

	Bieter	Kriterium 1 Wettbewerb	Kriterium 2 Fachlicher Wert	Kriterium 3 Qualität	Kriterium 4 Ausführungs- zeitraum	Kriterium 5 Honorar	Summe der Punktzahl
1. Preisträger		5					
2. Preisträger		4					
3. Preisträger		3					
Gewichtung:		45%	10%	10%	5%	30%	100%

BENENNUNG UND ZUSAMMENSETZUNG DER KRITERIEN

Nr.	Hauptkriterium	BEWERTUNGSMERKMALE
Kriterium 1	Wettbewerb	Wettbewerbsergebnis
Kriterium 2	Fachlicher Wert Punkteskala (0-5)	Vorstellung der Projektaufbauorganisation und der Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams (Darstellung von Projektleitung, Stellv. Projektleitung, Objektüberwachung und des weiteren Projektteams). Persönliche Vorstellung der vorgesehenen Projektleitung, der Stellvertretung sowie der Objektüberwachung/Bauleitung mit jeweiliger Darlegung der persönlichen Erfahrungshintergründe sowie der zeitlichen Einbindung in parallel laufende Projekte. Darstellung der kurzfristigen Verfügbarkeit vor Ort in den Planungs- und der Ausführungsphase. Darstellung der Maßnahmen zur gleichwertigen Projektweiterführung bei einem dauerhaften Ausfall kritischer Mitglieder des Projektteams. Darstellung des Umgangs mit Urlaubs- und Krankheitszeiten, Konzept einer Besprechungssystematik während der Planungs- und Ausführungsphase.
Kriterium 3	Qualität Punkteskala (0-5)	Darstellung der Herangehensweise an komplexe fachtechnische Aufgabenstellungen anhand eines mit dem Vorhaben vergleichbaren, realisierten Bauprojektes mit Erläuterung der Maßnahmen zur Einhaltung der Kostenobergrenze (Kostensicherungs- und -optimierungsmaßnahmen), der Termine (Terminsicherungs- und -optimierungsmaßnahmen) sowie der Qualitätssicherung. Darstellungen zur Koordination der am Projekt beteiligten Akteure sowie deren Integration in den Planungs- und Entscheidungsprozess. Analyse des Projektes "Campus HafenCity" mit projektspezifischer Darstellung möglicher Herausforderungen (für Planung, Ausführung und Zertifizierung nach DGNB; für Schallschutzmaßnahmen des Gebäudes und der Außenanlagen) sowie darauf abgestimmte spezifische Lösungsvorschläge mit Darstellung von möglichen Kosten- und Terminauswirkungen. Konkrete Auseinandersetzung mit den Projektbeschreibungen bzw. den Empfehlungen des Preisgerichts zum Wettbewerbsentwurf.
Kriterium 4	Ausführungszeitraum Punkteskala (0-5)	Darstellung einer Ablaufplanung in Bezug auf die Zeiträume der einzelnen Leistungsphasen für das Projekt als Balkendiagramm. Erläuterungen zu dem veranschlagten Zeitrahmen vom Planungsbeginn/-weiterführung bis zur Fertigstellung mit Darstellung und Erläuterung zur Kapazitätenplanung, insbesondere unter Berücksichtigung der besonderen örtlichen Gegebenheiten (z.B. Baufeld).
Kriterium 5	Preis/Honorar Punkteskala (0-5)	Die Honorarangebote sollen angemessen sein. Honorarangebote, die der HOAI entsprechen, gelten in jedem Fall als angemessen.