

Immoprogress AG  
Cédric Perrenoud  
Universitätsstrasse 87  
CH-8006 Zürich

T +41 44 350 45 45  
M +41 79 609 58 51  
cedric.perrenoud@  
immoprogress.ch  
www.immoprogress.ch

## **Sanierung Schulhaus Schanz, Stein am Rhein**

### Übersicht durchgeführte Sanierungsmassnahmen

#### **Kunde**

Stadt Stein am Rhein  
Mühlenstrasse 4  
8260 Stein am Rhein

Datum: 26.03.2021

Untenstehende Übersicht zu den durchgeführten Sanierungsmassnahmen beim Schulhaus Schanz, basieren auf den Angaben der Bauverwaltung der Stadt Stein am Rhein.

#### **1950er Jahren: Treppe**

- Einbau einer neuen Treppe vom EG bis 2.OG

#### **1993: Um- & Anbau des Schulhauses**

- UG: best. Mauerwerk entfernen und neu Einschichtabrieb zum streichen
- UG: best. Boden abbrechen & abtalouschierte Oberfläche
- UG: neue Treppe
- 5 Dachgauben
- Neue Fenster & Elektroleitungen
- Neue Rettungsfeuerleiter bei Ostfassade
- EG: Rückbau Einbauschränke mit Ersatz
- WC-Anlage, Wandtafeln, Lavabo neu
- Eingänge
- 1. OG: Rückbau einer Wand
- Vorplatzerweiterung für grösseren Gang
- WC-Anlage, Wandtafeln, Lavabo neu
- Schränke
- 2. OG: Neue Schränke, Wandtafeln, Lavabo
- DG: komplett neu
- DG Ost- und Westfassade: Neue Fenster

#### **1995: Lärmschutzwände & Geräteschuppen östlich**

- Umgestaltung Pausenhof mit neuen Parkplätzen und Einfahrt ostseitig
- Abbruch Turnhalle mit Anbauten VS 326A & Pausenhalle mit WC-Anlagen VS 326B sowie Erstellung einer MZH mit zwei Pausenhallen und zwei Velounterständen.

#### **2005: Aufdoppelung auf die best. Täferdecke der Treppe (EG - 2. OG)**

#### **2006: Fenstersanierung**

- an Nord- und Ostfassade mit Storenersatz auf Nordseite

#### **2007: Fassadensanierung Süd-West**

**2008: Pausenplatzgestaltung**

**2017: Neubau "Druckerraum" in best. Nische**