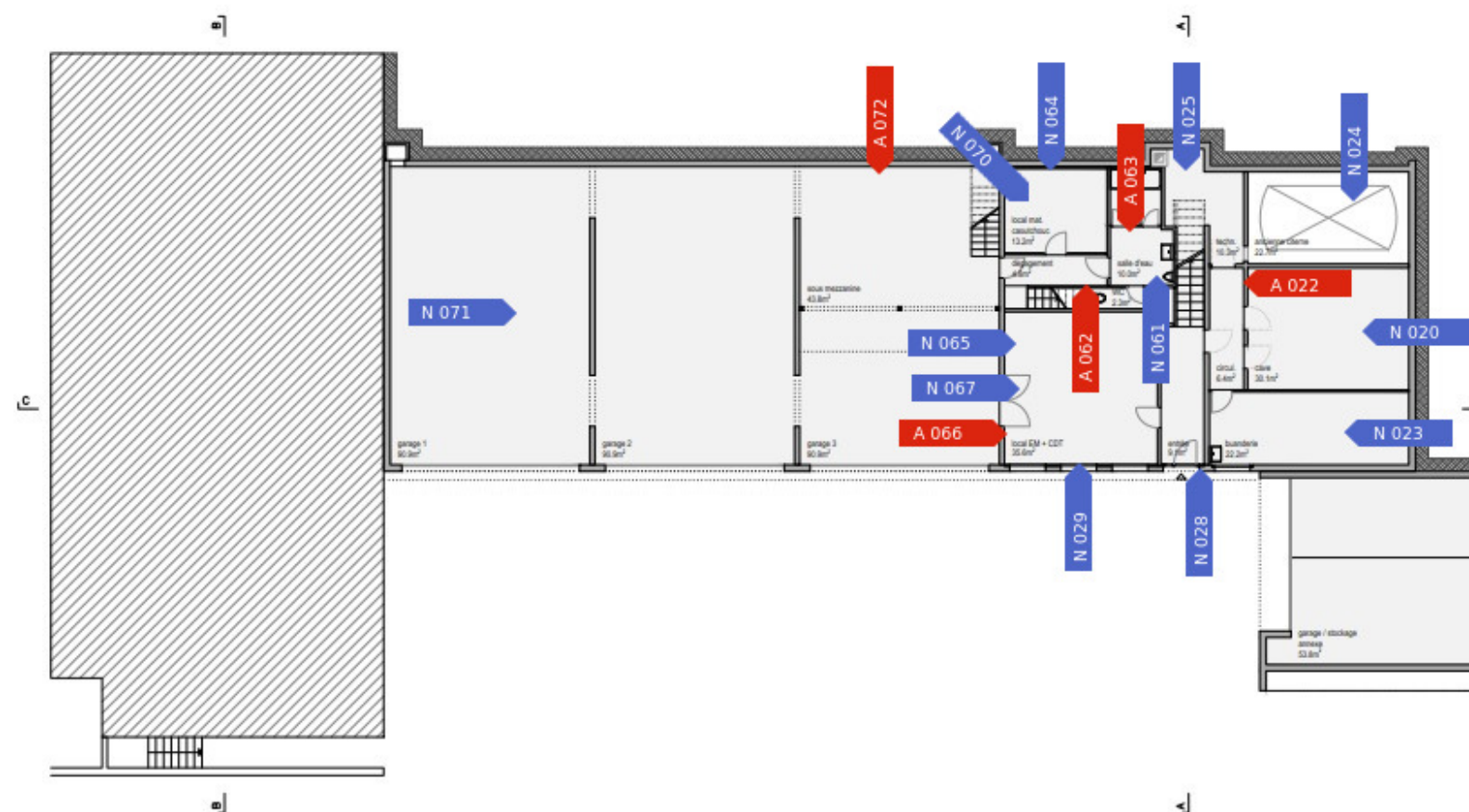
A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve

Réserves

-

Échantillons

N020	Peinture au sol bleu / gris	NFA
A022	Conduite en fibrociment	NFA
N023	Calorifugeage	C
N024	Peinture sur citerne	NFA
N025	Chaudière	Installations
N028	Mastic de fenêtre	NFA
N029	Mastic de fenêtre	NFA
N061	Colle de mosaïque rouge	NFA
A062	Colle de plinthe mosaïque rouge	NFA
A063	Colle de faïence grise	NFA
N064	Crépi blanc type 2	NFA
N065	Colle de mosaïque rouge	NFA
A066	Colle de plinthe mosaïque rouge	NFA
N067	Faux Plafond	FP
N070	Peinture au sol	NFA
N071	Calorifugeage	C
A072	Evier en fibrociment	NFA



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	Rez-de-chaussée
Plan	Rdc

Sur tout l'étage

-

Légende

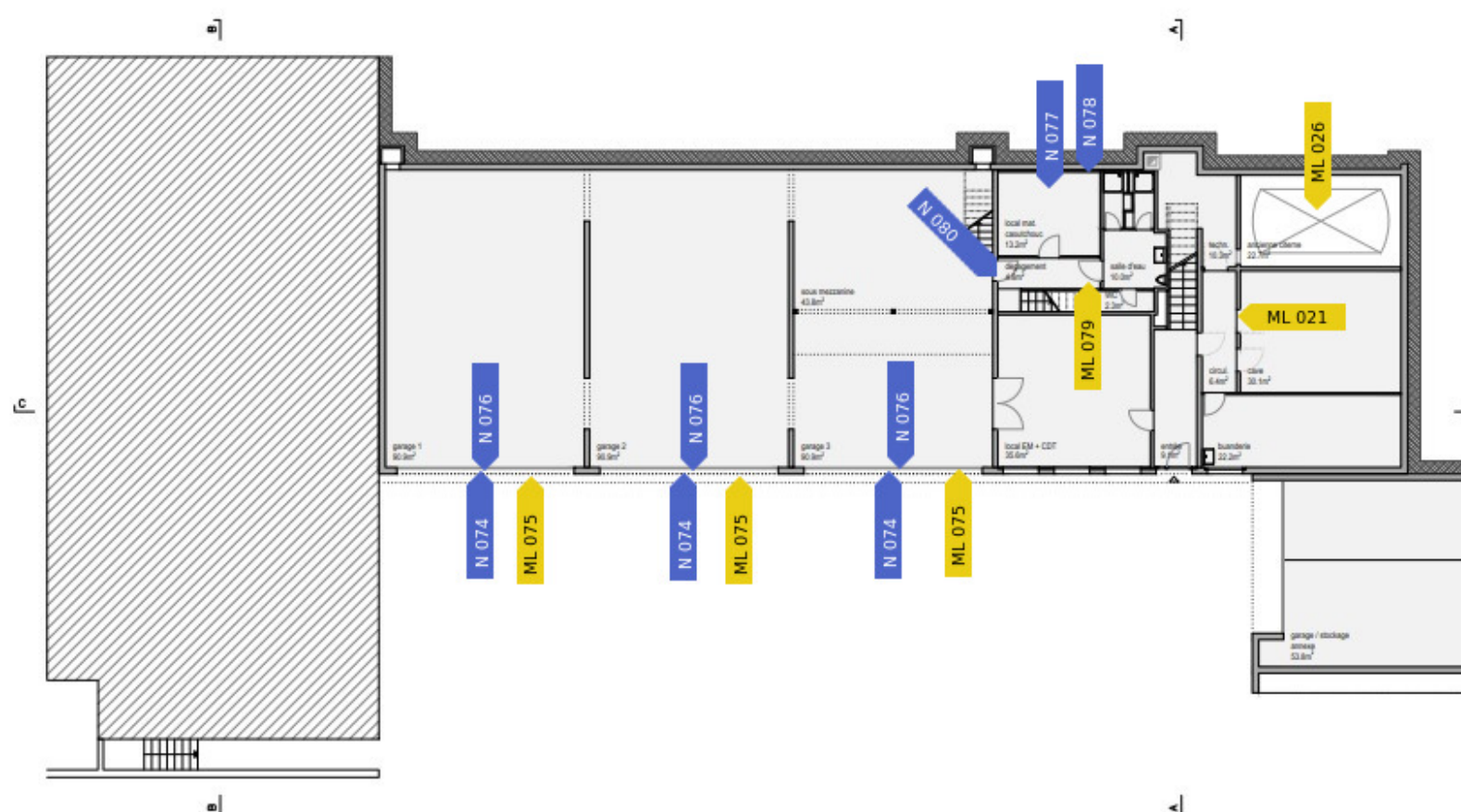
ML..	Contient des métaux lourds
N..	Ne contient pas des métaux lourds
R..	Assaini
N/A..	Présence de métaux lourds à évaluer
R..	Réserve

Réserves

-

Échantillons

ML021	Portes	
ML026	Citernes	
N074	Porte de hangar extérieur	
ML075	Porte de hangar extérieur	
N076	Porte de hangar intérieur	
N077	Sol	
N078	Mur	
ML079	Tuyauterie et radiateur	
N080	Porte et cadre de porte	



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	Rez-de-chaussée
Plan	Rdc

Sur tout l'étage

-

Légende

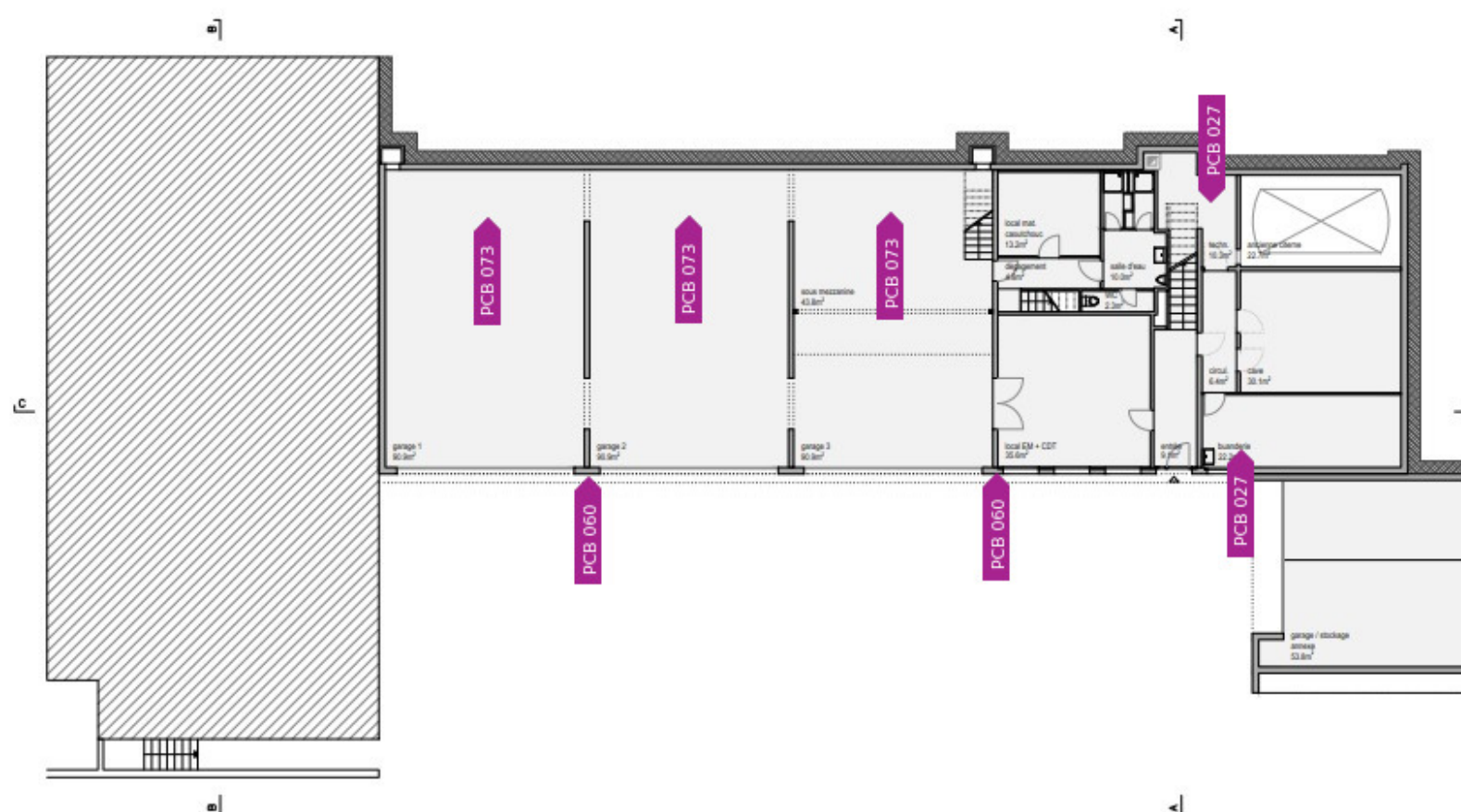
PCB..	Contient des PCB
N..	Ne contient pas des PCB
R..	Assaini
N/A..	Présence de PCB à évaluer
R..	Réserve

Réserves

-

Échantillons

PCB027	Condensateur	
PCB060	Joint de dilatation (façade)	
PCB073	Condensateur	



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	1er étage
Plan	R+1

Sur tout l'étage

-

Légende

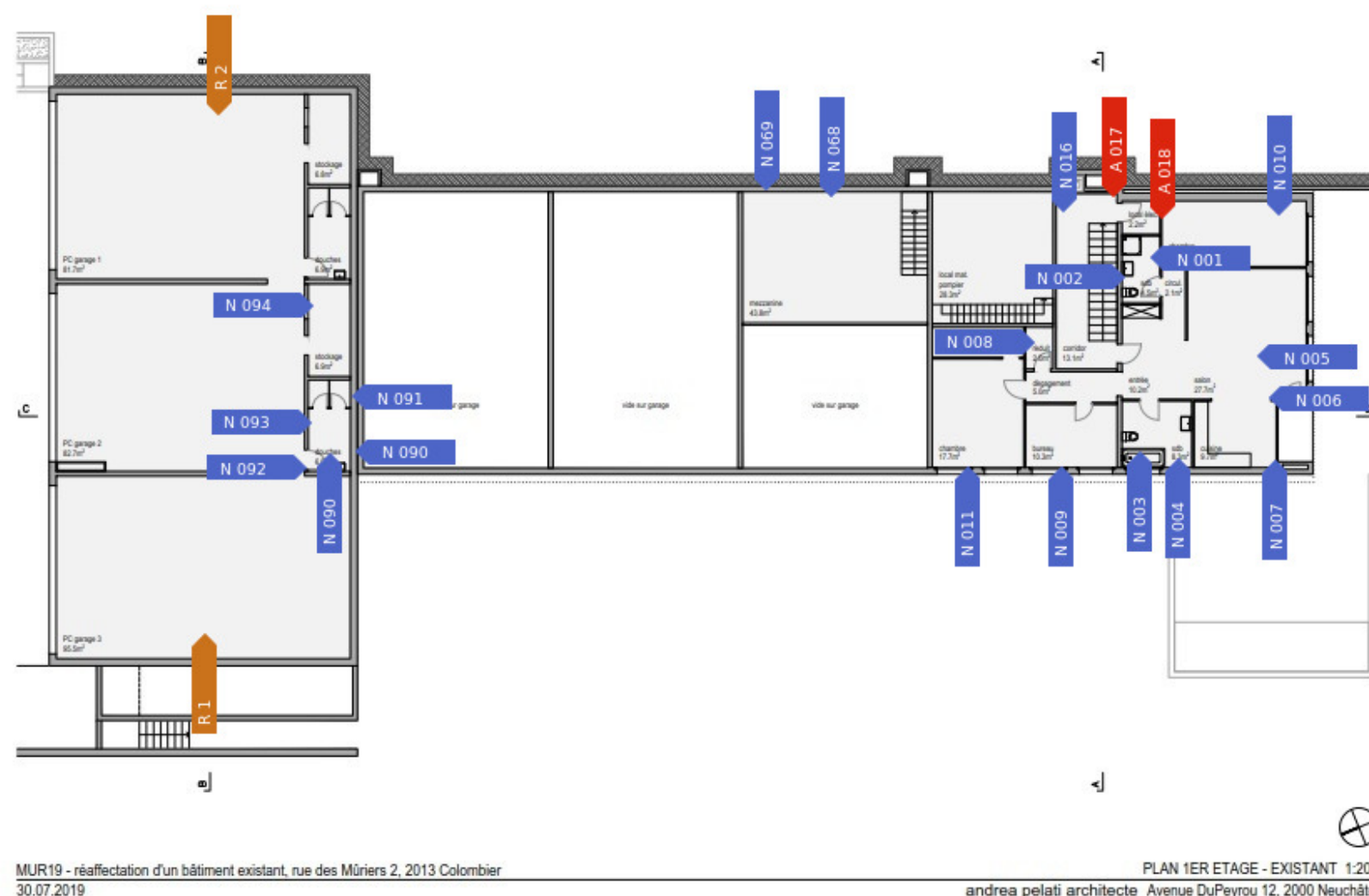
A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R1	Hangar 1
R2	Hangar 3

Échantillons

N001	Colle de carrelage bleu	NFA
N002	Colle de faïence blanc marbré	NFA
N003	Colle de carrelage bleu	NFA
N004	Colle de faïence blanc marbré	NFA
N005	Colle de carrelage blanc marbré	NFA
N006	Colle de plinthe blanc marbré	NFA
N007	Colle de faïence taupe	NFA
N008	Revêtement de sol marron + colle	NFA
N009	Crépi blanc type 1	NFA
N010	Parquet bois	NFA
N011	Fenêtre en PVC	NFA
N016	Colle de carrelage gris blanc et noir	NFA
A017	Colle de plinthe gris marbré	NFA
A018	Plaque en fibrociment	NFA
N068	Colle de faïence grise type 2	NFA
N069	Crépi blanc type 3	NFA
N090	Colle de mosaïque rouge	NFA
N091	Colle de plinthe mosaïque rouge	NFA
N092	Colle de faïence rouge	NFA
N093	Crépi blanc type 4	NFA
N094	Crépi blanc type 5	NFA



Étage	1er étage
Plan	R+1

Sur tout l'étage

-

Légende

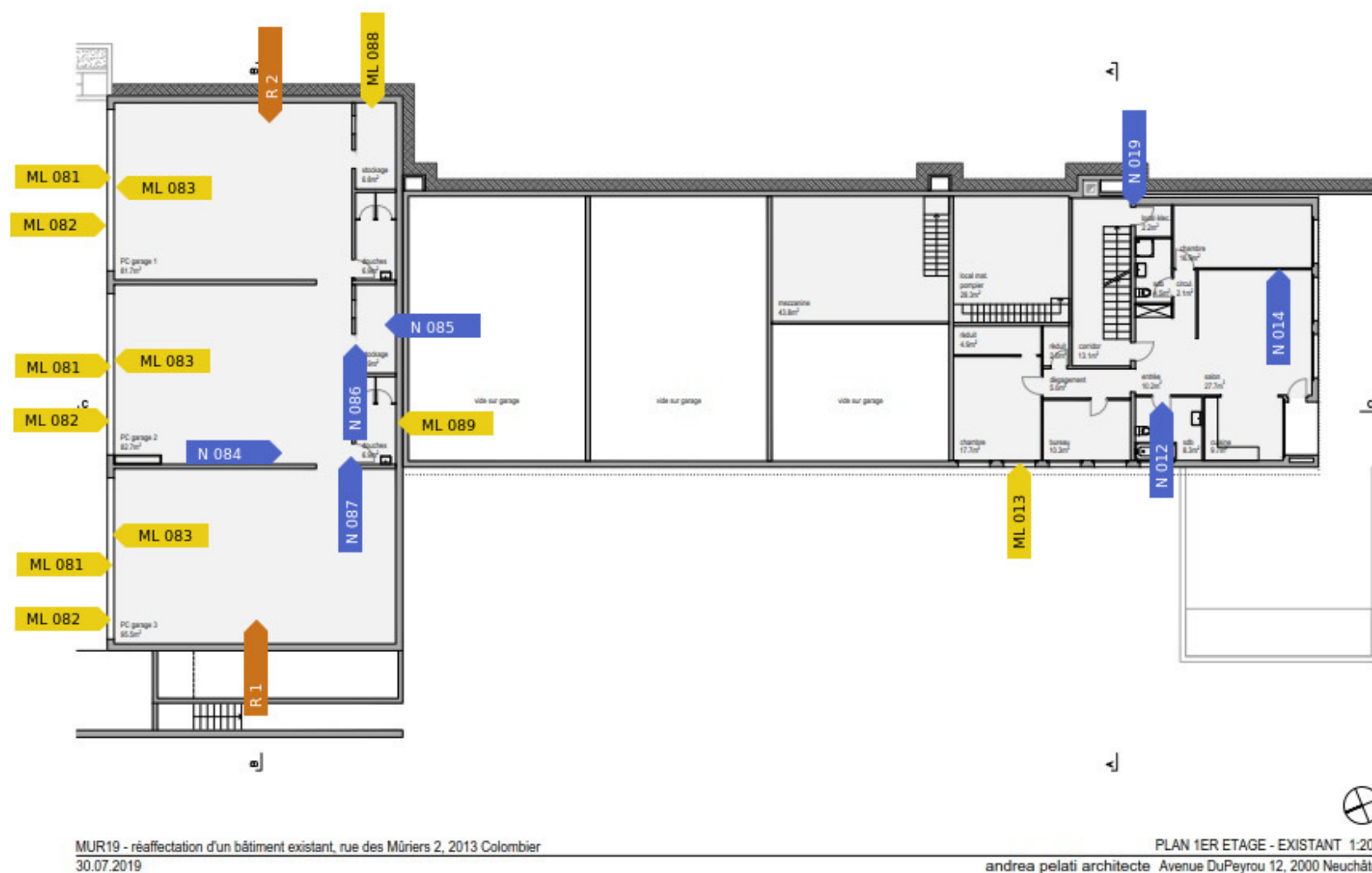
ML..	Contient des métaux lourds
N..	Ne contient pas des métaux lourds
R..	Assaini
N/A..	Présence de métaux lourds à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R1	Hangar 1
R2	Hangar 3

Échantillons

N012	Cadre de porte	
ML013	Cadre de fenêtre	
N014	Mur	
N019	Cadre de porte	
ML081	Porte de hangar	
ML082	Porte de hangar	
ML083	Porte de hangar intérieur	
N084	Étagère	
N085	Étagère	
N086	Porte et cadre de porte	
N087	Mur	
ML088	Tuyauterie et radiateur	
ML089	Mur	



Étage	1er étage
Plan	R+1

Sur tout l'étage

-

Légende

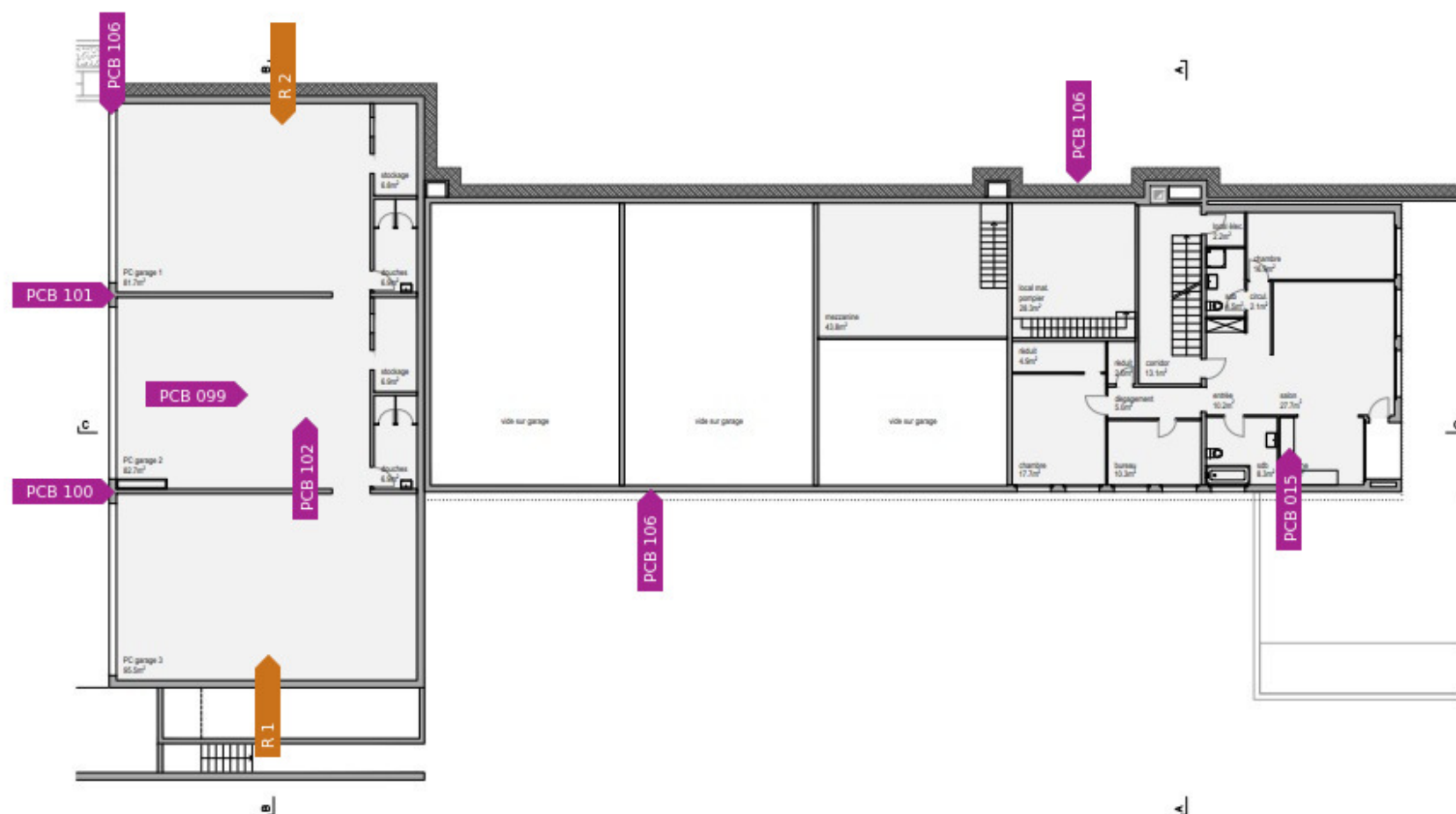
PCB..	Contient des PCB
N..	Ne contient pas des PCB
R..	Assaini
N/A..	Présence de PCB à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R1	Hangar 1
R2	Hangar 3

Échantillons

PCB015	Condensateur	
PCB099	Condensateur	
PCB100	Joint de dilatation (horizontal)	
PCB101	Joint de dilatation (vertical)	
PCB102	Joint de dilatation (intérieur)	
PCB106	Structure en béton	



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 1ER ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	1er étage
Plan	R+1 suite

Sur tout l'étage

-

Légende

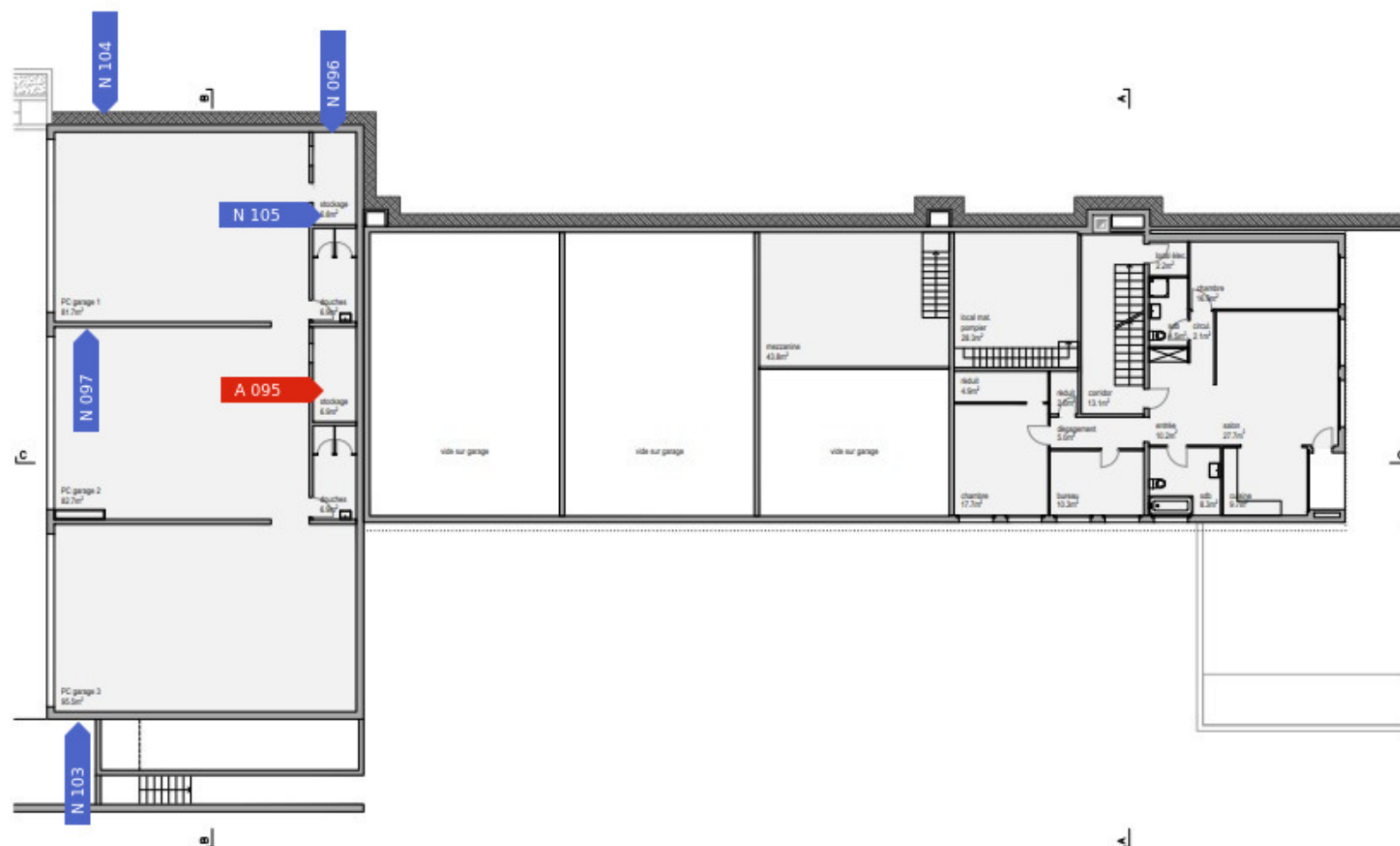
A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve

Réserves

-

Échantillons

A095	Plaque en fibrociment	NFA
N096	Crépi gris type 1	NFA
N097	Crépi gris type 2	NFA
N103	Crépi extérieur (façade route)	NFA
N104	Crépi extérieur (façade jardin)	NFA
N105	Joint de dilatation	NFA



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 1ER ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	2ème étage
Plan	R+2

Sur tout l'étage

-

Légende

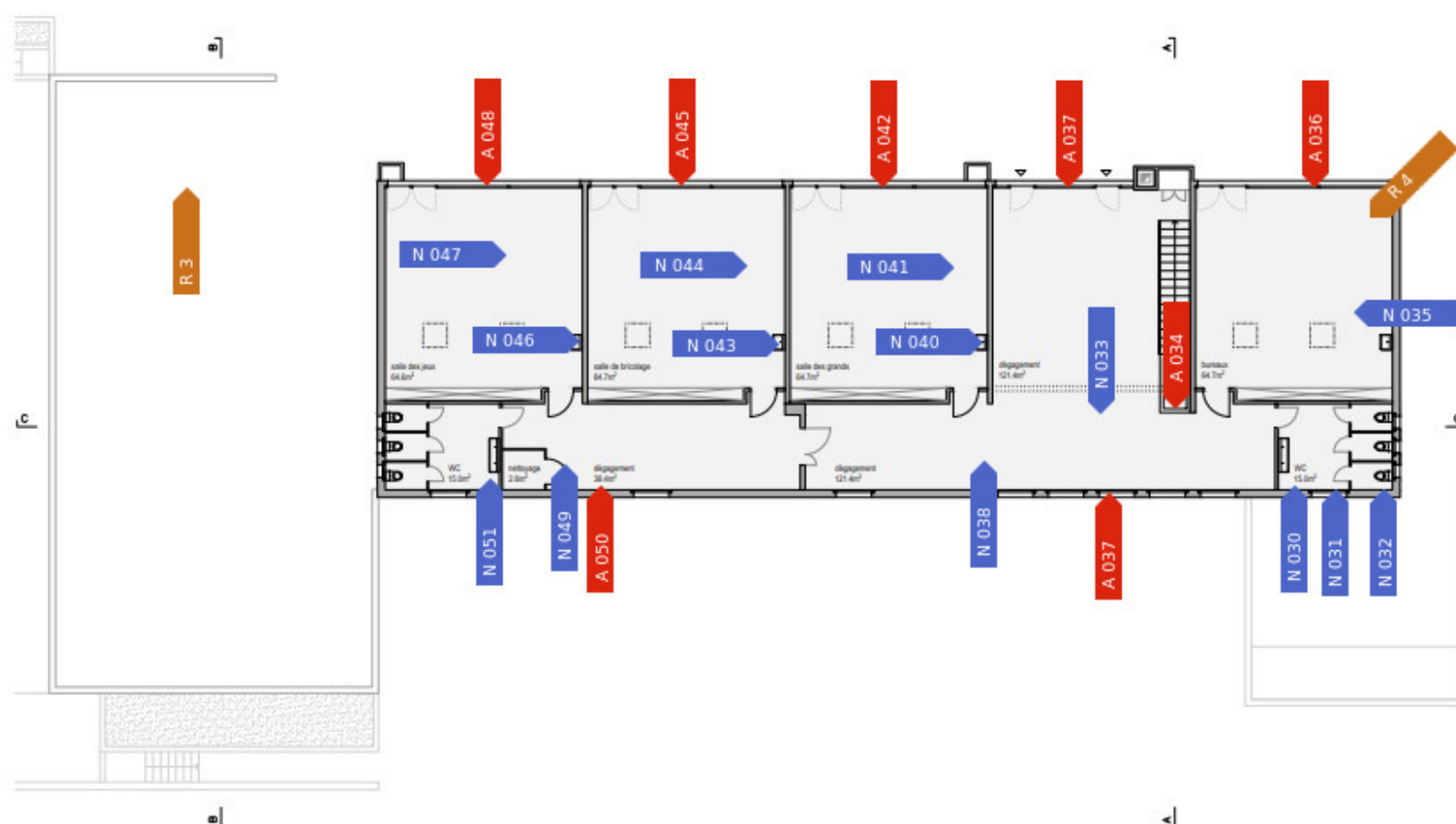
A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R3	Toiture Local voirie
R4	Toiture en pente

Échantillons

N030	Colle de carrelage gris blanc et noir	NFA
N031	Colle de faïence blanche	NFA
N032	Colle de faïence rouge	NFA
N033	Colle de carrelage gris blanc et noir	NFA
A034	Colle de plinthe grise	NFA
N035	Revêtement de sol tissé marron	NFA
A036	Mastic de fenêtre	NFA
A037	Mastic de fenêtre	NFA
N038	Joint de dilatation	NFA
N040	Colle de faïence grise	NFA
N041	Revêtement de sol tissé marron	NFA
A042	Mastic de fenêtre	NFA
N043	Colle de faïence grise	NFA
N044	Revêtement de sol tissé marron	NFA
A045	Mastic de fenêtre	NFA
N046	Colle de faïence grise	NFA
N047	Revêtement de sol tissé marron	NFA
A048	Mastic de fenêtre	NFA
N049	Colle de carrelage gris blanc et noir	NFA
A050	Colle de plinthe grise	NFA
N051	Colle de carrelage gris blanc et noir	NFA



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 2EME ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	2ème étage
Plan	R+2

Sur tout l'étage

-

Légende

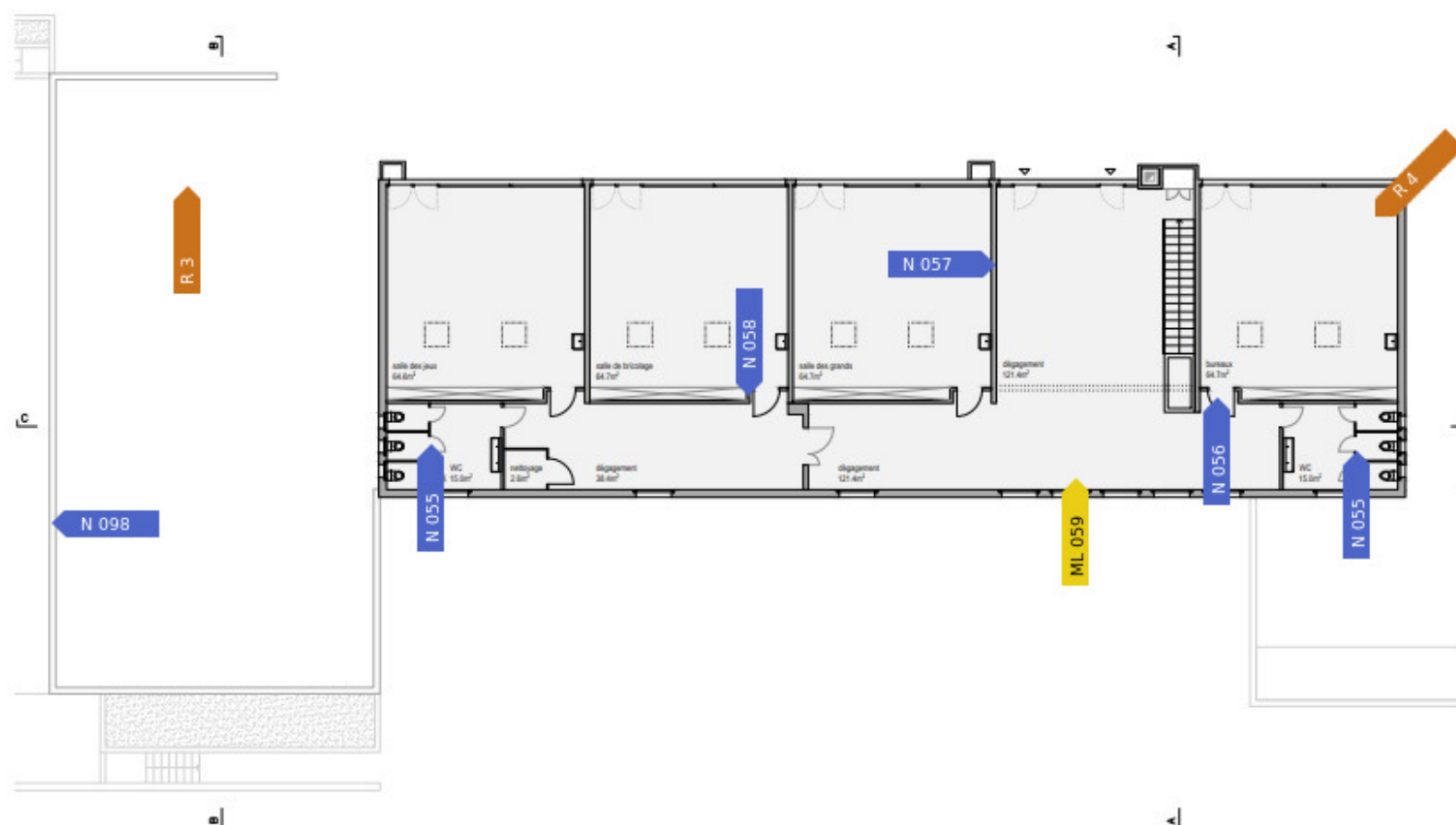
ML..	Contient des métaux lourds
N..	Ne contient pas des métaux lourds
R..	Assaini
N/A..	Présence de métaux lourds à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R3	Toiture Local voirie
R4	Toiture en pente

Échantillons

N055	Cadre de porte	
N056	Embrasure de porte	
N057	Mur	
N058	Embrasure de porte	
ML059	Radiateur	
N098	Barrière	



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 2EME ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	2ème étage
Plan	R+2

Sur tout l'étage

-

Légende

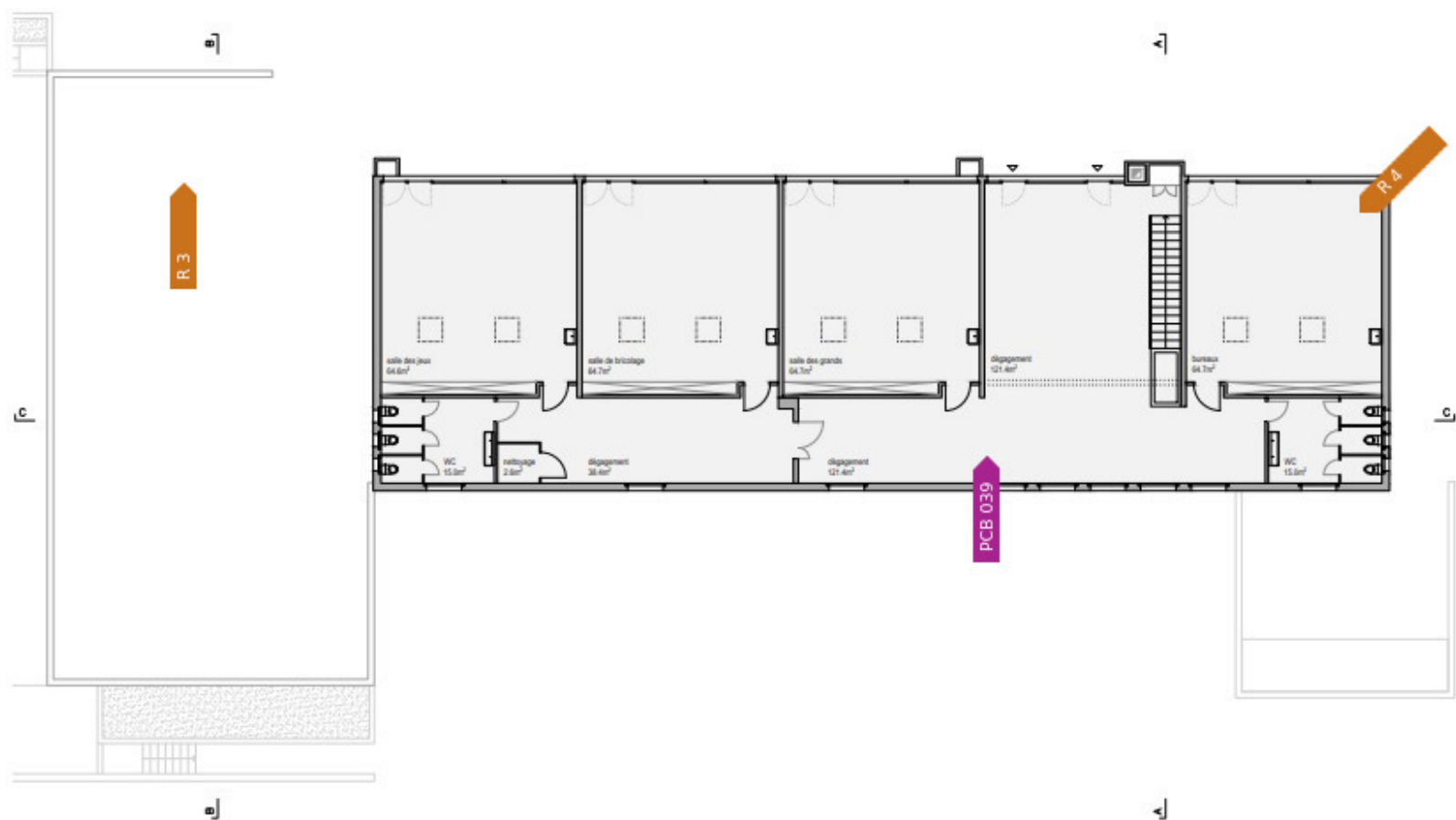
PCB..	Contient des PCB
N..	Ne contient pas des PCB
R..	Assaini
N/A..	Présence de PCB à évaluer
R..	Réserve

Réserves

R3	Toiture Local voirie
R4	Toiture en pente

Échantillons

PCB039	Joint de dilatation (intérieur)	
--------	---------------------------------	--



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 2EME ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Étage	2ème étage
Plan	R+2 suite

Sur tout l'étage

-

Légende

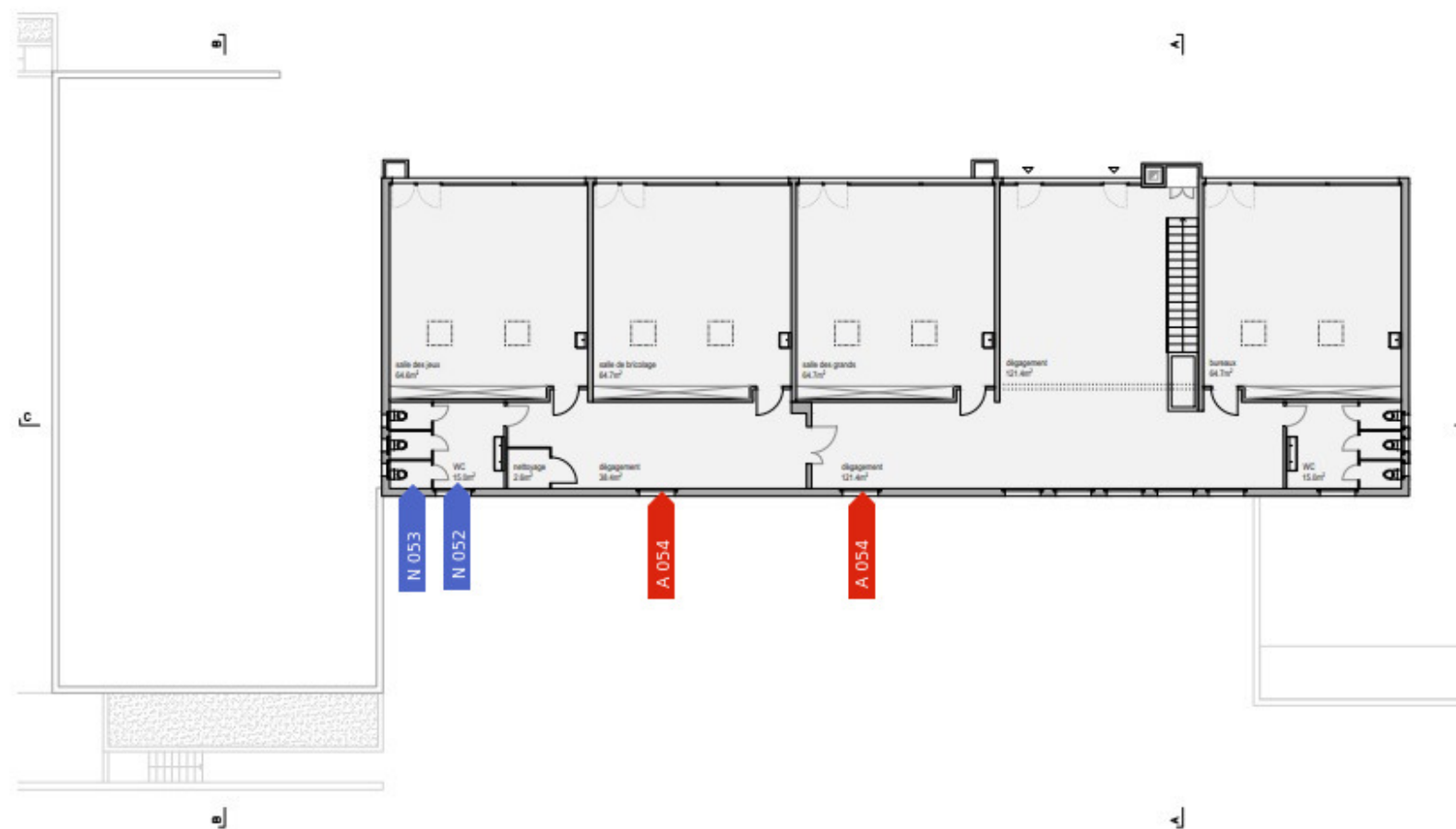
A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve

Réserves

-

Échantillons

N052	Colle de faïence blanc	NFA
N053	Colle de faïence rouge	NFA
A054	Mastic de fenêtre	NFA



MUR19 - réaffectation d'un bâtiment existant, rue des Mûriers 2, 2013 Colombier
30.07.2019

PLAN 2EME ETAGE - EXISTANT 1:200
andrea pelati architecte Avenue DuPeyrou 12, 2000 Neuchâtel

Annexe 2

Résultats d'analyses Amiante



HSE Conseils Marin
Rue de la Gare 13
2074 Marin

Sion, le 02.08.2019

Rapport d'analyse amiante

Date de réception des échantillons	31.07.2019
Date d'activité du laboratoire	31.07.2019 - 02.08.2019
Référence	M-19-07-29-Mûriers 2-Colombier-AT
Responsable d'échantillonnage	HSE Conseils Marin

Préparation des échantillons selon la norme MDHS 77

ÉCHANTILLON	DESCRIPTION	RÉSULTAT
001	Colle de carrelage bleu	Amiante non détecté
002	Colle de faïence blanc marbré	Amiante non détecté
003	Colle de carrelage bleu	Amiante non détecté
004	Colle de faïence blanc marbré	Amiante non détecté
005	Colle de carrelage blanc marbré	Amiante non détecté
006	Colle de plinthe blanc marbré	Amiante non détecté
007	Colle de faïence taupe	Amiante non détecté
008	Revêtement de sol + colle marron	Amiante non détecté
009	Crépi blanc type 1	Amiante non détecté
016	Colle de carrelage gris blanc et noir	Amiante non détecté
017	Colle de plinthe gris marbré	Chrysotile
020	Peinture au sol bleu / gris	Amiante non détecté
024	Peinture sur citerne	Amiante non détecté
028	Mastic de fenêtre	Amiante non détecté
029	Mastic de fenêtre	Amiante non détecté

ÉCHANTILLON	DESCRIPTION	RÉSULTAT
030	Colle de carrelage gris blanc et noir	Amiante non détecté
031	Colle de faïence blanche	Amiante non détecté
032	Colle de faïence rouge	Amiante non détecté
033	Colle de carrelage gris blanc et noir	Amiante non détecté
034	Colle de plinthe grise	Amiante non détecté
035	Revêtement de sol marron	Amiante non détecté
036	Mastic de fenêtre	Chrysotile
037	Mastic de fenêtre	Chrysotile
038	Joint de dilatation	Amiante non détecté
040	Colle de faïence grise	Amiante non détecté
041	Revêtement de sol tissé marron	Amiante non détecté
042	Mastic de fenêtre	Chrysotile
043	Colle de faïence grise	Amiante non détecté
044	Revêtement de sol + colle marron	Amiante non détecté
045	Mastic de fenêtre	Chrysotile
046	Colle de faïence grise	Amiante non détecté
047	Revêtement de sol + colle marron	Amiante non détecté
048	Mastic de fenêtre	Chrysotile
049	Colle de carrelage gris blanc et noir	Amiante non détecté
050	Colle de plinthe grise	Chrysotile
051	Colle de carrelage gris blanc et noir	Amiante non détecté
052	Colle de faïence blanc	Amiante non détecté
053	Colle de faïence rouge	Amiante non détecté
054	Mastic de fenêtre	Chrysotile
061	Colle de mosaïque rouge	Amiante non détecté
062	Colle de plinthe mosaïque rouge	Chrysotile

ÉCHANTILLON	DESCRIPTION	RÉSULTAT
063	Colle de faïence grise	Chrysotile
064	Crépi blanc type 2	Amiante non détecté
065	Colle de mosaïque rouge	Amiante non détecté
066	Colle de plinthe mosaïque rouge	Chrysotile
067	Faux Plafond	Amiante non détecté
068	Colle de faïence grise type 2	Amiante non détecté
069	Crépi blanc type 3	Amiante non détecté
070	Peinture au sol	Amiante non détecté
090	Colle de mosaïque rouge	Amiante non détecté
091	Colle de plinthe mosaïque rouge	Amiante non détecté
092	Colle de faïence rouge	Amiante non détecté
093	Crépi blanc type 4	Amiante non détecté
094	Crépi blanc type 5	Amiante non détecté
096	Crépi gris type 1	Amiante non détecté
097	Crépi gris type 2	Amiante non détecté
103	Crépi extérieur (façade route)	Amiante non détecté
104	Crépi extérieur (façade jardin)	Amiante non détecté
105	Joint de dilatation	Amiante non détecté

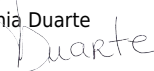


Rapport N: 2019-07-680
Version 1

L'analyse réalisée se base sur la norme MDHS 77 modifiée par microscopie optique à lumière polarisée. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Sauf si précision du client, le laboratoire homogénéise l'échantillon si celui-ci contient plusieurs éléments potentiellement amiantés. Le type est donné à titre indicatif. Les échantillons sont gardés 1 année après analyse. Les informations données par le client concernant les échantillons n'engagent que sa responsabilité. Sans autorisation du client, ProLabo ne divulguera aucune information sur ce rapport. Aucune reproduction de ce document n'est autorisée. Pour toutes précisions sur les analyses, vous pouvez directement contacter le laboratoire par téléphone ou par e-mail.

ProLabo Sàrl

Tânia Duarte



Annexe 3

Résultats d'analyses PCB

RAPPORT D'ANALYSE

Recherche de PCB (Polychlorobiphényles) dans les matériaux

N° de rapport : HSECON520190807A-PCB

Client:

Entreprise: HSE Conseils Marins
Contact: M. F. Huguelet
Adresse: Rue de la Gare 13
2074 Marin-Epagnier

Prélèvement:

Numéro de dossier : Colombier - Mûriers 2
Compléments:
Date de réception: 31.07.2019
Date d'analyse: 07.08.2019

RESULTATS :

Les échantillons sont préparés selon l'annexe 5 de la directive de l'OFEV 2003 « PCB dans les masses d'étanchéité des joints » et analysés selon la norme ISO 13876 « Détermination des PCB par chromatographie en phase gazeuse avec détection sélective de masse (GC-MS)... ».

Références clients	Résultats mg/kg (ppm)
039	27178.45
060	192538.95
100	141444.20
101	18706.15
102	178.80

RAPPORT D'ANALYSE

Recherche de PCB (Polychlorobiphényles) dans les matériaux

Données clients									
039									
Description de l'échantillon									
Joint de dilatation (intérieur)									
	PCB 28	PCB 52	PCB 101	PCB 138	PCB 153	PCB 180	Somme 6 indicateurs	Facteur de correction/type PCB	Total
Résultats chiffrés (mg/kg)	2.19	382.37	1745.66	1872.51	1274.06	158.90	5435.69	5	27178.45
Résultats autres	-	-	-	-	-	-	Mélange non déterminé		
Limite Quantification (mg/kg)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10			

Données clients									
060									
Description de l'échantillon									
Joint de dilatation (façade)									
	PCB 28	PCB 52	PCB 101	PCB 138	PCB 153	PCB 180	Somme 6 indicateurs	Facteur de correction/type PCB	Total
Résultats chiffrés (mg/kg)	21.65	4045.43	12568.29	12768.02	8066.12	1038.28	38507.79	5	192538.95
Résultats autres	-	-	-	-	-	-	Mélange non déterminé		
Limite Quantification (mg/kg)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10			

Données clients									
100									
Description de l'échantillon									
Joint de dilatation (horizontal)									
	PCB 28	PCB 52	PCB 101	PCB 138	PCB 153	PCB 180	Somme 6 indicateurs	Facteur de correction/type PCB	Total
Résultats chiffrés (mg/kg)	5.60	2172.89	9667.41	9335.93	6372.98	734.03	28288.84	5	141444.20
Résultats autres	-	-	-	-	-	-	Mélange non déterminé		
Limite Quantification (mg/kg)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10			

Données clients									
101									
Description de l'échantillon									
Joint de dilatation (vertical)									
	PCB 28	PCB 52	PCB 101	PCB 138	PCB 153	PCB 180	Somme 6 indicateurs	Facteur de correction/type PCB	Total
Résultats chiffrés (mg/kg)	1.11	325.69	1310.96	1174.49	782.11	146.87	3741.23	5	18706.15
Résultats autres	-	-	-	-	-	-	Mélange non déterminé		
Limite Quantification (mg/kg)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10			

Données clients									
102									
Description de l'échantillon									
Joint de dilatation (intérieur)									
	PCB 28	PCB 52	PCB 101	PCB 138	PCB 153	PCB 180	Somme 6 indicateurs	Facteur de correction/type PCB	Total
Résultats chiffrés (mg/kg)	0.14	3.94	11.79	11.46	6.47	1.96	35.76	5	178.80
Résultats autres	-	-	-	-	-	-	Mélange non déterminé		
Limite Quantification (mg/kg)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10			

RAPPORT D'ANALYSE

Recherche de PCB (Polychlorobiphényles) dans les matériaux

REMARQUES :

La quantification des PCB totaux est extrapolée sur la base du dosage de 6 congénères (28, 52, 101, 153, 138 et 180) par calibration interne, en tenant compte d'un facteur multiplicatif suivant la proportion relative des congénères (facteur 5 par défaut quand le mélange technique de PCB n'est pas identifié).

L'incertitude de mesure pour cette analyse est de 30% dans la gamme de mesure.

* : les valeurs totales possédant un astérisque correspondent à des échantillons dont la quantité de matière n'est pas suffisante pour permettre de rendre des résultats conformes à notre accréditation. Ces résultats sont donc donnés mais sont en dehors de notre accréditation.

Les indications figurant sur le rapport et concernant les échantillons proviennent de la fiche fournie par le client. La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

Informations sur les abréviations des tableaux:

- [val.]: résultat dont la valeur se trouve entre deux limites ($LD < val < LQ$) (non pris en compte pour le total)
- N.D. : non détecté
- <LQ : En dessous de la limite de quantification

En restant à votre disposition en cas de question concernant nos documents qualifiés, nos méthodes d'analyses ou toutes autres informations.

Rédigé par : Amal Chalais
Responsable de la section PCB/HAP

Validé par : Dominique Limat
Responsable du laboratoire ou son remplaçant agréé

Signature :



Signature :



Date d'émission du rapport	Version	Auteur	Commentaires
07.08.2019	Version 1	A.Chalais	Rapport initial

Annexe 4

grille d'évaluation des risques (FACH)

Méthode d'évaluation des risques

La méthode SUVA-FACH 2891 a été utilisée dans le cadre de cette expertise afin d'évaluer les risques d'exposition aux fibres d'amiante. Elle comprend trois étapes successives: l'évaluation des matériaux, l'évaluation de l'utilisation des locaux et la détermination du degré d'urgence des mesures à prendre.

1^{ère} étape : Evaluation du matériau, risque de libération d'amiante

Cette étape revient à évaluer le risque de libération de fibres d'amiante en tenant compte de l'état du matériau, de son degré d'agglomération et des influences extérieures susceptibles d'accélérer sa détérioration. Le cumul des trois facteurs permet d'obtenir une appréciation allant de 0 à 5.

Facteur	Propriétés et facteurs d'influence indentifiés	Evaluation
1a) Teneur en amiante et degré d'agglomération	Faiblement aggloméré	3
	Fortement aggloméré	1
1b) Etat de la surface du matériau	Défectueux, abîmé, inconnu	1
	Intact, non endommagé	0
	Vitrifié, confiné	-1
1c) Influences extérieures	Vibrations, flux d'air, changements de température, usure mécanique	1
	Aucune influence extérieure	0
Total = évaluation globale du matériau		

2^{ème} étape : Evaluation de l'utilisation des locaux, risque de contact avec l'amiante et exposition

La seconde étape intègre deux nouveaux facteurs : le type et la fréquence de l'utilisation du local ainsi que le degré d'accessibilité du matériau amianté. La matrice suivante permet d'obtenir une lettre allant de A à C par la combinaison de ces paramètres.

		Emplacement du matériau contenant de l'amiante		
		Facilement accessible	Difficilement accessible	Dans un espace confiné
		1	2	3
Type et fréquence d'utilisation des locaux	Régulière, par des enfants, des adolescents ou des sportifs	1	A	B
	Continue ou fréquente par d'autres personnes	2	A	B
	Occasionnelle ou rare	3	B	C

3^{ème} étape : Détermination de l'urgence des mesures à prendre

Les résultats des phases précédentes sont rassemblés et combinés dans la troisième étape, de manière à déterminer le degré d'urgence des mesures à prendre.

		Risque de libération d'amiante		
		A	B	C
Evaluation du matériau	≤ 1	III	III	III
	2	II	II	III
	3	I	II	II
	≥ 4	I	I	I

Mesures à prendre

Sur la base du degré d'urgence attribué, une série de mesures devront être exécutées. Celles-ci sont répertoriées dans ce dernier tableau.

Degré d'urgence	Mesures à prendre
I Ordonner l'assainissement	<ul style="list-style-type: none">- Lancer immédiatement les travaux d'assainissement- Prendre évent. des mesures temporaires ou d'urgence- Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air
II Recommander des mesures d'assainissement	<ul style="list-style-type: none">- Effectuer l'assainissement au plus tard avant le lancement d'autres travaux- Procéder à une réévaluation en cas d'incidents, de modification de l'utilisation des locaux ou au plus tard après 2 à 5 ans- Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air
III Prendre note de la nécessité d'un assainissement	<ul style="list-style-type: none">- Effectuer l'assainissement avant de lancer d'autres travaux- Procéder à une réévaluation en cas d'incidents ou de modification de l'utilisation des locaux