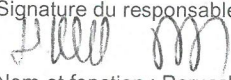




Le demandeur remplit cette fiche pour les travaux de rénovation ou transformation du crédit de renouvellement OCBA. Les demandes d'entretien courant se font sur l-Porta.

CF: 2046

Département demandeur : DIP CR client: (8 positions)	Nom du projet ou du bâtiment concerné : 2046 - CFPSHR - TERNIER - Tour D  Réf. 1670 - Transformation et agrandissement du secrétariat.- rez-de-chaussée
Adresse : Ch. Gérard-de-Ternier, 18 1213 Petit-Lancy	
Représentant du service / office bénéficiaire : Marchi David / DLOG	
<b>OCBA – Direction Transversale et Support</b> <i>Réservé OCBA</i>  <input type="checkbox"/> Affectation de locaux <input type="checkbox"/> Adaptation de locaux existants <input type="checkbox"/> Demande de locaux <input type="checkbox"/> Autre : .....  <input type="checkbox"/> Libération de locaux <input type="checkbox"/> Demande CP <input type="checkbox"/> Projet À envoyer à : <a href="mailto:carole.queorguiev@etat.ge.ch">carole.queorguiev@etat.ge.ch</a>	<b>Rénovations et Transformations</b> OCBA : DRT-DIE-DGV DGSI / RT  <input checked="" type="checkbox"/> Travaux <input checked="" type="checkbox"/> Architecture <input checked="" type="checkbox"/> Techniques <input checked="" type="checkbox"/> Sécurité, réglementations, etc. <input type="checkbox"/> Télécom À envoyer à : <a href="mailto:ocba-transformations@etat.ge.ch">ocba-transformations@etat.ge.ch</a>  <i>Réservé OBA</i> <input type="checkbox"/> Travaux identifiés par un architecte <input type="checkbox"/> Travaux identifiés par un ingénieur <input type="checkbox"/> Travaux identifiés par la gérance-exploitation <input type="checkbox"/> Travaux identifiés par la DGSI
Annexer la fiche ORLO et décrire les aménagements intérieurs :	Décrire les travaux demandés : (annexer les plans, croquis, photos, fiches locaux, etc.)  Transformation et agrandissement du secrétariat. Création d'un espace de travail et d'innovation.  Voir dossier complet en annexe.
Exposé des motifs :  Le secrétariat a fait l'objet de nombreuses tentatives d'amélioration pour garantir des conditions de travail adéquate en terme de chauffage et ventilation. Ces tentatives n'ont pas été concluantes car la façade et les réseaux sont très vétustes. Il est donc nécessaire de repenser entièrement les locaux et les façades afin de pouvoir atteindre des conditions d'isolations thermiques correctes et pouvoir offrir des surfaces adaptées à l'évolution du CFPSHR. Un espace de travail et d'innovation vient s'insérer sous le grand couvert afin de compléter le dispositif et permettre la création d'un espace polyvalent pour l'ensemble des utilisateurs du site de Ternier.  Le bâtiment étant jugé "intéressant" par l'OPS, il s'agira de mandater un architecte pouvant mener à bien ce dossier.  <b>B : Il est rappelé pour toutes modifications de locaux (càd changement de programme) que les normes ORLO doivent être respectées.</b> Risques identifiés par le demandeur : Les collaborateurs du secrétariat travail dans des conditions inappropriées (chauffage, ventilation). La réfection complète de ce niveau est indispensable.	
Date souhaitée de fin des travaux : Initier l'étude au plus vite	
Préciser si impératifs d'exploitation : Oui	
Signature du responsable logistique départemental du demandeur :  Nom et fonction : Perucchi Marta - directrice  Date : 09.10.2020	