



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Département fédéral de l'environnement,  
des transports, de l'énergie et de la communication DETEC

Office fédéral des routes OFROU

# KBOB

Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren  
Conférence de coordination des services de la construction et des immeubles des maîtres d'ouvrage publics  
Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti della costruzione pubblici  
Coordination Group for Construction and Property Services

## Contrat pour prestations de mandataire

Version OFROU / Juin 2021

<b>Désignation du projet:</b>	NEB Tunnel Mont-Chemin BSA
Désignation abrégée du projet:	N21.04 200071
Numéro du projet:	200071
Désignation du contrat:	APR / DLT BSA
Chef de projet du maître d'ouvrage:	
Procédure d'attribution:	Procédure ouverte
Classification selon LMP/OMP:	Marché de services
Numéro du contrat:	000010
Date d'établissement:	

**Rémunération nette, TVA non comprise** CHF

conclu entre	<b>La Confédération suisse</b>
agissant par	<b>L'Office fédéral des routes OFROU</b>
	Division Infrastructure routière Ouest
	Filiale de Thoun
	Uttigenstrasse 54, 3600 Thoun
appelé ci-après	<b>le mandant</b>

**et**

l'entreprise	
siège à	
N° de TVA/IDE	
appelé ci-après	<b>le mandataire</b> sans fonction de planificateur général

SIA, usic, FAS, CRB, FSAI, FSU, IGS et OSD, membres du groupe Planification de

Avec la collaboration et le soutien des associations suivantes:

constructionsuisse

## **1 Objet du contrat**

---

### **1.1 Définition du projet**

---

Le tunnel Mont-Chemin a une longueur d'environ 1.8 km et a été mis en service en 1992. Le périmètre BSA du projet comprend le tunnel, ses trois centrales techniques et ses zones d'approche.

À ce jour, aucun assainissement global n'a été effectué et la majorité des installations BSA ont atteint la fin de leur durée de vie et doivent être renouvelées. À noter que certaines parties d'installations ont été renouvelées ces dernières années.

Le projet prévoit l'assainissement des installations BSA lors de mesures VOMA en 2027 – 2028. À noter que les banquettes seront assainies en 2025, ce qui nécessite un provisoire BSA.

Entre 2031 – 2033, il est prévu de réaliser une galerie de fuite. Les prestations liées à ces travaux font l'objet d'une option.

### **1.2 Etendue des prestations du mandataire au sein du projet**

---

Le mandant charge le mandataire d'exécuter les prestations suivantes en vertu du présent contrat et de ses éléments:

Auteur de projet (APR BSA) et direction locale des travaux (DLT BSA) pour les phases SIA 32 à 53

## **2 Eléments du contrat et leur ordre de priorité en cas de contradiction**

---

### **2.1 Liste des éléments du contrat**

---

Les éléments du contrat sont, par ordre de priorité:

2.1.1 Le présent contrat

2.1.2 Le descriptif des prestations / le cahier des charges

2.1.3 Les conditions générales des contrats de mandataires de la KBOB (édition 2020)

2.1.4 Autres éléments du contrat

2.1.4.1 L'offre du mandataire du .....

2.1.5 Règles techniques de la construction, en particulier les directives, les instructions et les manuels techniques de l'OFROU ([www.astra.admin.ch](http://www.astra.admin.ch) / Standards, recherche, sécurité)

### **2.2 Ordre de priorité en cas de contradictions**

---

Si les éléments du contrat susmentionnés se contredisent, leur ordre de priorité est déterminé par l'ordre dans lequel ils sont énumérés. Si des documents faisant partie d'un même élément du contrat se contredisent, le document le plus récent prime.

Les conditions générales du mandataire, de ses sous-traitants et de ses fournisseurs ne sont applicables que si elles sont mentionnées au chiffre 10 («Accords spéciaux»).

### 3 Prestations du mandataire

#### 3.1 Prestations convenues portant sur les phases partielles

Connaissant le projet qui est à la base du présent contrat (voir chiffres 1.1 et 1.2), le mandataire s'engage à fournir toutes les prestations décrites dans le présent document et dans les autres éléments du contrat (prestations ordinaires et prestations à convenir spécifiquement).

#### 3.2 Phases partielles à réaliser

Le présent contrat porte sur les phases partielles suivantes, telles que définies selon l'art. 4 du règlement SIA 103/2014, resp. de la norme SIA 112/2014 Modèle «Etude et conduite de projet»:

		Nomenclature de l'OFROU (selon LRN/ORN)	
MP SIA 112, resp. normes SIA 102, 103, 108		OFROU: Directive «Construction des routes nationales»	OFROU: Directive «Entretien des routes nationales»
<input type="checkbox"/>	11 Enoncé des besoins, approche méthodologique		
<input type="checkbox"/>	21 Définition de l'objet, étude de faisabilité	Etude préliminaire	
<input type="checkbox"/>	22 Procédure de choix de mandataires	Procédure de choix de mandataires	Procédure de choix de mandataires
<input type="checkbox"/>		<b>Projet général (GP)</b>	Concept global de maintenance (EK)
<input type="checkbox"/>		<b>Projet définitif (AP)</b>	Concept d'intervention (MK)
<input checked="" type="checkbox"/>		<b>Projet de détail (DP)</b>	Projet d'intervention (MP)
<input checked="" type="checkbox"/>	41 Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication	Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication	Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication
<input checked="" type="checkbox"/>	51 Projet d'exécution	Documents d'exécution	Documents d'exécution
<input checked="" type="checkbox"/>	52 Exécution	Construction	Exécution des mesures
<input checked="" type="checkbox"/>	53 Mise en service, achèvement	Mise en service, achèvement	Mise en service, achèvement

Par la signature du contrat, seule la réalisation des phases partielles suivantes est autorisée:

		Nomenclature de l'OFROU (selon LRN/ORN)	
MP SIA 112, resp. normes SIA 102, 103, 108		OFROU: Directive «Construction des routes nationales»	OFROU: Directive «Entretien des routes nationales»
<input type="checkbox"/>	11 Enoncé des besoins, approche méthodologique		
<input type="checkbox"/>	21 Définition de l'objet, étude de faisabilité	Etude préliminaire	
<input type="checkbox"/>	22 Procédure de choix de mandataires	Procédure de choix de mandataires	Procédure de choix de mandataires
<input type="checkbox"/>		<b>Projet général (GP)</b>	Concept global de maintenance (EK)
<input type="checkbox"/>		<b>Projet définitif (AP)</b>	Concept d'intervention (MK)
<input checked="" type="checkbox"/>		<b>Projet de détail (DP)</b>	Projet d'intervention (MP)
<input type="checkbox"/>	41 Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication	Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication	Appel d'offres, comparaison des offres, proposition d'adjudication

<input type="checkbox"/>	51	Projet d'exécution	Documents d'exécution	Documents d'exécution
<input type="checkbox"/>	52	Exécution	Construction	Exécution des mesures
<input type="checkbox"/>	53	Mise en service, achèvement	Mise en service, achèvement	Mise en service, achèvement

La réalisation des phases partielles restantes est soumise à l'autorisation écrite du chef de projet du mandant nommé dans le présent contrat. Le mandant se réserve le droit de renoncer à l'exécution de certaines phases partielles. La question de l'indemnisation est réglée au chiffre 18 des conditions générales des contrats de mandataire de la KBOB (édition 2020).

## 4 Rémunération

### 4.1 Rémunération

4.1.1 Une rémunération à tarifs horaires est convenue pour les prestations suivantes:

Selon l'offre détaillée du mandataire du .....

Selon les tarifs horaires ci-après, TVA non incluse:

Catégorie A	CHF	
Catégorie B	CHF	
Catégorie B/C	CHF	
Catégorie C	CHF	
Catégorie C/D	CHF	
Catégorie D	CHF	
Catégorie E	CHF	
Catégorie F	CHF	
Catégorie G	CHF	
Rémunération brute offerte à tarifs horaires,		
frais accessoires inclus	CHF	0.00
Option 1: Galerie de fuite	CHF	0.00
Réserve du maître de l'ouvrage	CHF	170'000.00
./. Rabais	0,00 %	CHF 0.00
Total intermédiaire	CHF	170'000.00
Frais accessoires additionels selon ch. 4.2 (2e alinéa)	CHF	30'000.00
<b>Rémunération nette convenue</b>	<b>CHF</b>	<b>200'000.00</b>
TVA au taux de 7.7 %	CHF	15'400.00
<b>Rémunération totale, TVA incluse</b>	<b>CHF</b>	<b>215'400.00</b>

La rémunération correspondant à l'option 1 « galerie de fuite » doit être expressément commandée par le maître d'ouvrage. Elle peut être libérée en fonction du développement et des besoins du projet. Elle doit être déclenchée par écrit par le chef de projet de l'OFROU, sinon il n'y a pas de droit à une rémunération.

Ce montant sera adapté au renchérissement en vertu du ch. 4.3.

Ce montant constitue un plafond au sens de l'art. 9.2 des conditions générales des contrats de mandataires de la KBOB.

La répartition de la rémunération par objet inventorié, compte financier et charge par nature est effectuée conformément à la page de garde facture ci-jointe.

La rémunération correspondant à l'option 1 « galerie de fuite » doit être expressément commandée par le maître d'ouvrage. Elle peut être libérée en fonction du développement et des besoins du projet. Elle doit être déclenchée par écrit par le chef de projet de l'OFROU, sinon il n'y a pas de droit à une rémunération.

## **4.2 Frais accessoires**

---

Sont compris dans la rémunération convenue selon le ch. 4.1 les frais accessoires du mandataire concernant les documents de travail (tels que plans, photocopies, autres documents), téléphone, télécopie, frais de port, infrastructure informatique, assurances, frais et temps de déplacement, frais de logement et de repas extérieurs.

Le mandataire est rémunéré d'après les dépenses prouvées pour les dossiers définitifs tels que la reproduction des plans et les autres documents tels que brochures, rapports, etc., qui sont nécessaires pour la planification, la construction et la documentation de l'ouvrage et qui ont été commandés explicitement par le maître de l'ouvrage.

## **4.3 Variations de prix (renchérissement)**

---

Les adaptations de prix dues au renchérissement sont calculées selon la version actuelle au moment de la conclusion du contrat de la norme SIA 126 «Variations de prix : Procédure selon la méthode paramétrique des prestations de mandataire».

## **4.4 Rémunération des prestations non définies**

---

### **4.4.1 Genre des prestations non définies:**

Toutes les prestations sont considérées comme définitives. Si, au cours de la réalisation il s'avère nécessaire de préciser certaines prestations, la définition de ces dernières incombe au mandant.

### **4.4.2 Réglementation de la rémunération:**

La rémunération des éventuelles prestations définies après conclusion du contrat est convenue d'un commun accord avant le début des travaux. Elle est calculée comme décrit au ch. 4.1. En l'absence d'une confirmation écrite du mandant, le droit à la rémunération s'éteint.

## **5 Modalités financières**

---

### **5.1 Facturation et paiement**

---

Les factures seront remises à l'adresse suivante en un seul exemplaire, accompagnées de la page de garde facture dûment remplie:

Bureau d'appui au maître de l'ouvrage

Les factures seront établies de façon détaillée et vérifiable sur la base des prestations dues et fournies d'après le présent contrat. Pour chaque collaborateur, le mandataire précisera les prestations facturées et le temps consacré à ces dernières. La taxe sur la valeur ajoutée et les frais accessoires seront indiqués séparément. Les factures qui ne satisfont pas à ces exigences seront renvoyées au mandataire pour correction et, le cas échéant, pour complètement de la documentation. L'inspection des finances

de l'OFROU aura à tout moment un droit de regard dans les documents pertinents afin de vérifier la véracité des données.

## 5.2 Délais de paiement

---

Les factures envoyées en bonne et due forme courent dès réception à l'adresse indiquée. Le mandant paie les montants exigibles dans les 30 jours à compter de la réception de la facture.

Sont réservées les dispositions sur le décompte final selon le ch. 9.5 des conditions générales des contrats de mandataires de la KBOB (édition 2020).

## 6 Délais et termes

---

### 6.1 Phases d'étude du projet et d'appel d'offres (phases partielles SIA 31 à 41)

---

Délai / date	Activité
15.03.2022	Début des prestations
31.12.2024	Fin des prestations

### 6.2 Phase de réalisation (phases partielles SIA 51 à 53)

---

Le programme de remise des plans convenu s'applique.

Délai / date	Activité
01.01.2025	Début des prestations
31.12.2028	Fin des prestations

## 7 Interlocuteurs

---

Pour tout ce qui se rapporte au présent contrat, notamment les modifications de ce dernier, la transmission et la notification d'informations, les demandes, etc., les interlocuteurs sont les suivants:

### Du côté du mandant

Nom	Office fédéral des routes (OFROU)
Entreprise	Division Infrastructure routière Ouest, filiale de Thoune
Adresse	Uttigenstrasse 54 3600 Thoune
Téléphone	+41 58 468 24 00
Courriel	beschaffung.thun@astra.admin.ch

### Du côté du mandataire

Nom  
Entreprise  
Adresse  
Téléphone  
Courriel

Si un interlocuteur ou les coordonnées d'un interlocuteur changent, l'autre partie en est immédiatement avertie par écrit.

## 8 Assurances

---

Le mandataire, resp. la communauté de mandataires (société simple au sens des art. 530 ss CO), déclare avoir conclu l'assurance responsabilité civile professionnelle ci-après pour la durée du mandat. Il garantit qu'il maintiendra cette assurance pendant toute la durée du mandat et qu'il présentera sur demande du mandant des certificats d'assurance valables:

Forfait pour les dommages corporels, les dommages matériels et les dommages consécutifs	CHF	10'000'000.00
---	-----	---------------

Autres dommages:

Dommages à l'ouvrage	CHF	5'000'000.00
----------------------	-----	--------------

Compagnie d'assurance:

N° de police:

Franchise par événement (max. 20% de la somme assurée)	CHF
---	-----

## 9 Dispositions relatives à la protection des travailleurs, conditions de travail, égalité de traitement et intégrité

---

Pour les prestations fournies en Suisse, le mandataire s'engage à observer les dispositions relatives à la protection des travailleurs et les conditions de travail en vigueur au lieu où la prestation est fournie.

Il déclare avoir payé les cotisations sociales et les primes d'assurance, ainsi que les autres contributions selon les contrats-cadres de travail, s'ils existent, de même que la taxe sur la valeur ajoutée.

De plus, il s'engage à respecter l'égalité salariale entre femmes et hommes pour les prestations fournies en Suisse.

**Si le mandataire fait appel à des tiers pour l'exécution du contrat, il veille à ce que ceux-ci s'engagent également à respecter les principes susmentionnés.**

Le mandataire s'assure en outre de n'avoir conclu aucun accord ou de n'avoir pris aucune mesure susceptible de restreindre la concurrence. Il s'engage, en ne proposant ou en n'acceptant ni récompense ni avantage, à prendre toutes les mesures requises pour éviter la corruption.

En cas de non-respect des obligations susmentionnées, le mandataire doit payer au mandant pour chaque infraction une peine conventionnelle de 10,00% du montant du mandat, TVA non comprise, mais de CHF 3'000.00 au minimum et de CHF 100'000.00 au maximum.

Le mandataire prend connaissance du fait que la violation de cette clause entraîne généralement l'annulation de l'adjudication et la résiliation prématurée du contrat par le maître de l'ouvrage pour de justes motifs.

## 10 Accords spéciaux

---

En outre, les parties concluent les accords spéciaux suivants:

Le mandataire est chargé de vérifier les factures des entreprises et de les transmettre au maître d'ouvrage dans les délais spécifiés ci-dessous:

- a. En cas de plans de paiement contractuels, d'acomptes fondés sur l'avancement estimé des prestations, d'acomptes fondés sur les prestations effectivement exécutées dans le cadre d'un contrat à prix unitaires, de factures de régie et de factures de variations de prix, le délai de vérification et de transmission des factures établies en bonne et due forme est de 10 jours au plus à compter du jour où celles-ci parviennent au mandataire.;
  - b. Le délai de vérification et de transmission des décomptes finaux établis en bonne et due forme est de 30 jours au plus à compter du jour où ceux-ci parviennent au mandataire.
-

Si le mandataire ne respecte pas ces délais, le maître d'ouvrage se réserve le droit de lui facturer les intérêts moratoires exigés par l'entreprise ou de les déduire de sa créance d'honoraires.

## **11 Entrée en vigueur**

---

Le présent contrat entre en vigueur au moment de sa signature par les parties.

## **12 Modifications du contrat**

---

Pour être valables, les modifications ou compléments apportés au présent document ou aux autres éléments du contrat doivent faire l'objet d'un accord écrit entre les parties. Cela vaut également pour la suppression de cette règle.

Si une disposition du présent contrat comporte des lacunes, est sans effet juridique ou est inapplicable pour d'autres raisons, cela n'affecte pas la validité des autres dispositions du contrat. Dans un tel cas, les parties conviennent d'une disposition de substitution valable qui, d'un point de vue économique, se rapproche le plus possible de la disposition qu'elle remplace.

## **13 Droit applicable et for**

---

Seul le droit suisse s'applique au présent contrat. Les dispositions de la Convention des Nations unies du 11 avril 1980 sur les contrats de vente internationale de marchandises (Convention de Vienne, RS 0.221.211.1) sont expressément exclues.

En cas de litige découlant du présent contrat, le for se situe à Berne.

## **14 Expéditions**

---

Le présent contrat est établi en 2 exemplaires de même teneur.

Le mandataire et le mandant en reçoivent chacun 1 exemplaire signé.



## 15 Signatures

---

Lieu et date:

**Office fédéral des routes**

---

Signature

---

Signature

Lieu et date:

---

Prénom et nom:  
Fonction:  
(en lettres capitales)

---

Prénom et nom:  
Fonction:  
(en lettres capitales)

### **Annexe(s)**

Page de garde facture