

20279 Kleine Schanze
Sanierung
Grobkostenschätzung +/- 20 %

14.10.2021

BKP	Arbeitsgattung	Q	E	EP	Beträge <u>exkl.</u> Mws	
4	Umgebungsarbeiten total (gerundet auf 1'000)				CHF	1'454'000
411	Baumeister; Sanierung Brüstungsmauer Schanzenplateau				CHF	141'500
	Abdeckplatte überall neu versetzen	110	m	150.00	CHF	16'500
	abgekippte Mauer demontieren und wieder aufbauen	50	m	2'500.00	CHF	125'000
415	Kleinbauten Metallbau (bauseits, direkt durch Auftraggeberschaft)					
	Sanierung Pavillon					
	Sanierung Bider-Denkmal					
421	Gärtnerarbeiten				CHF	912'270
	Baustelleneinrichtung	5	gl	4'000.00	CHF	20'000
	Sondierungen	1	gl	10'000.00	CHF	10'000
	Versickerungsversuche	1	gl	5'000.00	CHF	5'000
	Neben- und Regiearbeiten	1	gl	35'000.00	CHF	35'000
	Absteckarbeiten	1	gl	3'000.00	CHF	3'000
	Baumschutzmassnahmen	1	gl	10'000.00	CHF	10'000
	Abschränkungen und Signalisationen	1	gl	8'000.00	CHF	8'000
	Rodungen:					
	Einzelbäume klein bis mittelgross	15	Stk	1'000.00	CHF	15'000
	Flächenpflanzung	3'210	m2	15.00	CHF	48'150
	Abbrüche:					
	Hartbelag nur Belagsschicht	2'320	m2	25.00	CHF	58'000
	Hartbelag inkl. Foundation	1'000	m2	30.00	CHF	30'000
	Chaussierung	1'020	m2	5.00	CHF	5'100
	Fundamente, Schächte etc.	20	m3	190.00	CHF	3'800
	Entwässerung:					
	Neue Schächte, Einläufe	10	Stk	2'000.00	CHF	20'000
	Versickerungsanlage, Retention (nur geringe Dimension)		Annahme		CHF	15'000
	allg. weitere Massnahmen		Annahme		CHF	25'000
	Beläge neu:					
	Chaussierung komplett neu inkl. Foundation	1'280	m2	70.00	CHF	89'600
	Festbelag bei Café	255	m2	250.00	CHF	63'750
	Chaussierung auf best. Foundation	1'850	m2	25.00	CHF	46'250
	Chaussierung Schanzenplateau mit Aufprofilierung	1'030	m2	35.00	CHF	36'050
	Natursteinpflaster auf best. Foundation	210	m2	250.00	CHF	52'500
	Begrünung neu:					
	Pflanzrabatte neu (ohne Alpineum südlich des Musikpavillons)	1'180	m2	100.00	CHF	118'000
	Extensivrasen neu	2'020	m2	20.00	CHF	40'400
	Felsbepflanzung auslichten	538	m2	15.00	CHF	8'070
	neue Bäume (ohne Ersatz der Europa-Allee-Roskastanien)	20	Stk	3'000.00	CHF	60'000
	Ausstattungen:					
	Sitzbänke (NBB) liefern (bauseits, direkt durch Auftraggeberschaft)					
	Sitzbänke versetzen	92	Stk	400.00	CHF	36'800

Abfalleimer	31	Stk	800.00	CHF	24'800
Fahrradbügel Christoffelgasse	30	Stk	500.00	CHF	15'000
Signaletik etc.		Annahme		CHF	10'000
422 Einfriedungen (bauseits, direkt durch Auftraggeberschaft)					
diverse historisch Einfriedungselemente sanieren und ergänzen					
424 Spielgeräte				CHF	10'000
Drehkreisel demontieren und wieder montieren		Annahme		CHF	2'000
Ergänzungen, weitere Anpassungen		Annahme		CHF	8'000
445 Sanitärarbeiten				CHF	355'000
Systemwechsel Ententeich: von Durchlauf zu Umwälzung		GKS Wassertechniker		CHF	300'000
Anpassungen Mauerbrunnen bei Plateau		Annahme		CHF	5'000
Rasenbewässerung		Annahme		CHF	50'000
452 Kanalisationsleitungen				CHF	35'000
Kanalisation inlinern (50% der geschätzten Kosten)				CHF	35'000
Total BKP 4				CHF	1'453'770