

Berechnung aufwandbestimmende Baukosten

Datum: 10.09.2021

BKP	Arbeitsgattung	Erstellungskosten exkl. MWST	SIA 102	SIA 103	SIA 108
			Architektur Gesamtleistung	Bauingenieurwesen	HLSE
			%	%	%

1	Vorbereitungsarbeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
----------	------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	0.00	100%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
11	Abbrüche und Räumungen	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
12	Sicherungen, Provisorien	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
13	Baustelleneinrichtungen	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
14	Anpassungen an bestehende Bauten	0.00	100%	0.00	50%	0.00	0%	0.00
15	Anpassungen Erschliessungsleitungen	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
16	Anpassungen Verkehrsanlagen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
17	Spezielle Foundationen, Baugrubensicherung	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00

2	Gebäude	0.00	0.00	0.00	0.00
----------	----------------	-------------	-------------	-------------	-------------

20	Baugrube	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
21	Rohbau 1 (Tragwerk)	0.00	100%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
	Rohbau 1 (weiteres)	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
22	Rohbau 2 (Fenster, Türen, Bedachungen etc.)	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
23	Elektroanlagen	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
24	Heizungs- Lüftungs- Klimaanlage	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
25	Sanitäranlagen (exkl. BKP 258)	0.00	75%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
258	Kücheneinrichtung	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
26	Transportanlagen	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
27	Ausbau 1	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
28	Ausbau 2	0.00	100%	0.00	0%	0.00	0%	0.00

3	Betriebseinrichtungen	0.00	0.00	0.00	0.00
----------	------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

30	Betriebseinrichtungen	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
----	-----------------------	------	----	------	----	------	----	------

4	Umgebung	0.00	0.00	0.00	0.00
----------	-----------------	-------------	-------------	-------------	-------------

40	Terraingestaltung	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
41	Roh- und Ausbauarbeiten (tragend)	0.00	50%	0.00	100%	0.00	0%	0.00
	Roh- und Ausbauarbeiten (weitere)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
42	Gartenanlagen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
44	Installationen	0.00	50%	0.00	0%	0.00	100%	0.00
46	Kleinere Trassenbauten (Strassen, Plätze, Parkplätze)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
47	Kleinere Kunstbauten	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00

9	Ausstattung	0.00	0.00	0.00	0.00
----------	--------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

90	Ausstattung (Bearbeitet durch Architekt)	0.00	50%	0.00	0%	0.00	0%	0.00
	Ausstattung durch Bauherrschaft direkt beschafft	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00

Reservepositionen sind nicht honorarberechtigt