

architectes



Rénovation hôpital Loëx

le 13.08.21

bernex

Table des matières

Notice explicative	3	Coupes	
Plan de situation	4	- a et b existant	15
Plan de masse		- a et b démolition/construction	16
- état existant	5	- c et d existant	17
- état futur	6	- c et d démolition/construction	18
Plans sous-sol		Détails chambres	19
- état existant	7	Détails salle de bains	
- démolition/construction	8	- plan	20
Plans rez-de-chaussée		- coupe a et b	21
- état existant	9	- coupe c et d	22
- démolition/construction	10	Détail vidoir	23
Plans étage 1		Photos	
- état existant	11	- façades Arve	24
- démolition/construction	12	- façades Aire	25
Plans toiture		- façades Allondon	26
- état existant	13	- patio	27
- démolition/construction	14	- galerie de distribution	28
		- escalier intérieur	29

Dans le cadre ce projet, les principaux souhaits des HUG sont les suivants :

- adapter la capacité d'accueil aux standard hospitaliers actuels
- profiter de l'architecture générale des pavillons et de leur cadre naturel pour accueillir des patients souffrants de troubles cognitifs et présentant une problématique de déambulation.
- adapter l'infrastructure aux standards socio-hotelières (blocs sanitaires dans chaque chambre, espace extérieur individuel) afin d'améliorer le confort et l'intimité des patients.
- mettre à disposition des espaces de soins et de vie appropriés dans le cadre d'une individualisation des soins et d'une prise en charge socio-éducative personnalisée
- offrir un cadre accueillant et confidentiel pour les entretiens patients/famille/soignants
- optimiser l'ergonomie des locaux et de leur équipement pour le personnel soignant (meilleures prise en charge, meilleures surveillance des patients)
- respecter les normes et l'efficacité énergétique des bâtiments
- respecter les normes d'hygiène

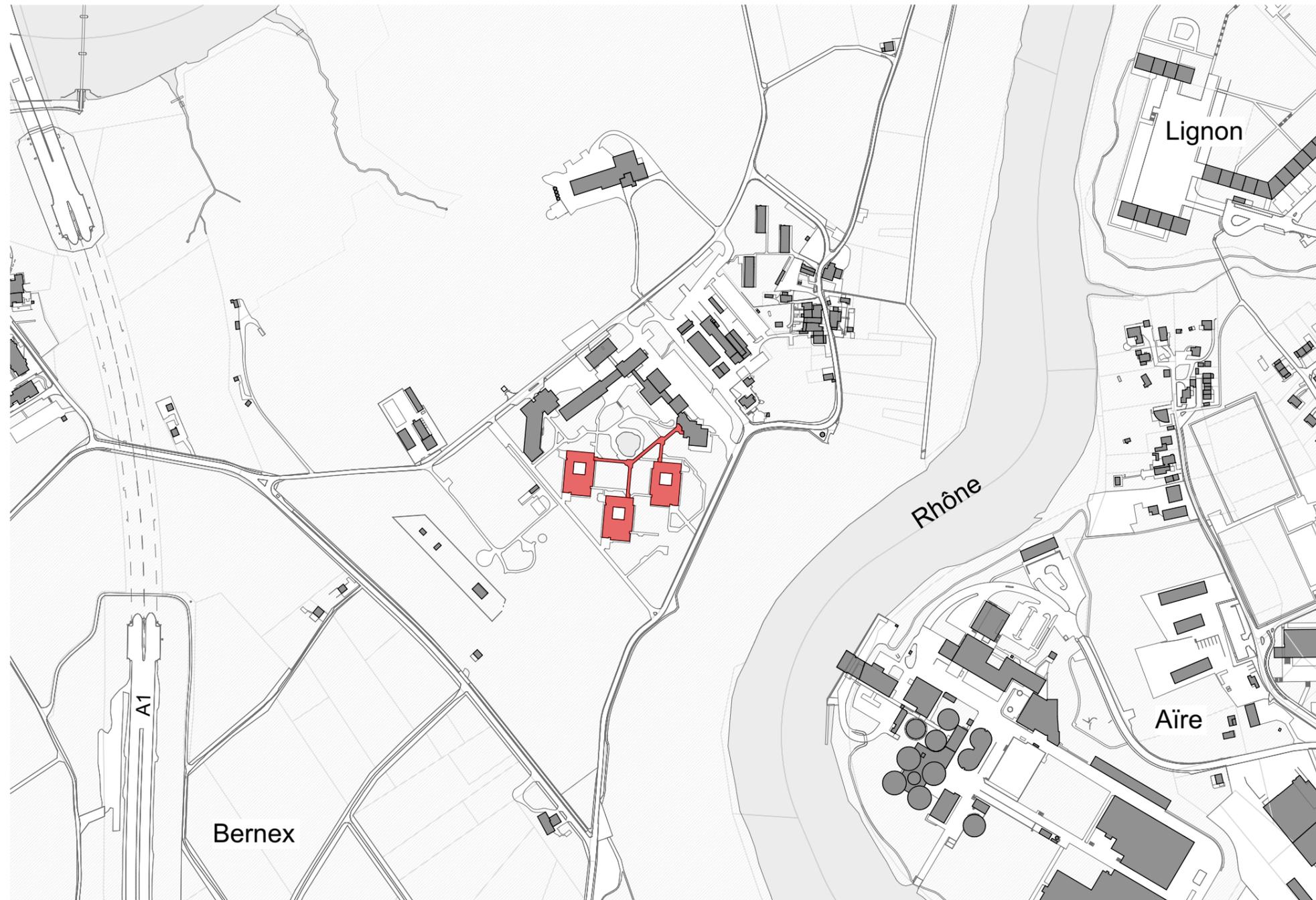
L'ensemble de ces demandes est basée sur les besoins des patients et leur prise en charge.

Une étude de faisabilité a été effectuée par le bureau d'architectes Baru SA en janvier 2018 afin de prendre en compte ces attentes.

Les principales caractéristiques sont les suivantes :

- le maintien des circulations à 2.5m de large, pour conserver leurs qualités spatiales et leur utilisation pour la prise en charge des patients (permettant des exercices de physiothérapie, lieu de rencontre des malades)
- la couverture du patio central, permettant d'en faire un vrai espace commun accessible toute l'année (actuellement cet espace est très peu utilisé faute de couverture)
- l'agrandissement des chambres individuelles de 14.5m² à 16m² et des chambres doubles de 23.4m² à 27m² en intégrant dans son enveloppe l'espace loggia, tout en offrant un bloc sanitaire dans chacune de ces chambres pour plus de confort
- le maintien d'un espace extérieur individuel en recréant une loggia sur l'extérieur, à l'avant de la façade actuelle afin que les personnes à mobilité réduite puissent avoir accès au pleine air

Par ailleurs, le travail de conservation et de mise en valeur des éléments remarquables de ce bâtiment seront à mener avec le plus grand soin afin que cette transformation puisse instaurer une forme de dialogue respectueux entre le neuf et l'ancien. Et ce afin de parvenir à un ensemble contemporain et intemporel qui puisse offrir aux patients un cadre de vie qualitatif dans lequel ils se sentent à la maison.



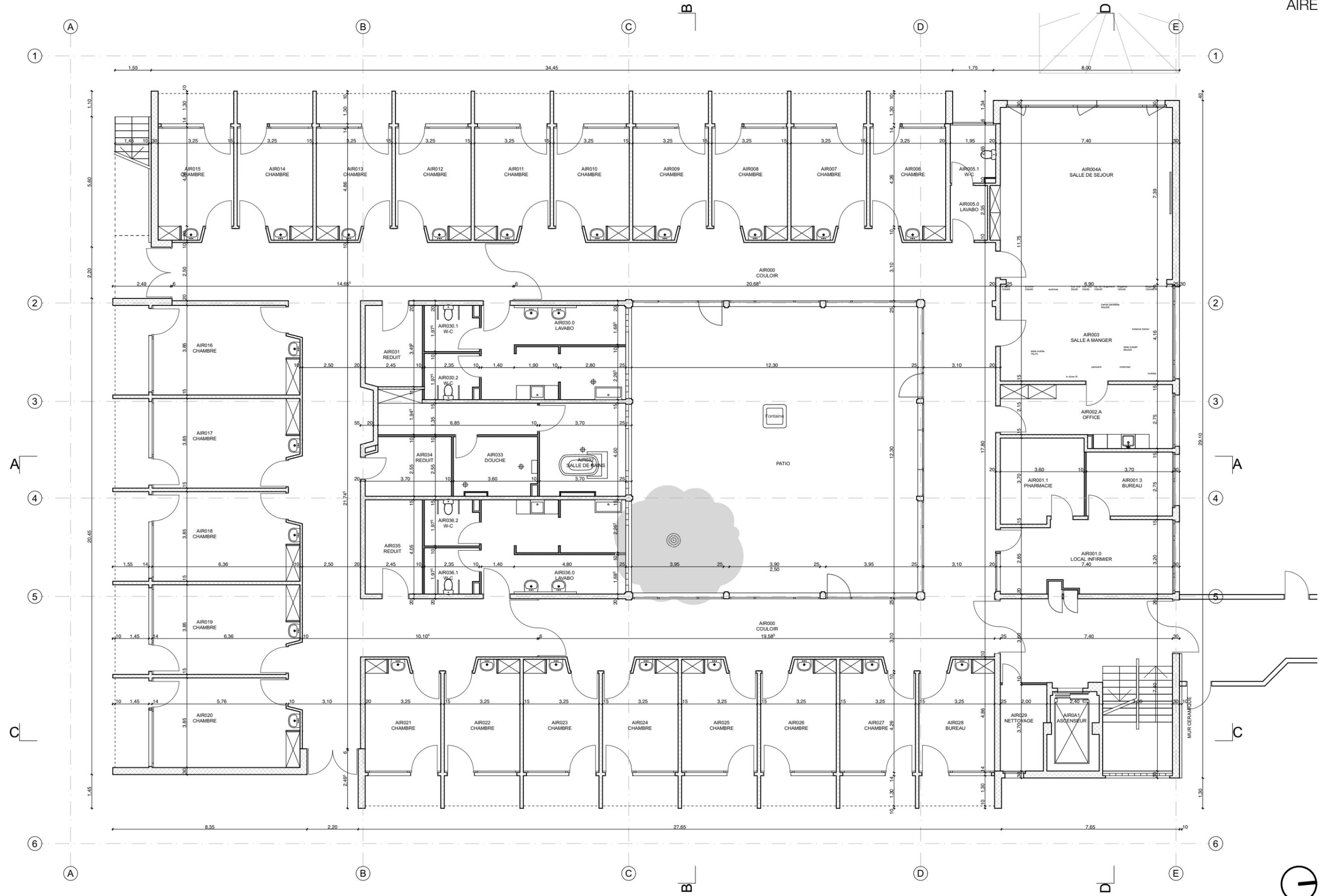


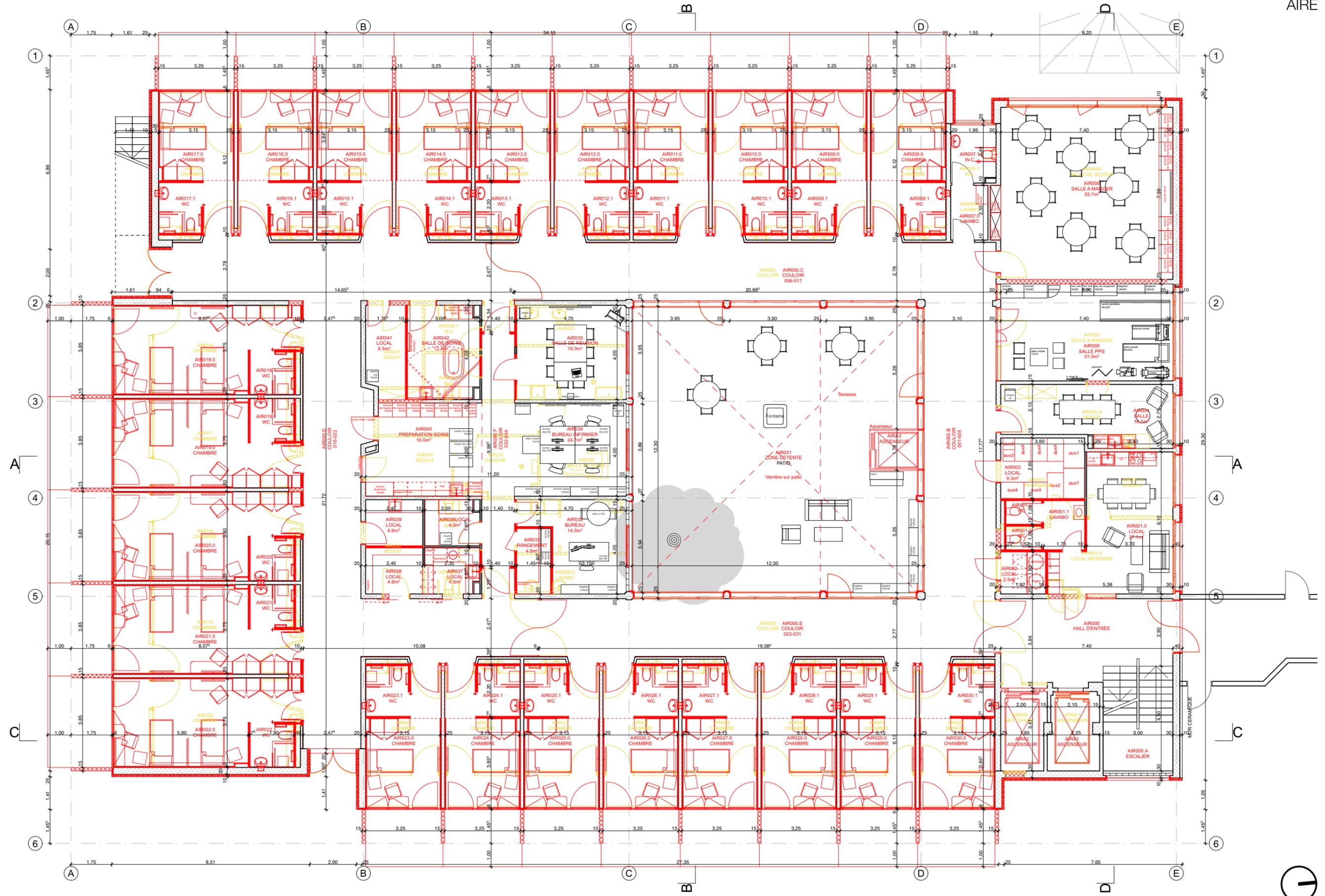


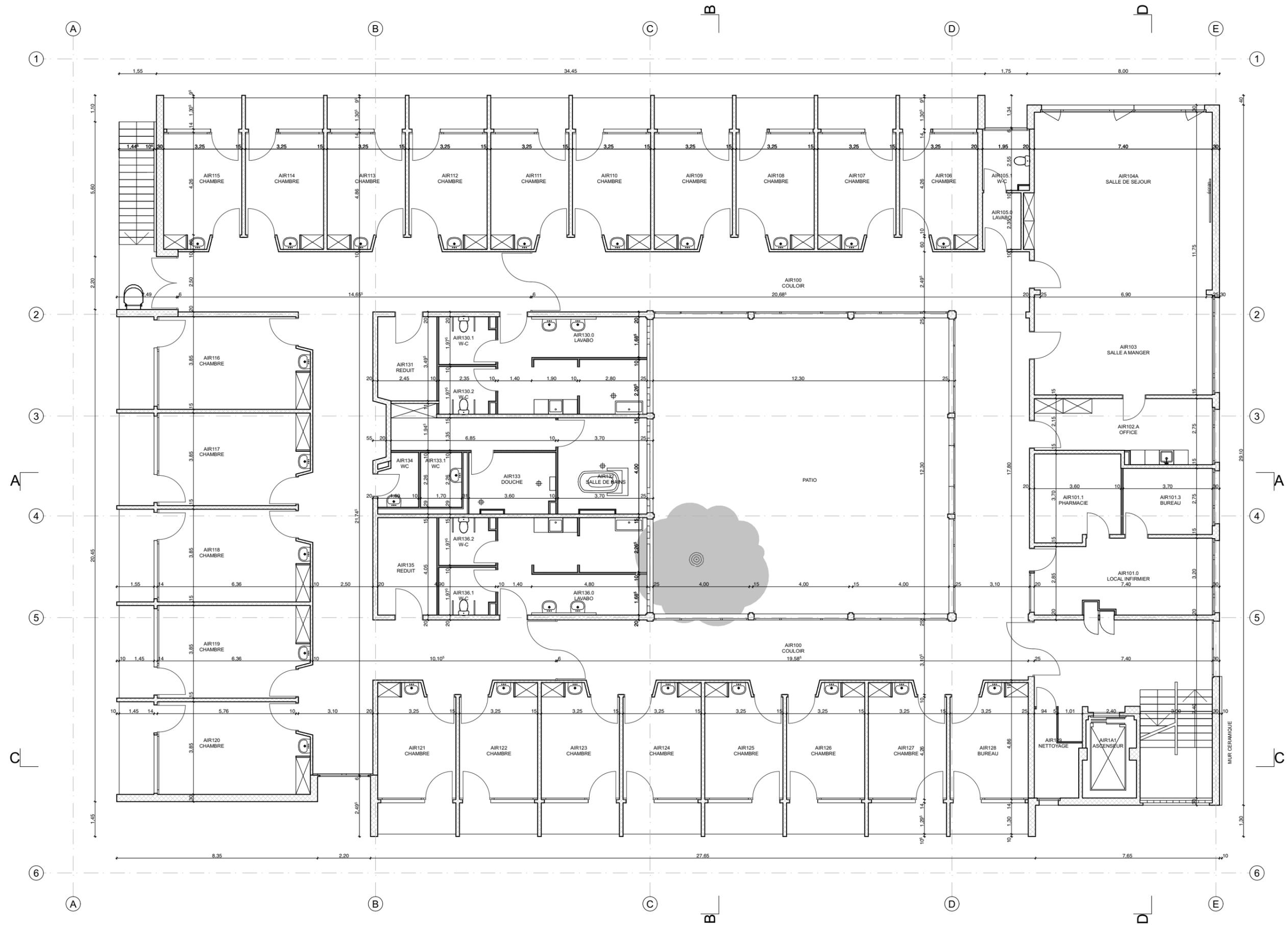
Modifications :

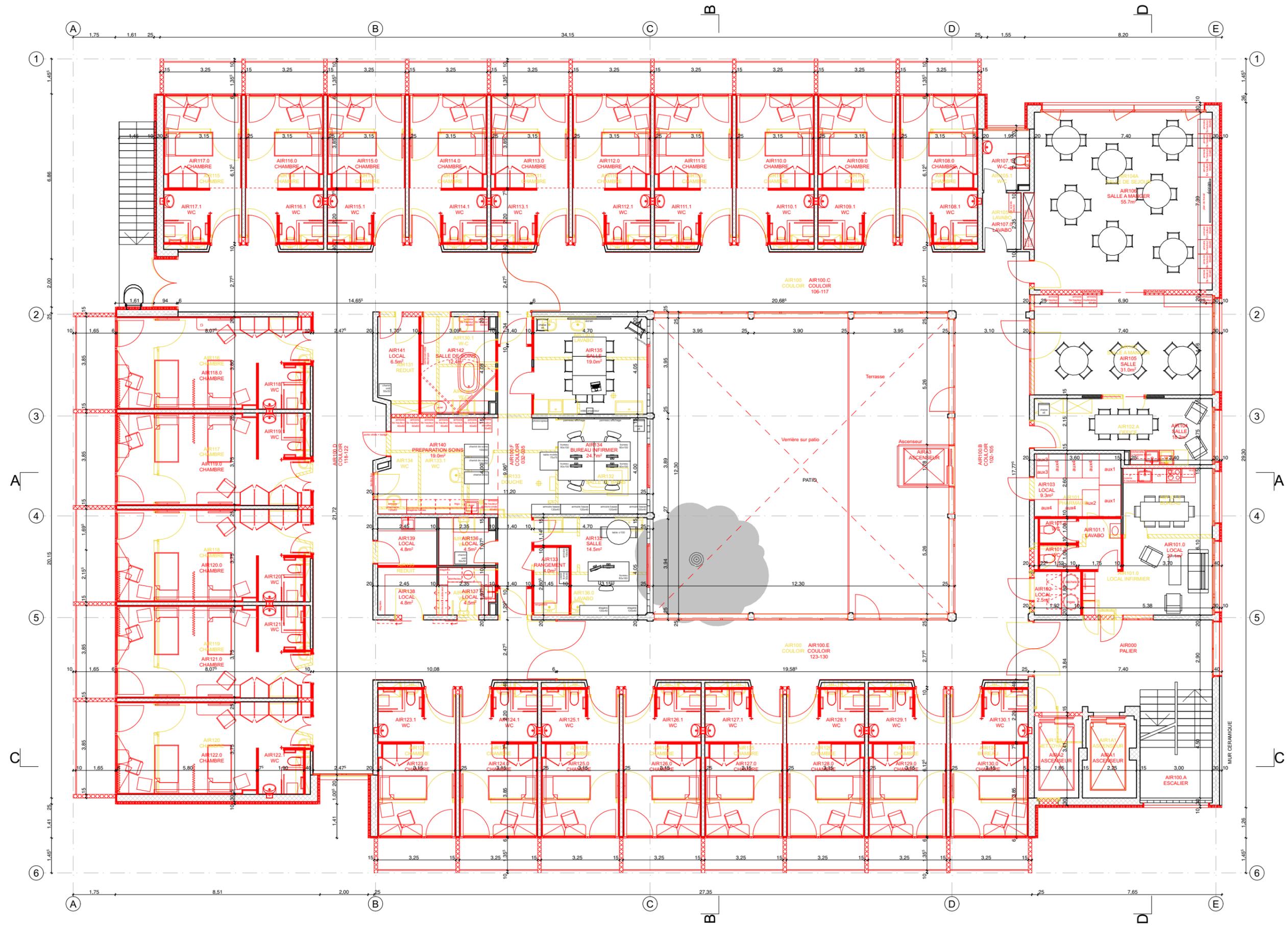
- extension emprise loggias
- couverture patio
- amélioration enveloppe thermique
 - isolation extérieure
 - changement des menuiseries extérieures
- installation panneaux solaires et photovoltaïques

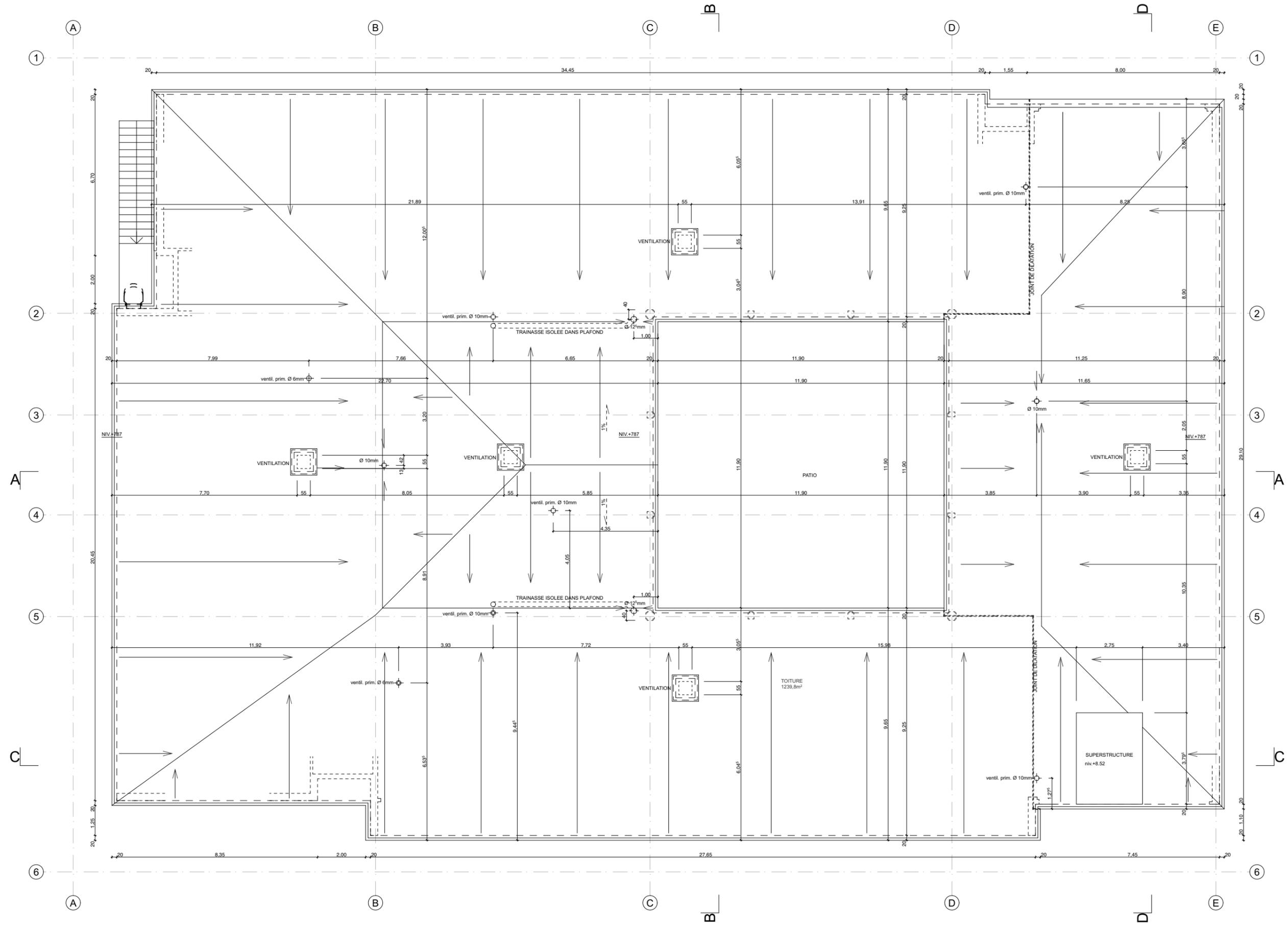


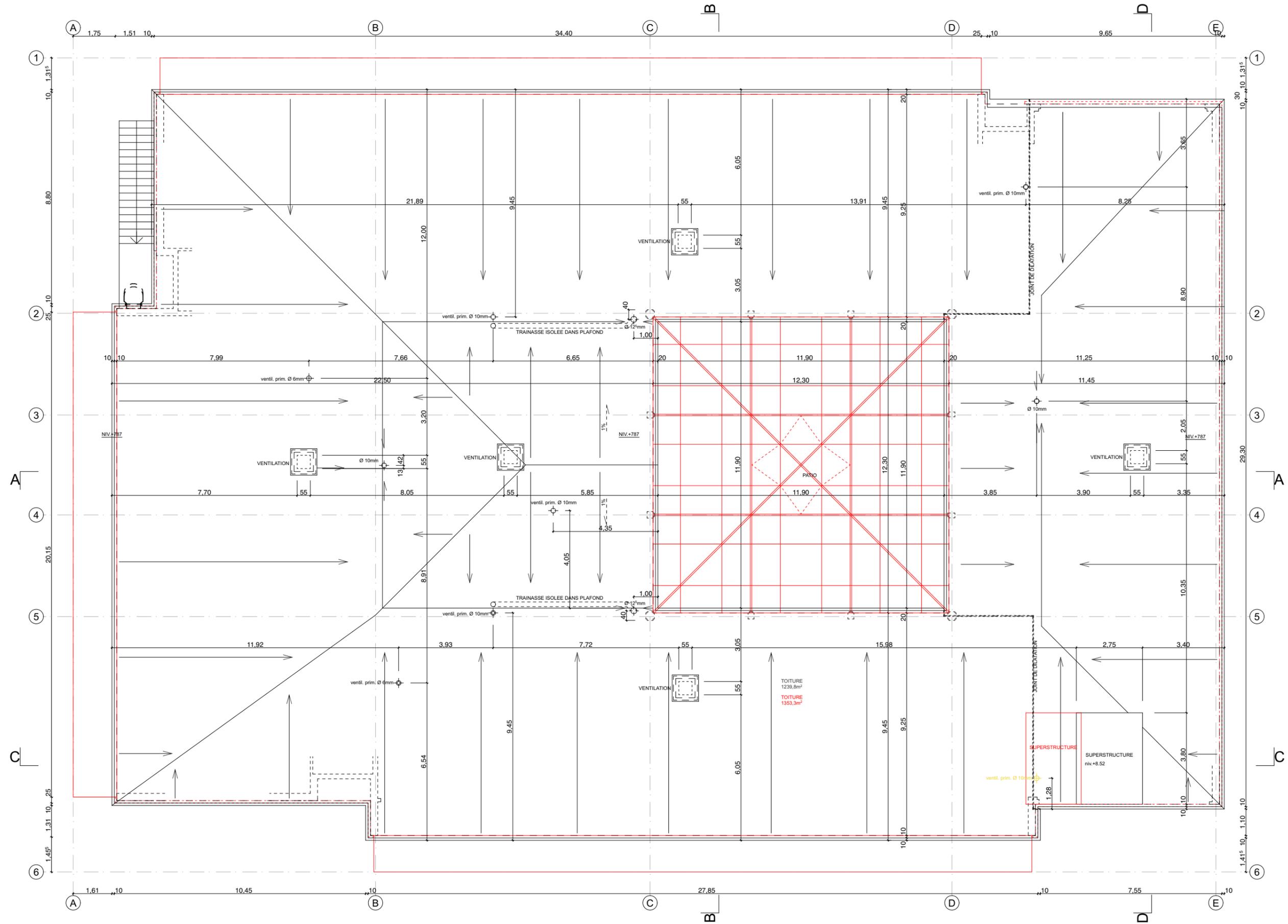


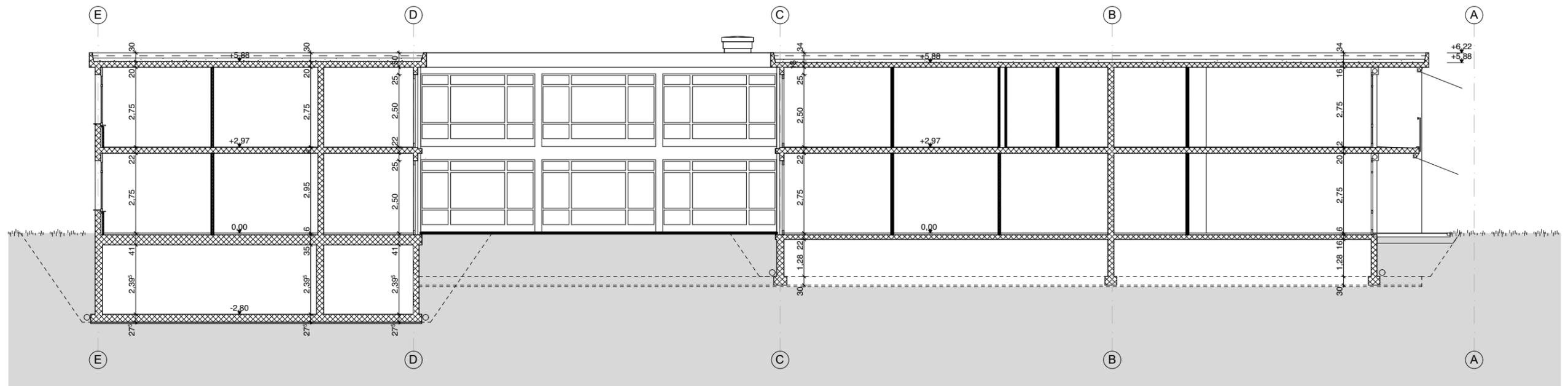




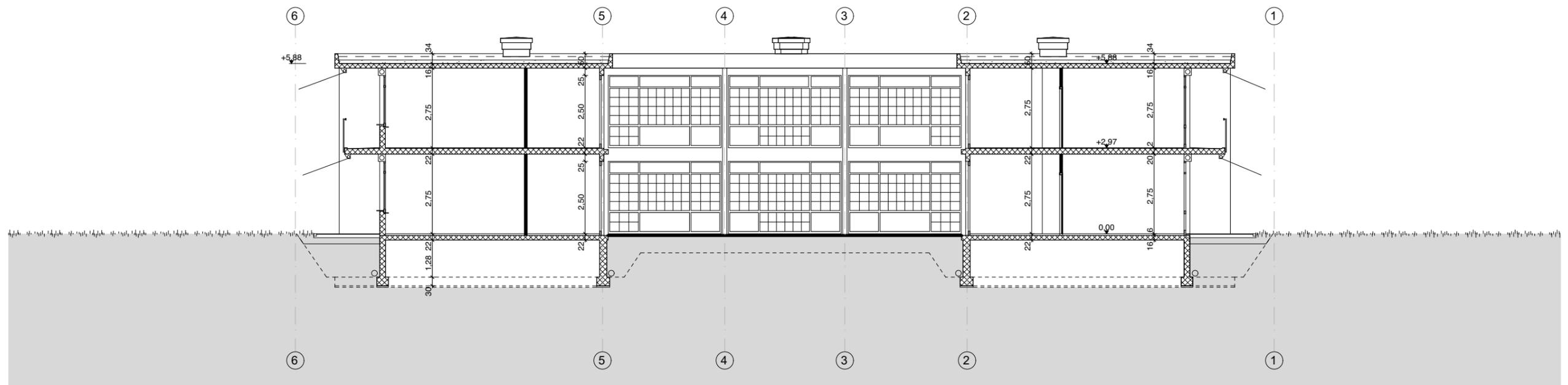




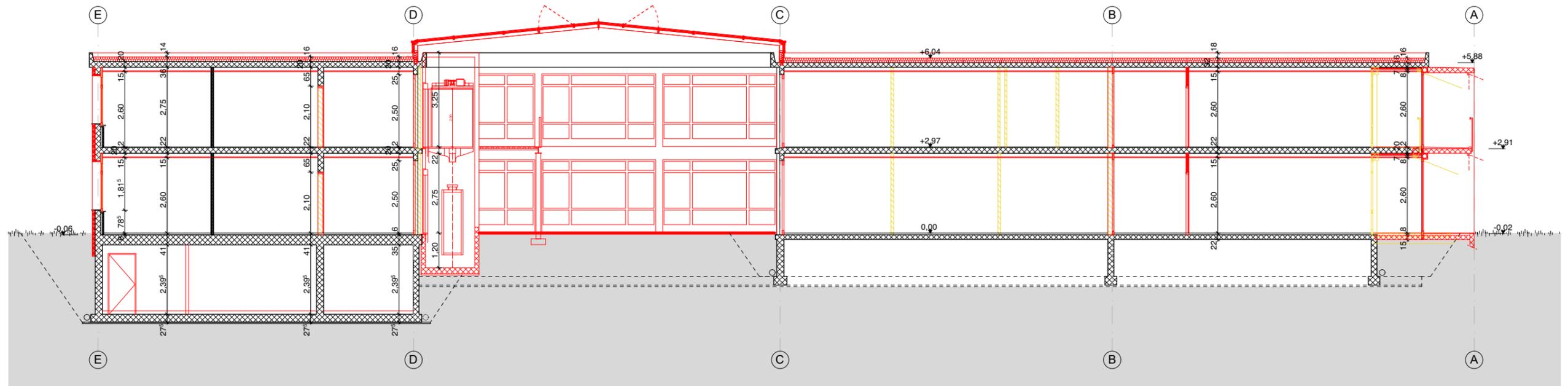




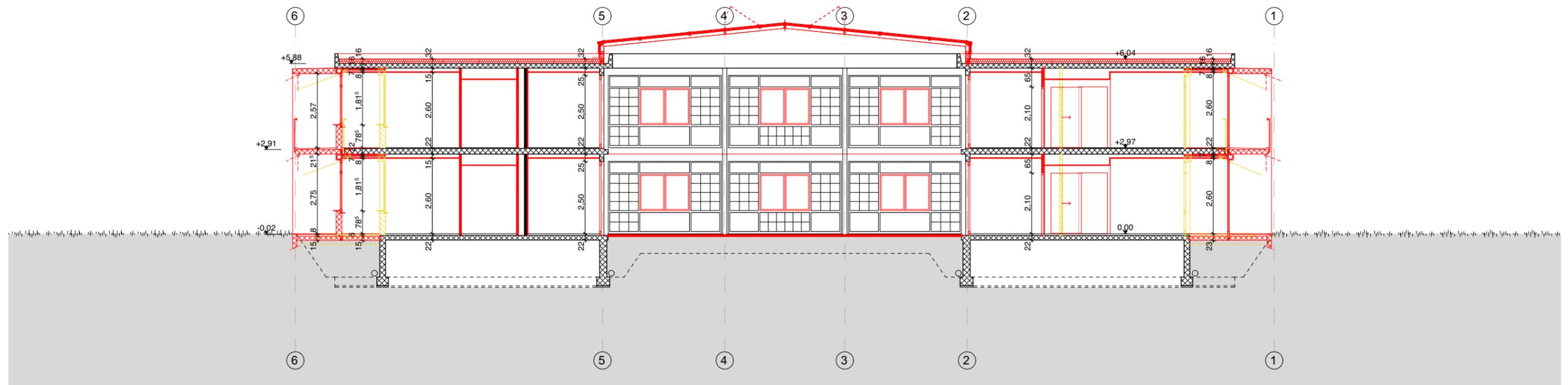
Coupe A



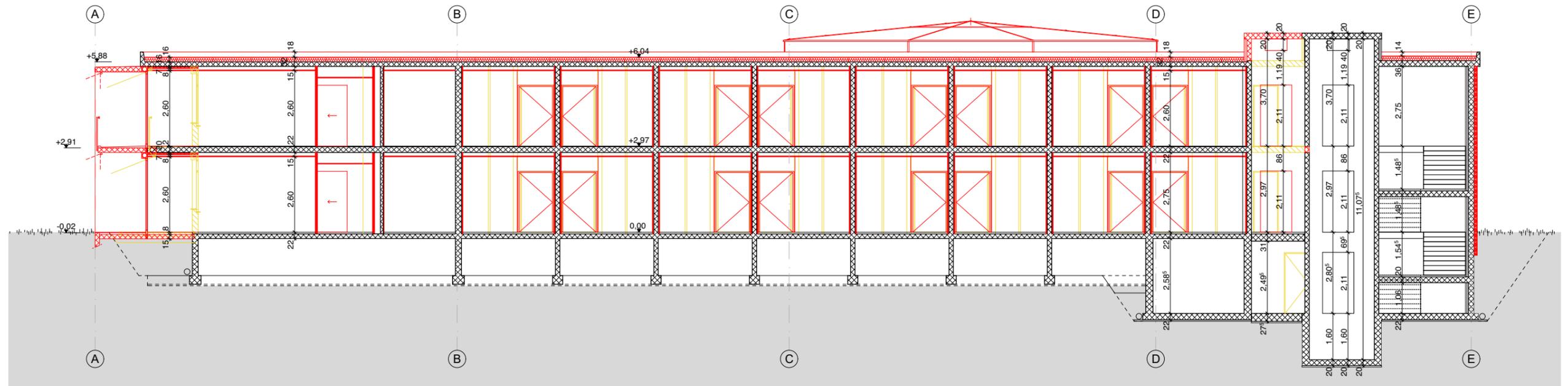
Coupe B



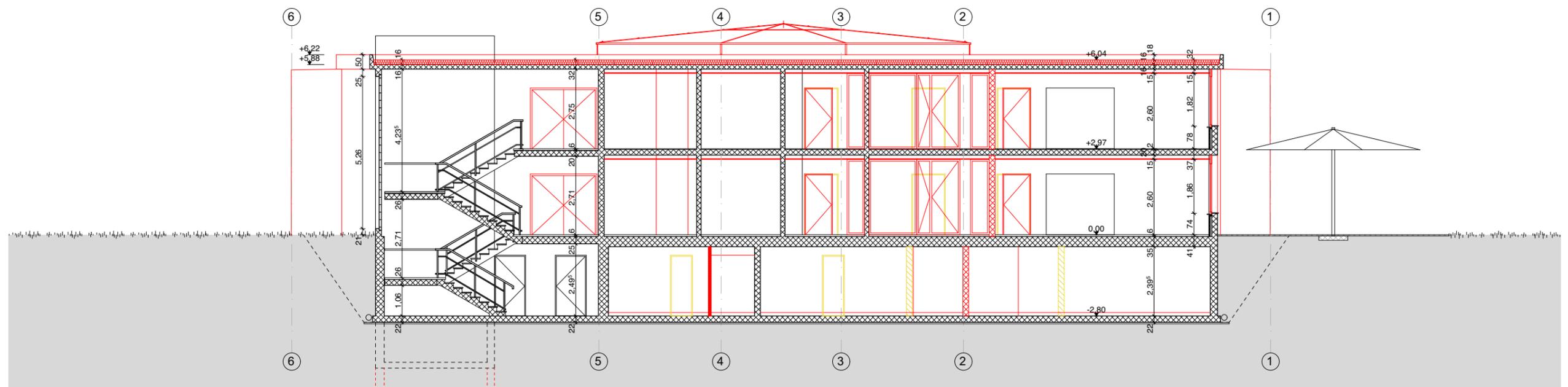
Coupe A



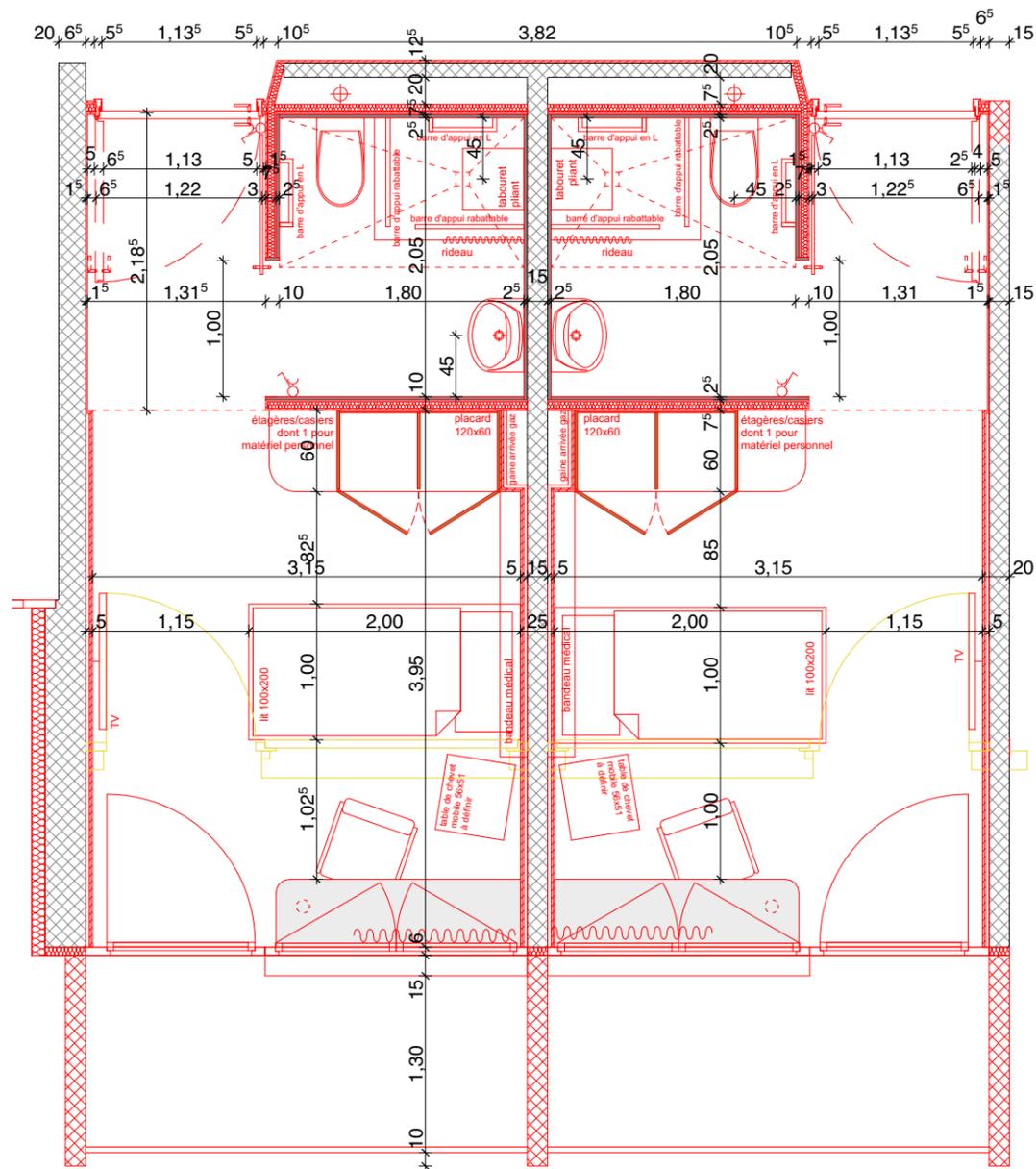
Coupe B



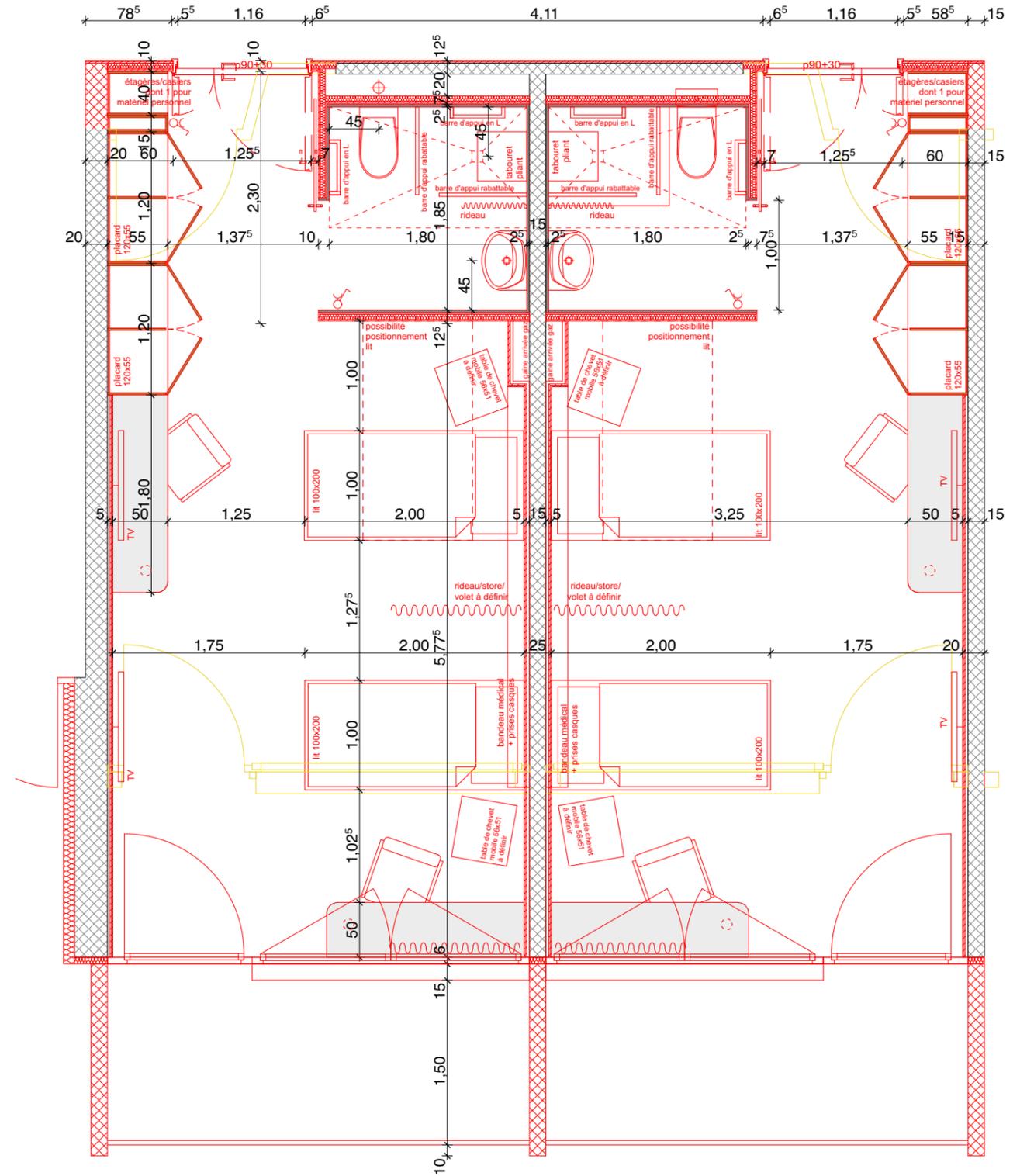
Coupe C



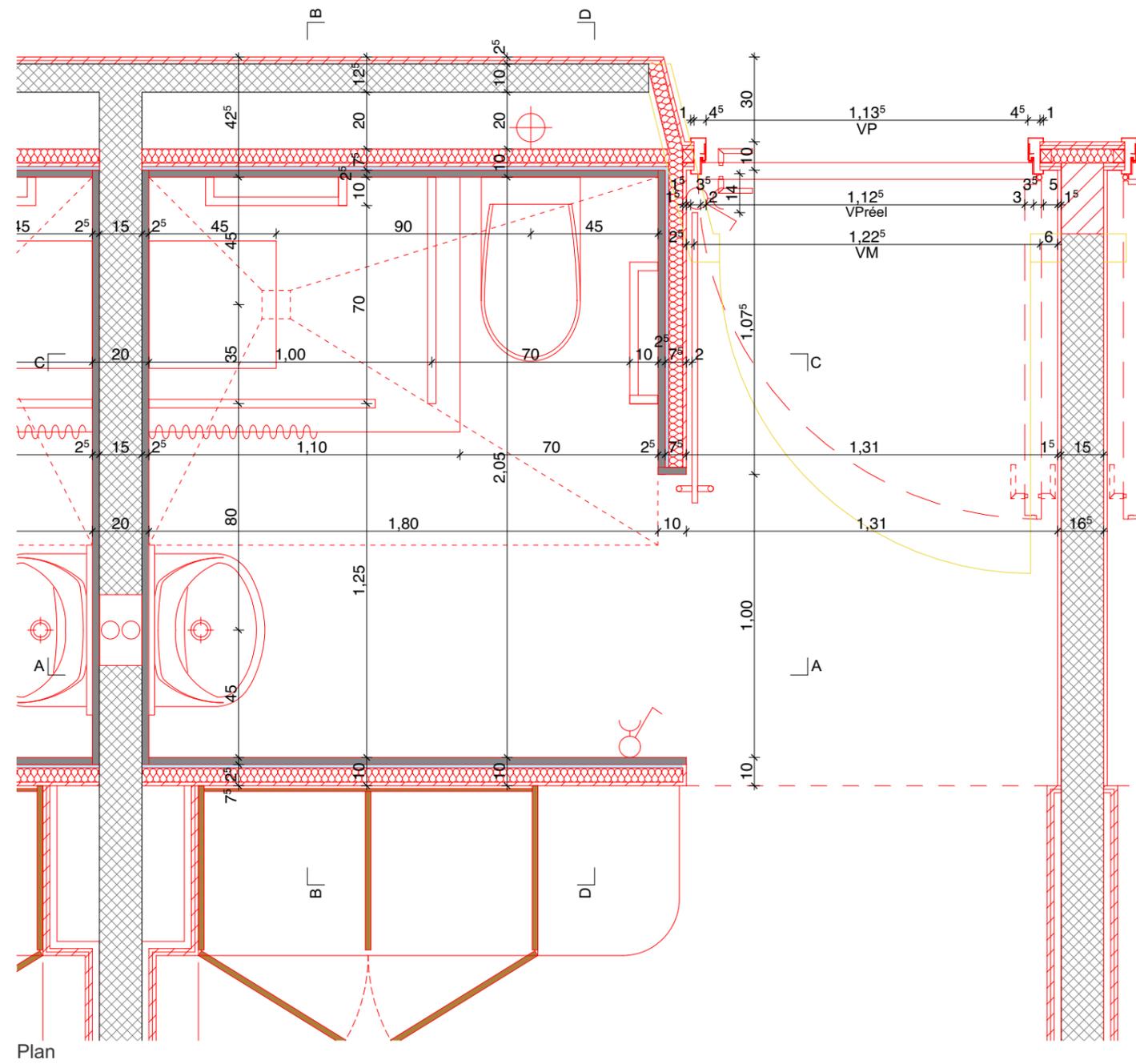
Coupe D



Plan chambre simple



Plan chambre double

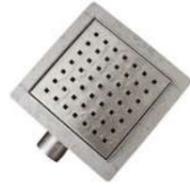




Mélangeur de
lavabo
META



Lavabo
PMR HEWI



Siphon de sol carré
Bernstein



Rigole de douche
Cleanline 20



Barre d'appui
coudé
Warm



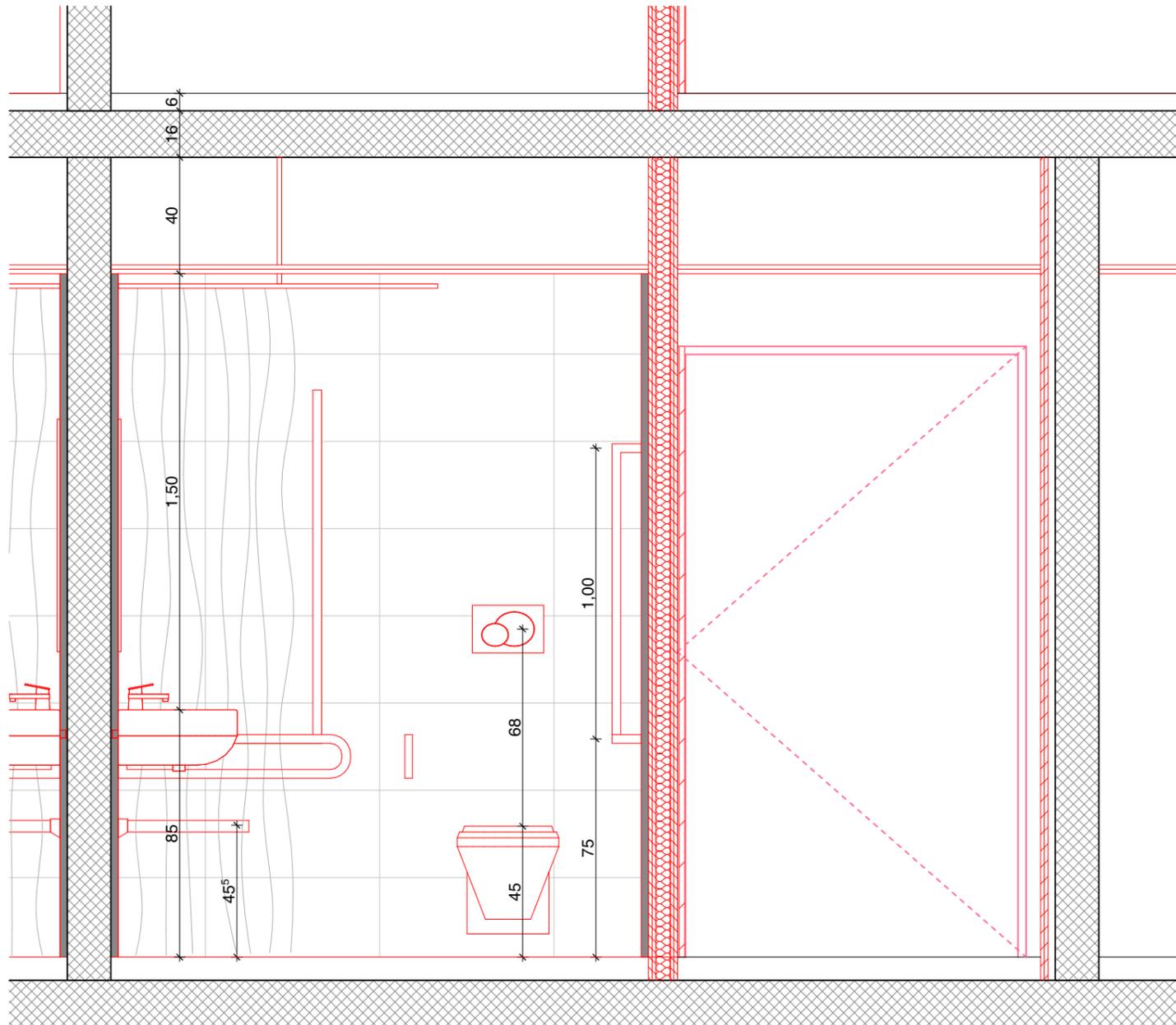
Barre d'appui escamotable
Warn Touch



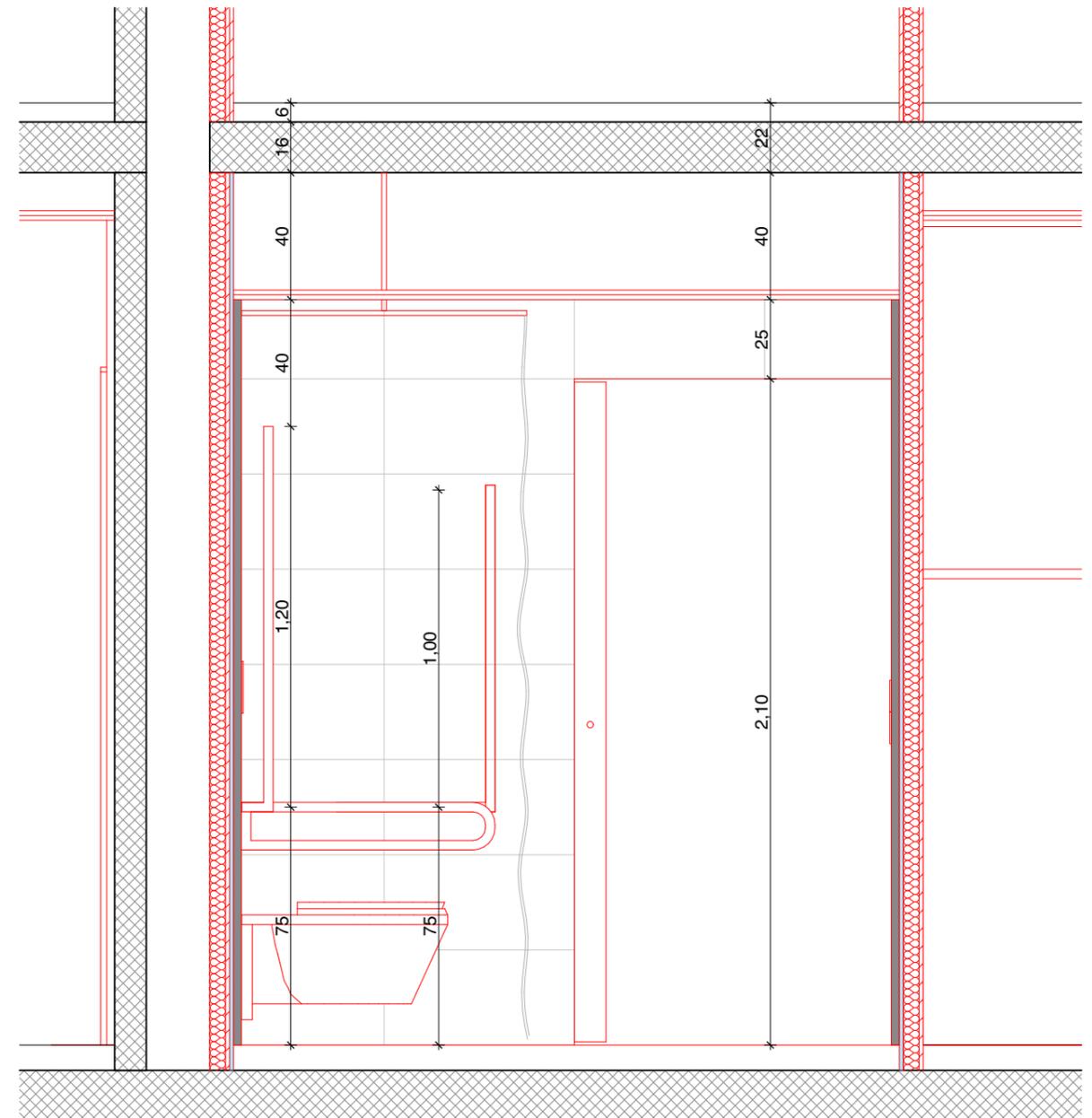
Cuvette murale
Durastyle vital



Plaque de fermeture
Sigma20



Coupe A



Coupe B



Siège rabattable
HEWI 450



Barre d'appui
coudé
Warm



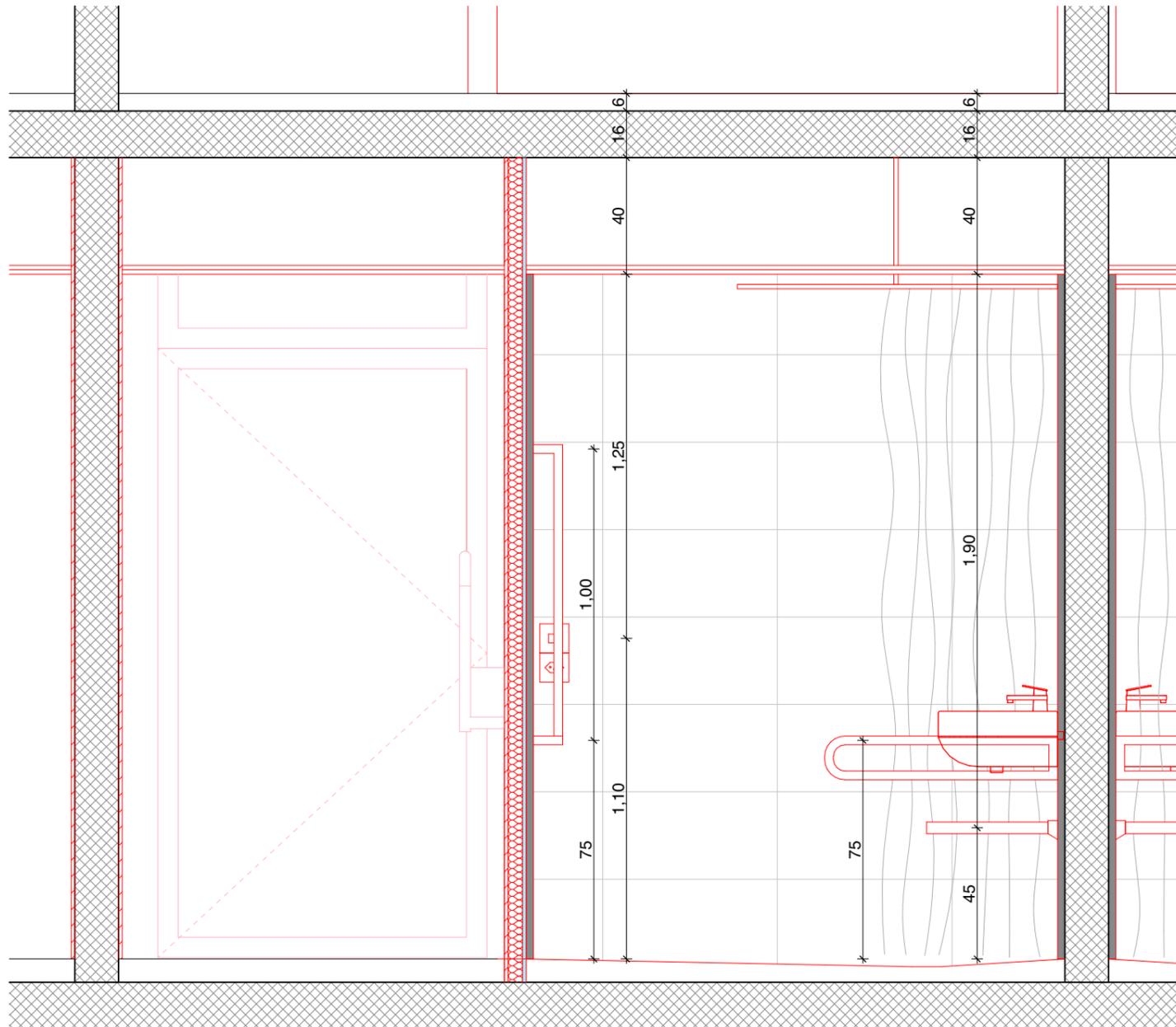
Barre d'appui escamotable
Warn Touch



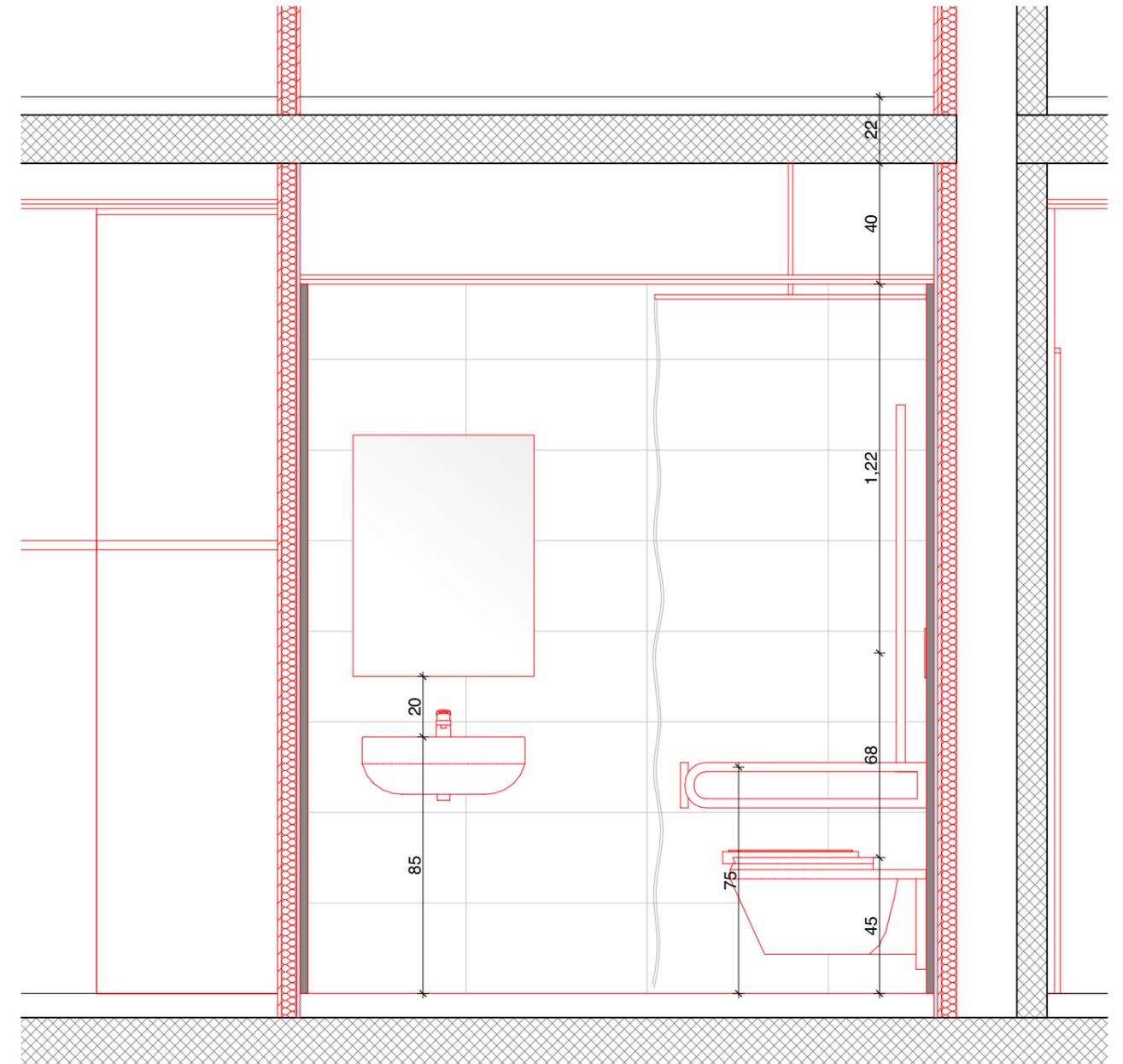
Rideaux de douche
HEWI 802



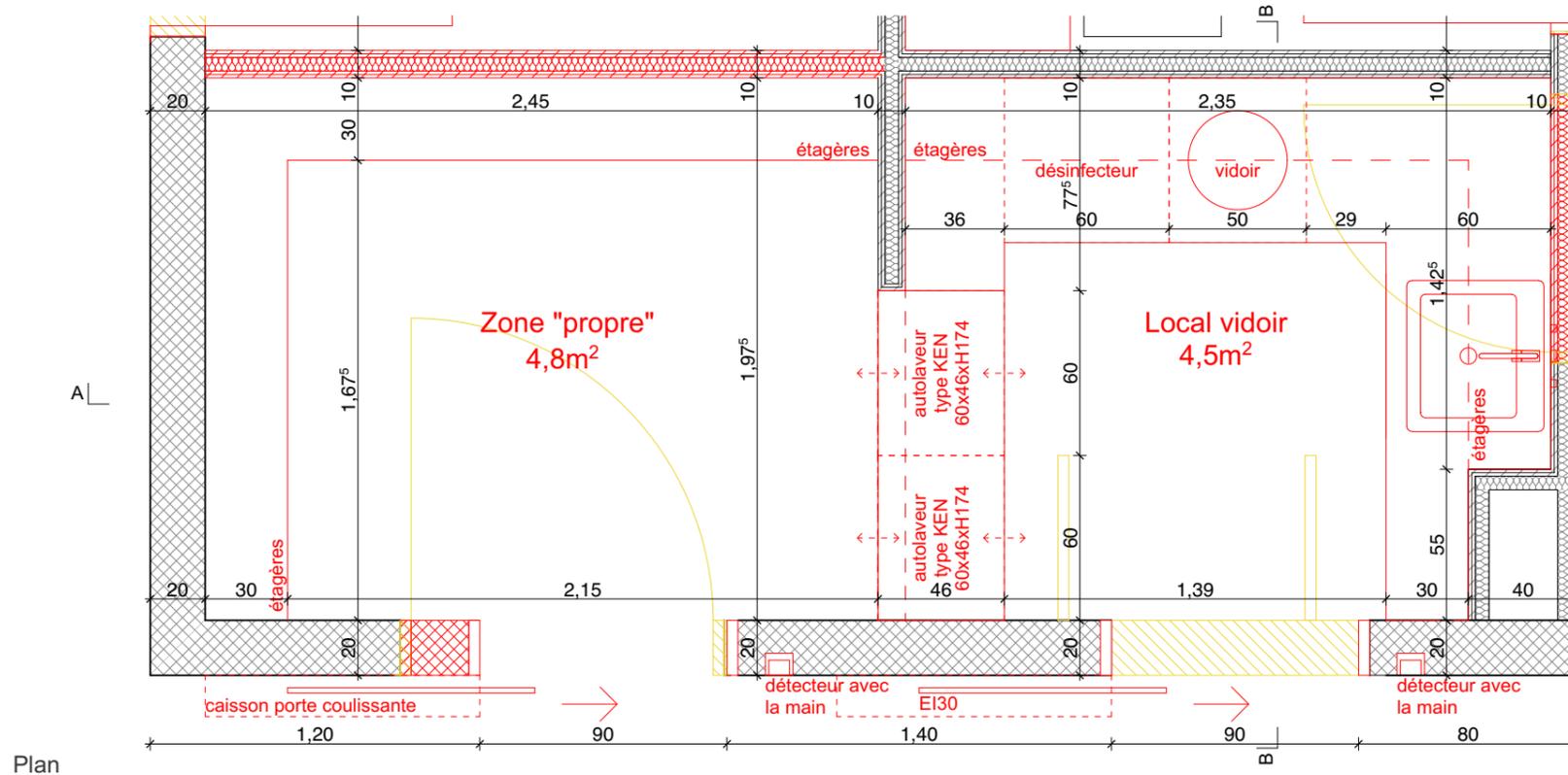
Tringle de douche
HEWI S900



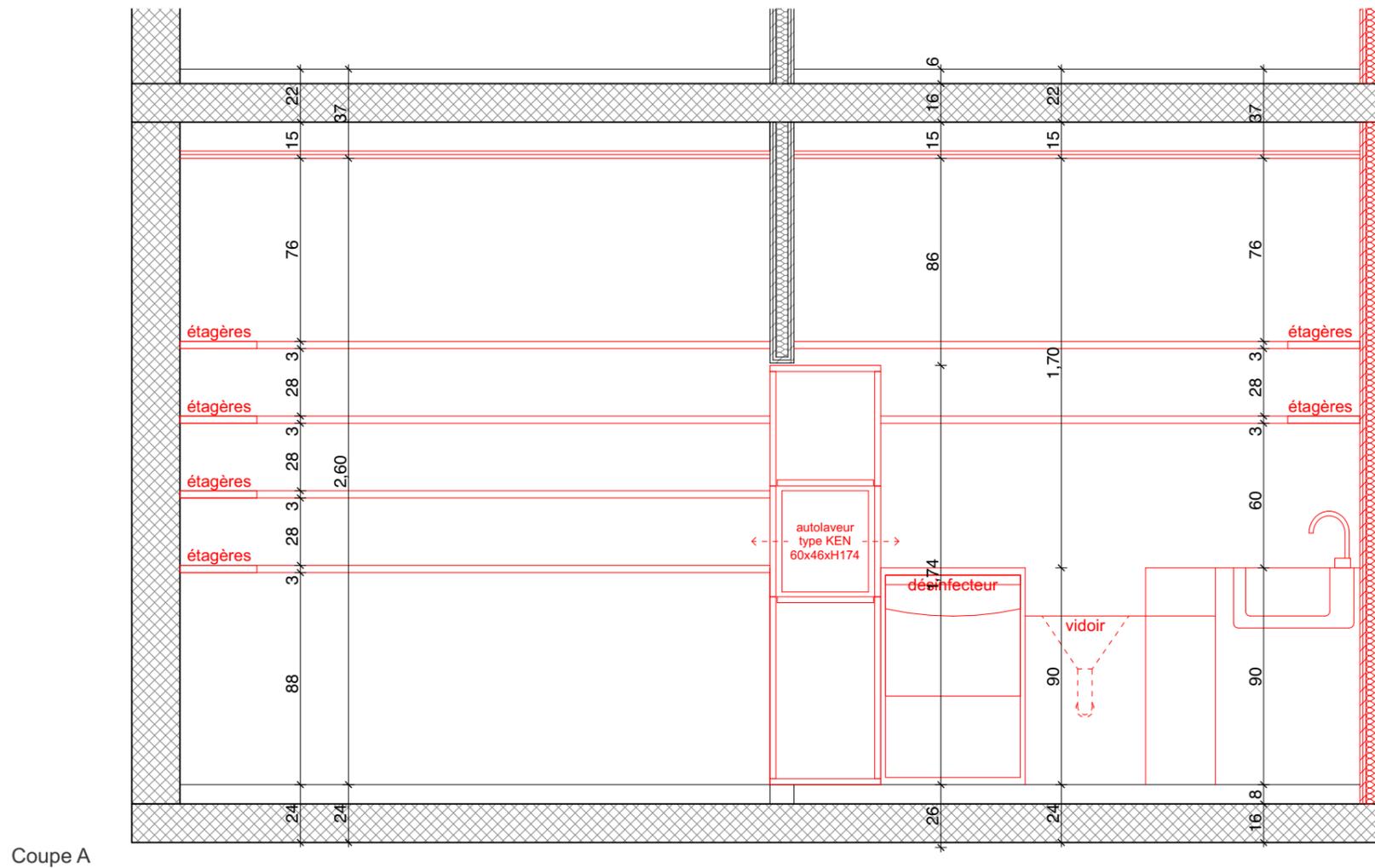
Coupe C



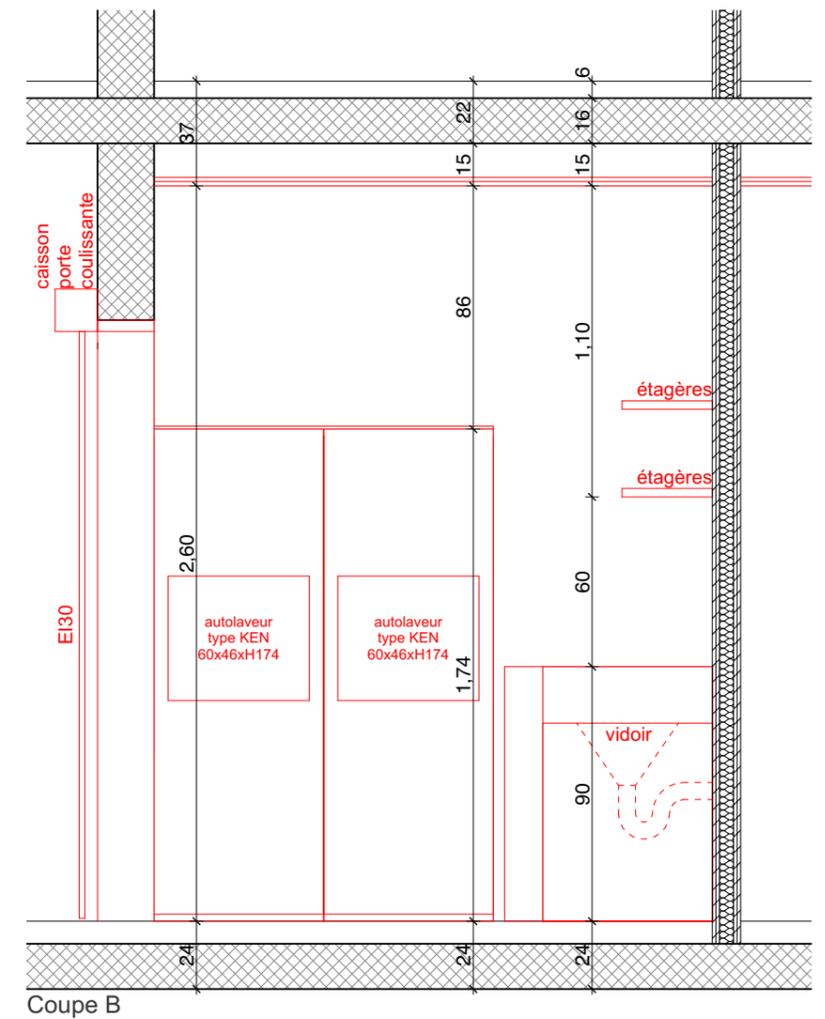
Coupe D



Plan



Coupe A



Coupe B









